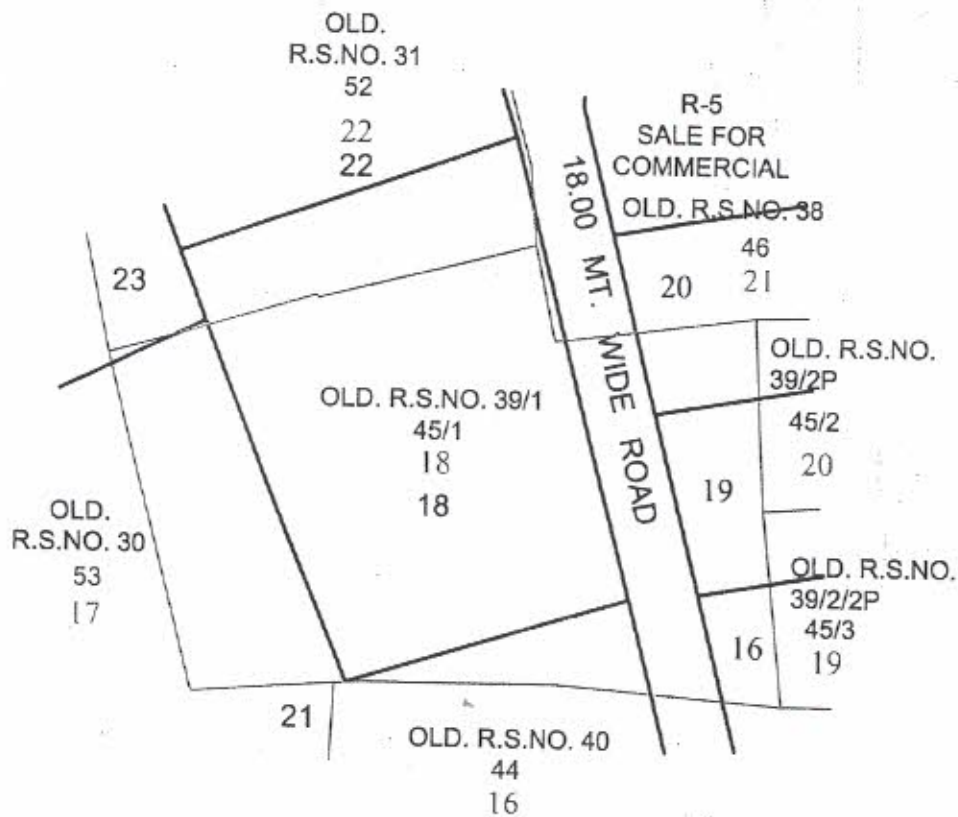


PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME SURAT NO:28 (RUNDH-VESU)

F.P.NO. : 18



Copied by: *[Signature]*

Compared by: *[Signature]*

[Signature]
Section Officer,
South-West Zone (Athwa)
S. M. C.

[Signature] 14/10/17
Deputy Engineer,
South West Zone (Athwa)
Surat Municipal Corporation.

LEGEND

ORIGINAL PLOTBOUNDRY

FINAL PLOT BOUNDRY



SCALE : 1 CM = 20 MTS.

**DRAFT TOWN PLANNING SCHEME SJDA NO. 28 (RUNDH-VESU)
REDISTRIBUTION STATEMENT (FORM)
THE GUJARAT TOWN PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT 1978 (RULE 24 & 35)**



OWNER'S NAME	T E N U R E	BLOCK NO.	NO.	AREA IN SQMT	ORIGINAL PLOT		FINAL PLOT		UNDEVELOPED		DEVELOPED		CONTRIBUTION UNDER SECTION 86 COLUMN (B) MINUS COLUMN (B3)	INCREASEMENT (SECTION 79) COLUMN (9A) MINUS COLUMN (9A)	CONTRIBUTION (SECTION 79) 50% OF COLUMN 12	ADDITION TO (1) OR DEDUCTION FROM (1) CONTRIBUTION TO BE MADE UNDER OTHER SECTION	NET DEMAND FROM (7) OR BY (7) OWNER BEING THE ADDITION OF COLUMNS 11, 13, 14	REMARKS
					VALUE IN RUPEES		NO.	AREA IN SQMT	WITHOUT REFERENCE TO VALUE OF STRUCTURE	INCLUSIVE OF STRUCTURE	WITHOUT REFERENCE TO VALUE OF STRUCTURE	INCLUSIVE OF STRUCTURE						
					6A	6B												
1bhai Bhanabhai orhai Bhanabhai bhai Bhanabhai hariben Bhanabhai ubden Natvarbhai ubden Natvarbhai ishbhai Natvarbhai umabhai Natvarbhai drabhai Natvarbhai nabhai Natvarbhai nubhai Vallabhbhai lal Vallabhbhai hbhai Vallabhbhai ubden Vallabhbhai laben Vallabhbhai hudoai Narsinhbhai ben W/D of Magan Nathu abhai Somabhai iben Nathubhai den Somabhai laben Somabhai anden Somabhai ben Bhanabhai alben Bhanabhai laben Bhanabhai den Bhanabhai	3	3A	4	5	6A	6B	7	8	9A	9B	10A	10B	11	12	13	14	15	16
	OLD	45/1	18	16800	2268000	2268000	18	10872	1467720	1467720	5490360	5490360	-800280	4022640	2011320		1211040	(1) O.P. area & Ownership are as per Revenue Record (7/12) (2) Right of Owners in F.P. as per their Shares in O.P. (3) Owners to receive Compensation and pay contribution in proportion to their Shares in O.P.

Copied by: [Signature]
 Compared by: [Signature]

[Signature]
 Section Officer,
 South-West Zone (Athwa),
 S. M. C.

[Signature]
 Deputy Engineer,
 South West Zone (Athwa),
 Surat Municipal Corporation



CHALLAN NO. 184536

DATE :- 11/10/2017

SURAT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY

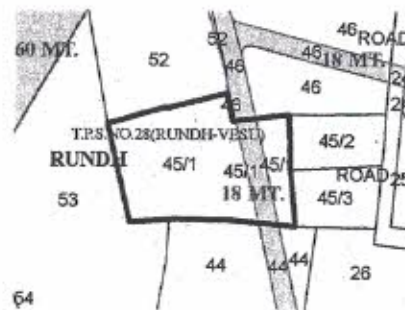
PART PLAN OF DRAFT DEVELOPMENT PLAN-2035 OF
SURAT URBAN DEVELOPMENT AREA AS SUBMITTED
TO GOVERNMENT OF GUJARAT ON DT-14-02-2017
UNDER SECTION -16 OF THE GUJARAT TOWN
PLANNING & URBAN DEVELOPMENT ACT-1976.

VILLAGE :- RUNDH

TAL. :- CHORAYSI

DISTRICT :- SURAT.

THIS PART PLAN IS CERTIFIED FOR THE R.S.NO.:- 45/1



નોંધ : આ જમીનનો સમાવેશ ટી.પી. સ્કીમ નં. ૨૮-૩૩૦-વેસ્ટ-મગદલન) માં થતો હોવાથી ટી.પી. સ્કીમની અન્ય દરખાસ્તે પણ અરજદારોશ્રીને બંધનકર્તા રહેશે.

LEGEND

- RESIDENTIAL ZONE
 ■ PROPOSED ROAD ALINGMENT
 TP SCHEME BOUNDARY

જમીનના નંબર / ક્ષેત્રફળ / માપ / સ્થળ-સ્થિતિ બાબત અધિકૃત દફતર માન્ય રહેશે.

નોંધ: ગુ.ન.ર.અને શ.વિ.અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા-૧૪-૦૨-૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ નો મુસદ્દા રૂપ મુજબ આ વિભાગીય નકશો છે. જે સરકારશ્રીની આખરી મંજૂરી મુજબના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.

PREPARED BY :- *Chitugan*COMPARED BY :- *કે.એન.એચ*

TRUE COPY

Signature
 Assistant Town Planner
 Surat Urban Development
 Authority, SURAT.



1 CM. = 70 MT.



સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ, સુરત.

પ્રતિ,

શ્રી જોનસન એમ. ઇજારદાર

સુલતાનાબાદ,

સુરત.

નં.સુડા / ટેક / ઓ.સર્ટી / ૧૮૪૫૩૬
સુડાભવન", કલેક્ટર કચેરીની નજીક,
નાનપુરા, સુરત - ૩૯૫૦૦૧
તારીખ :- ૧૨/૧૦/૨૦૧૭

વિષય :- ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ બાબત.

અનુ. :- આપશ્રીની તા.૧૧/૧૦/૨૦૧૭ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ ની જોગવાઈઓ મુજબ સરકારશ્રી દ્વારા તા: ૦૨/૦૯/૨૦૦૪ થી સુરત શહેરી વિકાસ વિસ્તારના મંજૂર કરાયેલ આખરી વિકાસ યોજનામાં અંતિમ ફેરફાર પ્રમાણે મોજે:- રૂંઢ તા:- ચોર્યાસી ના રી.સ.નં./બ્લોક નં. /વોર્ડ નં. ૪૫ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં આવે છે.

વધુમાં આજ કાયદાની જોગવાઈઓ અન્વયે સુડા તરફથી કાયદાની કલમ -૧૬ હેઠળ તા-૧૪/૦૨/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દામાં મોજે:- રૂંઢ તા:- ચોર્યાસી ના રી.સ.નં./બ્લોક નં. /વોર્ડ નં. ૪૫/૧ સી.સ.નં. ની જમીનની વિગત નીચે મુજબ છે.

જમીન રેસીડેન્સીયલ ઝોનમાં સુચિત કરવામાં આવેલ છે. તથા સદર જમીનમાંથી ૧૮.૦૦મી.નો સુચિત રસ્તો પસાર થાય છે.

ઉપરોક્ત જોગવાઈઓને નીચે જણાવેલ અનુ. નં. ૧,૨ ની વિગતો બંધનકર્તા રહેશે.

- (૧) જમીનના નંબર/ક્ષેત્રફળ/માપ/સ્થળસ્થિતિ અધિકૃત દફતર માન્ય રહે છે.
- (૨) સદરજુ જમીન ટી.પી.સ્કીમ નં. ૨૮(રૂંઢ-વેસુ) ના વિસ્તારમાં હોવાથી તેની ટી.પી.સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરખાસ્ત/જોગવાઈઓ તથા ફેરફારને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ: ગુ.ન.ર.અને શ.વિ.અધિનિયમ-૧૯૭૬ ની કલમ-૧૬ હેઠળ તા-૧૪/૦૨/૨૦૧૭ થી સરકારશ્રીને મંજૂરી અર્થે સાદર કરેલ મુસદ્દા રૂપ વિકાસ યોજના-૨૦૩૫ ના મુસદ્દા મુજબ આ ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ અપાયેલ છે. જે સરકારશ્રીની આખરી મંજૂરી મુજબના ફેરફારોને બંધનકર્તા રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઓનીંગ સર્ટીફિકેટ છે.
બાંધકામની પરવાનગી નથી."



Imported
મદદનીશ નગર નિયોજક
સુરત શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
સુરત.