



CHALLAN NO. 265952

DATE :- 31/12/2021

**SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY**

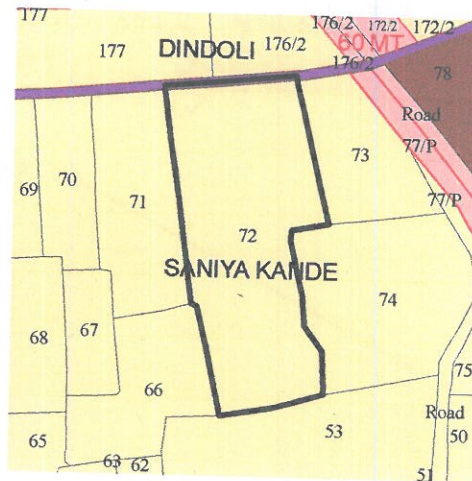
PART PLAN OF SANCTIONED MODIFICATION DEVELOPMENT PLAN-2035 OF SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY SURAT, UNDER GOVERNMENT NOTIFICATION OF URBAN DEVELOPMENT AND URBAN HOUSING DEPARTMENT, NO. GH/V/157 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 08/10/2020 AND CORRIGENDUM NO. GH/V/173 OF 2020/ DVP-142018-5731-L, DATED. 09/11/2020

VILLAGE :- SANIYA KANDE

TALUKA :- CHORYASI

DISTRICT :- SURAT

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE BLOCK NO.:- 72



જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

**LEGEND**

- RESIDENTIAL ZONE
- PUBLIC PURPOSE
- PROPOSED ROAD
- EXISTING ROAD

PREPARED BY :-

COMPARED BY :-



TRUE COPY

Assistant Town Planner  
Surat Urban Development  
Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



## સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,  
શ્રી જયદિપસિંહ પ્રવિણસિંહ સોલંકી  
સણિયા-કણદે,  
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૬૫૯૫૨  
“સુડાભવન”, વેસુ-આભવા રોડ,  
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭  
તારીખ:-૦૧/૦૧/૨૦૨૨

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:-આપશ્રીની તા.૩૧/૧૨/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ,તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજ:-સણિયાકણદે તા:-યોર્યાસી ના રે.સ.નં./બ્લોક નં./વોર્ડનં.....<sup>૭૨</sup>.....સી.સ.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....(૧).....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરહુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ-“આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.  
બાંધકામની પરવાનગી નથી.”



મદદનીશ નગર નિયોજક  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સુરત.