



SURAT MUNICIPAL CORPORATION

some address

(Form NO. D)

Development Permission

Permission is hereby granted under Section 29(1)(i)/29(1)(ii)/29(1)(iii), 34, 49(1)(b) of the Gujarat Town Planning and Urban Development Act, 1976 / under Section 253 of Gujarat Provincial Municipal Corporation Act, 1949.

Application No. : 002BDP21221284 **Date** : 02/12/2021
Development Permission No : 002LD21220144 **ODPS Application No.** : ODPS/2021/075950
IFP Application Number : N.A
Application Type : LAYOUT DEVELOPMENT
Architect/Engineer No. : 002ERH3103240073 **Architect/ Engineer Name** : MILAN K SHAH 1
Owner Name : VIRENDRABHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,PRAFULABEN MAHENDRAKUMAR KATARGAMWALA,MADHUSUDANBHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,JITENDRABHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,BHADRESHBHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,PRIMAKUMARI AJAYBHAI KATARGAMWALA,HARSHAL AJAYBHAI KATARGAMWALA
Owner Address : BHAKTI BAUG VARACHHA ROAD NATHUKAKA NI WADI VARACHHA, SURAT , CHORYASI - 395006
Applicant/ POA holder's Name : VIRENDRABHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,PRAFULABEN MAHENDRAKUMAR KATARGAMWALA,MADHUSUDANBHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,JITENDRABHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,BHADRESHBHAI NATHUBHAI KATARGAMWALA,PRIMAKUMARI AJAYBHAI KATARGAMWALA,HARSHAL AJAYBHAI KATARGAMWALA



Certificate created on 12/01/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

Applicant/ POA holder's Address : BHAKTI BAUG VARACHHA ROAD NATHUKAKA NI WADI VARACHHA, SURAT , CHORYASI - 395006
Administrative Ward : DEFAULT WARD **Administrative Zone** : DEFAULT ZONE SURAT
District : SURAT **Taluka** : SURAT CITY
City/Village : JAHANGIRABAD
TP Scheme/ Non TP Scheme Number : 42 **TP Scheme/ Non TP Scheme Name** : JAHANGIRABAD_42
Revenue Survey No. : 148,149 **City Survey No.** :
Final Plot No. : 39 PAIKEE S.P.NO.A **Original Plot No.** : 25,26
Sub Plot no. : N.A **Tikka No. / Part No.** : N.A
Block No/Tenement No : N.A **Sector No. / Plot No.** : N.A
Site Address : T.P.S.NO.42(JAHANGIRABAD), BLOCK NO.148,149, O.P.NO.25,26, F.P.NO.39 PAIKEE S.P.NO.A, SURAT.

Existing Plot Details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
F.P. NO. 39, SUB PLOT NO.-A	6623.63	0.00	N.A	6623.63

Amalgamation Plot Details/ Sub division Plot details

Plot Number	Gross Plot Area	Deduction Area	Deduction For	Net Plot Area
1	N.A	N.A	N.A	133.42
10	N.A	N.A	N.A	76.09
11	N.A	N.A	N.A	76.09
12	N.A	N.A	N.A	76.09
13	N.A	N.A	N.A	139.95
14	N.A	N.A	N.A	139.95
15	N.A	N.A	N.A	76.09
16	N.A	N.A	N.A	76.09



Certificate created on 12/01/2022



TOWN PLANNER

SURAT
 MUNICIPAL
 CORPORATION

17	N.A	N.A	N.A	76.09
18	N.A	N.A	N.A	76.09
19	N.A	N.A	N.A	96.01
2	N.A	N.A	N.A	76.84
20	N.A	N.A	N.A	96.01
21	N.A	N.A	N.A	76.09
22	N.A	N.A	N.A	76.09
23	N.A	N.A	N.A	76.09
24	N.A	N.A	N.A	76.09
25	N.A	N.A	N.A	139.95
26	N.A	N.A	N.A	139.95
27	N.A	N.A	N.A	76.09
28	N.A	N.A	N.A	76.09
29	N.A	N.A	N.A	76.09
3	N.A	N.A	N.A	79.61
30	N.A	N.A	N.A	76.09
31	N.A	N.A	N.A	96.01
32	N.A	N.A	N.A	96.01
33	N.A	N.A	N.A	76.09
34	N.A	N.A	N.A	76.09
35	N.A	N.A	N.A	76.09
36	N.A	N.A	N.A	76.09
37	N.A	N.A	N.A	139.95
38	N.A	N.A	N.A	139.95
39	N.A	N.A	N.A	76.09
4	N.A	N.A	N.A	82.38



Certificate created on 12/01/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION

40	N.A	N.A	N.A	76.09
41	N.A	N.A	N.A	76.09
42	N.A	N.A	N.A	76.09
43	N.A	N.A	N.A	96.01
44	N.A	N.A	N.A	174.44
45	N.A	N.A	N.A	132
46	N.A	N.A	N.A	104.04
47	N.A	N.A	N.A	103.53
48	N.A	N.A	N.A	150.63
5	N.A	N.A	N.A	85.15
6	N.A	N.A	N.A	111.41
7	N.A	N.A	N.A	164.61
8	N.A	N.A	N.A	96.01
9	N.A	N.A	N.A	76.09

Development Permission Valid from Date : 12/01/2022

Note / Conditions :

1. The Real Estate (Regularisation And Development) Act, 2016 Shall be binding.,



Certificate created on 12/01/2022



TOWN PLANNER

SURAT
MUNICIPAL
CORPORATION