



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No. : 002BDP22231103 **Date** : 22/06/2022
Development Permission No : 002LD22230201 **ODPS Application No.** : ODPS/2022/052472
IFP Application Number : N.A
Application Type : LAYOUT DEVELOPMENT
Architect/Engineer No. : 002ERH3103250046 **Architect/ Engineer Name** : DIPAK KUMAR MANHARLAL HARSORA
Owner Name : ROHIT SHIVLALBHAI GABANI PARTNER OF OM SHIV INDUSTRIAL PARK A PARTNERSHIP FIRM
Owner Address : A-55 TRIKAM NAGAR-1 L.H. ROAD , SURAT CITY - 395006
Applicant/ POA holder's Name : ROHIT SHIVLALBHAI GABANI PARTNER OF OM SHIV INDUSTRIAL PARK A PARTNERSHIP FIRM
Applicant/ POA holder's Address : A-55 TRIKAM NAGAR-1 L.H. ROAD , SURAT CITY - 395006



Certificate created on 08/08/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

Administrative Ward : DEFAULT WARD **Administrative Zone** : DEFAULT ZONE SURAT
District : SURAT **Taluka** : MAJURA
City/Village : BHESTAN
TP Scheme/ Non TP Scheme Number : 48 **TP Scheme/ Non TP Scheme Name** : BHESTAN_48
Revenue Survey No. : 82 **City Survey No.** : N.A
Final Plot No. : 21 **Original Plot No.** : 18
Sub Plot no. : N.A **Tikka No. / Part No.** : N.A
Block No/Tenement No : N.A **Sector No. / Plot No.** : N.A
Site Address : MOJE- BHESTAN, R.S NO- 82, T.P.S NO- 48(BHESTAN), O.P NO- 18, F.P. NO- 21, TAL- MAJURA, DIST- SURAT.

Existing Plot Details				
Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
Plot	24366.00	0.00	N.A	24366.00
Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details				
Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	387.27
10	N.A	N.A	N.A	199.07
11	N.A	N.A	N.A	337.26
12	N.A	N.A	N.A	352.42
13	N.A	N.A	N.A	198.94
14	N.A	N.A	N.A	198.94
15	N.A	N.A	N.A	198.94
16	N.A	N.A	N.A	198.94
17	N.A	N.A	N.A	198.94
18	N.A	N.A	N.A	198.94



Certificate created on 08/08/2022



TOWN PLANNER

SURAT
 MUNICIPAL
 CORPORATION

19	N.A	N.A	N.A	198.94
2	N.A	N.A	N.A	198.86
20	N.A	N.A	N.A	198.94
21	N.A	N.A	N.A	198.94
22	N.A	N.A	N.A	385.45
23	N.A	N.A	N.A	385.45
24	N.A	N.A	N.A	198.94
25	N.A	N.A	N.A	198.94
26	N.A	N.A	N.A	198.94
27	N.A	N.A	N.A	198.94
28	N.A	N.A	N.A	198.94
29	N.A	N.A	N.A	198.94
3	N.A	N.A	N.A	198.88
30	N.A	N.A	N.A	198.94
31	N.A	N.A	N.A	198.94
32	N.A	N.A	N.A	198.94
33	N.A	N.A	N.A	373.53
34	N.A	N.A	N.A	388.97
35	N.A	N.A	N.A	198.94
36	N.A	N.A	N.A	198.94
37	N.A	N.A	N.A	198.94
38	N.A	N.A	N.A	198.94
39	N.A	N.A	N.A	198.94
4	N.A	N.A	N.A	198.91
40	N.A	N.A	N.A	198.94
41	N.A	N.A	N.A	198.94



Certificate created on 08/08/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

42	N.A	N.A	N.A	198.94
43	N.A	N.A	N.A	198.94
44	N.A	N.A	N.A	385.45
45	N.A	N.A	N.A	385.45
46	N.A	N.A	N.A	198.94
47	N.A	N.A	N.A	198.94
48	N.A	N.A	N.A	198.94
49	N.A	N.A	N.A	198.94
5	N.A	N.A	N.A	198.93
50	N.A	N.A	N.A	198.94
51	N.A	N.A	N.A	198.94
52	N.A	N.A	N.A	198.94
53	N.A	N.A	N.A	198.94
54	N.A	N.A	N.A	198.94
55	N.A	N.A	N.A	400.03
56	N.A	N.A	N.A	753.87
57	N.A	N.A	N.A	198.94
58	N.A	N.A	N.A	198.94
59	N.A	N.A	N.A	198.94
6	N.A	N.A	N.A	198.96
60	N.A	N.A	N.A	198.94
61	N.A	N.A	N.A	198.94
62	N.A	N.A	N.A	198.94
63	N.A	N.A	N.A	198.94
64	N.A	N.A	N.A	198.94
65	N.A	N.A	N.A	198.94



Certificate created on 08/08/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

66	N.A	N.A	N.A	198.94
67	N.A	N.A	N.A	198.94
68	N.A	N.A	N.A	385.45
69	N.A	N.A	N.A	426.34
7	N.A	N.A	N.A	198.99
70	N.A	N.A	N.A	252.13
71	N.A	N.A	N.A	252.13
72	N.A	N.A	N.A	252.13
73	N.A	N.A	N.A	252.13
74	N.A	N.A	N.A	252.13
75	N.A	N.A	N.A	252.13
76	N.A	N.A	N.A	252.13
77	N.A	N.A	N.A	252.13
78	N.A	N.A	N.A	252.13
79	N.A	N.A	N.A	252.13
8	N.A	N.A	N.A	199.01
80	N.A	N.A	N.A	454.25
9	N.A	N.A	N.A	199.04

Development Permission Valid from Date : 08/08/2022

Note / Conditions :

1. The Real Estate (Regularisation And Development) Act, 2016 Shall be binding.,,



Certificate created on 08/08/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION