

ત્રિદેવ એપાર્ટમેન્ટમાં રેવન્યુ તથા રોકાણ કરવું શ્રેષ્ઠ શા માટે છે

વિશિષ્ટતાઓ :

- (૧) જૂનાગઢના સૌથી વધુ વિકસતો તથા વિકાસની સંભાવના ધરાવતો વિસ્તારનું લોકશન.
- (૨) ટાઉનશીપની રચના જ એવી છે. જેમાં કોઈ લાગુ રસ્તા નથી તથા એક જ પ્રવેશ દ્વારા હોવાથી સલામતી અને શાંતીની સંપૂર્ણ ખાત્રી મળશે.
- (૩) એકદમ નવન રમ્ય વાતાવરણ તથા શ્રેષ્ઠ લોકાલીટીને ટચ આયોજન.
- (૪) કોર્પોરેશનની મજુરી ટાઇટલ કલીયર આયોજન.
- (૫) અલ્ટ્રામોર્ડન એલીવેશન સાથેનું હવાઉજાશવાળું પ્લાર્નીંગ
- (૬) G+૫ માળનું આયોજન
- (૭) ટાઉનશીપમાં નવનરમ્ય વૃક્ષોનું ગાર્ડન ડેવલપ કરેલ છે.
- (૮) ટાઉનશીપનાં છેડે નદી પર ચેકડેમ હોવાથી કાયમી કુલ પાણીની સગવડતા છે.
- (૯) સંપૂર્ણ જમીનનું ટાઇટલ કલીયર તથા લોનેબલ પ્રોજેક્ટ

આગવી સુવિધા

- (૧) ભુકંપ પ્રુફ આર.સી.સી. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચરથી બાંધકામ
- (૨) ડોર : ફ્લેટમાં તમામ બેડરૂમના અને મેઈન ડોરમાં વુડન ફ્રેમમાં ફ્લશ ડોર આપવામાં આવશે.
- (૩) ડોર : બાથરૂમના દરવાજામાં મારબલ ફ્રેમ તથા પી.વી.સી. ડોર આપવામાં આવશે.
- (૪) બારીમાં મારબલ ફ્રેમ સાથે, ગ્રીલ અને કોટેડ એલ્યુમેનીયમ સેક્શન આપવામાં આવશે.
- (૫) ફ્લોરિંગ : વીટ્રીફાઇ ટાઇલ્સ આપવામાં આવશે તેમજ સંડાશ, બાથરૂમમાં અને કિચનમાં સ્ટેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ આપવામાં આવશે.
- (૬) કિચનમાં પ્લેટફોર્મ ગ્રેનાઈટનું અને સ્ટીલ સીંક આપવામાં આવશે.
- (૭) ઇલેક્ટ્રીક ફિટીંગ સારી અને સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના વાયર વાપરવામાં આવશે અને દરેક રૂમમાં જરૂર મુજબ પોઈન્ટ આપવામાં આવશે દરેક બેડરૂમમાં એ.સી. પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.
- (૮) પાણી માટે દરેક બાથરૂમ, કિચન, વોશમાં સારી કંપની પાઈપ ફિટીંગ સાથે સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીના નળ આપવામાં આવશે. અને દરેક બાથરૂમમાં ગરમ પાણીના પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.
- (૯) રસોડામાં પાણી માટેનો આર.ઓ. પોઈન્ટ આપવામાં આવશે.
- (૧૦) પાર્કિંગમાં વિશાળ અન્ડર ગ્રાઉન્ડ વોટર ટેન્ક આપવામાં આવશે.
- (૧૧) સ્ટાન્ડર્ડ કંપનીની લીફ્ટ આપવામાં આવશે.
- (૧૨) બહારની સાઈડ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર તથા અંદરની સાઈડ સ્મુથ પ્લાસ્ટર.
- (૧૩) કલર : બહારની સાઈડ વેધર કોટ પ્લાસ્ટીક પેઈન્ટ કલર તથા અંદરની ભાગે લાપી અસ્તર કરી આપવામાં આવશે.
- (૧૪) ફેબ્રિકેશન : સીડી તથા બાલ્કનીમાં ગેલ્વેનાઈઝ રેલિંગ આપવામાં આવશે.

નોંધ :

- (૧) સરકારી ટેક્સ જેવા કે GST તેમજ અન્ય ટેક્સ સરકાર દ્વારા લાગુ પડવામાં આવશે તેનું પેમેન્ટ અલગથી કરવાનું રહેશે.
- (૨) આઉટ પ્લાન તથા એલીવેશનમાં ફેરફાર કરવાનો હક્ક ડેવલોપર્સને આબાધિત રહેશે.
- (૩) આ બ્રોશરમાં તમામ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન માટે છે.