

Surat Municipal Corporation

T. N. Kalthia
Executive Engineer
Slum Upgradation Department,
Old Zone Office, Tadwadi,
Rander Road, Surat.



Ph. Office : (0261) 2780057, 2780171
Ext. : 210
Fax. : (O) (0261) 2780170
Mo. : +91-75730 22832
Email : slumupgradationdept@gmail.com

Date.

SUC/OUT NO./

DATE : 13/07/2021

ENCUMBRANCE AND TITLE DETAILS

LAND OF F.P. NO. 181 (R-30 S.E.W.S.) AT T.P.S NO. 24 (MOTA VARACHHA - UTRAN), VILLAGE-MOTA VARACHHA, TA - ADAJAN, DIST - SURAT ALLOTTED TO SURAT MUNICIPAL CORPORATION BY TOWN PLANNING DEPARTMENT UNDER GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976 FOR HOUSING OF SOCIALLY AND ECONOMICALLY BACKWARD CLASSES OF PEOPLE WITHIN THE MEANING OF SECTION 67 (A) OF THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT, 1976, HENCE, THE SAID LAND IS FREE FROM ALL ENCUMBRANCES.

SUCH CERTIFICATE ISSUED FOR RERA REGISTRATION OF THE PROJECT "**SUMAN ARTH EWS-40 TPS NO 24 (MOTA VARACHHA-UTRAN) FP NO 181**"

[Signature]
Executive Engineer,
Slum Upgradation Dept.,
Surat Municipal Corporation



નમુનો-છ (નિયમ ૨૧ અને ૩૫)

નગર રચના યોજના સુરત નં. ૨૪ (મોટાવરાછા-ઉત્તરાણા) (આખરી યોજના)

પુનઃવહેયણી અને મુલ્યાંકન પત્રક (આખરી યોજના)

અનુ.	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	પ્લોટ નં	મુળ પ્લોટ				આખરી પ્લોટ						(કલમ ૮૦ મુજબ) આપવાનો ફાળો (+) વળતર (-) કોલમ ૯ (ખ) - કોલમ ૬ (ખ) રૂા પે.	વધેલી કિંમત (કલમ ૭૮) કોલમ (૧૦) (ક) - કોલમ ૯ (ક) રૂા પે.	કોલમ ૧૨ મુજબના ફાળાની ટકાવારી (કલમ ૭૯) રૂા પે.	બીજી કલમ હેઠળ આપવાના ફાળામાં કરવાના ઉમેરાઓ (+) અથવા તેમાંથી કરવાની કપાતો (-) રૂા પે.	માલિક તરફથી (+) અથવા માલિકે કરવાની (-) યોખ્ખી માંગણી કોલમ ૧૧,૧૩,૧૪ નો સરવાળો રૂા પે.	નોંધ
				નંબર	ક્ષેત્રફળ (ચો.મી)	મુલ્ય રૂપિયામાં		નંબર	ક્ષેત્રફળ ચોરસ મીટરમાં	મુલ્ય રૂપિયામાં									
						બાંધકામો ના મુલ્ય સિવાય રૂા પે	બાંધકામ સહિત રૂા પે			અવિકસિત		વિકસિત							
										બાંધકામોના મુલ્ય સિવાય રૂા પે	બાંધકામ સહિત રૂા પે	બાંધકામોના મુલ્ય સિવાય રૂા પે	બાંધકામ સહિત રૂા પે						
૧	૨	૩	૩ક	૪	૫	૬ક	૬ખ	૭	૮	૯ક	૯ખ	૧૦ક	૧૦ખ	૧૧	૧૨	૧૩	૧૪	૧૫	૧૬
૧૫૪	સમુચિત સત્તામંડળને જુદા જુદા હેતુ માટે ફાળવેલ આંતરમંડળીના વિગત સામાજિક અને આર્થિક નબળા વર્ગના લોકો ના રહેઠાણ માટે (આર-૩૦)							૧૮૧	૭૩૦૦	૫૪૭૫૦૦	૫૪૭૫૦૦	૨૮૩૮૨૫૦	૨૮૩૮૨૫૦	૫૪૭૫૦૦	૨૩૮૦૭૫૦	૧૧૮૫૩૭૫	૦	૧૭૪૨૮૭૫	

