



AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION

FIRE & EMERGENCY SERVICE

DANAPITH FIRE STATION, (H. Q.) AHMEDABAD - 380 001

PH. : (079) 22148466 / 67 / 68, 32981178, 32981500 FAX : (079) 22148598.

(No. 381 Dt.:30/12/2015)

To
M/s. DDIS Infrabuild-LLP.,
c/o. Gulbhai Rajput,
Sw. Apt., Usmanpura,
Ahmedabad.

Sub: Fire safety & protection, opinion for a proposed high-rise building
(45 metres) .

Sir,

It is to intimate that , the plans submitted for, Commercial building, with 2 basements + 1st floor plinth parking & shops / showroom at ground level + 1st floor showroom / shops + 12th floor offices. At TP. No.20 (Gulbai tekra), FP.no.290, sub plot no. 2, Ahmedabad, have the required line drawings and write-up required for the fire protection opinion, are as per the requirement of fire prevention and protection.

All norms as per the GDCR (2021) by AUDA have to be followed as far as the construction and Fire Prevention and Protection system, are to be followed.

Moreover, it is required that all the staircases of the building shall be ventilated above the parapet wall at each floor level and shall be 2 meters , clear in width.

A motorable road with 40 ton load bearing capacity and minimum 6 metres wide, is required around the building without obstruction to a clear motorable passage for fire/rescue vehicles.

The gate (entry) to the premises shall be minimum 6 meters or more if required, in width, entrance to be provided on both sides.

The Fire Protection system shall be as mentioned in the approved plans.

The two basements parking, hollow plinth parking and shops/show rooms at all levels shall be sprinklered @ 1 sprinkler for every 10 sq. meters. The staircase and lift shafts going to the basement shall be housed in 2 hours fire resistant construction including the doors.

After the building is built and all the required Fire safety and Protection equipment have been installed and after due inspection by the Fire service officer an NOC can be issued.

The copies of plans are returned herewith duly signed and have to be submitted during final inspection of the fire fighting system.



M.F. Dastoor
30/12/15
(M.F. Dastoor)
Chief Fire Officer



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण
AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

संदर्भ संख्या: एएआई/एएच/एटीसीओ-61/

131480-85

दूतगामी डाक
दिनांक: 10.12.2015

74

सेवा में,

श्री आशीष कनियालाल शाह,
मारफत डोलरिया डीजाइन (जगदीश भीखाभाई पटेल)
सी/17, दूसरी मंजिल, पदमावती फ्लैट,
नारणनगर बस स्टॉप के पास, मुकेश भाजीपांव के ऊपर,
नरोडा, ता. सीटी, जिला: अहमदाबाद-382330

विषय: अनापत्ति प्रमाणपत्र जारी करने हेतु, NOC ID: AHME/WEST/B/110915/219093, AH1930/2015

Please refer to your NOC application on the subject mentioned above. The NOC letter for NOC ID: AHME/WEST/B/110915/219093, AH1930/2015 is enclosed

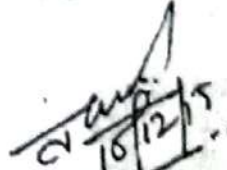
सधन्यवाद


(तपन नायक)

वरिष्ठ प्रबंधक (वा. या. नि. - एन.ओ. सी.)
एवं सदस्य सचिव (एन.ओ. सी. सी.)
कृते विमानपत्तन निदेशक

प्रतिलिपि: (सूचनार्थ)

1. कार्यपालक निदेशक (वा. या. नि.), भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, राजीव गांधी भवन, सफ्टरजंग हवाई अड्डा, नई दिल्ली-110003
2. महाप्रबंधक (विमानक्षेत्र), प. क्षेत्र, मुख्यालय, भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण, नया एटीएस कॉम्प्लेक्स, सुतार पाकड़ी रोड, सहार कागों कॉम्प्लेक्स के नजदीक, सहार, मुंबई-99
3. शहरी विकास अधिकारी (TDO), अहमदाबाद महानगरपालिका, सरदार पटेल भवन, दनापिठ, अहमदाबाद -सूचनार्थ।
4. गार्ड फाईल
5. विमानपत्तन निदेशक के निजी सचिव।


(तपन नायक)

वरिष्ठ प्रबंधक (वा. या. नि. - एन.ओ. सी.)
एवं सदस्य सचिव (एन.ओ. सी. सी.)
कृते विमानपत्तन निदेशक



भारतीय विमानपत्तन प्राधिकरण AIRPORTS AUTHORITY OF INDIA

No. JAI/AH/ATCO-61/

Date: 10/12/2015

Ashish Kanaiyalal Shah

C/o. Dholariya Design, (Jagdish Bhikhabhai Patel), C/17, Second Floor, Padmavati Flat, Near Narainagar Bus Stop, Above Mukesh Bhaji Pav, At: Naroda, Taluka: City, Dist: A'bad. Gujarat. PIN-38 23 30

NO Objection Certificate for Height Clearance

This NOC is issued by Airports Authority of India (AAI) in pursuance of responsibility conferred by and as per the provisions of Govt. of India (Ministry of Civil Aviation) order SOB4 (E) dated 14th Jan. 2010 for Safe and Regular Aircraft Operations.

1. References:

NOC ID	AHME/WEST/B/110915/219093
Applicant Letter	NIL DATE 01.12.2015
AAI Reference	AH-1930/2015

2. NOC Details for Height Clearance.

Applicant Name	Ashish Kanaiyalal Shah
Type of Structure	Building
Site Address	T. P. S. No. 20 (Gulbai Tekra), F. P. No: 290 Paiki 2, City Survey No. 1189, At: Gulbai Tekra, Taluka: City, District: Ahmedabad. At: Gulbai Tekra, Taluka: City, Dist: Ahmedabad
Site Coordinates	23 01 52 94N -72 32 52 69E 23 01 50 63N -72 32 53 52E 23 01 49 84N -72 32 52 78E 23 01 52 62N -72 32 51 72E
Site Elevation AMSL in Mtrs	52.109Mtrs FIVE TWO DECIMAL ONE ZERO NINE METERS
Permissible height above Ground Level in Mtrs	60.00 Mtrs SIX ZERO DECIMAL ZERO ZERO METERS.
Permissible Top Elevation AMSL in Mtrs	112.109Mtrs ONE ONE TWO DECIMAL ONE ZERO NINE METERS.

3. This NOC is subject to the terms and conditions as given below:

- The site elevation and site coordinates provided by the applicant are taken for calculation of the permissible top elevation for the proposed structure. If, however, at any stage it is established that the actual data is different from the one, provided by the applicant, this NOC will be invalid.
- The issue of the 'NOC' is further subject to the provisions of Section 9-A of the Indian Aircraft Act, 1934 and those of any notifications issued there under from time to time including the Aircraft (Demolition of Obstruction caused by buildings and trees etc.) Rules, 1994.
- No radio/TV Antenna, lighting arresters, staircase, Mumtee, Overhead water tank and attachments of fixtures of any kind shall project above the Permissible Top Elevation 112.109 Mtrs, indicated in para 2.
- The use of oil fired or electric fired furnace is mandatory, within 8 KM of the Aerodrome Reference Point.
- The certificate is valid for a period of 5 years from the date of its issue. If the

<http://172.16.2.83/NOCLetterForBuilding2.aspx?nocID=AHME/WEST/B/110915/219093> 10-12-2015

building/structure/Chimney is not constructed & completed within the period, the applicant will be required to obtain a fresh 'NOC' from the Designated Officer of Airports Authority of India. The date of completion of Building/Structure/Chimney should be intimated to this office of AAI. Request for revalidation of NOC will not be entertained after the expiry of its validity period.

f. No light or a combination of lights which by reason of its intensity, configuration or colour may cause confusion with the aeronautical ground lights of the Airport shall be installed at the site at any time, during or after the construction of the building

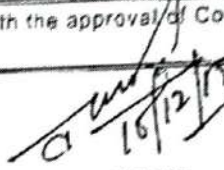
g. The applicant will not complain/claim compensation against aircraft noise, vibrations, damages etc caused by aircraft operations at or in the vicinity of the airport.

h. Day markings & night lighting with secondary power supply shall be provided as per the guidelines specified in chapter 6 and appendix 6 of Civil Aviation Requirement Series 'B' Part I Section 4, available on DGCA India website www.dgca.nic.in

i. The applicant is responsible to obtain all other statutory clearances from the concerned authorities including the approval of building plans as this NOC for height is for the purpose of 'to ensure the safe and regular aircraft operations' and shall not be used as document for any other purpose/claim whatsoever, including ownership of land etc

j. This NOC has been issued w.r.t the Civil Airports as notified in SO 84(E). Applicant needs to seek separate NOC from Defence, if the site lies within jurisdiction of Defence Airport.

This certificate is issued for "HEIGHT CLEARANCE ONLY" with the approval of Competent Authority for Permissible Top Elevation 112.109 Mtrs.


(TAPAN NAYAK)
Sr. Manager (ATM-NOC)
Member Secretary NOCC
Airports Authority Of India

Copy to

1. The Executive Director(ATM), AAI, Rajiv Gandhi Bhavan, Safdarjung Airport, New Delhi-110003

2. GM(NOC)/Airport Director(Bundle).

3. Guard File

4. GM (Aero),WR, AAI, New ATS Complex, Sutar Pakadi Road, Near Sahar Cargo Complex, Sahar, Mumbai-99.

5. Town Development Officer, AMC, Mahanagar Sewa Sadan, Third Floor, Sardar Patel Bhawan, Danapith, Ahmedabad-380001.

Generate Letter

ISSUE

Print

નં. એન.એ/યુ-૧/ કલમ-૬૫-એ /કોચરબ/ કેસ નં.૫૨/૨૦૧૪

નાયબ કલેક્ટર (બીન ખેતી) ની કચેરી,
જિલ્લા સેવા સદન, પ્રથમ માળ કલેક્ટર કચેરી,
સુભાષભ્રીજ, અમદાવાદ-૨૭
તા.૧-૦૮-૨૦૧૪

વંચાણે લીધું :

- (૧) જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ-૬૫, ૬૫-એ, ૬૬, ૬૭ હેઠળની તેમજ નિયમ-૧૦૦ ની જોગવાઈ.
- (૨) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના પરિપત્ર ક્રમાંક નં. એલઆરસી/૧૦-૨૦૦૨/૧૬૪૦/ક તા. ૨૨-૪-૨૦૦૩
- (૩) સરકાર શ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ ક્રમાંક :બખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા. ૧-૦૭-૨૦૦૮
- (૪) જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદના સુધારા હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/૦૮ તા. ૨૪-૮-૨૦૦૮ ના સુધારા હુકમ સાથે જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/બીનખેતી સત્તા/સોંપણી/૧૧ તા. ૨-૧૨-૨૦૧૧
- (૫) અરજદારશ્રી આશિષભાઈ કે. શાહની જ.મ.કા.કલમ-૬૫-એ હેઠળની તા. ૨૬-૦૬-૧૪ ની અરજી.
કબજેદારનો તા. ૨૯-૦૫-૨૦૧૪ નો સં.ઓ. રૂબરૂ કરેલ સ્થળ સ્થિતિનું પંચનામું.



એપેન્ડિક્સ-એ, માં દર્શાવેલ જમીનના કબજેદાર દ્વારા આમુખ-(૫) વાળી અરજી અન્વયે જ.મ.કા.ક-૬૫એ રહેણાંકના હેતુ ના બદલે વાણિજ્ય હેતુ બીનખેતી ઉપયોગ કરવા નીચે દર્શાવેલ તેઓની માલિકીની જમીનની રીવાઈઝ બીનખેતી માટેની પરવાનગીની માંગણી કરેલ છે. કબજેદારની રજુઆત મુજબ તથા કામના કાગળો જોતાં રેકર્ડ ઉપર અરજદારનું નામ કબજેદાર તરીકે ચાલે છે તથા શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદા અન્વયે પ્રશ્નવાળી જમીન ફાજલ થયેલ નથી કે સરકાર પક્ષે કબજો લેવાયેલ નથી તેમ કાગળો ઉપરથી ફલિત થાય છે. તેમજ સદર જમીન અંગે સીટી ડેપુટી કલેક્ટરશ્રીના તા. ૬/૦૧/૧૯૭૧ ના હુકમ નં. એન.એ.એસ.આર ૨૮૧૧(૨૮૧૦) અન્વયે રહેણાંકના હેતુ સાડ મંજૂરી આપવામાં આવેલ હતી. જેના ગા.ન.નં.રની નકલ રજૂ કરેલ છે.

આમ અરજદાર જે બાંધકામ કરવા માંગે છે તે મુજબ અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન દ્વારા આપેલ ઝોનીંગ સર્ટી મુજબ રહેણાંક ઝોન-૧ માં સમાવેશ થયેલ છે, જેની નકલ રજુ થયેલ છે. આમુખ (૪) માં જણાવેલ જિલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમથી કલમ-૬૫-એ હેઠળની રીવાઈઝ બીનખેતી પરવાનગી આપવાની સત્તા અત્રે આપેલ છે. કબજેદાર દ્વારા માંગેલ રીવાઈઝ બીનખેતીની એટલે કે હેતુફેરની અરજી માન્ય રાખવા પાત્ર જણાય છે.

એપેન્ડિક્સ-એ (જમીનની વિગત)

મોજે : કોચરબ	તાલુકો : સાબરમતી , સીટી (પશ્ચિમ) ના	ટી.પી.નં. ૨૦
એફ.પી.નં. ૨૯૦ પૈકી ૨	ની ૨૨૩૯ ચો.મી.	વાણિજ્યના હેતુસાડ

એપેન્ડિક્સ-બી (કરવેરાની વિગત)

(૧) રૂપાંતર કરની રકમ	રૂ. ૪૪૭૮૦/-	ચલન નંબર :- ૧૪૩૧/૨૦૧૪	તારીખ : ૩૦/૦૮/૨૦૧૪
(૨) વિશેષ ધારો	રૂ. ૧૩૪૪/-	પર્સોન નંબર :- ૩૧	તારીખ : ૨૭/૦૮/૨૦૧૪
(૩) લોકલ ફંડ	રૂ. ૬૭૨/-	પર્સોન નંબર :- ૩૧	તારીખ : ૨૭/૦૮/૨૦૧૪
(૪) શિક્ષણ ઉપકર	રૂ. ૩૩૬/-	પર્સોન નંબર :- ૩૮	તારીખ : ૩૦/૦૮/૨૦૧૪
(૫) માપણી ફી	રૂ. ૧૨૦૦/-	ચલણ નંબર :- ૨૨૬૨	તારીખ : ૩૦/૦૮/૨૦૧૪

Handwritten signature

નં. એન.એ/યુ-૧/કલમ-૬૫-એ /કોચરબ/કેસ નં.૫૨/૨૦૧૪

- (૧૦) આ હુકમમાં અગર સનંદમાં કોઈ કારકુની અથવા ગણતરીની ભુલો હશે તો તેમાં સુધારો થઈ શકશે / સુધારાપાત્ર રહેશે. તથા આ સુધારો અરજદારને બંધનકર્તા રહેશે.
- (૧૧) આ પરવાનગીની તારીખ પછી નમુના 'એમ' માં સનંદ તૈયાર થયેથી તથા અપીલ સમય પુરો થયેથી અરજદારે નિયત નમુના માં સનંદ ભરાવી લેવાની રહેશે.
- (૧૨) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના છેવટના તા.૧-૦૭-૦૮ ના ઠરાવ ક્રમાંક: બખપ /૧૦૦૬/૪૨૫/ક, ના પરિશિષ્ટ-૪ માં ઉલ્લેખેલ (૧) થી (૧૯) તમામ શરતોનું સુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. (પરિશિષ્ટ-૪ અલગથી સામેલ છે)
- (૧૩) આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરેલ વિગતોને આધારે આપવામાં આવેલ છે. રજુ થયેલ કોઈ વિગત ખોટી હોવાનું જાહેર થયેથી કે ઉપરની નિર્દિષ્ટ કોઈપણ શરતોનો ભંગ થયેથી આ પરવાનગી આપોઆપ રદ થયેલી ગણાશે તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની અંતર્ગત કલમ-૭૯/એ હેઠળ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે. અને તત્કાલીન અમલમાં હોય તેવા બીજા કોઈ પણ કાયદાની જોગવાઈઓના બાદ વિના ઈન્ડિયન પીનલ કોડ હેઠળ કબજેદારો ફોજદારી ગુન્હા માટે શિક્ષાત્મક પગલા લેવાને પાત્ર બનશે. તથા જમીન મહેસુલ કાયદા ૧૮૭૯ ની કલમ-૬૬ તથા મુંબઈ જમીન મહેસુલ નિયમો ૧૯૭૨ના નિયમોના નિયમ ૧૦૦, અનુસાર યોગ્ય તે દંડાત્મક કાર્યવાહી કરવામાં આવશે. અને બાંધકામ દુર કરાવવા સહિતના એક કે વધુ પગલા લેવામાં આવશે.



નાયબ કલેક્ટર (બીનખેતી)
અમદાવાદ

પ્રતિ

શ્રી આશિષભાઈ કે. શાહ

રહે.બી-૩ શૈફાલી કો.ઓ.હા.સો.લી.

પોલીટેકનીક, પાંજરાપોળ પાસે, અમદાવાદ

નકલ રવાના :-

- (૧) મામલતદારશ્રી, સાબરમતી સીટી (પશ્ચિમ) તરફ....
૨/- આગળની જરૂરી કાર્યવાહી તથા સનંદ ભરાવવા અંગે ઘટતી કાર્યવાહી હાથ ધરવા સારુ તથા તે અંગે થયેલ પ્રગતિ કાર્યવાહી અંગે અત્રે લેખીતમાં અહેવાલ મોકલવા અર્થે.
- (૨) સ.ઓ.શ્રી/તલાટી શ્રી, કોચરબ તરફ આગળની કાર્યવાહી તથા ગામ નમુના નં. ૨ માં જરૂરી નોંધ કરવા સારુ
- (૩) ડિસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સપેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડ સર્વેલેશન, મોજણી ભવન, ભીમજીપુરા, નવા વાડજ, અમદાવાદ
- (૪) મ્યુનિ. કમિશનરશ્રી, (એસ્ટેટ) દાણાપીઠ, અમદાવાદ/મુખ્ય કારોબારી અધિકારીશ્રી/ઔડા ઉસ્માનપુરા, અમદાવાદ
- (૫) જન સેવા કેન્દ્ર તરફ, અરજી અન્વયે જાણ તથા અપડેશન કરવા સારુ.
- (૬) સીલેક્ટ ફાઈલે.

સ્થરિશિષ્ટ-૪

બિનખેતી પરવાનગી મેળવવા ઈચ્છતા અરજદારે પાલન કરવાની શરતો :

(બિનખેતી પરવાનગી આપનાર સક્ષમ સત્તાએ આ પરિશિષ્ટ બિનખેતીની પરવાનગી આપતા હૂકમ સાથે અચૂક જોડવાનું રહેશે.)

- (૧) ડીસ્ટ્રીક્ટ ઈન્સપેક્ટર ઓફ લેન્ડ રેકર્ડ્સ દ્વારા ઈશ્યુ કરાયેલ માપણી શીટ કે જેના ઉપર મૂળ ટિપ્પણની હદ પણ દર્શાવેલ હોવી જોઈએ. રજુ કરાયેલ પ્લાન તથા લે-આઉટ પ્લાન સક્ષમ કક્ષાએ મંજૂર કરાવેલ હોવા જોઈશે.
- (૨) બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલા બાંધકામના નકશા સક્ષમ અધિકારી પાસે મંજૂર કરાવવાના રહેશે. પરંતુ અરજદાર બિનખેતી પરવાનગી મેળવ્યા વગર આવા બાંધકામની રજા ચીઢી મેળવી શકશે નહીં.
- (૩) શહેરી વિસ્તાર જ્યાં ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમ મંજૂર થઈ ગઈ છે ત્યાં જી.ડી.સી.આર. અને ઝોનીંગના નિયમો અનુસાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૪) મંજૂર થયેલ નકશા મુજબ આરોગ્ય અને સ્વાસ્થ્ય દ્રષ્ટિએ ગંદા પાણીના નિકાલની જોગવાઈ કરવાની રહેશે.
- (૫) અરજદારે અર્બન ડેવલપમેન્ટ રૂલ્સ નીચે જે તે રસ્તાનો પ્રકાર ધ્યાને લઈ રસ્તાના મધ્યબિંદુથી બાંધકામ વચ્ચે અંતર જાળવવાનું રહેશે.
- (૬) ઔદ્યોગિક હેતુ માટે મંજૂરી માંગેલ હોય તો બાંધકામ કરતાં પહેલા જિલ્લા ઉધોગ અધિકારીની જરૂરી મંજૂરી મેળવ્યા બાદ જ આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૭) ફ્લોર મીલ, સિનેમા/ટુરીંગ સિનેમા/થીયેટર માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૮) પેટ્રોલ, ડીઝલ, કેરોસીન, સી.એન.જી, એલ.પી.જી, પંપ નાંખવા માટે બિનખેતી પરવાનગીના કામે બાંધકામ શરૂ કરતાં પહેલા જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૯) ઈન્ડિયન એક્સપ્લોઝીવ એક્ટ અન્વયે મેંજેનીઝ, ફાયરવર્ક્સ, દારૂખાના માટે બિનખેતીની કાર્યવાહી કરતાં પહેલા જિલ્લા મેજસ્ટ્રેટની જરૂરી મંજૂરી મેળવી આગળની કાર્યવાહી કરવાની રહેશે.
- (૧૦) સવાલવાળી જમીન જો જેલથી નજીક હોય તો ૧૮૪ મીટરનું અંતર છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૧) સવાલવાળી જમીન, જો રેલ્વે હદની નજીક હોય તો રેલ્વેની હદથી ૩૦ મીટર જગ્યા છોડી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૨) સવાલવાળી જમીન ઉપરથી અથવા ક્ષાંજુમાંથી વિજળી ગ્રીડના તાર/છાઈટેશન પાવર અગર થાંભલા આવેલ હોય ત્યારે તે અન્વયે લાગુ પડતા નિયમોનું પાલન કરવા અને તે મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૩) બિનખેતી માંગવામાં આવી હોય તેવી જમીન જો એરોડ્રોમ આસપાસના ૨૦ કી.મી.ની ત્રિજ્યામાં આવતી હોય ત્યારે બાંધકામની ઊંચાઈ તથા એરોડ્રોમની દ્રષ્ટિએ જરૂરી એવું 'ના વાંધા પ્રમાણપત્ર' સીવલ એવીએશન ખાતા પાસેથી મેળવવાનું રહેશે અને સીવલ એવીએશન ખાતાના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૪) ભારતીય વાયુસેનાના હવાઈ મથક તથા ઈન્સ્ટોલેશનથી ૯૦૦ મીટરની ત્રિજ્યા બહાર બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
- (૧૫) ઓ.એન.જી.સી.ના કુવા નજીકમાં આવેલ જમીનના કિસ્સામાં અરજદારે સંબંધિત નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૬) નર્મદા કેનાલ અન્ય સિંચાઈ કેનાલની નજીકમાં આવેલ જમીનની બાબતમાં અરજદારે સુચિત બાંધકામ માટે જાળવવાના થતાં અંતર અંગેના નિયમોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૭) અરજદારે જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં કેન્દ્ર સરકાર કે રાજ્ય સરકારના કાયદા નીચે રક્ષિત સ્મારક (PROTECTED MONUMENTS) તરીકે જાહેર કરેલ પ્રાચીન સ્મારકથી ૧૦૦ મીટર સુધીનું અંતર જાળવવાની પ્રવર્તમાન જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૮) અરજદારે (જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં) ભારતીય વન અધિનિયમ હેઠળ અનામત વન જમીન કે રક્ષિત વન તરીકે જાહેર કરેલ વન /જમીનથી જાળવવાના થતાં અંતર બાબતની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
- (૧૯) અરજદારે (જ્યાં જરૂરી હોય ત્યાં) વન્ય જીવન સંરક્ષણ અધિનિયમ ૧૯૭૨ અન્વયે અભ્યારણ અથવા રાષ્ટ્રીય ઉપવન તરીકે જાહેર કરેલ કોઈ પણ વિસ્તારની હદથી જાળવવાના થતાં અંતર બાબતની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે. અરજદારે ઉપરોક્ત સૂચનાઓનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે. જો તેમાં કોઈ ભંગ જશે તો શરતભંગ ગણી સક્ષમ અધિકારી કાયદેસરની કાર્યવાહી કરશે.