

KIRAN M THAKORE.
Advocate

Phone No: (02642) 242058.
Mo. No. 98243 75509

34,35 Panam Plaza, Station Road, BHARUCH – 392 001.
En. No. G/131/1966

email. kiran.thakore99@gmail.com

Date :- 10/11/2020.

TOWHOMSOEVRITMAYCONCERN.
TITLE CLEARANCE CERTIFICATE.

Sub :- Title Opinion Report certifying non encumbrance of
the following Properties of M/S AGRIM ENTERPRISE.

Description Of Property.

Sub: Title Clearance in respect of Residential and Commercial Non
Agriculture Land Bearing Re.S.No.106, admeasuring 8700.00 Sq.
Mts., & the land admeasuring 3800.00 Sq. Mts., of Re. S. No. 107/a
of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch in Total admeasuring 12500.00
Sq. Mts., Paiki admeasuring 9999.57 Sq. Mts.,

The boundaries of the said land are as under:-

East :- BHaruch- Shuklatirth Road.
West :- Land of Re. S. No. 105.
North :- Road & Land of Re. S. No. 148.
South :- Land of Re. S. No. 66 & 62-A.

Sir,

Myself Advocate Kiran M Thakore practicing since more than 40
years, entered as an Advocate on the State Roll having Enrl.
No:G/131/1966 maintained by The Bar Council of Gujarat.

With reference to the subject noted above, I have to state that, I
have gone through the relevant records of the above mentioned
property and going through the same, I have found that, the
property in question is the ownership of and in possession of M/S
AGRIM ENTERPRISE

... 2 ...

(a). Re. S. No. 106. admeasuring He.00-87Are-00Sq. Mts.

The land bearing Old Re. S. No. 19/1, admeasuring A. 02-07 Gu., of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch originally belonged to Shri. Dipsang Daji & Dahiben Narsang Widow of Haribhai. Partapsang. Out of them Dahiben Narsang Widow of Haribhai died on dt. 05/01/1952. As the name of her legal heir was on record, her name was deleted from the record vide Mutation Entry No. 1875 dt. 12/01/1953. Thus Shri. Dipsang Daji became the sole owner of the said land. As Shri. Devji Daji was also in the possession of the said land with Shri. Dipsang Daji, name of Shri. Devji Daji also entered into record as per the order passed in Case No. RTS/348 dt. 01/02/1956. Mutation Entry No. 2023 dt. 16/05/1956 also made in that behalf.

Thereafter, the names of Bai Partap D/O. Bai Dahi & Bai Mahakuvar D/O. Bai Dahi mutated as the legal heirs of deceased Bai Dahi by the order dt. 27/08/1957 passed by The Deputy Collector, Bharuch in Case No. RTS Appeal No. 4/ dt. 27/08/1957 & . Thus Shri. Dipsang Daji, Shri. Devji Daji & Bai Partap D/O. Bai Dahi & Case No. RTS No. 350 dt. 13/09/1957 Bai Mahakuvar D/O. Bai Dahi became the owners of the land in question. Mutation Entry No. 2183 dt. 05/10/1957 also made in that behalf.

Then as per the order passed by in Case No. 46/74/Tavera dt. 21/10/1974, name of Shri. Devjibhai Dajibhai was deleted from the second column of the record vide Mutation Entry No. 3250 dt. 22/07/1975.

At the time of Re survey in Village Tavera, the new survey number of Re. S. No. 19/1 was given as Re. S. No. 61/1. Mutation Entry No. 3688 dt. 15/10/1980 also made in that behalf.

Shri. Devjibhai Dajibhai died in or about in the year 1975-1976. So the names of his legal heirs Jitaben Widow of Devjibhai Dajibhai, Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai mutated in the record vide Mutation Entry No. 3877 dt. 18/04/1984 with the names of other co owners of the land in question. Jitaben Widow of Devjibhai Dajibhai applied to the revenue authority to enter the names of legal heirs of

... 3 ...

deceased Devjibhai Dajibhai. The Mamlatdar, Bharuch passed an order dt. 10/02/1984 in RTS/Vashi/382 and an Order No. RTS/Vashi/289 dt. 03/02/1984 entered the names of Jitaben Widow of Devjibhai Dajibhai, Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai mutated in the record vide Mutation Entry No. 3883 dt. 20/04/1984.

Thereafter at the time of Consolidate scheme, new survey number of Re. S. No. 61/1 given as Re. S. No. 106. Mutation Entry No. 3991 dt. 04/02/1987 also made in that behalf.

Thereafter, Jltaben died on dt. 05/12/1987. As her legal heirs already on record, her name was deleted from the record vide Mutation Entry No. 5601 dt. 05/08/1995. Thus Shri Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai became the owners of the land in question.

Then Shri Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai sold the said land to Ashruben Rasmikant Mamlatdarna & Shri. Tarak Rashmikant Mamlatdarna by a registered Sale Deed dt. 25/09/1997. Which is registered at Sr. No. 3986 in the office of Sub Registrar, Bharuch. Mutation Entry No. 6023 dt. 12/10/1997 also made in that behalf. Thus they became the owners of the said land.

After purchasing the said land, they applied to The Taluka Development Officer, Bharuch for converting the said land with their other land into N A land. The Taluka Development Officer, Bharuch granted permission vide its order No. TP/Bhumi/Vashi/NA/Re.A./43/98-99 dt. 06/01/1999, subject to the condition mentioned in the said order. Mutation Entry No. 6310 dt. 01/04/1999 also made in that behalf.

Then they sold the land of Re. S. No. 106 to Shri. Ajay Bharatbhai Shah by a registered Sale Deed dt. 29/06/2006. Which is registered at Sr. No. 4127 in the office of Sub Registrar, Bharuch. Thereafter, after the payment of deficit stamp duty, the said Deed is reregistered at Sr. 6365 dt. 05/08/2008 in the office of Sub Registrar, Bharuch. Mutation Entry No. 10013 dt. 27/05/2014 also made in that behalf. Thus he become the owner of the said land.

... 4 ...

(b). Re. S. No. 107/A. admeasuring He.00-38Are-00Sq. Mts.

The land bearing Old Re. S. No. 61/1paiki of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch originally belonged to Bai Partap Nansang. One Devjibhai Dajibhai was cultivating the said and as Tenent. He died in or about in the year 1976-1977.

At the time of Re survey in Village Tavera, the new survey number of Re. S. No. 61/1 paiki was given as Re. S. No. 107/a. Mutation Entry No. 3688 dt. 15/10/1980 also made in that behalf.

After the death of Devjibhai Dajibhai, names of his legal heirs Jitaben Devji, Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai mutated in revenue record. Thereafter, Jitaben died on dt. 05/12/1987. As her legal heirs were already on record, her name was removed from the record vide Mutation Entry No. 5601 dt. 05/08/1995. Thus Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai became the owners of the land in question.

There was a tenency charge of Rs. 800/- of Bai Partap Nansan, who was the owner of the land. Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai had paid up the said amount and as per the order of The Mamlatdar, Bharuch passed in Case No. Tenency.Charge/Vashi/ dt. 25/3/1996. Mutation Entry No. 5725 dt. 29/03/1996 also made in that behalf.

The land of Re. S. No. 107/a was originally a New Tenure land. Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai applied to The Collector, Bharuch for getting permission for fixing the amount of premium for the use of the land as N A land and to sale the said land to Pritiben Tarakbhai Mamlatdarna. The Collector, Bharuch granted permission vide its order No. Tenency/Vashi/2151 dt. 06/05/1998, subject to get N A Permission within six months from order dt. 06/05/1998. Mutation Entry No. 6160 dt. 15/05/1998 also made in that behalf.

They applied to The Taluka Development Officer, Bharuch for getting N A Permission. As the period of the order of The Collector, Bharuch dt. 06/05/1998 was already over on dt. 05/11/1998, The Taluka Development Officer, Bharuch rejected the said application vide its order

... 5 ...

No. TP/Bhumi/Vashi/NA/29/98-99 on dt. 21/11/1998. Then they applied to The Collector, Bharuch for the extension of time. The Collector, Bharuch extended the period vide its order dt. upto dt. 31/05/1999. Mutation Entry No. 6252 dt. 28/12/1998 also made in that behalf.

Then they applied to The Taluka Development Officer, Bharuch for getting N A Permission. The Taluka Development Officer, Bharuch granted the permission vide its order No. TP/Bhumi/Vashi/NA/Re. A./43/98-99 on dt. 06/01/1999. Mutation Entry No. 6310 dt. 01/04/1999 also made in that behalf.

Then Becharbhai Devjibhai & Laxmiben Devjibhai sold the land of Re. S. No. 107/a with Re. S. No. 107/b to Pritiben Tarak Mamlatdarna by a registered Sale Deed dt. 13/01/1999. Which is registered at Sr. No. 121 in the office of Sub-Regiatar, Bharuch. Mutation Entry No. 6316 dt. 05/04/1999 also made in that behalf. Thus she became the owner of the said land.

Looking to the revenue record, I have found Mutation Entry No. 7741 dt. 01/01/2009 & Mutation Entry No. 7858 dt. 17/03/2009 regarding the correction of computerised record.

Then Pritiben Tarakbhai Mamlatdarna sold the land of Re. S. No. 107/a Shri. Ajay Bharatbhai Shah by a registered Sale Deed dt. 05/08/2008. Which is registered at Sr. No. 6366 in the office of Sub-Regiatar, Bharuch. Mutation Entry No. 10015 dt. 28/05/2014 also made in that behalf. But non production of the order of N A permission, the said entry was cancelled by The Authority on dt. 20/08/2014.

Then Shri. Ajay Bharatbhai Shah applied to the authority for the mutation of his name in the record as an owner of the land of Re. S. No. 107/a with necessary documents. The Authority has granted permission and in pursuance the same Mutation Entry No. 10068 dt. 28/08/2014 also made. Thus Shri. Ajay Bharatbhai Shah become the owner of the said land.

... 6 ...

After purchasing the land of Re. S. No. 106, admeasuring 8700.00 Sq. Mts., & the land admeasuring 3800.00 Sq. Mts., of Re. S. No. 107/a of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch Shri. Ajay Bharatbhai Shah applied for taking construction permission to Bharuch-Ankleshwar Urban Development Authority, Bharuch. The said authority has granted permission and approved plans vide its order No. BAUDA/Construction Permission/Fa. No. 1375/Vashi/1000 to 1004, Construction Permission No. 1318 dt. 01/07/2020, subject to the conditions mentioned in the said order. There After construction permission to Bharuch-Ankleshwar Urban Development Authority, Bharuch. The said authority has granted permission and approved plans vide its order No. BAUDA/Construction Permission/Fa. No. 1397/Vashi/2162 to 2166, Construction Permission No. 1344 dt. 02/11/2020,

There After said Land Re. S. No. 106, admeasuring 8700.00 Sq. Mts., & the land admeasuring 3800.00 Sq. Mts., of Re. S. No. 107/a of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch in Total admeasuring 12500.00 Sq. Mts., Paiki admeasuring 9999.57 Sq. Mts., land owner AJAY BHARATBHAI SHAH AND AGRIM ENTERPRISE Bharuch had executed Regd. Sale deed recorded in Sub Registrar Bharuch vide Registration No.7609 dtd.7.11.2020.

I have taken necessary search of the office of the Sub Registrar, Bharuch for last 30 years. The search receipt is enclosed herewith.

On going through all the relevant documents, I am hereby giving my opinion that, the property in question i. e. land of Re. S. No. 106, admeasuring 8700.00 Sq. Mts., & the land admeasuring 3800.00 Sq. Mts., of Re. S. No. 107/a of Village Tavera Ta. & Dist. Bharuch in Total admeasuring 12500.00 Sq. Mts. Paiki admeasuring 9999.57 Sq. Mts., is the ownership of and in possession of M/S AGRIM ENTERPRISE and his title of the said property in question is clear, unambiguous, marketable and free from any encumbrances.

Enclosed:

Title Search Report having Search Receipt no: 2020093014487
Dt: 09.11.2020 Sub-Registrar Office, Bharuch land certified copy of more than 30 years land records.

Place : Bharuch.
Dated : 10/11/2020.


(KIRAM M THAKORE)
Advocate.

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સર્વે નં.૧૦૬,૧૦૭/અ પૈકી

Search in : તવરા /TAVARA

પહોંચ નંબર ૨૦૨૦૦૮૩૦૧૪૪૮૭ અરજી નંબર ૫૮૬૩ અરજી વર્ષ ૨૦૨૦
તારીખ ૯ માહે નવેમ્બર સને ૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ કિરણભાઈ એમ ઠાકોર(એડવોકેટ)

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 1991 2020

દંડ કલમ-૨૫.....

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી



૪૧૦.૦૦

કુલ એકંદરે રૂ. ૪૧૦.૦૦

અંકે રૂપીયા ચાર સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

H J Khandel
સબ રજીસ્ટ્રાર
ભરુચ

અંકે રૂ. : 410.00

20201108431081019

સબ રજીસ્ટ્રાર, ભરુચ

2020

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search in : કિરણભાઈ એમ ઠાકોર(એડવોકેટ) અરજી નંબર : 5963 ગામ નું નામ : TAVARA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં. ૧૦૬, ૧૦૭/અ પૈકી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch Bharuch મા -29 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા_____ સંસુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામાં અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરબત/વિચાણ રૂ.2950000.00	1. ખુલ્લી જમીન-બીન ખેતીકીયેરે સર્વે નંબર 1067/12 નાં ઉત્તરા મુજબ જમીનનો આકાર રૂ.-870 -00ક્ષેત્રફળ -8700 ચો.મી.			1. અશ્રુભેન રશ્મિકાંત મામલતદારના વતી તેમના કુ.મુ.તરીકે તારક રશ્મિકાંત મામલતદારના 2. તારક રશ્મિકાંત મામલતદારના	અજય ભરતભાઈ શાહ	29-06-2006 05-08-2008	6365	Old Doc.No: 4127 Year: 2006

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch
Bharuch



2020

મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક

Search in : કિરણભાઈ એમ ઠાકોર(એડવોકેટ) અરજી નંબર : 5963 ગામ નું નામ : TAVARA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં. ૧૦૬, ૧૦૭/અ પૈકી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch Bharuch મા -29 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમાં તા_____ સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાંની કોઈપણ માહિતી સંબંધમાં નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ. 2000000.00	1. ખુલ્લી જમીન-બીન ખેતીકીયરે. સર્વે નંબર 107-અતથા 7/12 નાં ઉત્તરા મુજબ જમીનનો આકાર રૂ.-380-00 પૈસાક્ષેત્રફળ ~3800 ચો.મી.			પ્રિતિબિન તારક મામલતદારના વતી તેઓના કુ.મુ.તરીકે તારક આર મામલતદારના	અજય ભરતભાઈ શાહ	29-06-2006 05-08-2008	6366	Old Doc.No: 4128 Year: 2006

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch
Bharuch



2020

મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક

Search in : કિરણભાઈ એમ ઠાકોર(એડવોકેટ) અરજી નંબર : 5963 ગામ નું નામ : TAVARA

મિલકતનું વર્ણન : સર્વે નં.૧૦૬,૧૦૭/અ ચૈકી

દસ્તાવેજની આ શોધ Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch Bharuch મા -29 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ અંગેનું પુરતોજ મર્યાદીત આ શોધમા તા સંબંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે. નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાઇ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકશાની માટેના કોઇપણ હકદાવા માટે તે જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના ફકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વિચાણ રૂ.50000000.00	સર્વે નં. ૧૦૬, ૧૦૭/અ કુલ ભે. ૧૨૫૦૦.૦૦ ચો.મી. પૈકી ૮૮૮૮.૫૭ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુનું ખુલ્લી જમીન		અજય ભરતભાઈ શાહ	અજય ભરતભાઈ શાહ	અગ્રીમ એન્ટરપ્રાઇઝના ભાગીદારો ૧. રશ્મિકાન્ત ઇન્દ્રવદન શાહ ૨. નિરવ સુરેશભાઈ શાહ ૩. નૈદેષ હેમેન્દ્ર શાહ ૪. કુમુદબેન હેમેન્દ્ર શાહ ૫. કૌશીકાબેન રશ્મિકાન્ત શાહ ૬. ખુશ્બુ નીરવ શાહ ૭. વિરાગ કીરણભાઈ ઠાકોર ૮. નિશીલ રશ્મિકાન્ત શાહ ૯. સુરેશ ઇન્દ્રવદન શાહ ૧૦. યશોધરા સુરેશ શાહ ૧૧. હર્શીલ કલ્પેશ શાહ ૧૨. શીતલ છગનલાલ મહેતા.	07-11-2020 07-11-2020	7609	



12

સબ-રજીસ્ટ્રાર

Sub-Registrar Office(SRO) Bharuch
Bharuch

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of 1

ગામ/મોજે: તવરા
ખાતા નંબર: ૨૧૩૮
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: ભરૂચ
તાલુકો: ભરૂચ

અજય ભરતભાઈ શાહ<૧૦૦૧૩>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી	લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ	સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૦૦૧૩	૧૦૬	૦-૮૭-૦૦	૮૭૦.૦૦				બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૮૭-૦૦	૮૭૦.૦૦				



14/08/2019 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 10/11/2020 12:10:30

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરૂચ

ગામ નમુનો નંબર ૭

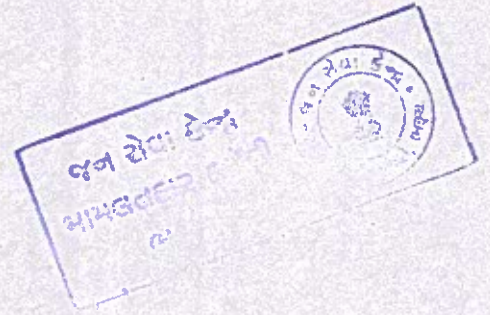
બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૦૬
સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી
ખેતરનું નામ :
અન્ય વિગતો : ચોખ્ખુ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૮૭૦૦

મોજે : તવરા
તાલુકો : ભરુચ
જિલ્લો : ભરુચ

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
પો.ખ. બ	૦-૮૭-૦૦		૬૩૧૦,૭૭૪૧,૭૮૫૮,૧૦૦૧૩,૧૧૨૪૩,
-----	-----	-----	-----
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૮૭-૦૦	૨૧૩૮ ૦-૮૭-૦૦ ૮૭૦.૦૦	અજય ભરતભાઈ શાહ(૧૦૦૧૩)
આકાર રૂ.	૮૭૦.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ.	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
-----	-----	-----	-----
કાયી નોંધ:૧૧૬૪૯			
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકી અને બીજાની વિગતો	

		કલેક્ટરશ્રી ભરુચ ના તા. ૦૪/૦૭/૨૦૧૯ ના હુકમ નં. ૨૪૯/૨૧/૦૪/૦૭૦/૨૦૧૯ થી	
		બિનખેતી હેતુફેરની પરવાનગી આપેલ છે.<૧૧૨૪૩>	



#-નામંજુર &-તકરારી *-૨૬

14/08/2019 02:06 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 10/11/2020 12:10:25

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

ગામ/મોજે: તવરા
ખાતા નંબર: ૨૧૫૫
કબજેદારોનાં નામ:

પાનું : 1 of 1

જિલ્લો: ભરુચ
તાલુકો: ભરુચ

અજય ભરતભાઈ શાહ<૧૦૦૬૮>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આરે. ચોમી.	બી. ખે. વિ. સેક્ષ	ઉપ-કર	કર	
૧૦૦૬૮	૧૦૭અ	૦-૩૮-૦૦	૩૮૦.૦૦			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૩૮-૦૦	૩૮૦.૦૦			



04/09/2019 01:08 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 10/11/2020 12:10:39

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

ગામ નમુનો નંબર ૭

બ્લોક/સરવે નંબર : ૧૦૭અ

સત્તા પ્રકાર : બીન ખેતી

ખેતરનું નામ :

અન્ય વિગતો : ચોખ્ખુ ક્ષેત્રફળ ચો.મી.૩૮૦૦

મોજે : તવરા

તાલુકો : ભરુચ

જિલ્લો : ભરુચ

પાનું : 1 of 1

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
પો.ખ. બ	૦-૩૮-૦૦		૬૨૫૨,૬૩૧૦,૭૭૪૧,૭૮૫૮,૧૦૦૧૫#,૧૦૦૬૮,૧૧૨૫૪, ૧૨૮૯,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૮-૦૦	૨૧૫૫ ૦-૩૮-૦૦ ૩૮૦.૦૦	અજય ભરતભાઈ શાહ(૧૦૦૬૮)
આકાર રૂ.	૩૮૦.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦		
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		
કાચી નોંધ:૧૧૬૪૯			
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો	
			કલેક્ટરશ્રી ભરુચ ના તા. ૧૨/૦૭/૨૦૧૯ ના હુકમ ક્રમાંક. ૨૯૫/૨૧/૦૪/૦૭૦/૨૦૧૯ થી સદર જમીનને બિનખેતી (વાણિજ્ય) હેતુ પરવાનગી આપેલ છે.<૧૧૨૫૪> કલેક્ટરશ્રી ભરુચ ના તા. ૦૧/૦૮/૨૦૧૯ ના હુકમ નં. ૩૯૫/૨૧/૦૪/૦૭૦/૨૦૧૯ મુજબ બિનખેતી હેતુકેરની પરવાનગી આપેલ છે.<૧૧૨૮૯>



ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: ભરૂચ

તાલુકો: ભરૂચ

મોજો: તવરા

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવેલ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજાર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૧૬૪૯ 09/11/2020 વેચાણ	વેચાણ લેનાર:- અગ્રીમ એન્ટરપ્રાઇઝના ભાગીદારો (૧) રજિમેકાંત ઇન્ડવદન શાહ (૨) નિરવ સુરેશભાઈ શાહ (૩) નેલોષ હેમેન્ડ શાહ (૪) કમુદેવન હેમેન્ડ શાહ (૫) કૌશીકાબેન રજિમેકાંત શાહ (૬) ખુશુ નીરવ શાહ (૭) વિરાગ કીરણભાઈ ઠાકોર (૮) નિશીલ રજિમેકાંત શાહ (૯) સુરેશ ઇન્ડવદન શાહ (૧૦) યશોધરા સુરેશ શાહ (૧૧) દર્શીલ કલ્પેશ શાહ (૧૨) શીતલ છગનલાલ મહેતા વેચાણ આપનાર:- અજય ભરતભાઈ શાહ કોલમ નં.૩ માં જણાવેલ સર્વે નં.૧૦૬+૧૦૭/અ કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૫૦૦.૦૦ ચો.મી. પેકી ૯૯૯૯.૫૭ ચો.મી. વાળી રહેણાંક હેતુનું ખુલ્લી જમીન વેચાણ આપનાર પાસેથી વેચાણ લેનારે રજી.દસ્તાવેજ ક્રમ નં.૭૬૦૯ તા.૭-૧૧-૨૦૨૦ થી રૂ.૫,૦૦,૦૦૦.૦૦/- પુરામાં વેચાણ લેતા વેચાણ દસ્તાવેજની નકલ, અનુક્રમણીકાની નકલ, અરજી, નોટરી રૂબરૂ સોગંદનામા આધારે ઉપરોક્ત મિલ્કત વેચાણ લેનારના નામે દાખલ કરવા નોંધ કરી. સવાલવાળી જમીન બીનબેતીની અને બોજા રહીત છે. તથા મુખ્ય કારોબારી અધિકારી સાહેબ ભરૂચ અકલેશ્વર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ભરૂચે સદર સ.નં.૧૦૬+૧૦૭અ એકત્ર કરી જેનો એકત્રીકરણ હુકમ ક્રમાંક	૧૦૬(૨૧૩૮), ૧૦૭અ(૨૧૫૫)		કાચી



ગામ નમુનો નંબર ૬ - ૬૬ પત્રક

જીલ્લો: ભરુચ

તાલુકો: ભરુચ

મોજે: તવરા

નોંધ નં : તારીખ :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવેબ્દીક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો પ્રાપ્ત નંબર	અગાઉની નામફર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
ફેરફાર નો પ્રકાર:	:બીડા/ચેકત્રીકરણ/વશી/૧૩ તા.૨-૧-૨૦૨૦ નાં રોજ કરેલ છે. તથા મુખ્ય કારોબારી અધિકારી સાહેબ ભરુચ અકલેશ્વર શહેરી વિકાસ સત્તા મંડળ ભરુચના ક્રમાંક : બીડા/પ્લોટ વેલીડેશન/વશી/૨૦૨૦/૯૯૯ તા.૧-૭-૨૦૨૦ નાં રોજ કરેલ છે. જેમાં સરકારશ્રીના નિયમો મુજબ ૨૦% જમીન ૨૫૦૦.૪૩ ચો.મી. કપાત કરતાં ૯૯૯૯.૫૭ ચો.મી. લેન્ડ વેચાણ નકકી કરવામાં આવેલ છે.			



10/1/2020 12:07 pm ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. ૬/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 10/1/2020 12:10:16

સીજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ભરુચ

પત્રક-૧

તવરા, તા.જી. ભરૂચના જુનો સ.નં. ૧૯ / ૧ નો નવો સ.નં. ૧૦૬ સે. ૦-૮૭-૦૦ ચો.મી. જુની જમીન શ્રી મે. અજયભાઈ ભરતભાઈ શાહના નામે આવેલ છે. જેનાં ટાઈટલ સબંધી ગામ દફતરે પટલ ફેરફાર નોંધોની વિગત દર્શાવતું પત્રક નીચે મુજબ છે.

અ. નં.	ફે.ફા. નોંધ નં. અને તારીખ	નોંધ ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધનો ફેરફારની વિગત	નોંધના ફેરફાર બાદની પરિસ્થિતિ	રી મા ફેસ
૨	૧૫૫૫ ૫/૨/૪૮	સં. ગણોતીયા	સ.નં. ૧૯/૨ની જમીનમાં દેવજી દાજીભાઈ સંરક્ષિત ગણોતીયા હોવાથી બીજા હકકમાં નોંધ કરી	દેવજી દાજીભાઈ સં.ગ. હોવાથી બીજા હકકમાં નોંધ કરી	
૩	૧૮૧૬		રેકર્ડ ઉપલબ્ધ નથી.	-	
૪	૨૦૨૩ ૧૬/૫/૫૬	વગડાના પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ	સ.નં. ૧૯/૧ વાળી જમીન મે. સ.ઓ. સા.હુ.નં. આરટીએસ ૩૪૮ તા. ૧/૨/૫૬ થી દીપસંગ દાજીભાઈ તથા દેવજી દાજીભાઈ પ્રત્યક્ષ કબજો હોવાથી નામો દાખલ કર્યા	દીપસંગ દાજીભાઈ દેવજી દાજીભાઈ	
૫	૨૧૮૩ ૫/૧૦/૫૭	હુકમ	સ.નં. ૧૯/૧ વાળી જમીનમાં ડે.કે.સા. ના હુકમ આરટીએસ અપીલ નં. ૪ તા. ૨૭/૮/૫૭ થી (૧) બાઈ પરતાપ ત. બાઈ ડાહી નાનસંગ હરીની દિકરી (૨) બાઈ મહાકુવર તે બાઈ ડાહી નાનસંગ હરીની દિકરીઓના નામો દાખલ કરવા હુકમ કર્યો	હુકમ આધારે નામો દાખલ કર્યા (૧) બાઈ પરતાપ ત. બાઈ ડાહી નાનસંગ હરીની દિકરી (૨) બાઈ મહાકુવર તે બાઈ ડાહી નાનસંગ હરીની દિકરી	
૬	૩૬૮૮ ૧૫/૧૦/૮૦	રીસર્વે થવાથી	રીસર્વે અમલમાં આવતા જુનો સ.નં. ૧૯/૧ નો રીસર્વે નં. ૬૧/૧ બન્યો.	રીસર્વે અમલમાં આવતા જુનો સ.નં. ૧૯/૧ નો રીસર્વે નં. ૬૧/૧ બન્યો.	
૭	૩૮૭૭ ૧૮/૪/૮૪	વારસાઈ	લાગુ પડતી નથી.		
૮	૩૮૮૩ ૨૦/૪/૮૪	પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ નામ દાખલ	રીસર્વે ૬૩/૧ જમીનનું મામ.શ્રી ભરૂચના હુકમ આરટીએસ/ વશી/ ૩૮૨ તા. ૧૦/૨/૮૪ તથા હુકમ: આરટીએસ/ વશી/ ૨૮૮ તા. ૩/૨/૮૪ રેકર્ડ મુજબ જીતાબેન તે દેવજીભાઈ દાજીભાઈની વિધવા (૨) બહેયરભાઈ દેવજીભા(૩) લક્ષ્મીબેન દેવજીભાઈના નામો દાખલ કર્યા	(૧) જીતાબેન તે દેવજીભાઈ દાજીભાઈની વિધવા (૨) બહેયરભાઈ દેવજીભા (૩) લક્ષ્મીબેન દેવજીભાઈ	
૯	૩૮૮૧ ૫/૨/૮૦	એકત્રીકરણ યોજના	એકત્રીકરણ યોજના અમલમાં આવતો રીસર્વે નં. ૬૧/૧ નો બ્લોક નં. ૧૦૬ બન્યો	રીસર્વે નં. ૬૧/૧ નો બ્લોક નં. ૧૦૬ બન્યો	
૧૦	૩૮૧૮ ૧૦/૨/૮૫	વારસાઈ	લાગુ પડતી નથી.	-	

૧૨	૩૮૬૩ ૧૪/૬/૮૬	વારસાઈ	લાગુ પડતી નથી.		
	૩૮૬૩ ૧૪/૬/૮૬	હકક ઉઠાવી લેવાથી નામ કમી	લાગુ પડતી નથી.		
૧૩	૫૬૦૧ ૫/૮/૮૫	ગુજરી જવાથી નામ કમી	બ્લોક નં. ૧૦૬ વાળી જમીનનાં કબજેદાર જીતાબેન દેવજીભાઈ ગુજરી જવાથી નામ કમી કર્યું	જીતાબેન દેવજીભાઈ ગુજરી જવાથી નામ કમી કર્યું	
૧૪	૬૦૨૩ ૧૨/૧૦/૮૭	વેચાણ	સ. નં. ૧૦૬ વાળી જમીન અશ્રુબેન રશ્મિકાંત મામલતદાર તારકભાઈ રશ્મિકાંત મામલતદાર વેચાણ રાખી	(૧) અશ્રુબેન રશ્મિકાંત મામલતદાર (૨) તારકભાઈ રશ્મિકાંત મામલતદાર	
૧૫	૬૩૧૦ ૧/૪/૮૮	બીનખેતી હુકમ	સ. નં. ૧૦૬ વાળી જમીન તા. વિ. અધિ. શ્રી ભરૂચના હુકમ/ ભૂમી/ વશી/ એન. એ/ ૪૩/ ૮૮/ ૮૮૮ તા. ૬/૧/૮૮ થી હે. ૧૪૨૦૦ ચો. મી. જમીન રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી પરવાનગી હુકમ મુજબ નોંધ કરી	બીજા હકકમાં નોંધ કરી	
૧૬	૭૭૪૧ ૧/૧/૦૮	હુકમ	મે. મામ. શ્રી ભરૂચના હુકમ એલઆરસી/ રેકર્ડ/ પ્રમોલગેશન/ વશી/ તા. ૧/૮/૦૮ સુધારો કરવા હુકમ કર્યો	હુકમ મુજબ નોંધ કરી	
૧૭	૧૦૦૧૩ ૨૭/૫/૧૪	વેચાણ	બ્લોક નં. ૧૦૬ શ્રે. ૮૭૦૦ ચો. મી. જમીન અજયભાઈ ભરતભાઈ શાહએ વેચાણ રાખી	અજયભાઈ ભરતભાઈ શાહ	

સર્કલ ઓફિસર નજીપુર
સર્કલ ઓફિસર નજીપુર
નજીપુર.

જી. કી. પટેલ
મામલતદાર ભરૂચ

TRUE COPY

MAHENDRA KANSARA

12/1/2024
Gujarat Sahasra Shiksha Mission
BHUARUCH-382001, Gujarat

પત્રક-૧

જિલ્લા તપરા, તા.જો. ભરૂચના જુનો સ.નં. ૬૧ / ૨ નો નવો સ.નં. ૧૦૭/અ ક્ષે. ૦-૩૮-૦૦ ચો.મી. જુની જમીન શ્રી મે. અજયભાઈ ભરતભાઈ શાહના નામે આવેલ છે. જેનાં ટાઈટલ સંબંધી ગામ દફતરે પટેલ ફેરફાર નોંધોની વિગત દર્શાવતું પત્રક નીચે મુજબ છે.

અ. નં.	ફે.ફા. નોંધ નં. અને તારીખ	નોંધ ફેરફારનો પ્રકાર	નોંધનો ફેરફારની વિગત	નોંધના ફેરફાર બાદની પરિસ્થિતિ	રી મા ક્રસ
૧	૩૧૯ ૨૪/૧૨/૩૦	-	લાગુ પડતી નથી.		
૨	૧૫૫૫ ૫/૨/૪૮	સં. ગણોતીયા	લાગુ પડતી નથી.		
૩	૧૫૫૭ ૫/૨/૪૮	સં. ગણોતીયા	સ.નં. ૧૯/૨ની જમીનમાં દીપસંગ દાજીભાઈ ગણોત ધારા મુજબ સં.ગ. હોવાથી બીજા હકકમાં નોંધ કરી	દીપસંગ દાજીભાઈ સં.ગ. હોવાથી બીજા હકકમાં નામ દાખલ કર્યું	
૪	૧૭૯૨ ૩૧/૮/૫૦	ટુકડો થવાથી	નામદાર મુંબઈ સરકારના જમીનમાં ટુકડા પડતા અટકાવવાના લગતા કાયદા અન્વયે ટુકડાની નોંધ કરી	ટુકડાની નોંધ કરી	
૫	૧૮૭૮ ૨૩/૧/૫૩	વારસાઈ	સ.નં. ૧૯/૨ વાળી જમીન કબજેદાર બાઈ ડાહી નાનસંગ હરીભાઈની વિધવા ગુજરી જાથી સીધી લીટીના વારસદારોના નામો દાખલ (૧) બાઈ પરતાપ નાનસંગ (૨) બાઈ મહાકુંવર નાનસંગ હરીભાઈની દિકરીઓ	(૧) બાઈ પરતાપ નાનસંગ (૨) બાઈ મહાકુંવર નાનસંગ હરીભાઈની દિકરીઓ	
૬	૨૦૨૩ ૧૬/૨/૫૬	વગડાના પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ	મે.સ.ઓ.સા.ના હુ.નં. આરટીએસ ૩૪૮ તા. ૧/૨/૫૬ આરટીએસ/ ૪૫૪/ તા. ૮/૨/૫૬ થી બાઈ પરતાપ નાનસંગ તથા બાઈ મહાકુંવરના નામો દાખલ	બાઈ પરતાપ નાનસંગ બાઈ મહાકુંવર નાનસંગ	
૭	૨૧૮૩ ૫/૧૦/૫૭	વારસાઈ	સ.નં. ૧૯/૨ વાળી જમીનમાં મે.સ.ઓ.સા.ના હુ.નં. આરટીએસ/ અપીલ નં. ૪ તા. ૨૦/૮/૫૭ મે. સ.ઓ.સા. ના હુ.નં. આરટીએસ/ ૩૫૦ તા. ૧૩/૮/૫૭ મુજબ બાઈ ડાહી નાનસંગ ના વારસોના નામ દાખલ કરવા હુકમની નોંધ કરી	બાઈ પરતાપ નાનસંગ બાઈ મહાકુંવર નાનસંગ	
૮	૨૭૮૪ ૨૨/૬/૬૬	-	નોંધ ફાટેલી હાલતમાં છે.	૭/૧૨ ની ખાત્રી કરતાં બાઈ પરતાપ નાનસંગ હરીભાઈની દીકરી વિગેરેએ એએલટી/ ૩૨-ગ/ મુજબ દીપસંગ દાજીભાઈને રૂ. ૮૦૦/- માટે આપી.	
૯	૩૬૮૮ ૧૫/૧૦/૮૦	રીસર્વ	જુનો સ.નં. ૧૯/૨ નો રી.સ.નં. ૬૧/૨ બન્યો	જુનો સ.નં. ૧૯/૧ નો રી.સ.નં. ૬૧/૨ બન્યો	

૧૦	૩૩૧૨ ૩૮/૮૧	રીસર્વે	રીસર્વે ખેતવાર પત્રક બી. મુજબ નીકળેલ ક્ષતિ અંગે ચુક્યાદી આવવાથી નોંધ કરી		
	૩૮૭૭ ૧૮/૪/૮૪	વારસાઈ	લાગુ પડતી નથી.		
૧૨	૩૮૮૩ ૨૦/૪/૮૪	પ્રત્યક્ષ કબજા મુજબ નામ દાખલ	સ.નં. ૬૧/૨ વાળી જમીનમાં મામ.સા. હુકમ આરટીએસ/ વશી/ ૩૮૨ તા. ૧૦/૨/૮૪ તથા આરટીએસ/ વશી ૨૮૮ તા. ૩/૨/૮૪ થી જીતાબેન તે દેવજીભાઈ દાજીભાઈની વિધવાનું તથા બહેચર દેવજી તથા લક્ષ્મી દેવજીના નામો દાખલ કરવા નોંધ કરી	જીતાબેન તે દેવજીભાઈ દાજીભાઈની વિધવા બહેચરભાઈ દેવજીભાઈ લક્ષ્મીબેન દેવજીભાઈ	
૧૩	૩૮૯૧ ૪/૨/૮૭	એકત્રીકરણ યોજના	એકત્રીકરણ યોજના અમલમાં આવતા રીસર્વે નં. ૬૧/૨ નો નવો ૧૦૭/અ બન્યો	રીસર્વે નં. ૬૧/૨ નો નવો બ્લોક નં. ૧૦૭/અ બન્યો.	
૧૪	૫૬૦૧ ૫/૮/૮૫	ગુજરી જવાથી નામ કમી	સ.નં. ૧૦૭/અ વાળી જમીનમાં કબજેદાર જીતાબેન દેવજીભાઈ ગુજરી જવાથી નામ કમી કર્યું	જીતાબેન દેવજીભાઈનું નામ કમી કર્યું	
૧૫	૫૭૨૫ ૨૮/૩/૮૬	બોજાકમી હુકમ	૧૦૭/અ વાળી જમીનમાં જમીન માલિકનો બોજો મામ.સા. હુકમ ટેનન્શી/ બોજો/ વશી તા. ૩/૮/૮૬ થવાથી બોજા કમીની નોંધ કરી	હુકમ મુજબ બોજા કમીની નોંધ કરી	
૧૬	૬૧૬૦ ૧૫/૫/૮૮	બીનખેતીના હુકમ	સ.નં. ૧૦૭/અ, ૦-૩૮ જમીન ગ.ધા. હેઠળ જમીનનું બીનખેતી પ્રિમીયમ નક્કી કરવા જમીન વેચાણ કરવા ગ.ધા. ૪૩ હેઠળ જરૂરી પરવાનગી આપવા હુકમ કર્યો	હુકમ મુજબ નોંધ કરી	
૧૭	૬૨૫૨ ૨૮/૧૨/૮૮	હુકમ	સ.નં. ૧૦૭/અ વાળી જમીન મે. કલે.સા. ભરૂચના હુકમ ક્રમાંક: ટેનન્શી/ વશી/ ૩૦૧૭ તા. ૭/૧૨/૮૮ થી મુદત વધારો કરવા હુકમની નોંધ કરી	હુકમ મુજબ નોંધ કરી	
૧૮	૬૨૫૩ ૨૮/૧૨/૮૮		લાગુ પડતી નથી		
૧૯	૬૩૧૦ ૧/૪/૮૮	બીનખેતી હુકમ	સ.નં. ૧૦૭/અ વાળી મે. કલે.સા. ભરૂચના હુકમ/ ભુમી/ વશી/ એન.એ/ ૪૩/ ૮૮/ ૮૮ તા. ૬/૧/૮૮ થી હે. ૧૪૦૨૦૦ ચો.મી. જમીન રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી પરવાનગી હુકમની નોંધ કરી	હુકમ મુજબ નોંધ કરી	
૨૦	૬૩૧૬ ૫/૪/૮૮	વેચાણ	સ.નં. ૧૦૭/અ વાળી બીનખેતી જમીન શ્રીમતિ પ્રિતીબેન તારક મામલતદારએ વેચાણ રાખી	શ્રીમતી પ્રિતીબેન તારક મામલતદાર	

