

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૬૧૨
કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.): ૦-૩૪-૪૦

ગામ/ મોજે: બાપોદ
તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)
જિલ્લો: વડોદરા

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

પટેલ કાંતીભાઈ ગોરધનભાઈ (૫૫૧૪) (૬૩૬૫)

પટેલ ચેતનભાઈ કાંતીભાઈ (૫૫૧૪) (૬૩૬૫)

પટેલ વિપુલભાઈ કાંતીભાઈ (૫૫૧૪) (૬૩૬૫)

આસ્થા ડેવલોપર્સ (AASHTHA DEVELOPERS) એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (ફા.પ્લોટ નં.૬૪/૧ ને ફાળવેલ ૧૧૯૯.૦૦ ચો.મી.) (૬૩૬૫)

(૧) તેજસ રાજેન્દ્રકુમાર ગાંધી (૬૩૬૫)

(૨) ભુપેશ મનુભાઈ પટેલ (૬૩૬૫)

(૩) સંકેતકુમાર પંકજભાઈ મોદી (૬૩૬૫)

(૪) ગૌરાંગ મુકુન્દભાઈ પંચાલ (૬૩૬૫)

(૫) અનુલકુમાર પીતાંબરદાસ પંચાલ (૬૩૬૫)

(૬) શોભવન વરસિંગભાઈ ભાભોર (૬૩૬૫)

(૭) પંકજકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ દોશી (૬૩૬૫)

(૮) હિક્સકુમાર ચંદ્રવદન દોશી (૬૩૬૫)

(૯) ભાવિની ગૌરાંગ પંચાલ (૬૩૬૫)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૯-૨૦૨૦	ખરીફ	પડતર	૦-૩૪-૪૦	---/---		
૨૦૨૦-૨૦૨૧	ખરીફ	પડતર	૦-૩૪-૪૦	---/---		
૨૦૨૧-૨૦૨૨	ખરીફ	પડતર	૦-૩૪-૪૦	---/---		



5191722060398718



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-06-2022 13:09:19 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (E)



ગામ નમૂનો નંબર ૭

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૬૧૨

સત્તા પ્રકાર: જુની શરત (જુ.શ.)

ખેતરનું નામ:

અન્ય વિગતો:

ગામ/ મોજે:

બાપોદ

તાલુકો:

વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

જિલ્લો:

વડોદરા

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચો.મી.	ખાતા નંબર/ ક્ષેત્રફળ/ આકાર હે. આરે. ચો.મી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૩૪-૪૦		૭૫૩,૧/૬૦,૩૧૦૮,૫૫૧૫,૬૫ ૮૮,૯૮૦૮,૧૦૧૯૭,૧૦૨૨૬,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૪-૪૦	૬૩૬૫ ૦-૩૪-૪૦ ૦.૪૪	પટેલ કાંતીભાઈ ગોરધનભાઈ (૫૫૧૪)(૧૦૨૨૬)
આકાર રૂ.	૦.૪૪		પટેલ ચેતનભાઈ કાંતીભાઈ (૫૫૧૪)(૧૦૨૨૬)
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		પટેલ વિપુલભાઈ કાંતીભાઈ(૫૫૧૪)(૧૦૨૨૬)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		આસ્થા ડેવલોપર્સ (AASHTHA DEVELOPERS) એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (ફા.પ્લોટ નં.૬૪/૧ ને ફાળવેલ ૧૧૯૯.૦૦ ચો.મી.)(૧૦૨૨૬) (૧) તેજસ રાજેન્દ્રકુમાર ગાંધી(૧૦૨૨૬) (૨) ભુપેશ મનુભાઈ પટેલ(૧૦૨૨૬) (૩) સંકેતકુમાર પંકજભાઈ મોદી(૧૦૨૨૬) (૪) ગૌરાંગ મુકુન્દભાઈ પંચાલ(૧૦૨૨૬) (૫) અનુલકુમાર પીતાંબરદાસ પંચાલ(૧૦૨૨૬) (૬) શોભવન વરસિંગભાઈ ભાભોર(૧૦૨૨૬) (૭) પંકજકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ દોશી(૧૦૨૨૬) (૮) હિક્સકુમાર ચંદ્રવદન દોશી(૧૦૨૨૬) (૯) ભાવિની ગૌરાંગ પંચાલ(૧૦૨૨૬)



1191722060398715



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-06-2022 13:11:36 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (E)



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.14/06/2022 02:05:27 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

Page 1 of 2

ગામ નમૂનો નંબર ૭

ગણતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બીજાની વિગતો
૩૮૮,૫૦૪<૦>	૩૩૧,૩૬૩૦,૫૫૧૪,૫૭૨૫,૮૬૦૭, ----- મે.મામલતદાર અને કૃષિપંચ સાહેબ વડોદરાના<૦> ગણોત ક્રેશ નં.૧૫૬૪/૮૯-૮૪ સી બાપોદ વડોદરા<૦> તા.૧-૨-૯૭ શ્રી વેચાણ રાખનાર અને ગ.ધા.ક.ની<૦> કલમ-૬૩ નો ભંગ બદલની ૮૪-સી હેઠળની<૦> ટુકડો<૩૩૧> નોટીસ પરત ખેંચી કામબંધ કરવા ઠરાવેલ છે.<૫૫૧૪> મે.સીવીલ જજ(સી.ડી)સા. વડોદરાના કોર્ટના રે.મુનં.૬૫૧/૦૨થી મનાઇ હુકમનો દાવો દાખલ કરેલ જે નો આખરી નિકાલ થતા સુધી યથાવત સ્થિતી જાળવી રાખવા હુકમ કરેલ જેની નોંધ કરી.<૮૬૦૭> ૧૫ મા એડીશનલ સીનીયર સીવીલ જજ વડોદરા ના રે.મુ.નં.૬૫૧/૨૦૦૨ આંક-૧ થી અરજદારની વિલંબ માફની અરજી નામંજુર યાને રદ કરવા હુકમ કરવામાં આવેલ છે.<૮૫૮૮> મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમ નં.બીનખેતી/ક.૬૬/વશી/૪૩૭/૨૦૧૮ તા.૨૬/૦૭/૨૦૧૯ થી<૮૮૦૮> ટી.પી.નં.૬૪, ફા.પ્લોટ નં.૬૪/૧, ૬૪/૨ ના ક્ષેત્રફળ- ૨૦૬૭ ચો.મી. જમીન રહેણાંક હેતુ માટે કરેલ બાંધકામ નિયમબધ્ધ કરી આપવા બાબતની વધુ શરતોને આધીન આપવામાં આવેલ છે<૮૮૦૮> મે.કલેક્ટર સાહેબ વડોદરાના હુકમનં.બીનખેતી/વશી/૨૦૭/૨૦૨૨ તા ૧૧/૩/૨૦૨૨ થી<૧૦૧૯૭> વંચાણ-૦૨ થી કરવામાં આવેલ હુકમમાં દર્શાવવામાં આવેલ ટી.પી.નં.૬૪ ના સ્થાને મુસદ્દારૂપ નગર રચના યોજના નંબર-૪૩ (બાપોદ) વાંચવા<૧૦૧૯૭> અગાઉની અન્ય તમામ શરતો તથા મળવાપાત્ર વિકાસ પરવાનગીની શરતોને આથી સુધારા હુકમ કરવામાં આવે છે. હુકમની નકલ આધારે આધારે નોંધ કરી.<૧૦૧૯૭>



1191722060398715



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-06-2022 13:11:36 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (E)



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

છેલ્લી નોંધની અસર આપ્યા તા.14/06/2022 02:05:27 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).

Page 2 of 2

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/ મોજે: બાપોદ જિલ્લો: વડોદરા
ખાતા નંબર: ૬૩૬૫ તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

કબજેદારોના નામ:

પટેલ કાંતીભાઈ ગોરધનભાઈ (૫૫૧૪)<૧૦૨૨૬>

પટેલ ચેતનભાઈ કાંતીભાઈ (૫૫૧૪)<૧૦૨૨૬>

પટેલ વિપુલભાઈ કાંતીભાઈ(૫૫૧૪)<૧૦૨૨૬>

આસ્થા ડેવલોપર્સ (AASHTHA DEVELOPERS) એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (ફા.પ્લોટ નં.૬૪/૧ ને ફાળવેલ ૧૧૯૯.૦૦ ચો.મી)<૧૦૨૨૬>

(૧) તેજસ રાજેન્દ્રકુમાર ગાંધી<૧૦૨૨૬>

(૨) ભુપેશ મનુભાઈ પટેલ<૧૦૨૨૬>

(૩) સંકેતકુમાર પંકજભાઈ મોદી<૧૦૨૨૬>

(૪) ગૌરાંગ મુકુન્દભાઈ પંચાલ<૧૦૨૨૬>

(૫) અનુલકુમાર પીતાંબરદાસ પંચાલ<૧૦૨૨૬>

(૬) શોભવન વરસિંગભાઈ ભાભોર<૧૦૨૨૬>

(૭) પંકજકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ દોશી<૧૦૨૨૬>

(૮) હિક્સકુમાર ચંદ્રવદન દોશી<૧૦૨૨૬>

(૯) ભાવિની ગૌરાંગ પંચાલ<૧૦૨૨૬>

નમૂના ૬ નો નોંધ નંબર	બ્લોક/ સરવે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે.-આરે.-ચો.મી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ.	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
૧૦૨૨૬	૬૧૨	૦-૩૪-૪૦	૦.૪૪				ખેતીલાયક ઉપયોગ
કુલ	(૧)	૦-૩૪-૪૦	૦.૪૪				



2191722060398716



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-06-2022 13:11:11 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (E)



ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: વડોદરા

તાલુકો: વડોદરા શહેર (પૂર્વ)

ગામ/ મોજે: બાપોદ

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/ બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૦૨૨૬ ૨૨/૦૪/૨૦૨૨ વેચાણ	બીનખેતી વેચાણ:- વેચાણ રાખનાર:- આસ્થા ડેવલોપર્સ (AASHTHA DEVELOPERS) એ નામની ભાગીદારી પેઢી ના ભાગીદારો તેજલ રાજેન્દ્રકુમાર ગાંધી, ભુપેશ મનુભાઈ પટેલ, સંકેતકુમાર પંકજકુમાર મોદી, ગૌરાંગકુમાર મુકુન્દભાઈ પંચાલ, અનુલકુમાર પીતાંબરદાસ પંચાલ, શોભવન વરસિંગભાઈ ભાભોર, પંકજકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ દોશી, હિકસકુમાર ચંદ્રવદન દોશી, ભાવિની ગૌરાંગ પંચાલ વેચાણ આપનાર:- પટેલ કાંતીભાઈ ગોરધનભાઈ, પટેલ ચેતનભાઈ કાંતીભાઈ, પટેલ વિપુલભાઈ કાંતીભાઈ મોજે બાપોદ તાજી વડોદરા બ્લોક/સન. ૬૧૨ જેનુ રેવન્યુ રેકર્ડ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૦-૩૪-૪૪ હે.આરે.ચો.મી (૩૪૪૦ ચો.મી) નગર રચના યોજના નં. ૪૩ ફા.પ્લોટનં. ૬૪/૧ જેનુ ક્ષેત્રફળ ૧૩૦૯.૦૦ ચો.મી અને ફા.પ્લોટનં. ૬૪/૨ જેનુ ક્ષેત્રફળ ૭૫૮.૦૦ ચો.મી પૈકી હાલ મા કામચલાઉ પુનઃરચના દરખાસ્તા મુજબ ફા.પ્લોટનં. ૬૪/૧ ને ફાળવેલ ૧૧૯૯.૦૦ ચો.મી (૧૨૮૦૧.૦૦ ચોકુટ) (બંને તરફવાળાઓએ સ્થળ ઉપર જાત તપાસ માપણી કરતા વાસ્તવીક માપ ૧૧૮૪.૦૦ ચો.મી (૧૨૭૪૫.૦૦ ચો.મી (૧૨૭૪૫.૦૦ ચો.કટુ બીનખેતીની ખુલ્લી જમીન વેચાણ આપનારે અંકે રૂ.૧૫૦૦૦૦૦૦/- માં રજી.દસ્તાવેજનં. ૫૭૧૯ તા ૧૧/૪/૨૦૨૨ થી વેચાણ રાખનારાના નામે દાખલ કરવા આપેલ અરજી, રજી.દસ્તાવેજની નકલ, ઇન્ડેક્સની નકલ આધારે રાખનાર ના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરવામાં આવી.	૬૧૨(૨૪૨)		પ્રમાણિત ૧૩૫-ડી ની નોટીસ ઇ-ધરા શાખા ધ્વારા બજવેલ છે. મુદતમાં વાંધો કે તકરાર રજુ થયેલ નથી. બીનખેતીનું વેચાણ છે. નોંધની વિગતમાં વેચાણ રાખનારના નામો આસ્થા ડેવલોપર્સ (AASHTHA DEVELOPERS) એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો (૧) તેજસ રાજેન્દ્રકુમાર ગાંધી (૨) ભુપેશ મનુભાઈ પટેલ (૩) સંકેતકુમાર પંકજભાઈ મોદી (૪) ગૌરાંગ મુકુન્દભાઈ પંચાલ (૫) અનુલકુમાર પીતાંબરદાસ પંચાલ (૬) શોભવન વરસિંગભાઈ ભાભોર (૭) પંકજકુમાર વિષ્ણુપ્રસાદ દોશી (૮) હિકસકુમાર ચંદ્રવદન દોશી (૯) ભાવિની ગૌરાંગ પંચાલ વાંચવું તથા લાખવું. બીનખેતીનો વેચાણ દસ્તાવેજ, ઇન્ડેક્સ, ગા.ન.નં. ૭ આધારે -પ્રમાણિત- સહી/- કે.એચ.શાહ સ.ઓ(પૂર્વ) વડોદરા શહેર તા.૦૬/૦૬/૨૦૨૨



3191722060398717



Digitally signed by:

DS REVENUE DEPARTMENT

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 15-06-2022 13:10:46 IST

MAMLATDAR OFFICE, VADODARA CITY (E)



નોંધની અસર આપ્યા તા.14/06/2022 14:05:28 ની સ્થિતિએ

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫.૦૦/- (રૂપિયા પાંચ પુરા).