

વર્ગીકરણ નંબર : ૨૫૩

તારીખ : ૨૪/૦૨/૨૦૨૮

જમીન આંકવા/ભાગ કરવાની અરજીની મંજૂરી

ગુજરાત ટાઉન પ્લાનીંગ એન્ડ અર્બન ડેવલપમેન્ટ એક્ટ-૧૯૭૬ ની કલમ ૩૪

અરજદારશ્રી શુક્લેશભાઈ એમ. શૌર તથા ય. એ

તેમની જમીનનાં સર્વે નંબર ૭૨ પ્લોટ નંબર ૩૬ થી ૪૩ ની

સ્થળ શ્યામીન શૌર જમીનનો સબ પ્લોટીંગ પ્લાન લે આઉટ પ્લાન મંજૂરી માટે કરેલ અરજી

તારીખ ૧૬/૮/૧૭ ના સંબંધમાં જણાવવાનું કે, આ સાથે સહી કરેલા પ્લાન પ્રમાણે તમોને ટાઉન

પ્લાનીંગ એક્ટની ૧૬ મુજબ જમીન આંકવા/ભાગ કરવા નીચેની શરતોએ મંજૂરી આપવામાં આવે છે.

૦૩ (માના મવા)
ટી.પી. સ્કીમ નંબર

૪૦/૫
મુળ ખંડ નં.

૨૦૭
અંતિમ ખંડ નં.

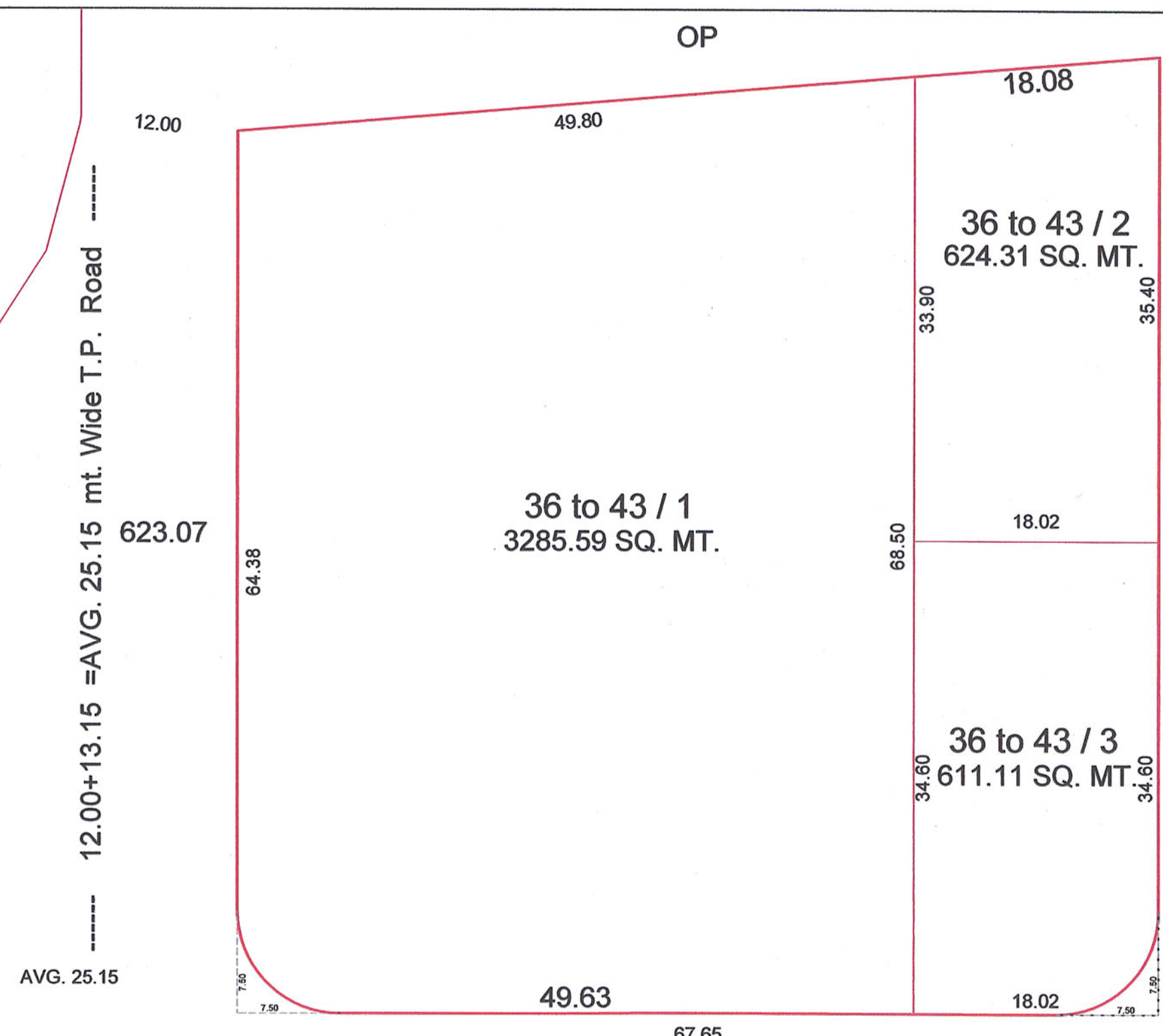
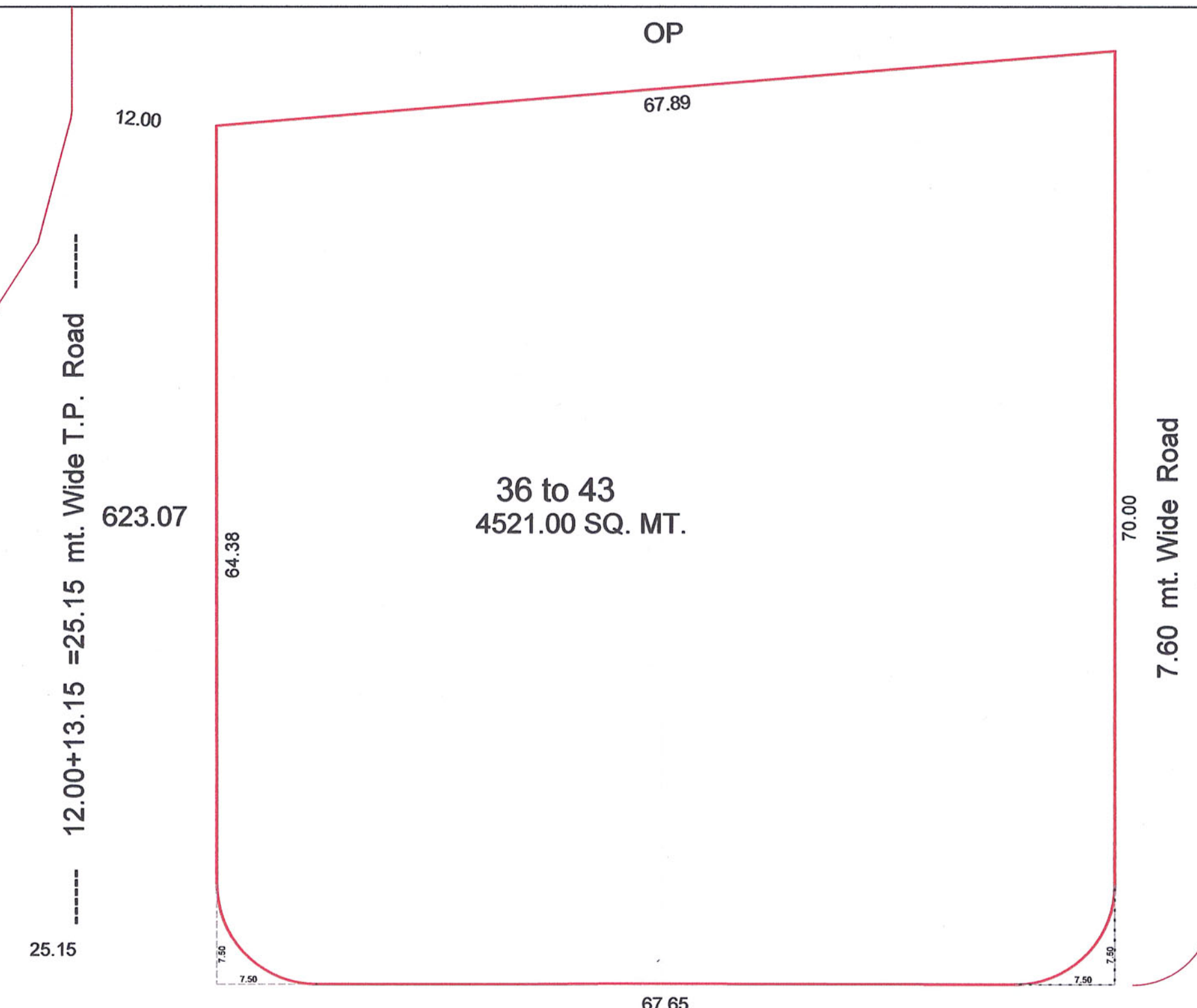
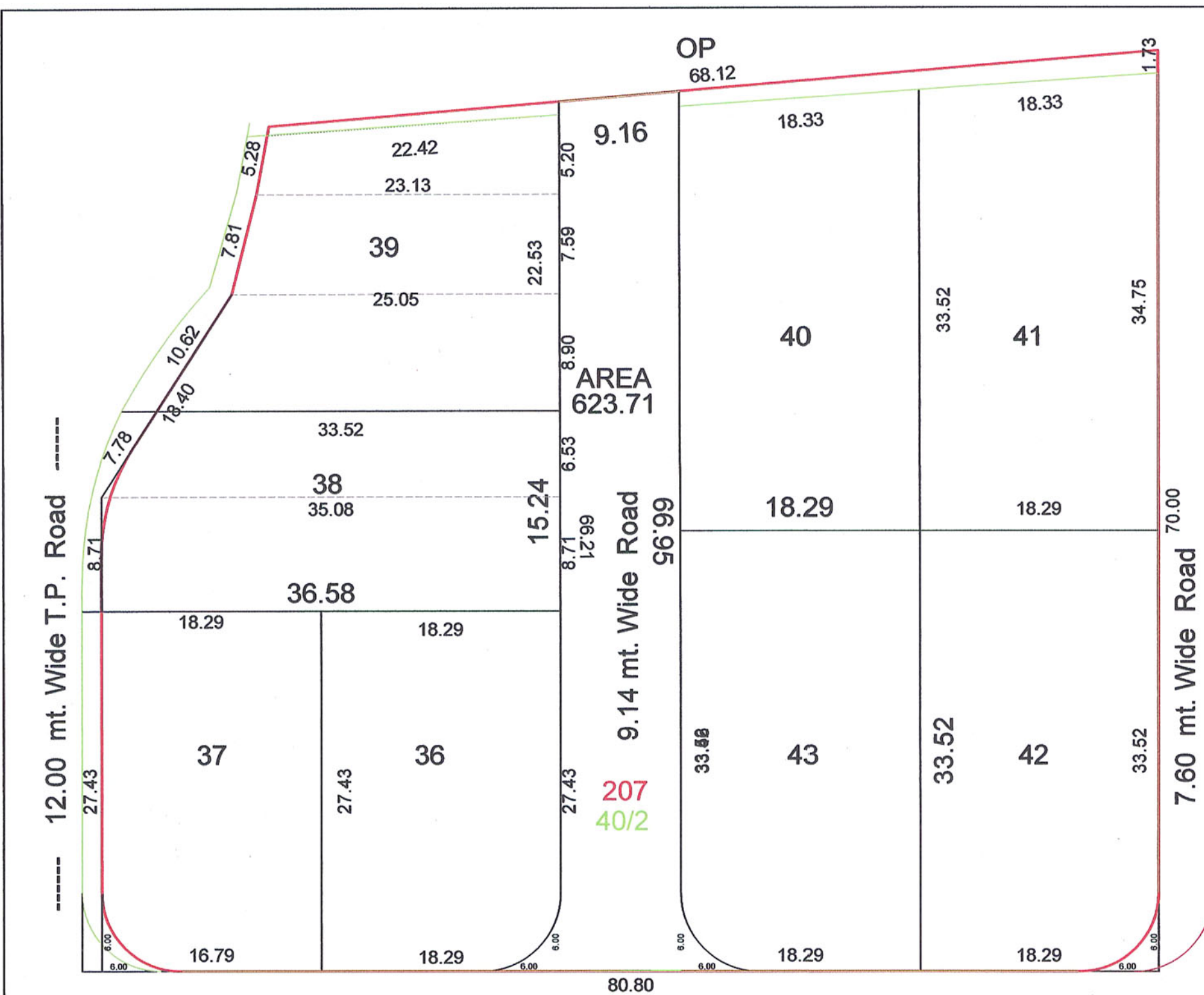
૧. ધી બોમ્બે પ્રો. મ્યુનિ. કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૯ ની કલમ ૨૫૩ તથા ૨૫૪ માં નિર્દિષ્ટ કર્યા મુજબ ઈમારત માટે વિકાસ કરતા અગાઉ કોર્પોરેશનની અગાઉથી મંજૂરી લેવી.

Amalgamation Plot No.	Plot Area
36 To 43/1	3285.59
36 To 43/2	624.30
36 To 43/3	611.11
Total	4521.00

- (૧) આપે રજૂ કરેલ કબુલાતનામું સ્ટે. પે. નં. 07AA 684898, તા. ૧૮/૦૭/૨૦૧૭ ને આધિન.
- (૨) આપે રજૂ કરેલ સોગંદનામું સ્ટે. પે. નં. 59AA 114413, તા. ૧૩/૦૪/૨૦૧૭ ને આધિન રહીને.
- (૩) ટી.પી./સેન્ટ્રલ/આ.ફા.નં. ૩૩૧/૨૦૧૭-૧૮ ફાઈલે માનનીય કમિશ્નરશ્રીની મંજૂરી અન્વયે

તારીખ : ૨૪/૦૨/૨૦૨૮

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



NAME OF WORK

PROPOSED AMALGAMATION & SUBPLOTING PLAN

FOR MUKESHBHAI M. SHETH
USHABEN VIPINCHANDRA BAVISHI
JIGISHABEN VIPINCHANDRA BAVISHI
KAUSHALBHAI VIPINCHANDRA BAVISHI
JOGESHBHAI VIPINCHANDRA BAVISHI

USE OF BUILDING :- RESIDENTIAL

LOCATION :- AMIN ROAD

SUR. NO. :- 71 PLOT. NO. 36 to 43

T.P.S. No. 3 (NANAMAVA) F.P. No. 207 O.P. No. 40/P

VILLAGE :- NANAMAVA TALUKA/ DIST. :- RAJKOT,

AREA TABLE :

AREA AS PER F FORM , F.P. AREA = 4521.00 + 648= 5169 SQMT.

AREA AS PER SITE , F.P. AREA = 5148.96 SQMT.

ROAD AREA = 623.07

NET F P AREA = 4525.89

PLOT No.	PLOT AREA AS/RR	CUTTING IN TP	PLOT AREA AS/ SITE AMALGAMATION	SUB PLOT NO.	SUB PLOT AREA		
36	499.63	127.07	4521.00	36 TO 43/1	3285.59		
37	499.63						
38	555.37						
39	601.27						
40	607.58						
43	611.11			36 TO 43/2	624.30		
41	624.31						
42	611.11						
TOTAL	4610.01					36 TO 43/3	611.11
AREA ADD. IN FP	71.10						
ROAD	648.00						
TOTAL	5329.11						
	808.11						

7.60 mt. Wide Road

BOUNDARIES OF PLOT

shown on this Plan are subject to change and alteration by the Town Planning Officer T.P Scheme.

5493/-

26-23/-

APPROVED

APPROVED

APPROVED

Approved Subject to Condition

Mentioned in this Office Letter

No. 943 Dtd 22/02/2009

OWNER'S COPY

APPROVED

Asst. Town Planner

Rajkot Municipal Corporation

Town Planning Department

WEST ZONE

R.M.C.