

DHARMESH G. SAKHIYA

B.COM. , LL.B. (Advocate)

MO: 99749 90007

Add. 309-10, 3rd Floor, Shyamal Plaza, Nr. Raiya Chowkdi, Raiya Road, Rajkot

--: ENCUMBRANCE CERTIFICATE :-

"AMRUT ELIMA"

હું નીચે સહી કરનાર ધર્મેશ જી. સખીયા મારા અસીલની માલીકીની મીલકત ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ, સબડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટ, રાજકોટ શહેરમાં સમાવિષ્ટ થયેલ મોજે ગામ રૈયાના રે.સ.નં. ૧૫૮ ની બિનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળા જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૮૭ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૩૬-૮૬ અમૃત ડેવલોપર્સના પ્રોપરાઈટર જયેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઝાલાવાડીયાની માલીકીની આવેલ છે. ત્યારબાદ સદરહું જમીન ઉપર રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પરવાનગી નં. ૧૨૭૪, તા. ૧૧-૦૨-૨૦૨૦ ના રોજ બાંધકામ પરવાનગી મેળવેલ અને તે મુજબ પ્લાન પાસ કરાવી સદરહું જમીન ઉપર ફલેટોનું બાંધકામ ચાલુ કરેલ છે. જેને "અમૃત એલીમા" નામ આપવામાં આવેલ છે.

તેમજ ઉપરોક્ત મિલકત ઉપર આજની તારીખે અમૃત ડેવલોપર્સના પ્રોપરાઈટર જયેશભાઈ લક્ષ્મણભાઈ ઝાલાવાડીયાએ કોઈ પણ જાતનો બોજો ઉત્પન્ન કરેલ નથી, તેની ખાત્રી બદલ આ સર્ટીફિકેટ આપેલ છે.

રાજકોટ.

તા. ૧૨ - ૦૭ - ૨૦૨૦

