

॥ ॐ હં હનુમંતે નમઃ ॥

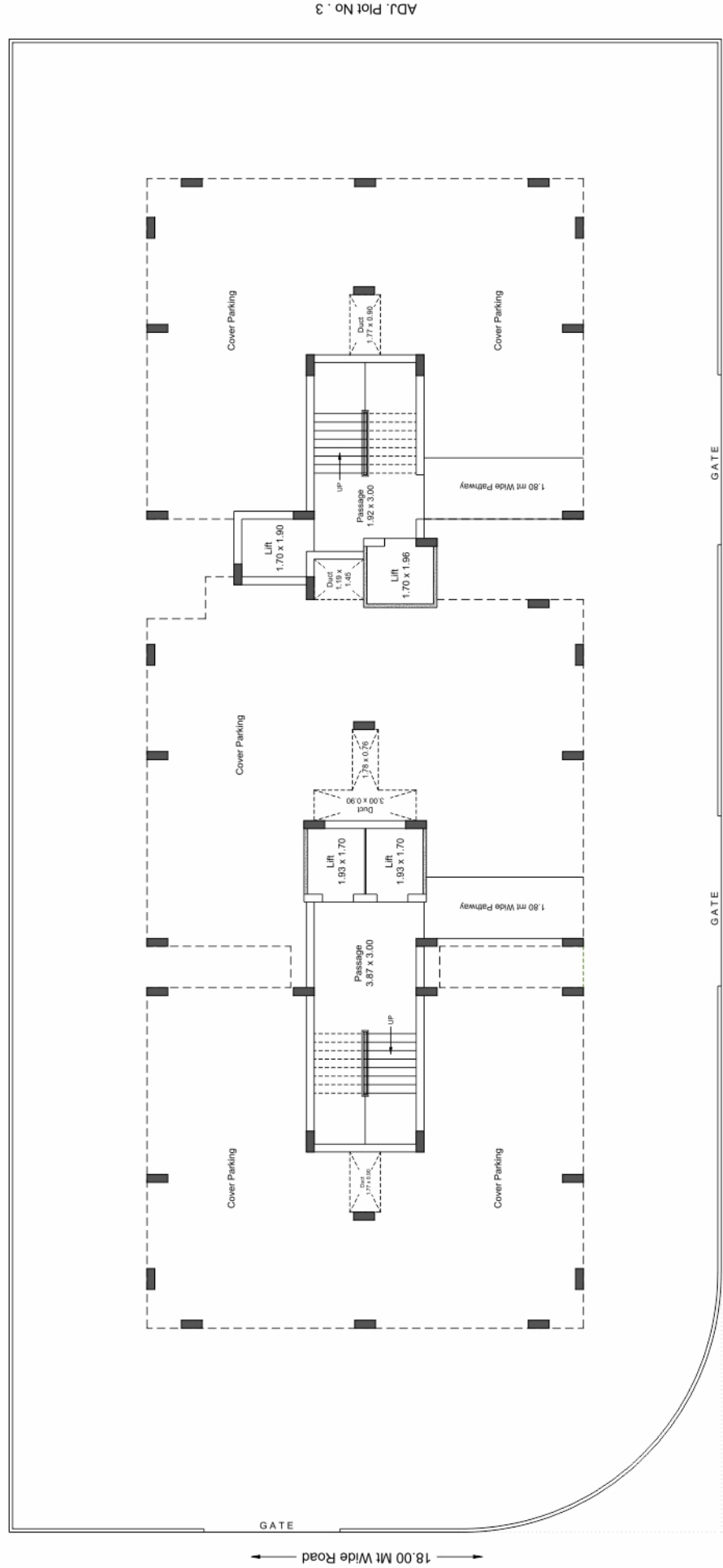
MARUTI - Heights -



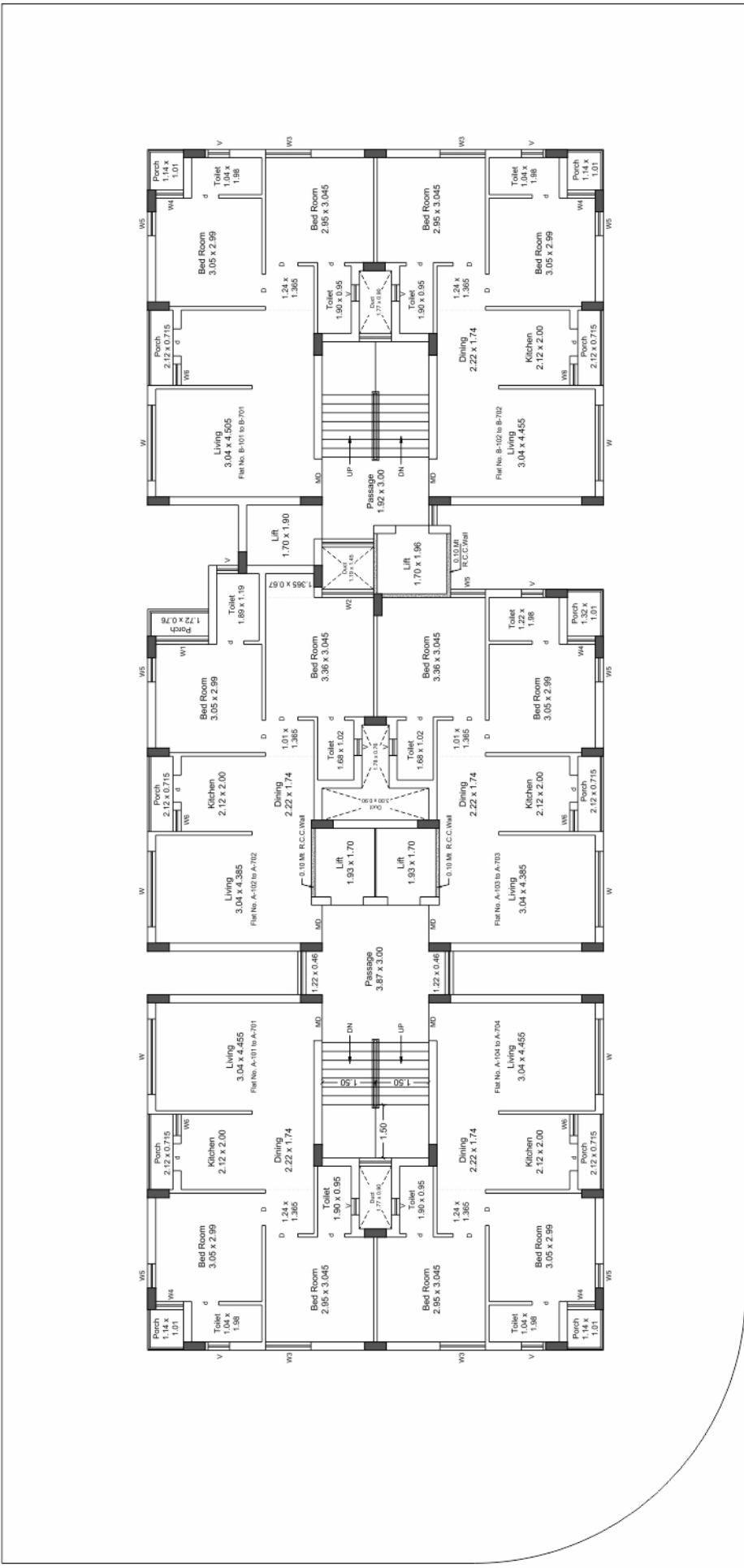
સાઈટ એફેસ

મારુતિ હાઈટ્સ : તપન હાઈટ્સ ની પાછળ, ઉત્તરિ રેસિ. પ્લોટ નં ૧-૨, ૮૦ ફુટ રોડ, વાવડી, રાજકોટ.

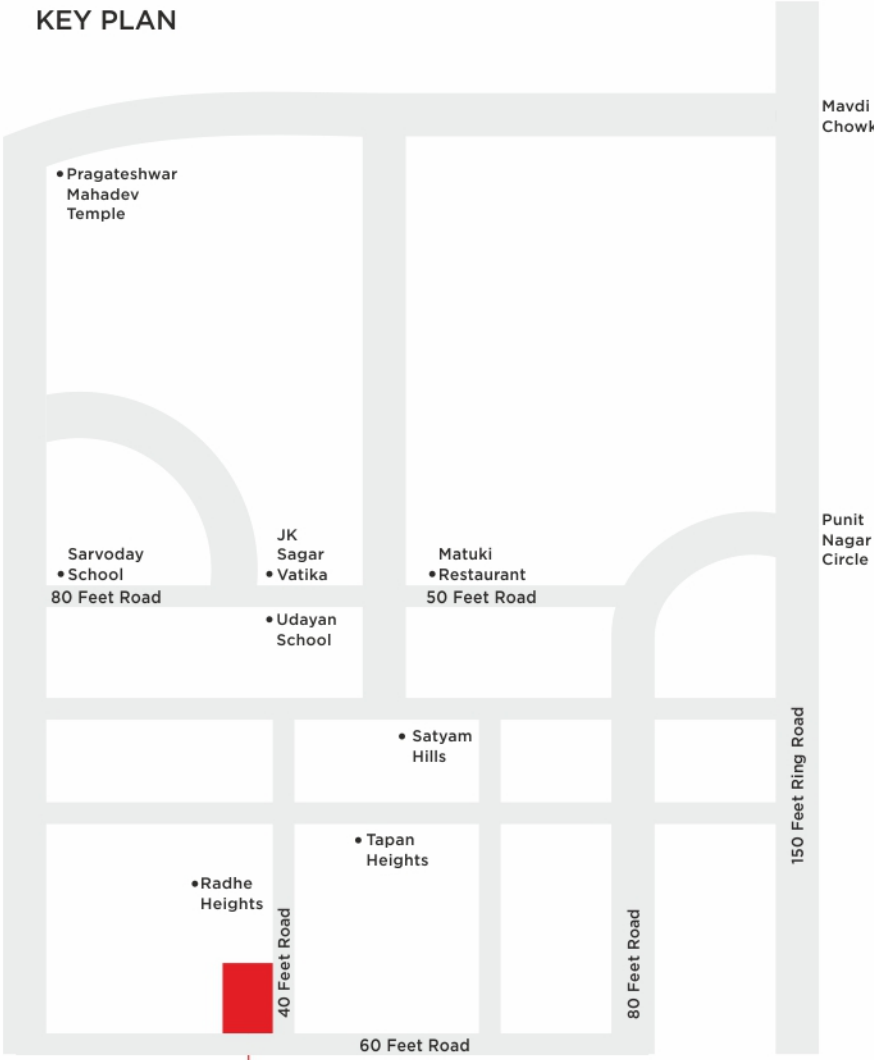
Ground Floor Plan



Typical Floor Plan
1st to 7th Floor



KEY PLAN



Project By

MARUTI Developers

Maruti, 21/B/2 Gulabvihar Society,
B/h Bigbazar, 150 Feet Ring Road, Rajkot
Authorised Person : **Yogesh M. Naina**

Booking Contact

Ramjibhai
94268 45149

Yogeshbhai
98258 90781

Chandubhai
96246 13729

Architect
Bhaveshbhai Patel

Structure Designer
Ashwinbhai Lodhiya

Legal Advisor
Nimeshbhai Kanani

સુવિધાઓ

MARUTI - Heights -

- ભુકંપ પ્રતિરોધક RCC ફેઝ સ્ટ્રક્ચર વાળુ ઇટ નું બાંધકામ.
- RMC દ્વારા મંજુર કરેલ પ્લાન મુજબ નુ બાંધકામ.
- ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર વિશાળ પાર્કિંગ.
- ફાયર સેફ્ટી ના ઉચ્ચ ગુણવત્તા વાળી સીસ્ટમ તથા તેના નીચમો અનુસાર ની ખુલ્લી જગ્યા/માર્ગન.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપની ની લીફ્ટ.
- સ્ટાન્ડર્ડ કંપની ની 2X2 પિટીફાઇડ ફ્લોર ટાઇલ્સ.
- કિચનમાં ગ્રેનાઇટ પ્લેટફોર્મ વીથ સ્ટીલ સીક સ્લેબ લેવલ કુલ ગ્લેઝ.
- ટોચલેટ બાથમાં સ્ટાન્ડર્ડ કંપની ફીટીંગ, એસેસરીઝ તથા સ્લેબ લેવલ સુધી ગ્લેઝ.
- એલ્યુમીનીયમ સેક્શન વિન્ડો.
- પ્લમ્બીંગ/ઇલેક્ટ્રીક સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નુ કન્સીલ્ડ ફીટીંગ.
- બિલ્ડીંગ બહાર ની સાઇડ સ્ટાન્ડર્ડ કંપની નું, વોટર પ્રુફ, સીમેન્ટ પેન્ટસ તથા અંદરની સાઇડ પુટ્ટી.
- 24 કલાક ગરમ પાણી માટે જરૂરી કેપેસિટી ના સોલાર વોટર સીસ્ટમ.
- સંપૂર્ણ પાર્કિંગ એરીયામાં CCTV કેમેરા.

નોંધ :

- બિલ્ડીંગ પ્લાન, એલીવેશન માં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર ડેવલોપર્સનો રહેશે.
- ફ્લેટ ધારકો એ મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ/ઇલે. કને. ચાર્જ/ગેસ કને. ચાર્જ/પાણી કને. ચાર્જ અલગ થી ચુકવવાનો રહેશે.
- ફ્લેટ ધારકો એ સાદાખત તથા રજી. દસ્તાવેજ પોતાના ખર્ચે કરવાનો રહેશે.
- સરકાર શ્રી દ્વારા લેવા માં આવતા કરવેસ/GST વિગેરે અલગથી ચુકવવાના રહેશે.
- ભવિષ્યમાં સરકાર શ્રી દ્વારા કોઈ નવા નીતી નિયમો આવે તો તે પાલન કરવાના રહેશે.
- સંપૂર્ણ અવેજ/મેન્ટેનન્સ ડિપોઝીટ/GEB/GSPC/વોટર કને. ચાર્જ ચુકવ્યા બાદ રજી. દસ્તાવેજ થયે કબજો સોંપવામાં આવશે.
- બ્રોશર માં દર્શાવેલ માહિતી ફક્ત માર્ગદર્શન/સમજણ માટે છે.