

25 JUL 2017

BF 132532

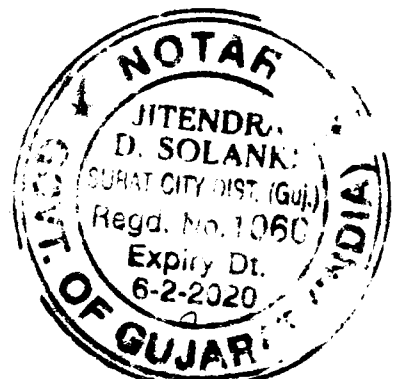
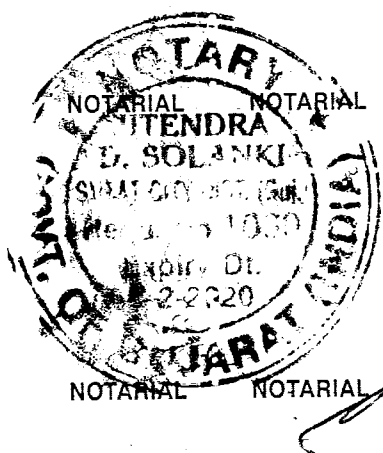
21 JUL 2017

[illegible]

Mrs. SHREVE ENTERPRISE
BLOOMINGDALE 1335,
MOJAVE ROAD, BODMAN,
TA. OLFAID, DIST. SURE.

Register Serial No. 143872017
Date: - 25 JUL 2017
My Commission Expires
on 6th February 2020

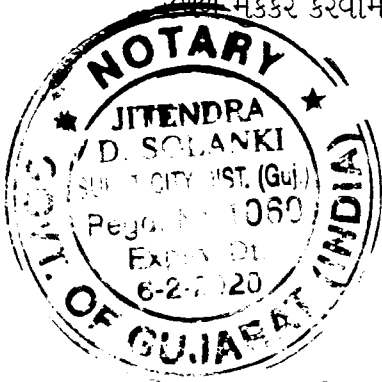
AFFIDAVIT CUM DECLARATION

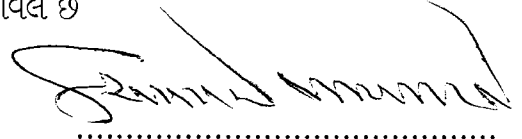


આ જાહેરનામા અને સોગંદનામા ધ્વારા શ્રી કરમશીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકિયા (શ્રી એન્ટરપ્રાઈઝ ના એક ભાગીદાર તરીકે) “કાસા-બેલા” પ્રોજેક્ટના પ્રોજેક્ટના પ્રયોજક “શ્રી એન્ટરપ્રાઈઝ” ધ્વારા સત્તા આપવામાં આવેલ તેમની તારીખ:- ૨૧/૦૭/૨૦૧૭ ની અધિકૃતિ સાથે.

હું શ્રી કરમશીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકિયા (શ્રી એન્ટરપ્રાઈઝ ના એક ભાગીદાર તરીકે) “કાસા-બેલા” પ્રોજેક્ટના પ્રયોજક ધ્વારા સત્તા આપવામાં આવેલ આથી સોગંદ ઉપર જાહેર કરી જણાવીએ છીએ કે,

૧. કે પ્રયોજક જમીનના કાયદેસરના ટાઈટલ ધરાવું છું જેના ઉપર પ્રોજેક્ટનો સુચિત વિકાસ કરવામાં આવનાર છે.
૨. સદર જમીન તમામ પ્રકારના બોજા રહીત છે.
૩. સમય કે જેની અંદર પ્રોજેક્ટ પ્રયોજક ધ્વારા પૂર્ણ કરવામાં આવશે તે ૩૧/૧૨/૨૦૨૪ છે.
૪. પ્રયોજક ધ્વારા સ્થાવર મિલકત પ્રોજેક્ટના ૭૦ ટકા રકમ ફાળવાયેલ પાસેથી સમયે સમય મેળવવામાં આવેલ છે જેને અલગ ખાતામાં જમા કરાવવાની રહેશે કે જે શિડયુલ બેંકમાં જાળવવામાં આવશે કે જેમાંથી બાંધકામની કિંમત અને જમીનની કિંમતની રકમ ભેગી કરવામાં આવેલ છે અને તેને તે હેતુ માટે જ વાપરવામાં આવશે.
૫. અગલ ખાતાની રકમ કે જે પ્રોજેક્ટ કોસ્ટને ભેગી કરવા માટે છે તે પ્રોજેક્ટ ની પૂર્ણતાના સપ્રમાણે ઉપાડવામાં આવશે.
૬. અલગ ખાતાની રકમ એન્જીનીયર, આર્કીટેક્ટ અને ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ ધ્વારા પ્રમાણિત કર્યા બાદ ઉપાડવામાં આવશે અને સદર ઉપાડ પ્રોજેક્ટની પૂર્ણતાના સપ્રમાણ રહેશે.
૭. પ્રયોજક ધ્વારા હિસાબોનું ઓડીટ દરેક નાણાંકીય વર્ષના પૂર્ણ થયાના ૬ માસની અંદર ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ ધ્વારા કરાવવામાં આવશે અને સદર હિસાબોનું સ્ટેટમેન્ટ કે જે તે ચાર્ટર્ડ એકાઉન્ટન્ટ ધ્વારા પ્રમાણિત કરી અને સહી કરવામાં આવશે અને ઓડીટ દરમ્યાન તે ચોક્કસાઈ કરવામાં આવશે કે જે કોઈ પ્રોજેક્ટ માટે જે રકમ ભેગી કરવામાં આવેલ છે તેનો પ્રોજેક્ટ માટે ઉપયોગ કરવામાં આવાલ છે અને તેનો ઉપાડ પ્રોજેક્ટની પૂર્ણતાની સપ્રમાણની પૂર્તતા કરે છે.
૮. પ્રયોજક ધ્વારા તમામ મંજૂરીઓ સમક્ષ સત્તાધીશ પાસેથી સમય ઉપર લેવામા આવશે.
૯. પ્રયોજક ધ્વારા એવા અન્ય દસ્તાવેજો આ કાયદા હેથળ બનાવવામાં આવેલ નિયમો અને અધિનિયમો મુકકર કરવામા આવેલ છે તે હેથળ આપવામાં આવેલ છે





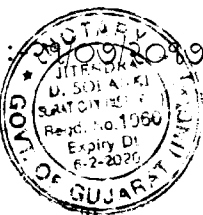
શ્રી કરમશીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકિયા

વેરીફિકેશન

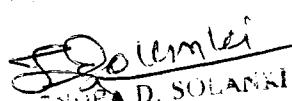
ઉપરોક્ત જાહેરાત અને સોગંદનામાની હકીકતો સાચી અને ખરી છે અને મારા ધ્વારા તેમાંથી કોઈ છુપાવવામાં આવેલ નથી.

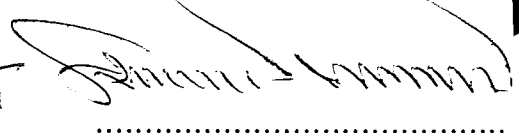
સ્થળ :સુરત, ગુજરાત

તારીખ :



ATTESTED


JITENDRA D. SOLANKI
NOTARY
SURAT CITY/DIST. (GUJ.)
GOVT. OF GUJARAT



શ્રી કરમશીભાઈ ખીમજીભાઈ માંગુકિયા



25 JUL 2017