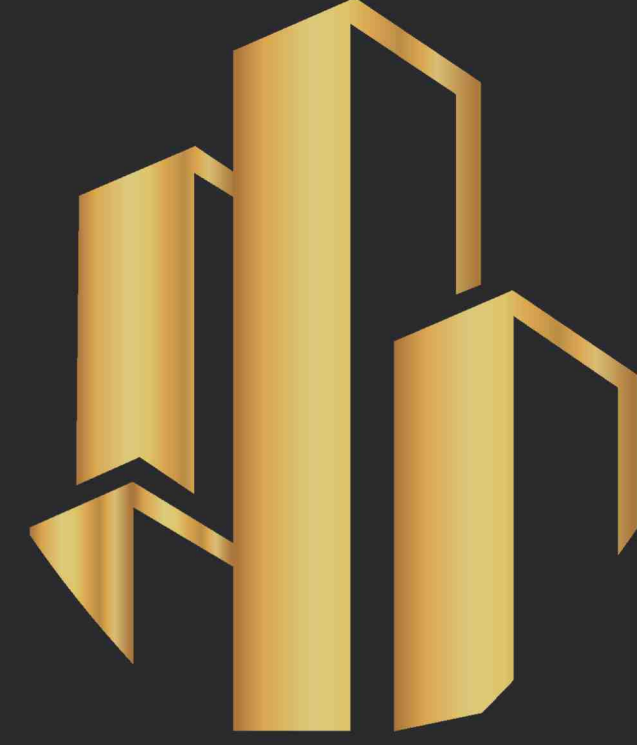
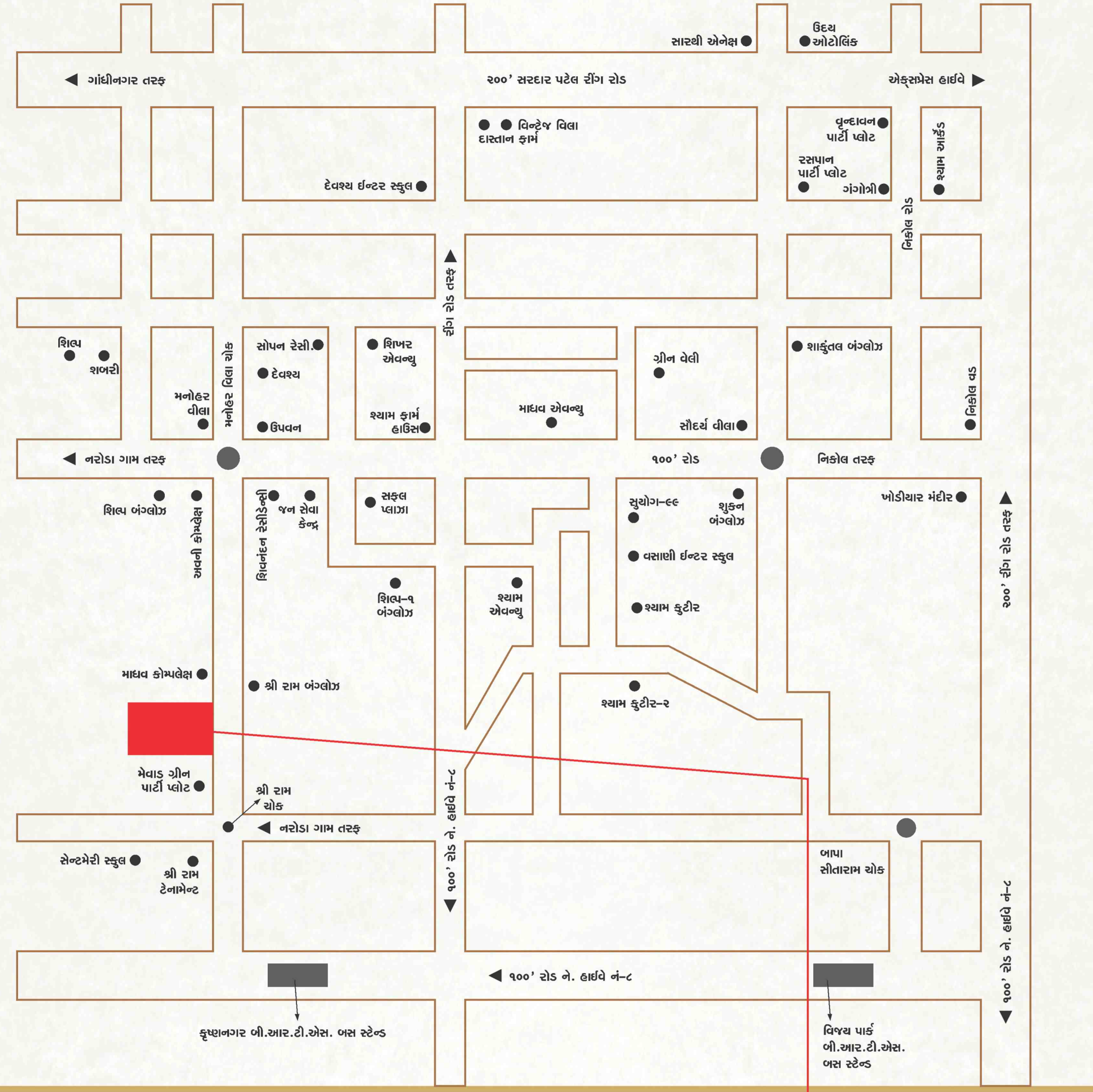


Life takes you to unexpected place Love bring you home.



Nand Vatika



BHUMI DEVELOPERS

નિયમો

- સભાસદે નક્કી કરેલ ટર્મ અને કંડીશન પ્રમાણે રકમ ચુકવવાની રહેશે અને જો તે પ્રમાણે રકમ ચુકવવામાં ન આવે તો સભાસદનું સભ્યપદ આપો આપ રદ કરવામાં આવશે. અને તે ફલેટના નવા સભ્ય બન્યા પછી તે રકમ પરત કરવામાં આવશે.
- મેન્ટેનન્સ ચાર્જની રકમ કબજો મેળવ્યા બાદ વખતો વખતના વહીવટ કરવાનો નક્કી કરે તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે.
- દસ્તાવેજ ખર્ચ, સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, સર્વિસ ટેક્સ તથા અન્ય વીગલ ચાર્જ દરેક સભ્યોએ અલગથી આપવાનો રહેશે.
- મ્યુનિસિપલ તથા સરકારશ્રી ના ધારા ધોરણ મુજબ કરવામાં આવેલ દરેક ફેરફાર દરેક સભ્યને બંધનકર્તા રહેશે.
- બહારના એલીવેશનમાં કોઈપણ જાતનો ફેરફાર કરવા દેવામાં આવશે નહીં. તેમજ ટેકનીકલ બાબતમાં આર્કિટેક્ટ એન્જીનીયરની નિમણૂક કરવામાં આવેલ છે. જેનો અભિપ્રાય દરેક સભ્યએ માન્ય રાખવાનો રહેશે.
- દરેક સભ્યોના માટે સદર સ્કીમના વહીવટી કામકાજે અલગથી સર્વિસ ચોસાયટીની રચના કરવામાં આવે ત્યારે તેના સભ્ય થવાનું અને તેના નીતિ-નીયમો તેમજ ઠરાવોનું હરહંમેશ દરેક સભ્યોએ પાલન કરવાનું રહેશે.
- સ્કીમના બાંધકામ, એલીવેશન, ફીટિંગ્સ ફીક્ચર્સ અને નિતિ-નિયમોના ફેરફાર અંગેના હક્કો ડેવલોપર્સ/બીલ્ડર્સના આગવા અને અબાદીત આવેલા છે.
- પેમેન્ટ પુરુ થયા બાદ ૧૫ દિવસ પછી ૧૫ પરેશન આપવામાં આવશે.
- બીચુ પરમીશન આવ્યા પછી ૧૫ રેસીડન્સ કરવામાં આવશે.

નોંધ : બોશરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને વિગત સ્કીમની માહિતી પુરતી જ છે, તે કોઈપણ દસ્તાવેજી પુરાવા નથી.

Nand Vatika

**B/h. Mevada Party Plot,
Nr. Shree Ram Chock, New Naroda,
Ahmedabad.**

7405540990, 9106574514

2 & 3 BHK SPACIOUS APARTMENT & SHOP

Ground Lay-out Plan



Lay-out Plan





KITCHEN

Sandwich Platform with Granite Top and S.S. Sink.
Colour Glazed Tiles Dedo up to Lintel Level.

BATHROOMS & TOILETS

Glazed Tiles Dedo up to Lintel Level in all Bathrooms. Concealed Plumbing with Good Quality Fittings.

DOOR & WINDOWS

Wooden Frame & Internal Flush Door.
Aluminum Powder Coated Section, Marble of Granite Frame.

ELECTRIFICATION

Concealed Fittings & Modular Switch with ISI Standard of Good Quality.

TERRACE

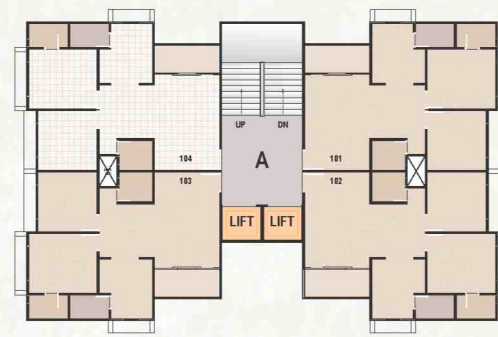
China Mosaic Flooring with Water Proofing.

AMENITIES AT A GLANCE

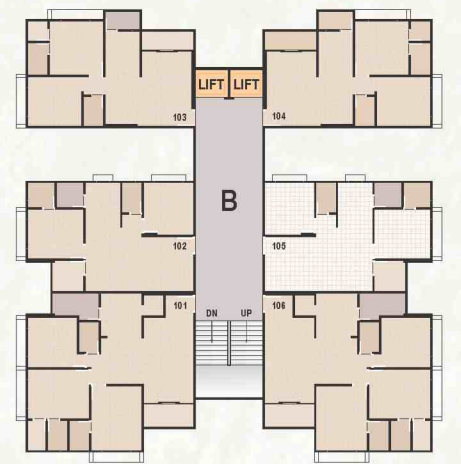
- | | |
|-----------------------|-------------------------|
| • Landscape Garden | • Common Bore-well |
| • CCTV Camera | • Compound Common Wall |
| • Automatic Lift With | • Basement Parking |
| • Security Cabin | • 24 Hours Water Supply |



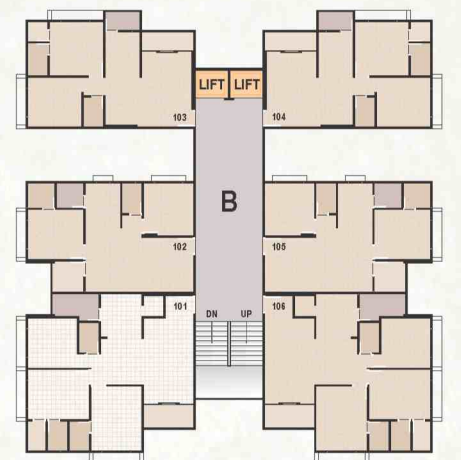
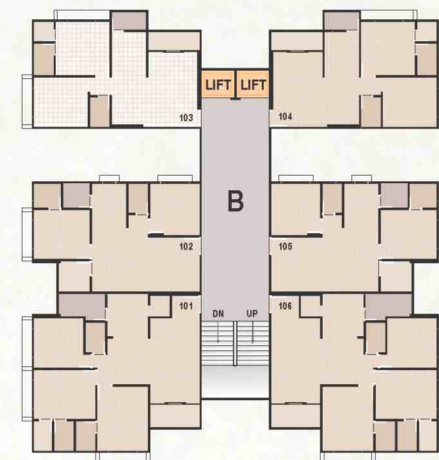
A Block 2 BHK



B Block 2 BHK



B Block 2 BHK



3 BHK B Block