

PART PLAN OF DRAFT TOWN PLANNING SCHEME NO:- 117 (VASTRAL)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

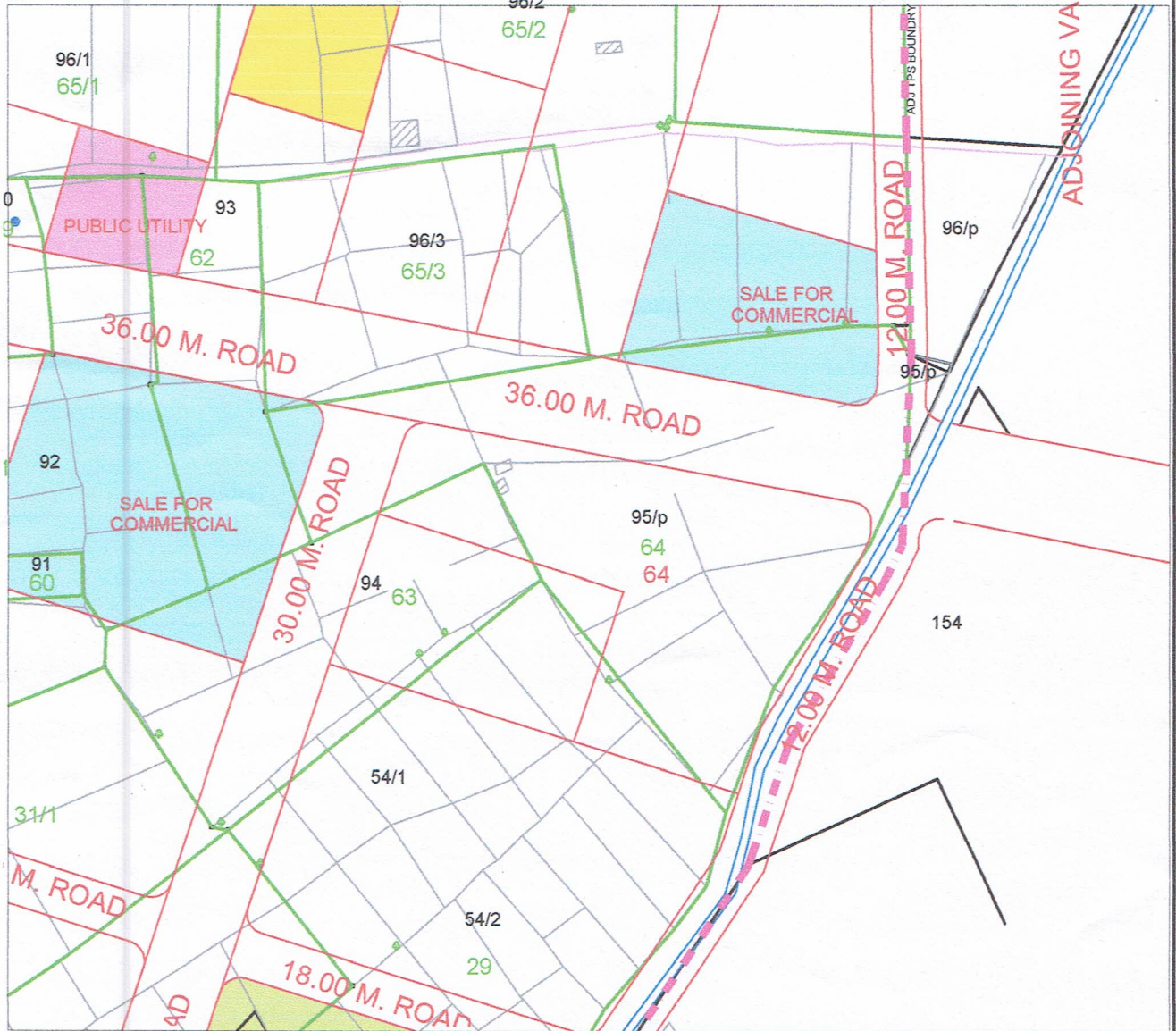
Notification NO:- GH/V/21 OF 2017/TPS-112014 - 4742-L Dt:- 07-02-2017

ORIGINAL PLOT NO: -

FINAL PLOT NO: 64



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 64

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

(2) Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ઝોનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ. 2022.04.28/1163/28/4/22 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/50 તા. 28/4/22 રૂ. 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

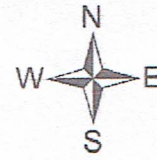
LEGEND

- O.P BOUNDARY
- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S BOUNDARY

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.: - 95/P
MOJE:- VASTRAL
TALUKA:- VATVA
DISTRICT:- AHMEDABAD

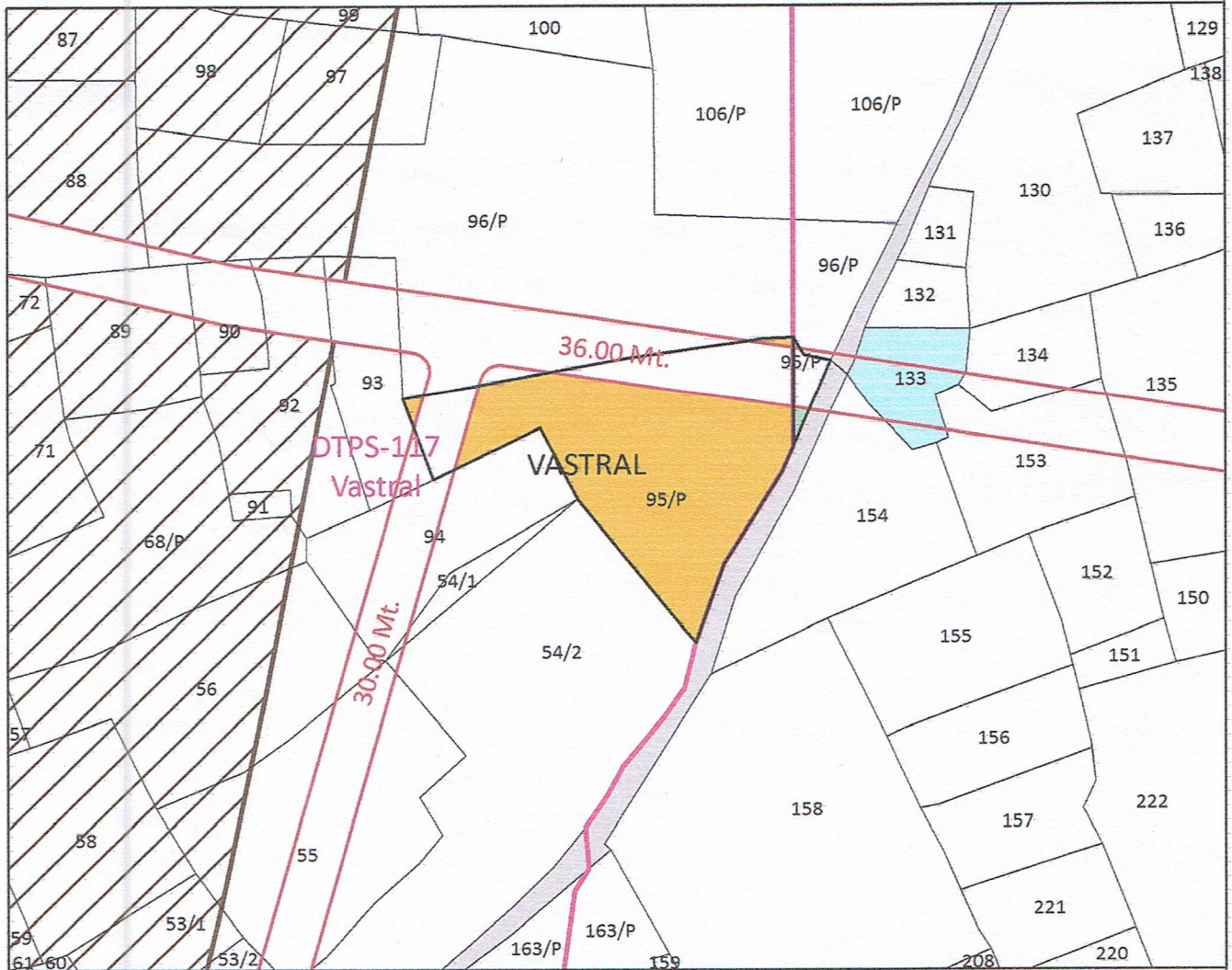


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone II-R2
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the R.S. NO. : - 95/P

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
- (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: - RP2022.0428/256
Amount Recieved Rs.1000/-
Receipt No..... 733/49..... Dtd. 28/04/2022.

TRUE COPY

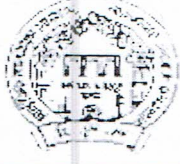
[Signature]
28/4/2022

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By: *[Signature]*

Chd. By: *[Signature]*

H. D' man: *[Signature]*



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ/20220428/757

અરજી તા.:- ૨૮/૦૪/૨૦૨૨

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૪૮ તા.:-૨૮/૦૪/૨૦૨૨

અરજદારશ્રી:- નિલેષ એમ. ગોલે

નિકોલ, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- વસ્રાલ

રે. સર્વે નંબર:- :- ૯૫/પૈકી

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૦૮

ની જમીનમાંથી ઉત્તર/પૂર્વ તરફે પૂર્વ થી પશ્ચિમ દિશા તરફ પસાર થતા ૩૬.૦૦મી. રોડ ની તથા પશ્ચિમ તરફે સદરહુ નંબરમાંથી ઉતર થી દક્ષિણ દિશા તરફ પસાર થતા ૩૦.૦૦મી. ના રોડ ની અસર થાય છે. બાકી રહેતો ભાગ રહેણાંક ઝોન -૨ (બે) R2 માં આવે છે.

નોંધ:

૧. સદરહુ જમીન નો પાર્ટ ભાગ ડ્રાફ્ટ મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૧૧૭, (વસ્રાલ) ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી તેને ટા.પ્લા. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્તો- જોગવાઈઓ ફેરફારને તથા ટાઉન પ્લાનિંગ ઓફિસરશ્રીના નિર્ણયને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ:- ૨૮/૦૪/૨૦૨૨.

જી. ડ્રાફ્ટસમેન

હેડ ડ્રાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

૨૮/૦૪/૨૦૨૨

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

