ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

2071956405

મોજે: ધુમા   જિલ્લો: અમદાવાદ

ખાતા નંબર: ૧૩૮   તાલુકો: દશક્રોઈ

કબ્જેદારોના નામ:

ટીમ ક્રીએશન ઈન્ફ્રા એલએલપી<૧૨૫૨૧>

ટી. પી. ૨, એફ.પી. ૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી.<૧૨૫૨૧>

નમૂના ૬ નો નોંધ નંબર	બ્લોક/ સરવે નંબર તથા હિસ્સો	ક્ષેત્રફળ હે.-આરે.-ચો.મી.	આકાર જુડી બી. ખે. વિ.	લોકલ સેસ	શિક્ષણ ઉપ-કર	અન્ય કર	અન્ય વિગત
	૮૬૧	૦-૧૨-૧૪	૧.૧૨				બીન ખેતી
કુલ	(૧)	૦-૧૨-૧૪	૧.૧૨				

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

તા.11/02/2022 01:07:58 ની **સ્થિતિએ**

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.   પ્રીંટ તા.13/04/2022 02:55:31

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય   નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

સર્વે નંબર: ૮૬૧

સત્તા પ્રકાર: જુની શરત (જુ.શ)   ધુમા

દશક્રોઈ

સ.નં.૭૧૫/૪, ટી.પી. ૨ ના એફ.પી. ૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી   અમદાવાદ

જરાયત 0-૧૨-૧૪ ------------------ ---------- કુલ ક્ષેત્રફળ 0-૧૨-૧૪ આકાર રૂ. ૧.૧૨ જુડી તથા વિષેશધારો રુ ૧૮૨.00 પાણીભાગ રૂ. 0.00	-------------------------------- ૧૩૮ | 0-૧૨-૧૪ | ૧.૧૨	૨૯૦૧,૩૧૨૦,૩૯૮૭,૪૨૭૬,૬૬૬૫,૭૩૯૦,૮૨૫૫, ૮૭૧૭, ૧૦૦૩૩,૧૦૦૬૫,૧૦૧૩૫,૧૦૫૯૨,૧૨૫૨૧, -------------------------------- ટીમ ક્રીએશન ઈન્ફ્રા એલએલપી(૧૨૫૨૧) ટી. પી. ૨, એફ.પી. ૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી.(૧૨૫૨૧)

ગણોતિયાની વિગતો	બીજા હકો અને બોજાની વિગતો
	૧૭૦૪,૨૮૫૭,૩૧૨૦,૭૩૯૦,૮૨૫૫, -- ટુકડી<0> ૭૨૮ ચો.મી. જમીન નુ બીનખેતી રહેણાંક હેતુ ના પ્રિમિયમ ની રકમ ભરપાઇ થયેલ છે.<૧૦૦૩૩> ટી.પી. ૨ ના એફ.પી. ૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ બીનખેતી, વિ.ધારો રૂ. ૧૮૨/- <૧૦૦૬૫> શરત નંબર - ૪ કમી<૧૦૧૩૫> ૪૮૬ ચો. મી. ટી. પી. કપાત<૧૦૫૯૨>

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

ગામ નમૂનો નંબર ૧૨

બ્લોક/ સરવે નંબર: ૮૬૧

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચો.મી.): ૦-૧૨-૧૪

ગામ/ મોજે: ધુમા

તાલુકો: દશક્રોઈ

જિલ્લો: અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર):

ટીમ ક્રીએશન ઈન્ફ્રા એલએલપી (૧૩૮)

ટી. પી. ૨, એફ.પી. ૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી. (૧૩૮)

પાકની વિગતો:

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચો.મી.	સિંચાઇનો સ્ત્રોત અને સિંચાઇનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૨૧-૨૦૨૨	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૨-૨૦૨૩	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૨૩-૨૦૨૪	---	---	માહિતી નથી.	---	---	

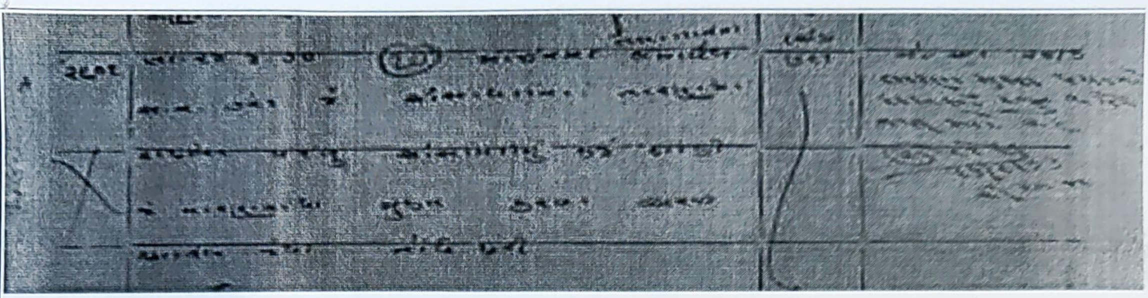
Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર
૨૯૦૧

09/03/2017
11:19:52 ની
સ્થિતિએ



ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર	
૩૧૨૦ 09/03/2017 11:19:52 ની સ્થિતિએ	૩૧૨૦ [illegible]

નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

પ્રીંટ તા. 13/04/2022 02:56:34

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર
૩૯૮૭

09/03/2017
11:19:52 ની
સ્થિતિએ

ગામના નમુના નંબર ૬

નોંધનો અનુક્રમ નંબર	હકની પ્રકાર	કેટલા ખાતા સર્વે નંબર અને પેટા હિસ્સા	નાયબ મામલતદાર અમલદારની સહી અને શેરો
૩૯૮૩.	તા. [illegible] [illegible] (૧) [illegible]	૬૩૨ ૩૬૮ ૬૮૮	[illegible] [illegible] [illegible] ૧૬/૭/૬૮ [illegible]
	તા. [illegible] [illegible]		

ગ્રામ પંચાયત

નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ   વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય   પ્રીંટ તા. 13/04/2022 02:56:54

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર
૪૨૭૬

09/03/2017
11:19:52 ની
સ્થિતિએ

હકનુ પત્રક (ગામના નમુના નબર ૬)

નોંધનો અનુક્રમ નંબર	હકનો પ્રકાર	ફેરફાર થયેલ સરવે નંબર અને પોટ હિસ્સા	તપાસણી કરનાર અમલદારની સહી અગર શેરો
૪૨૭૬	તા. ૯-૪-૮૦ વારસાઈ (૧) વારસદારો :- [illegible] ઈશ્વરભાઈ [illegible] મંજુલાબેન [illegible] ઈશ્વરભાઈ પુંજાભાઈ [illegible]	જુના ૧૫૧ ... ૧૫૬	૧૩ [illegible] [illegible]
	[illegible] ઈશ્વરભાઈ પુંજાભાઈ [illegible] [illegible] [illegible]	૬૮૬ ૬૯૧	[illegible]
	[illegible] ગામ [illegible] ની [illegible] વારસાઈ ની નોંધ કરી		વારસાઈ [illegible] [illegible] ૧ જંબુવા [illegible]

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જીલ્લો: અમદાવાદ | તાલુકો: દશક્રોઈ | મોજે: ઘુમા

નોંધ નંબર ૬૬૬૫

09/03/2017 11:19:52 ની સ્થિતિએ

હક્કનું પત્રક (ગામનો નમૂનો નં. ૬)

નોંધનો અનુક્રમ નંબર	હક્કનો પ્રકાર	કયા ખેતરને લગતો સરવે નંબર અને પોટ હિસ્સા	તપાસણી કરનાર અમલદારની સહી અગર શેરો
૬૬૬૫	તા. ૨૭/૦૭/૦૪ વારસાઈ. વારસો: જગદીશભાઈ [illegible] વગેરે. [illegible] [illegible] [illegible] સગીર: [illegible]	૯૬૨ ૯૪૬ ૭૫૮	[illegible]
	તા. [illegible] [illegible] નોંધ કરી. તલાટી કમ મંત્રી ઘુમા ગ્રામ પંચાયત	(૭/૧૨)	[illegible] ૨૯-૫-૦૪ [illegible] દશક્રોઈ

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

3076252666

જિલ્લો: અમદાવાદ   તાલુકો: દશક્રોઈ   ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદો
૭૩૯૦ ૦૬/૧૧/૨૦૦૬ શરત બદલી	દશક્રોઈ તાલુકા ના મોજે ધુમા ગામના રેવન્યુ રેકર્ડ ખાતા નંબર- ૧૩૮ ના ખાતેદાર ખેડુત શ્રી જગદીશભાઈ ઈશ્વરભાઈ વિગેરે ના રેવન્યુ બ્લોક નંબર- ૮૬૧ ની જમીન હેકટર.૦-૧૨-૧૪પ્ર.સ.પ્ર. થી ખેડ ખાતુ ચાલે છે. આ ખાતા ની જમીન સાંથણીમા પ્ર.સ.પ્ર. તેમને જે તે સમયે ફાળવવામા આવેલ હતી. આ ફાળવવામા આવેલ પ્ર.સ.પ્ર.ની ખેતી ની જમીન ની નાયબકલેકટર વિરમગામપ્રાંત ના હુકમ નંબર જમીનો/જુનીશરત/સી-પ૪૪૮/એસઆર/૧૦૦/૦૬ તારીખ ૨૦-૦૭-૨૦૦૬ થી પ્ર.સ.પ્ર. ના નિયંત્રણ માંથી મુકત કરી માત્ર બિનખેતી ના હેતુ માટે પ્રિમયમને પાત્ર તે અંગેનો હુકમ થતા હુકમમાં જણાવેલ શરતો ૧ થી પ શરતોને આધીન હુકમ આધારે શરત ફેર કરવા નોંધ કરી.▯	૮૬૧(૧૩૮),▯		પ્રમાણિત નોટીસ આપી સહી તલાટીહુકમથી ખાત્રી કરી પ્રમાણિત સહી એન.જે.પરમાર નાયબ મામ.(મે.) દશક્રોઈ તા.૩૦-૧૨-૦૬▯

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

તા.13/03/2011 12:48:36 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.   પ્રીંટ તા.13/04/2022 02:58:17

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય   નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

૮૨૫૫ ૧૦/૦૬/૨૦૦૯ હુકમથી	મે. મામલતદાર સાહેબ દસક્રોઈના હુકમનં.આરટીએસ/રેકર્ડપ્રમોલગેશન/૩૪/૦૮તારીખ૨૪/૧૨/૦૮ મુજબ સરકારશ્રીની સ્થાયી સુચના અનુસાર હાલકોમ્પ્યુટરાઈઝ૭/૧૨રેકર્ડનુંપ્રમોલગેશન કામગીરી કરતાં ગામરેકર્ડની હસ્તલેખિતતથાકોમ્પ્યુટરાઈઝ૭/૧૨ તથા ગામનમુના નં. ૬ થી ખાત્રી કરતાં મોજે-ધુમાતા.દસક્રોઈના ૭/૧૨માં જણાયેલક્ષતિઓ બાબતે નીચે મુજબ સુધારો કરવાનોહુકમકરેલ છે. ---બ્લોકનંબર સુધારો કરવાની વિગત•• ૮૪૮ સર્વે નં ૭૧૩/૨ લખવો અને ૧૪૧૬.૫૦ લખવો ૮૪૯ સર્વે નં ૭૧૩/૧ લખવો અને આકાર ૧૩૧૫.૨૫ લખવો ૮૫૧ વિજ્યબેન ની જગ્યાએ વિજ્યાબેન લખવું ૮૫૨ સર્વે નં ૭૧૮ લખવો અને આકાર ૨૨૨૫.૭૪ લખવો ૮૫૩ સર્વે નં ૭૧૭ લખવો અને આકાર ૧૯૯૮.૨૫ લખવું ૮૫૫ સર્વે નં ૭૧૫/૯ લખવો અને આકાર ૪૦૪.૭૫ લખવો ૮૫૭ સર્વે નં ૭૧૫/૧,૧ લખવો અને આકાર ૬૦૭ લખવો ૮૫૭અ સર્વે મનં ૭૧૫/૧,૧,૭૧૫/૧,૧ લખવો ૮૫૮ સર્વે નં ૭૧૫/૨,૩ લખવો અને આકાર ૬૩૨.૨૫ લખવો ૮૫૯ સર્વે નં ૭૧૫/૭ લખવો અને આકાર ૨૭૮.૨૫ લખવો ૮૬૦ સર્વે નં ૭૧૫/૮ લખવો અને આકાર ૨૫૩ લખવો ૮૬૧ સર્વે નં ૭૧૫/૪ લખવો અને બીજા હક્કમાં પ્રસપ્ર કાઢી લખવું ૮૬૨p સર્વે નં ૭૧૫/૫,૭૧૬ લખવો અને આકાર ૨૩૨૭ લખવો ૮૬૬ આકાર ૨૩૫૩ .૭૫ લખવું ૮૬૭ સર્વે નં ૭૦૯p લખવો અને આકાર ૧૩૧૫.૨૩૫ લખવો ૬૮૬ સર્વે નં ૭૦૮ લખવો અને આકાર ૧૦૩૭ લખવો ૮૬૯p સર્વે નં ૭૦૫ લખવો અને આકાર ૬૧૫ લખવો ૮૭૨ સર્વે નં ૬૭૩/૧,૨ લખવો અને આકાર ૩૦૮૫.૭૫લખવો ૭૮૩p સર્વે નં ૬૭૪ લખવો અને આકાર ૨૯૮૪.૫૦ લકવો ૮૭૫p સર્વે નવં ૬૭૬,૬૭૭ લખવો અને આકાર ૩૮૨૬.૫૦ લખવો ૮૭૫p૧ આકાર ૩૪.૭૫ લખવો ૮૭૫/૨p આકાર ૩૫૫.૫૦ લખવો ૮૭૫p3 આકાર ૫૯ લખવો. ઉપર મુજબ પ્રમોલગ્રેશન ની નોંધ કરી.▯	૬૭૦(૧૪૮૯), ૮૪૮(૧૫૦૮), ૮૪૯(૮૩), ૮૫૧(૩૩૦),૮૫૨ (૧૨૦), ૮૫૩(૧૯૭), ૮૫૫(૧૪૨૯), ૮૫૭ (૩૦૧),૮૫૭અ(૧૩૭), ૮૫૮ (૮૬૯), ૮૫૯(૩૫૪), ૮૬૦ (૮૮૩),૮૬૧(૧૩૮), ૮૬૨p (૯૦૪), ૮૬૬p(૧૪૩૬), ૮૬૭p (૫૭૨),૮૬૮(૩૧૮), ૮૬૯p (૬૭૧), ૮૭૧(૧૩૮૯), ૮૭૨p (૬૩૮),૮૭૩(૮૫૯), ૮૭૪/અ(૧૪૯૭), ૮૭૪/બ(૧૫૦૫),૮૭૫(૧૦૪૧), ૮૭૫/p૧(૧૧૭૮), ૮૭૫/p૨ (૧૧૮૨),૮૭૫/p3(૧૨૨૫),▯		પ્રમાણિત હુકમથી ખાત્રી કરી હુકમ મુજબ એસ ફોર્મ બનાવવા -પ્રમાણિત- સહી એન.એચ.દેસાઈ સ.ઓ.આંબલી દશક્રોઈ તા.૧૮-૦૮-૦૯▯

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

તા.13/03/2011 12:48:36 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા.13/04/2022 02:58:58

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક્ક પત્રક)

3076252669

જિલ્લો: **અમદાવાદ** તાલુકો: **દશક્રોઈ** ગામ/ મોજે: **ધુમા**

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૮૭૧૭ ૧૨/૧૧/૨૦૧૦ હક કમી	ધુમા ગામે શ્રી ઈન્દ્રવદનભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ ના નામે ખેતી ખાતાનંબર-૧૩૮ થી માર્જીન મા જણાવેલ સર્વેનંબર-૮૬૧ વાળુ સયુકત ખાતુ ચાલેછે. તેમાંથી ૧ જગદીશભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ ૨ જસુમતીબેન ઈશ્વરભાઈ તે નરેન્દ્રકુમાર શંકરલાલ પટેલ ના ધર્મ પત્ની ૩ મંજુલાબેન (માલતીબેન) ઈશ્વરભાઈ પટેલ તે દીલીપભાઈ ઈશ્વરભાઈ પટેલ સહ હિસ્સેદારે પોતાની રાજીખુશી થી આ ખાતા ની જમીન માંથીતેમનોહકક હિસ્સો ઉઠાવી લેવા અરજી તથા સોગંદનામુ રજુ કરેલછે. ઉપરોકત વિગતેના હિસ્સેદારની અરજી તથા સોગંદનામા આધારે ઈન્દ્રવદનભાઈઈશ્વરભાઈ પટેલ ની તરફેણમાં રાજીખુશીથી હકક કમી કરવા નોંધ કરી.▯	૮૬૧(૧૩૮),▯		પ્રમાણિત UPC થી ૧૩૫-ડી ની નોટીસ મોકલી છે.સોગદનામુ તલાટીશ્રી ધુમા રૂબરૂ તા.૨૯/૯/૧૦ ના રોજ જેમનો હકક કમીછ થાય છે તેમનો જવાબ તથા પંચનામ અરજીથી ખાત્રી કરી- પ્રમાણિત -એન. એચ. દેસાઈસ. ઓ. આંબલીતા. ૧૦/૧/૧૧▯

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

ગોધાવી ગ્રામ પંચાયત તા. સાણંદ

તા.13/03/2011 12:48:36 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા.13/04/2022 03:00:24

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: અમદાવાદ   તાલુકો: દશક્રોઈ   ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદો
૧૦૦૩૩ ૨૯/૦૫/૨૦૧૫ હુકમથી	મે. જીલ્લા કલેક્ટરશ્રીના હુકમ નં. એસીબી/ટીએનસી-૫/પ્રિમિયમ/ધુમા/એસ.આર. ૧૮૫/૨૦૧૫ તા.૨૫/૦૫/૨૦૧૫ થી નીચેની વિગતે હુકમ થઇ આવતાં તે હુકમની નોંધ કરી. મોજે. ધુમા તા.દશક્રોઇના બ્લોક નં.- ૮૬૧, ટી.પી.ન-૨, ફા.પ્લોટનં-૨૩૩, ની ૭૨૮ ચો.મી. જમીન ની જંત્રી આધારીત કિંમત રૂ. ૭૫૦૦/- પ્રતિ ચો.મી. પ્રમાણે કુલ રૂ. ૫૪૬૦૦૦૦/- થાય છે. તેના બીનખેતી હેતુ માટે ૪૦ ટકા લેખે રૂ. ૨૧૮૪૦૦૦/- (પહોંચનં-૮૩ તા.૦૨/૦૫/૨૦૧૫) વસુલ લઇ મંજૂરી આપવા ઠરાવેલ છે, તે મુજબ અરજદાર તરફથી પ્રિમીયમની રકમ ભરપાઇ કરતાં એપેન્ડીક્ષ-એ માં દર્શાવેલ વિગતે અરજદારને બિનખેતી હેતુ માટે પ્રતિબંધિત સત્તા પ્રકારના નિયંત્રણોના હેતુ ફેર માટે ગણોતધારા તથા અન્ય કાયદાકીય જોગવાઇઓની શરતો ઉપરાંત નીચે જણાવેલ વધારાની શરતોને આધિન બીનખેતીના રહેણાંક હેતુ માટે નિયંત્રણોમાંથી મુકિત આપવા આપવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે. શરતો:: (૧) આ જમીનનો જે હેતુ માટે પ્રિમિયમ વસુલ લેવામાં આવેલ છે. તે હેતુ સારૂ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે. તેમજ નિર્દિષ્ટ હેતુ સિવાય અન્ય બીનખેતીનો ઉપયોગ અત્રેની પૂર્વ મંજુરી સિવાય કરી શકાશે નહીં. (૨) બીનખેતીના ઉપયોગ કરતાં પહેલા લેન્ડ રેવન્યુ કોડની કલમ-૬૫ હેઠળ સક્ષમ અધિકારીની પૂર્વ પરવાનગી મેળવવા છ માસમાં અરજી કરી દેવાની રહેશે. તથા બીનખેતીનો દર, લો.ફ. વિગેરે પ્રચલિત દરો ભરવાના રહેશે. પ્રતિબંધીત સત્તા પ્રકારની જમીનની નિયંત્રણ મુકિતના કીસ્સામાં મહેસુલ વિભાગના પરીપત્ર નં. ગણત/૩૨૨૦૦૭/૫૭૭/ઝ તા.૧૭.૨.૨૦૧૨ની સુચનાઓ મુજબ ગણોત વહીવટ અને ખેતીની જમીનના નિયમો-૧૯૬૫	૮૬૧(૧૩૮)		પ્રમાણિત મે. જીલ્લા કલેકટર અમદાવાદ ના હુકમ નં. એલ.સી.બી/ટી.એન.સી./૫/ પ્રિમિયમ/ધુમા/એસ.આર.૧૮૫/૧૫ તા. ૨૪/૫/૨૦૧૫ ના હુકમ આધારે - પ્રમાણિત - યુ. એચ. રાઠોડ સ. ઓ. અસલાલી તા. ૪/૦૮/૨૦૧૫

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

ના નિયમ-૨૫(ગ) ની જોગવાઇઓનો ચુસ્તપણે અમલ કરવાનો રહેશે.

(૩) આ મંજૂરી ફકત પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ના નિયંત્રણો પુરતી જ આપવામાં આવે છે. એટલેકે આ અંગે અન્ય કાયદાઓ/નિયમો/હુકમ મુજબ બીજી જે કાંઇ મંજૂરીઓ નિયમોનુસાર લેવાની થતી હોય તો તે અલગથી લેવાની રહેશે.

(૪) પ્રશ્નવાળી જમીન પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ના નિયંત્રણોમાંથી મુકત થઇ અરજદાર/કબ્જેદાર આ જમીનના હેતુ સારૂ બીનખેતીનો ઉપયોગ માટે જુની શરતે ધારણ કરશે. ઔડાની સુચિત નગર રચના યોજનાની કામચલાઉ દરખાસ્ત અંતિમ થયેથી ક્ષેત્રફળમાં ફેરફાર થાય તો તે પ્રમાણે બંધનકર્તા રહેશે તેમજ જો ક્ષેત્રફળ વધુ મળશે તો તે મુજબ વધારાના ક્ષેત્રફળ માટે પ્રિમીયમની રકમ ભરપાઇ કરવાની રહેશે.

(૫) આ મંજુરી બાદ પ્રશ્નવાળી જમીન તબદીલીથી ધારણ કરનારને ગણોતધારાની જોગવાઇ હેઠળ ખેડુત તરીકેનું સ્ટેટસ પ્રાપ્ત થશે નહીં.

(૬) પ્રશ્નવાળી જમીન પૈકી બીનખેતીમાં ફેરવતાં ખેતીના હેતુ માટે જો જમીન બાકી રહેતી હોય તો આવી જમીન અંગે ગા.ન.નં. ૭/૧૨માં તલાટીએ પ્રતિબંધીત સત્તાપ્રકાર ની અચુક નોંધ કરવાની રહેશે. સંબંધિત મહેસુલી અધિકારીએ આવી નોંધ થઇ છે કે નહિં તે સુનિશ્ચિત કરવાનું રહેશે.

(૭) સવાલવાળી જમીનના ટાઇટલ અંગે અરજદારશ્રીની જવાબદારી રહેશે.

(૮) આ પરવાનગી સબંધે અરજદાર તથા તેઓના સકસેસર ઇનટાઇટલરને ઉકત શરતો મુજબ સરકારશ્રીના પ્રવર્તમાન કાયદા અને નિયમોની જોગવાઇઓનો તથા હવે પછી બનાવવામાં આવે તે કાયદા તે નિયમોનુસાર વર્તવા બંધાયેલા છે.

(૯) ઉપરોકત કોઇ પણ શરતોનો ભંગ થયેથી તેમજ ગણોતધારા અન્વયેની આ પરવાનગી અંગેની અન્ય જોગવાઇઓનો ભંગ થયેથી આ જમીન અંગે ગણોતધારા અન્વયે શરતભંગની કાયદેસરની કાર્યવાહી હાથ ધરવામાં આવશે.

(૧૦) આ હુકમમાં કોઇ કારકૂની / ગાણાતીક ભૂલ કે જંત્રીની રકમ સબંધે વિસંગતતા જણાઇ આવશે તો તે સુધારાને પાત્ર રહેશે તથા તે જમીનના ધારણકર્તાને બંધનકર્તા રહેશે.

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૦૦૬૫ ૨૪/૦૭/૨૦૧૫ હુકમથી	જિલ્લા કલેકટરશ્રી, અમદાવાદ ના બીનખેતી હુકમ નં. સીબી/એડીએમ/ત.બિ.ખે./તત્કાલ/ક-૬૫/એસ.આર. ૨૦૩/૨૦૧૫ તા. ૨૦/૦૭/૨૦૧૫ ના આદેશથી મોજે- ધુમા તાલુકે દશક્રોઇ જિલ્લો અમદાવાદના સ.નં./બ્લોક નં.- ૮૬૧, ટી.પી. નં.- ૨ ફા. પ્લોટ નં.- ૨૩૩ ની જમીનનું કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૧૪ ચો.મી. છે. તે પૈકી ૭૨૮ ચો.મી. રહેણાંકના હેતુ માટે અરજદારશ્રી ઇન્દ્રવદન ઇશ્વરભાઇ પટેલ રહે. ધુમા ને જમીન મહેસુલ કાયદાની કલમ- ૬૫ હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી હુકમના આધારે આ નોંધ પાડવામાં આવી. આ જમીનનો વાર્ષિક બીનખેતી આકાર પ્રતિ ચો.મી. દીઠ રૂ. ૦.૨૫ પૈસા ઠરાવેલ છે. જેથી ૭૨૮ ચો.મી. જમીનનો વાર્ષિક બીનખેતી આકાર રૂ. ૧૮૨/- થાય છે. જે ૨૦૧૪-૧૫ વર્ષથી લાગુ પાડવામાં આવે છે. ઉપરોકત બીનખેતી હુકમ / મંજૂર થયેલ લે-આઉટ પ્લાનમાં આ જમીનનો નીચે જણાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવા માટે આ બીનખેતી પરવાનગી આપવામાં આવે છે. તથા હુકમની શરત નં. ૧ થી ૩૬ નું પાલન કરવાની શરતે બીનખેતીની મંજૂરી આપવામાં આવેલ છે.	૮૬૧(૧૩૮)		પ્રમાણિત હુકમ આધારે - પ્રમાણિત - યુ. એચ. રાઠોડ સ. ઓ. અસલાલી તા. ૧૫/૧૦/૨૦૧૫

Processed By: (સર્કલ અધિકારીશ્રી)

તા.21/10/2015 14:04:51 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા.13/04/2022 03:01:04

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

ગામ નમૂનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૦૧૩૫ ૦૭/૧૨/૨૦૧૫ હુકમથી	મોજે. ધુમા ગામમા મામશ્રી દશ્કોઈએ ખેતીખેતીના હેતુ માટે નવી શરત/પ્ર.સ.પ્ર સત્તાપ્રકાર માંથી જુની શરત કરવા બાબતે હુકમ કરેલ તથા સદરહુ હુકમની નાયબ કલેક્ટરશ્રી પ્રાંત દ્વારા સમીક્ષા કરવામા આવતા તે હુકમ તથા શરત-૪ કમી કરવા નોંધ કરી. અ.નં બ્લોક નં ક્ષેત્રફળ મામલતદારશ્રી.નો હુકમ તારીખ શરત-૪ કમી કરતો પત્ર નં તારીખ. ૧. ૩૧૩ ૦-૧૨-૧૪ નં.જમીન/જુનીશરત/વશી.૩૦૨૦/એસાઅર-૩૦૯/૨૦૦૬ ૨૪/૦૭/૨૦૦૬ નં.જમીન/સી-૫૮૨૮/એસ.આર-૧૬૬/૦૬ ૧૨/૦૨/૨૦૦૭ ૨. ૧૭૧ ૦-૨૦-૨૩ નં.જમીન/વ.૩૫૭૯/એસ.આર/૪૦/૦૪ ૧૪/૦૭/૨૦૦૪ નં/જમીન/જુની શરત/વ.૫૧/૦૫/એસઆર.૭૪/૦૪ ૦૯/૦૫/૨૦૦૫ ૩. ૮૧૧પૈ ૧-૦૧-૧૭ નં જમીન/વ.૩૮૨/એસ.આર.૪/૦૪ ૨૭/૦૨/૨૦૦૪ નં. જમીન/જુની શરત/વ.પ્રસત્ર/એસ.આર/૦૪/૦૪ 03/03/૨૦૦૪ ૪. ૪૬૫ ૦-૨૨-૨૬ નં. નં.જમીન.વ/૬૪૨/એસઆર/૦૬/૦૪ 03/03/૨૦૦૪ નં/જમીન/જુની શરત/વ.૨૯૫૨/એસઆર.૮/૦૪ ૦૯/૦૫/૨૦૦૫	૬૪(૧૫૭૮), ૬૭(૩૩૨), ૧૬૮ (૧૬૩૪), ૧૭૧(૧૬૩૪), ૩૧૩ (૧૬૨), ૪૫૫(૮૭), ૪૬૫(૩૮૦), ૪૭૩અ(૧૪૯૩), ૪૭૩બ(૧૬૯૩), ૫૬૫(૧૭૨૦), ૫૭૫/અ(૧૭૮૮), ૫૭૫/બ(૧૫૬૨), ૬૯૦(૧૬૮૪), ૭૬૩(૧૭૮૪), ૮૬૧(૧૩૮)		પ્રમાણિત હુકમ આધારે સ.નં. ૬૪, ૬૭, ૧૭૧, ૪૫૫, ૪૬૫, ૪૭૩/અ, ૪૭૩/બ, ૫૬૫, ૬૯૦ સિવાય ના નંબરો પુરતી - પ્રમાણિત - સહી/- સ. ઓ. અસલાલી તા. ૫/03/૨૦૧૬

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

૫. ૪૭૩પૈ ૦-૧૩ નં જમીન/જુની શરત/વ.-૩૧૨૦/૦૩/એસઆર/૩૯/૦૪
૧૪/૦૭/૨૦૦૪
નં.જમીન/જુનીશરત/વ.૪૭/૦૫/એસઆર-૭૫/૨૦૦૪
૦૯/૦૫/૨૦૦૫
૬. ૫૬૫ ૦-૦૪-૦૫ નં.જમીન/વ.૪૧૨૪/એસઆર/૨૪૭/૦૨ ૧૧-૧૦-
૨૦૦૪
નં.જમીન/જુની શરત/વ.૧૨૪૩/૦૫/એસઆર/૨૪૧/૦૪
૦૯/૦૫/૨૦૦૫
૭. ૫૭૫પૈ ૦-૫૪-૬૪ નં.જમીન/જુની શરત/વ.૪૫૭૬/એસઆર/૪૪/૦૩
૧૪/૦૭/૨૦૦૪
નં.જમીન/જુની શરત/વ.૪૮/૦૫ એસઆર.૭૧/૦૪
૦૯/૦૫/૨૦૦૫
૮. ૪૫૫અ ૦-૮૭-૦૧ નં જમીન.વ.૧૫૩૯/એસઆર/૩૬-૦૪
૧૪/૦૭/૨૦૦૪
નં.જમીન/જુની શરત/વ.૪૯/એસઆર/૭૬/૨૦૦૪
૦૯/૦૫/૨૦૦૫
૯. ૬૯૦ ૨-૦૬-૩૯ નં જમીન.વ.૪૪૦૯/એસઆર/૪૩/૦૪
૧૪/૦૭/૨૦૦૪
નં.જમીન/જુની/૫૦/૦૫-એસઆર/૭૨-૦૪
૦૯/૦૫/૨૦૦૫
૧૦. ૬૭ ૦-૧૨-૧૪ નં.જમીન/એસઆર/૨૬૬/૦૭
૨૯/૦૫/૨૦૦૭
નં.જમીન/જુની શરત/વ.-એસઆર/૪૩/૨૦૦૭
૨૮/૦૯/૨૦૦૭
૧૧. ૬૪ ૦-૨૬-૩૦ નં જમીન/વ.-/એસઆર-૨૬૭/૨૦૦૫
૨૯/૦૫/૨૦૦૭

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/મોજે: ધુમા

	નં.જમીન/જુની શરત/વ-/એસઆર/૪૨/૨૦૦૭ ૨૮/૦૯/૨૦૦૭ અ.નં બ્લોક નં ક્ષેત્રફળ નાયબ કલેક્ટરશ્રી.નો હુકમ તારીખ શરત-૪ કમી કરતો પત્ર નં તારીખ. ૧. ૧૬૮ ૦-૨૪-૨૮ નં.જમીન-જુની શરત નં ૧૦૯૦/એસઆર.૧૩/૨૦૦૦ ૧૭-૦૪-૨૦૦૦ નં સીબી/એલ.એન.ડીર/વશી-૧૮૪૪/૨૦૦૦ ૩૧-૦૮-૨૦૦૦ ૨. ૫૭૫પૈકી ૧-૧૪ નં જમીન/જુની શરત.વ.શી/૪૮/૦૫/એસઆર/૭૧-૦૪ ૦૯/૦૫/૨૦૦૫ નં.સીબી/એલ.એન.ડીર/વશી.૩૧૧૧/-એસઆર.૪૩/૦૭ ૧૪/૦૩/૨૦૦૭ ૩. ૭૬૩ ૦-૦૭-૦૮ નં.જમીન/જુને શરત/સી-૫૪૪૯/એસઆર/૧૦૧/૦૬ ૨૦/૦૭/૨૦૦૬ નં.સીબી/જમીન./સી/વશી.૨૭૫૫/એસઆર-૨૮૬/૦૭ ૩૧/૦૮/૨૦૦૭ ૪. ૮૬૧ ૦-૧૨-૧૪ નં.જમીન/જુની શરત/સી-૫૪૪૮/એસઆર/૧૦૦/૦૬ ૦૩/૦૯/૨૦૦૭ નં.સીબી/જમીન.વશી.૨૭૫૮/એસઆર-૨૮૭/૦૭ ૩૧/૦૮/૨૦૦૭ આમ,ઉપર જણાવેલ વિગતે ક્રમ નં ૧ થી ૧૧માં મામલતદાર શ્રી દશ્ક્રોઈનો હુકમ તથા ક્રમ નં. ૧ થી ૪ માં નાયબ કલેક્ટરશ્રીનો હુકમ થઈ આવતા તે હુકમની નોંધ કરી.			

ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

3076252673

જિલ્લો: અમદાવાદ   તાલુકો: દશક્રોઈ   ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદો
૧૦૫૯૨ ૨૩/૦૩/૨૦૧૭ હુકમથી	ક્ષતિસુધારા હુકમ --------------- મામલતદારશ્રી દશ્ક્રોઈના હુકમ નં.ઈ-ધરા/સુ.હુ./ધુમા/એસ.આર.૬૬/૨૦૧૭ તા.૨૩/૩/૨૦૧૭ થી નીચેની વિગતે સુધારા હુકમ કરવામાં આવતા તે હુકમની નોંધ કરી સુધારા હુકમ:: મોજે.ધુમા સર્વે નં.૮૬૧ ખાતા નં.૧૩૮ વાળી જમીનમાં પડેલ નોંધ નં.૧૦૦૬૫ તા.૨૪/૭/૨૦૧૫ હુકમની નોંધ પડેલ છે.જે પ્રમાણિત થયેલ છે. ઉક્ત નોંધ જીલ્લા કલેકટરશ્રી અમદાવાદના બીનખેતીના હુકમની કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૨૧૪ ચો.મી. પૈકી ૭૨૮ ચો.મી. રહેઠાણના હેતુ માટેની પડેલ છે. તેમજ બાકી રહેતી ૪૮૬ ચો.મી. જમીન જે ટી.પી. કપાત થયેલ છે. જે ૭/૧૨ ના બીજા હકમાં શરતયુકથી "૪૮૬ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ બીનખેતી" લખાઈ ગયેલ છે. જે ખરેખર ૪૦% કપાતની છે, જેથી રજુ થયેલ ૭/૧૨ ની નકલ નમુના નં.૬ હુકમની નકલની ખાત્રી કરતાં ૭/૧૨ ના બીજા હકમાં "૪૮૬ ચો.મી. રહેણાંક હેતુ બીનખેતી" ના બદલે "૪૮૬ ચો. મી. ટી. પી. કપાત" કરવા સુધારા હુકમ કરવામાં આવે છે.	૮૬૧(૧૩૮)		પ્રમાણિત ________________ નોંધમાં રજુ થયેલ હુકમ આધારે - પ્રમાણિત - સહિ/- વી. ડી. પ્રજાપતિ સ. ઓ. અસલાલી તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૭

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

તા.04/05/2017 01:04:02 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.   પ્રીંટ તા.13/04/2022 03:02:37

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય   નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ

ગામ નમુનો નંબર ૬ (હક પત્રક)

3076252674

જિલ્લો: અમદાવાદ તાલુકો: દશક્રોઈ ગામ/ મોજે: ધુમા

નોંધ નંબર નોંધ તારીખ ફેરફાર નો પ્રકાર	નોંધ ની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત બ્લોક/ સરવે નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/ તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/ તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૨૫૨૧ ૨૭/૧૨/૨૦૨૧ વેચાણ	ખરીદનાર:- ટીમ ક્રીએશન ઈન્ફ્રા એલએલપી વેચનાર:- ઈન્દ્રવદન ઈશ્વરભાઈ પટેલ પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે મોજે- ધુમા તા.દસક્રોઈ જી.અમદાવાદના બ્લોક નંબર-૮૬૧ ની ૧૨૧૪ ચો.મી. જમીન કે જેનો ડ્રાફ્ટ ટી.પી. સ્કીમ નંબર-૨ ફા.પ્લોટ નંબર-૨૩૩ ની ૭૨૮ ચો.મી. જમીન ફાળવવામાં આવેલ તેવી રહેણાંક હેતુની બીનખેતી ની જમીન રજીસ્ટર દસ્તાવેજ નં-૧૬૩૬૯ તા.૨/૧૨/૨૦૨૧ થી રૂ. ૬૦,૦૦,૦૦૦ /- પુરામાં વેચાણ આપતાં ખરીદનાર તરફથી અરજી, અસલ ઇન્ડેક્ષ તથા રજીસ્ટર દસ્તાવેજની પ્રમાણીત નકલ રજુ કરતા ખરીદનારના નામે નામ ફેર કરવા નોંધ કરી.	૮૬૧(૧૩૮)		પ્રમાણિત અરજી, ૧૩૫-ડી ની નોટીસ તલાટી રૂબરૂ બજેલ છે. બિનખેતી વેચાણ છે. રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ ની નકલ, ઇન્ડેક્ષ આધારે - પ્રમાણિત - સહિ/- પી. એમ. ચૌધરી સ. ઓ. અસલાલી તા. ૧૦/૦૨/૨૦૨૨

Processed By: (નાયબ મામલતદાર(ઈ-ધરા))

તા.11/02/2022 01:07:58 ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. ૫/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા.13/04/2022 03:02:55

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી: ગ્રામ પંચાયત GODHAVI, સાણંદ