

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.: - 1562
VILLAGE :- VATVA
TALUKA:-VATVA
DISTRICT:- AHMEDABAD

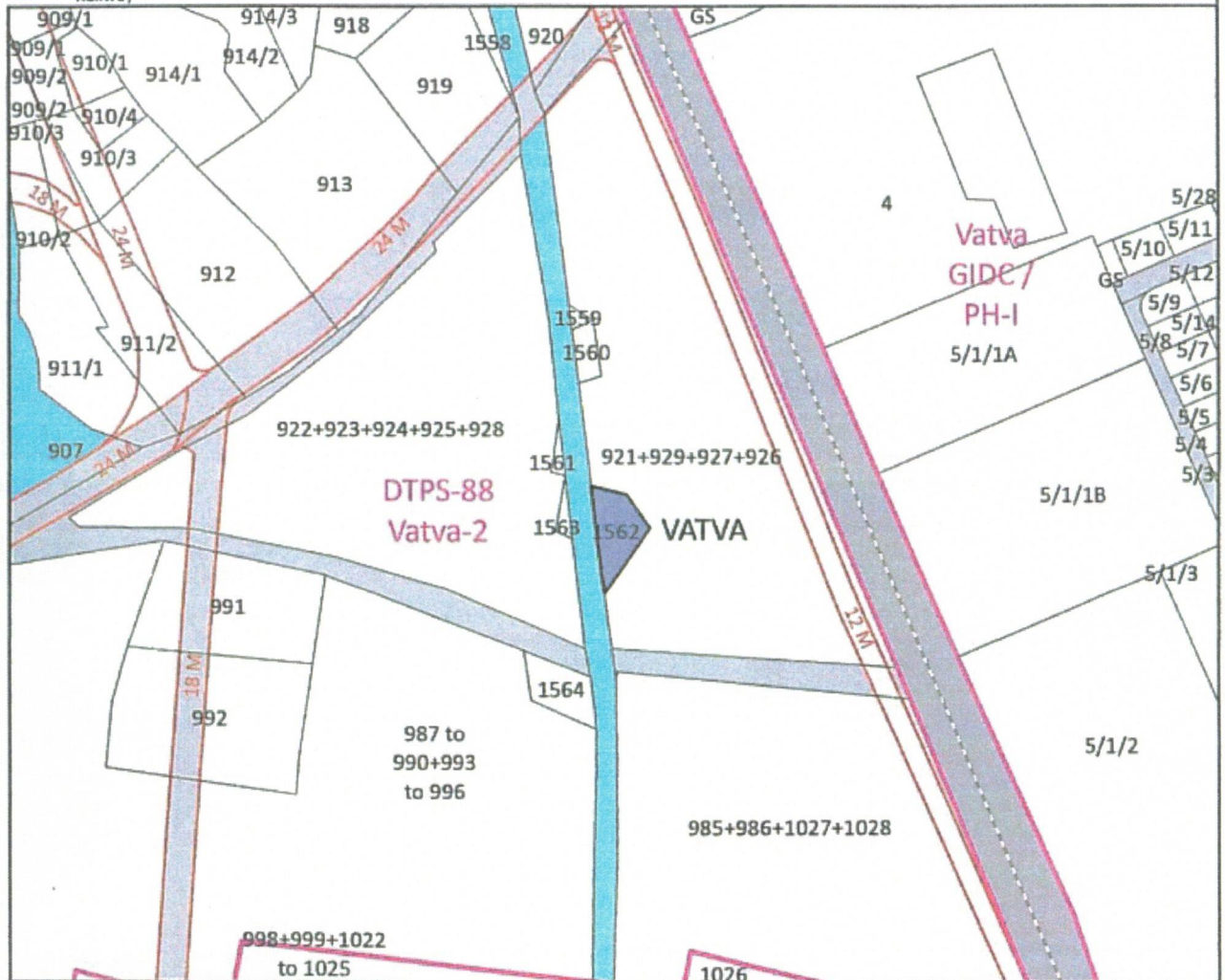


1 c.m. = 40 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Industrial Zone General-IG
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody
- Railway



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 1562

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: - RP2020.0828/13611
Amount Recieved Rs. A.O.O. / P / 1000 / -
Receipt No. 733 / 23.85 / Dtd. 28 / 8 / 2020.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN SHOWING

R.S. NO.:- 1563

VILLAGE :- VATVA

TALUKA:-VATVA

DISTRICT:- AHMEDABAD



1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021 Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.) by the Urban Development & Urban Housing Department- Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody
- Railway



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 1563

- NOTE :-
- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
 - (2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP20200828/1563/1
Amount Recieved Rs. 4000/-
Receipt No. 733/23184 Dtd. 28/8/2020.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN SHOWING
R.S. NO.:- 1564
VILLAGE :- VATVA
TALUKA:-VATVA
DISTRICT:- AHMEDABAD

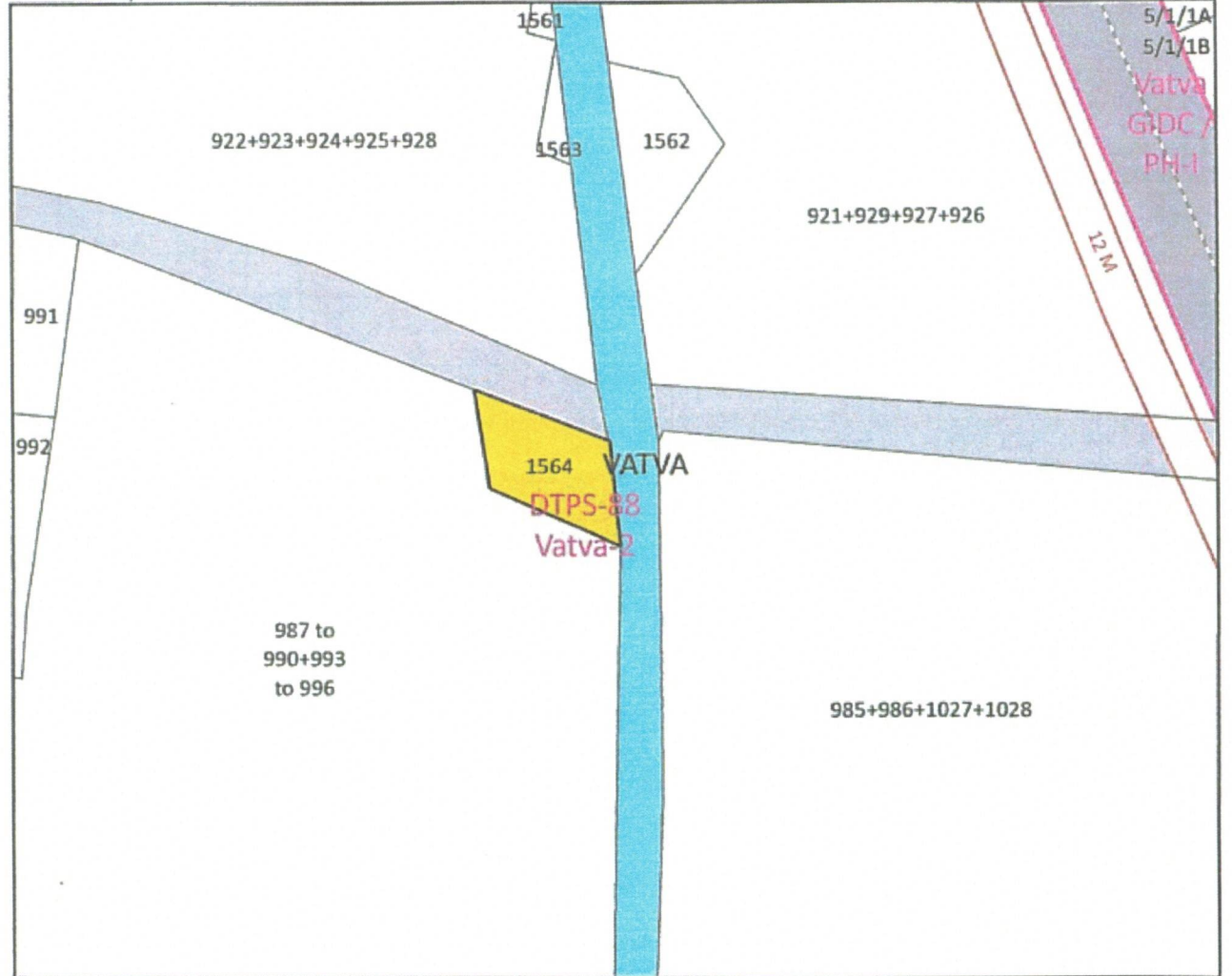


1 c.m. = 20 mt.

Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt.of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

LEGEND

- Residential Zone I-R1
- Village Boundary
- TPS Boundary
- Existing Road
- Proposed Road
- Waterbody
- Railway



This part plan is certified for the R.S. NO. :- 1564

- NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.:-RP2020.0828...../3611....
Amount Recieved Rs. ...40.00...../- ₹ 11000/-
Receipt No. 733...../23.8.20. Dtd. 28/8/2020.

TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:

PART PLAN OF PRELIMINARY TOWN PLANNING SCHEME - 88 (VATVA-2)

Sanctioned Under Urban Development and Urban Housing Department, Government of Gujarat

Notification NO.: GHV/24 OF 2020/TPS-112015- 2424-L, Dt:24/02/2020.

FINAL PLOT NO: 52/1



SCALE: 1c.m.=25 Mts.



This part plan is certified for the F.P NO: 52/1

Note:- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered As Development Permission or Permission for Addition/Alteration .

LEGEND

- F.P BOUNDARY
- ROAD
- T.P.S.BOUNDARY

નોંધ:- આ ફક્ત ટી.પી. સ્કીમ મુજબનો પાર્ટ-પ્લાન છે. રોડલાઈનની અસર/ ઓનિંગ વિગેરે બાબતો અંગે સીડીપી મુજબનાં પાર્ટ-પ્લાન/ અભિપ્રાય મુજબ વર્તવાનું રહેશે.

TRUE COPY

અરજદાર દ્વારા ઇ.નં. 20200828/5928 તા. 28/8/2020 થી નકલની માંગણી કરેલ હોઈ પલોચ નં. 203.1.2 તા. 28.8.2020 રા. 1.00.00 નકલ આપવામાં આવેલ છે.

Prep. By
28/8/2020

Chd. By:

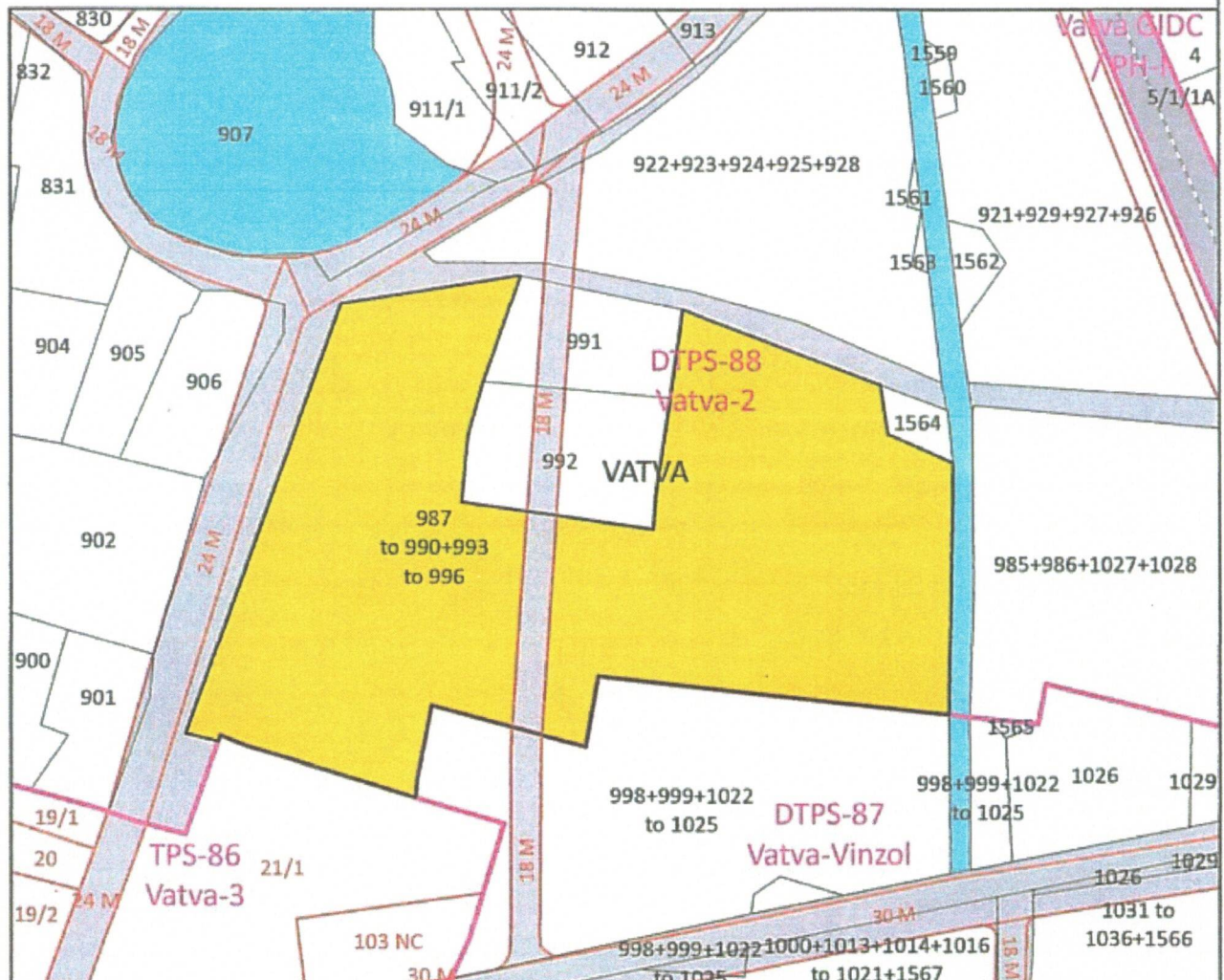
H. D' man:
28/8/2020

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN PLANNING DEPARTMENT
AHMEDABAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD



Part plan as per Second Revised Development Plan_2021
Prepared by AUDA and Final sanctioned U/s-17(1)(C) of
the G.T.P. & U.D. Act-1976 (Presidents act no.27 of 1976.)
by the Urban Development & Urban Housing Department-
Govt. of Gujarat vide its Notification No.GH/V/207
of 2014/DVP-112013-4777-L Dtd.20-12-2014.

 Residential Zone I-R1
 Village Boundary
 TPS Boundary
 Existing Road
 Proposed Road
 Waterbody



NOTE :- (1) This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as any Development Permission.
(2) This Part-Plan is as per RDP-2021. Please refer T.P.Scheme Part-Plan for details of TP Road & Boundary of Final Plot etc.

Application Inward No.: RP2020.5828 / 361
Amount Recieved Rs. 4054 / 1000 / -
Receipt No. 732 / 2380. Dtd. 28 / 8 / 2020.

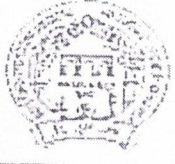
TRUE COPY

TOWN PLANNING INSPECTOR
TOWN DEVELOPMENT DEPARTMENT
AHMEDBAD MUNICIPAL CORPORATION
AHMEDABAD.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' man:



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20200828/3612

અરજી તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦

પરિણે નં.:- ૭૩૩/૨૩,૮૫ તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી જીજ્ઞેશકુમાર એમ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- વટવા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૯૮૭ થી ૯૯૦+૯૯૩ થી ૯૯૬

સી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૦+૧૨૧

ની જમીનમાંથી ઉત્તર થી દક્ષિણ દિશા તરફ પસાર થતા ૧૮.૦મી રોડની અસર થાય છે, બાકી રહેતો ભાગ "રહેણાક ઝોન ૧(એક) R1 " માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન પ્રિલીમનરી મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં ૮૮, (વટવા-૨) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૮/૮/૨૦૨૦.

જી. ફાફ્ટસમેન

૨૮/૮/૨૦૨૦
હેડ ફાફ્ટસમેન

ખરી નકલ

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

Nakarmi Cp

CHITRAKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101, Shantivaniketan-2, Opp. Platinum Plaza,
New India Colony Road, Lohol, A'bad-382350
AMC LIC No. : ER - 1183290522



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20200828/3612

અરજી તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦

પહોંચ નં.:- ૭૩૩/૨૩, ૮૫ તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી જીનેશકુમાર એમ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતિય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજો/ રેવન્યુગામ :- વટવા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૧૫૬૨

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૧

ની જમીન "ઇન્ડસ્ટ્રીયલ ઝોન જનરલ- (IG)" માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન પ્રિલીમનરી મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં ૮૮, (વટવા-૨) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

તારીખ: ૨૮/૮/૨૦૨૦.

જ. ફાઇટસમેન

૨૯/૮/૨૦૨૦
હેડ ફાઇટસમેન

ખરી નકલ

૨૯/૮/૨૦૨૦

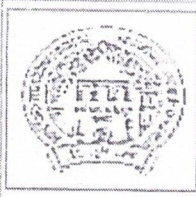
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

અમદાવાદ.

Wakum P.

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101, Shantiniketan-2, Opp. Platinum Plaza,
New India Colony Road, Nikol, A'bad-382350
AMC LIC No. : ER - 1183280522



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાણાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20200828/3612

અરજી તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦

પરોચ નં.:- ૭૩૩/૨૩^{૨૯}૮૫ તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી જીએશકુમાર એમ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- વટવા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૧૫૬૩

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૧

ની જમીન "રહેણાક ઝોન ૧ (એક) R1 " માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરહુ જમીન પ્રિલીમનરી મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં ૮૮, (વટવા-૨) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ ૨૮/૮/૨૦૨૦.

જ. ફાફ્ટસમેન

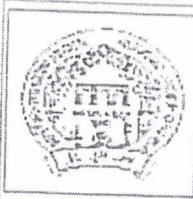
૨૯/૮/૨૦૨૦.
હેડ ફાફ્ટસમેન

૨૯/૮/૨૦૨૦
ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન
અમદાવાદ.

Nakumip.

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101, Shantiniketan-2, Opp. Platinum Plaza,
New India Colony Road, Nikol, A'bad-382350
AMC LIC No. : ER - 1183280522



અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

નગર વિકાસ ખાતુ, મધ્યસ્થ કચેરી,

મહાનગર સેવા સદન, સરદાર પટેલ ભવન, દાદાપીઠ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૧, ગુજરાત.

Website:- www.ahmedabadcity.gov.in

અરજી ક્રમાંક :- RZ20200828/3612

અરજી તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦

પરિણે નં.:- ૭૩૩/૨૩^{૮૮} તા.:- ૨૮/૦૮/૨૦૨૦.

અરજદારશ્રી જીજ્ઞેશકુમાર એમ. પટેલ,

નિકોલ, અમદાવાદ

ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ

ગુજરાત નગર રચના યોજના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ- ૧૯૭૬ની કલમ- ૧૭(૧)(ક) હેઠળની જોગવાઈઓ અન્વયે રાજ્ય સરકારશ્રીનાં શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગનાં જાહેરનામા ક્રમાંક GH/V/207 OF 2014/ DVP-112013-4777-L, તા.:-૨૦/૧૨/૨૦૧૪થી અમલમાં આવેલ ઔડા દ્વારા તૈયાર થયેલ ક્લિયર પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના- ૨૦૨૧ મુજબનાં નકશાનાં આધારે.

મોજે/ રેવન્યુગામ :- વટવા

રે. સર્વે. નંબર:- :- ૧૫૬૪

રી.ડી.પી. શીટ નં. :- ૧૨૧

ની જમીન "રહેણાક ઝોન ૧ (એક) R1" માં આવે છે.

નોંધ:-

૧. સદરજુ જમીન પ્રિલીમનરી મંજુર ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં ૮૮, (વટવા-૨) ના વિસ્તારમાં આવે છે.
૨. આ ફક્ત ઝોનિંગ સર્ટિફિકેટ છે, બાંધકામની પરવાનગી નથી.

ખરી નકલ

તારીખ ૧૬/૮/૨૦૨૦.

જી. ફાઈટસમેન

જી. ફાઈટસમેન
તા. ૦૯/૮/૨૦૨૦

હેડ ફાઈટસમેન

ટાઉન પ્લાનિંગ ઇન્સ્પેક્ટર
૨૭/૮/૨૦૨૦

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

Nakrani અમદાવાદ.

CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101, Shantiniketan-2, Opp. Platinum Plaza,
New India Colony Road, Nikol, A'bad 382350
AMC LIC No. : ER - 1183280522

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-૧૯૭૬

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ નિયમો-૧૯૭૯

નગર રચના યોજના નં. ૮૮ (વટવા-૨) પારંભિક યોજના

પુનઃ વહેંચણી પત્રક

કેસ નંબર	માલિકનું નામ	સત્તા પ્રકાર	રેવન્યુ સર્વેનબર	પ્લોટ નંબર	મુળખંડ નંબર	મુળખંડનું લેવકલ્પ ચો.મી.	આખરીખંડ નંબર	આખરીખંડનું લેવકલ્પ ચો.મી.	નોંધ
૧	૨	૩	૪	૫	૬	૭	૮	૯	
૪૯૫ ૫૧/૨ +૫૨/૨	૧ શારદા ઈન્ડસ્ટ્રીયલ પાર્ક પાલીના ટ્રીડેક્ટર નિગમ આવકબાઈ પટેલ નામદાર સરકારશ્રી	જુનીયર	૮૨૧+૮૨૬+ ૮૨૭+૮૨૮ ૮૮૫+૮૮૬+ ૧૦૨૭+૧૦૨૮ ૮	૫૦/૧	૩૭૩૩૨	૪૩૦૮૮	૫૦	૨૨૩૪૮ ૨૩૫૧૩	(૧) અતિપાસમાં જમીન માલીકના હક્ક હિસ્સા મુળખંડની જમીનમાં તેમના હક્ક હિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
				૫૦/૨	૨૪૨૮૧			૮૫૮૬૧	
			૮૮૩/૧૦	૫૨/૧		૪૩૦૮૮			
			૮૮૬	૫૩/૨		૧૩૧૫			
			૧૫૬૨	૫૩/૩		૧૦૧			
			૧૫૬૩	૫૩/૪		૧૨૧૪			
			૧૫૬૪			૧૦૭૩૪૧			

PREPARED BY
DATE 21/9/2020

21/9/2020

ક્રમ નં. F/2020/88/5927
શ્રી સહાયી મંત્રી ક્ષેત્ર સિવિલ પબ્લિક
નં. 22/20/15 તા. 26/8/2020
શ્રી ટાઉન પ્લાનિંગ ડિવિઝન તા. 26/8/2020
પાસમાં આવેલ છે

TRUE COPY
Town Planning Inspector
Ahmedabad Municipal Corporation
Ahmedabad