



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૧૩૧૫

તા.૦૬-૦૯-૨૦૨૧

પ્રતિ

કિષ્ના એન્ટરપ્રાઇઝ પાર્ટનરશીપ ફર્મ

શ્રી આશીષ કીરીટભાઈ પટેલ વિગેરે.

C/o. ફુલાર બી. ભટ્ટ (આર્કિટેક)

રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૬-૦૯-૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે-વેજાગામ તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૩૪ (અરજદારે રજુ કરેલ રેવન્યુ રેકર્ડ તથા લે-આઉટના આધારે) અંતિમ ખંડ નં.- _____ પ્લોટ નં.- સીંગલ યુનિટ-૧ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.-જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોન માં સુચિત કરાયેલ છે. સર્વેનંબરની પૂર્વે ૨૪.૦ મીટર હયાત રસ્તો પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - _____ ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- _____ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
રાજકોટ

SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.
 sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1964.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976
U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 MVD-13 2016 20222023)

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 (DVR-13-2016-222722).

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY, RAJKOT, GUJARAT, IN ACCORDANCE WITH THE URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/202 of 2017

NO.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



ISSUED ONLY FOR

DATE : 9-SEPTEMBER-2021

LEGEND

-  Residential Zone
 Proposed Road
 Existing Road
 Water Body
 Village Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

**JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**