MAHESH R. SAKHIYA

B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)

305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

MAHESH R. SAKHIYA GUJARAT HIGH COURT ADVOCATE

TO.

WHOM SO EVER IT MAY BE CONCERN.

Dear Sir,

બાબત : ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ એન્ડ સર્ચ રીપોર્ટ.

સ્થાવર મિલકતનું વર્ણન :–

રાજકોટ શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૯ પૈકી ૨ ની મુળ જમીન એકર ૫–૧૭ ગુંઠા (ચો.મી. ૨૧૯૫૪–૦૦) જેમાં ટી. પી. સ્કિમ નં. ૧૯ (ડ્રાફ્ટ) લાગુ થતા મુળ ખંડ નં. ૧૫ ના ફાળવેલ અંતીમ ખંડ નં. ૧૫/૧ તથા ૧૫/૨ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૧૪૯૩૦–૦૦ ના બીનખેડવાણ અને રહેણાંકના હેતુ માટે ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"ભકિત પાર્ક"** તરીકે ઓળખાતા પ્લોટસ પૈકી અંતીમ ખંડની ૧૫/૨ માં આવેલ પ્લોટ નં. ૬૯ તથા ૧૦૮ તથા ૧૦૯ ના **સબ–પ્લોટ નં. ૬૯+૧૦૮+૧૦૯/૧ થી ૫** (સીટી સર્વે વોર્ડ નં. ૧૮, સીટી સર્વે નં. ૧૮૯૦/૨/૬૯) ઉપર વાણીજય તથા રહેણાંકના હેતુ માટે બાંધવામાં આવેલ **"શ્રી અમૃત પુષ્પ આર્કેડ"** ના નામથી ઓળખાતા બિલ્ડીંગ અંગેની ફાઈલ આપના તરફથી ટાઈટલ કલીયરન્સ સર્ટીફીકેટ તથા સર્ચ રીપોર્ટ માટે અમારી સમક્ષ રજુ થયેલ છે. જેમાં નીચે મુજબના પેપર્સ સામેલ છે.

સ્થાવર મિલકતને લગતા ટાઈટલ ડીડઝ :–

૧: રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો. ના નં. ૭૧૬ તા. ૦૪–૧૨–૨૦૧૯ ના રોજથી મેળવેલ આરંભ પ્રમાણપત્ર, બાંધકામ પરવાનગી તથા મંજુર થયેલ બિલ્ડીંગ પ્લાન અસલ.

૨: રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો. ના વર્ગીકરણ નં. ૨૩૫ તા. ૦૮–૦૩–૨૦૧૭ ના રોજથી મેળવેલ સબ–પ્લોટીંગ પરવાનગી તથા મંજુર થયેલ સબ–પ્લોટીંગ પ્લાન અસલ.

૩: શ્રી દિલીપભાઈ હિરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ ના નામના સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડની ખરી નકલ તથા સીટી સર્વે સ્કેચની ખરી નકલ.

...૨/–

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)

305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

૪: અનુ. નં. ૩૬૬૦ તા. ૨૨–૦૩–૨૦૧૮ ના રોજ શ્રી દિલીપભાઈ હિરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ જોગ શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ એ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અસલ. (પ્લોટ નં. ૬૯)

૫: અનુ. નં. ૨૦૫૭ તા. ૧૫–૦૨–૨૦૧૮ ના રોજ શ્રી દિલીપભાઈ હિરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ જોગ શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ એ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અસલ. (પ્લોટ નં. ૧૦૮ તથા ૧૦૯)

૬: અનુ. નં. ૮૬૮૭ તા. ૨૭–૦૫–૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ જોગ શ્રી મનુભાઈ આંબાભાઈ પરસાણા વિગેરે એ કરી આપેલ વેચાણ દસ્તાવેજ અસલ. (પ્લોટ નં. ૬૯, ૧૦૮ તથા ૧૦૯)

૭: શ્રી મનુભાઈ આંબાભાઈ પરસાણા વિગેરેના નામના રેવન્યુ રેકર્ડ ૭/૧૨, ૮–અ તથા નંબર હકકપત્રકની ઉતરોતર પ્રમોલગેશનથી ખરી નકલો.

૮: જીલ્લા કલેકટર સાહેબ રાજકોટના હુકમ ક્રમાંક નં. એનએ–લેરેકોક–૬૫–કેસ નં. ૧૩૩/૦૯–૧૦ તા. ૧૯–૦૩–૨૦૧૦ ના રોજથી શ્રી મનુભાઈ આંબાભાઈ પરસાણા વિગેરેએ મેળવેલ બીનખેતી હુકમની ખરી નકલ.

૯: રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો. ના વર્ગીકરણ નં. ૩૬ તા. ૨૫–૦૨–૨૦૧૦ ના રોજની જમીન આંકવા/ભાગ કરવાની અરજીની મંજુરીની ટ્રુ કોપી નકલ.

૧૦: મંજુર થયેલ લે–આઉટ પ્લાનની ટ્રુ કોપી નકલ.

૧૧: શ્રી દેવરાજભાઈ આંબાભાઈ પરસાણાએ રાજકોટના નોટરી રૂબરૂ તા. ૩૧–૦૩–૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી ગીરીશભાઈ દેવરાજભાઈ પરસાણાની તરફેણમાં કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની ટ્રુ કોપી નકલ.

૧૨: ટી. પી. સ્કેચ તથા પુનઃવહેંચણી પત્રકની ટ્રુ કોપી નકલ.

૧૩: છેલ્લી જમીન મહેસુલ તથા શિક્ષણ ઉપકર ભર્યાની પહોંચની નકલ.

ઉપરોકત દસ્તાવેજોનો અભ્યાસ કરતા આ મિલકતના ઉતરોતર માલીકી હકકની હકિકત નીચે મુજબ છે.

...૩/–

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)

305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

(૧) રાજકોટના શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. **૫૮૯** પૈકીની ખેડવાણ જમીન એકર ૫–૧૭ ગુંઠા તથા અન્ય સર્વે નંબરોની ખેડવાણ જમીન જે પટેલ ખોડા નાનજી રાજકોટ રાજયના જુના ખાતેદાર હોય, જે પ્રથમ કબજેદાર હોય, નામ દાખલ કરવા માટે નોંધ કરી, જે રાજકોટના રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૧૪૭ તા. ૨૫–૧૧–૧૯૫૫ ના રોજથી પ્રમાણીત કરેલ છે.

(૨) રાજકોટના શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. **૫૮૯** પૈકીની ખેડવાણ જમીન એકર ૫–૧૭ ગુંઠા તથા અન્ય સર્વે નંબરોની ખેડવાણ જમીન જે પા. ખોડા નાનજીના ખાતા નં. ૨૧૨ થી આવેલ, અને સદરહું જમીનમાં તેઓએ તેમની હૈયાતીમાં તેના નીચે લખેલ તેમના દિકરાઓના નામે કરવા માટેની અરજી આપતા, હૈયાતીમાં વહેંચણીની નોધ રેવન્યુ રેકર્ડ ૬ નંબર હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૩૨૪૩ થી પ્રમાણીત થયેલ છે.

(૩) ત્યારબાદ શ્રી પટેલ જેરામ માંડળએ તેમના ખાતાની રેવન્યુ સર્વે નં. ૬૧૪ તથા અન્ય સર્વે નંબરોની ખેડવાણ જમીનની નીચે મુજબની ઘરમેળે કૌટુંબીક વહેંચણી કરેલ છે. જે અંગેની નોંધ રાજકોટના રેવન્યુ રેકર્ડમાં હકકપત્રકની નોંધ નં. ૩૯૩૮ તા. ૧૦–૦૭–૧૯૮૧ ના રોજથી પ્રમાણીત થયેલ છે.

આંબા ખોડા ના ભાગે આવેલ જમીન

સ. નં.	એ. ગુ.
૫૮૯	૫–૧૭
૬૧૧ પૈકી	૧–૧૦
૬૧૩ પૈકી	૨–૧૯
	૯–૦૬

નારણ ખોડા ના ભાગે આવેલ જમીન

સ. નં.	એ. ગુ.
૬૧૧ પૈકી	૬–૩૦
૬૧૩ પૈકી	૨–૧૯
	૯–૦૯

(૪) રાજકોટના શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. **૫૮૯** પૈકીની ખેડવાણ જમીન એકર ૫–૧૭ ગુંઠા તથા અન્ય સર્વે નંબરોની ખેડવાણ જમીન જે શ્રી આંબાભાઈ ખોડાભાઈ પરસાણા ને સ્વતંત્ર નામે

...૪/–

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)

305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

અને ખાતે, ખાતા નં. ૧૦૯ થી આવેલ, અને શ્રી આંબાભાઈ ખોડાભાઈ પરસાણાએ તેમની હૈયાતીમાં જ તેમના વારસદારો (૧) શ્રી પરસાણા મનુભાઈ આબાંભાઈ (૨) શ્રી પરસાણા દેવરાજભાઈ આબાંભાઈ (૩) શ્રી પરસાણા પરસોતમભાઈ આબાંભાઈ (૪) શ્રી પરસાણા જેન્તીભાઈ આબાંભાઈ (૫) શ્રી પરસાણા ગોવિંદભાઈ આબાંભાઈ તથા (૬) શ્રી પરસાણા રમેશભાઈ આબાંભાઈ ના નામો દાખલ કરવા માટે અરજી કરતા, હૈયાતીમાં હકક દાખલની નોધ રેવન્યુ રેકર્ડમાં દાખલ કરેલ છે. જે અંગેની નોંધ રાજકોટના રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૭૨૨ તા. ૨૭–૦૩–૨૦૦૨ ના રોજથી પ્રમાણીત થયેલ છે.

(૫) અને સદરહું રાજકોટ શહેરના રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે **નં. ૫૮૯ પૈકી ૨** પૈકીના ટી. પી. સ્કીમ નં. ૧૯ (ડ્રાફ્ટ) ના એફ. પી. નં. ૧૫/૧ તથા ૧૫/૨ મળી કુલ ફાળવેલ જમીન એકર ૩–૨૭ ગુંઠા (ચો.મી. ૧૪૯૩૦–૦૦) નો રહેણાંકના હેતુ માટે રાજકોટ મહાનગર પાલીકામાંથી વર્ગીકરણ નં. ૩૬ તા. ૨૫–૦૨–૨૦૧૦ ના રોજથી લે–આઉટ પ્લાન મંજુર કરાવેલ છે. તે મંજુર થયેલ લે–આઉટ પ્લાન મુજબ પ્લોટ નં. ૧ થી ૧૦૯ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૯૯૯૭–૪૩ તથા સાર્વજનીક પ્લોટનું ક્ષેત્રફળ જમીન ચો.મી. ૧૩૦૭–૮૧ તથા આંતરીક રસ્તાનું ક્ષેત્રફળ જમીન ચો.મી. ૧૭૬૯–૩૭ તથા એફ. પી. ની મલીકીની જમીન ચો.મી. ૧૮૫૫–૩૯ મળી કુલ જમીન ચો.મી. ૧૪૯૩૦–૦૦ અંગે બોમ્બે લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ–૬૫ હેઠળ જીલ્લા કલેકટર સાહેબની કચેરી–રાજકોટમાં અરજી કરતા, જીલ્લા કલેકટર સાહેબ–રાજકોટએ તેમના હુકમ ક્રમાંક નં. એનએ–લેરેકોક–૬૫ કેસ **નં. ૧૩૩**/૦૯–૧૦ તા. ૧૯–૦૩–૨૦૧૦ ના રોજથી બીનખેડવાણ કરી આપેલ છે. જે અંગેની નોંધ રાજકોટના હકકપત્રકમાં નોંધ નં. ૧૦૩૬ તા. ૦૭–૦૭–૨૦૧૦ ના રોજથી પ્રમાણીત કરવામાં આવેલ છે. તેમજ સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડમાં તે અંગેની નોંધ પ્રમાણીત થયેલ છે.

(૬) ત્યારબાદ રાજકોટ શહેરના રેવન્યુ સર્વે નં. ૫૮૯ પૈકી ૨ ની મુળ જમીન એકર ૫–૧૭ ગુંઠા (ચો.મી. ૨૧૯૫૪–૦૦) જેમાં ટી. પી. સ્કિમ નં. ૧૯ (ડ્રાફ્ટ) લાગુ થતા મુળ ખંડ નં. ૧૫ ના

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)
305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

ફાળવેલ અંતીમ ખંડ નં. ૧૫/૧ તથા ૧૫/૨ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૧૪૯૩૦–૦૦ ના બીનખેડવાણ અને રહેણાંકના હેતુ માટે ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"ભકિત પાર્ક"** તરીકે ઓળખાતા પ્લોટસ પૈકી અંતીમ ખંડની ૧૫/૨ માં આવેલ **પ્લોટ નં. ૬૯, ૧૦૮** તથા **૧૦૯** એમ મળી કુલ ૩ (ત્રણ) પ્લોટોની કુલ જમીન **ચો.મી. ૬૩૪–૯૩** જે શ્રી મનુભાઈ આંબાભાઈ પરસાણા વિગેરે–૬ એ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ **અનુ. નં. ૮૬૮૭ તા. ૨૭–૦૫–૨૦૧૦** ના રોજથી શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ ને વેચાણ આપેલ છે. જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડમાં નોંધ નં. ૨૫૪૬, ૨૫૪૭ તથા ૨૫૪૮ તા. ૨૩–૦૭–૨૦૧૦ ના રોજથી ટ્રાન્સફર થયેલ છે.

(૭) ત્યારબાદ સદરહું **"ભકિત પાર્ક"** તરીકે ઓળખાતા પ્લોટસ પૈકી અંતીમ ખંડની ૧૫/૨ માં આવેલ **પ્લોટ નં. ૬૯** ની જમીન **ચો.મી. ૨૨૩–૭૩** જે શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ એ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ **અનુ. નં. ૩૬૬૦ તા. ૨૨–૦૩–૨૦૧૮** ના રોજથી શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ ને વેચાણ આપેલ છે. જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડમાં નોંધ નં. ૮૯૩૪ તા. ૧૧–૦૫–૨૦૧૮ ના રોજથી ટ્રાન્સફર થયેલ છે.

(૮) ત્યારબાદ સદરહું **"ભકિત પાર્ક"** તરીકે ઓળખાતા પ્લોટસ પૈકી અંતીમ ખંડની ૧૫/૨ માં આવેલ **પ્લોટ નં. ૧૦૮** ની જમીન **ચો.મી. ૧૮૭–૪૭** તથા **પ્લોટ નં. ૧૦૯** ની જમીન **ચો.મી. ૨૨૩–૭૩** એમ મળી બંન્ને પ્લોટોની કુલ જમીન **ચો.મી. ૪૧૧–૨૦** જે શ્રી નીતાબેન રમેશભાઈ ઉધાડ એ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ **અનુ. નં. ૨૦૫૭ તા. ૧૫–૦૨–૨૦૧૮** ના રોજથી શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ ને વેચાણ આપેલ છે. જે અંગેની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડમાં નોંધ નં. ૮૭૬૬ તથા ૮૭૬૭ તા. ૧૭–૦૪–૨૦૧૮ ના રોજથી ટ્રાન્સફર થયેલ છે.

(૯) ત્યારબાદ શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરેએ **"ભકિત પાર્ક"** તરીકે ઓળખાતા પ્લોટસ પૈકી અંતીમ ખંડની ૧૫/૨ માં આવેલ **પ્લોટ નં. ૬૯** તથા **૧૦૮** તથા **૧૦૯** એમ

...૬/–

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)
305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

મળી કુલ ત્રણ પ્લોટોની કુલ જમીન **ચો.મી. ૬૩૪–૯૩** ઉપર રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો ના વર્ગીકરણ નં. ૧૬૩ તા. ૦૧–૦૯–૨૦૧૮ ના રોજથી એમોલગેશન તથા સબ–પ્લોટીંગ પરવાનગી મેળવી, સબ–પ્લોટ નં. ૬૯+૧૦૮+૧૦૯/૧ થી સબ–પ્લોટ નં. ૬૯+૧૦૮+૧૦૯/૫ એમ કુલ પાંચ પ્લોટોની સબ–પ્લોટીંગ પ્લાન મંજુર કરાવેલ છે. અને તે એમોલગેશન પ્લાન મુજબની નોંધ રેવન્યુ રેકર્ડ સીટી સર્વે પ્રોપર્ટીકાર્ડમાં નોંધ નં. ૧૨૯૯૫ તા. ૧૧–૦૬–૨૦૨૦ ના રોજથી ટ્રાન્સફર થયેલ છે. અને સીટી સર્વે કચેરી–રાજકોટ દ્વારા સદરહું મિલ્કતને નવો સીટી સર્વે નં. ૧૮૯૦/૨/૬૯ આપેલ છે. અને ત્યારબાદ શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરેએ **સબ–પ્લોટ નં. ૬૯+૧૦૮+૧૦૯/૧** થી **સબ–પ્લોટ નં. ૬૯+૧૦૮+૧૦૯/૫** ની કુલ જમીન **ચો.મી. ૬૩૪–૯૩** ઉપર વાણીજય તથા રહેણાંકના હેતુ માટેના લો–રાઈઝ બિલ્ડીગનું બાંધકામ કરવા માટે રાજકોટ મ્યુ. કોર્પો. માંથી નં. ૭૧૬ તા. ૦૪–૧૨–૨૦૧૯ ના રોજથી એમોલગેશન તથા બાંધકામ પરવાનગી મેળવી, બિલ્ડીગ પ્લાન મંજુર કરાવેલ છે. અને શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ એ મંજુર થયેલ બિલ્ડીગની જમીન ઉપર વાણીજય તથા રહેણાંકના હેતુ માટેના લો–રાઈઝ બિલ્ડીગનું બાંધકામ શરૂ કરેલ છે. અને સદરહું બિલ્ડીગને **"શ્રી અમૃત પુષ્પ આર્કેડ"** એવું નામ આપેલ છે. એ રીતે સદરહું બિલ્ડીગ શ્રી દિલીપભાઈ હીરાભાઈ નડીયાપરા વિગેરે–૩ ની સુવાંગ માલીકી અને સંપુર્ણ કબજા ભોગવટાની આવેલ છે. જેમાં તેમના સીવાય અન્ય કોઈનો લાગભાગ, હકક, હિત, હિસ્સો નથી.

ઉપરોકત દર્શાવેલ મિલકતના ટાઈટલ સબંધે કોઈ વ્યાજબી શંકા રહેતી નથી અને અમોએ રાજકોટની સબ–રજીસ્ટ્રારશ્રીની કચેરીમાં લીધેલ સર્ચ જેના અરજી નં. ૮૭૧૧ રસીદ નં. ૨૦૨૦૦૨૨૦૧૨૪૫૧ તથા અરજી નં. ૬૦૯૧ રસીદ નં. ૨૦૨૦૦૨૪૦૧૦૦૫૭ અરજી નં. ૬૦૯૨ રસીદ નં. ૨૦૨૦૦૨૪૦૧૦૦૫૮ તથા અરજી નં. ૮૮૧૫ રસીદ નં. ૨૦૨૦૦૨૩૦૧૪૮૭૧ તા. ૦૫–૦૮–૨૦૨૦ ના રોજ ૧૯૯૧ થી ૨૦૨૦ સુધીની **"૩૦"** વર્ષની શોધ કરેલ છે. સર્ચ દરમ્યાન ઉપર જણાવેલ મિલકત સંબંધે સબ–રજીસ્ટ્રાર ઓફીસમાં કોઈ વાંધાજનક વિગત મળી આવેલ નથી. સદરહું મિલકત ઉપર કોઈનો ગીરો, બક્ષીસ, ચાર્જ કે

...૭/–

MAHESH R. SAKHIYA
B.Com., LL.B, ADVOCATE
(GUJARAT HIGHCOURT)
(ENROLMENT NO. **G/2096/2005**)

305 Shivam Complex, Sarveshwar Chowk,
Dr. Yagnik Road, RAJKOT. Ph. 3042343

લીયન નથી કે અન્ય કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર થયેલ નથી. અત્રે ઉલ્લેખ કરેલ દસ્તાવેજો વિચાર હેઠળ લેવામાં આવેલ છે. તે સમગ્ર હકીકત તપાસતા મારો અભિપ્રાય નીચે મુજબ છે.

અભિપ્રાય :

સદરહું ઉપરોકત મિલ્કત ટાઈટલ કલીયર, માર્કેટેબલ, ફલોલેસ અને કોઈપણ જાતના બોજા રહિત છે.

આ સાથે આપની ફાઈલ તથા અમોએ કરેલ સર્ચની પહોંચ પરત કરેલ છે.

સ્થળ :– રાજકોટ
તારીખ :–૧૦ –૦૮–૨૦૨૦

મહેશ આર. સખીયા
એડવોકેટ

MAHESH R. SAKHIYA
GUJARAT HIGH COURT
ADVOCATE

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રે.સ.નં-589 પૈકી2 સબ પ્લોટ નં-69+108+109/1 વોર્ડનં-18 સી.સ.નં-1890/2/69

Search in : RAJKOT-1/RAJKOT-1

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૦૨૨૦૧૨૪૫૧	અરજી નંબર	૮૭૧૧	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૫	માહે	ઓગસ્ટ	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ મહેશ આર.સખીયા(એડ)શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી..	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો..	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી...	
ટપાલ ખર્ચ..	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)............................	
શોધ અગર તપાસણી.............Year: 1991 1998	૯૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫..	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)...	
નકલ ફી ફોલીયો...	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૯૦.૦૦

(Seal: THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-1 (CITY) / રાજકોટ સબ રજીસ્ટ્રારની (સીટી) / રાજકોટ-૧ (સીટી) / સત્યમેવ જયતે)

અંકે રૂપીયા નેવું પુરા

દસ્તાવેજ ----------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ----------------- આવશે.

નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

(signature)

NAVDIP VALKUBHAI KHACHAR
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 1

અંકે રૂ. : 90.00
20200805116044478
(signature)
સબ રજીસ્ટ્રાર, રાજકોટ - 1

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : વોર્ડ ન 18, સી.સ.ન 1890/2/69, રેસ.ન 589 પૈકી 2, સબ-પ્લોટ ન 69+108+109/1

Search in : રાજકોટ-1 /RAJKOT-1

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૦૨૪૦૧૦૦૫૭	અરજી નંબર	૬૦૯૧	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૫	માહે	ઓગસ્ટ	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ એમ.આર.સખીયા (એડવોકેટ) (શોધ)

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી..	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો....................................	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..	
ટપાલ ખર્ચ...	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........................	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 1998 2004	૮૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫...	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)...	
નકલ ફી ફોલીયો...	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૮૦.૦૦

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-3(JAMNAGAR ROAD)

અંકે રૂપીયા એંશી પુરા

દસ્તાવેજ

----------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને ----------------- તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં આવશે. કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

G.C.Barvadiya
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

અંકે રૂ. : 80.00

20200805685275856

સબ રજીસ્ટ્રાર, રાજકોટ - 3

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : વોર્ડ ન 18, સી.સ.ન 1890/2/69, રેસ.ન 589 પૈકી 2, સબ-પ્લોટ ન 69+108+109/1

Search in : રાજકોટ-1 /RAJKOT-1

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૦૨૪૦૧૦૦૫૮	અરજી નંબર	૬૦૯૨	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૫	માહે	ઓગસ્ટ	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ એમ.આર.સખીયા (એડવોકેટ) (શોધ)

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી...	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો................................	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી...	
ટપાલ ખર્ચ..	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).........................	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 2005 2012	૯૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫..	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..	
નકલ ફી ફોલીયો..	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૯૦.૦૦

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-3 (JAMNAGAR ROAD)

અંકે રૂપીયા નેવું પુરા

દસ્તાવેજ ------------ ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ------------------ આવશે.

નકલ કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

G.C.Barvadiya
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

અંકે રૂ. : 90.00

20200805591851248

સબ રજીસ્ટ્રાર, રાજકોટ - 3

IGR-NIC(G) 4806223865389587376 (W) ૦૫/૦૮/૨૦૨૦ 13:47:26

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રે.સ.નઃ589 પૈકી 2 સબપ્લોટ નઃ69+108+109/1 સી.સ.નઃ1890/2/69

Search in : CITY SURVEY WARD No. 18/CITY SURVEY WARD No. 18

પહોંચ નંબર ૨૦૨૦૦૨૩૦૧૪૮૭૧ અરજી નંબર ૮૮૧૫ અરજી વર્ષ ૨૦૨૦

તારીખ ૫ માહે ઓગસ્ટ સને ૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ એમ.આર.સખીયા (એડ) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી..	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો..	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..	
ટપાલ ખર્ચ..	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)...........................	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 2012 2020	૧૦૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫..	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)...	
નકલ ફી ફોલીયો..	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-2 (MORBI ROAD) રાજકોટ સબ રજીસ્ટ્રારની (સીલ) રાજકોટ-૨ (મોરબી રોડ)

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૦૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો શુન્ય પુરા

દસ્તાવેજ

___________ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

________________ આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

A. N. Dasani
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 2

અંકે રૂ. : 100.00

20200804773577723

સબ રજીસ્ટ્રાર, રાજકોટ - 2