

॥ શ્રી વિહળ કૃપા ॥

॥ શ્રી ગણેશાય નમઃ ॥

॥ શ્રી જાનકી વલ્લભો વિજયતે ॥

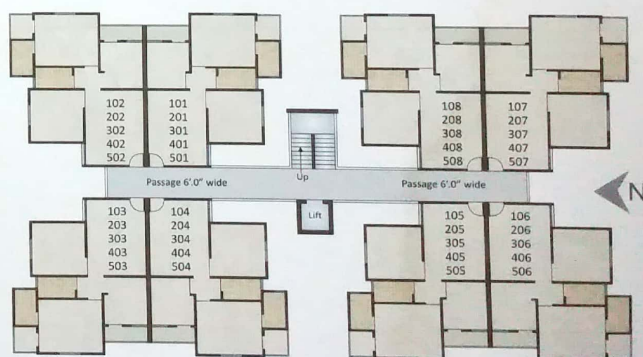
Soham
HEIGHTS

૨-૩મ તથા ૩-૩મ રસોડાના ફ્લેટ





Gold (2-BHK)





સ્પેશીફિકેશન...

સ્ટ્રક્ચર :

ચણાતર તથા આર.સી.સી. આર્કિટેક્ટની ડિઝાઇન મુજબ

પ્લાસ્ટર :

બહાર સેન્ડફેશ ડબલ કોટ તથા અંદર સ્મુથ પ્લાસ્ટર

ફિશન :

ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ, સ્ટીલનું સીક તથા લીટલ લેવલ સુધી ડિઝાઇનર ગ્લેઝ ટાઇલ્સ

દરવાજા :

મેનડોર ડેકોરેટીવ વુડન ફેમીગમાં તથા ફલશ ડોર

બારી :

પાવડર કોટેડ એલ્યુમીનીયમ ફેમમાં ફ્લ સનપ્રુફ ગ્લાસ

ઇલેક્ટ્રીક :

કન્સીલ વાયરીંગ પ્લાન મુજબ જરૂરી પોઇન્ટ તથા ગીઝર, બેલ પોઇન્ટ

પ્લંબીંગ :

પી.વી.સી. કન્સીલ પાઇપ તથા સ્ટાન્ડર્ડ કર્વાલીટીના નળ અને સાવર

બાથરૂમ :

ગ્લેઝ ટાઇલ્સ લીટલ લેવલ સુધી

ટોચલેટ :

૨-૩મ રસોડાના મકાનમાં ૩ ફુટ સુધી ટાઇલ્સ

ફ્લોરીંગ :

વિકટ્રી ફાઇટ ટાઇલ્સ સ્કર્ટીંગ સાથે

કલર :

અંદર કિસ્ટેમ્પર તથા બહાર વોટરપ્રુફ પેઇન્ટ તથા દરવાજા ઓઇલ પેઇન્ટ



વિશેષતાઓ...

લીફ્ટની સુવિધા

દરેક ફ્લેટમાં આર.ઓ.સીસ્ટમ

પાર્કિંગમાં પેપર બ્લોક

૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા

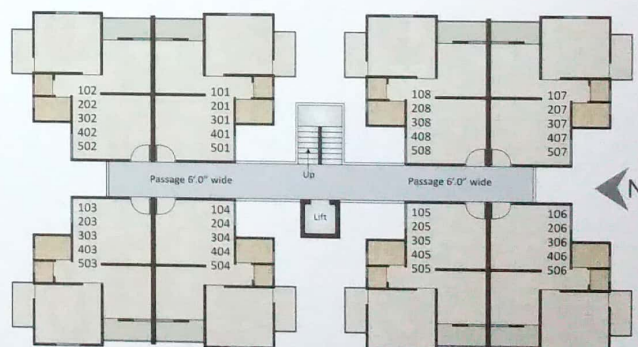
ટેરેસમાં ચાઈના મોઝેક ટાઈલ્સ

લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન તથા રમત-ગમતના સાધનો





Silver (1-BHK)



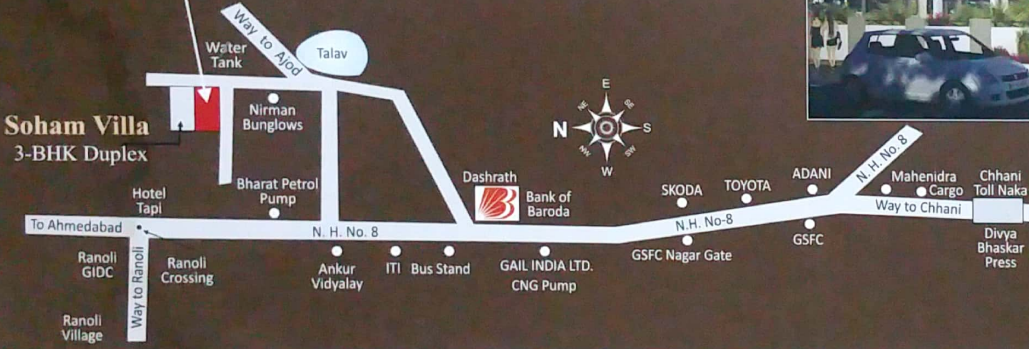


Key Plan

ડેવલોપર્સ : સોહમ ડેવલોપર્સ

Soham HEIGHTS

નિર્માણ બંગલોઝની બાજુમાં,
પાણીની ટાંકી પાસે, દશરથ.
મો. : ૯૨૭૪૨ ૦૬૬૧૭



આર્કિટેક્ટ : મહેશ પંચાલ
રૂઢકચર : આકાશ શાહ

- નોંધ : - ઢ્રોશરમાં દર્શાવેલ તમામ માહિતી માર્ગદર્શન માટે જ છે. અને કોઈ જાતનો કરાર નથી.
- પ્રોજેક્ટમાં કોઈ પણ પ્રકારના ફેરફાર કરવાનો હકક ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- સર્વિસ ટેક્ષ, દસ્તાવેજ, વેટ, જી.ઈ.બી. ડિપોઝીટ તથા મેઈન્ટેનન્સ ખર્ચ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- સરકારશ્રીના કોઈપણ પ્રકારના ટેક્ષ અચાનક લાગુ પડે તો અલગ થી આપવાનો રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈ પણ જાતનો ફેરફાર કરવા ટેવામાં આવશે નહીં.
- સંજોગોવસાત ફ્લેટનું બુકીંગ રદ થાય તો તે ફ્લેટનું નવા બુકીંગ પછી કેન્સલેશન ચાર્જ રૂ.૨૫,૦૦૦ કાપી ને નાંણા પરત મળશે.
- પુરેપુરું પેમેન્ટ થયા બાદ ૧ મહિના પછીજ પડેશન મળશે.
- એકસ્ટ્રા કામના નાંણા અલગથી આપવાના રહેશે તથા સંજોગોવસાત બુકીંગ રદ થાય તો એકસ્ટ્રા કામના નાંણા પરત મળશે નહીં.

Payment Mode

- 20% Booking

- | | |
|-----------------|----------------|
| - 10% at Plinth | - 10% 4th Slab |
| - 10% 1st Slab | - 10% 5th Slab |
| - 10% 2st Slab | - 10% Plaster |
| - 10% 3rd Slab | - 10% Flooring |