



RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY



SHRI CHIMANBHAI PATEL VIKAS BHAVAN, POST BOX NO.238, JAMNAGAR ROAD, RAJKOT.

નં.- રૂડા/ટેક/ડી.બી./ઝોન સર્ટી./દ્વિ.પુ.વિ.ચો./૨૦૩૧/૪૪૫૯

તા. ૦૪-૦૨-૨૦૨૧

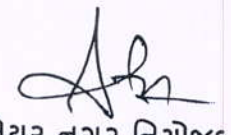
પ્રતી,
શ્રી અમી ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર ભાગીદારી પેઢી
C/o. મહેશભાઈ આર. યાદવ & કેસર એમ. વારોતરીયા (એડવોકેટ્સ)
૩૦૪-૩૦૫, હેમ આર્કેડ,
સ્વામી વિવેકાનંદ સ્ટેચ્યુ,
એબીસી કલર લેબ ઉપર,
ડો. યાજ્ઞિક રોડ,
રાજકોટ.

વિષય :- ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.
સત્તામંડળ (રૂડા)ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.
સંદર્ભ :- આપશ્રીની તા. ૦૨-૦૨-૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર/સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે- મનહરપુર તાલુકો- રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૧૧૬ પૈકી અંતિમ ખંડ નં.- ૭/૧ થી ૭/૮ પ્લોટ નં.- ૧૪ થી ૧૫૩ ની જમીન,ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬ની કલમ-૧૭(૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ, ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.-જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા. ૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ ની અમલી દરખાસ્તો મુજબ રહેણાંક ઝોનમાં સુચિત કરાયેલ છે. અને સર્વે નંબરમાંથી ૩૦.૦૦ મીટર, ૨૪.૦૦ મીટર પ્રોપોઝડ ડી.પી. રસ્તાની કપાત થાય છે.

સદરહુ જમીન મોજે - મનહરપુર-રોણકી ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૩૮/૨ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી, તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ:-
આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/બાંધકામની પરવાનગી નથી.


જુનિયર નગર નિયોજક
રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
A.P.P. રાજકોટ

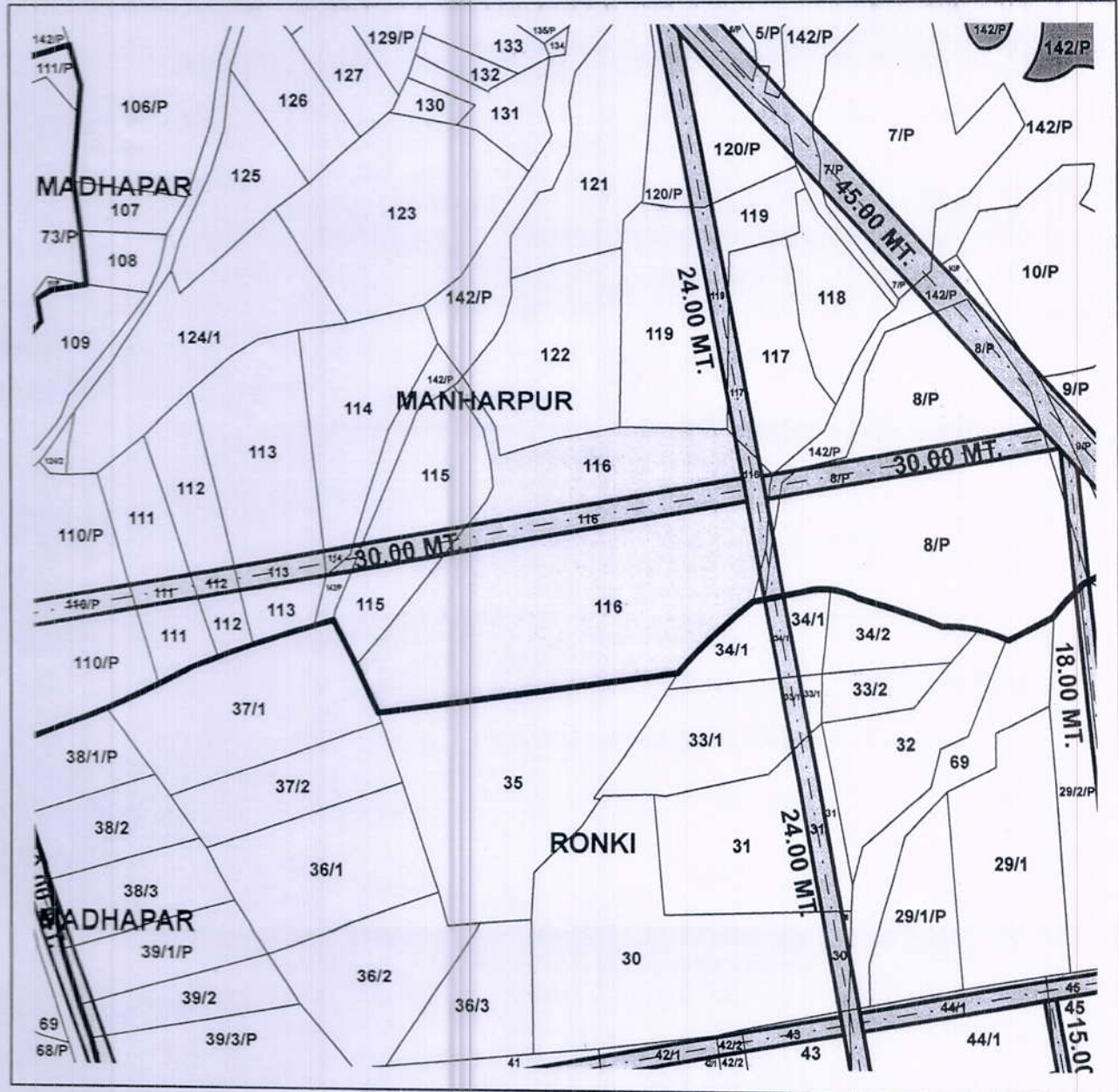
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17 (1) (c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act, 1976)

Vide U.D.& U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016 /DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development Plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)
under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department

No.GH/V/276 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 13-10-2017 & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017 /DVP-132017-725-L, Dated 24-10-2017.



NOTE : This Part Plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be Considerred as Development Permission for Addition/Alteration.



TRUE COPY

**JUNIOR TOWN PLANNER
RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
RAJKOT**