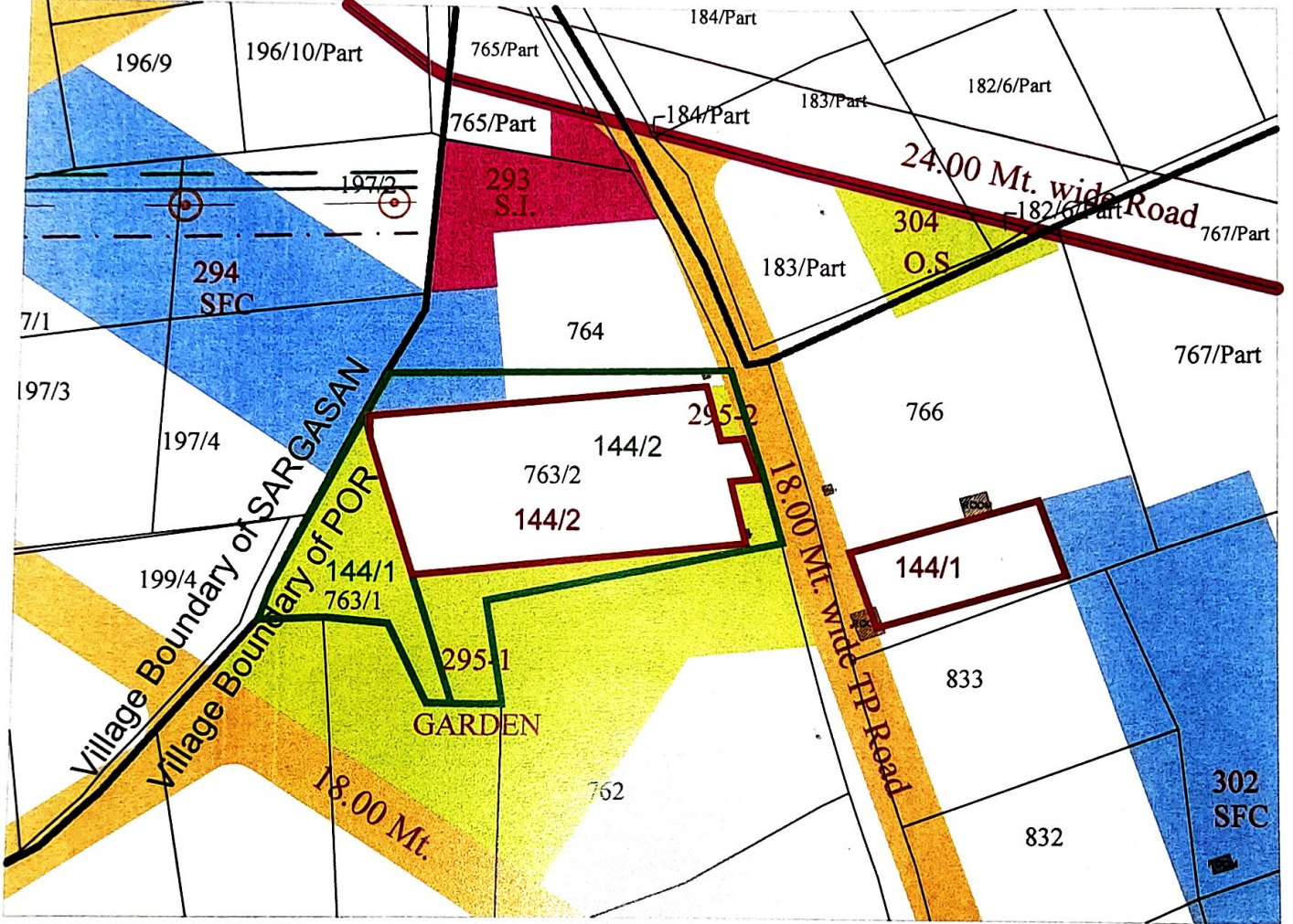


DRAFT PLAN T.P. SCHEME NO. 28 (SARGASAN-POR -KUDASAN)
SUBMITTED BY GOVT. U.S. 48(1) DT. 06/09/2021

6

VILLAGE : POR
 R.S. NO./ BLOCK NO. : 763/1, 763/2 (old sur. no. 410/1)
 O.P. NO. : 144/1, 144/2
 F.P.NO. : **144/1, 144/2**



AS PER SANCTIONED T.P. SCHEME

NOTE: Subjected to change as per decision of Town Planning Officer

Land under reference has been included in Gandhinagar Municipal Corporation wide Govt. Notification no. KV/48 of 2020/GMC/902020/928/P Dated :05/07/2021

LEGEND

	T.P. SCHEME BOUNDARY		FINAL PLOT NO
	VILLAGE BOUNDARY		PARKING
	EXISTING VILLAGE SITE		P.U.S.
	EXISTING ROADS		O.S.
	SURVEY NO / BLOCK NO BOUNDARY		PLAY GROUND
	SURVEY NO / BLOCK NO.		PROPOSED ROAD
	BUILT OVER PROPERTY		SALE FOR RESIDENCIAL
	WATERBODY		RES. FOR N.H. CENTER, SCHOOL, PARKING
	ORIGINAL PLOT BOUNDARY		RES. FOR GARDEN,
	ORIGINAL PLOT NO		SALE FOR COMMERCIAL
	FINAL PLOT BOUNDARY		S.E.W.S.H

સદર પાર્ટપ્લાન અંતેની કચેરીનો પલોચ નં **O-4170**

રૂ. **200** તા. **29/10/2021** થે આપવામાં આવેલ છે.

10/10
29/10/21

TRUE COPY

[Signature]

JUNIOR TOWN PLANNER

GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

GANDHINAGAR



GUDA

**GANDHINAGAR URBAN
DEVELOPMENT AUTHORITY**

DATE :

50 0 50 100 150

SCALE :- NOT TO SCALE





ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

બ્લોક નં. ૧૮, ચોથા માળે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૯૦૧૭, ૨૩૨ ૪૯૦૧૮
ગુડાની વેબ સાઇટ www.guda.gujarat.gov.in



નં. ગુડા/ડીપી/ઝોનિંગ/ 10110 /૨૦૨૧

તા.

29/10/21

અરજી નંબર :- 300૫૮

ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ

પહોંચ નંબર :- ૦-૪૧૭૦

પ્રતિ, શ્રી પ્રકાશભાઈ પટેલ

મુ.પો. પોર

તા. જી. ગાંધીનગર

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૪ ના ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ અંગે ...

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૨૦/૧૦/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષય મોજે : પોર તાલુકો : ગાંધીનગર બ્લોક નં/ સર્વે નં ૭૬૩/૧ (જુનો સર્વે નં ૪૧૦/૧) ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ સરકારશ્રી ના તા.૧૩/૧૦/૨૦૧૭ના આખરી જાહેરનામાં ક્રમાંક નં જી.એચ/વી/૨૭૭ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-લ. થી મંજૂર થઇ. તા ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ અમલમાં આવેલ છે. જેની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી ----ના રોડની અસર થાય છે. સદરહુ જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોન (R-5) ઝોનમાં આવે છે. ૧. સદરહુ જમીન પોર ટી.પી. સ્કીમ નં ૨૮ (ડ્રાફ્ટ સબમીટ) તથા અંતિમખંડ નં ૨૮૫-૧ (બગીચો) અને ૨૮૫-૨ (બગીચો) અને ૨૮૪ (સેલ ફોર કોમર્શીયલ) ના વિસ્તારમાં આવતો હોવાથી તેને ટી.પી સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો- જોગ વાઇઓ ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર આધીન ફેર ફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ (૧): આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટીફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

(૨): સરકારશ્રીના તા. ૫-૭-૨૦૨૧ ના જાહેરનામાં ક્રમાંક કેવી/૪૮ ઓફ ૨૦૨૦/જીએમસી/૮૦૨૦૨૦/૮૨૮/પી થી પ્રસ્તુત વિસ્તારનો ગાંધીનગર મહાનગરપાલિકાની હદમાં સમાવેશ થયેલ છે.

Prd

Autocad Operator

GIS Analyst

Chkd by

Planning Assistant

આપની વિશ્વાસુ

જુનીયર નગર નિયોજક

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગાંધીનગર

ચોરિયા પત્રક
મુસદ્દા રૂપ નંબર ૨૫ના યોજના નં. ૨૮ (સરનામક-ગોર-કુડાસમી)
ગુજરાત નંબર ૨૫ના અને શહેરી વિશ્વસ અધિનિયમ - ૧૯૭૬

1	2	3	4		5		6		7		8		9		10		11	12	13	14	15														
			4A	4B	5A	5B	6A	6B	7A	7B	8A	8B	9A	9B	10A	10B																			
																						4		5		6		7		8		9		10	
																						4A	4B	5A	5B	6A	6B	7A	7B	8A	8B	9A	9B	10A	10B
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22														
23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44														
45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65															
66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86															
87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107															
108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128															
129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149															
150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170															
171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191															
192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212															
213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233															
234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254															
255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275															
276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296															
297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317															
318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338															
339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359															
360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380															
381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393</																							

[illegible]

2011/10/21

Handwritten signature: *[Signature]*

