

RECEIPT

Villa Phase-1

Login ID PDEN		8022023590371		BARCODE				Printed On		29/05/2023 09:18:41	
Department Superintendent of Stamps And Inspector General Of Registration				Payer Details							
Details				TAX ID (If Any)							
Office Name		S.R.O - Gorva		Full Name		Bharat K. Pandya					
Location		VADODARA		Address		203, Kailash Complex, Nr. Mahadev Temple, Productivity Road, Alkapuri, Vadodara					
Year		2023-2024 One time ,									
Transaction No		Account Head Details		Amount (RS.)		Bank CIN		Date		Bank-Branch	
20230525787445186		Registration Fee (0030-03-104-00) 140.00 Stamp Duty (0030-02- 102-01) 5.00		145.00		57000013551003025052359327		25/05/2023		SBIEPAY	
Total Amount :-				145.00							
Total Amount In Words :-				Rupees One Hundred Forty Five Only							
Remarks (If Any)											

SS&IGR-GUJARAT

Disclaimer: This is a digitally system generated receipt, Which does not require signature.

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્ર / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Bharat K. Pandya અરજી નંબર : 8022023590371 ગ્રામ નું નામ : GORVA મિલકતનો પ્રકાર : Non-Agriculture

Search Year : 2021 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : City Survey No : 2561, 2558, 2559

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Gorva મા 3 વર્ષના ઈન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા 25-05-2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	લેન્ડફ્રી	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર)	MOJE GORVA C.S. NO. 2561 ADM. ABOUT 11242.60 SQ.MTR THE VILLAS - PHASE 2 VILLA BEARING NO. 8 FO CARPET AREA ADM. ABOUT 435.68 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 4689.62 SQ. FT) TOGETHER WITH BALCONY / VARANDAH ADM. ABOUT 126.22 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 1358.62 SQ. FT) AGGEREGATING AS THE TOTAL AREA OF THE VILLA ALONGWOITH UDS OF APPROX 1209.65 SQ.MTR			ALEMBIC LIMITED ACTING THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATURY KOMAL CHAVHAN	MR. SAMEER SUBHASH KHERA S/O MR. SUBHASH JIWANBAL KHERA	24-06-2022 24-06-2022	7322	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20230525787445186 તા 25-05-2023 થી મળેલ છે.

Search by : સબ-રજીસ્ટ્રાર kalasva hinaben khumansinh

Search in : Bharat K. Pandya અરજી નંબર : 8022023590371 નામ નું નામ : GORVA મિલકતનો પ્રકાર : Non-Agriculture

Search Year : 2021 - 2023 મિલકતનું વર્ણન : City Survey No : 2561, 2558, 2559

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Gorva મા 3 વર્ષના ઈન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા 25-05-2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (બાકી પડેલા કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર) રૂ.0.00	MOJE GORVA C.S. NO. 2561 ADM. ABOUT 11242.60 SQ.MTR THE VILLAS - PHASE 1 VILLA BEARING NO. 3 FO CARPET AREA ADM. ABOUT 399.47 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 4299.86 SQ. FT) TOGETHER WITH BALCONY / VARANDAH ADM. ABOUT 23.11 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 248.75 SQ. FT) AND OPEN TERRACE AREA ADM. 148.45 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 1597.90 SQ. FT) AGGEREGATING AS THE TOTAL AREA OF THE VILLA ALONGWOITH UDS OF APPROX 970.37 SQ.MTR			ALEMBIC LIMITED ACTING THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATURY MR. UJJAWAL KUMAR SINGH	MR. HIMANSHU GOVINDLAL MEHTA S/O MR. GOVINDLAL MAGANBHAI MEHTA MRS. VIBHA HIMANSHU MEHTA S/O MR. HIMANSHU GOVINDLAL MEHTA MR. ALAY HIMANSHU MEHTA S/O MR. HIMANSHU GOVINDLAL MEHTA	11-07-2022 11-07-2022	7989	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20230525787445186 તા 25-05-2023 થી મળેલ છે.

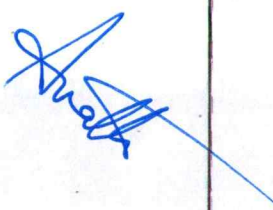
Search by : સબ-રજીસ્ટ્રાર kalasva hinaben khumansinh

ઈન્સ્ટ્રુક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Bharat K. Pandya અરજી નંબર : 8022023590371 ગામ નું નામ : GORVA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2021 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: City Survey No : 2561, 2558, 2559

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Gorva મા 3 વર્ષના ઈન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા 25-05-2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે સાબનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટર/જિલ્લો	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર)	MOJE GORVA C.S. NO. 2561 ADM. ABOUT 11242.60 SQ.MTR THE VILLAS - PHASE 1 VILLA BEARING NO. 7 FO CARPET AREA ADM. ABOUT 495.57 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 5334.27 SQ. FT) TOGETHER WITH BALCONY / VARANDAH ADM. ABOUT 126.22 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 1358.62 SQ. FT) AGGEREGATING AS THE TOTAL AREA OF THE VILLA ALONGWOITH UDS OF APPROX 1174.34 SQ.MTR			ALEMBIC LIMITED ACTING THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY MR. UJJAWAL KUMAR SINGH 	MR. SUNIL PRABHAKAR CHAUDHARI	23-08-2022 23-08-2022	9751	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20230525787445186 તા 25-05-2023 થી મળેલ છે.

Search by : સબ-રજીસ્ટ્રાર kalasva hinaben khumansinh

પ્રિન્ટ તારીખ : 25-05-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

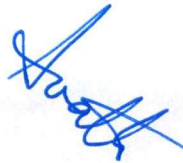
3 of 5

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Bharat K. Pandya અરજી નંબર : 8022023590371 ગ્રામ નું નામ : GORVA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2021 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: City Survey No : 2561, 2558, 2559

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Gorva મા 3 વર્ષના ઈન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા 25-05-2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા બુટી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર) રૂ.0.00	City Survey No. 2561 – part total admeasuring about 11242.60 sq.. Villa bearing No. 02 of Carpet Area admeasuring about 488.76 square metres (equivalent to approximately 5260.96 square feet), aggregating as the Total Area of the Villa alongwith UDS of approx. 824.69 square metres as per proposed layout developed as a part of the Scheme being 'The Villas – Phase 1'			ALEMBIC LIMITED ACTING THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY KOMAL CHAVHAN 	MR. RAJEEV HISSARIA MRS. AASHITA JAIN	21-04-2023 21-04-2023	6050	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20230525787445186 તા 25-05-2023 થી મળેલ છે.

Search by : સબ-રજીસ્ટ્રાર kalasva hinaben khumansinh



પ્રિન્ટ તારીખ : 25-05-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :

ઇન્સ્ટ્રુક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Bharat K. Pandya અરજી નંબર : 8022023590371 ગામ નું નામ : GORVA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2021 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: City Survey No : 2561, 2558, 2559

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Gorva મા 3 વર્ષના ઈન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમા તા 25-05-2023 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	સેક્ટર/બ્લોક	આકાર અથવા જુદી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટેના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર)	MOJE GORVA C.S. NO. 2561 ADM. ABOUT 11242.60 SQ.MTR THE VILLAS - PHASE 1 VILLA BEARING NO. 10 FO CARPET AREA ADM. ABOUT 388.46 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 4181.34 SQ. FT) TOGETHER WITH BALCONY / VARANDAH ADM. ABOUT 37.20 SQ.MTR (EQUIVALENT TO APPROXIMATELY 400.42 SQ. FT) AGGEREGATING AS THE TOTAL AREA OF THE VILLA ALONGWOITH UDS OF APPROX 786.84 SQ.MTR			ALEMBIC LIMITED ACTING THROUGH ITS AUTHORIZED SIGNATORY KOMAL CHAVHAN	MR BETULLA KHAN	19-01-2023 19-01-2023	603	

ઈ -પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20230525787445186 તા 25-05-2023 થી મળેલ છે.

Search by : સબ-રજીસ્ટ્રાર kalasva hinaben khumansinh

શોધ ફી 40.00

EC. ફી 100



નોંધ: આ બોજપત્રક આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી તેની વિગતોની ચોકસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી. તેમજ નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદારવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. સીસ્ટમ જનરેટેડ બોજપત્રક (Encumbrance Certificate) હોવાથી સહી કરેલ નથી તેમજ નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડાં કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો છે. આ અંગે કોઈ વિસંગતા કે વિવાદ વખતે અસલ રેકૉર્ડ માન્ય ગણાશે.

પ્રિન્ટ તારીખ : 25-05-2023

Self attested/સ્વ-પ્રમાણિત :