



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧. ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20210302/9096

અરજી તા.:- ૦૨/૦૩/૨૦૨૧

પરિચય નં.:-૭૩૩/૫૯, તા.:- ૦૨/૦૩/૨૦૨૧

અરજદારશ્રી, અબ્બાર પઠાણ

મકરબા, અમદાવાદ.

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- સરખેજ

રે.સર્વે નંબર:- :- ૫૮૨/૧/પૈકી

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૧૮

ની જમીનની પૂર્વ દિશાએ ઉત્તરથી દક્ષિણનો ૩૦.૦૦ મી.નો રસ્તો પસાર થાય છે, તેની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ "રહેણાંક ઝોન- ૧ (એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:

૧.સદરહુ જમીનનો પ્રિલિમિનરી મંજૂર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં.:- ૮૫- (સરખેજ-મકરબા-ઓકાફ) ના વિસ્તારમાં સમાવેશ થાય છે.

૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ: ૬/૩/૨૦૨૧.

જ. ફાફ્ટસમેન

૦૬/૦૩/૨૦૨૧
હેડ ફાફ્ટસમેન

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME - 85 (SARKHEJ- MAKARBA- OKAF)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

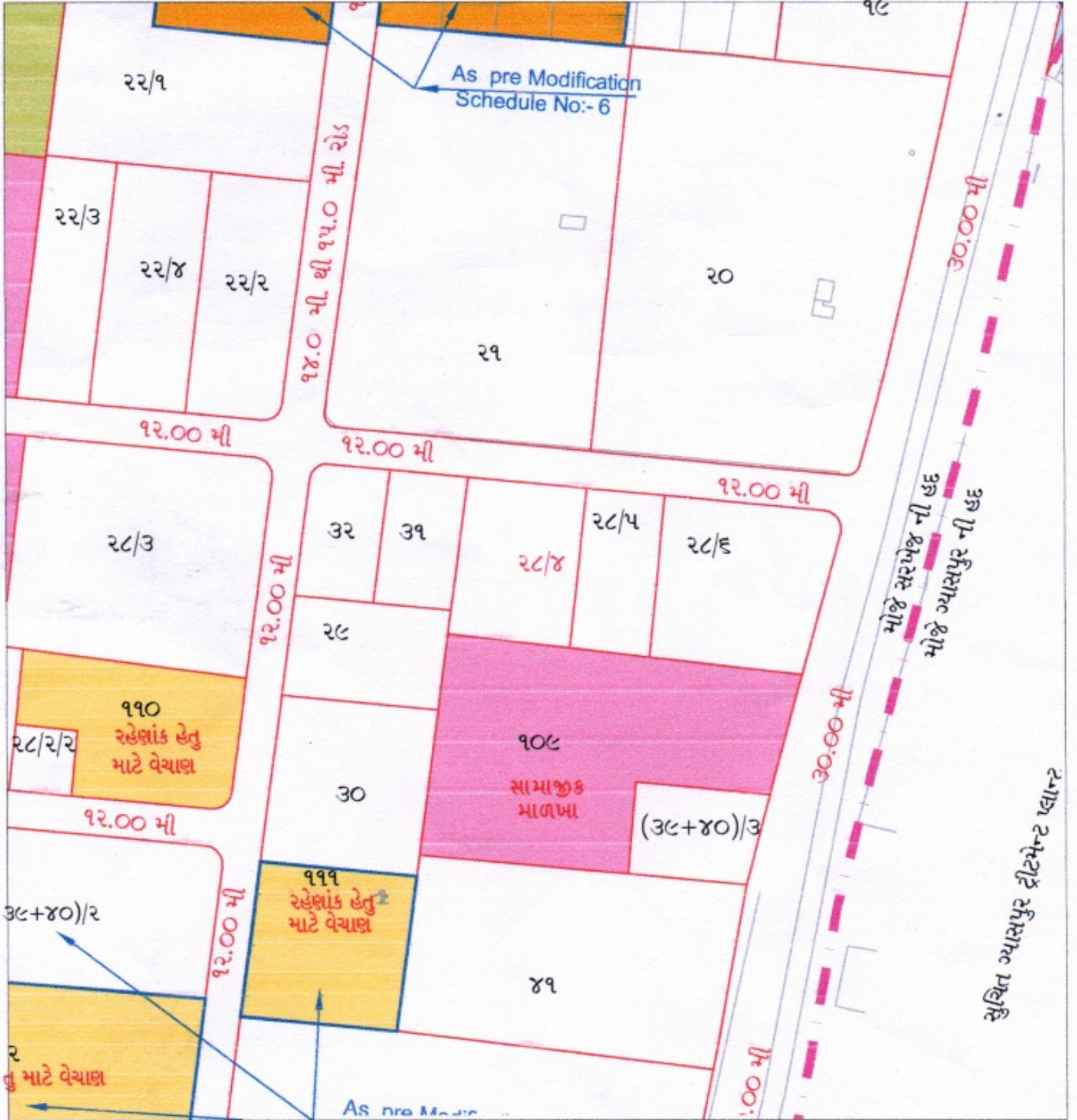
Notification NO:- GH/V/126 OF 2019/ TPS-112015- 2761-L, Dt:07/09/2019.

& ITS CORRIGENDUM No:- GH/V/177 OF 2019/ TPS-112015-2761 - L, Dt:26-11-2019.

FINAL PLOT NO: 28/4



SCALE: 1c.m.=20Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 28/4

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે રીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. P/2021 0302/13735 21/3/21 થી
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પહોંચ નં. 733/56 તા. 21/3/21
રૂા 1000/- વસુલ લઈ નકલ આપવામાં આવેલ છે.

LEGEND

- F.P. BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S. BOUNDARY

TRUE COPY

[Signature]
3/3/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD

[Signature]
3/3/2021

Prep. By

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.:- 582/1/P
MOJE:- SARKHEJ
TALUKA:- VEJALPUR
DISTRICT:- AHMEDABAD

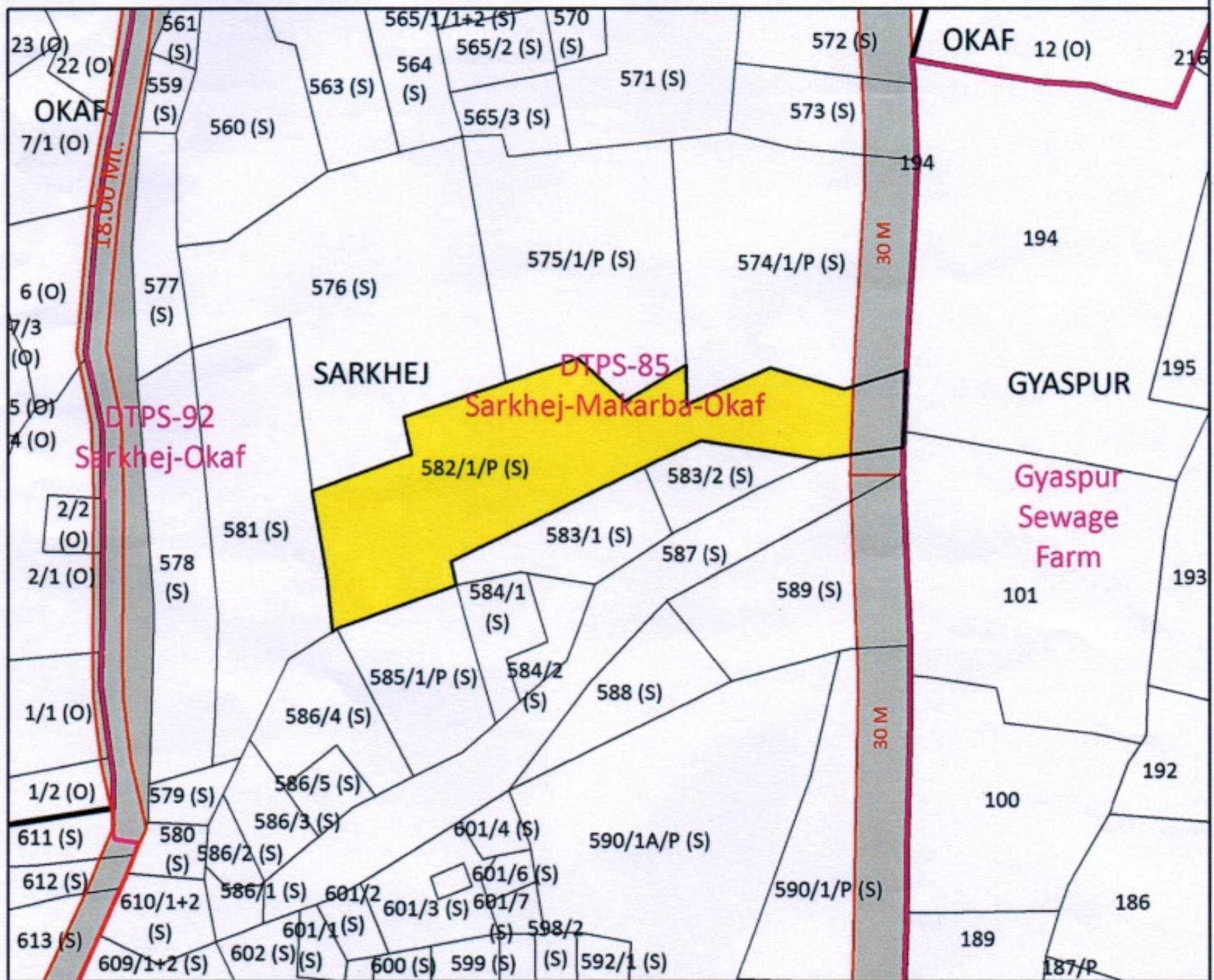


1 c.m. = 40 mt.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 582/1/P

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2021.0302/9095
Amount Recieved Rs.1.000/-
Receipt No.....733...../.....2/3...../2021.

TRUE COPY

[Signature]
6/3/2021

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૮૫ (સરખેજ - મકરબા - ઓકાફ) પ્રારંભિક યોજના

પુનઃ વહેંચણી પત્રક

કેસ નંબર	જમીન માલિકના નામ	સત્તા પ્રકાર	રે.સ.નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	અંતિમખંડ નંબર	અંતિમખંડનું ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	નોંધ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯
૨૭/૪	અંબાબેન આત્મારામ દલાભાઈની વિધવા દિપક આત્મારામ મનોજ આત્મારામ ગૌતમ આત્મારામ મણીબેન તે પુજાભાઈ લલ્લુભાઈની વિધવા સોમાભાઈ પુજાભાઈ પરસોતમભાઈ પુજાભાઈ સુંદરબેન ઉકાભાઈની વિધવા ગુણવત્તભાઈ ઉકાભાઈ વિજયભાઈ ઉકાભાઈ હર્ષદ ઉકાભાઈ મધુબેન ઉકાભાઈ રમીલાબેન ઉકાભાઈ શાંતાબેન ઉકાભાઈ	જુ.શ	૫૮૨/૪	૨૮/૪	૩૩૩૯	૨૮/૪	૨૦૦૩	(૧)અંતિમખંડમાં જમીન માલિકોના હકક-હિસ્સા મુળખંડની જમીનમાં તેમના હકક-હિસ્સા ના પ્રમાણમાં રહેશે.

PREPARED BY *Em ૩૦/૩/૨૦૨૧*
CHECKED BY: *Shah*
૦૩/૦૩/૨૦૨૧

F/2021/0302/13736
અરજદાર હસિ ઈ. નં.....તા.....૨૦/૩/૨૧
નકલની માંગણી કરેલ હોઈ, પહોંચ
નં.૩૩/૨૦૨૧/તા.....૨૦/૩/૨૧.....
રૂ.૨૦૦/.....વસુલ લઈ નકલ
આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY
31/3/2021
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad