

અરજી નંબર : 202346029	મિલકત કાર્ડ			142278
જીલ્લો: રાજકોટ	સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી. પી નંબર	ફા. પ્લો. નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર
૩૩૮૭/૧/૨૦	15	37-1	53.07	સી C
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.			
પડોશ હક્ક				
ઈન્કવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)				
ધારણ કરનાર				
પટેદાર:				
બીજા બોજ:				
જી નોંધ:				
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરદારની વિગત	નવા ધારણ કરનાર(વા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજા(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ	
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલકટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વે રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પેકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સં.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હિમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021	



202346029



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:14:51 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
39532 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૯ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી (સી.સ.નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૯ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ જાતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજજે	H - ધારણકર્તા 'સન્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202346029

સીજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણ નકલ અંકિ રૂ. 10/- મળેલ છે આભાર સહ _____

Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:14:51 IST

CSS RAJKOT-2

અરજી નંબર : 202346058		મિલકત કાર્ડ			142279
જિલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લ.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૭૮૭/૧/૨૧	15	37-1	53.07	સી C	૩.13
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.					
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
જ નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત			નવો ધારણ કરનાર(વા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૃષ્ઠી ૪ ટી.પી. સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી. નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.			H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હિમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021



202346058



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER,
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:18:15 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેક્ટરની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
39533 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૯ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ. નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાતાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ જાતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જા	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202346058



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:18:15 IST

CSS RAJKOT-2

As on 12/01/2023 11:20 AM

અરજી નંબર 202346091

જીલ્લો: રાજકોટ

સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨

વોર્ડ: ૧૩/૨

અરજી નંબર : 202346091	મિલકત કાર્ડ				142280
જીલ્લો: રાજકોટ	સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨				વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી. પી નંબર	ફ્લ. પ્લો. નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૭૮૭/૧/૨૨	15	37-1	53.07	સી C	રૂ.13
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈક્વાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
જ નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	કેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(યા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પેકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી. નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.		H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હેમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021



202346091



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:21:57 IST

CSS RAJKOT-2

સોજન્યા: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણ નકલ અંક રૂ.10/-મળેલ છે આભાર સહ

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા ખીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
39534 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૮ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ. નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ અતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજજે	H - ધારણકર્તા 'સન્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેટીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202346091



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER,
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 11:21:57 IST

CSS RAJKOT-2

અરજી નંબર : 202349609		મિલકત કાર્ડ		142281	
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨		વોર્ડ: ૧૩/૨	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.13
૩૭૮૭/૧/૨૩	15	37-1	53.07	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ	
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલકટર સોહબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પેકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચોમી ૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સં.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હિમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021	



202349609



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER,
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:44:52 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવા ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
39535 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૮ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ. નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ જાતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જા	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મહત્વાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભરૂચી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:44:52 IST

CSS RAJKOT-2

202349609

સીજન-૫: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણ નકલ અંક રૂ. 10/- મળેલ છે આભાર સહ

શીટ નંબર: ૫૬૦

સિટી સરવે નંબર:

કાર્ડ નંબર: 142281

અરજી નંબર : 202349644		મિલકત કાર્ડ			142282
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.13
૩૭૮૭/૧/૨૪	15	37-1	53.07	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
નાજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પેકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.		H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હેમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021



202349644



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:48:22 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
39536 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૮ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૯૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ.નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનાદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - ક્રમ નં. ૫ અતેથી તથા ક્રમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજજે	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મકતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવતાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202349644



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:48:22 IST

CSS RAJKOT-2

As on 12/01/2023 17:50 PM

અરજી નંબર 202349689

જીલ્લો: રાજકોટ

સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨

વોર્ડ: ૧૩/૨

અરજી નંબર : 202349689		મિલકત કાર્ડ			142283
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૭૮૭/૧/૨૫	15	37-1	170.39	સી C	૩.43
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના હરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરકારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૈકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.		H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હેમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021



202349689



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:51:55 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજુર) સહી અને તારીખ
39537 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી ૩.૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૯ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ.નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ જાતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજજે	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ રેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202349689



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:51:55 IST

CSS RAJKOT-2



અરજી નંબર : 202349706		મિલકત કાર્ડ			142284
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૭૮૭/૧/૨૬	15	37-1	72.66	સી C	૩.18
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ	
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વે રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૈકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા થીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હિમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021	



202349706



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:55:37 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) મહેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજુર) સાદી અને તારીખ
39538 15/11/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો. મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો. મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો. મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો. મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો. મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો. મી. ૧૭૦.૩૮ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો. મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો. મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો. મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો. મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો. મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી. સ. નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - કમ નં. ૫ જાતેથી તથા કમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જે	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 09/01/2023



202349706



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 12-01-2023 17:55:37 IST

CSS RAJKOT-2

અરજી નંબર : 20221010284		મિલકત કાર્ડ			142285
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લ.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૩૭૮૭/૧/૨૭	15	37-1	106.87	સી C	૩.27
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના દરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
નાજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ	
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૈકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી. ૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ ફરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હેમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021	



20221010284



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:36:11 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(યા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા ઓજાઓ(ં)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
39539 20/09/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૯ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ.નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૯ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - ક્રમ નં. ૫ અતેથી તથા ક્રમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જે	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 16/11/2022



20221010284



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:36:11 IST

CSS RAJKOT-2

અરજી નંબર : 20221019494		મિલકત કાર્ડ			142286
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.13
૩૭૮૭/૧/૨૮	15	37-1	50.32	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસ ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
રાજ નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવા ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ		
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલકટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૈકી ૪ ટી.પી સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) એફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હેમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021		



20221019494



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:42:09 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	દેસ્તદારની વિગત	નવા ધારણ કરનાર(યા) પટેદાર(યા) અથવા બીજા બોજાઓ(ં)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
39540 20/09/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી રૂ. ૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૮ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી. સ. નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - ક્રમ નં. ૫ અતેથી તથા ક્રમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જા	H - ધારણકર્તા 'સન્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેટીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભરેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પ્રિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 16/11/2022



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:42:09 IST

CSS RAJKOT-2

20221019494

અરજી નંબર : 20221019530		મિલકત કાર્ડ			142287
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૨			વોર્ડ: ૧૩/૨
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત રૂ.13
૩૭૮૭/૧/૨૮	15	37-1	50.32	સી C	
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 2021 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર					
પટેદાર:					
બીજા બોજા:					
પાંચ નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરકારની વિગત	નવા ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત,નામંજુર) સહી અને તારીખ	
33157 12/06/2021	મે.શ્રી કલેક્ટર સાહેબ રાજકોટ ના હુકમ નં.801/09/16/099/2020 તા.21/12/2020 થી રાજકોટ શહેર પૂર્વ રાજકોટ-૧ સર્વે નં.૪૫ પૈકી ૪ ટી.પી.સ્કીમ નં.૧૫ (રાજકોટ) ઓફ.પી.નં.૩૭/૧ થી ફાળવેલ જમીન ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ ને રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી હુકમ તથા રાજકોટ મહાનગર પાલીકા ના વર્ગીકરણ નં.૩૩ તા.૨૮/૧૨/૨૦૨૦ ના લે-આઉટ પ્લાન આધારે પ્લોટ વેરીફિકેશન થઈ આવતા શીટ નંબર ૫૬૦ સી.સ.નં.૩૭૮૭/૧/૧ થી ૩૭૮૭/૧/૫૬ આપી ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૪૧૨૭.૦૦ સત્તા પ્રકાર "સી" કાયમ કરી પ્લોટ વાઈઝ અલગ અલગ પ્રોપર્ટી કાર્ડ તૈયાર કર્યા.	H - ધારણકર્તા [ચંદુલાલ બાબુભાઈ બેલડીયા] [બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર] [વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા] [હિમીબેન બાબુભાઈ બેલડીયા]		પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 26/07/2021	



20221019530



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:49:05 IST

CSS RAJKOT-2

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
39541 20/09/2022	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૧૨૪૪૨ તા. ૦૭/૦૮/૨૦૨૨ થી ૩.૭૦,૦૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૧૮ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૧૯ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૦ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૧ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૨ ની જમીન ચો.મી. ૫૩.૦૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૩ ની જમીન ચો.મી. ૧૭૦.૩૯ તથા પ્લોટ નં. ૨૪ ની જમીન ચો.મી. ૭૨.૬૬ તથા પ્લોટ નં. ૨૫ ની જમીન ચો.મી. ૧૦૬.૮૭ તથા પ્લોટ નં. ૨૬ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ તથા પ્લોટ નં. ૨૭ ની જમીન ચો.મી. ૫૦.૩૨ એમ મળી દસ (૧૦) પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી. ૭૧૫.૮૧ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (સી.સ.નં. ૩૭૮૭/૧/૨૦ થી ૩૭૮૭/૧/૨૮ સાથે) વેચાણ આપનાર:- (૧) બાબુભાઈ કાનાભાઈ સગર (બેલડીયા) (૨) હેમિબેન બાબુભાઈ બેલડીયા (૩) વિનોદભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૪) ચંદુભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા (૫) વિપુલભાઈ બાબુભાઈ બેલડીયા - ક્રમ નં. ૫ જાતેથી તથા ક્રમ નં. ૧ થી ૪ ના કુલમુખત્યાર દરજ્જે	H - ધારણકર્તા 'સત્યમ ડેવલોપર્સ' ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો:- કવિતાદેવી મફતલાલ રાજપુરોહિત મુકેશભાઈ રતાભાઈ સુરેશભાઈ દામજીભાઈ ભડેરી સરજુકુમાર ગોવિંદભાઈ અકબરી વિશ્વકુમાર જયંતિલાલ સુદાણી જયદીપકુમાર પરસોતમભાઈ ડોબરીયા પિયુષ મનસુખભાઈ તરપદા ગોપાલભાઈ મોહનભાઈ સંખાવરા દિનેશભાઈ ધનજીભાઈ સાવલીયા ભાવનાબેન દિનેશભાઈ સાવલીયા રસીકભાઈ વલ્લભભાઈ બુસા	પ્રમાણિત V. R. AMRUTIA (SIRESTEDAR) 16/11/2022



20221019530



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 21-11-2022 10:49:05 IST

CSS RAJKOT-2