



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઑડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઑડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૨૫/૦૫/૨૦૧૮

પહોંચ નંબર ૨૪૩૨

પ્રતિ શ્રી. મિતેષ મિસ્ત્રી

૫૦૩, ડી.આ.શા.

આલા, અમદાવાદ

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૪/૦૫/૧૮ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે ખુડાલ તાલુકો ગાંધીનગર પ્લોટ નં./સર્વે નંબર ૪૭૫/૨/પી

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી

ના રોડની કપાત થાય છે. બાકીનો ભાગ

- રેસીડેન્સીયલ III - R3 તથા જનરલ એગ્રીકલચર - A1 અને/અથવા

- આયર લે રેસીડેન્સીયલ એક્સ્ટેન્સિવ હાઉસિંગ ઝોન - RAH

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન પી.ટી.પી. સ્કીમ નં - ૪૦૮૫ (ખુડાલ) ફાફ્ટર નં ૨

તથા ૭૨ (ગાંડ-ખુડાલ) ફાફ્ટર નં ૨ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તીત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY: [Signature]
HD MAN: [Signature]



મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN SHOWING

SURVEY NO : 475/2/P

VILLAGE:- ZUNDAL

TALUKA:- GANDHINAGAR

DISTRICT:-GANDHINAGAR

LEGEND

 GENERAL AGRICULTURAL ZONE-A1

 RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING ZONE-RAH

 Residential Zone III-R3

 TPS Boundary

 Existing Road

 Village Boundary

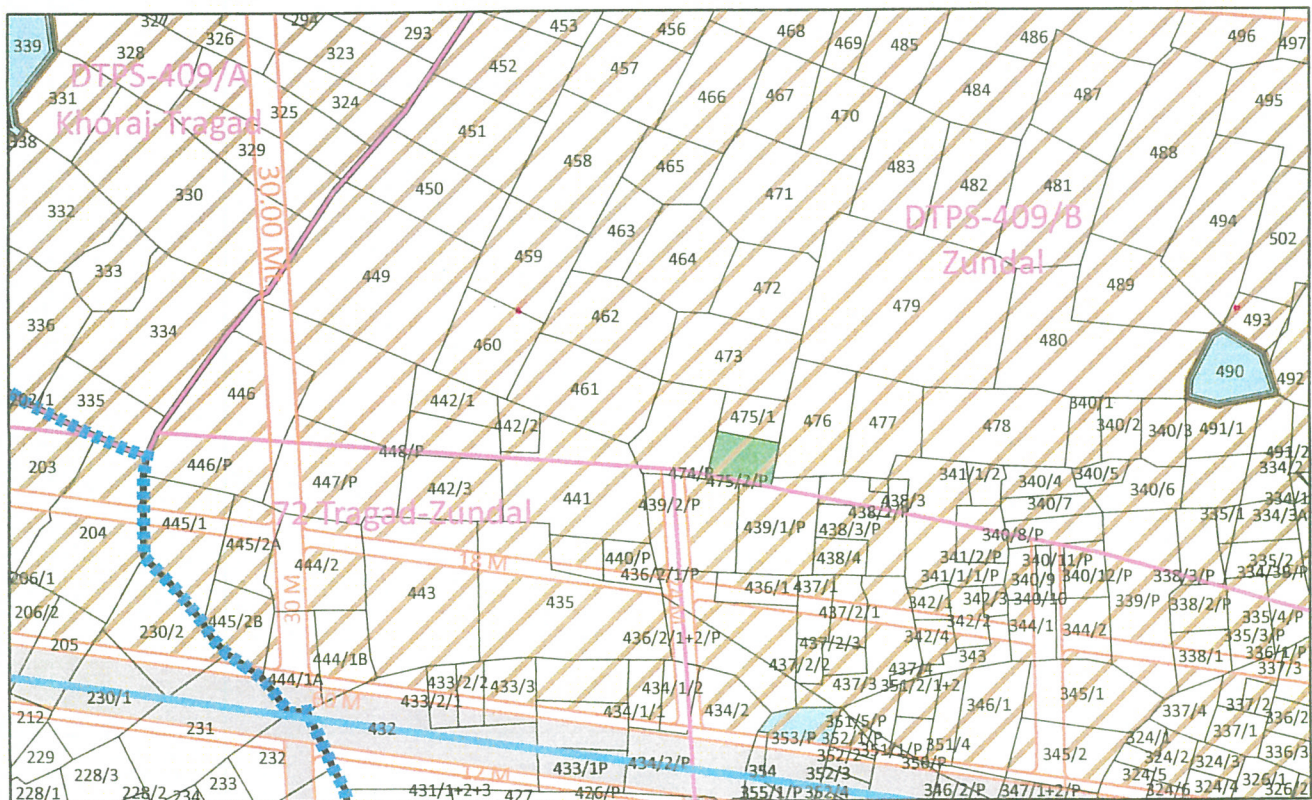
 Proposed Road

 AMC Boundary



1 cm = 80.00 mt

Part Plan of Sanctioned Development plan (Second Revised) of AUDA Under Govt. Notification no . GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dated-20/12/2014 U/S -17(1)(c) of the G.T.P.& U.D. Act-1976



This part plan is certified for the SURVEY NO :475/2/P

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By: 

Chd. By: 

H. D' man: 

Date: 6/25/2019

Receipt NO :-2431

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

PART PLAN OF DRAFT
TOWN PLANNING SCHEME -NO.-409/B (ZUNDAL)

FINAL PLOT NO: 131

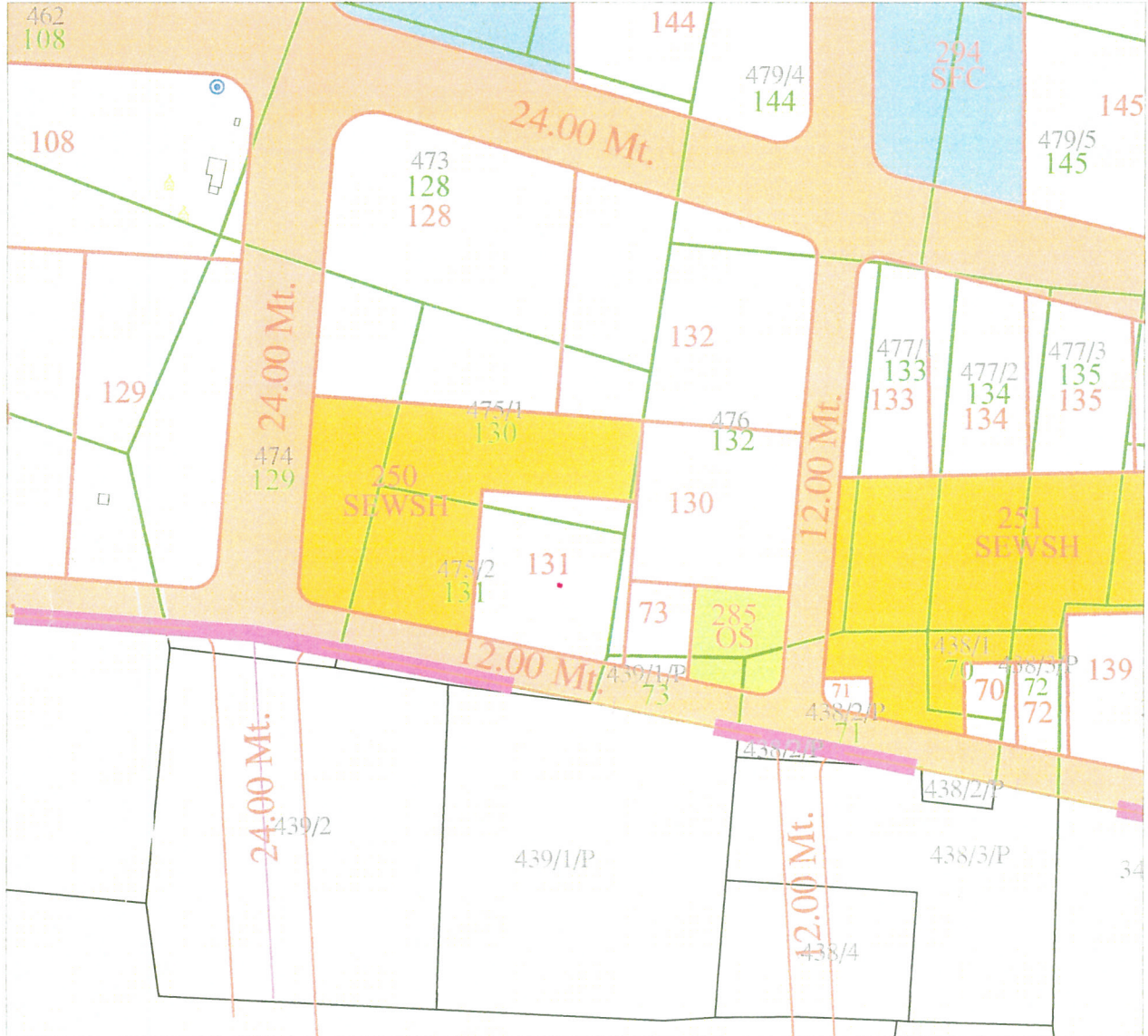
ORIGINAL PLOT: -

LEGEND

- O.P BOUNDARY
F.P BOUNDARY



SCALE: 1C. M.=20.0M.



This part plan is certified for the F.P NO: 131

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO:
GH/V/153 OF 2018/TPS-112018- 397- L. DATE: 06-11-2018.

NOTE:- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.
This part plan cannot be used for making any entry in revenue records
and can not be considered As Development Permission
or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By

Chd. By

H. D' man

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

