





## સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,  
શ્રી પુનાભાઈ રાઘવભાઈ  
નાનપુરા,  
સુરત.

નં.સુડા / ટેક. / ઓ.સર્ટી / ૨૮૩૪૦૬  
"સુડાભવન", વેસુ-આલવા રોડ,  
વેસુ, સુરત - ૩૯૫૦૦૭  
તારીખ:-૦૬/૦૬/૨૦૨૨

વિષય :-ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ.:-આપશ્રીની તા.૦૪/૦૬/૨૦૨૨ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી ના નોટીફિકેશન નંબર જીએચ/વી/૧૫૭ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ,તા:૦૮/૧૦/૨૦૨૦ તથા CORRIGENDUM નં.જીએચ/વી/૧૭૩ ઓફ ૨૦૨૦/ડીવીપી-૧૪૨૦૧૮-૫૭૩૧-એલ.તા:૦૮/૧૧/૨૦૨૦ થી સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળના વિસ્તારની મંજૂર કરાયેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:-મોટાવરાછા.....તા:-.....અડાજણ.....ના રે.સં.નં./બ્લોક નં./વોર્ડનં.....૬૦૬.....સી.સં.નં.....ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે. જમીન આઉટર રીંગરોડમાં આવતા રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.તથા સદર જમીનમાંથી ૩૦.૦૦મી.નો સુચિત રસ્તો પસાર થાય છે.

(૧,૨)

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં.....ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

(૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.

(૨) સદરજુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં.....૮૪(કોસાડ-ભરથાણાકોસાડ-મોટાવરાછા-અબ્રામા).....ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ:-આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.

બાંધકામની પરવાનગી નથી."



મદદનીશ નગર નિયોજક  
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ  
સુરત.