

Sushil P. Bhajiwala

(B.COM., LLB.)

+91 98797 33109



Tejash H. Patel

(B.A., LLB.)

+91 99090 29949

ADVOCATES

Office No : 314, 3rd Floor, Wood Square Building, Opp. TGB Hotel, L.P. Savani Road, Adajan, Surat - 395009.

Ref. No. :

Date : ૧૪/૭/૨૦૨૩

-: ENCUMBRANCE CERTIFICATE :-

સુરત જિલ્લાના અડાજણ તાલુકાના મોજે ગામ : પાલના રે.સ.નં. ૧૮૮/૧/બ, ૧૮૮/૨, જેનો બ્લોક નં. ૧૭૯ વાળી ૭/૧૨ મુજબની સુમારે ૧૨૫૮૨ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતી જમીન, જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં. ૧૦ (પાલ), ના ફ્લોટ નં. ૫૨ વાળી સુમારે ૮૧૮૫ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની જમીન, તે પૈકી સબ-ડિવીઝન નં. ૫૨/૧ વાળી સુમારે ૪૬૦૧.૭૧ સ.ચો.મી. ક્ષેત્રફળ ધરાવતી બીનખેતીની જમીનમાં “વીર સ્વસ્તિક સ્કાય ” ના નામે બિલ્ડીંગો બાંધવાનું આયોજન કરવામાં આવેલ છે. જેના હાલના માલિક “અર્ધમ ઇન્ફ્રા” એક ભાગીદારી પેઢીના વ.કર્તા ભાગીદાર.. સિધ્ધ મનીષકુમાર શાહ ચાલી આવેલ છે. જે બીનખેતીની જમીનમાં આજદીન સુધીના રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ કોઈ સરકારી લેણા કે બોજાઓ બાકી નથી, તમામ બોજાઓ ભરપાઈ થઈ ગયેલ છે. આમ, સદરહુ બીનખેતીની જમીન રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ તમામ બોજા રહિત છે. જે બદલ આજરોજ આ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવેલ છે.

સુરત.

તા. ૧૪/૭/૨૦૨૩


(તેજસ ઓય. પટેલ)
(એડવોકેટ)

[ENROLLMENT NO. G/1511/2013,
Dt. 17/6/2013]