



# રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

## પહોંચ

Town Planning Branch

કોલ સેન્ટર : ૨૪૫૦૦૭૭  
www.rmc.gov.in

પહોંચ નંબર : Owners Copy  
ઘર નંબર : 6819/2021-2022  
તારીખ : 30-June-2021  
નામ : SHYAM INFRA PART. KETAN N PANSURIYA & OTHERS  
યુનિક નંબર : Case No. -  
સરનામું : D P PART PLAN & ZONING CERTIFICATE  
F.P. No.: 20

C.S. No.: - Election Ward: Rajkot - 11 O.P. No.: 20 Type of area: 20  
Namamava(D)/O/11(WZ)

R. S. No.: 44/P

Plot. No.: 122 TO 124

| Sr. No. | Fee Name      | CGST | SGST | Amount | Total Amount |
|---------|---------------|------|------|--------|--------------|
| 1       | True Copy Fee | 0.00 | 0.00 | 500.00 | 500          |

Total: 500

Amount in Word: Five Hundred Only

નોંટનો પ્રકાર : Cash  
બેંકનું નામ :

ચેક નંબર :

ચેકની તારીખ :

JC  
30-06-2024 11:31:40  
પહોંચ આપનાર

નોંધ : કાઉન્ટર છોડતા પહેલા પહોંચની તમામ વિગત તથા પરત રકમ ચકાશી લેવી ત્યારબાદ RMC ની કોઈ જવાબદારી રહેશે નહિ.



Rashtey Ki Sakti Pelechan



BARIK DANA



Premium  
TEA



www.umiyatea.com

For Trade Inquiry: 0281-2460043

દાઉન પ્લાનની  
વેસ્ટ ઝોન  
ઇનવર્ડ ૩૩૬  
૧/૧/૨૦૨૧

શ્રી જ્ઞાન ભક્ષીદાસ પટેલના ભત્રીયાર  
અરજદારનું નામ :- શ્રી કેતન નામભાઈ પાલમુરેલા તથા  
સરનામું :- ૮૦-૩/૬-દેસુદાસ ભાલ,  
૧૬૦ ફૂટ રોડ, રોડ, રોડ  
મોબાઈલ નં. :- ૯૪૭૯૭ ૭૩૪૧૭  
તા. :- ૨૧/૦૬/૨૦૨૧

પ્રતિ  
આસી. ટાઉન પ્લાનર  
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા  
રાજકોટ

વિષય :- ડી.પી. પાર્ટ પ્લાન તથા ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટની ખરી નકલ આપવા બાબત.

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ગામ... નોરવન્યુ સર્વે નંબર ૪૪ પેડી પ્લોટ નં. ૧૨૨ થી ૧૨૪  
ઝોન પ્લાનની સ્કીમ નં. ૨૦- ગા/નામવા ના અંતિમ ખંડ નં. ૨૦... અંગે નીચે મુજબ દર્શાવેલ  
નકલ આપવા વિનંતી.

- ✓ ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ
- ✓ ડી.પી. પાર્ટ પ્લાન

અરજદાર ની સહી

પ્રતિ,

વસુલાત કલાર્કશ્રી,

ગામનું નામ... નોરવન્યુ સર્વે નં. ૪૪ પેડી પ્લોટ નં. ૧૨૨ થી ૧૨૪... ડી.પી. એસ. નં. ૨૦-  
નામવા... ઓ. પી. નં. ૨૦... એક પી. નં. ૨૦... ના ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ તથા ડી.પી. પાર્ટ પ્લાન  
ની ખરી નકલ આપવાની શી નીચે મુજબની વિગતે વસુલ લેવા.

| ક્રમ          | વિગત               | પ્રતિ નંગ   | રકમ રૂ. |
|---------------|--------------------|-------------|---------|
| ૧             | ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ  | રૂ. ૨૦૦ x ૨ | ૨૦૦     |
| ૨             | ડી.પી. પાર્ટ પ્લાન | રૂ. ૩૦૦ x ૨ | ૩૦૦     |
| કુલ રૂપિયા :- |                    |             | ૫૦૦.    |

સર. W. A.

આસી. ટાઉન પ્લાનર.



નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટીફિકેટ/વિ.ચો./૨૦૩૧/૨૯૩૦

તા.૦૫-૦૮-૨૦૧૯

પ્રતિ

મે. એસ. એન્ડ કું ભાગીદારી પેઢી  
શ્રી પરેશભાઈ નાથાભાઈ ડોડીયા વિગેરે  
C/O સૌરભ પી. પટેલ (એડવોકેટ)  
૧૬-ચિત્રલેખા કોમ્પ્લેક્સ, ૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ,  
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૨-૦૮-૨૦૧૯ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- નાનામવા તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૪૪ પેકી અંતિમ ખંડ નં.- ૨૦ પ્લોટ નં.- ૧૪૪ થી ૧૪૮ ની જમીન, ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. અને સર્વે નંબરની દક્ષિણે હયાત રસ્તો પસાર થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - નાનામવા ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૦ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.

  
જુનિયર નગર નિયોજક  
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
રાજકોટ

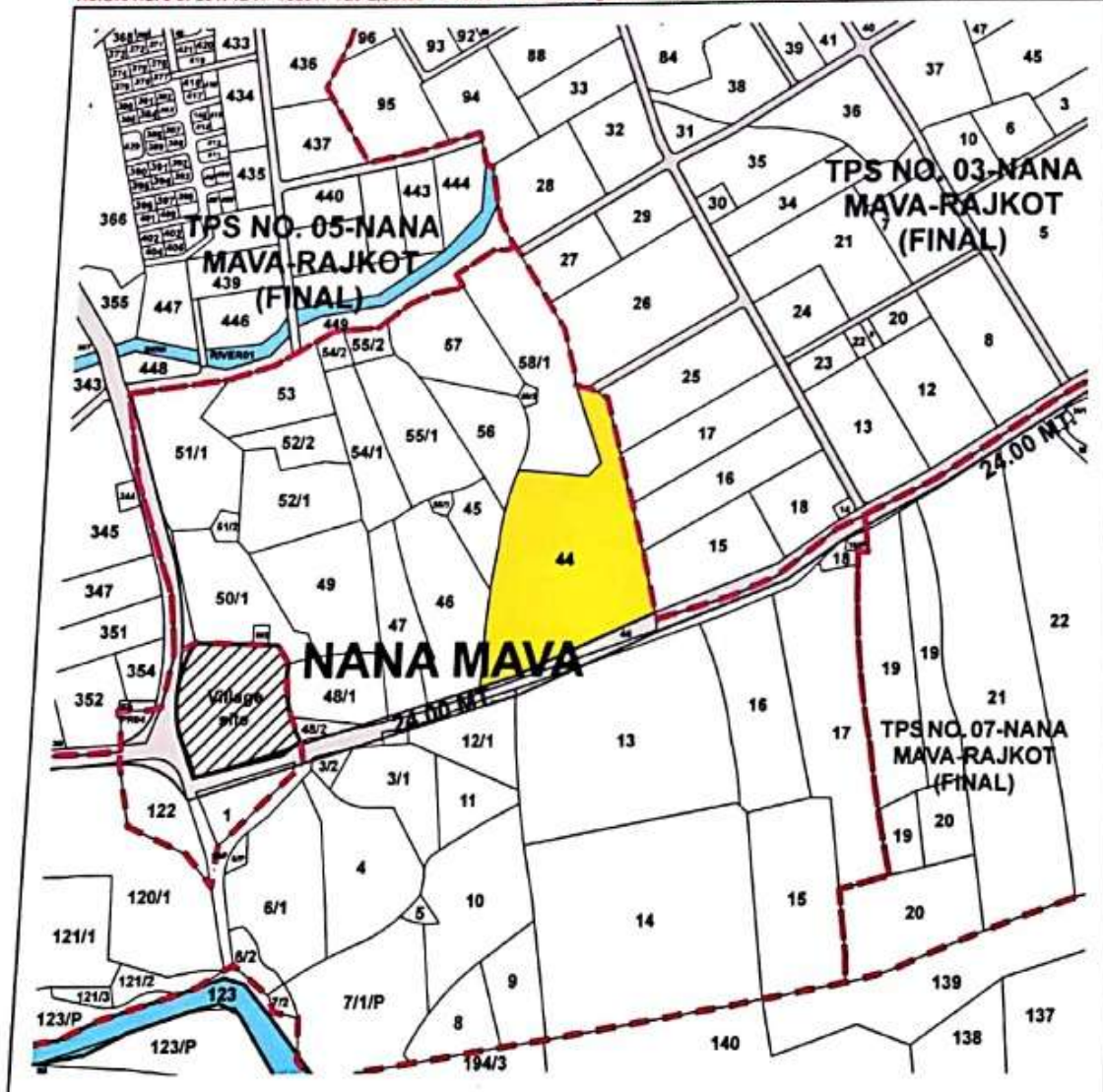
# RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY-RUDA



## PART PLAN OF

### SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976  
Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L, Dated 27-10-2016.  
Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)  
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department  
No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considered as Development Permission for Addition/Alteration.

#### ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO.: 44

VILLAGE : NANA MAVA

TALUKA : RAJKOT

T.P.S. NO. : 20

F.P. NO. : \_\_\_\_\_

Prepared By : [Signature]

Checked By : [Signature]

DATE : 6-AUG-2019

#### LEGEND

- Residential Zone
- Water Body
- Existing Road
- Gamtal
- TPS Boundary



SCALE = 1 CM. = 80 MT.

TRUE COPY

[Signature]  
JUNIOR TOWN PLANNER  
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY  
RAJKOT