



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No.	: 002BDP22232112	Date	: 06/09/2022
Development Permission No	: 002LD22230377	ODPS Application No.	: ODPS/2022/082834
IFP Application Number	: N.A		
Application Type	: LAYOUT DEVELOPMENT		
Architect/Engineer No.	: 002ERL1807250118 5	Architect/ Engineer Name	: MAYUR NAGJIBHAI RATHOD
Owner Name	: PRAMODBHAI BALUBHAI AND OTHERS		
Owner Address	: HARIOM NAGAR, SAROLI, VARIIV, SURAT , CHORYASI - 395006		
Applicant/ POA holder's Name	: PRAMODBHAI BALUBHAI AND OTHERS		
Applicant/ POA holder's Address	: HARIOM NAGAR, SAROLI, VARIIV, SURAT , CHORYASI - 395006		
Administrative Ward	: DEFAULT WARD	Administrative Zone	: DEFAULT ZONE SURAT



Certificate created on 12/10/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

District : SURAT Taluka : CHORYASI
 City/Village : VANAKALA
 TP Scheme/ Non TP : NON TP TP Scheme/ Non TP : NON TP
 Scheme Number Scheme Name
 Revenue Survey No. : 7/1 City Survey No. : -
 Final Plot No. : N.A Original Plot No. : N.A
 Sub Plot no. : - Tikka No. / Part No. : -
 Block No/Tenement No : 136 Sector No. / Plot No. : -
 Site Address : BLOCK NO -136, MOJE : ~VANKALA, TAL.-CHORYASI , DIST.-SURAT

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
PLOT	8013.00	0.00	N.A	8013.00

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
01	N.A	N.A	N.A	123
02	N.A	N.A	N.A	74.11
03	N.A	N.A	N.A	74.11
04	N.A	N.A	N.A	74.11
05	N.A	N.A	N.A	74.11
06	N.A	N.A	N.A	74.11
07	N.A	N.A	N.A	74.11
08	N.A	N.A	N.A	86.99
09	N.A	N.A	N.A	86.99
10	N.A	N.A	N.A	74.11
11	N.A	N.A	N.A	74.11
12	N.A	N.A	N.A	74.11



Certificate created on 12/10/2022



TOWN PLANNER

SURAT
 MUNICIPAL
 CORPORATION

13	N.A	N.A	N.A	74.11
14	N.A	N.A	N.A	74.11
15	N.A	N.A	N.A	74.11
16	N.A	N.A	N.A	131.74
17	N.A	N.A	N.A	114.63
18	N.A	N.A	N.A	74.11
19	N.A	N.A	N.A	74.11
20	N.A	N.A	N.A	74.11
21	N.A	N.A	N.A	74.11
22	N.A	N.A	N.A	74.11
23	N.A	N.A	N.A	74.11
24	N.A	N.A	N.A	74.11
25	N.A	N.A	N.A	103.06
26	N.A	N.A	N.A	103.06
27	N.A	N.A	N.A	74.11
28	N.A	N.A	N.A	74.11
29	N.A	N.A	N.A	74.11
30	N.A	N.A	N.A	84.2
31	N.A	N.A	N.A	100.16
32	N.A	N.A	N.A	74.11
33	N.A	N.A	N.A	74.11
34	N.A	N.A	N.A	74.11
35	N.A	N.A	N.A	86.99
36	N.A	N.A	N.A	86.99
37	N.A	N.A	N.A	74.11
38	N.A	N.A	N.A	74.11



Certificate created on 12/10/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

39	N.A	N.A	N.A	74.11
40	N.A	N.A	N.A	122.94
41	N.A	N.A	N.A	103.72
42	N.A	N.A	N.A	103.23
43	N.A	N.A	N.A	107.83
44	N.A	N.A	N.A	80.27
45	N.A	N.A	N.A	74.11
46	N.A	N.A	N.A	74.11
47	N.A	N.A	N.A	71.71
48	N.A	N.A	N.A	69.39
49	N.A	N.A	N.A	74.11
50	N.A	N.A	N.A	74.11
51	N.A	N.A	N.A	89.17
52	N.A	N.A	N.A	220.33
53	N.A	N.A	N.A	101.12
54	N.A	N.A	N.A	89.73
55	N.A	N.A	N.A	351.51

Development Permission Valid from Date : 12/10/2022

Note / Conditions :

1. Any future changes in proposed land due to inclusion in T.P. Scheme proposal shall be binding to all concerns.,,
2. All Conditions of Gas line Opinion, shall be binding to all.,,
3. The Real Estate (Regularisation And Development)Act,2016 Shall be binding.,,



Certificate created on 12/10/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION