



BALAJI ELECTRICALS
AND HARDWARE

Krishna 30 Bungalows
ક્રિષ્ના ૩૦ બંગલા

Anmol Avenue
અનમોલ એવેન્યુ

KRISHNA CREATIONS

Adarsh Flora

Nightlives Tech

Aayushi Elegance

Sankalp
International School
સંકલ્પ
ઇન્ટરનેશનલ સ્કૂલ

Marigold Restaurant
& Banquet
મેરીગોલ્ડ
રેસ્ટોરન્ટ &...

KP TECH MACHINE
(INDIA) PVT.LTD

Lili Vadi Hotel

Sahjanand Business Park

Sunshine smart
technology Google

ગામ નમૂનો નંબર ૭

સંસ્કારક નંબર : ૩૭૨
 સત્તા પ્રકાર : બીજા પ્રેતી
 ભેતરનું નામ :
 બન્ધ વિગતો : બીજા પ્રેતી રહેણાંક હેતુ ૨૬૭૧ ચો.મી.

મોજા : બિહોલ
 તાલુકો : અમરવા
 જિલ્લો : અમદાવાદ

પાન : ૧

ભાગદાર જમીન	કોષ્ટક હે. આદે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/સેક્ટર/ખાતો હે. આદે. ચો.મી.	નોંધ નંબરી અને કબજેદારો ના નામ
જમીન	૦-૪૩-૫૨		૧૩.૧૧.૨૩.૧૦૬૩.૩૦૬૪.૩૮૭૮.૪૨૫૫.૪૦૦૦.૫૨૮૨.
.....			૫૪૩૦.૬૯૪૬.૮૨૬૧.૧૧૦૬૨.૧૧૦૬૩
કુલ હેતરફળ	૦-૪૩-૫૨		
અડ.ર.ર.	૬૬૮.૦૦	૧૧૧૪ ૦-૪૩-૫૨ ૪.૦૪	રેકર્ડ સંક્રમણ કેટલોગમાં એ નામની બાબતોની પેટીના અધીનસ્થિત હોવાથી ૧૧૦૬૩
કુલ તથા વિશેષકર્મકે કુ	૦.૦૦		૧ મિશોરમાં હેતરફળના કામચલાઉ (૧૧૦૬૩)
પાણીનાર. કુ	૦.૦૦		૨. મનુષ્યના નામનારફળ ચોટખોયા (૧૧૦૬૩)
			ટી.પી.ન. ૧૧૧ એક.પે. ૩૦/૨ પેક. નં. ૨૬૭૧
			ચો.પી.બિનપ્રેતીના જમીન (૧૧૦૬૩)
			પાકો રહેતી જમીન હોવાથી કામચલાઉ (૧૧૦૬૩)
ગણતરીયાની વિગતો		બીજા કક્ષે અને બીજાની વિગતો	
		૨૩૨,૨૬૪.૮૫૧, ૧૫૫૬, ૮૨૬૧,	
			
		૬૫૬,૦૫૫.૫૬૭	
		ટી.પી.ન. ૧૧૧ કામચલાઉ નં. ૩૦/૨ ની ૨૬૭૧ ચો.મી. જમીન રહેણાંક હેતુ નામે બીજા પ્રેતીના ૧૧૦૬૩	

સ.ક.પ. અને પે.વિ. નં. ફરીથી-૧૦૬૨ સાર. વી. પેપ. ગુ.
 એલ. તા. ૧૦-૧૦-૬૨

* ગામનો નમૂનો નં. ૮ (શિક્ષણ કંપકર)
 પસંદ નંબર : ૫૨ સર્વે તા. ૨૩/૧૧/૨૦૧૮
 મોજા : બિહોલ તાલુકો અમરવા જિલ્લો : અમદાવાદ
 ખાતા નંબર ૬૩.૫૪૬ તારીખ : ૦૬/૧૧/૨૦૧૮
 ગામનો નમૂનો-૮(ક)માં જણાવ્યા પ્રમાણે પાતેદારના
 નામ : સો.નં. ૬૩૬૬/૬૩૬૬
 પલોચા કે. પ્રા. નં. ૬૩૬૬/૬૩૬૬
 પાણી પાકો ચાલુ ફલ ના તરફથી ચો. રૂપિયા
 રૂ. પે. રૂ. પે. રૂ. પે. પેસા
 ૫૬૬૬ - ૫૬૬૬ - ૬૬૬૬ - નામ :
 સાર. વી. પેપ. ગુ.

જામીન ૧૦૦૨
 કિલો ૬૩૭
 ૬૬૬૬ - ૫૬૬૬ - ૬૬૬૬

ગામ નમૂનો નંબર C-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 ના 1

ગામપોષ્ટ: નિશોલ
ખાતા નંબર: ૧૧૫૪
ડાબેદારોનાં નામ:

જિલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: અસારવા

મેસર્સ સુભાષ કેવલોપકર્ષે એ ગામની ખાતોદારી પેટીના વહીવટકર્તા તરીકે નિયુક્તિ નંબર ૧૧૦૦૩૦

૧. કિલોગ્રામ દેવજીભાઈ સાપરિયા <૧૧૦૦૩૦>

૨. મનુભાઈ નરહરિભાઈ ચોટલીયા <૧૧૦૦૩૦>

ટી.પી. નં. ૧૧૧ એફ.પી. ૨૩૮૮ પૈકી નં. ૨૬૭૧ ટી.પી. બિનખેતીની જામીન નં. ૧૧૦૦૩૦

આકી રહેલી જમીન ટી.પી. ૬૫૫૫૦ <૧૧૦૦૩૦>

નમૂના ક્રમ:	બ્લોક/સબ્ બ્લોક નંબર	સેકડલ	આંકાર જુડી લોકલ	સિદ્ધાંત	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તામ. કિરો	કે. આર. એમી.	અ. એ. ચિ. હેરા	ઉપ-કે	કે	
૪૪૩૦	૩૦/૨	૦-૪૪-૫૨	૪.૨૪			બાળ ખેતી
કુલ	૧	૦-૪૪-૫૨	૪.૨૪			

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

સરવે નંબર : ૩૭૨

સ ફોટોગ્રાફ (ઠે આરે ઓમી) ૦-૪૪-૫૨

પાનું : ૧૦

મીજે નિહોલ

તા.લુકો અસારવા

જીલ્લો અમદાવાદ

કાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

મેસરે કાંડુ કેવલેપ્લે એ નામની ભ.વિ.દારી, પેટીના વડીલદારની ભાગીદારી ૧ ઉલોડવાળું દેવજીરામ સ.પરિવાર (૧૧૫૪)

૨ મનુભાઈ ભાઈજીરામ કોટલીયા (૧૧૫૪)

હી.પી.ના.૧૧૫ દેવજીરામ પેટી નં. ૨૬૭૧ નો બી.બિનમોતીની જમીન (૧૧૫૪)

ખાતે દરબી જમીન હી.પી.કાવાલ (૧૧૫૪)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર ઠે આરે ઓમી	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	પૂર્વે પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૭-૨૦૧૮	ખરીફ	જુવાર	૦-૪૪-૫૨			
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	મારેલી નદી	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	મારેલી નદી	---	---	

ગામનું નામ : ચિંકેલ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને આવેજ (લાકા પટોના કિસ્મામાં આવક પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિશ્લેષ અગ્રાર અથવા કુડી નંબર અને ઘર નંબર ખોતકાલ આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી અગ્રાર પટાકરનું નામ અથવા દિવાની ઝોઈના હુકમનામા અથવા આદેશન્ય સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધિનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પટાકરનું નામ અથવા ઝોઈના કોઈના હુકમનામા અથવા આદેશન્ય સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	અનુક્રમ, વોલ્યુમ અને પૃષ્ઠ નંબર	નોંધ
માલિકી ફેરપાલવોચાણ	સર્વે નંબર ૩૬૦૨૬૦૨ ૪ થેરી અને ૬ થેરી ખોતકાલ ૧૧/૧૧/૨૦૧૩ ના આ પહેલાં નંબર ૩૬૦૨૬૦૨ ૪ થેરી પેટા કોઈના હુકમનામા અથવા આદેશન્ય સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધિનું નામ	દસ્તાવેજ કરી અગ્રાર પટાકરનું નામ અથવા દિવાની ઝોઈના હુકમનામા અથવા આદેશન્ય સંબંધમાં પ્રતિબદ્ધિનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પટાકરનું નામ અથવા ઝોઈના કોઈના હુકમનામા અથવા આદેશન્ય સંબંધમાં વાદીનું નામ	૦૩/૦૪/૨૦૧૮ ૦૩/૦૪/૨૦૧૮	૬૩૬૮	

શ્રી. ૧૧/૧૦/૨૦૦૦

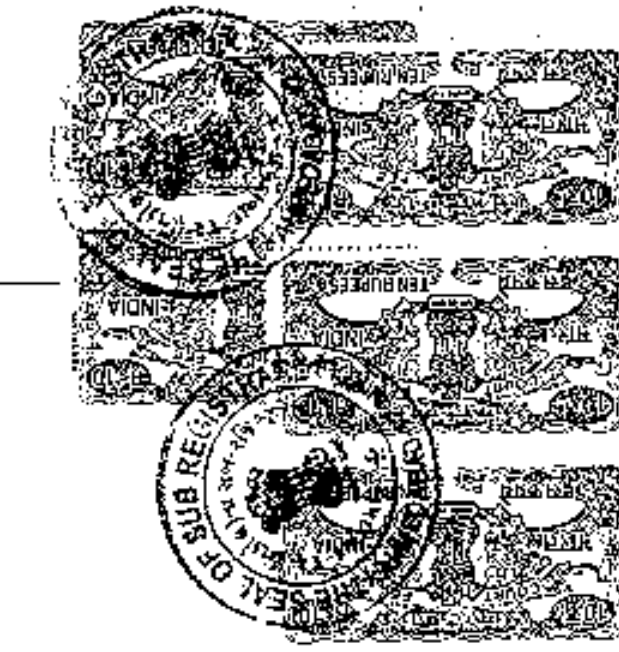


મુકાબલ કરનાર

ખરી નંબર

સેબ-૨૬૦૨૬૦૨

ઝોન બાર.ઓ. - 12 NIKOL



ચીતન કે જીવાણી ની તારીખ : ૦૩/૦૪/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૩૬૦૮

પરિચય નંબર : ૨૦૧૮૦૧૨૦૧૪૨૬૮

તારીખ : ૦૩/૦૪/૨૦૧૮

સેબ-૨૬૦૨૬૦૨

ઝોન બાર.ઓ. - 12 NIKOL

નોંધ: કોમ્પ્યુટર પ્રિન્ટમાં કોઈ પણ રીતે કરેલ સુધારો માન્ય ગણાશે નહીં.

5110 J

35

5110

157

દસ્તાવેજ મોકલવાનું સરનામું

મેસર્સ સદગુરુ ડેવલપર્સ એ નામની
ભાગીદારી પ્રાઇવેટ લિમિટેડ ભાગીદાર
કિશોરભાઈ દેવજીભાઈ સાપરીયા
રહે. ૧, પ્રવીણ કોલોની, હંસનપુર ડાઈવે ચાર રસ્તા,
હંસનપુર, અમદાવાદ



વેચાણ દસ્તાવેજ

AL-MUGNI

Drafted by :

IDRISH BENGALI & ASSOCIATES

ADVOCATES (HIGH-COURT)

IDRISH M. BENGALI
B.A., LL.M.

IRVAN L. BENGALI
B.SC., LL.B.

Office : 111 Law Chambers, B/h City Gold Cinema, Nr. Railway Line, Navrangpura
Ashram Road, Ahmedabad 380 009. Phone No. 2658 66 57 & 2658 66 58

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેશ (લાઇ પટના હિસ્સાનાં આશર પટે આપનાર થાકવડ પટે સામગ્રી આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિસ્તાર નંબર અને ધર નંબર કેમકે (જો કંઈ પણ હોય તો)	અ.કાર અથવા જુડી આપનાર્માં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કદી આપનાર પદાધિકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કદી લેનાર પદાધિકારનું નામ અથવા દિ.અ. કોર્ટના હુકમનામા અથવા બંદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	રજીની તારીખ નોંધપાત્ર તારીખ	મહત્તમ ચોલકામ અને પૂર્ણ નંબર	શ્રેણી
મ.દિ.દી. કેરમતદેવાલ	સર્વે નંબર નં. ૩૩૩૩૩૩ નં. ૧૧૧૧ નં. ૨૨૨૨ રેવેન્યુ કોર્ટની દિ.અ. કોર્ટના હુકમનામા અથવા બંદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	અ.કાર અથવા જુડી આપનાર્માં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કદી આપનાર પદાધિકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કદી લેનાર પદાધિકારનું નામ અથવા દિ.અ. કોર્ટના હુકમનામા અથવા બંદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	૧૮/૦૫/૨૦૧૩ ૧૮/૦૫/૨૦૧૩	૫૫૫૦	

સે : ૨૦૦૦૦૦૦૦૦૦૦૦૦

પુરબલ કરનાર

મરી નક્કા

ચીતન કુચાણી ની તારીખ : ૧૮/૦૫/૨૦૧૩ ના રોજની

મરજી નંબર : ૧૮/૦૫/૧૩

પરિચ નંબર : ૨૦/૦૫/૧૩૨૦૦૦

તારીખ : ૧૮/૦૫/૨૦૧૩

૧૩

સ.મ.સુ.સુ.સુ.સુ.

જેલ નં. ૨ થી - 12 M33

GAU/505/AG/IT/AV/226/2008

முதுகில், கழுத்தில், கைகளில், கால்களில் 14 : 08

INDIA STAMP DUTY GUJARAT

Name: Robertson Preston Scissors

Address: 2294 W. Coligny

Value Rec. 13,500.00

World Area: Eighty Households 082

מס' תעודת זהו : 60789/00

THE VIJAY CO-OP. LTD. 1371, N. 1. ST.

Opp. Nalambikha, Ashram Road,
AMMUDAD-320 009.

10. _____

AHD-12-NKL

Mo 5110.2 1 57
2017



એવાપણેજ

મોજે ગામ નીકોલ, તાલુકો અસરવા, જીલ્લો અમદાવાદ ના બ્લોક ૬/૨૧૧ નં. ૩૭/૨,
ખાતા નં. ૧૧૫૪ની ૪૪૫૨ ચો.મી. જોતફળની ટી.પી. સ્કીમ નં. ૧૧૧ ના કાયમલ
પ્લોટ નં. ૭૦/૨ પેક્ટોની ૨૨૭૧ ચો.મી. ધિનખેતીની જમીનનો વેચાણ દરતાવેજ
રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- પુરાનો.

Mr. N. Choudhary

mixed

78, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581

AHD-12-NKL

5.1.10 2 56

2017

(૨)



કર્મી આપનાર

વેચાણ આપનાર

(૧) સંજયભાઈ પરચેત્તમભાઈ પટેલ
ઉ.વ. ૪૩, પંધો-ખેતી તથા વેપાર,
રહે.: ૧૭-૬, ચંપકનગર ફ્લેટ,
સ્વસ્તિક રુકુલની સામે, નવા વાડજ, અમદાવાદ

PAN No. AGSPP 1968 Q

(૧૦૦ પેસાના વરાટે ૩૦ પેસાના ભાગીદાર)

(૨) જીવરભાઈ રામભાઈ પટેલ

ઉ.વ. ૩૫, પંધો ખેતી તથા વેપાર,
રહે.: ૩૩, શ્રીનારાયણ બંગ્લોઝ, ૧૦૦ ફૂટ રોડ,
તેજતપુર ચોકડી, શાંતિ મેવીરા સામે,
બલતેજ, અમદાવાદ

PAN No. AMSPP 5261 E

(૧૦૦ પેસાના વરાટે ૨૫ પેસાના ભાગીદાર)

(૩) પ્રતભાઈ રાયચંદ પટેલ એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે પ્રતભાઈ રાયચંદ પટેલ
ઉ.વ. ૬૨, પંધો ખેતી તથા વેપાર,
રહે.: ૨, ચોકુલખામ સોસાયટી, વિસનગર-ઉંઝા રોડ,
મુકામ-ઉંઝા, જીલ્લો: મહેસાણા

PAN No. AAHHP 3764 K

(૧૦૦ પેસાના વરાટે ૨૫ પેસાના ભાગીદાર)

(૪) જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ
ઉ.વ. ૬૭, પંધો-ખેતી તથા વેપાર,
રહે.: કેવલ બેરીફલ સ્ટોર, સંજયની હોસ્ટલ પાસે,
મુકામ-બાયડ, તાલુકો બાયડ, જીલ્લો: સાબરકાંઠા

PAN No. AAJHP 1289 D

(૧૦૦ પેસાના વરાટે ૨૦ પેસાના ભાગીદાર)

મ.વ. ૮/૧૨/૨૦૧૬

(Handwritten signatures)

૬-૧-૨૦૧૭

AHD-12-NKL

51107

356

2017

(3)

જેમને તથા પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખાવી આપનાર અને/અથવા વેચાણ આપનાર અને/અથવા અમો એ રીતે સંબોધવામાં આવશે. જે શબ્દના અર્થમાં અમો લખી આપનારના વંશ, વાલી, વારસો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થયેલો ગણાશે.

લખાવી લેનાર

મેસર્સ સફરુડ ડેવલપર્સ એ નામની

વેચાણ લેનાર

બાગીદારી પેઢીના વાલીવટ કર્તા બાગીદારો

(૧) કિશોરભાઈ દેવજીભાઈ સાપરીયા

ઉ.વ. પુ.મ. પંથો-વેપાર,

રહે. ૧, પ્રવીણ કોલોની, ઈસનપુર તાલુકા વે ચાર રસ્તા,

ઈસનપુર, અમદાવાદ

(૨) મનુભાઈ નારણભાઈ ચોટલીયા

ઉ.વ. પુ.મ. પંથો વેપાર,

રહે. એ/ર. તુલસીકુંજ શોશાયટી, ઈન્ડિયા કોલોની,

બાપુનગર, અમદાવાદ

PAN No. ACZFS 1600 B

જેમને તથા પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં લખાવી લેનાર અને/અથવા વેચાણ લેનાર અને/અથવા તથો એ રીતે સંબોધવામાં આવશે. જે શબ્દના અર્થમાં તમો લખાવી લેનારના વંશ, વાલી, વારસો, ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થયેલો ગણાશે.

જત અગો લખી આપનાર તમો લખાવી લેનારને આજરોજ આ વેચાણ દસ્તાવેજ નીચેની વિગતે કરી આપીને છોડે.

(૧) મોજે ગામ નીચેલ, તાલુકો અમરવા, જલ્લો અમદાવાદના બ્લોક/સર્વે નં. ૭૭/૨, ખાતા નં. ૧૧૧૪ની જગર ચો.મી. શેત્રફત નં. ૧૧૧ ના હાવનલ પ્લોટ નં. ૭૭/૨ ની ૨૬૭૧ ચો.મી. બિનમેલીની જમીન કે જેને આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં મજફુર જમીન અને/અથવા સફરુડ જમીન એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે.

સફરુડ ડેવલપર્સ

/

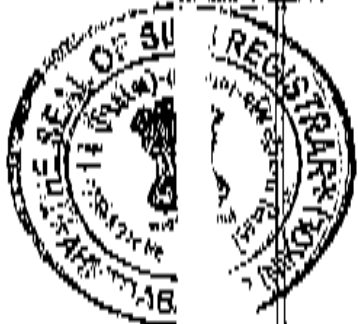
/

AHD-12-NKL

10/4/56

2017

(૪)



(૨) મોજે નીકોલના સર્વે નં. ૩૭/૨ની જમીન મહેસુલ ભરતા ગ્રીવાથી તથા કાચા કબજા મુજબ ઉકાજી વીસાજીના નામે એન્ટ્રી નં. ૧૩ તા. ૨૭-૫-૧૯૮૩ થી હામલ થયેલ. પરંતુ તેમનું સાચું ખરૂં નામ સોમાજી વીસાજી તોઈ તે અંગે એન્ટ્રી નં. ૧૧૨૭ તા. ૧૪-૭-૭૨ પડેલી અને તે તા. ૧૮-૮-૭૨ના રોજ મંજૂર થયેલ.

(૩) સદરહુ સોમાજી વીસાજી તા. ૧૧-૮-૮૧ના રોજ મુજરી ગયેલા. તેથી તેમના વારસો તરીકે માધાજી સોમાજી ઠાકોર, પુળાજી સોમાજી ઠાકોર, સંતોક્ષેન સોમાજી ઠાકોર તથા કાશીબેન સોમાજી ઠાકોરના નામ રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં એન્ટ્રી નં. ૩૦૯૩ તા. ૫-૪-૦૧ના રોજ હામલ થયેલ છે. ત્યારબાદ સંતોક્ષેન સોમાજીએ તેમની લક્ષ્મી સ્ત્રી ઉઠાવી લેતા તેમની નામ એન્ટ્રી નં. ૩૦૯૪ તા. ૫-૪-૦૧ થી કમી ગયેલ છે, મજકુર બંને નોંધ તા. ૧૦-૫-૦૧ના રોજ મંજૂર થયેલ છે.

(૪) ત્યારબાદ માધાજી સોમાજી, પુળાજી સોમાજી તથા કાશીબેન સોમાજીનાએ સદરહુ જમીન તા. ૨૬-૧૧-૦૪ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી દેવજીભાઈ વીરમભાઈ રભારીને વેચાણ આપેલી અને તે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે સદરહુ ખરીદનાર દેવજીભાઈ વીરમભાઈ રભારીનું નામ રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં સદરહુ જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે એન્ટ્રી નં. ૩૮૭૯ તા. ૨૫-૧૧-૦૫ થી હામલ થયેલ, જે નોંધ તા. ૪-૧૨-૦૫ના રોજ મંજૂર થયેલ.

(૫) ત્યારબાદ દેવજીભાઈ વીરમભાઈ રભારીનાએ સદરહુ જમીન તા. ૨૧-૮-૦૬ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી અરવિંદભાઈ કાળુભાઈ શંકર તથા ભીમજીભાઈ કૈશુભાઈ કાકડીયાને વેચાણ આપેલી અને તે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે સદરહુ ખરીદનાર અરવિંદભાઈ કાળુભાઈ શંકર તથા ભીમજીભાઈ કૈશુભાઈ કાકડીયાના નામ રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં સદરહુ જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે એન્ટ્રી નં. ૪૨૫૫ તા. ૭-૧૦-૦૬ થી હામલ થયેલ, જે નોંધ તા. ૨૧-૧૧-૦૬ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ.

(૬) ત્યારબાદ અરવિંદભાઈ કાળુભાઈ શંકર તથા ભીમજીભાઈ કૈશુભાઈ કાકડીયાનાએ સદરહુ જમીન તા. ૨૮-૧૨-૦૭ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી

મો. ૮૮-૪૦૪૮૮૮૮૮

(Signature)

AHD-12-NKL

5110.3536

2017

(૫)



અશોકભાઈ મગનભાઈ દુમ્મર તથા ભીમજીભાઈ નાનજીભાઈ પટેલને વેચાણ આપેલી અને તે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે સદરજી ખરીદનાર અશોકભાઈ મગનભાઈ દુમ્મર તથા ભીમજીભાઈ નાનજીભાઈ પટેલના નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં સદરજી જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે એન્ટ્રી નં. ૪૯૩૦ તા. ૨૭-૨-૦૮થી દાખલ થયેલ. જે નોંધ તા. ૧૫-૪-૦૮ના રોજ મંજૂર કરવામાં આવેલ.

(૭) ત્યારબાદ અશોકભાઈ મગનભાઈ દુમ્મર તથા ભીમજીભાઈ નાનજીભાઈ પટેલનાએ સદરજી જમીન તા. ૧૬-૭-૦૮ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી રમેશભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા, ધનશ્યામભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા તથા જયંતીભાઈ નરસિંહભાઈ ગેવરીયાને વેચાણ આપેલી અને તે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે સદરજી ખરીદનાર રમેશભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા, ધનશ્યામભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા તથા જયંતીભાઈ નરસિંહભાઈ ગેવરીયાના નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં સદરજી જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે એન્ટ્રી નં. ૫૨૮૫ તા. ૧૪-૮-૦૮થી દાખલ થયેલ. જે નોંધ તા. ૨૩-૮-૦૮ના રોજ મંજૂર થયેલ છે.

(૮) ત્યારબાદ રમેશભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા, ધનશ્યામભાઈ પોપટભાઈ હીરપરા તથા જયંતીભાઈ નરસિંહભાઈ ગેવરીયાનાએ સદરજી જમીન તા. ૧૩-૯-૧૦ના રોજ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી સંજયભાઈ પરાધોતમભાઈ પટેલ, જીગરભાઈ રામભાઈ પટેલ, પ્રતાપભાઈ રામચંદભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ. તથા જયંતીભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ.ને વેચાણ આપેલી અને તે વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે સદરજી ખરીદનાર સંજયભાઈ પરાધોતમભાઈ પટેલ, જીગરભાઈ રામભાઈ પટેલ, પ્રતાપભાઈ રામચંદભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ. તથા જયંતીભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ.ના નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં સદરજી જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે એન્ટ્રી નં. ૬૯૪૯ તા. ૪-૧૨-૧૦થી દાખલ થયેલ.

(૯) એન્ટ્રી નં. ૫૪૩૦ તા. ૨૭-૬-૦૮ એ પ્રેમચંદ્ર ભુલ સુધારા અંગેની છે. એન્ટ્રી નં. ૨૩૨ તા. ૨૯-૫-૦૮થી ગણોતીયા તરીકે દેરાં ભચરજી નામ બતાવેલ છે અને ત્યારબાદ ગામવાતદાર અને કૃષિપંચના લોકમણી તેઓને ગણોતીયા ઠરાવવામાં આવેલા નથી અને તેથી તેઓનું નામ એન્ટ્રી નં. ૨૯૪ તા. ૨૮-૫-૦૮થી કમી થયેલ છે. એન્ટ્રી

મુખ્ય નોંધકર્તા

સહ નોંધકર્તા

AHD-12-NKL

5110.3 6 56

2017

(૯)



નં. ૮૫૧ તા. ૫-૧-૯૭ એ ઝોનીંગના નોટીફિકેશન અંગેની નોંધ છે. એન્ટ્રી નં. ૧૫૫૯ તા. ૨૯-૯-૭૭ મુજબ સદરજી જમીનને ટુકડો જાહેર કરવામાં આવેલ તથા એન્ટ્રી નં. ૮૨૯૧ તા. ૩-૫-૧૨એ તાલુકાની પુનઃ રચના અંગે છે.

(૧૦) સદર તકીકતની રૂઈએ અમો લગી આપનાર સંજયભાઈ પરધોતમભાઈ પટેલ, જીગરભાઈ રામભાઈ પટેલ, પ્રહલાદભાઈ રાયચંદભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ. તથા જયંતીભાઈ કુભેરભાઈ પટેલ-એચ.યુ.એફ. નામે સદરજી જમીન રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ લીધેલ. સદરજી જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમારા નામે ચાલતી આવે છે. સદરજી જમીનનો કબજો ભોગવતો અમો લગી આપનાર પાશે છે. તે રીતે કલીયર અને માર્કેટિંગ ટાઈટલ સાથેની સદરજી જમીન અમોને તમોને વેચાણ આપવાનું નક્કી કરેલ છે અને તે અંગે આ વેચાણ દરતાવેજ કરી આપેલ છે.

(૧૧) સદરજી જમીન કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના તા. ૩ ૪ ૧૭ના રોજના હુકમ નં. સીબી/સીટીએસ-૧/૦૨૦, એ./એસ. આર. ૧૫૯૧/૧ થી રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનખેતીની જમીન છે અને તે બીનખેતીની જમીન આ દસ્તાવેજથી અમોએ તમોને વેચાણ આપેલ છે.

(૧૨) સદરજી જમીનનો વેચાણ કિંમતનો કુલ અવેજ પરસ્પર સમજૂતીથી તથા બજારભાવ મુજબ તથા જંત્રી ધ્યાનમાં લેતા રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા નક્કી કરેલ છે.

(૧૩) તમો લખાવી લેનારે સદરજી ચુકતે અવેજના નાણાં રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા અમો લગી આપનારને જુદા જુદા ચેકથી ચુકવી આપેલા છે. જે ચેકની વિગત આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં અવેજ મળ્યાના કીલમમાં લખેલ છે. તે રીતે આ દરતાવેજનો ચુકતે અવેજ રૂ. ૨,૦૦,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા બે કરોડ પુરા અમોને મળેલ છે. જે મળ્યાની અમો આથી પત્રોચ કબુલીએ છીએ.

મ. ન. ડી. સિંઘ

મ. ન. ડી. સિંઘ

AHD-12-NKL

No 51(10) 7 56

2017

(૭)

(૧૪) મજકુર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો અમો લખીઆપનારે તમો લખાવીદેનારને આજરોજ સોંપી દીધેલ છે. તમોએ સ્થળ ઉપર સદર જમીનનો ખાલી અને પ્રત્યક્ષ કબજો સંભાળી લીધેલ છે. અને તે રીતે તમો લખાવીદેનાર મજકુર જમીનના માલિકી ધોરણે કબજે ભોગવેદાર થયા છો. મજકુર જમીન તમારુ દિવા ચાલે તે રીતે કાયદેસર ઉપયોગ કરવા તમો હકકદાર છો.

(૧૫) આ વેચાણ દસ્તાવેજથી સદર જમીન અમોએ તમોને વેચાણ આપેલ હોઈ હવે પછી સદર જમીનના અમો લખી આપનાર કે અમારા સહસેસરો, એસાઈનીઓ, એકઠીકપુટરો તથા તેમના વંશ, વાલી, વારસો, કંત્યાદી તમામનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ હક્ક, હિસ્સો કબજો ભોગવટી રહ્યા નથી કે અમારે બાંધધ્યમાં કોઈ હક્ક ઉભા કરવાના નથી અને કરીએ તો તે આથી તે રદબાતલ છે અને તેને લીધે તમોને જે નુકશાન થાય તેની સંપૂર્ણ જવાબદારી અમારા શીરે છે.

(૧૬) તમો લખાવી દેનારે મજકુર જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજથી વેચાણ આપેલ હોઈ હવેથી તમો લખાવી લેનાર મજકુર જમીનના કુલ સ્વતંત્ર માલિક કબજે ભોગવેદાર થયા છો. મજકુર જમીન તમો તમારુ દીલ ચાલે તે વાપરવા ભોગવવા, વેચાણ ગીરો બજારી, ભાડાપટ્ટાથી કે અન્ય રીતે તબદીલ કરવા હકકદાર છો. અને તે રીતે મજકુર જમીન ફીલ્ડેડ જમીન તરીકે આકાશથી પાતાળ સુધીની જમીનના તમો કાયદેસરના માલિક કબજે ભોગવેદાર થયા છો.

(૧૭) મજકુર જમીન અસલ હદ, હક્કો મુજબ ચાંદો સુરજ તપે ત્યાં સુધી તમો તમારા પુત્રપુત્રાદિક સુબેથી ભોગવો, વાપરો, વેચો સાદો અગર તમો તમારુ દિવા ચાલે તેમ કરો તથા તમો તમારા વંશ વાલીવારસો મજકુર જમીનના આકાશથી પાતાળ સુધીના માલિક કબજેદાર થયેલ છો.

(૧૮) સદરજુ જમીનમાંથી જે કોઈ કિંમતી ચીજવસ્તુ, વધ્ય, ચરુ કે નવેનિર્મિત અષ્ટમાસિષ્ષ જે કોઈ પ્રગટ થાય અને અગર મળી આવે તે તમારા નસીબનું છે.

મજકુર જમીનના માલિક

મજકુર જમીનના માલિક

AHD-12-NKL

5.10.18.36

2017

(૮)

(૧૯) સદરહુ જમીન અગર તેના કોઈપણ ભાગ ઉપર કોઈનો લેણાનો કે કોઈપણ પ્રકારનો બોજો કે ચાર્જ નથી. તેમજ સદરહુ જમીન અગર તેના કોઈપણ ભાગ અંગે કોઈપણ કોર્ટ કે કચેરીમાં કોઈપણ પ્રકારના દાવાદુવો કે પ્રોસીડીંગ ચાલતા નથી કે પેન્ડીંગ નથી. તથા તે અંગેની અમોને કોઈ નોટીસ કોટંથી બજી નથી. તેમજ કોઈપણ કોર્ટ કે કચેરી દ્વારા ટાંચમાં કે અવલ જમીમાં લેવામાં આવેલ નથી કે અવલ જમીમાં લેવા અંગે કોઈપણ પ્રકારની નોટીસ અમો લખીઆપનારને આજદીન સુધી મળેલી નથી કે બજી નથી. તેની અમો તમોને આથી ખાતરી આપીએ છીએ.

(૨૦) સદરહુ જમીન કે તેનો કોઈ પણ ભાગ એકવીઝીશન, રેકવીઝીશન કે રીઝર્વેશનમાં નથી કે તે અંગે કોઈ નોટીસ અમો લખી આપનારને આજદીન સુધી મળેલી નથી કે નીકળેલી નથી, તેમજ સદરહુ જમીનમાં હાલ કોઈ ગણતીયો નથી. તેમજ તેના ઉપર અન્ય કોઈ ગણતીય હકક, દાવો બાગુ પડતો નથી. તેમજ સદરહુ જમીન વેચાણ કે ટ્રાન્સફર કરવા સામે કોઈપણ કોર્ટ કચેરીનો મનાઈ નુકસ નથી. તેની અમો તમોને આથી ખાતરી આપીએ છીએ.

(૨૧) સદરહુ જમીનમાં અત્યાર સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો, બોજો કે ખોરાકી, પોરાકી કે રહેઠાણ અંગેનો હકક નથી કે તેમાં કોઈનો પણ હિંજમેન્ટનો હકક પોચાતો નથી તેમજ અમારી આ જમીન વેચાણ કે ટ્રાન્સફર કરવા અંગે આ અગાઉ અમોએ કોઈને કોઈપણ પ્રકારના ખાનગી કે નોંધાયેલા કરાર, બાનાખત, બાનાચિટ્ટી કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારના લખાણ કરી આપેલા નથી. તેની અમો તમોને આથી ખાતરી આપીએ છીએ.

(૨૨) સદરહુ જમીન કે તેના કોઈપણ ભાગ ઉપર અમો લખીઆપનારે આજ દીન સુધી કોઈપણ સરકારી, અર્ધસરકારી કચેરીમાંથી, કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થા પાસેથી, બેન્ક કે પેદી પાસેથી, કોઈપણ સરકારી મંડળી પાસેથી કે અન્ય કોઈપણ જગ્યાએથી કોઈપણ પ્રકારની લોન લીધી નથી. તેમજ સદરહુ જમીન અમો લખી આપનારે ગીરો લીધેલ ચાર્જમાં ગુલેલી નથી. આ દીને સદરહુ જમીનના અમો લખીઆપનારના માલિકી હકકો સંપૂર્ણપણે શોભતા અને વેચાણપાત્ર છે. તેની અમો તમોને આથી ખાતરી આપીએ છીએ.

મ.ન. એવ. ૧૦.૧૦.૧૮

(Signature)

AHD-12-NKL

5 10 9 56

2017

(૯)



(૨૩) મજકુર નીચે પરીશીટમાં જણાવેલ જમીન અંગે તેના વળતા વળતા તમામ તકકો જેવા કે પડોશ તકક, તેને વળતા રસ્તાના તકકો, પાણીના નિકાલના તકકો, વિગેરેનો ઉપયોગ કે ઉપભોગ વેચાણ લેનાર કે વેચાણ લેનારના વંશ, વાલી, ચારસો એકએકબુટરો, એકમીનીરટરો, એસાઈનીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, સકરોકરો, નાકરો, કોન્ટાકટરો, એજન્ટો વિગેરે તેમના હરેક કામો માટે હરેક પ્રકારે કરી શકે છે અને તેવા તમામ તકકો આ વેચાણ દસ્તાવેજથી અમોએ તમોને વેચાણ આપેલા છે. સદર તકકોમા નળ, ગટર, તાર ટેલિફોન તથા ઈલેક્ટ્રીક લાઈનના ફોરડા, પાંખલા વિગેરે લાઈનો લાવવાના કામો તથા સુખાધિકારનો સમાવેશ થાય છે.

(૨૪) મજકુર જમીનના ૭/૧૨ ઉતારાની નકલ, ગામના નમુના નંબર ૬ ની તક પત્રકની એન્ટ્રીઓની નકલો, અગાઉના માલિકો પાસેથી કરાવેલ વેચાણ દસ્તાવેજોની નકલ, બીજામેલીના તુકમની નકલ તથા અન્ય ટાઈટલ પેપર્સ અમોએ તમોને સોપેલ છે.

(૨૫) મજકુર જમીનનાં આ વેચાણ દસ્તાવેજની તારીખ સુધીના તમામ પ્રકારના સરકારી અર્થ સરકારી વેરાઓ જમીન મહેસુલ, વિગેરે અમો બખીઆપનારે ભરવાના છે. અને આજ દિન પછીનાં તેવા વેરાઓ તમો લખાવી લેનારે ભરવાના છે.

(૨૬) આ વેચાણ દસ્તાવેજની તમામ ખર્ચ જેવા કે રજીસ્ટ્રેશન ફી, ટાઈપીંગ ફી, વકીલ ફી તથા અન્ય પરશુરણ ખર્ચાઓ વિગેરે તમો લખાવી લેનારે એકલાએ ભોગવેલ છે. અને હવે પછી જે ખર્ચ થાય તે વેચાણ લેનારે ભોગવવાનો છે.

(૨૭) સદરતુ જમીન આ વેચાણ દસ્તાવેજના આધારે તમો લખાવી લેનારના નામે સરકારી, અર્થ સરકારી રેકર્ડમાં, રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચઢાવી લેવાની છે. તે અંગે અમો લખી આપનારની જે કોઈ સારી સંમતી, નિવેદન, જવાબ વગેરેની જરૂર પડે તે અમો કરી આપીશું.

(૨૮) સંજોગોવશાત સદરતુ જમીન અંગે રેવન્યુ રેકર્ડમાં તમારું નામ કોઈ કારણસર દાખલ થાય નહીં અને અગર દાખલ થવામાં વિલંબ થાય અને અમારું નામ રેવન્યુ

5/11/17 10:10 AM

[Handwritten signature]

AHD-12-NKL

5110

10/56

2017

(૧૦)



રેકર્ડમાં ચાલુ રહે તો તેવી બાબત માનથી મજદુર જમીનમાં અમારો કોઈ હકક હીસ્સો ઉભો રહેલો કે ચાલુ રહેલો ગણાશે નહીં. અમારું નામ રેવન્યુ રેકર્ડમાં ચાલુ રહે તો પણ જમીનના માલિક કબજેદાર તરીકે લખાવી લેનાર થયેલા છો અને રહેશે અને મજદુર જમીનમાં હવેથી અમારો કોઈ હકક હીસ્સો નથી તે અમોને કબુલ છે.

(૨૬) અવેજ મળ્યાની વિગત

રકમ રૂ.	ચેક નં.	તારીખ	પેમેન્ટ લેનારનું નામ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૧	૨૪-૬-૧૬	સંજયભાઈ પી. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૨	૨૪-૬-૧૬	જગરભાઈ આર. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૩	૨૪-૬-૧૬	પ્રતાપભાઈ આર. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૪	૨૪-૬-૧૬	જયંતિભાઈ કે. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૫	૩૦-૬-૧૬	સંજયભાઈ પી. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૬	૩૦-૬-૧૬	જગરભાઈ આર. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૭	૩૦-૬-૧૬	પ્રતાપભાઈ આર. પટેલ
૧૨,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૦૮	૩૦-૬-૧૬	જયંતિભાઈ કે. પટેલ
૧૦,૦૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૧૩	૨૧-૭-૧૬	જગરભાઈ આર. પટેલ
૨૦,૦૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૨૮	૨૮-૭-૧૭	સંજયભાઈ પી. પટેલ
૧૪,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૨૯	૨૮-૭-૧૭	જગરભાઈ આર. પટેલ
૨૪,૫૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૩૧	૨૮-૭-૧૭	પ્રતાપભાઈ આર. પટેલ
૧૪,૬૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૩૨	૨૮-૭-૧૭	જયંતિભાઈ કે. પટેલ
૧૪,૪૦,૦૦૦/-	૦૦૦૦૩૩	૨૮-૭-૧૭	સંજયભાઈ પી. પટેલ
૬૦,૦૦૦/-	વેચનાર સંજયભાઈ પરમોત્તમભાઈ પટેલ ખાતે ૧% લેખે ટીડીએસ		
૫૦,૦૦૦/-	વેચનાર જગરભાઈ રામભાઈ પટેલ ખાતે ૧% લેખે ટીડીએસ		
૫૦,૦૦૦/-	વેચનાર પ્રતાપભાઈ રામચંદ પટેલ-એચ.યુ.એફ. ખાતે ૧% લેખે ટીડીએસ		

Signature

Signature

AHD-12-NKL

5.1.10

12/56

2017

(૧૨)

એ રીતની વિગતો તથા ખુંટ ચાર વચ્ચે આવેલ બીનબેતીની જમીન તેના તમામ અસલ હકક અધિકારો સાથે તથા રસ્તાના, ચાલ નોકાલના, ઈંડમે-રના તથા જમીન માલિક તરીકે અમારી પાસે જે જે હકો છે તે તમામ સાથેની જમીન.

એ રીતનો આ વેચાણ દરમિયાન અમો લખી આપનારે વાંચી, સમજી, વિચારી, પુરેપુરી અક્કલ સોંશીવારીથી કોઈપણ જાતના દાવ દબાવો વિના કરી આપેલ છે. જે અમોને તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો, કંત્યાદી તમામને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા સહી છે.

અમદાવાદ

તારીખ: ૧૮-૪-૧૭

અમે-----મતુ અમે-----શાખ

૧-----૧-----

સંજયભાઈ પરમોતપભાઈ પટેલ

૨-----૨-----

જગદભાઈ રામભાઈ પટેલ

૩-----

પ્રતલાદભાઈ રાયચંદ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે પ્રતલાદભાઈ રાયચંદ પટેલ

૪-----

જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ
(લખી આપનાર)

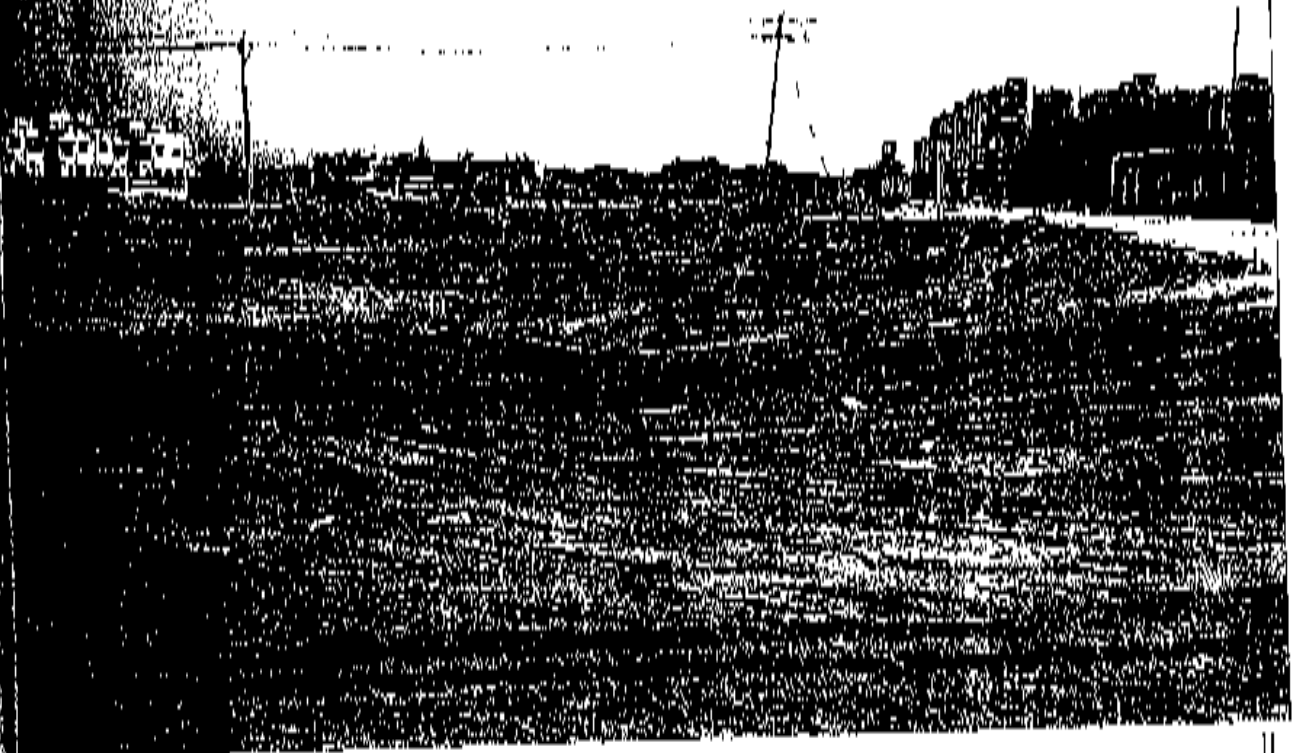
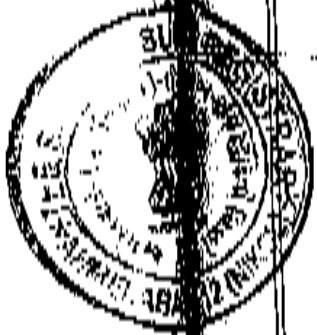
AHD-12-NKL

5110151

13 56

2017

(13)



મીલકત: મોજે ગામ નીકોલ, તાલુકો અસારવા, જીલ્લો અમદાવાદ ના પ્લોટ/સર્વે નં. ૩૦/૨, ખાતા નં. ૧૧૫૪ની ઝાંખર થો.ગી. એવકમની ટી.ગી. રકીમ નં. ૧૧૧ ના ઘાયનલ પ્લોટ નં. ૭૦/૨ પેકીની ૨૬૭૧ થો.ગી. બિનખેતીની જમીન.

બાબી આપનાર:

[Signature]

લખાવી લેનાર:

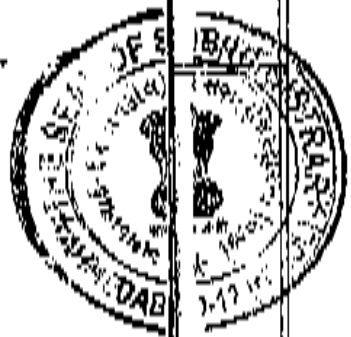
MISS. Chaudhary

AHD-12-NKL

5.1.10.7 14 56

2017

(૧૪)



ખીલકત: મોજે ગામ નીકોલ, તાલુકો અસારવા, જિલ્લો અમદાવાદના પ્લોટ/સર્વે નં. ૭૭/૨, પ્લાટ નં. ૧૧૫૪ની જગ્યા પર ચો.મી. ક્ષેત્રફળની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૧૧ ના કાયમી પ્લોટ નં. ૭૦/૨ પેકીની ૨૯૭૧ ચો.મી. બિનાખેલીની જમીન.

લખી આપનાર :

[Signature]

લખાવી લેનાર :

[Signature]

[Signature]

AHD-12-NKL

5110

1/5/56

2017

(11)

રજીસ્ટ્રેશન અપિનીયમની કલમ ૩૨(અ) મુજબનું પરીશીત

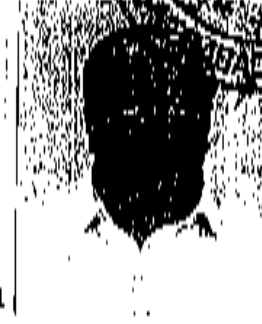
લામી આપનાર

૧. શંજયાભાઈ પરપોતભાઈ પટેલ

૨. જીગરભાઈ રામભાઈ પટેલ

૩. પ્રતાપભાઈ રામચંદ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે પ્રતાપભાઈ રામચંદ પટેલ

૪. જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના
કર્તા અને મેનેજર તરીકે જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ



2017



૫૧૧૯

18 APR 2017 AHD-12-NKL

દસ્તાવેજ નંબર તા.
પરિશિષ્ટ

5110

17 56

પણી અધિનિયમ-1908 ની કલમ-34 ની પેટા કલમ-3 મુજબનું ચેકલીસ્ટ

2017

પ્રશ્ન

જવાબ (હા/ના)

લણી આપનાર, સમિતી આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ન પુછવાના પ્રશ્નો

1	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ જમણી શીમના 29/2 (સર્વે / બુલેટ નં. / ટીપી નં. એફ.પી. નં. વિગત પ્રતિ બિનખેતીની મીલકતનો લેખ કરી આપનાર સંખ્યા-૫૭૨, ૬મી ૭૦૨ નંબર.	હા
2	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ મો.પી. બિનખેતીની મીલકત માટે લેખ કરી આવેલ છે ?	હા
3	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા
4	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો નાંચી, લંચાવીને, સમજી, ભિયાતીને તરી પોતે જાતે જ સહી/અંગુલનું નિશાન કરેલ છે ?	હા
5	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે ઠગાલ છે ?	
6	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિનો સહી/અંગુલનું નિશાન કરેલ છે ?	
7	પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે ?	
8	ઓળખાણ આપવા સાથે લખને ઓળખતા લેખ તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છી ?	હા

ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો

1	દસ્તાવેજ લણી આપનાર વ્યક્તિ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેમને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
2	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એક જ છે ?	હા
3	એક વ્યક્તિએ એક જ નામ આપવા કરીને કબુલાત આપી બધી એવી તરી ખાતરી આપો છો ?	હા

લણી આપનાર/સમિતી આપનારની સહી

ઓળખાણ આપનારની સહી

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ, 12 (બિડોલ)

[Signature]

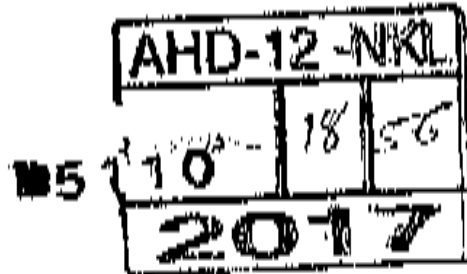
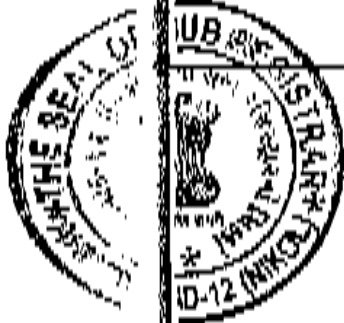
ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરકારી નંબર : ૭૭/૯
 ગામ પાકાર : જુની રાવત (જા.મ)
 બેનરનું નામ :
 બાળક વિગતો :

મોજ : નિહોલ
 તાલુકો : અમરના
 જિલ્લો : અમરેલી

પાનું : ૧ ના ૧

ગામના જમીન	કોટકા દે. આરે, ધોળી.	ખાતા નંબર/ગ્રામપંચાયત દે. આરે, ધોળી.	ગ્રામ નંબરી અને કબજેદારી ના નામ
જમીન	૦-૪૪-૫૯		૧૩,૧૧૨૩,૨૦૪૨,૨૦૫૨,૨૦૬૦,૨૦૬૫,૨૦૬૬,૨૦૬૭, ૨૦૬૮,૨૦૬૯,૨૦૭૧.
કાંડી ગ્રામપંચાયત	૦-૪૪-૫૯		
પાકાર રૂ.	૪.૦૪	૧૧૫૪ / ૦ ૪૪ ૫૯ / ૪.૦૪	રાજમણાઈ મરણીયાભાઈ મહેલ(૬૦૪૬)
જુની તથા બિંબેખાખો રૂ.	૦.૦૦		જગદેશભાઈ રામભાઈ મહેલ(૬૦૪૭)
મણીયાન રૂ.	૦.૦૦		મહેલાભાઈ રામમહેલાઈ મહેલ રામભાઈ મહેલ(૬૦૪૮) મહેલ રાવીકે પદમાભાઈ રામમહેલાઈ મહેલ(૬૦૪૯) જયભાઈ કબીરભાઈ મહેલ ભાગ્યભાઈ મહેલ(૬૦૫૦) મહેલ રાવીકે જયભાઈ કબીરભાઈ મહેલ(૬૦૫૧)
મણીયાનની વિગતો		બીજા કહે અને બીજાની વિગતો ૨૩ ૯,૨૪૪,૦૧૭,૧૧૫૫,૮૨૬૧, કુલ ૮૭૧૧૫૦૦	



બેજુદ કાનૂની નંબર :
 ૦૦:૩૬ pm ની સિદ્ધિ
 બ્લોક નંબર/ગ્રામપંચાયત નંબર : ૭૭/૯ (જા.મ પાકાર) મહેલ દે. આરે, ધોળી. પાકાર તા. ૦૩/૦૪/૨૦૧૭ ૧૬:૩૬:૫૬
 જા. રાજીવ મુરબા-નિશાન A.S. મુજરાલ રાજા નકલ આપનાર કચેરી : મહેલાભાઈ મહેલ રામભાઈ મહેલ

નં. ડીબી/ડીટીએસ-૫/એન.એ./એસ.આર. ૧૫૯૧/૧૬

જિલ્લા કલેક્ટરની કચેરી,

સુભાષબીજ સર્કલ, આમવાડા,

અમદાવાદ,

તા. ૦૩/૦૪/૨૦૧૭

AHD-12-NKL

5110

2056

2017

સંસ્થાના લીખ :-

અરજદારશ્રી સંજયભાઈ પરસોત્તમભાઈ વિજેરે રહે. જી.સી. ચંપકનગર ફ્લેટ, સ્પોર્ટ્સ સ્ટેડિયમ પાસે, નેશી ગોડાઉન, અમદાવાદની જ.મ.પાપદાની ક્લમ - ૯૫ રેકળ બીનામેતીની પરવાનગી મેળવવાની વિનંતી નમુનાની તા. ૨૧/૦૩/૨૦૧૧ની મુજબ અરજી તથા તા. ૧૦/૧૦/૨૦૧૫, તા. ૦૯/૦૪/૨૦૧૬, તા. ૧૬/૦૩/૨૦૧૬, તા. ૦૮/૧૨/૨૦૧૬ની પુનઃ વિચારણા અરજીઓ.

(૨) ડી.ટી. મામલતદારશ્રી, અમદાવાદની પોરબાસરની ફરિયાદ નં. જમીન/બીનામેતી/એસ.આર. ૯૮/૨૦૧૧, તા. ૧૮/૦૪/૨૦૧૧ તથા મામલતદારશ્રી અસારવાડા પત્ર નં. જમીન/બીનામેતી/એસ.આર. ૭૧/૧૬, તા. ૧૮/૨૦૧૬.

(૩) મુખ્ય કલેક્ટરશ્રી, જમીન સુધારણા અને આપીલ, અમદાવાદ તા. ૦૮/૦૩/૨૦૧૬ના પત્ર નં. એડીબી/ડીએનસી-૩/બીનામેતી/પુનઃઅભિમાપ/નિકોલ/એસ.આર. ૨૪૮/૨૦૧૬નો ગણિત સંબંધિત તકરારાત્મક અભિમાપ.

(૪) સહાયક અધિકારી અને નોંધણ કલેક્ટરશ્રી, શહેરી જમીન ડીવિઝન, અમદાવાદ તા. ૦૮/૦૩/૨૦૧૬નો પત્ર નં. એડીબી/ડીએનસી-૩/બીનામેતી/પુનઃઅભિમાપ/નિકોલ/એસ.આર. ૧૭૯/૧૬નો શ.જ.ટી.મ. સંબંધિત તકરારાત્મક અભિમાપ.

(૫) એડવાઇઝરી બોર્ડ/જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રીનો તા. ૦૪/૦૨/૨૦૧૬નો પત્ર નં. એડઓક્યુ/એન.એ./અભિમાપ/૩૦૨/૧૦૧નો સંપાદન અંગેનો તકરારાત્મક અભિમાપ.

(૬) બીજા વધારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રીનો તા. ૦૩/૦૨/૨૦૧૬નો પત્ર નં. એડઓક્યુ/બી.એ.અભિમાપ/એસ.આર. ૨૬૫/૨૦૧૬નો સંપાદન અંગેનો તકરારાત્મક અભિમાપ.

(૭) અત્રેની કચેરીના લીગલ શાખાનો તા. ૧૦/૨/૨૦૧૬નો શેરા નં. એડબી/અપીલ/નિકોલ-૩૫/૧૧, ૩૦/૨-૨૦૧૭ રીવીઝન અંગેનો તકરારાત્મક અભિમાપ.

(૮) જમીન મલેસુલ અધિનિયમ - ૧૯૦૬ની ક્લમ - ૯૫, ૯૬, ૯૭ની મળેલ અધિકારો તથા વિનંતીના વિષય - ૧૮૦૩/૧૦૧ મુજબ.

(૯) સરકારશ્રીના મલેસુલ વિભાગના ફરિયાદ ક્રમાંક : બબપ/૧૦૦૬/૪૨૫/૬, તા. ૧/૭/૦૮ તથા તા. ૬/૪/૧૧.

(૧૦) સરકારશ્રીના મલેસુલ વિભાગના પરિપત્ર નં. : બબપ/૧૦૨૦૦૧૩/૭૧/૬, તા. ૧૧/૩/૨૦૧૩.

કે ક મ :-

અરજદારશ્રી સંજયભાઈ પરસોત્તમભાઈ વિજેરે ના ખાતાની મોજે. નિકોલ, તા. અસારવાડા, જી.અમદાવાદના સર્વે-૧. ૩૭/૨, ડી. પી. ૧૧૧, કા. પલોટ-૧. ૭૦/૨ની રેકળ જો. પી. જમીનની રેકળાંકના લેનુ માટે બીનામેતી ઉપયોગ કરવા માટે જમીન મલેસુલ કાયદાની ક્લમ - ૯૫ રેકળ પરવાનગી મેળવવા માંગણી કરેલ છે. અરજી સાથે નિયત નમુનાનું સોગંદનામું રજુ કરેલ છે.

અરજદારશ્રીની બીનામેતીની માંગણી અંગે આપ્યું (૨)માં જણાવેલ મામલતદારશ્રીને પોરબાસરની ફરિયાદ કરેલ છે તે મુજબ સહર જમીન અરજદાર વેચાણ લગતી પરાવે છે. સહર જમીન જુની સરતની છે. જમીનનું હાઈલેટ કરેલ છે. સહર જમીનમાં ગણિત, સુ. એડ. રી. તથા લીગલ સંબંધિત તકરારાત્મક અભિમાપ આવીથી અરજદારની માંગણી મુજબ બીનામેતી પરવાનગી આપવા અંગેની તકરારાત્મક અભિમાપ છે તેમ અભિમાપ સહર ફરિયાદ રજુ કરેલ છે.

આમુખ - (૩) થી નામબ કલેક્ટરશ્રી, જમીન સુધારણા અને અધીક્ષ, અમદાવાદે સહર જમીનની બીનખેતીની પરવાનગી આપવામાં આણેત્રપારા અંતર્ગત પાંચસરખું નથી તેમ સહરાત્મક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ - (૪) થી સહમ અધિકારી અને નામબ કલેક્ટરશ્રી, શહેરી જમીન હોય મર્યાદા, અમદાવાદે સ. ૫૧૬, ૫૨૮ની જમીન અંગે અરેના રેકર્ડથી ખાત્રી કરતાં શ. જ. ટી. મ. પારાના અમદાવાદ શહેરી સંકુલ વિસ્તારમાં આવતા આમોની ગાસર યાન મર્યાદા સંકીર્ણ દર્શાવતા પત્રકમાં સમાવેશ થતો નથી, ઓરિજિનના હેતુ માટે બીનખેતી પરવાનગી આપવા માટે યુગેશભી કામદા અંતર્ગત અભિપ્રાય થતો નથી તેમ સહરાત્મક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ - (૫) અને (૬) થી સંપાદન અધિકારીશ્રીઓએ આ જમીનની બીનખેતીની પરવાનગી આપવા અંગે સહર જમીન માલમાં સંપાદન અંગેની કોઈ કાર્યવાહી ચાલુમાં નથી કે સંપાદન હેઠળ નથી તેમ જણાવેલ છે.

આમુખ - (૭) થી અરેની લીંગલ શાખામાં આ જમીન બાબતે તાલમાં કોઈ અગિલ / રીવીઝન અરજી પેડીંગ નથી તેમ જણાવેલ છે.

(૮) થી વિગતોએ અરજદારશ્રીની ખાંગાથી મુજબ નીચે એપેન્ડીસ - એમાં જણાવેલ વિગતની જમીન બીનખેતીની પરવાનગી આપવા સરકાર સરખું ન હોવાનું જણાવેલ છે. જેથી આ જમીનના હુપાંતર કર, વિશેષપારો તથા અરજીમાં થતી રકમ, સરકારશ્રીમાં જમા કરાવવા અરેથી અરજદારશ્રીને તા. ૨૨/૦૩/૨૦૧૮ પત્રથી જણાવતાં તેઓશ્રીએ ભારતીય સ્ટેટ બેંક, ભવ શાખા, અમદાવાદ ખાતે તેમજ બીનખેતી પારાની રકમ ગામે લઘાટીથી પાસે જમા કરાવી ચલણ પાત્રોએ રજુ કરેલ છે જેની વિગત એપેન્ડીસ-બીમાં જણાવેલ છે.

એપેન્ડીસ - એ (જમીનની વિગત)

કરાવેલ વિશેષ પારો
Rs. 668/-

મોજે : નિકોલ

તાલુકો : અસારવા
ફોન : 2671.00 Sq.Mts.

સર્વે નંબર : 3712

હા. ખોટ નં. 70/2 ★

ડી. પી. 111 ★

સ. પોસ્ટ નં. -

બીનખેતી હેતુ :

રહેણાંક 2671.00 Sq.Mts.

★ સહર બીનખેતીની પરવાનગી હુકમના એપેન્ડીસ - એમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબર માટે જ આપવામાં આવે છે, દરખાસ્તે રજુ થયેલ ડી. પી. સટીફીકેટ / એક કોર્મમાં દર્શાવેલ સંબંધિત સ. નં. / બ્લોક નં. ની અંગે દર્શાવેલ મોક. પી. નંબર શહેરી વિસ્તાર / સીડા વિસ્તાર કે જ્યાં સરકારશ્રી તા. શ. પી. સટીફીકેટ મળા ઉપર બાકી હોય ત્યાં ડી. પી. સટીફીકેટ ફાઈનલ થયે છે તે કામગીરી બ્લોક માટે ડી. પી. સટીફીકેટની જોગવાઈઓ તથા ડી. પી. બી. શ્રીઓના નિર્ણય અંગત કરાશે.

એપેન્ડીસ - બી (વસુલ આવેલ કરવેરાની વિગત)

(૧) હુપાંતર કરની રકમ : Rs.	26710/-	ચલણ નંબર :-	29/17 તારીખ :- 27/03/2017
(૨) વિશેષ પારો : Rs.	668/-	પહોંચ નંબર :-	81 તારીખ :- 24/03/2017
(૩) વોકલ હંડ : Rs.	334/-	પહોંચ નંબર :-	81 તારીખ :- 24/03/2017
(૪) શિખણ ઉપકર : Rs	167/-	પહોંચ નંબર :-	25 તારીખ :- 24/03/2017

AHD-12-NKL
5710 - 21 56
2017

૧૬ (સર્વે નં. ૩૨૫/૨)
૧-૧ બીનખેતીની

મહાવાદ સ.ન.

ત્યારમાં આવતા

ખેતી પરવાનગી

પરવાનગી તારીખ

જે પેનીંગ નથી

તે બે બેચોની

પા બેચોની

બેચોની

કરાવી ચલણ

શેષ ધાર

68/-

જે જ આવવામાં

૧૬ નં. ની સામે

નિવ મળા ઉપર

વાઈઓ તથા

7/03/2017

4/03/2017

4/03/2017

4/03/2017

ઓપેન્ડીશ - બી માં જણાવ્યા મુજબ રૂપાંતર કર તથા બન્યો બેચોની રકમ કબજેદારે ઓપેન્ડીશ - બી (વિસ્તૃત અર્થેલ ફરવેરાની વિગત)માં જણાવેલા વિગતે જમા કરાવી, અને મળણ, પહોંચી રજૂ કરેલ છે. જેથી કબજેદારની માંગણી મુજબની નકીલો, સહર જમીન અંગે અરજદારની બીનખેતીના ભેદ માટે ઉપયોગ કરવા ઓપેન્ડીશ - (બે)માં દર્શાવેલા ભેદોની માલિકીની જમીન આમુખ - (દ) માં (૧૮)માં જણાવેલા જમીન મારેમુલ સંપત્તિ અને જમીન મારેમુલ વિગતો/સરકારની-૧ કરારો/પરિપત્રની જોગવાઈઓ આપિત રાહીને નીચેની વધારાની શરતોએ બીનખેતી પરવાનગી આપવા હુકમ કરવામાં આવે છે.

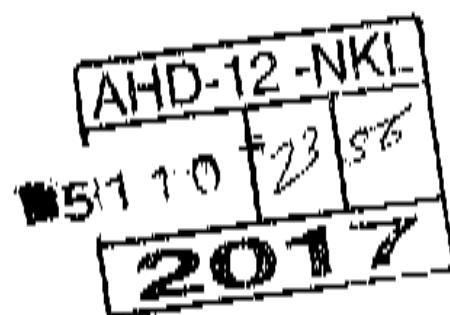
શરતો :-

- (૧) અરજદારે પ્રતિ વર્ષ ખેતી સિવાયની પારી (બીનખેતી કર) રહેણાંકના ભેદ માટે દર ચો. મી. ના ૦.૨૫ પૈસા પ્રમાણે રૂ. ૮૮૮/- તેમજ નિયમ પ્રમાણે થોકલ ફંડ તથા શિશુસ શેષ ભરવો પ્રકારે જે અંગેની દર વખતો - વખત ફેરફારને પાલ રહેશે.
- (૨) અરજદારે બીનખેતીના બોટની માપણી પોતાના ખર્ચે માસ - બસ માં કરાવવી પડશે. માપણી મહેમી આ બેચ. બે. બોટનું મેનકેજ ફેરફારને પાલ રહેશે અને ત્યારબાદ સનદ આપવાની રહેશે તથા ડી.આઈ.બેલ.આર.શીએ માપણી મુજબ રેકર્ડ્સની નોંધ કરી સતત અધિકારીને જાણ કરવાની રહેશે.
- (૩) બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલાં અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પો. / ઓડા પાલેશી બાંધકામ અંગેના વિગતવાર ખ્યાન મંજૂર કરાવી બાંધકામની રજાબિલી મેળવવાની રહેશે. અને તે પ્રમાણે બાંધકામ કરાવતો મહેલ બાંધકામ અંગે અમાનવીક મ્યુનિ. કોર્પોરેશન/ઓડા પાલેશી "બિલ્ડીંગ વપરાશ અગાજપત્ર" મેળવવા પાછી જ ઉપયોગ કરી શકાશે.
- (૪) આ બીનખેતી હુકમણી આ જમીનમાં એફ.એસ.આઈ. અંગેની શેડ પરવાનગી આપવામાં આવતી નથી. એફ.એસ.આઈ. અંગે અરજદારે અમદાવાદ મ્યુનિ. કોર્પોરેશન/ઓડા પાલેશી જરૂરી પરવાનગી મેળવવાની રહેશે.
- (૫) સહર બીનખેતીની પરવાનગી હુકમના ઓપેન્ડીશ - બેમાં દર્શાવેલ સર્વે નંબર / બ્લોક નંબર માટે જ આવવામાં આવે છે. દરખાસ્તે રજૂ મહેલ ડોનરીંગ સર્ટીફિકેટ / એફ ફોર્મમાં દર્શાવેલ અર્બીપિત અ.નં. / બ્લોક નં. ની સામે દર્શાવેલ એફ.પી. નંબર શહેરી વિસ્તાર/ઓડા વિસ્તાર કે જ્યાં સરકારની દ્વારા રી.પી.સ્કીમ હાઈલા મળા ઉપર બાકી ભેષ ત્યાં રી.પી.સ્કીમ હાઈલા થયે જે તે કામનલ બ્લોક માટે રી.પી.સ્કીમ હેડબેન્ક જોગવાઈઓ તથા રી.પી.ઓ.શીઓના નિર્ણય અંગત કરાશે.
- (૬) શહેરી વિસ્તાર જ્યાં ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ મંજૂર થઈ ગઈ છે ત્યાં જી.ડી.સી.આર. અને ડોનરીંગના નિયમો અનુસાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૭) બાંધકામ બિલ્ડીંગ રેગ્યુલેશન અને રીબન ડેવલપમેન્ટ ફરવેરા કરાવેલ ખોરણોને પાલ રતી કરવાનું રહેશે. આ જમીનની બાજુમાં જે કોઈ રોડ - રસ્તો પસાર થતો હશે તો જે તે રસ્તાના પ્રકાર બ્યાને વર્ક રસ્તાના માથેથી બાંધકામ વચ્ચે નિયમોનુસાર અંતર જાળવવાનું રહેશે. અન્યથા અરજદારની જવાબદારી થશે. આ જમીનની બાજુમાંથી પસાર થતાં રી.પી. / ડી.પી. સીઓ નિયત અંતર હોડીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૮) આ જમીનનો ઉપયોગ પરવાનગી આપેલ બીનખેતીના ભેદના કામે જ કરવાનો રહેશે. અન્ય ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.

AHD-12-NKL

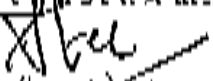
AHD-12-NKL
5110 - 22.56
2017

- (૬) અરજદારે હુકમની તારીખથી છ માસમાં બાંધકામ શરૂ કરી તથા વર્ષના સંપૂર્ણ બાંધકામ પૂરું કરવું પડશે. અરજદારે ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ શરૂ કર્યોથી એક માસમાં કલેક્ટરશ્રી તથા મામલતદારશ્રીને તથા લેખિત બબર આપવી પડશે તથા બાંધકામ પૂર્ણ થયે માસ એકમાં કલેક્ટરશ્રીને જાણ કરવાની રહેશે.
- (૧૦) બી-૧ બેલી માટે પરવાનગી આપેલ જમીનમાં કલેક્ટરશ્રીની અગાઉથી પરવાનગી મેળવ્યા સિવાય પરવાનગી આપેલ હેતુ સિવાયનું તથા મંજૂર કરેલ બાંધકામ વિસ્તાર સિવાયની જમીન ઉપર કોઈપણ બાંધકામ કરવાનું રહેશે નહીં. પવાન મંજૂર કરાતી તેમાં દર્શાવેલ બાંધકામ વિસ્તાર સિવાયની માલકીના, કોમન પ્લોટ, પાર્કિંગ, રસ્તાની જગ્યા આકાશ તરફ ખુલ્લી રાખવાની રહેશે અને તેમાં કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ કરવાનું રહેશે નહીં.
- (૧૧) આ જમીનમાંથી પસાર થતી ૬૦ કે.વી. તથા ૧૧ કે.વી. વીજલાઈનની બાંધકામનું સમલિપિત અંતર બોજવું ઓછું અનુક્રમે ૯ મીટર તથા વીજળીના છેલ્લા તારથી ૧.૭૨ મીટર જાળવવાનું રહેશે.
- (૧૨) આ જમીનમાંથી ઉપરથી પસાર થતી વીજલાઈનની નીચે કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ જેમ કે દુકાન, કોમ કે બાઈન કરી શકાશે નહીં. તેમજ એન્ટેનાનો કેબલ કે ટીવીનો તાગર (ફેબલ) પસાર કરી શકાશે નહીં.
- (૧૩) આ જમીનમાંથી પસાર થતી વીજલાઈનના સમારકામ માટે વિદ્યુત કંપનીના અધિકૃત માણસો, વાહનો કોઈપણ સમયે પસાર થઈ શકશે. અને તેમ કરતાં ભવિષ્યમાં પણ કોઈ સો કલેક્ટરશ્રી કરવામાં આવશે નહીં.
- (૧૪) સવાલવાળી જમીનમાંથી કલેક્ટરશ્રીના કે ટીવીકોન લાઈન પસાર થતી હશે તો, આવી લાઈન કે તેના થાંભલા ભવિષ્યમાં નાંખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા લડકદાવી થઈ શકશે નહીં.
- (૧૫) આ જમીનમાંથી ઉપરથી પસાર થતી વીજલાઈનની બાંધકામ નિયમ મુજબનું, પ્રસ્તુ અંતર રાખીને કરેલ નહીં હોય તો આ બાંધકામ તોડવાનો પાત્ર ગણાશે અને તોડી નાખવાનું રહેશે.
- (૧૬) બાંધકામમાં ઝડપી સળગી ઉઠે તેવા સ્ફોટક પદાર્થો વાપરી શકાશે નહીં.
- (૧૭) આ જમીનમાં આવવા - જવાના રસ્તા અંગે કે વરસાદના પાણીનો નિકાલ બાબતે જો કોઈ પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થશે તો તે અંગેના નિઃકાલની વ્યવસ્થા કરવાની જવાબદારી અરજદાર - ખાતેદારની રહેશે. યોગસાનું પાણી ભરાઈ ન શકે તેનું પુરાણ કરી રોડ લેવલ કરતાં ધીમ ઊંચી લેવાની રહેશે.
- (૧૮) આ જમીનમાં વરસાદી પાણીના લુગર્લ વલન કોઈદો કે સમય માટે દર મકાન / બહુમાળી મકાન ફીક એકના દરે આ જમીનમાં પરકોલેટીંગ બોરની વ્યવસ્થા અનુક્ર કરવાની રહેશે. તથા વરસાદી પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા કરીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૯) પ્લોટમાં બાંધકામ સિવાયનો ખુલ્લો ભાગ આકાશ તરફ ખુલ્લી રાખવાનો રહેશે. આ જમીનની પાસે પસાર થતા રોડ / રસ્તા અંગે, રસ્તાની બાજુએ કંપાઉન્ડ વોલ-ની ઊંચાઈ ૧.૮૦ મી. થી વધારે કરી શકાશે નહીં.
- (૨૦) મંજૂર મધેલ નકશા મુજબ આરોમ અને સ્વાસ્થ્યની દ્રષ્ટિએ અંકા પાણીના નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
- (૨૧) આ જમીનમાં કે નજીકમાં આવેલ કોઈ જમીનમાં ઓ.એન.જી.સી.ના તેલકુવા તેમજ તેલ / ગેસ વાઈપેટોઇન આવેલ તોવાના કિસ્સામાં તેવા કુવા / વાઈપેટોઇનની નિયમોનુસાર જાળવવાપાત્ર અંતર છોડીને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૨૨) નર્મદા કેનાલ / અ-ગ સિંચાઈ કેનાલની નજીકમાં આવેલ જમીનની બાબતમાં અરજદારે સુચિત બાંધકામ માટે જાળવવાના થતાં અંતર અંગેના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૨૩) અરજદારે / જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં કે-૬ સરકાર કે રાજ્ય સરકારના કાયદા નીચે સંક્ષિપ્ત સ્મારક (Protected Monuments) તરીકે જાહેર કરેલ પ્રાચીન સ્મારકની ૧૦૦ મીટર કુખીનું અંતર જાળવવાની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.



(૩૮) મકરહી રજુ થયેલા તકીકત/દસ્તાવેજ પુરાવાનો આધારે પરવાનગી આપવામાં આવેલા છે. ભવિષ્યમાં કોઈ પુરાવો કે તકીકત કે અન્ય કોઈ વિપરીત બાબત પાનમાં આવશે તો મુંબઈ જનરલ કલેક્ટરની એક્ટની જોગવાઈઓ હેઠળ આપમેળે સકર પરવાનગી રદ કરી શકાશે.

સ્થાપના કરવા પ્રમાણિત


બી.કે.નીરા કલેક્ટર, અમદાવાદ

સાહી/-

(અનંતિયા મોંઘ)

જિલ્લા કલેક્ટર, અમદાવાદ



AHD-12-NKL		
51	10	24 56
2017		

પતિ,
શ્રી સંજયભાઈ પરસોત્તમભાઈ નિમેરે
રહે, છા ૯, અંબકનગર ફ્લેટ,
સ્વસ્તિક સ્કુલ પાસે,
નવા વાડજ, અમદાવાદ.

નકલ રવાના :-

- (૧) મામલતદારશ્રી અસારવા તરફ.
ર/- આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સગવડ બરાબર આંગે પડતી કાર્યવાહી લાખ મરવા સાર.
- (૨) તલાલીશ્રી નિમોલ તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગો.ન.નં. ૨ માં જરૂરી નોંધ કરવા સાર.
- (૩) ડીરેક્ટીક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડઝ, મોજલી ભાગ-૧, ખીંગાજપુરા, નવા વાડજ, અમદાવાદ તરફ સાર.
- (૪) મુનિ. કમિશનરશ્રી (એક્સેટ) ટાણાપીઠ, અમદાવાદ/યુનિ. કારોબારી અધિકારીશ્રી, ગોંડા, ઈસ્મા-પુરા, અમદાવાદ તરફ સાર.
- (૫) નામળ કલેક્ટરશ્રી, બીનાખેલી શાળા, કલેક્ટર કચેરી, અમદાવાદ તરફ જાણ સાર.

સિલોક્ત ફાઈલો.



સબ-રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ

અંતિમ માટે

Protected
ની સલામત



(૨૪) આ પરવાનગી રજાનિક સત્તા મંડળ દ્વારા મંજૂર કરવામાં આવતા નકશા તેમજ વિકાસ પરવાનગીની શરતોના અગતીકરણને આધિન રહેશે. વધુમાં વિકાસ પરવાનગી અન્વયે કરવામાં આવતો વિકાસ અને તેનો વપરાશ વિકાસ યોજનાના નિયંત્રણ / વિનિમયો તેમજ ઓડા / સુનિતિ, કોર્પોરેશન અને રાજ્ય સરકાર દ્વારા આપવામાં આવતાં વાનતો વગલના આદેશ / નિર્દેશનોને આધિન રહેશે. જમીનનાં માલિક / કબજેદારોએ પરવાનગી પેઠળની જમીનનો વિકાસ સંબંધિત સત્તા મંડળની વિકાસ પરવાનગીને આધિન રહીને જ કરવાનો રહેશે.

(૨૫) આ પરવાનગીથી ગણોત્ત પારા, શીલીંગ પારા, શહેરી જમીન હોય અર્થાત્ પારા તેમજ અન્ય કામકામોની જોગવાઈઓને બાપ રહેશે નહીં. એટલે કે અન્ય કામકામ નિયમોની જોગવાઈઓ અનુસાર જો કોઈ કામવાતી કરવાની થતી તરીકે તે અંગે નિયમોનુસારની કામવાતી કરી શકાશે.

(૨૬) મૌલોજીક લેન્ડ માટે મંજૂરી માંગેલા તોય તો બાંધકામ કરતાં પહેલાં જિલ્લા ઉપરી અધિકારીની જરૂરી મંજૂરી મેળવ્યા બાદ જ આગળની કામવાતી કરવાની રહેશે.

(૨૭) કલોર ગીલ, સિનેમા / ડ્રોઈંગ સિનેમા / સિનેમા માટે બીનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા મંજૂરી મેળવી આગળની કામવાતી કરવાની રહેશે.

(૨૮) પેટ્રોલ, ડીઝલ, કેરોસીન, સી.એન.ગ્., એલ.પી.ગ્., પંપ નાખવા માટે બીનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા મંજૂરી મેળવી આગળની કામવાતી કરવાની રહેશે.

(૨૯) સવાલવાળી જમીન જો જોવાની નાજીક હોય તો ૫૦૦ મીટરનું અંતર છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૩૦) સવાલવાળી જમીન જો રેલ્વે લાંબી નજીક હોય તો રેલ્વેની લાંબી ૩૦ મીટર જગ્યા છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

(૩૧) બીનખેતી માંગવામાં આવી સ્થેમ તેવી જમીન જો એરોડ્રમ આસપાસના ૨૦૦ ફી. મી. ના ક્ષેત્રમાં આવતી હોય ત્યારે બાંધકામની ઉંચાઈ તથા એરોડ્રમની ક્ષેત્રને જરૂરી એવું ના.તપાસ મમાવણા સિવીલ એવીએશન બાદ પાસેથી મેળવવાનું રહેશે અને સીવીલ એવીએશન ખાતાના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૩૨) ભારતીય વાયુસેનાના લવાઈ અથક તથા ઈ-રોડીશનથી ૫૦૦ મીટરની ક્ષેત્રમાં બહાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.

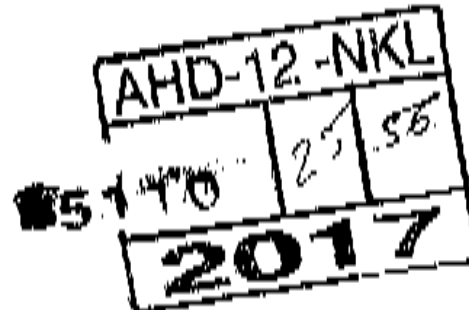
(૩૩) અરજદારે/જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં ભારતીય વન અધિનિયમ હેઠળ અગામત વન જમીન કે રક્ષિત વન તરીકે જાહેર કરેલ વન/જમીનથી જાળવવાના થતાં અંતર ભાખતાની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૩૪) અરજદારે/જ્યાં જરૂરી હોય તેમાં વન-મજબૂત સંરક્ષણ અધિનિયમ - ૧૯૭૨ અનુસાર અભ્યારણ અથવા રાષ્ટ્રીય ઉપવન તરીકે જાહેર કરેલ કોઈપણ વિસ્તારની લાંબી જાળવવાના થતાં અંતર ભાખતાની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.

(૩૫) આ ભુકમમાં અગર સનદમાં કોઈ કારકની અથવા ગણતરીની વૃદ્ધિ હોય તો તેમાં સુધારો મઈ શકાશે.

(૩૬) આ પરવાનગી અરજદારે રજૂ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજૂ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની કોઈપણ શરતોનો ભંગ થવામાં આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મતેસુલ કામકામ કલમ - ૨૫૫ના ભંગ બદલ કામકામની જોગવાઈ હેઠળ પગલાં લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલિન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાપ વિના ઈ-કોમન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો કોજદારી ગુના માટે સિવાસનક પગલાં લેવાનો પાત્ર નહીં, તથા જમીન મતેસુલ કામકામની કલમ-૨૫૫ તથા નિયમોના નિયમ - ૧૦૦ અનુસાર યોગ્ય તે પ્રકારના કાર્યવાહી કરવામાં આવશે અને બાંધકામ દર કરાવવા સંબંધિતના એક કે વધુ પગલાં લેવામાં આવશે.

(૩૭) મકરણે રજૂ થયેલ ગામ નમુના નં. ૭/૧૨ના રેકર્ડ આવતાં ખાતેદારને તેજો પારણ કરેલ ભુકમમાં દર્શાવેલ જમીનમાં ફક્ત ખેતી સિવાસના ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી આપતો સરકાર ભુકમ કરેલ છે. જેનાથી દાર્દદલ/માલિકપણના તક્ષ પ્રસ્થાપિત થતા નથી કે સરકાર ભુકમથી આ કામકામ કે તને અંતર્ગત નિયમો કે અન્ય કોઈ અવર્તમાન કાયદા હેઠળ આવતાં કે ભવિષ્યમાં ઉપસ્થિત થનાર નીતીઓના ને બાપ રહેશે નહીં.



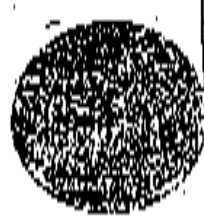
Int 10112 (9)

AHD-12-NKL
5 11 10 29 56
2017

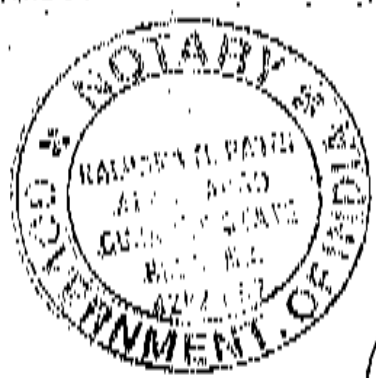


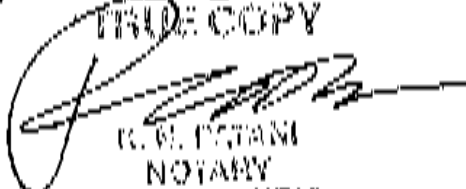
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
भारत के चयन आयोग

आयोग का आईडी नंबर : CID2329217



Elector's Name : Pgtel Sanjaykumar
भारत के चयन आयोग : पटेल संजय कुमार
Father's Name : Purshotam
पिता का नाम : पुरशोत्तम
Sex / लिंग : Male / पुरुष
Age as on 1.1.2002 : 27 Years
1.1.2002 के दिन की उमिर : 27 वर्ष



TRUE COPY

R. K. PATEL
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-12-NKL

5410.12856

2017

Address : G-9, Champak Park, Vadaj 51
Ahmedabad, Ahmedabad-380013

સરનામું : 50-9, ચંપક પાર્ક, વડોજ 51 અમદાવાદ,
અમદાવાદ-380013



Regional Registration Officer
17 Sabarmati Constituency

અસર નિયંત્રણ અધિકારી
50 સબરમતી નાલકા કોનસ્ટી

Place : Ahmedabad

સ્થળ : અમદાવાદ

Date : 08/07/2013

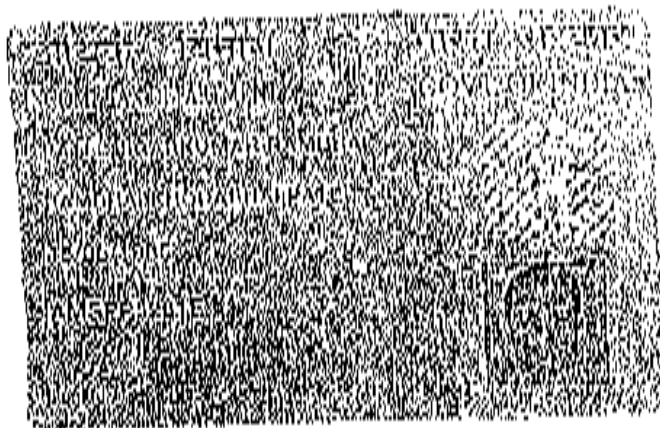
તારીખ : 04/08/2013

This document is a copy of the original document
which has been filed in the office of the
Regional Registration Officer, Ahmedabad, Gujarat.
The original document is available for inspection
at the office of the Regional Registration Officer,
Ahmedabad, Gujarat.

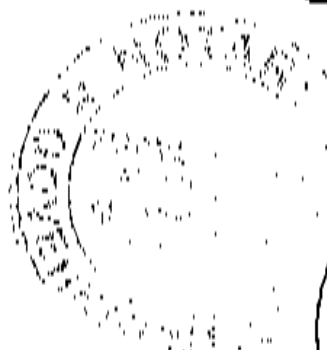


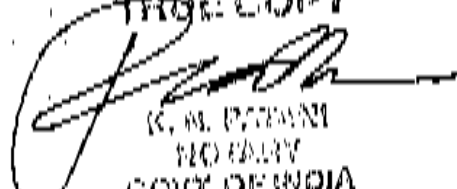
5410.12856

2017



AHD-12-NKL
51107 29 36
2017



TRUE COPY

K. M. PATIL
MOHATY
GOVT. OF INDIA

RECEIVED THE GOVT. SECRETARY'S OFFICE
11.5.17

SUB-REGISTRAR
TALUKA NIKOLI
14/05/2017

SGH1998459

Address: 178, Kumbharwadi, Tal. Nikoli

Dist. 36/2017

11.05.2017

Address: 178, Kumbharwadi, Tal. Nikoli

Dist. 36/2017

Tal. Kumbharwadi, Dist.

SGH1998459

GOVERNMENT OF INDIA
MINISTRY OF HOME AFFAIRS
11.5.17

TRUE COPY
K. M. P. NARAI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

11.5.17

11.5.17



Holder's Name

11.5.17

Holder's Name

11.5.17

Holder's Name

11.5.17

Holder's Name

11.5.17

Holder's Name

11.5.17

AND-12-NKL
5110 30 56
2017

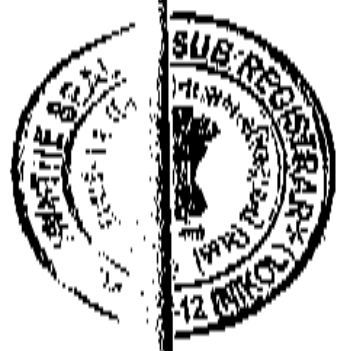
1501 (2)

સામંત સચિવાલય
INCOME TAX DEPARTMENT



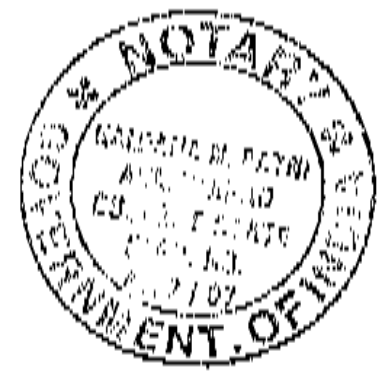
સામંત સચિવાલય
GOVT. OF INDIA

PATEL PHALADRAJ
RAYCHANDRAJI
01/08/1997
સામંત સચિવાલય
સામંત સચિવાલય



Signature

AHD-12-NKL		
5110	31	56
2017		



TRUE COPY

K. M. FATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

241 (2)

NOTARIAL STATEMENT

FILE NO. 2002011560 FILED 24/04/2017

DATE OF THE DOCUMENT 11/04/2017

NAME OF THE PARTIES: **MAHESH K. PATANI** (HUSBAND) & **K. N. PATANI** (WIFE)

WITNESSES: **MAHESH K. PATANI** (HUSBAND) & **K. N. PATANI** (WIFE)

NAME: **MAHESH K. PATANI**
AGE: **45**
DATE OF BIRTH: **11/04/1972**
ADDRESS: **AT 14/01/2017 NO. 14/01/2017**

MAHESH K. PATANI

AHD-12-NKL

5.1.10.7	32	56
2017		



TRUE COPY

K. N. Patani

K. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

2-11-2



LIFE TIME COMMISSION OF INDIA
OFFICIAL SEAL OF
IDENTITY CARD

AHD-12-NKL		
5110	33	56
2017		



NAME: PATEL PRADIPRAJ
DATE OF BIRTH: 01/01/1956
FATHER'S NAME: RAMACHANDRAN
MOTHER'S NAME: Smt. Smt.
Address: Main, 1st floor
City: Mumbai
State: Maharashtra
Pin: 400 001

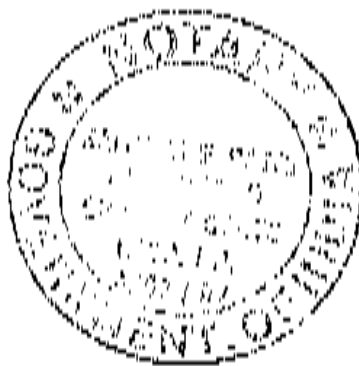
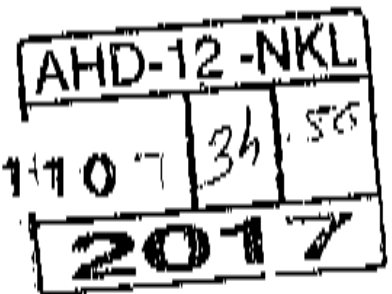
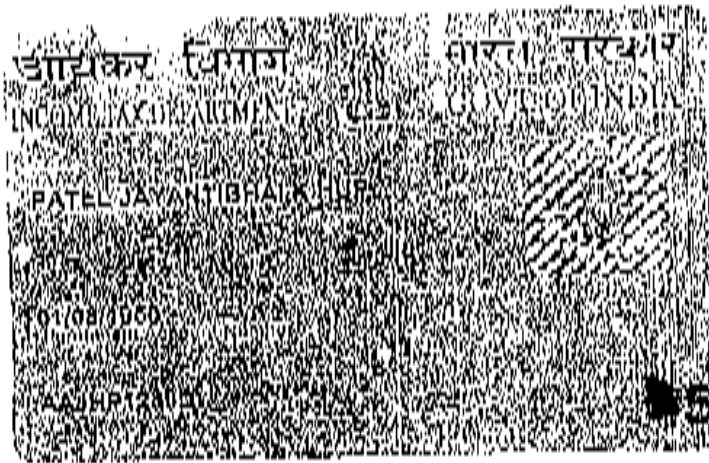
10/1/20

10/1/20



TRUE COPY
[Signature]
K. M. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

2.10.77



TRUE COPY
[Signature]
E. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

2017



ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
पुनः प्रमाणित
पुनः प्रमाणित



AHD-12-NKL
5 1 0 35 58
2017

Electoral Photo : Photo of the
Electoral Photo : Photo of the
Father's Name : Subodh
Date of Birth : 10/10/1958
Age on 1.1.2003 : 44 Years
Sex : Male



TRUE COPY
K. M. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

Address : 11771111, 11771111, 11771111, 11771111
Bharatpur, 11771111

Address : 11771111, 11771111, 11771111, 11771111
Bharatpur, 11771111

Electoral Registration Office
For 100 (Hind) Constituency

Address : 11771111, 11771111, 11771111, 11771111
Bharatpur, 11771111

Address : 11771111, 11771111, 11771111, 11771111
Bharatpur, 11771111

This card may be used for identification
under different government schemes
as required by the government

11771111



6/12/17

8/12/17

AHD-12-NKL		
51107	36	58
2017		

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
SADGURU DEVELOPERS



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA



18/01/2018
Permanent Account Number
ACZFS1800B



TRUE COPY

K. J. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA



7. (8)

आयकर विभाग	भारत सरकार
INCOME TAX DEPARTMENT	GOVT. OF INDIA
SAFARIYA KISHOR	
D.K. SAFARIYA	
24/07/1976	
PAN Card Number: AUFPS6458M	
Signature: _____	

Copy

AHD-12-NKL		
51107	37	56
2017		



TRUE COPY
[Signature]
K. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

6. 2. 18



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



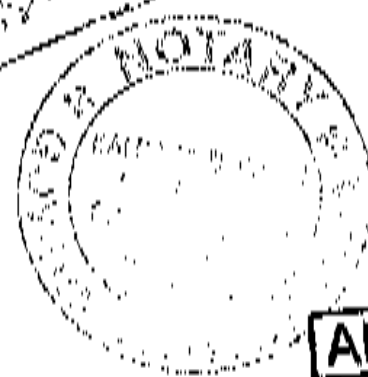
सापरीया किशोर
Sapariya Kishor
जन्म तारीख/ DOB: 24/07/1976
पुरुष / MALE



8676 6976 1481

आधार-सामान्य मासिक अधिकार

[Handwritten signature]



TRUE COPY
[Signature]
K. M. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-12-NKL
511073856
2017



आधार प्राधिकरण
INDIAN INFORMATION AUTHORITY OF INDIA

संरचना :

ड/0: देवकुमार, 1. पुनीदा
 मोलीनी, हसनपुर, अमरावती,
 शहर, अमरावती,
 गुजरात - 382443

Address:

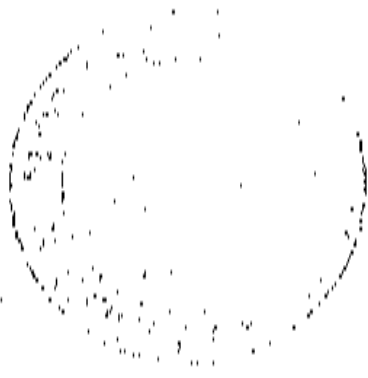
170, Daylihal, 1, Pravin colony,
 Bhopal, Ahmednagar City,
 Ahmednagar,
 Gujarat - 382443

8676 6976 1481

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

(Signature)

AHD-12-NKL
 51107 39 56
 2017



5110 25 56
 2017



आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

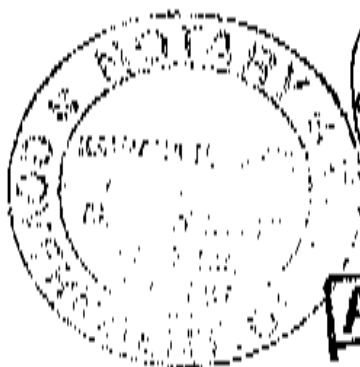
CHOTALIYA MANDI (AI) NAKANPANA
NAPANMI (AI) MACHANMI CHOTALIYA

2008/1004
पंजीकृत संग्रहीत नं. 1004
AHD/12/1004

म. न. पटानी
Notary



M. N. Chatterjee



TRUE COPY
K. N. Patani
K. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

AHD-12-NKL
5 11 07 40 56
2017

KL
56
7

AHD-12-NKL

51/10 41 56

2017



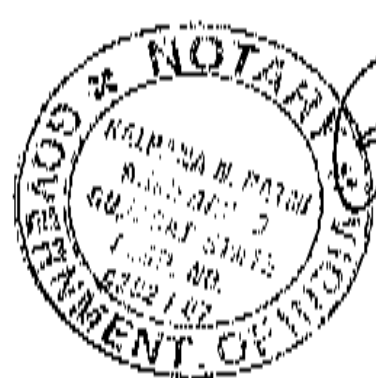
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય
સામાજિક ન્યાય



3064 6269 2687

આધાર - સામાજિક ન્યાય અધિકાર

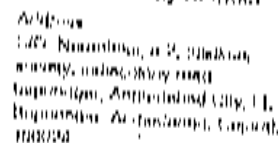
મ.વ. ચરણસિંહ



TRUE COPY

K. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA

2017



3004 6269 2682



min. chestnut



APR 25 5 51 PM '17

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

VINODHAI PANCHABHAI CHAUDHAN
PANCHABHAI JIVABHAI CHAUDHAN

01/08/1988

(Registered Account Number)

ADIPC44810

संख्या
Date



AHD-12-NKL

5100

23 56

2017



TRUE COPY

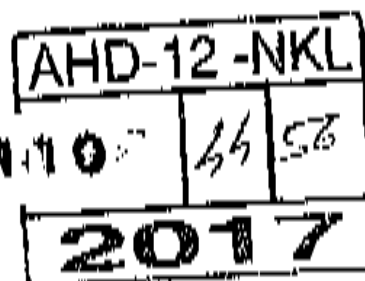
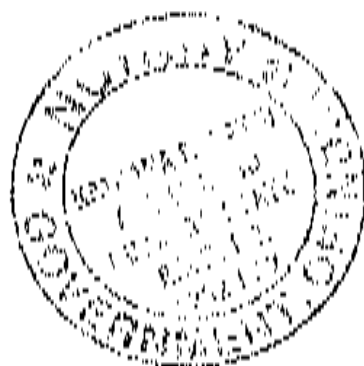
[Signature]
K. N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA



भारत सरकार
Government of India
महानगर पोस्ट ऑफिस
Maharajpur Post Office
बाराकोट्टा पोस्ट, 781002
781002

8760 7050 9880

भारो आधार, भारी मोबाइल



TRUE COPY

N. PATANI
NOTARY
GOVT. OF INDIA



भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

मुख्यालय: नई दिल्ली
ए. ई. बिल्डिंग, 10, बंगला रोड, नई दिल्ली-110002
ई. ई. बंगला रोड, नई दिल्ली-110002
फोन: 2338 9000, 2338 9001, 2338 9002

ब्रांच: 100, पटना रोड, पटना
ब्रांच: 100, पटना रोड, पटना
ब्रांच: 100, पटना रोड, पटना
ब्रांच: 100, पटना रोड, पटना
ब्रांच: 100, पटना रोड, पटना

8760 7050 9880



100

100

100

100

2127(2)

AHD-12-NKL	
5110	65 56
2017	

भारत सरकार
भारत
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD
AHD1207000



संकेत (Symbol) : (Symbol)
पिता का नाम : (Name)
पति का नाम : (Name)
पत्नी का नाम : (Name)
सहोदर : (Name)
सहोदर : (Name)



TRUE COPY

Y.S. DIARY
NOTARY
GOVT. OF INDIA



THE VIJAY CO-OP BANK LTD
NEHRU BRIDGE, ASHRAM ROAD
AHMEDABAD - 380009

GUJ/SOS/AUTH/HK/226/2008

ભારત 04586 SPLADH. ગુજરાત
157370 APR 17 2017
14:04
R.0000020 P8673R
INDIA STAMP DUTY GUJARAT

AHD-12-NKL
5.11.07 49 36
2017



Sr. No. 1256/2017

Y. S. BAROT
NOTARY
GOVT. OF INDIA

18 APR 2017

એફડીસીટ

અમો નીચે સહી કરનાર (૧) સંજયભાઈ પરશોત્તમભાઈ પટેલ, ઉ.વ. ૪૭, પંધો-ખેતી તથા વેપાર, રહે.: જી-૯, ચંપકનગર ફ્લેટ, સ્વરિત્ક સુલની સામે, નવા વાડજ, અમદાવાદ, (૨) જીગરભાઈ રામભાઈ પટેલ, ઉ.વ. ૩૫, પંધો-ખેતી તથા વેપાર, રહે.: ૭૭, શ્રીનારાયણ બંગ્લોઝ, ૧૦૦ ફૂટ રોડ, હેમતપુર બોકડી, શાંતિ ગેલેસ સામે, પલ્લેજ, અમદાવાદ, (૩) પ્રહલાદભાઈ રાયચંદ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે પ્રહલાદભાઈ રાયચંદ પટેલ, ઉ.વ. ૬૨, પંધો-ખેતી તથા વેપાર, રહે.: ૨, ગોકુલધામ શોરણપરી, વિરનગર ઉંઝા રોડ, મુકામ-ઉંઝા, જીલ્લો : પાટણ તથા (૪) જયંતિભાઈ કુનેરભાઈ પટેલ - એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે જયંતિભાઈ કુનેરભાઈ પટેલ, ઉ.વ. ૬૭, પંધો-ખેતી તથા વેપાર, રહે.: કેવલ મેડીકલ ફ્લોર, સંજીવની હોસ્પિટલ પારો, મુકામ-ભાયડ, તાલુકો-ભાયડ, જીલ્લો : શાળરકાંઠાના તે આથી અમારા મર્મની પ્રતિજ્ઞા પુર્વક જાહેર કરીએ છીએ કે :-



AHD-12-NKL

5110

48 56

2017

(૨)



(૧)... અમો ઉપર દર્શાવેલ સરનામે રહીએ છીએ. મોજે ગામ નીકોલ, તાલુકો અસારવા, જીલ્લો અમદાવાદના બ્લોક/સર્વે નં. ૩૭/૨, ખાતા નં. ૧૧૫૪ની જગપર ચો.મી. સેવકળની ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૧૧ ના કાયદાલક્ષોટ નં. ૭૦/૨૧૬૦ની ૨૯૦૧ ચો.મી. બિનાબેતીની જમીન આવેલી છે. મજકુર જમીન ટોચ મર્યાદા પાસે રાને ૧૯૭૮ ની કલમ ૨૦(૧) અથવા ૨૧ હેઠળની મુક્તિવાળી/મુક્તિ સિવાયની/કલમ-૨૩૪ હેઠળ સરકારથીએ ફાળવેલ જમીનનો પારકા છું.

(૨)... સવાલવાળી જમીન અગાઉના શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા અને નિયમન અધિનિયમ- ૧૯૭૮ ની જોગવાઈઓ અનુસાર ફાજલ થયેલ નથી અથવા ફાજલ જાહેર છે. પરંતુ તેનો કબજો સરકારે શંભાળેલ નથી.

(૩)... સવાલવાળી જમીન આજની તારીખે અગાસ કબજામાં છે. તથા તે જમીન અંગે કોઈ સત્તાઅધિકારી/ સત્તામંડળ, ટ્રીબ્યુનલ કે ન્યાયાલયમાં કોઈપણ જાતનો વિવાદ નિકાલ માટે પડતર નથી.

(૪)... સવાલવાળી જમીન સુચિત ઉપયોગ/દ્રાવ્યર ફી પ્રસ્તુત જમીન અંગે અગાઉના શહેરી જમીન (ટોચ મર્યાદા અને નિયમન) અધિનિયમ- ૧૯૭૮ ની કલમ-૨૦(૧), કલમ-૨૧ અથવા કલમ-૨૩ હેઠળની કોઈ લુકમની શરતોનો ભોગ થતો નથી.

(૫)... જો ઉપર જણાવેલ તકીકતો પીકીની કોઈપણ તકીકત ખોટી માલુમ પડશે તો અમોને આપવામાં આવતી બિનાબેતીની મંજૂરી/ સહર જમીનના ખાતા / નકશાની મંજૂરી તેમજ દસ્તાવેજની નોંધવા અંગેની પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે.

(૬)... અમો એ બાબતે પણ બાંહેધરી આપીએ છીએ કે, ઉપર જણાવવા મુજબની કોઈપણ વિગતો ખોટી અથવા અર્થ સાચ અથવા ગેરમાર્ગે દોરનાર કે છોતરાળી છે તો આવી આપવામાં આવેલી બિનાબેતી / નકશાની મંજૂરી અને શાટાખત અથવા તબદીલી દરતાવેજ નોંધણીની પરવાનગી ઉપર કલમ- (૫) માં દર્શાવ્યા મુજબ રદ થવાને પરિણામે ઉભી થનાર સર્વાળી પરિસ્થિતિ અંગેની સર્વાળી જવાબદારી અગાઉ અહા કરવાની રહેશે. અને રાજ્ય સરકારની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહીં.



ગાંધી સમૂહો નંબર ૮૦૨ (જમીનની ખાતાવહી)

પાન/પૃષ્ઠ: ૧૧૫૪
 મોડલ નંબર: ૧૧૫૪
 સબ્સેક્ટરી-૧૧૫૪

પાન ૧ ૧ ૧

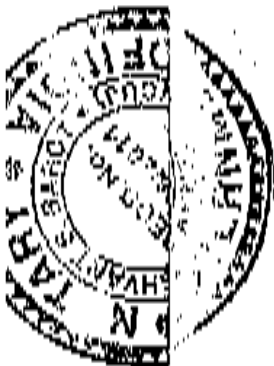
પ્રકાર: મોડલ/સામાન્ય
 તાલુકો: અમરેલી

સંબંધિત મુદત/સંદર્ભ પત્રો-૧૧૫૪
 અમરેલી સબ્સેક્ટરી મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪

સમુદાય	મોડલ/સામાન્ય	કેસ	ખાતા ક્રમ	સી. બી. ડી. આ	સી. બી. ડી. આ	સી. બી. ડી. આ	સી. બી. ડી. આ
૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪
૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪
૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪	૧૧૫૪



AHD-12-NKL
 511075055
 2017



સંબંધિત મુદત/સંદર્ભ પત્રો-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪
 મોડલ/સામાન્ય મુદત-૧૧૫૪

AHD - 12 - NKL

5110

52.56

2017

06/04/2017 12:30:01 pm Version 1.1.2015.10

મહાજન નંબર ૫૧૧૦ સબે ૨૦૧૭
-II ડીપલ મારબી -૧૮ મી તારીખે
૧૨ મી ૧૭ વાગ્યાની વચ્ચે અમારવાદ ૧૨ બિંદોલ
સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કરી,

મહાજન નંબર ૨૦૧૭૦૧૨૦૧૦૨૦૦
ફાઈલની છે તે J. વેલ
રજીસ્ટ્રારની ફી
મહાજન નંબરની ફી રાઈસ / શેલ્લે (૦૦) ૫૦૦
બાકીની ફી
ફાઈલ એક્ટરે રૂ. ૨૦૦૦/૦૦



(Signature)



આમ સહાયક રજીસ્ટ્રારની નામની બાબતમાં જાણના વાંચક
ની બાબતમાં જાણનામાં જાણનામાં સુધરીયા

(Signature)
(Pratul Kumbhal Modi)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમારવાદ ૧૨ બિંદોલ

(Signature)
(Pratul Kumbhal Modi)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમારવાદ ૧૨ બિંદોલ

AHD - 12 - NKL

5110

53

56

2017

18/04/2017 12:54:51 pm Version 1.1.2016.18

સર્વિસ નંબર	પરિચયનું નામ અને સરનામું	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	અંગ અંગી ભાગ	મહિ
-------------	--------------------------	------	-----------	--------------	-----

સર્વિસ
સરનામું
સરનામું સરનામું સરનામું (100 ગ્રામ
સરનામું 30 ગ્રામ ભાગ(સરનામું)
સરનામું 30 ગ્રામ ભાગ(સરનામું), સરનામું, સરનામું,
PANNO:AAJHP100882



[Signature]

સરનામું સરનામું સરનામું (100 ગ્રામ સરનામું
25 ગ્રામ ભાગ(સરનામું)
83 સરનામું સરનામું, સરનામું,
સરનામું, સરનામું,
PANNO:AMSPR52811



[Signature]

સર્વિસ
સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું
સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું
(100 ગ્રામ સરનામું 25 ગ્રામ ભાગ(સરનામું)
3 સરનામું સરનામું, સરનામું, સરનામું - સરનામું,
સરનામું,
PANNO:AAJHP3784K



[Signature]

સર્વિસ
સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું
સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું
સરનામું (100 ગ્રામ સરનામું 20 ગ્રામ
ભાગ(સરનામું)
સરનામું સરનામું સરનામું, સરનામું, સરનામું,
સરનામું, સરનામું,
PANNO:AAJHP1288D



[Signature]

સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું
સરનામું સરનામું સરનામું સરનામું

AHD - 12 - NKL

5110

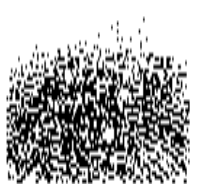
54

56

2017

07/04/2017 12:30:01 pm Version: 1.1.2016.10

1 શ્રાવણ સંવત્સર ભરવાડ
192 રાજા નર, હિંદો, ગુજરાત.



શ્રાવણ સંવત્સર ભરવાડ
સં-૩૪ પ્રજાસત્તાક નંબર, ગુજરાત, ગુજરાત.

તેમને કહે છે કે શ્રાવણ સંવત્સર ભરવાડ તેમને જાણે છે.
તેમને તેમની જાણવામાં આવી છે.

24/04/17

સં-૩૪ પ્રજાસત્તાક નંબર, ગુજરાત, ગુજરાત.

તારીખ ૧૮ માર્ચ ૨૦૧૭

Pratul Kantilal Modi
સં-૩૪ પ્રજાસત્તાક નંબર, ગુજરાત, ગુજરાત.

ગુજરાત સરકાર
સં-૩૪ પ્રજાસત્તાક નંબર, ગુજરાત, ગુજરાત.
તારીખ : ૧૮/૦૪/૨૦૧૭

Pratul Kantilal Modi
સં-૩૪ પ્રજાસત્તાક નંબર, ગુજરાત, ગુજરાત.

AHD - 12 - NKL

5110

55

56

2017

8/04/2017 12:05:01 pm Version 1.1.2010.18

ઉચ્ચતરફ રૂબરૂ ૧૦૬૨ ની જોડવાઈ મુજબ (૧) યાદ નોંધાવેલ, જોડેલ રાશીયો (૨) જો
ખાસ કરવામાં આવેલ છે.

આપનાર નોંધ

૧ ૬૧ ૪

જોડવાઈ નોંધ

✓

સમગ્ર આપનાર નોંધ

તારીખ : ૧૪/૦૪/૨૦૧૭



(Pratul Kantilal Modi)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ - ૧૨ નિકોલ

આ રાશી યોગ્ય, અપનાવેલ નથી એવાનું આપનારના નોંધમાં
મંજૂર કરવામાં આવેલ છે.

તારીખ : ૧૪/૦૪/૨૦૧૭



(Pratul Kantilal Modi)

સબ રજીસ્ટ્રાર

અમદાવાદ - ૧૨ નિકોલ

નોંધણી કરવામાંથી, યોગ્ય, અપનાવેલ નથી એવાનું આપનારના નોંધમાં
આવેલ છે : ૧૪/૦૪/૨૦૧૭/૧૨/૨૦૧૭/૨૦૧૭ ની યોગ્યતા આપનારના નોંધમાં
ના પાલનમાં આવેલ છે : ૧૪/૦૪/૨૦૧૭/૧૨/૨૦૧૭ ની યોગ્યતા આપનારના નોંધમાં
આપનારના નોંધમાં ✓
બે રજીસ્ટ્રારોની પ્રાથમિક સમીક્ષામાં આપનારના નોંધમાંથી આવેલી
ઓળખાણમાંથી અપનાવેલ નથી એવાનું નોંધમાં ૦૪/૦૪/૨૦૧૭ નોંધમાં
આપનારના નોંધમાં જણાવેલ છે.



Pratul Kantilal Modi

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O- Ahmednabad - 12 Nikol

AHD - 12 - NKL

5110

56

56

2017

08/04/2017 3:04:53 pm Version: 1.1 2016.18

ગુજરાત સરકાર ના મહેસુલ વિભાગના
તા. 07-08-1999 ના નિર્દેશન ક્રમાંક નં ગુ.વિ.સ.સી.
1099/1040/0/1 અન્વયે નોંધાયેલ રજ નથી
તારીખ : ૧૮/૦૪/૨૦૧૭



[Signature]

(Pratul Kantilal Modi)

સહ સચીવ

અમદાવાદ - ૧૨ નિર્ધાર

૧ નંબરની કૃત્રણ પાયા નોંધાયેલ છે.

તારીખ : ૧૮/૦૪/૨૦૧૭

[Signature]

Pratul Kantilal Modi

સહ સચીવ

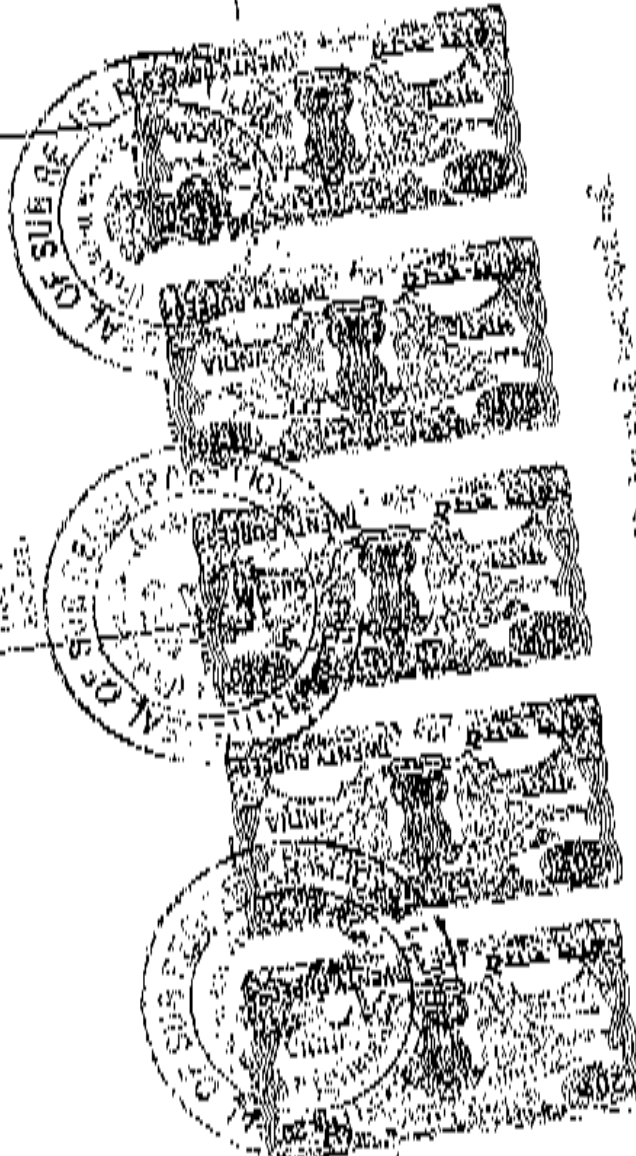
અમદાવાદ - ૧૨ નિર્ધાર



100-100000-100
 100-100000-100

100-100000-100

Date	Description	Amount	Balance	Total
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100
100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100	100-100000-100



100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100

100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100
 100-100000-100

સચ્ચિવાલય પત્રો

સં.વ.નં.

૩૫/૧૧

સા.પ્ર.ક. કોલેજ પાટણ

પત્રોનું નંબર

૪૭૭૮૭૭૭૭૭૭૭૭૭૭

દસ્તાવેજ નંબર

૪૭૭૮૭

દસ્તાવેજ તારીખ

૨૦૧૬

તા.

મહિના

સંવત

દસ્તાવેજની પ્રકાર

સં.વ.નં. ૧૭૭૭૭૭૭૭૭૭૭૭

જે પ્રમાણે નામ

નીચે પ્રમાણે છે

૩. પાત્ર

સચ્ચિવાલય કો.

૨૦૧૬/૧૧

વડા પ્રધાન ની કો. સચ્ચિવાલય

૪૭૭૮

સચ્ચિવાલય નામ

સચ્ચિવાલય

વડા પ્રધાન ની કો. સચ્ચિવાલય (૨૦૧૬/૧૧/૧૭)

૪૭૭૮

સચ્ચિવાલય નામ

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય (૨૦૧૬/૧૧/૧૭)

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય



સચ્ચિવાલય

૪૭૭૮૭

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય ની કો. સચ્ચિવાલય

IGR-NIC(G)

180303575/0200000288

સચ્ચિવાલય

સચ્ચિવાલય

2017-07-01 12:00:00

LICENCE NO. GUD/SOS/AUTH/AY/343 / 2011
 PUNAN NAGABHUK SAHAKARI BANK LTD.
 11, Sukh Varni Campola, Rajmohar, Dist. Nalgonda.
 TELANGANA 508124.



ଦିଆଯାଇ ଶୁଦ୍ଧିପାଏ

રજીસ્ટ્રેશન ડીરેક્ટર અમદાવાદ રાજ્ય ડીરેક્ટર અમદાવાદ (નિકેલ)
તાલુકા અસરવાળા નામ મોજે નિકેલની સીમાના કાર્યે નં.૩૫/૧૧૧
રે.આરે.પો.મી. ૦૭-૦૮ જમીનનો ડી.પી. રજીમ નં.૧૧૧ (નિકેલ કમીટી)
ફાઈનલ પ્લોટ નં.૭૦/૨ વીંછીની ક્રમ નં.૩૫/૧૧૧ રહેણાંકના હેતુ
કિલખેલીની જમીનનો લેવામાં કરવાનો ચ.રજ.પા.૦૦૦/-નં. ૩/૧૫
એકલીસ લાખ પચાસ હજાર પચાસ.

min. chg. 10/17/91

[illegible]

Frank

2275 6334510
 365406
 50. ARAT
 00005
 SPECIALIST
 21/1/21
 19/1/21
 18/1/21
 17/1/21
 16/1/21
 15/1/21
 14/1/21
 13/1/21
 12/1/21
 11/1/21
 10/1/21
 9/1/21
 8/1/21
 7/1/21
 6/1/21
 5/1/21
 4/1/21
 3/1/21
 2/1/21
 1/1/21
 31/12/20
 30/12/20
 29/12/20
 28/12/20
 27/12/20
 26/12/20
 25/12/20
 24/12/20
 23/12/20
 22/12/20
 21/12/20
 20/12/20
 19/12/20
 18/12/20
 17/12/20
 16/12/20
 15/12/20
 14/12/20
 13/12/20
 12/12/20
 11/12/20
 10/12/20
 9/12/20
 8/12/20
 7/12/20
 6/12/20
 5/12/20
 4/12/20
 3/12/20
 2/12/20
 1/12/20
 31/11/20
 30/11/20
 29/11/20
 28/11/20
 27/11/20
 26/11/20
 25/11/20
 24/11/20
 23/11/20
 22/11/20
 21/11/20
 20/11/20
 19/11/20
 18/11/20
 17/11/20
 16/11/20
 15/11/20
 14/11/20
 13/11/20
 12/11/20
 11/11/20
 10/11/20
 9/11/20
 8/11/20
 7/11/20
 6/11/20
 5/11/20
 4/11/20
 3/11/20
 2/11/20
 1/11/20
 31/10/20
 30/10/20
 29/10/20
 28/10/20
 27/10/20
 26/10/20
 25/10/20
 24/10/20
 23/10/20
 22/10/20
 21/10/20
 20/10/20
 19/10/20
 18/10/20
 17/10/20
 16/10/20
 15/10/20
 14/10/20
 13/10/20
 12/10/20
 11/10/20
 10/10/20
 9/10/20
 8/10/20
 7/10/20
 6/10/20
 5/10/20
 4/10/20
 3/10/20
 2/10/20
 1/10/20
 30/9/20
 29/9/20
 28/9/20
 27/9/20
 26/9/20
 25/9/20
 24/9/20
 23/9/20
 22/9/20
 21/9/20
 20/9/20
 19/9/20
 18/9/20
 17/9/20
 16/9/20
 15/9/20
 14/9/20
 13/9/20
 12/9/20
 11/9/20
 10/9/20
 9/9/20
 8/9/20
 7/9/20
 6/9/20
 5/9/20
 4/9/20
 3/9/20
 2/9/20
 1/9/20
 31/8/20
 30/8/20
 29/8/20
 28/8/20
 27/8/20
 26/8/20
 25/8/20
 24/8/20
 23/8/20
 22/8/20
 21/8/20
 20/8/20
 19/8/20
 18/8/20
 17/8/20
 16/8/20
 15/8/20
 14/8/20
 13/8/20
 12/8/20
 11/8/20
 10/8/20
 9/8/20
 8/8/20
 7/8/20
 6/8/20
 5/8/20
 4/8/20
 3/8/20
 2/8/20
 1/8/20
 31/7/20
 30/7/20
 29/7/20
 28/7/20
 27/7/20
 26/7/20
 25/7/20
 24/7/20
 23/7/20
 22/7/20
 21/7/20
 20/7/20
 19/7/20
 18/7/20
 17/7/20
 16/7/20
 15/7/20
 14/7/20
 13/7/20
 12/7/20
 11/7/20
 10/7/20
 9/7/20
 8/7/20
 7/7/20
 6/7/20
 5/7/20
 4/7/20
 3/7/20
 2/7/20
 1/7/20
 30/6/20
 29/6/20
 28/6/20
 27/6/20
 26/6/20
 25/6/20
 24/6/20
 23/6/20
 22/6/20
 21/6/20
 20/6/20
 19/6/20
 18/6/20
 17/6/20
 16/6/20
 15/6/20
 14/6/20
 13/6/20
 12/6/20
 11/6/20
 10/6/20
 9/6/20
 8/6/20
 7/6/20
 6/6/20
 5/6/20
 4/6/20
 3/6/20
 2/6/20
 1/6/20
 31/5/20
 30/5/20
 29/5/20
 28/5/20
 27/5/20
 26/5/20
 25/5/20
 24/5/20
 23/5/20
 22/5/20
 21/5/20
 20/5/20
 19/5/20
 18/5/20
 17/5/20
 16/5/20
 15/5/20
 14/5/20
 13/5/20
 12/5/20
 11/5/20
 10/5/20
 9/5/20
 8/5/20
 7/5/20
 6/5/20
 5/5/20
 4/5/20
 3/5/20
 2/5/20
 1/5/20
 30/4/20
 29/4/20
 28/4/20
 27/4/20
 26/4/20
 25/4/20
 24/4/20
 23/4/20
 22/4/20
 21/4/20
 20/4/20
 19/4/20
 18/4/20
 17/4/20
 16/4/20
 15/4/20
 14/4/20
 13/4/20
 12/4/20
 11/4/20
 10/4/20
 9/4/20
 8/4/20
 7/4/20
 6/4/20
 5/4/20
 4/4/20
 3/4/20
 2/4/20
 1/4/20
 31/3/20
 30/3/20
 29/3/20
 28/3/20
 27/3/20
 26/3/20
 25/3/20
 24/3/20
 23/3/20
 22/3/20
 21/3/20
 20/3/20
 19/3/20
 18/3/20
 17/3/20
 16/3/20
 15/3/20
 14/3/20
 13/3/20
 12/3/20
 11/3/20
 10/3/20
 9/3/20
 8/3/20
 7/3/20
 6/3/20
 5/3/20
 4/3/20
 3/3/20
 2/3/20
 1/3/20
 30/2/20
 29/2/20
 28/2/20
 27/2/20
 26/2/20
 25/2/20
 24/2/20
 23/2/20
 22/2/20
 21/2/20



AHD - 12 - NKL
 No 6368 2 35
 2018

લેણણા આમનાર-લિંગુભાઈ ખંડાભાઈ ગોંડલ

લખી આમનાર Pan No.ADIPC4481G

AADHAR No

ઉ.વ.આ....., ધર્મ હિન્દુ, મંથો ખેતી, રહેવાસી :- કડ, વિજયભાઈના બંડોડ, સૈવપુરબોધા, અમદાવાદનાં.
 "જેમને હું મળી આ લેણણા દસ્તાવેજમાં 'અમો' અગર 'લેણણા આમનાર' અગર 'લખી આમનાર' અગર 'એકતરફવાળા' અગર 'અમણ' એ રીતે સંબોધવામાં આવેલ છે, જે સંદર્ભમાં અર્થમાં અમો લેણણા આમનારનો તથા અમણ બંધ, વાલી, વારસો, સકસેરાસો, મુખત્યારો, એકબીજામુદરો, એકબીજીરહેદરો, એસાઈબીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ કરવાની તમામનો સમાવેશ થાય છે."

લેણણા આમનાર:- ખેસાર્ સકગુર કેવલોપર્લ એ નાગની વાગીદારી પેટી

લખાવી લેનાર Pan No.AC2F81600B

કે. જામ બાઈરુદા, વિશાલ લેન્ડમાકેની પાછળ, એસ.પી. રીંગ રોડ, મેડોલ, અમદાવાદ.
 વતી અને તરફથી લેના વસીવટકર્તા ભાગીદાર.....

૧) કિશોરભાઈ કેવલભાઈ સાપરીયા

AADHAR No.8678 6978 1481

ઉ.વ.આ.જર, ધર્મ હિન્દુ, મંથો લેખાર, રહે. ૧, પ્રવિણ કોલોની, ઈસાનપુર હાઈવે આર રસ્તા, ઈસાનપુર, અમદાવાદનાં.

૨) મનુભાઈ બારણભાઈ ગોંડલીયા

AADHAR No.3064 6269 2687

ઉ.વ.આ.જર, ધર્મ હિન્દુ, મંથો લેખાર, રહે. એ/૨, તુલસીકૃષ્ણ સોસાયટી, ઈન્ડિયા કોલોની, વાપુલનર, અમદાવાદનાં.

"જેમને હું મળી આ લેણણા દસ્તાવેજમાં 'અમો' અગર 'લેણણા આમનાર' અગર 'લખાવી લેનાર' અગર

સાચી ચોક્કસતા માટે
 નિમ્નલિખિત સહીઓ

AHD - 12 - NKL

6368

3

35

2018

3



'બીજીસ્ટ્રેશન' અથવા 'તમારા' એ રીતે સંબોધવામાં આવેલા છે જે સમઢનાં અર્થમાં તમને લેણાણ આપનારનો તમામ વ્યાપીકારી પેઢીના વખતો વખતના ભાગીદારો, સભાસભો, કુલમુખત્યારો, એકઝીક્યુટિવો, એડમીનીસ્ટ્રેટિવો, ટ્રાન્સાક્ટરીઓ ઈત્યાદી તમામનો સમાવેશ થાય છે."

૧... રજીસ્ટ્રેશન ફીરફીકટ અમદાવાદ સભા-ફીરફીકટ અમદાવાદ-૧૨(બેંકોલ) તાલુકા અસાસનાના ગામ મોજે (બેંકોલની સીમનાં સર્વે નં.૩૫/૧૧ ની હે.આરે.ઓ.મી. ૦-૦૫-૦૬ જમીનને ટી.વી. રકીમ નં.૧૧૧ (બેંકોલ-કલવાલ) ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.૩૦/૨ પીકીની ક્રમ ૭૦.મી. રહેણાંકનાં હેતુ માટેની ડિવિઝેનીની જમીન અમો લેણાણ આપનારની કુલ સ્વતંત્ર માલિકીની, બીજાબોજાની, બીજાકસારી, બદલાવાવાળી, કમજા બોજવાટાની જમીન આવેલી છે. સકર જમીન રેવન્યુ રેકર્ડમાં અમો લેણાણ આપનારનાં સ્વતંત્ર નામે ચાલે છે, જેને હલે પાછી આ લેણાણ હસ્તાલેજમાં "સકર જમીન" એ રીતે સંબોધવામાં આવેલા છે.

૨... સકર સર્વે નં.૩૫/૧૧ ની હે.આરે.ઓ.મી. ૦-૦૫-૦૬ જમીનને ટી.વી. રકીમ નં.૧૧૧ (બેંકોલ-કલવાલ) ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.૩૦/૨ પીકીની ક્રમ ૭૦.મી. ખેતીની જમીન ૧) સંજ્ઞાભાઈ પરસોતમભાઈ પટેલ ૨) જગસભાઈ સમભાઈ પટેલ ૩) પ્રજલભાઈ રાવસંકભાઈ પટેલ પોતે જાતે અંગત હેપેરિટીમાં તથા એચ.યુ.એફના કર્તા તરીકે ૪) જયંતિભાઈ કુબેરભાઈ પટેલ પોતે જાતે અંગત હેપેરિટીમાં તથા એચ.યુ.એફના કર્તા તરીકે પાસેથી અમો લેણાણ આપનારે અમરસા આમલતા સંપાઈત બાણમાંથી તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૭ નાં રોજ લેણાણ રાખેલા જે લેણાણ હસ્તાલેજ તે જ તારીખે અમદાવાદના મે. સભા-રજીસ્ટ્રારશ્રીની કચેરી અમદાવાદ ૧૩(લીકી)માં અનુક્રમ નં.૫૬૪ થી નોંધવામાં આવેલા તે લેણાણ હસ્તાલેજને આધીન સકર જમીનના અમો લેણાણ આપનાર માલિક કબજેકાર બનેલા જે બાબતની ફેરફાર નોંધ નં.૧૧૬૩૮ થી તા.૧૮/૦૪/૨૦૧૭ નાં રોજ કરવામાં આવેલા છે.

M.V. CHOUDHARY

સકર જમીન નં. ૧૧૧/૨૦૧૮

AHD - 12 - NKL

6368

4

35

2018

4



૩... સદરજુ રાવે નં.૩૫/૧૧ ની જમીનને રહેણાંકનાં લેણુ માટે બીનબેલીમાં ફર્માઈર કરવા અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરી સદરજુ જમીનને જાહેરા કલેક્ટરની કલેરી અમદાવાદનાં સુક્રમ નં.રીબી-સીટીએસ-૧/એન.એ./ એસ.આર.-૯૨૧/૨૦૧૭ થી તા.૨૭/૩/૧૮ નાં રોજ બીનબેલીની પરવાનગી આપેલ છે.

૪... સદરજુ નીચે પરીશીખરતા જણાવ્યા મુજબની જમીન અગત્ય જદ સહી મુજબની આકાશલી તે પાતાલ સુધીની તમામ તથા મજકુર જમીનમાં આવતા જવાના બાલ બિઝાહના રસ્તાની હક્કો સહિતની તથા મજકુર રસ્તાની જમીનમાંથી નજા ગઠરના પાઈપો તથા લાઈટ, તાર ટેલીફોનના કોરડા વગેરે લાવના હઈ જવાના હક્કો સહિતની તથા મજકુર જમીન પરત્વે અમો લેણાણ આપનાર બીજા જે જે હક્કો આવેલા હોય તે તે તમામ હક્કો સહિતની તથા પુરાપુર્વથી જે જે હક્કો હોગવતા આવેલા હોઈએ તે તે તમામ હક્કો વચકે હોગવતાના હક્કો સહિતની મજકુર જમીન અમો લેણાણ આપનારે તમો લેણાણ લેનાર ભાગીદારી પેઢીને કુલ અભરામ નં ઘલે અઘાટ લેણાણ લખાઈ ૩,૨૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂપિયા એકતીસ લાખ પચાસ હજાર પુરામાં લેણાણ આપવાનું હક્કો કરેલ છે. સદરજુ જમીનના લેણાણ અલેજની રકમ નીચે જણાવેલ વિગતે તમો લેણાણ લેનાર પાસેથી અમો લેણાણ આપનારને સુકતો મળેલ છે અને તે મુજબાનું અઘી કમુલ કરીએ છીએ અને લેણાણ લેનારને આ લેણાણ હસ્તાલેજમાં લેણાણના અલેજ પેટે મજકે આપીએ છીએ. અને લેણાણ લેનારને તોમની હરેક પ્રકારની જવાબદારીમાંથી અપી મુક્ત કરીએ છીએ. આમ તે રીતે સદરજુ જમીનના લેણાણ લેનાર કાયદેસરના માલીક અને કમજેદાર બનેલ છે.

સદરજુ મીલકતનાં લેણાણ અલેજ મુજબાની વિગત

૩,૫,૦૦,૦૦૦/-અંકે રૂપિયા પાંચ લાખ પુરાં થી પ્રહુપુર શ્રોમણીગદા કો.ઓ.

બેંક હી.ના ચેક નં.૦૦૦૦૦૩(RTGS:- KCCBH 17097008063)

થી તા.૦૭/૦૪/૨૦૧૭ ના રોજ લેણાણ અલેજ પેટે તમો

નામ: Chofar-177-4

તા. 03/04/2018

ના. ૦૩/૦૪/૨૦૧૮
[Signature]



AHD - 12 - NKL
6368 5 35
2018

5

વેચાણ રાખનારે અમો વેચાણ આપનારને લેકશી ચુકવી આપેલ છે તે.

રૂ.૧૦,૦૦,૦૦૦/-અંકે રૂબિયા હસ લાખ પુરા થી પ્રાલુપુર પ્રોપર્ટીઝ પ્રો.ઓ. બેંક લી.ના લેક નં.૦૦૦૦૦૫ થી તા.૨૦/૦૪/૨૦૧૭ ના રોજ વેચાણ અવેજ પેટે તમો વેચાણ રાખનારે અમો વેચાણ આપનારને લેકશી ચુકવી આપેલ છે તે.

રૂ.૫,૦૦,૦૦૦/-અંકે રૂબિયા માંચ લાખ પુરા થી પ્રાલુપુર પ્રોપર્ટીઝ પ્રો.ઓ. બેંક લી.ના લેક નં.૦૦૦૦૦૮ થી તા.૨૪/૦૪/૨૦૧૭ ના રોજ વેચાણ અવેજ પેટે તમો વેચાણ રાખનારે અમો વેચાણ આપનારને લેકશી ચુકવી આપેલ છે તે.

રૂ.૧,૫૦,૦૦૦/-અંકે રૂબિયા એક લાખ પચાસ હજાર પુરા થી પ્રાલુપુર પ્રોપર્ટીઝ પ્રો.ઓ. બેંક લી.ના લેક નં.૦૦૦૩૦૪ થી તા.૦૨/૦૪/૨૦૧૮ ના રોજ વેચાણ અવેજ પેટે તમો વેચાણ રાખનારે અમો વેચાણ આપનારને લેકશી ચુકવી આપેલ છે તે.

રૂ.૨૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂબિયા એકવીસ લાખ પચાસ હજાર પુરા.

૫... એ રીતેની રદરદુ જમીનના વેચાણ અવેજના કુલ રૂ.૨૧,૫૦,૦૦૦/- અંકે રૂબિયા એકવીસ લાખ પચાસ હજાર પુરા ઉપરની વિગતે તમો વેચાણ લેનારે અમો વેચાણ આપનારને ચુકતો ચુકવી આપેલ છે, જે રકમ અમોને ચુકતે પહોંચી છે, અને તમો વેચાણ લેનારને આજરોજથી વેચાણ અવેજ ચુકવવાની હરેક પ્રકારની જવાબદારીઓમાંથી અમો વેચાણ આપનાર અંતથી મુક્ત કરીએ છીએ, અને આ વેચાણ દસ્તાવેજથી પહોંચ લખી આપી કબુલ કરીએ છીએ.

૬... હવેથી રદરદુ જમીન પરત્વે અમો વેચાણ આપનારનો કે અમારા વંશ, વાલી, વારસોનો કે અમારા કરજદાર હીરોદાર લેણદાર દરદારોદાર વિગેરેનો કે બીજા કોઈનો પ્રોપર્ટીઝ પ્રકારનો હરકમો અલખો લાગભાગ હકક સિત્તો કે હિત સંબંધ વિગેરે પ્રોપર્ટીઝ રદા બની તેમ જ આ
મુદત ૦૫/૦૫/૨૦૧૮

૦૫/૦૫/૨૦૧૮ ના તારીખે
[Signature]



AHD - 12 - NKL		
NO 6368	6	35
2018		

સુરક્ષિત લાભ સુરક્ષિત પ્રકારનો દરદારનો અલગનો લાભભાગ કે બક્ક વિરુદ્ધ કે કિંતુ સંબંધ કે તરફત હેતુ કે અંતરામ અકલ્પ અત્યાચાર હાલ વિશેરે કિંમતી ઉપરિશ્ચિત કરે કરાવે અને તેથી કહીને તમો વેચાણ લેનારને જે કાંઈ ખર્ચ અગર વૃક્ષાન શાય તે તમામ સંસ્કૃત આ વેચાણ અલેખના રૂપીયા સહીત ભરખાઈ કરી આપવા આથી અમો વેચાણ આપનાર તથા અમો વેચાણ આપનારના વંશ, વાલી, વારસો વિશેરે બંધાયેલા છીએ.

૩... સહરહુ જમીન અગર હક હક્કો મુજબ બાંધો સુરજ તમે ત્યાં રુપી તમે ભાગીદારી પેલી તથા ભાગીદારો, સભાસદો તથા તેના વંશ, વાલી, વારસો, પુત્ર પુત્રાદીક કિંમતી તમામ સુખેથી વાપરો, બોગવો, વરો, વસાવો, લેવો, સાદો, ગીરો, બક્ષીત કરો યા તેમાં બાંધકામ કરો કરાવો યા તમે તમારુ ધીલ આપે તે રીતે ઉપયોગ કરવાનો સંપૂર્ણપણે હક્કદાર છો અને સહરહુ જમીનમાંથી બલેનીદથી અજરમારીયરી જે કાંઈ પ્રગટ શાય તે તમામ તમે વેચાણ લેનારના ગરીબાનુ છે.

૪... સહરહુ જમીન આ વેચાણ અલેખાલેખની રૂઈએ માલિક કબજેદાર તરીકે સામ પંચાયત, તાલુકા પંચાયત દફતરે, મ્યુ.કોર્પોરેશન તથા સરકારી અધિકારી રેકર્ડમાં કે જ્યાં અમો વેચાણ આપનારનુ નામ આવતુ હોય તેથી તમામ જગ્યાએ અમરુ નામ કમી કરાવી તમો તમારો નામ માલિક કબજેદાર તરીકે હાબલ કરવા કરાવવા સંપૂર્ણપણે હક્કદાર છો. અને આ તમામ કાર્યવાહીમાં અમો વેચાણ આપનારની જ્યાં જ્યાં રાષ્ટ્રી, રાષ્ટ્રી, અરજ, જવાબ, કબુલાત સંમતિ, દેખરેશન, બેન્ક સ્ટેટમેન્ટ, ખાતરીઓ વિશેરેની જરૂર પડે ત્યાં ત્યાં સ્થાવર રહી કાર્યવાહી પૂર્ણ કરી આપવા આથી અમો વેચાણ આપનાર બંધાયેલા છીએ.

૫... સહરહુ જમીન અંગેના કબજો સીંખા તારીખ સુધીના ભરખાના આવતા તમામ કર, વેરા, જમીન મહેસુલ, શિક્ષણ કર, વિશેષકારો, દંડ વિશેરેની તમામ રકમો અમો વેચાણ આપનારે વ્યક્ત ભરખાઈ કરેલા છે તેમ છતાં કબજો સીંખા પહેલાની કોઈ રકમો ભરખાની બાકી

જાન. ૦૭/૦૭/૨૦૧૮
સહરહુ તમામ જા. ની (જા. ૧૫૬)



2018

2

૧૧... સારસૂ જમીનના બેચાણ દરબાલોચ અંગેનો ખર્ચ જેવો કે સ્ટેશન દબ્બી, રજીસ્ટ્રેશન ફી, દાખાવણી, વાણીદા ફી, ટાઈટીંગ ખર્ચ તથા અન્ય બચસુરણ ખર્ચ ઈત્યાદી તમામ ખર્ચ જે કાંઈ થાય તે તમામ તમો બેચાણ હોનારે એકદાએ ભોગવેલા છે.

min. chd-f-t-1" Lee

CH₃COOH ~ 10⁻⁴ mol/l

असहक

AHD - 12 - NKL

№ 6368

8

33

2018

8



12... સહરજુ જમીનનો સમાવેશ સરકારથી તરફથી જાહેર કરવામાં આવેલા અણતંત વિસ્તારમાં થતો નથી તેથી તે કાયદા અનુકૂળની પરવાનગી લેવાની રહેતી નથી.

13... સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગમાં અમો બેચાણ આધારિત રિવાજ અનુસાર કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈ જ હક્ક, હિત, ભંડા, ભાગભાગ પોષાતો નથી તથા સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગ ઉપર કોઈપણ વ્યક્તિ કે સંસ્થાનો કોઈપણ પ્રકારનો બોજો, ગીરો, મોટંગેજ, લીધન ચાર્જ કે પ્રલેઈમ નથી તથા સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગમાં અન્ય કોઈના હક્ક જેવા કે ભરણ પોષણનો કે રહેણાંકનો કે કબજા હક્ક કે ઈતર કોઈપણ પ્રકારના હક્ક પોષાતો નથી તથા સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગ એકબીજીસાથમાં કે રેકવીઝીશનમાં કે રીઝર્વેશનમાં હરાજમાં કે જપ્તીમાં કે અવલ જપ્તીમાં હોવામાં નથી તથા સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગને કોઈપણ કાયદા ગીરો એકવાગડ કરવામાં આવેલા નથી કે જાહેર યોજના માટે કે જાહેર રસ્તા માટે કે અન્ય કોઈપણ બાબતે અનામતમાં કે કબાલતમાં નથી તથા સહરજુ જમીન બાબતે કોઈપણ કોર્ટ, કચેરી કે ટ્રીબ્યુનલ કે અધિકારી સમક્ષ કોઈપણ પ્રકારના દાવાયુક્તિ ચાલતા નથી તથા સહરજુ જમીન કે તેના કોઈ ભાગના લેણાણ, લાભદીદી અંગે કે તેના કબજા દુન્યાકર અંગે કોઈપણ કોર્ટ, કચેરી કે ટ્રીબ્યુનલનો કે સરકારી અમલદારનો કાયમી કે કાયમલાઈ મનાઈ હુકમ નથી તથા સહર જમીનને કે તેના ભાગને અમોએ કોઈપણ હેતુએ બોજો ગીરો જામીનગીરી કે ઈન્ડેમ્નિટીમાં મુકેલી નથી કે તેનો ઉપર શોધાઈતી લીધેલી નથી અને એ રીતે સહરજુ જમીન પરવેના અમારા સર્કિટસ ટર્કિટલા સોજના અને માર્કેટેબલ બોજા સ્વીત સોલેબલ છે તેવી તમામ બાબતોનો પાકો વિશ્વાસ અને સંપૂર્ણ ભરોસો આપી તે બાબતે આ લેણાણ દરતાલેજ અમો લેણાણ આપવારે તમો લેણાણ લેનારને લાગી આવેલા છે. *(Signature)*

2017 03 24 11:00 - 11 00:11

(Signature)

AHD - 12 - NKL

368

4

3.5

2018

પરિશીષ્ટ

રજીસ્ટ્રેશન ફીરફીક્ટ અમદાવાદ રાજ ડીરફીક્ટ અમદાવાદ, ૧૨(નિકોલ) તાલુકા અરવવાના ગામ મોજે નિકોલની સીમમાં સર્વે નં.૩૫/૧૧ ની હે,આરે,બો.મી. ૦-૦૫-૦૬ જમીનને ડી.પી. સ્કીમ નં.૧૧૧ (નિકોલ-૫૬વાડા) ના ફાઈનલ પ્લોટ નં.૭૦/૨ વૈકીની કલ ૭૦.૫૦ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટેની બિનખેતીની જમીનના ખુલવારની વિગત નીચે મુજબ છે.

પુર્વ :- લાગુ ફા. પ્લોટ નં.૮૦

પશ્ચિમે :- લાગુ ડી.પી. રોડ

ઉત્તર :- લાગુ ફા. પ્લોટ નં.૭૦/૧

દક્ષિણ :- લાગુ ડી.પી. રોડ

આ લેઆણ ફરતાલેજ અમો લેઆણ આપનારે અમારી સર્વેખુરીની તથા અકકલ નીશીવારીથી વાગી વગાવી રાખેલ વિચારીને કોઈવા કોઈપણ જાતના ફાળ દબાણ વગર બીનકેફે રાજાન અવરધમાં લખી આવેલ છે તે અમો લેઆણ આપનારને તથા અમારા વંશ, વાલી, વારસો, કુલપુત્રવાસો, ટાંગરાફરીઓ, એકમીનીફરેટરો, વાકીલો, વિગેરે તમામને કબુલ મંજૂર અને બંધનકર્તા છે.

આ લેઆણ ફરતાલેજ આજલેજ તા.૩૧ મી માસે એપ્રિલ રાને ૨૦૧૮ નાં દિને અમદાવાદ મધને કરવામાં આવેલો છે.

અત્રે.....મધુ તથા.....જાન

લેઆણ આપનાર/લખી આપનાર :-

.....

(વિનુભાઈ પંભાભાઈ ભીંભાણ)

.....

.....

(સાક્ષી-૧)

.....

(સાક્ષી-૨)



AHD - 12 - NKL

№ 6368 10 39

2018



विराट... ..

म.व. चोपरा...



... ..

(4.1.1) $\phi(1) = 1$, $\phi(2) = 2$, $\phi(3) = 3$

દસ્તાવેજ નંબર ૫૩૬૮ તા. ૨૧/૪/૧૮

: પરિશિષ્ટ :

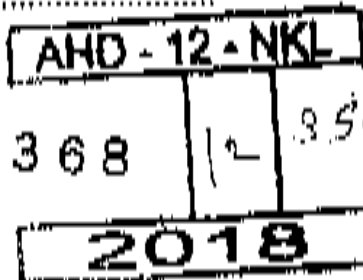
નોંધણી અધિનિયમ-૧૯૦૮ ની કલમ ૩૪ ની હેઠળ કલમ-૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

સ્ર.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
૧	આપનાર, સંગતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પુછવાના પ્રશ્નો લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ નિશ્ચેષ્ટ આપણી સીમના સર્વે નં.૩૫/૧૫, ટી.પી. નં.૧૧૧ (નિશ્ચેષ્ટ-કલ્યાણ), સુ.વોટ નં.૭૦/૨/૨ ની બિનખોલીની જમીનનો વેચાણ દસ્તાવેજનો લેખ કસી આપેલ છે.	હા
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ કુ.મુ. બિનખોલીની જમીનનો લેખ કસી આપેલ છે?	હા
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતો અંગ્રેજીની રકમ મળેલ છે?	હા
૪	લેખમાં દર્શાવેલા વિગતો વાંચી, વંચાણીને, સમજાવેલા વિચારીને તમે પોતે જ સહી/અંગૂઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો?	હા
૫	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે?	—
૬	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓએ સહી/અંગૂઠાનું નિશાન કરેલ છે?	—
૭	પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે?	—
૮	ઓળખાણ આપવા સાર તમને ઓળખતા ત્રીમ તરીકે વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છે?	હા
ઓળખાણ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો :		
૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓ કે જેઓને કબુલવાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો?	હા
૨	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલવાત આપનાર વ્યક્તિ/વ્યક્તિઓ એક જ છે?	હા
૩	પ્રેષ્ટ વ્યક્તિએ ખોટું નામ મારફત કરીને કબુલવાત આપી તેથી એવી તમે ખતારી આપો છો?	હા

લખી આપનાર/સંગતિ આપનાર/કુ.મુ. ની સહી

ઓળખાણ આપનારની સહી

૦૨/૦૪/૧૮ ૧૧/૦૪/૧૮



(સહી)
તા. ૨૦/૪/૧૮ : _____
તા. ૨૦/૪/૧૮
અમદાવાદ-૧૨ (નિશ્ચેષ્ટ)

डेक-डेक

એસ.ક્યુ.એલ્ - ૧૩ એપ્રિલ ૧૯૭૩.

$$\text{AlHCl}_2 + \text{H}_2\text{O} \rightarrow \text{Al(OH)}_3 + \text{HCl}$$
[illegible]
$$\frac{1}{\sqrt{1-\beta^2}} = \frac{1}{\sqrt{1-\frac{v^2}{c^2}}} = \frac{1}{\sqrt{1-\frac{1}{100}}} = \frac{1}{\sqrt{\frac{99}{100}}} = \frac{10}{\sqrt{99}} \approx 1.005$$

1824-1825 = 1824-1825 = 1824-1825

$$\frac{1}{\sqrt{2}}$$

2000

17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100
101
102
103
104
105
106
107
108
109
110
111
112
113
114
115
116
117
118
119
120
121
122
123
124
125
126
127
128
129
130
131
132
133
134
135
136
137
138
139
140
141
142
143
144
145
146
147
148
149
150
151
152
153
154
155
156
157
158
159
160
161
162
163
164
165
166
167
168
169
170
171
172
173
174
175
176
177
178
179
180
181
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
197
198
199
200
201
202
203
204
205
206
207
208
209
210
211
212
213
214
215
216
217
218
219
220
221
222
223
224
225
226
227
228
229
230
231
232
233
234
235
236
237
238
239
240
241
242
243
244
245
246
247
248
249
250
251
252
253
254
255
256
257
258
259
260
261
262
263
264
265
266
267
268
269
270
271
272
273
274
275
276
277
278
279
280
281
282
283
284
285
286
287
288
289
290
291
292
293
294
295
296
297
298
299
300
301
302
303
304
305
306
307
308
309
310
311
312
313
314
315
316
317
318
319
320
321
322
323
324
325
326
327
328
329
330
331
332
333
334
335
336
337
338
339
340
341
342
343
344
345
346
347
348
349
350
351
352
353
354
355
356
357
358
359
360
361
362
363
364
365
366
367
368
369
370
371
372
373
374
375
376
377
378
379
380
381
382
383
384
385
386
387
388
389
390
391
392
393
394
395
396
397
398
399
400
401
402
403
404
405
406
407
408
409
410
411
412
413
414
415
416
417
418
419
420
421
422
423
424
425
426
427
428
429
430
431
432
433
434
435
436
437
438
439
440
441
442
443
444
445
446
447
448
449
450
451
452
453
454
455
456
457
458
459
460
461
462
463
464
465
466
467
468
469
470
471
472
473
474
475
476
477
478
479
480
481
482
483
484
485
486
487
488
489
490
491
492
493
494
495
496
497
498
499
500
501
502
503
504
505
506
507
508
509
510
511
512
513
514
515
516
517
518
519
520
521
522
523
524
525
526
527
528
529
530
531
532
533
534
535
536
537
538
539
540
541
542
543
544
545
546
547
548
549
550
551
552
553
554
555
556
557
558
559
560
561
562
563
564
565
566
567
568
569
570
571
572
573
574
575
576
577
578
579
580
581
582
583
584
585
586
587
588
589
590
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
612
613
614
615
616
617
618
619
620
621
622
623
624
625
626
627
628
629
630
631
632
633
634
635
636
637
638
639
640
641
642
643
644
645
646
647
648
649
650
651
652
653
654
655
656
657
658
659
660
661
662
663
664
665
666
667
668
669
670
671
672
673
674
675
676
677
678
679
680
681
682
683
684
685
686
687
688
689
690
691
692
693
694
695
696
697
698
699
700
701
702
703
704
705
706
707
708
709
710
711
712
713
714
715
716
717
718
719
720
721
722
723
724
725
726
727
728
729
730
731
732
733
734
735
736
737
738
739
740
741
742
743
744
745
746
747
748
749
750
751
752
753
754
755
756
757
758
759
760
761
762
763
764
765
766
767
768
769
770
771
772
773
774
775
776
777
778
779
780
781
782
783
784
785
786
787
788
789
790
791
792
793
794
795
796
797
798
799
800
801
802
803
804
805
806
807
808
809
810
811
812
813
814
815
816
817
818
819
820
821
822
823
824
825
826
827
828
829
830
831
832
833
834
835
836
837
838
839
840
841
842
843
844
845
846
847
848
849
850
851
85

2000

2-2-11

02.01.2017 - 13.01.2017

$$\frac{1}{2} \left(\frac{1}{2} \right) = \frac{1}{4}$$
[illegible]



જોડા. ૧/એ.૧.એ./એસ.આર. ૬૨૧/૨૦૧૭

જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી-૧

AHD/12-NKL

અમદાવાદ

તા. ૨૭-૦૩-૨૦૧૮ ૬૩૬૮

૧૬

૩૬

2018

અરજદારશ્રી વિનયકર્તા પંચાભાઈ ચૌહાણ, રહે. : એ-૭૭, વિક્રમવિજય સોસાયટી, અમદાવાદ, ગા.પુ.નગર, અમદાવાદની જમીન મલેસુલ કમિશનરી કલમ-૮૫ હેઠળ વિનયોત્તી પરવાનગી મેળવવાની નિમત્ત નમૂનાની તા. ૨૦-૯-૨૦૧૭ ની મુજબ અરજી.

શ્રીમતી મામલતદારશ્રી, અસરવાની પોરખાસરની હરખાસર નંબર જમીન/વિનયોત્તી/એસઆર-૩૭/૨૦૧૭, તા. ૧૦-૨૦-૨૦૧૭.

જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી, જમીન સુધારણા અને અપીલ, અમદાવાદ તા. ૪-૧-૧૭ ના પત્ર નં. એસીબી/સીએ-સી-૩/વિનયોત્તી/અભિયાન/નિકોલ/એસઆર-૫૩/૨૦૧૭ ની અણીત સંબંધેની હકારાત્મક અભિપ્રાય.

સરકારી અધિકારી અને મામલ કલેક્ટરશ્રી, સરેડી જમીન ટ્રીગ મળદિ, અમદાવાદ તા. ૧૧-૧૦-૧૭ ના પત્ર નં. એસીબી/સીએ-સી-૩/વિનયોત્તી/નિકોલ/એન.એ./એસઆર-૯૨/૨૦૧૭ ની સરેડી જમીન ટ્રીગ મળદિ સંબંધેની હકારાત્મક અભિપ્રાય.

૫. વપાસના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી તા. ૫-૧૦-૧૭ ના પત્ર નં. એલએફ/એન.એ./અભિયાન/૨૫૦૮/૨૦૧૭ ની સંપાદન સંબંધેની હકારાત્મક અભિપ્રાય.
૬. બીજા વપાસના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી તા. ૬-૧૦-૧૭ ના પત્ર નં. એલએફ/વિનયોત્તી/અભિયાન/એસઆર-૨૮૮૭/૨૦૧૭ ની સંપાદન સંબંધેની હકારાત્મક અભિપ્રાય.
૭. અરેબી કચેરીના ટીગલ સાખાનો તા. ૧૬-૧૦-૧૭ ની શેરો નં. એલબી/અપીલ/નિકોલ/૩૫/૧૧૫-૧૮૧૩ સંબંધેની હકારાત્મક અભિપ્રાય.
૮. જમીન મલેસુલ અભિનિયમ ૧૯૭૯ ની કલમ-૮૫, ૮૮ તથા ૮૭ ની મુજબ અધિકારી તમા વિનયોત્તી નિમત્ત ૧૮૦૫/૧૮૦૫ મુજબ.
૯. સરકારશ્રીના મલેસુલ વિભાગના હરાલ કમંડ બજાવ/૫૮૪૮/૪૨૫/૬, તા. ૧-૭-૦૮ તથા તા. ૮-૪-૧૧.
૧૦. સરકારશ્રીના મલેસુલ વિભાગના પરીપત્ર નં. બજાવ/૫૮૪૮/૫૮૪૮/૫/૬, તા. ૧૧-૭-૧૩.

કૃત્તિ:-

અરજદારશ્રી વિનયકર્તા પંચાભાઈ ચૌહાણ તેઓના ખાતાની મોજે નિકોલ, તા. અસરવા, ૭૭. અમદાવાદના રા.નં./પ્લોટ નં. ૩૫/૧૧, ટી.પી. ૧૧૧, કા. પ્લોટ નં. ૭૦/૨ પીકીની ૭૦૪ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ માટે વિનયોત્તી હેઠળની કલમ જમીન મલેસુલ કમિશનરી કલમ-૮૫ હેઠળ પરવાનગી મેળવવા માંગણી કરેલ છે. અરજી સાથે નિમત્ત નમૂનાનું સોગંદનામું રજૂ કરેલ છે.

અરજદારશ્રીની વિનયોત્તીની માંગણી અંગે આપના (૨) માં જણાવેલ મામલતદારશ્રીએ પોરખાસરની હરખાસર કરેલ છે તે મુજબ સાર જમીન અરજદાર તેમજ હાસની પડાયે છે. આ જમીન તા. ૪-૧૦-૧૭ ના સ્થળ વિનયોત્તી પંચનામ મુજબ સળે જમીન પૂર્ણ અને પડતાર છે. સાર જમીન જુની સરતની છે. જમીનનું ગોઠવણ કરીપર છે. સાર જુની સરતની જમીન રહેણાંક હેતુ માટે વિનયોત્તી પરવાનગી આપવા અંગેની રજૂ અભિપ્રાય સાથે તેમ અભિપ્રાયના હરખાસર રજૂ કરેલ છે.

AHD - 12 - NKL

№ 63'68

10 35

2018



આમુખ- (ક) મી નામન કલેક્ટરશ્રી, જમીન રૂપરક્ષા અને જમીન પરવાનગી આપવામાં મળેલપતરા અંગત ગોપ સરખું નથી તેમ તકરારમક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ- (જ) મી રાજા અધિકારી અને નામન કલેક્ટરશ્રી, શેઠરી જમીન હોય મળ્યાં, અમદાવાદ આ જમીનની બિનાબેલી પરવાનગી આપવા અંગે સજમમાંથી તા. ૭૮-૭૮૯ના રોકમી શેઠરી જમીન હોયમયદિ પારો-૧૯૭૮ રક કરી રીપીલ એફ-૧૯૯૯ની જોગવાઈ વાચુ કરવામાં આવેલ છે અને આપતે રક મત્ત તોયાર કરવામાં આવેલ કબજો દીપેલ ફાજલ જમીનોની માફીમાં પ્રજ્ઞાવાળી જમીનનો સમાવેશ માત્ર નોંધેલ બિનાબેલી પરવાનગી આપવામાં આવે તો શેઠરી જમીન હોય મળ્યાં અમદા અંગત ગોપ સરખું નથી તેમ તકરારમક અભિપ્રાય આપેલ છે.

આમુખ- (ઝ) અને (ચ) મી સંપાદન અધિકારીશ્રીઓએ આ જમીનની બિનાબેલીની પરવાનગી આપવા અંગે સાર જમીન તાલમાં સંપાદન અંગેની કોઈ કાર્યવાહી ચાલુમાં નથી કે સંપાદન લેકન નથી તેમ જણાવેલ છે.

આમુખ- (ટ) મી અનેની લીગલ શાખામાં આ જમીન નામતે તાલમાં કોઈ અપીલ/રીવીઝન અરજ મેનીન નથી તેમ જણાવેલ છે.

ઉપત વિગતોએ અરજદારશ્રીની માંગણી મુજબ નીચે એપેન્ડીક્ષ એ માં જણાવેલી વિગતની જમીન બિનાબેલીની પરવાનગી આપવા હરકત સરખું ન લોવાનું જણાવેલ છે. જેથી આ જમીનના રૂપાંતર કર, વિશેષમાં તમા અન્ય વેરાની મત્ત રકમ, સરકારશ્રીમાં જમા કરાવવા અંગેની અરજદારશ્રીને તા. ૧૯-૦૨-૧૯૫૫ મત્તથી જણાવતી લેઓશ્રીએ આ રકમ ભારતીય હેટર બેંક, ભદ્ર શાખા, અમદાવાદ ખાતે લેમજ બિનાબેલી પારોની રકમ માત્રે તલાદીથી પારો જમા કરાવી મલકા/પારોનો રજુ કરેલ છે જેની વિગત એપેન્ડીક્ષની માં જણાવેલ છે.

એપેન્ડીક્ષ - એ (જમીનની વિગત)

કરાવેલ વિશેષ ધારો : રૂ. ૭૬/-

તાલુકો	ગામ	સ.ન./પ્લોટ	ટી.પી.	ફા. પ્લોટ	લેન્ડફ્રમ ચો.મી.	બિનાબેલી લેનું
અંશારવા	ચિખોલ	૭૫/૧૧	૧૧૫	૭૮/૨ પેકી	૭૮૪	અલેખાંક-તારો માટે

સાર બિનાબેલીની પરવાનગી હુકમ આપેન્ડીક્ષ એ માં દર્શાવેલ સ.ન./પ્લોટ નં માટે જ આપવામાં આવે છે. હરખસરે રજુ મળેલ ઓર્ડીંગ સર્ટીફિકેટ/ઓર્ડ કોર્મમાં દર્શાવેલ સર્ટીફિકેટ સ.ન./પ્લોટ નંબરની સામે દર્શાવેલ ફા. પ્લોટ નંબર શેઠરી વિસ્તાર/ઓર્ડ વિસ્તાર કે જ્યાં સરકારશ્રી તારા ટી.પી. રકીમ ફાઈનલ થયા ઉપર બાકી હોય ત્યાં ટી.પી. રકીમ ફાઈનલ થયે જે તે ફાઈનલ પ્લોટ માટે ટી.પી. રકીમ લેકનની જોગવાઈઓ તમા ટી.પી. અને કોનો બિગીય બંધનકર્તા રહેશે.

એપેન્ડીક્ષ બી (વચૂદ આવેલ કરવેરાની વિગત)

૧	રૂપાંતર કરની રકમ	રૂ.	૭૮૪૦.૦૦	અદાત નંબર	૨૭/૧૮	૧૮-૨-૨૦૧૮
૨	વિશેષપારોની રકમ	રૂ.	૦૮.૦૦	પારો નંબર	૨૧	૧૭-૨-૨૦૧૮
૩	લેન્ડફ્રમ ફંડની રકમ	રૂ.	૭૮.૦૦	પારો નંબર	૮૧	૧૦-૨-૨૦૧૮
૪	વિસ્તાર ઉપર કરની રકમ	રૂ.	૫૫૮.૦૦	પારો નંબર	૧૨૧	૧૦-૨-૨૦૧૮

2018

(3)

အဖို့ အားလုံးက
အားလုံးက အားလုံးက
အားလုံးက အားလုံးက
အားလုံးက အားလုံးက

১৯৭১ সালে ১১ জানুয়ারি
১৯৭১ সালে ১১ জানুয়ারি
১৯৭১ সালে ১১ জানুয়ারি

၇၂၁ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၁၁
 ရက်၊ နံနက် ၈ နာရီ၊
 နေပြည်တော်၊ မြန်မာနိုင်ငံတော်
 သမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

11274. 453

11/11/2019 10:11:11 AM

જાણીને આગે મ્હો,
 જોઈલ ના. ઘણે
 લા રાં દી. ખી,
 મળ્યા ભવનકર્તા

2-2094

$$1 - \bar{u} = \bar{u}_1(1 - \bar{u}_1) \dots$$

2004 年 12 月 1 日

1-2-2020

૧૨૦- બી માં જન્મ્યા મુજબ રૂપાંતર કરવામાં આવેલાઓની સંખ્યા કમજોર છે અને તેથી તેઓની સંખ્યા (૧૬૭૫)માંથી (૧૬૭૫) માં જન્મ કરાવેલી, અને મદદ, માર્ગોથી રજૂ કરેલા છે, જેથી કમજોરોની માંડણી હાકેલો, અરજીના અને અરજદારની વિનંતીના હેતુ માટે ઉપયોગ કરવામાં આવેલી છે. એ માં દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનમાં (૮) માં (૧૮) માં જમાવેલ જમીન મારોજીના સંપત્તિ અને જમીન મલેજીના (નેવમો/સરકારની-ના કરાવો/પરિપાત્ર જોવવાઈઓ આપેલા રાશીને નીચેની વર્ગોમાંથી શરતોએ વિનંતીના પાલનની આગવા કમક કરવામાં આવે છે, એ -

અચળાકારે અતિ ગર્ભાગ્રી શિવામનો પાસે (શિ-ગર્ભાગ્રી) રહેવાંક હેતુ માટે દર રો.મી. ૫૦.૭૫ પેરામિટરમાં રૂ. ૭૯.૦૦ તેમજ ગિયમ અમાણે લોકલ હંડ તથા શિવાજી શેપ બરણો પાસે જે અંગ્રેજી દર ગમતી વખતે હેરફારનો પાત્ર રહેશે.

[illegible]

ભાષાકામ શરૂ કરતા પહેલા અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/જી૩ પાસેથી ભાષાકામ અંગેના વિગતવાર પ્લાન મંજૂર કરાવી ભાષાકામની રજાગીઠી મેળવવાની રહેશે અને તે મુદ્દાએ ભાષાકામ કર્યા પછી તાબેના ભાષાકામ અંગે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન/જી૩ પાસેથી ફિર્ડિંગ લખવામાં આવનાર પદ્ધતિ તે ઉપરનોય કરી શકશે.

[illegible]

સાદર વિનયોત્તેની પરવાનગી હકુમાત્તે એવેલીય. એ માં દર્શાવેલ સ. નં. /જી. ૨૦૧૩-૧૪ માં જે આપવામાં આવે છે. દરખાસ્તે રજૂ થયેલ જોડેનીય સર્ટિફિકેટ/એફ. ડોકુમેન્ટ દર્શાવેલ સંબંધિત સ. નં. /જી. ૨૦૧૩-૧૪ માં જે દર્શાવેલ છે. હોટ વંચર શરેણી વિસ્તાર/ગોડા વિસ્તાર કે જ્યાં સરકારથી તારા તી. પી. સ્કીમ ફાઇનલ થયા ઉપર તા. ૧૧ તોય ત્યાં તી. પી. સ્કીમ ફાઇનલ થયે જે તે ફાઇનલ પ્લોટ માટે તી. પી. સ્કીમ હેઠળની જોગવાઈઓ તથા તી. પી. સી બીઓ માં દર્શાવેલ બંધનક્ષતિ રહેશે.

[illegible]

બાંધકામ બિંદારોએ રેખાપોશન અને રીબન હેવલાપમેન્ટ હુલસથી કસાવેલા ખોરખોને પાન સીંધી કરવાનું રહેશે. આ જગ્યાની બાજુમાં જો કોઈ રોડ-રક્તો પસાર થતો હશે તો જો તે રક્તોના મકારને પાનને તાઈ રક્તોના માથેથી બાંધવાનું મનો નિયમોપસાર અંતર જાળવવાનું રહેશે. અન્યમ અરજદારની જવાબદારી મનો. આ જગ્યાની બાજુમાંથી પસાર થતાં ટી.બી.ડી.બી. રોડથી વિચલ અંતર ૧૦૦ મી. બાંધવાનું કરવાનું રહેશે.

[illegible][illegible]

AHD - 12 - NKL

6368
(8)

18 35

2018



૧૮. જિલ્લાની માટે પરવાનગી આપેલા જમીનમાં કોઈપણની અનામત પરવાનગી મેળવવા સિવાય આપેલા તેમ જિલ્લાનું તમામ મંજૂર કરેલ બાંધકામ વિસ્તાર સિવાયની જમીન ઉપર કોઈપણ બાંધકામ કરવાનો રહેશે નહિ. આના મંજૂર કરાવી તેમાં દર્શાવેલ બાંધકામ વિસ્તાર સિવાયની ગાર્ડન, કોમન પ્લોટ, પાકીંગ, રસ્તાની જગ્યા આકાશ તરફ ખુલ્લી રાખવાની રહેશે અને તેમાં કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ કરવાનું રહેશે નહિ.
૧૯. આ જમીનમાંથી પસાર થતી ૬૬ ફી. તથા ૧૧ ફી. વિજ લાઈનની બાંધકામનું સમાવેશિત અંતર ઓછામાં ઓછું અનુક્રમે ૬ મીટર તથા વિજળીના ફોટા તારથી ૧.૮૨ મીટર જાળવવાનું રહેશે.
૨૦. આ જમીનમાંથી ઉપરથી પસાર થતી વિજ લાઈનની નીચે કોઈપણ પ્રકારનું બાંધકામ જેમ કે ડ્રાઇન, કોર કે બાકીની કરી શકાશે નહિ. તેમજ એવેનાનો કેબલ કે ડી.વી.એ વાયર (કેબલ) પસાર કરી શકાશે નહિ.
૨૧. આ જમીનમાંથી પસાર થતી વિજ લાઈનના સમારકામ માટે વિદ્યુત કંપનીના અધિકૃત માણસો, વાહનો કોઈપણ સમયે પસાર થઈ શકશે, અને તેમ કરતાં બાંધકામમાં કોઈ રોકાણ કરવામાં આવશે નહિ.
૨૨. સવાલાવાળી જમીનમાંથી ઈલેક્ટ્રીક લાઈન કે ટેલીફોન લાઈન પસાર થતી હોય તો, આવી લાઈન કે તેના યોગ્ય બાંધકામમાં નાંખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હકક હાથે થઈ શકશે નહિ.
૨૩. આ જમીનમાંથી ઉપરથી પસાર થતી વિજ લાઈનની બાંધકામ ભિન્નમુજબનું, પુરુષ અંતર રાખીને કરેલ નહિ હોય તો આ બાંધકામ તોડવાને માત્ર મજબૂત અને તોડી નાંખવાનું રહેશે.
૨૪. બાંધકામમાં કડપી રાખવી ઉકે તેવા રહેઠક પદાર્થો વાપરી શકાશે નહિ.
૨૫. આ જમીનમાં આવવા-જવાના રસ્તા અંગે કે વરસાદના પાણીની નિકાલ બાબતે જો કોઈ પ્રશ્ન ઉપસ્થિત થશે તો તે અંગેના નિકાલની વ્યવસ્થા કરવાની જવાબદારી અરજદાર-ખાતેકારની રહેશે. ચોમાસાનું પાણી ભરાઈ ન રહે તેનું પ્રયત્ન કરી રોક લેવા કરતાં ખોલ લેવી રહેશે.
૨૬. આ જમીનમાં વરસાદી પાણીના ભૂખળ પાતન એટલે કે સંગ્રહ માટે ૬૨ ચો.મી/બાઉન્ડમાંથી મકાન હીક એકના ૬૨ આ જમીનમાં પર કોલોડીંગ બોરની વ્યવસ્થા અનુક્રમ કરવી રહેશે તથા વરસાદી પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા કરી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૨૭. પ્લોટમાં બાંધકામ સિવાયનો ખુલ્લો ભાગ આકાશ તરફ ખુલ્લો રાખવાનો રહેશે. આ જમીનની નજીકમાં પસાર થતા રોડ/રેલ્વે-અંગે, રસ્તાની બાજુએ કંપાઉન્ડ લેવાની ઉંચાઈ ૧.૮૨ મીટરથી વધારે કરી શકાશે નહિ.
૨૮. મંજૂર થયેલા નમુના મુજબ આરોગ્ય અને સ્વાસ્થ્યની દ્રષ્ટિએ બંધ પાણીના નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
૨૯. આ જમીનમાં કે નજીકમાં આપેલા કોઈ જમીનમાં ઓ.એન.જી.સી.ના લેણકા તેમજ લેણ/મેણ પાંડિતવાદિન આપેલા લેણના કિસ્સામાં તેવા કુલ/પાંડિતવાદિની નિયમોનુસાર જાળવવામાં આવેલા કોઈને બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૩૦. નાનકા કે-વલ્ડ/અન્ય સિંચાઈ કે-વલ્ડની નજીકમાં આવેલા જમીનની બાબતમાં અરજદારે સુધેશ બાંધકામ માટે જાળવવાના થતાં અંતર અંગેના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૩૧. અરજદાર/જમીન યોગ્ય હોય ત્યાં કે-વલ્ડ સરકાર કે રાજ્ય સરકારના તમામ નીચે સંકલિત સ્પષ્ટ (Protected Monuments) તરીકે જાહેર કરેલ માળીના સમારકામ ૧૮૨ મીટર સુધીનું અંતર જાળવવાની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૩૨. આ પરવાનગી આપનાર તમામ મંજૂર થયેલ મંજૂર કરવામાં આવતા નકશા તેમજ નિકાલ પરવાનગીની અરજીના અમલીકરણને આધાર રહેશે. તમામ નિકાલ પરવાનગી અંગેનાં અંગેની વિગત અને નીચેનાં નિયમો



2018

જામીનના મિલિનશ/વિનિમયો લેખક અરજ/મુનોસિપલ કોર્પોરેશન અને સરકારના કોર્પોરેશન આપનામાં
 યોજાયા પછી લખવાના આદેશ/નોંદેશનો- આપિન રહેશે. જમીનના માલીક/અધિકારીઓ પરવાનગી લેવાની
 જમીનનો વિષય સંબંધિત સત્તા મંડળની વિકાસ પરવાનગીને આપિન રહેશે જ કસવાનો રહેશે.

આ પરવાનગીથી ગમીતપારા, સીલીંગ પારા, શરેરી જમીન હોય મર્મદા પારા તેમજ અન્ય કામદારોની જોગવાઈઓનો બપોર રહેશે નહિ, એટલે કે આપ આપના વિસ્તારોની જોગવાઈઓ અન્યથા જો કોઈ મર્મદારની કચરાની ઘાતી બશે તો તે અંગે વિષયોપસારની કારવાતી કરી શકાશે.

શ્રીચોક્તિસ શ્રેષ્ઠ માટે મંજૂરી માંગેલ હોય તો અંપરમા કરતા મરેલા બિંદુના ઉપરોક્ત અંપરમાંથી જરૂરી મંજૂરી મેળવવા બદલ જ આગમની કમિટીની કચેરાની રહેશે.

સાચો મીઠા, શિનોબા/ફરિંગ શિનોબા/ફરિંગ માટે વિનાયોલી પરવાનગીના કાગે પાસના મેજાસ્ટ્રેટની રાણી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

પેલીલ, ડિઝ, ફેરીલી-૧, રી. સો. ૧૦૦, એલ. પી. ૧૦૦. પંચ નામના માટે બિ-એલ પદના-વર્ગના કામે બાંધકામ
કાંડ કરવા પહેલાં જિલ્લા મેજિસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.

અવતરણમાં જણાવે છે કે ૧૯૭૩ થી ૧૯૮૪ વચ્ચેના સમયગાળામાં ૨૩૩૭

સામાજિકવાર્તાની જગતીન જો રહેલો તો બધીની નાજાક લેવા તો રહેતી-ની બાબતી એક મીઠા જગત લોકો બાંધવાનું કાર્યવાજી રહેશે.

વિનાયેલી માંગનામાં આવેલી હોય તેથી જમીન જો એરોડ્રમ આસપાસ ૨૦ કી. મી. ની કિન્નચામાં આવેલી હોય ત્યારે બાંધકામની ઉપરથી તથા એરોડ્રમની કિન્નચે જરૂરી એવું ના માંગ પ્રમાણપત્ર સીલ્લેસ એવીએસન પ્રકાર પારોલી મેળવવાનું રહેશે અને રીલીલી એવીએસન ખાતાના વિષયોનું પાલન કરવાનું રહેશે.

આપણી વાતચીતના અર્થમાં મુદત તથા ઈ-સરોવરોની ઉપર મીડિયમ બિનમાલિયાના આધારે આપણને સરવાળું મળે છે. સરવાળાને/જમણું જમણું એમ ત્યાં આપણી વાત અભિનિયમ હેઠળ આપણને તમામ જાણના કે સંધિત જના તરીકે જાણેલા સરોવર વાત/જમણીની જાણવવાના માર્ગ અંતર આપણની જાણવાનારી પાઠના સરવાળું મળે છે.

અનુચિત/અર્થ નહીં હોય તેવા લગ્ન કરના અંતરાક્ષ આંદોલનમાં મદદગાર બનવાને આગવરણ આપવા સમૂહીય ઉપવાસ કરીને આંદોર કરેલા કોઈપણ વિદ્યાર્થીની માટેની આજ્ઞાવાદના મતના અંતર બાબતની જોખવાઈઓનું પાલન કરવાનું હશે.

ଆମ ମାନବୀୟ ଉପାଦାନ ଶାନ୍ତି ଓ ଯୁକ୍ତିର ମାଧ୍ୟମରେ ସମାଜର ସମସ୍ତ ସଦସ୍ୟଙ୍କୁ ଏକତ୍ର କରିବା ପାଇଁ ଚେଷ୍ଟା କରିବା।

આ પરવાનાથી અરજકારે રજૂ કરેલા શિંચાણનો આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજૂ થયેલા કોઈ શિંચાણ ખોટી હોવાનું જાણે તો તેની ઉપરની કોઈપણ શરતની ભંગ થયેથી આ પરવાનાથી આપેલા આ મહેલી બચાશે તથા જમીન મહેલના કામના સ્વયમ-સંચાલ ભંગ બદલ કાયદાની જોગવાઈ લેવા મળવા લેવાને માત્ર રહેશે અને તાબાદલીન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈપણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાબતેના ભંગ-ઉપન પોતાના કોઈ લેવા કબજાની કોજવારી મુજબ માટે શિંચાણના મળવા લેવાને માત્ર બચાશે તથા જમીન મહેલના કાયદાની સ્વયમ-સંચાલ શિંચાણની શિંચાણ-સંચાલ અનુસાર જોગવાઈ લેવામાં આવશે અને ભંગના મુદ્દા સરનામ સંલિપના બેઠકે જે મુજબ લેવામાં આવશે.

45. 2007 2008 2009 2010 2011 2012 2013 2014 2015 2016 2017 2018 2019 2020 2021 2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031 2032 2033 2034 2035 2036 2037 2038 2039 2040 2041 2042 2043 2044 2045 2046 2047 2048 2049 2050 2051 2052 2053 2054 2055 2056 2057 2058 2059 2060 2061 2062 2063 2064 2065 2066 2067 2068 2069 2070 2071 2072 2073 2074 2075 2076 2077 2078 2079 2080 2081 2082 2083 2084 2085 2086 2087 2088 2089 2090 2091 2092 2093 2094 2095 2096 2097 2098 2099 2100 2101 2102 2103 2104 2105 2106 2107 2108 2109 2110 2111 2112 2113 2114 2115 2116 2117 2118 2119 2120 2121 2122 2123 2124 2125 2126 2127 2128 2129 2130 2131 2132 2133 2134 2135 2136 2137 2138 2139 2140 2141 2142 2143 2144 2145 2146 2147 2148 2149 2150 2151 2152 2153 2154 2155 2156 2157 2158 2159 2160 2161 2162 2163 2164 2165 2166 2167 2168 2169 2170 2171 2172 2173 2174 2175 2176 2177 2178 2179 2180 2181 2182 2183 2184 2185 2186 2187 2188 2189 2190 2191 2192 2193 2194 2195 2196 2197 2198 2199 2200 2201 2202 2203 2204 2205 2206 2207 2208 2209 2210 2211 2212 2213 2214 2215 2216 2217 2218 2219 2220 2221 2222 2223 2224 2225 2226 2227 2228 2229 2230 2231 2232 2233 2234 2235 2236 2237 2238 2239 2240 2241 2242 2243 2244 2245 2246 2247 2248 2249 2250 2251 2252 2253 2254 2255 2256 2257 2258 2259 2260 2261 2262 2263 2264 2265 2266 2267 2268 2269 2270 2271 2272 2273 2274 2275 2276 2277 2278 2279 2280 2281 2282 2283 2284 2285 2286 2287 2288 2289 2290 2291 2292 2293 2294 2295 2296 2297 2298 2299 2300 2301 2302 2303 2304 2305 2306 2307 2308 2309 2310 2311 2312 2313 2314 2315 2316 2317 2318 2319 2320 2321 2322 2323 2324 2325 2326 2327 2328 2329 2330 2331 2332 2333 2334 2335 2336 2337 2338 2339 2340 2341 2342 2343 2344 2345 2346 2347 2348 2349 2350 2351 2352 2353 2354 2355 2356 2357 2358 2359 2360 2361 2362 2363 2364 2365 2366 2367 2368 2369 2370 2371 2372 2373 2374 2375 2376 2377 2378 2379 2380 2381 2382 2383 2384 2385 2386 2387 2388 2389 2390 2391 2392 2393 2394 2395 2396 2397 2398 2399 2400 2401 2402 2403 2404 2405 2406 2407 2408 2409 2410 2411 2412 2413 2414 2415 2416 2417 2418 2419 2420 2421 2422 2423 2424 2425 2426 2427 2428 2429 2430 2431 2432 2433 2434 2435 2436 2437 2438 2439 2440 2441 2442 2443 2444 2445 2446 2447 2448 2449 2450 2451 2452 2453 2454 2455 2456 2457 2458 2459 2460 2461 2462 2463 2464 2465 2466 2467 2468 2469 2470 2471 2472 2473 2474 2475 2476 2477 2478 2479 2480 2481 2482 2483 2484 2485 2486 2487 2488 2489 2490 2491 2492 2493 2494 2495 2496 2497 2498 2499 2500 2501 2502 2503 2504 2505 2506 2507 2508 2509 2510 2511 2512 2513 2514 2515 2516 2517 2518 2519 2520 2521 2522 2523 2524 2525 2526 2527 2528 2529 2530 2531 2532 2533 2534 2535 2536 2537 2538 2539 2540 2541 2542 2543 2544 2545 2546 2547 2548 2549 2550 2551 2552 2553 2554 2555 2556 2557 2558 2559 2560 2561 2562 2563 2564 2565 2566 2567 2568 2569 2570 2571 2572 2573 2574 2575 2576 2577 2578 2579 2580 2581 2582 2583 2584 2585 2586 2587 2588 2589 2590 2591 2592 2593 2594 2595 2596 2597 2598 2599 2600 2601 2602 2603 2604 2605 2606 2607 2608 2609 2610 2611 2612 2613 2614 2615 2616 2617 2618 2619 2620 2621 2622 2623 2624 2625 2626 2627 2628 2629 2630 2631 2632 2633 2634 2635 2636 2637 2638 2639 2640 2641 2642 2643 2644 2645 2646 2647 2648 2649 2650 2651 2652 2653 2654 2655 2656 2657 2658 2659 2660 2661 2662 2663 2664 2665 2666 2667 2668 2669 2670 2671 2672 2673 2674 2675 2676 2677 2678 2679 2680 2681 2682 2683 2684 2685 2686 2687 2688 2689 2690 2691 2692 2693 2694 2695 2696 2697 2698 2699 2700 2701 2702 2703 2704 2705 2706 2707 2708 2709 2710 2711 2712 2713 2714 2715 2716 2717 2718 2719 2720 2721 2722 2723 2724 2725 2726 2727 2728 2729 2730 2731 2732 2733 2734 2735 2736 2737 2738 2739 2740 2741 2742 2743 2744 2745 2746 2747 2748 2749 2750 2751 2752 2753 2754 2755 2756 2757 2758 2759 2760 2761 2762 2763 2764 2765 2766 2767 2768 2769 2770 2771 2772 2773 2774 2775 2776 2777 2778 2779 2780 2781 2782 2783 2784 2785 2786 2787 2788 2789 2790 2791 2792 2793 2794 2795 2796 2797 2798 2799 2800 2801 2802 2803 2804 2805 2806 2807 2808 2809 2810 2811 2812 2813 2814 2815 2816 2817 2818 2819 2820 2821 2822 2823 2824

AHD - 12 - NKL

6368

20 35

(c)

2018



તેણે મરણાંશિત થતા નથી કે સદર હુકમની આ કામગીરી કે તેને અંતર્ગત વિષયો કે અન્ય કોઈ મરણાંશિત કામગીરી સંબંધિત કામગીરી કે બાંધકામમાં (પરિણત) જનર ટી.પી.એચ.એ.ની બાબતે રહેશે નહિ.

ઉદા. મકરણે રજૂ કરેલા તકરિફ/પરવાનું પૂરાવાને આધારે પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. બાંધકામમાં કોઈ પુરાવા કે તકરિફ કે અન્ય કોઈ વિષયની બાબત મરણાંશિત કામગીરી તો મૂળિ જનરલ કલેક્ટરની એકર-પી એમવાઈઓ તેમજ આમનેબે સદર પરવાનગી રદ કરી શકાશે.

હુકમની રેકર્ડમાં નોંધ કરવી.

રજાના કરવા પ્રમાણિત



સતી/અવિલેખ (સિધ)
જિલ્લા કલેક્ટરશી, અમદાવાદ

ગી.વિ.એ. હુ. કલેક્ટર, અમદાવાદ નગર

પ્રતિ,
શ્રી વિનુભાઈ માંચાભાઈ ચોપાણ
રહે. : એ. ૩૭, વિક્રમઆર્કિટક સોસાયટી,
આઈ.બી.પી. પેટ્રોલ પંપની માસે,
બાપુનગર, અમદાવાદ.

પાઠક દ્વારા :-

૧. મતભલાદારશી, અસારવા, વા. અસારવા (૯-૫૨) કે.જી. જિ. અમદાવાદ તરફ.
૨/- સદર હુકમની અસર આપી ૩/૧૨ અમલમાં કરવા સારું.
૨. તલુકાશી, તિ.પી.એ. વા. અસારવા, જિ. અમદાવાદ તરફ અમલમાં કરવાની તથા આમ નમૂના નં. ૨ માં જરૂરી નોંધ કરવા સારું.
૩. ડિસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સપેક્ટરશી, લેન્ડ રેકર્ડ્સ, મોજણી ભવન, ભીમચંપુરા, નવા પાડજ, અમદાવાદ તરફ જાણ સારું.
૪. મ્યુનિસિપલ મેજિસ્ટ્રેટશી (એરેડે), કાલાપીડ, અમદાવાદ/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશી, ઓ.પી. ભિમચંપુરા, અમદાવાદ તરફ જાણ સારું.
૫. એડીએમ કલેક્ટર તરફ.
૨/- સદર હુકમની રેકર્ડ્સ રેકર્ડમાં નોંધ કરવા તથા જરૂરી આમલની પટલી સમિતીમાં કરવા સારું.

જિલ્લા કલેક્ટરશી...



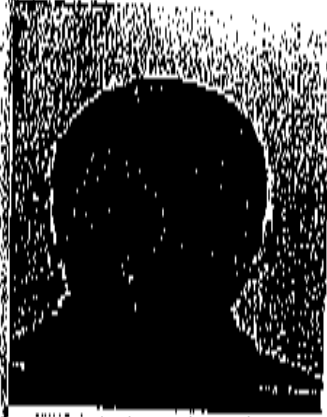
અમિત સર્વજી

પાંડો પુરાવો
પ્રાપ્ત છે

કા (સેવ)
1, અમદાવાદ



ભારત સરકાર
Government of India



પટેલ નરેશકુમાર ભોળાભાઈ
Patel Nareshkumar Bholabhai
જન્મ તારીખ/ DOB: 23/12/1975
પુરુષ / MALE



5863 4102 7098

મારો આધાર, મારી ઓળખ

Handwritten signature/initials

પાંડો રાજી,
ઉદ્યાન-પુરા,

AHD - 12 - NKL

6368

22-35

2018



ભારતીય વિશિષ્ટ ઓળખાણ પ્રાધિકરણ
Unique Identification Authority of India

સરનામું :

S/O ભોળાભાઈ પટેલ, 43. સદગુરુ
વાટિકા, સરગમ વાટિકા સામે, મહાત્મા
ગાંધી રોડ, નવા નિકોલ, નિકોલ,
અમદાવાદ,
ગુજરાત - 382350

Address:

S/O Bholabhai Patel, 43. Sa
Vatika, Opp Sargam Vatika,
Mahatma Gandhi Road, New
Nikol, Ahmedabad,
Gujarat - 382350

5863 4102 7098



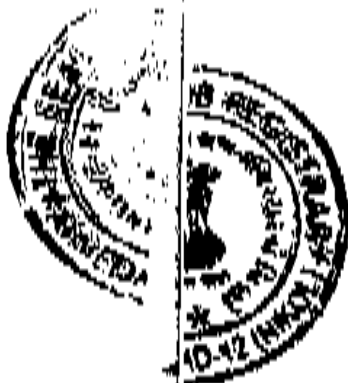
help@uidai.gov.in



www

www.uidai.gov

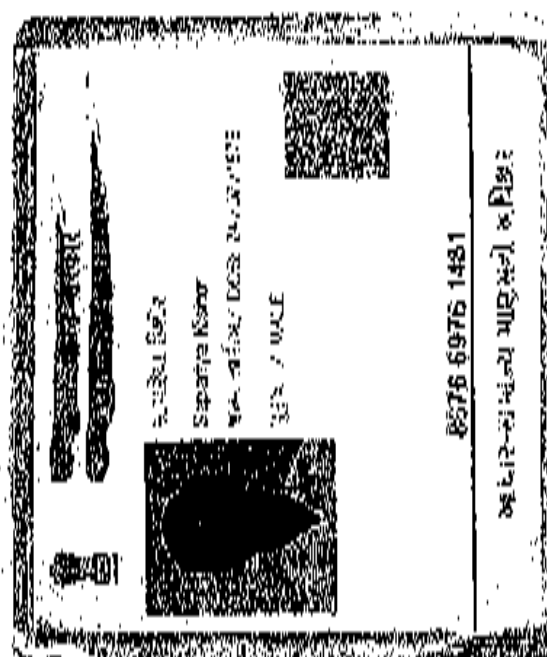
Handwritten signature/initials



AHD - 12 - NKL
M 6368 29 35
2018

8291
of India

Il. 43. Sa
Vatika,
ad. New

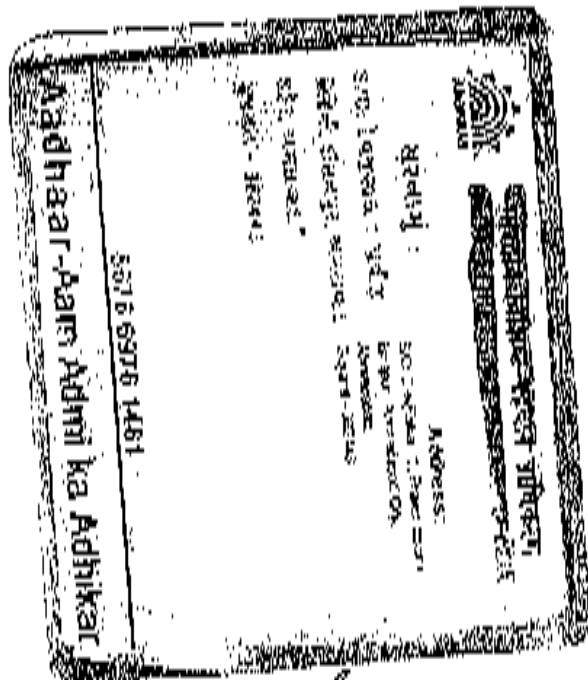


AND - 12 - NKL

NO 368

24 35

2018



Handwritten signature





3064 6269 2687

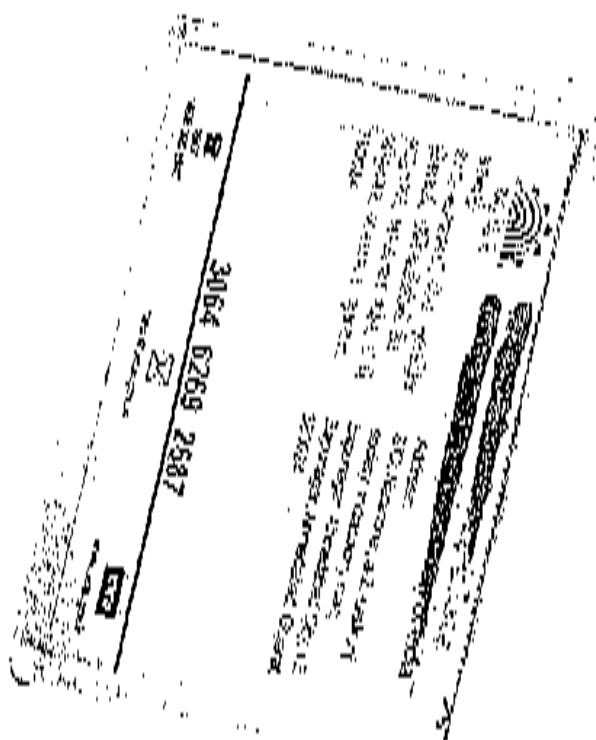
अंधार - सोमन्य मासुसनी मरिअर

मार्ग चरुचरुमरुम

AHD - 12 - NKL

6368	25	35
------	----	----

2018



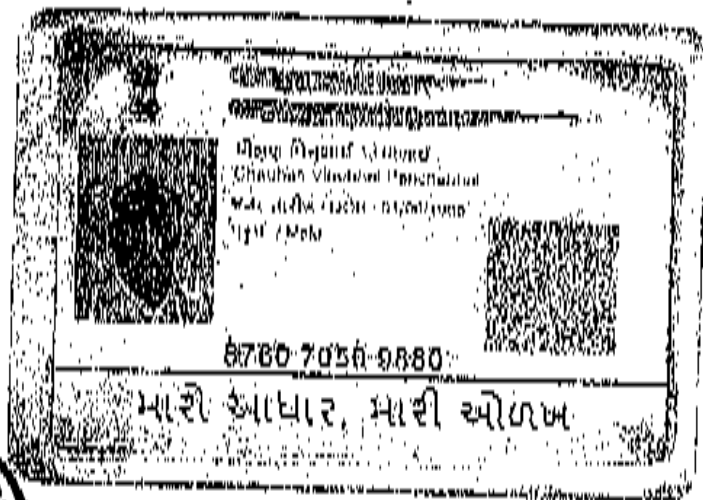
mini chot4-1722

AHD - 12 - NKL		
NO 6368	26	3.6
2018		



KL

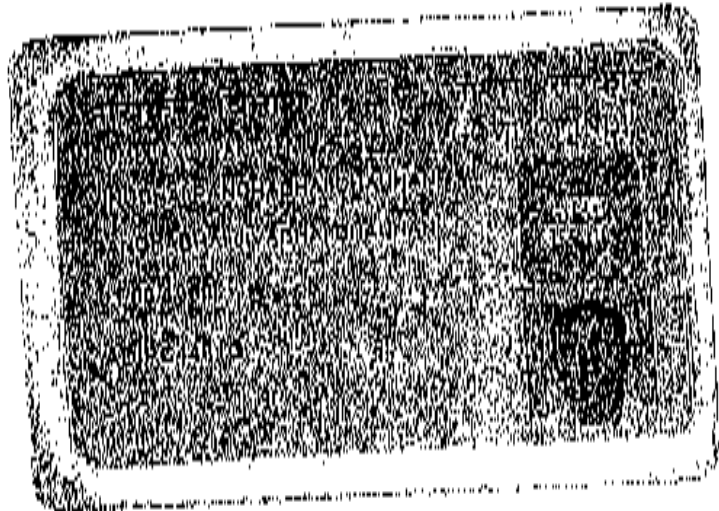
g b



AHD - 12 - NKL

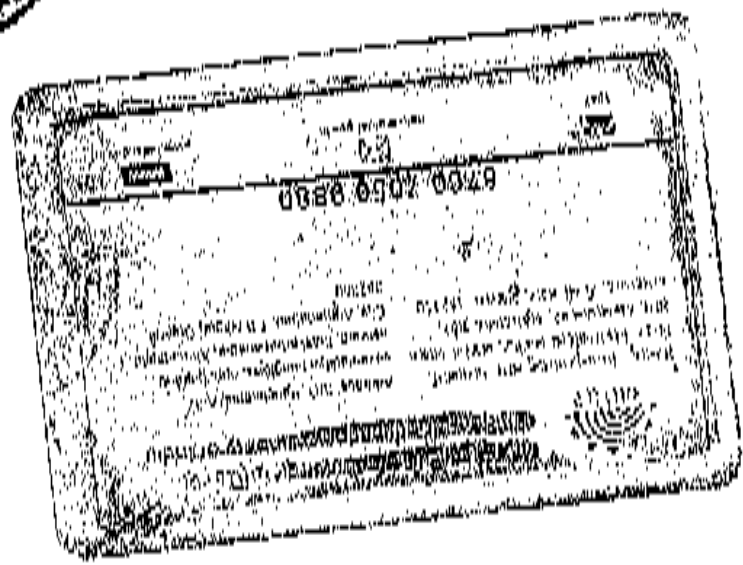
6368 27 35

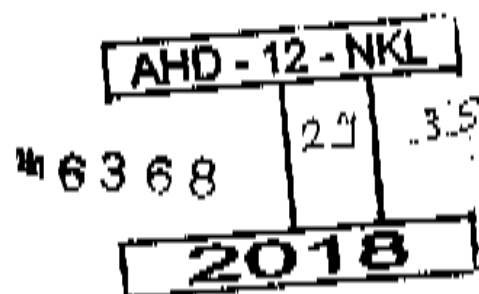
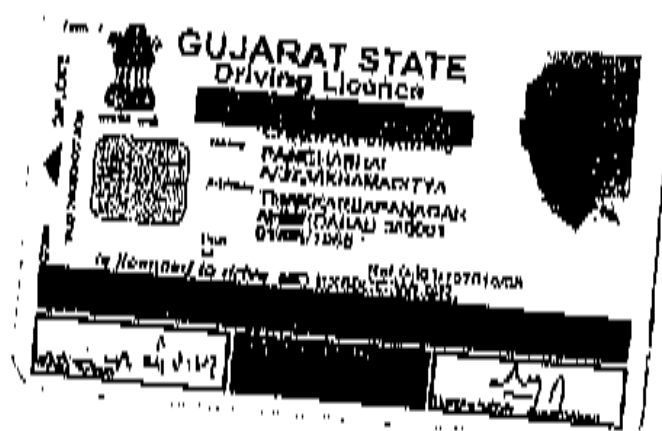
2018

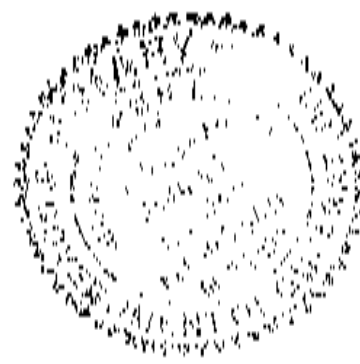




AHD - 12 - NKL		
N 6368	28	35
2018		







અ... ઉપરની હકીકત અમારી આજ મુજબ બરી અને સત્ય છે અને ખોટી-ખોટું
સીંગલવાળું કરતું તે ગુણી અને છે તે અમારી આજમાં છે.

આ તા... ની મો... 3 APR 2018... અને રજાનાં રોજ અમારી સંપૂર્ણ અવરજવામાં
ચિનકે છે કાલનાં મારા ઘરના સોનક ઉપર જાહેર કરીએ છીએ.



એકીકેવીજ સગવડની રાખી :-

૦૧૩-૪૧-૨૧૪૪૮૧

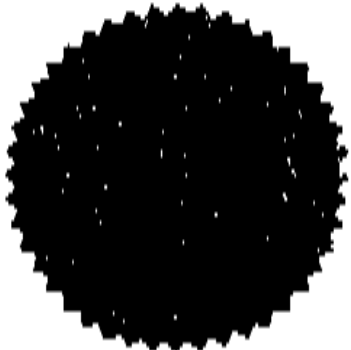
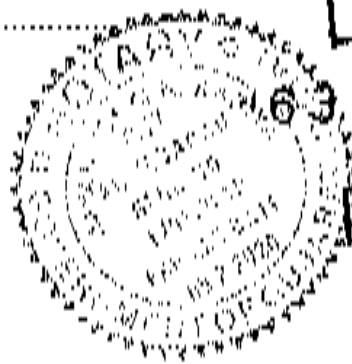
સાક્ષી :-

SOLEMNLY AFFIRMED
SUBSCRIBE ME
J. N. KADIYA
NOTARY
GOVT. OF GUJARAT
3 APR 2018

.....

.....

AHD - 12 - NKL
6368 31 35
2018



AHD - 12 - NKL

6368

32-

35

2018

10/01/2018 0:14:11 pm Version 1.1.2018.3

અવકાશ નંબર ૭૭૭૮ સબે ૨૦૧૮
ના બિડિલ માસની ૫ મી તારીખે
૧૬ થી ૧૭ વાગ્યાની વચ્ચે અમદાવાદ-૧૨ બિડિલ
સબ રજીસ્ટ્રારની મહેરીમાં રજુ કર્યા.

પહેલું નંબર: ૨૦૧૮૦૧૨૦૧૪૧૦૧
ફોપલોલી કે જે ર. બેસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી રૂ. ૧૦૦૦
નક્કા કરવા ની બી સાઈડ / ફોટોગ્રાફ ના) રૂ. ૪૦૦
માસ્ય ફી ૦
ફોલ બેસકે રૂ. રૂ. ૧૦૦૦



અવકાશ નંબર ૭૭૭૮

સબ રજીસ્ટ્રારની મહેરીમાં રજુ કર્યા



(MURSHI J. BHATT)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૨ બિડિલ

(MURSHI J. BHATT)
સબ રજીસ્ટ્રાર
અમદાવાદ-૧૨ બિડિલ

અવકાશ નંબર	પરજાતરનું નામ અને સરનામું	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	સહી, માસની છાપ	સબે
૭૭૭૮	સુપ્રભાત પંચાલનું મહેરી 37, પંચાલનું મહેરી, સુપ્રભાત, અમદાવાદ PANNO/ADIP044810	૦			

અવકાશ નંબર ૭૭૭૮

સબ રજીસ્ટ્રારની મહેરીમાં રજુ કર્યા
સબ રજીસ્ટ્રારની મહેરીમાં રજુ કર્યા

AHD - 12 - NKL

6368

33

35

2018

00462018 5:14:11 pm Version 1.1.2018.3

1. કિશોર નામના

4, સરકાર પોલીસ મથક, ભાંગાલ નગર

2. અરજદારના નામના સુધી
અરજદારના નામના, ભાંગાલ નગર



તેમને કહે છે કે મારા કુટુંબના સભ્યોના નામો નીચેના સૂચિમાં છે.
તેમને તેમના સૂચિમાંથી નામો છે.

[Signature]

[Signature]

તારીખ : 04/06/2018 સંખ્યા : 111/18

[Signature]

MURKESH J SHARMA

સબ ડાયરેક્ટર
અરજદારના નામના

અરજદારના નામના સૂચિમાં નામો

ફોન નં. : 111/18

તારીખ : 04/06/2018

[Signature]

MURKESH J SHARMA

સબ ડાયરેક્ટર
અરજદારના નામના

2018

04/2018 5:14:14 pm Version 1.1.2018.3

[illegible]

— 256 —

$\hat{A}^{\dagger}\hat{A} = \hat{A}\hat{A}^{\dagger} = 0$ and

still require work

enfin, $\frac{1}{2} \leq \frac{1}{2} \leq \frac{1}{2}$

1. The following are the main reasons for the decline in the number of people working in the public sector:

(MURKIN & SHARP)

246 | 2008年10月

$$2\pi \int_0^1 \rho(r) r dr = 1, \quad \rho(r) \geq 0, \quad 0 \leq r \leq 1.$$

ଆମ ସମସ୍ତ ଶିଳ୍ପୀ, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି
ଆମର ସମସ୍ତ ଶକ୍ତି, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି, ସାମାଜିକ ଶକ୍ତି

地址： 02/08/0, rue

1036

(MUKESH CHAND)

2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086

$$M_{\text{eff}} = \frac{1}{2} \left(\frac{1}{M_1} + \frac{1}{M_2} \right) \quad (1)$$

১। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ২। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৩। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৪। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৫। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৬। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৭। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৮। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ৯। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই
 ১০। প্রাথমিক শিক্ষা বোর্ড, গুণাই, পশ্চিমবঙ্গ সরকারী উচ্চ বিদ্যালয়, গুণাই

1-Sub-sec-
MURKIN J 31A1

¹¹ 2007年 4月22日 星期一

514.0 Ahmedabad - 12' Nikot

AHD - 12 - NKL

6368

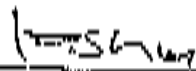
35

35

2018

004/2018 5:24:39 pm Version 1.1.2018.3

વિદ્યાર્થીના નામ નોંધેલી છે,
અભિયાન પ્રકાર/કારણ



MUKESH J SHAH

સહચીવ
અધિકાર - ૧૨ બીજો

