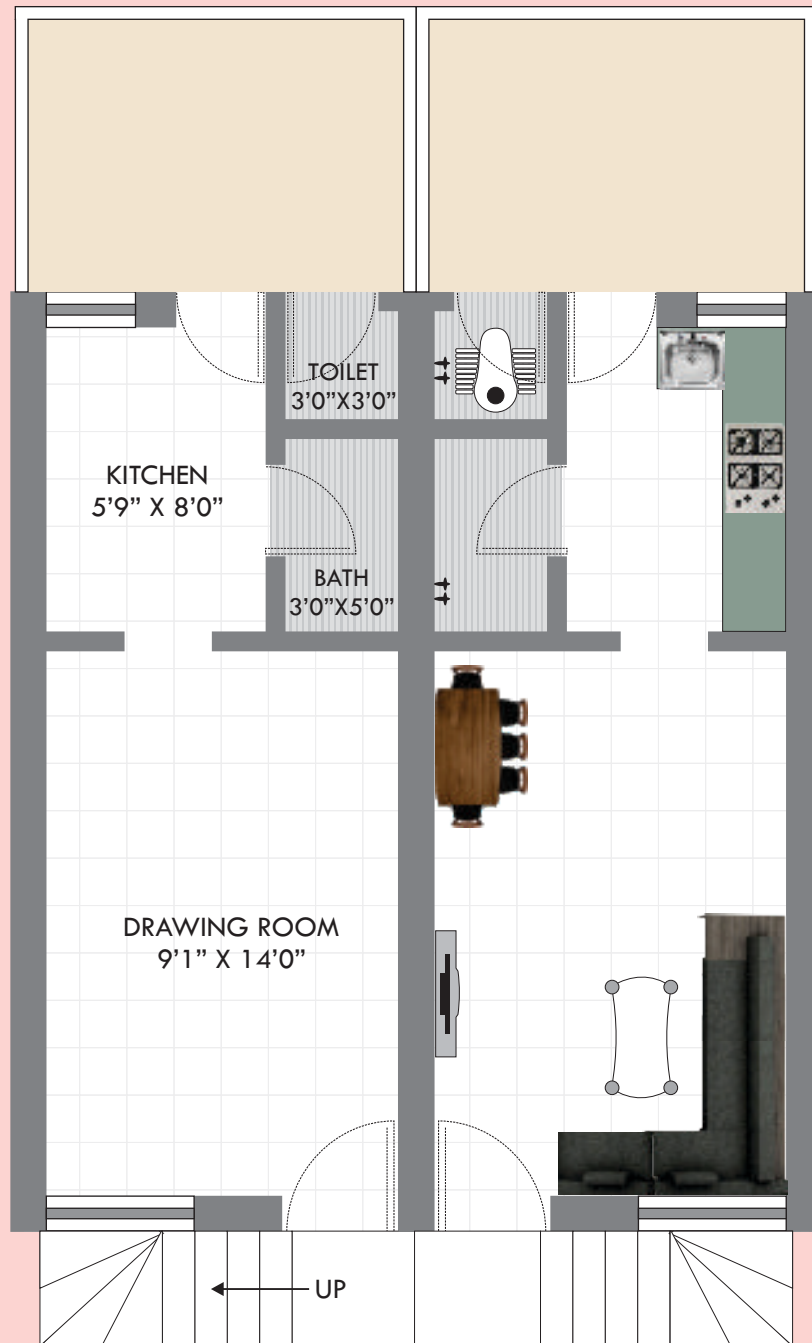


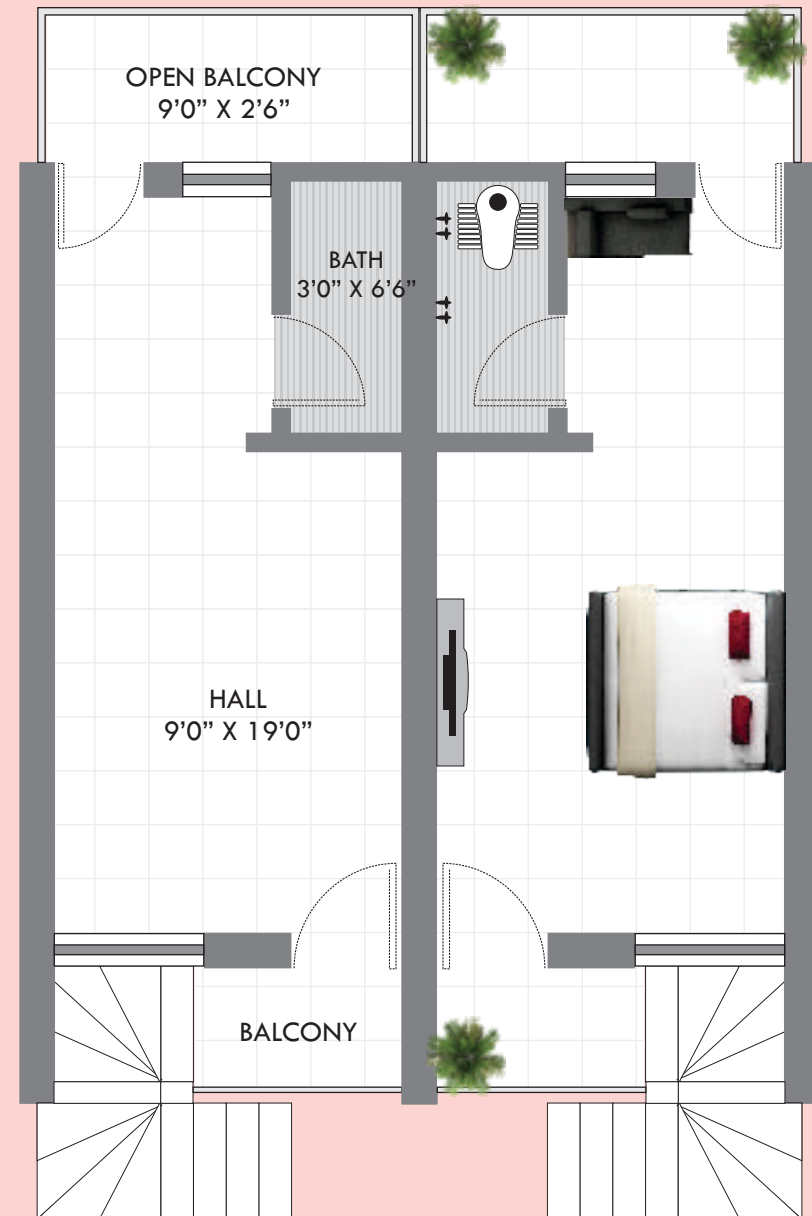


TENAMENTS & DUPLEX

 Duplex Plan 1 BHK



Ground Floor Plan

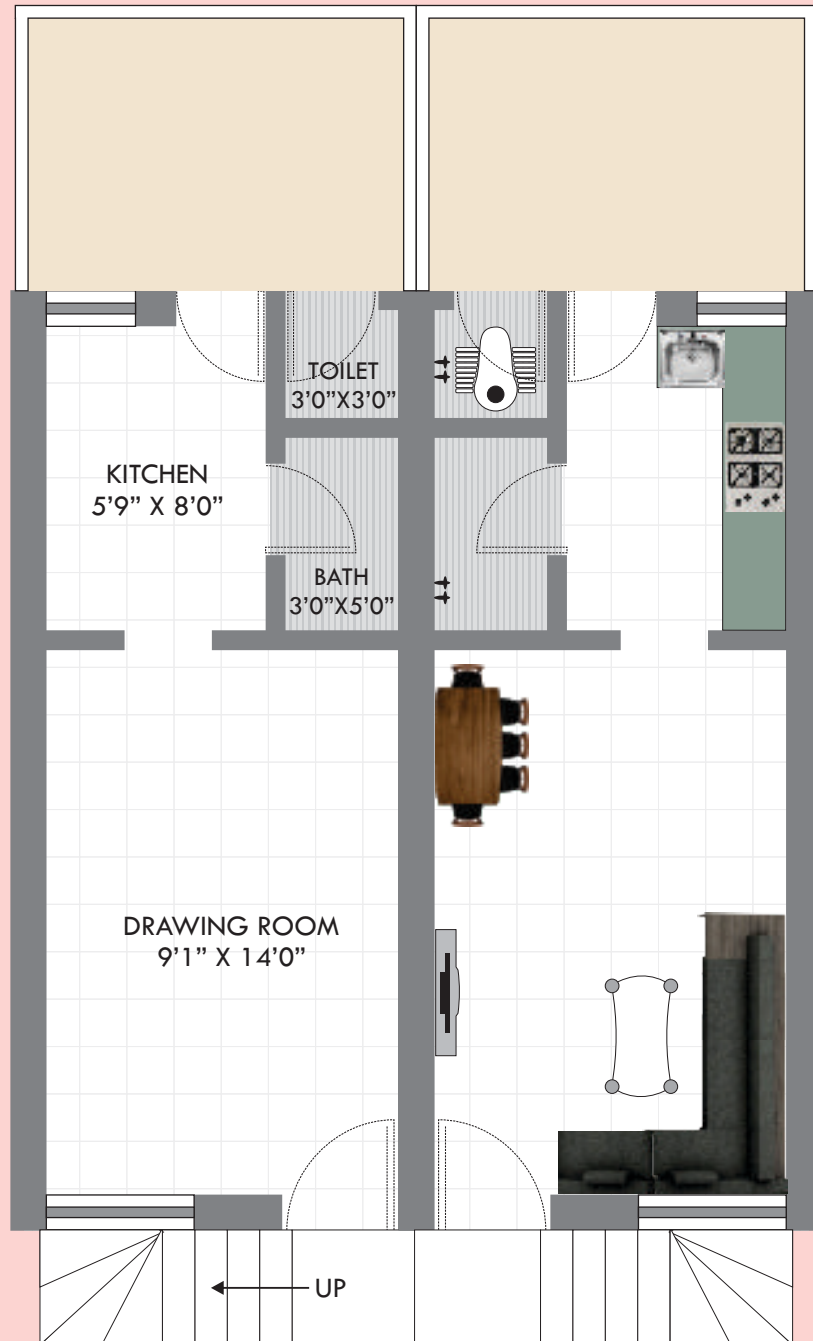


First Floor Plan

Duplex



 Tenament Plan 1 HK



Ground Floor Plan



Tenament





Specifications & Amenities

સ્ટ્રક્ચર તથા ચણાતર :

ચણાતર કામ તેમજ આર.સી.સી. કામ સ્ટ્રક્ચર આર્કિટેક્ટની ડિઝાઇન મુજબ કરવામાં આવશે.

ફ્લોરીંગ :

દરેક મકાનમાં વિટ્રીફાઇડ ટાઇલ્સ ફીટીંગ કરી આપવામાં આવશે.

બારી તથા દરવાજા :

બારી એલ્યુમિનીયમ સેક્શન ગ્લાસ સાથે. મેઇન દરવાજા ડિઝાઇનર તથા અન્ય દરવાજા સ્ટોન ફ્રેમમાં ફલશ ડોર સાથે.

ઇલેક્ટ્રીક ફીટીંગ :

કન્સીલ્ડ વાયરીંગ આઇ.એસ.આઇ. કવોલીટી વાયર અને બ્રાન્ડેડ સ્વીચીસ આર્કિટેક્ટના સુચના મુજબ.

કિચન :

રસોડામાં પ્લાન મુજબ બ્લેક ગ્રેનાઇટનું પ્લટેફોર્મ એસ.એસ.શીટ તથા લીટલ લેવલ સુધી ગ્લેઝ ટાઇલ્સ.

બાથરૂમ :

કુલ ગ્લેઝ ટાઇલ્સ, સીરામીક ફ્લોરીંગ તથા શાવર પોઇન્ટ.

ટોઇલેટ :

ટબ તથા કુલ ગ્લેઝ ટાઇલ્સ બેસાડી આપવામાં આવશે.

પ્લમ્બીંગ :

આર્કિટેક્ટના પ્લાન મુજબ કરી આપવામાં આવશે. અને ઓવરહેડ ૫૦૦ લીટર પાણીની ટાંકી ૫૦૦ લીટર પાણીની ટાંકી તથા પાછળ વાડા માં ૩X૩ ની ચોકડી આપવામાં આવશે.

કલર કામ :

અંદરના ભાગમાં ડીસ્ટેમ્પર કલર તથા બહાર એશ કલર આર્કિટેક્ટની સુચના મુજબ.

ડ્રેનેજ :

દરેક મકાનને સેપરેટ ખાડકુવો કરી આપવામાં આવશે.

ખાસ નોંધ :

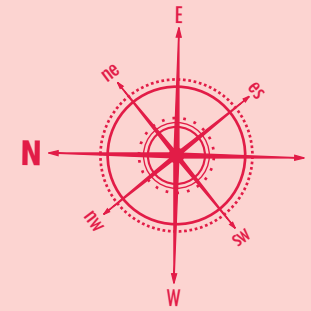
- પ્રોજેક્ટમાં કોઇપણ પ્રકારનો ફેરફાર કરવાનો અબાધિત હક્ક આર્કિટેક્ટ/ડેવલપર્સ પાસે છે. ● જી.ઇ.બી., સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, દસ્તાવેજ ખર્ચ, જી.એસ.ટી. ટેક્સ અને અન્ય ચાર્જસ ખરીદનારે એક્સ્ટ્રા ચુકવવાનો રહેશે. ● ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ અલગથી ચુકવવાનો રહેશે. ● એક્સ્ટ્રા કામનો ચાર્જ અલગથી એડવાન્સમાં આપવાનો રહેશે. ● સંપૂર્ણ પેમેન્ટ થયા પછી એક મહીના બાદ પઝેશન આપવામાં આવશે. ● બ્રોશરમાં દર્શાવેલ ફર્નિચર તથા ફીક્ચર ગોઠવણી પુરતા જ છે, જે મકાન સાથે આપવામાં આવશે નહીં. ● આ બ્રોશર ફક્ત સાઇટ/પ્રોજેક્ટ ની જાહેરાત માટે છે. આને લીગલ ડોક્યુમેન્ટ સમજવું નહીં.



Layout Plan

 DUPLEX

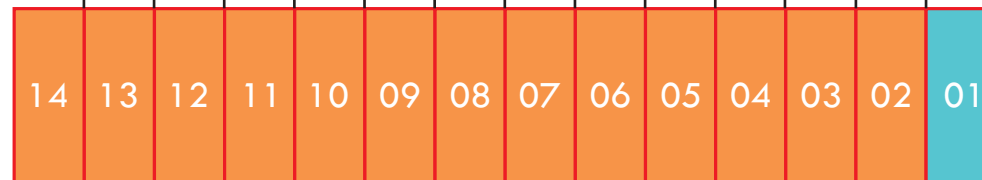
 TENAMENTS



COMMON PLOT



7.50 MT WIDE INTERNAL ROAD



12.00 MT WIDE ROAD

PLOT NO.	PLOT AREA
01	900.0 Feet
02	400.0 Feet
03	400.0 Feet
04	400.0 Feet
05	400.0 Feet
06	400.0 Feet
07	400.0 Feet
08	400.0 Feet

PLOT NO.	PLOT AREA
09	400.0 Feet
10	400.0 Feet
11	400.0 Feet
12	400.0 Feet
13	400.0 Feet
14	700.0 Feet
15	700.0 Feet
16	400.0 Feet

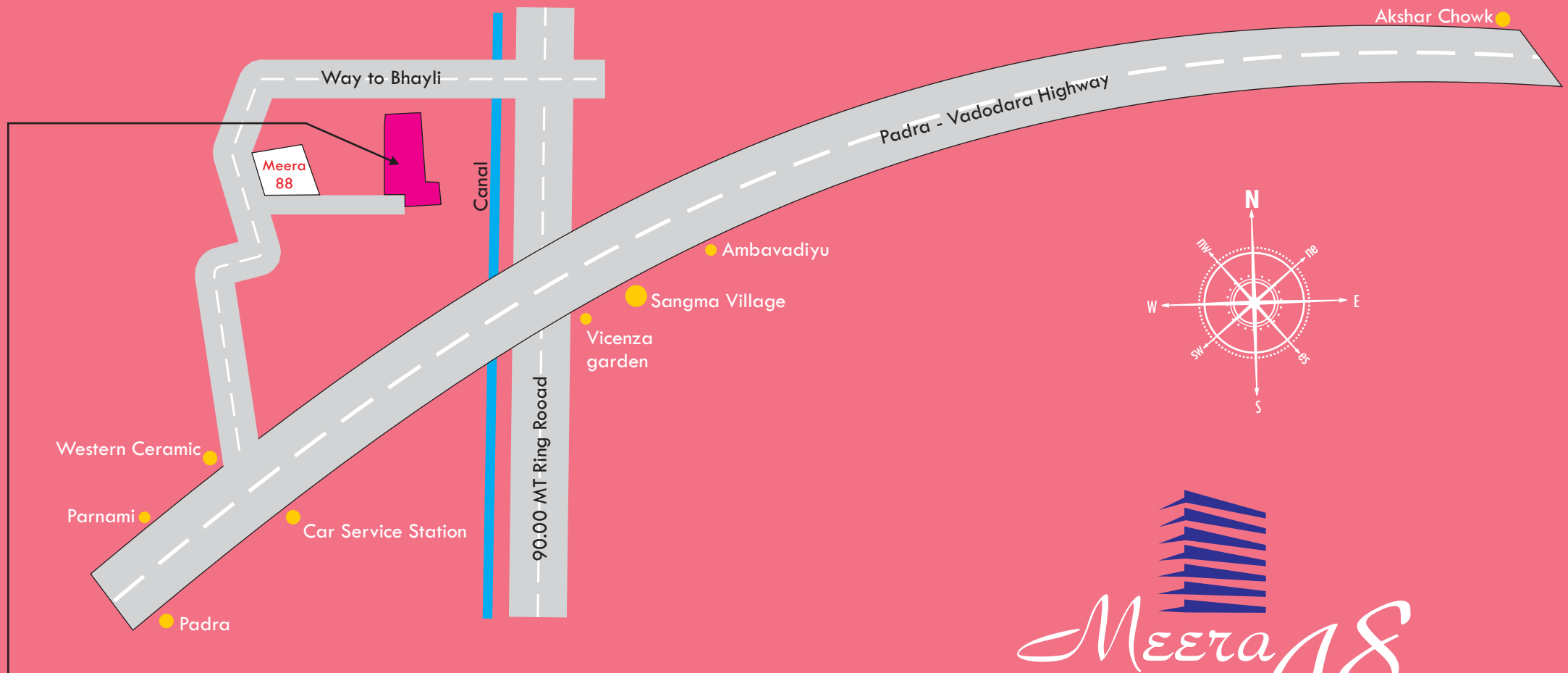
PLOT NO.	PLOT AREA
17	400.0 Feet
18	400.0 Feet
19	400.0 Feet
20	400.0 Feet
21	400.0 Feet
22	385.5 Feet
23	1016.6 Feet
24	960.3 Feet

PLOT NO.	PLOT AREA
25	373.1 Feet
26	378.2 Feet
27	383.4 Feet
28	388.6 Feet
29	393.7 Feet
30	399.0 Feet
31	404.2 Feet
32	409.4 Feet

PLOT NO.	PLOT AREA
33	414.5 Feet
34	740.0 Feet
35	755.0 Feet
36	437.9 Feet
37	443.0 Feet
38	449.1 Feet
39	455.6 Feet
40	462.3 Feet

PLOT NO.	PLOT AREA
41	468.9 Feet
42	475.4 Feet
43	482.0 Feet
44	488.6 Feet
45	466.5 Feet
46	463.1 Feet
47	463.1 Feet
48	800.0 Feet

Key Plan (Location)




Meera 48
RESIDENCY

: DEVELOPERS :
SAMARTH CONSTRUCTION
Bh. Western Ceramic
Nr. Khokhar Talav, Vadodara - Padra Road
Sangma.
Samarth Mob.: + 91 95123 68888

: FOR BOOKING CONTACT :
Asifbhai - 97237 72767
Lalu - 87801 32015
Nazirkhan - 83470 72578
MehbubKhan - 81283 38845

: ARCHITECT :
Akar
Architect & Interior Designer