



રાજકોટ મહાનગરપાલિકા ડેવલપમેન્ટ શાખા

(commencement Certificate)

આરંભ પ્રમાણપત્ર

વિકાસ કામની પરવાનગી
(નમુનો નિયમ ૧૦)

વોર્ડ નં. - ૨૫

લાવેલ/જ
૨૬/૦૩/૨૫

શ્રી રાજકોટ/રાજકોટ/રાજકોટ ડેવલપમેન્ટ
રહેવાસી હાવેલ/રાજકોટ/રાજકોટ/રાજકોટ
રેવન્યુ ગામ :- રાજકોટ/રાજકોટ/રાજકોટ/રાજકોટ સર્વે નંબર ૨૪૧૦ ના પ્લોટ નંબર — ના સબ પ્લોટ
નંબર — માં નગર રચના યોજના નંબર — ફા. પ્લોટ નંબર — સ્થળ રાજકોટ/રાજકોટ/રાજકોટ
નીચે જણાવ્યા પ્રમાણેનું વિકાસ કામ તેમના મકાનમાં / જમીન ઉપર અંદર આ પાછળ જણાવ્યા પ્રમાણેની શરતોએ કરવા દેવા
ગુજરાત ટા. પ્લાનીંગ એન્ડ અ. ડે. એક્ટ ૧૯૭૬ કલમ ૨૮-૧ અનુસાર આથી પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

વિકાસ કામનું વર્ણન :-

:- રહેણાંક હેતુ (લો-રાઈઝ) પ્લાન:-
સામેલ પ્લાનમાં લાલ રંગ રેખાથી દર્શાવ્યા મુજબનું બાંધકામ

Floor	Detail
Ground	કવર્ડ પાર્કિંગ, સીડી તથા લીફ્ટનું બાંધકામ
1 st Floor	લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, ટોયલેટ, વોશ, બાથ એવું એક યુનીટ તથા લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, ટોયલેટ, વોશ, બાથ બે ટેરેસ એવું એક યુનીટ તથા લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, W.C., વોશ, બાથ ટેરેસ એવું એક યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટનું બાંધકામ
2 nd Floor	લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, ટોયલેટ, વોશ, બાથ એવા બે યુનીટ તથા લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, W.C., વોશ, બાથ એવું એક યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટનું બાંધકામ
3 rd Floor	----- સદર ----- 2 nd Floor મુજબ
4 th Floor	----- સદર ----- 2 nd Floor મુજબ
5 th Floor	લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, ટોયલેટ, બાથ ટેરેસ એવા બે યુનીટ તથા લીવીંગ, કિચન, બે બેડરૂમ, W.C., બાથ ટેરેસ એવું એક યુનીટ તથા સીડી, લીફ્ટનું બાંધકામ

—:: શરતો ::—

૧	અરજદારશ્રીએ સ્થાનિકે બોર્ડ નીચાઈ તથા સોલાર વોટર હીટીંગ સીસ્ટમ તથા C.F.L. પ્રોવાઈડ કરવાના રહેશે.
૨	સીટી સર્વે વિભાગ દ્વારા એક્ટ્રીફિકેશન કરેલ સનદ મુજબ માલિકીની હદો જાળવી બાંધકામ કરવાનું રહેશે.
૩	બાંધકામ દરમિયાન સ્થાનિકે મજૂરો/કારીગરો માટે સેનિટેશનની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
૪	વોટર વર્ક્સ વિભાગના એન.ઓ.સી. જા.નં. ૧૪૧૫, તા. ૧૫/૨/૨૦૧૬ ને આધિન

ડેવ.શા.ઈ.નં. ૨૨૬૫	ર. થી. નં. ૨૨૨૨
તા. ૩૦/૩/૨૫	તા. ૧૬/૩/૨૫

TRUE COPY
SANDHYA POTHOD
ADVOCATE & NOTARY, RAJKOT.

આસી. ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

(શરતો પાછળ છે)