DHAVAL R. VIRADIYA
B.COM., LL.B. ADVOCATE
(GUJARAT-HIGHCOURT)

205 - RAVIRAJ COMPLEX - 1,
1st FLOOR, NR. BALAJIHALL,
150 FT. RING ROAD, RAJKOT.
CONTACT NO. 97126 22988

–:: સ્થાવર મિલ્કતનો ટાઈટલ રીપોર્ટ તથા ટાઈટલ સર્ટીફીકેટ ::–

પ્રતિશ્રી,
શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયા,
રાજકોટ.

સ્થાવર મિલ્કતના ટાઈટલ સંબંધે અભિપ્રાય

બાબત :–ગુજરાત રાજયના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીકટ રાજકોટના સબ–ડીસ્ટ્રીકટ રાજકોટનાં રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાં સમાવિષ્ટ થયેલ ગામ મવડીના રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ પૈકીની જમીન એકર ૫–૩૪ ગુંઠાનાં રહેણાંકના હેતુ માટે બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"મધુવન"** તરીકે ઓળખાતા જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં.૧૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ.૧૩૭–૫૨ બરાબર ચો.વા.આ.૧૬૪–૪૭ નો ૩૧ વર્ષનું સર્ચ કરી રીપોર્ટ આપવા અંગે.

મે. સાહેબશ્રી,

મારા સમક્ષ **શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયાએ** ઉપરોકત બાબતમાં જણાવેલ જમીનની ઉતરોતરની ફાઈલ રજુ કરેલ છે. જેમાં નીચે મુજબના પેપર સામેલ છે. અને સ્થાવર મિલ્કતનાં ટાઈટલ સંબંધે અભિપ્રાય આપવા વિનંતી કરેલ છે. તો સદરહું મિલ્કતનો મારો અભિપ્રાય નીચે મુજબ છે.

સ્થાવર મિલ્કતનાં માલીકનું નામ ::–
શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયા

(૧) સ્થાવર મિલ્કતનું વર્ણન :–

પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈ તેના નામનું સ્વતંત્ર ખાતુ હોય અને કબજો ધરાવતા હોઈ નામ દાખલ કરવામાં આવ્યુ જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૪૬ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈ તેના ખાતાની જમીનની નવી માપણીના આકડા સર્વે ખાતેથી લખાઈ આવતા માપણી રજી. લખ્યા મુજબ સર્વે નંબર મુજબ એન્ટ્રી પાડવામાં આવી. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૨૩૮ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ મવડી ગામના ખાતેદાર પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈના ખાતાની નવી માપણી મુજબના રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ ની જમીન એકર ૧૮–૩૩ ગુંઠા છે. તેમણે ફરી માપણી કરાવી ડી.ઈ.સા.લેન્ડ રેકર્ડસના નં.ડી.એસ.ઓ.વશી–૨૨૯, તા.૧૨/૧૦/૧૯૬૫ ના હુકમ મુજબ અને કમી જાસ્તી પત્રક નમુના 'બ' મુજબ તથા નમુનો 'ક–૨' મુજબ સર્વે નં.૨૩ ની જમીન એકર ૨૩–૧૩ ગુંઠા થતા એટલે સર્વે નં.૨૩ માં જાસ્તી એકર ૪–૨૦ ગુંઠા થયેલ છે. ગામણા રેકર્ડમાં સુધારો કરવા આવતા તેના ઉપરથી સર્વે નં.૧૪૯ ના ટ્રાવર્સના ખરાબામાથી કમી થતા સર્વે નં.૨૩ ની જમીન એકર ૪–૨૦ ગુંઠાની જમીન જીરાયત ક્ષેત્રફળમાં જાસ્તી કરી અને તે મુજબ ખરાબામાથી કમી કરેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં૪૯૮ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

DHAVAL R. VIRADIYA
RAJKOT
ADVOCATE

ત્યારબાદ મવડી ગામના ખાતેદાર પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈએ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ ની ખેતીની ખેડવાણ જમીન એકર ૨૩–૧૩ ગુંઠાને રહેણાંકના હેતું માટે બીનખેતીમાં ફેરવવા માટે જીલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબશ્રી, જીલ્લા પંચાયત કચેરી, રાજકોટને અરજી કરતાં જીલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબશ્રી, જીલ્લા પંચાયત કચેરી,રાજકોટએ તેમના બીનખેતી હુકમ નં.મહેસુલ–બીનખેતી–વશી–૫૪૪૯, તા.૧૯/૦૫/૧૯૬૭ ના રોજથી બીનખેતી હુકમ કરી આપેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં૮૪૫ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ મવડી ગામના ખાતેદાર પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈએ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ ની જમીન એકર ૨૩–૧૩ ગુંઠાને રહેણાંકના હેતું માટેના બીનખેતી હુકમ નં.મહેસુલ–બીનખેતી–વશી–૫૪૪૯, તા.૧૯/૦૫/૧૯૬૭ ના રોજથી બીનખેતીની મંજુરી મેળવેલ છે. જેની નોંધ અનુક્રમ નં૮૪૫ થી થયેલ છે. પરંતુ મજકુર ખાતેદાર પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈએ સદરહું રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ ની જમીન એકર ૨૩–૧૩ ગુંઠાને ખેતીમા ફેરવવા માંગણી કરતા જીલ્લા વિકાસ અધિકારી સાહેબશ્રી, જીલ્લા પંચાયત કચેરી,રાજકોટએ તેમના હુકમ નં.મહેસુલ–બીનખેતી–વશી–૨૬૬૬, તા.૧૩/૦૧/૧૯૭૧ થી ખેતીના ઉપયોગ માટે ફેરવવાની મંજુરી આપતા બીનખેતીમાથી ખેતીના ઉપયોગ માટે ફેરફાર કરવાનો

...૩/–

હુકમ કરી આપેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં૧૩૯૯ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ મવડી ગામના ખાતેદાર પટેલ માધાભાઈ હિરાભાઈએ રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ પૈકીની ખેતીની ખેડવાણ જમીન એકર ૫–૩૪ ગુંઠા શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલભાઈને રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુ.નં.૬૩૧, તા.૧૬/૦૨/૧૯૭૧(૧ નંબરની બુકના નં.૫૮૬, વો.૯૧૯, તા.૨૫/૦૩/૧૯૭૧)ના રોજથી વેચાણ કરેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૧૪૩૦ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલભાઈ પારેખએ સદરહું રેવન્યુ સર્વે નં.૨૩ પૈકીની ખેતીની ખેડવાણ જમીન એકર ૫–૩૪ ગુંઠાને બીનખેતીમાં ફેરવવા માટે કલેકટર સાહેબશ્રી, કલેકટર કચેરી, બિનખેતી શરતભંગ શાખા, રાજકોટને અરજી કરતાં કલેકટર સાહેબશ્રી, કલેકટર કચેરી, રાજકોટએ તેમના બીનખેતી હુકમ નં.એનએ–લેરેકોક–૬૫–કેસ નં.૩૫૦/૦૪–૦૫, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૫ ના રોજથી બીનખેતી હુકમ કરી આપેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૭૬૯૨ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

DHAVAL R. VIRADIYA RAJKOT ADVOCATE

સદરહું બીનખેતી હુકમ મબુજબ સદરહું જમીનના કુલ ૧ થી ૧૬૦ પ્લોટ પાડેલ છે. સદરહું બીનખેડવાણ પ્લોટસને **"મધુવન"** નામ આપેલ છે.

ત્યારબાદ શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલભાઈ પારેખએ સદરહું બીનખેડવાણ જમીનના પ્લોસ પૈકી પ્લોટ નં.૧૬ થી ૪૬, ૫૧ થી ૧૪૯, ૧૫૨ થી ૧૬૦ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ.૧૧૯૪૩–૩૬ નું વેચાણ કરવા માટે શ્રી ચંદ્રકાંત માણેકચંદ શેઠ તથા શ્રી ઋષભ ચંદ્રકાંત જોગ તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૫ ના રોજ કુલમુખત્યારનામું કરી આપેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં.૧૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ.૧૩૭–૫૨ શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલ પારેખના કુલમુખત્યાર શ્રી ચંદ્રકાંત માણેકચંદ શેઠએ શ્રી હેમંતકુમાર કરશનભાઈ કોટડીયાને રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૩૩, તા.૧૧/૦૧/૨૦૦૭ નાં રોજથી વેચાણ કરેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ હકકપત્રક નં.૬ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૧૦૧૯૯ થી એન્ટ્રી પ્રમાણીત થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પ્લોટ નં.૧૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ.૧૩૭–૫૨ શ્રી હેમંતકુમાર કરશનભાઈ કોટડીયાએ શ્રી સંજય વિનોદભાઈ મેઘાણી વિગેરેને રજી.

...૪/–

વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૯, તા.૦૨/૦૧/૨૦૧૮ નાં રોજથી વેચાણ કરેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં.૨ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૪૩૮૨ થી એન્ટ્રી થયેલ છે.

ત્યારબાદ સદરહું પ્લોટ નં.૧૧૬ ની બાંધકામ પ્લાન પાસ સહિતની જમીન ચો.મી.આ.૧૩૭–૫૨ શ્રી સંજય વિનોદભાઈ મેઘાણી વિગેરેએ **શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયા**ને રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૭૬૩૬, તા.૦૫/૧૧/૨૦૧૯ નાં રોજથી વેચાણ કરેલ છે. જેની રેવન્યુ રેકર્ડ ગામ નમુના નં.૨ માં નોંધ અનુક્રમ નં.૪૩૮૨ થી એન્ટ્રી થયેલ છે.

ત્યારબાદ પ્લોટ નં.૧૧૬ ની જમીન ચો.મી.આ.૧૩૭–૫૨ ઉપર લો–રાઈઝડ બિલ્ડીંગનું બાંધકામ કરવા માટે **શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયા**એ રાજકોટ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાંથી બાંધકામ પ્લાન મંજુર કરાવી રીવાઈઝડ બાંધકામ પરવાનગી નં.૧૨૦૪ તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૦ થી મેળવેલ છે. ત્યારથી સદરહું મિલ્કત **શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયાની સ્વતંત્ર** માલીકી કબજા, ભોગવટાની આવેલ છે. સદરહું મિલ્કતની ચર્તુ:સીમા નીચે મુજબ છે.

DHAWAL R. VIRADIYA RAJKOT ADVOCATE

<u>સદરહું મિલ્કતની ચર્તુ:દિશા ::–</u>

ઉતરે	:–	બીજાની મિલ્કત આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૨૧–૭૨ છે.
દક્ષિણે	:–	પ્લોટ નં.૧૧૫ આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૧૮–૦૭ છે.
પૂર્વે	:–	૭–૫૦ મીટરનો જાહેર રસ્તો આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૫–૦૦ છે.
પશ્ચિમે	:–	લાગુ સર્વે નં.૨૩ પૈકીની મિલ્કત આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૯–૯૩ છે.

(૨)સ્થાવર મિલ્કતને લગતા ટાઈટલ ડીડઝ :–

(૧) રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પો.માંથી મેળવેલ રીવાઈઝડ બાંધકામ પરવાનગી નં.૧૨૦૪, તા.૦૮/૦૧/૨૦૨૦ નાં રોજની અસલ તથા આરંભ પ્રમાણપત્ર અસલ.

...૫/–

(૨) રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પો. એ મંજુર કરેલ બિલ્ડીંગ પ્લાન અસલ.

(૩) શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયા જોગ શ્રી સંજય વિનોદભાઈ મેઘાણી વિગેરેએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૭૯૩૬, તા.૦૫/૧૧/૨૦૧૯ ના રોજનો અસલ.

(૪) શ્રી સંજય વિનોદભાઈ મેઘાણી વિગેરે જોગ શ્રી હેમંતકુમાર કરશનભાઈ કોટડીયાએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૪૯, તા.૦૨/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજનો અસલ.

(૫) શ્રી હેમંતકુમાર કરશનભાઈ કોટડીયા શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલ પારેખના કુલમુખત્યાર શ્રી ચંદ્રકાંત માણેકચંદ શેઠએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૩૩, તા.૧૧/૦૧/૨૦૦૭ ના રોજનો અસલ.

(૬) શ્રી ચંદ્રકાંત માણેકચંદ શેઠ વિગેરે જોગ શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલ પારેખએ તા.૦૮/૦૮/૨૦૦૫ ના રોજ કરી આપેલ કુલમુખત્યારનામાની નોટરાઈઝટ ટ્રુ કોપી.

(૭) કલેકટર કચેરી રાજકોટના બીનખેતી હુકમ નં. એનએ–લેરેકોક–૬૫–કેસ નં.૩૫૦/૦૪–૦૫, તા.૧૪/૦૬/૨૦૦૫ ના રોજની ખરી નકલ તથા સનદના દાખલાની ખરી નકલ.

(૮) મંજુર થયેલ બિનખેતી લે–આઉટ પ્લાનની નોટરાઈઝડ ટ્રુ કોપી.

(૯) જમીન આંકવા/ભાગ કરવાની અરજીની મંજુરી વર્ગીકરણ નં.૩૦, તા.૨૧/૦૪/૨૦૦૩ નાં રોજની નોટરાઈઝ ટ્રુ કોપી.

(૧૦) રાજકોટ શહેરી વિકાસ સતા મંડળ–રાજકોટના પ્રમાણપત્ર નં.રૂડા/ટિક/ડિવ.ચાર્જ/૮/૧૪૦, તા.૨૮/૦૮/૨૦૦૧ ના રોજની નોટરાઈઝડ ટ્રુ કોપી.

(૧૧) શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલ પારેખ જોગ શ્રી માધાભાઈ હીરાભાઈ પટેલએ કરી આપેલ રજી. ચુક સુધારા દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૫૩૪૮, તા.૧૫/૧૧/૧૯૭૧(૧ નંબરની બુકના નં.૪૫૨૧, વો.૯૮૯, તા.૨૨/૧૨/૧૯૭૧)ના રોજનીખરી નકલ.

DHAVAL R. VIRADIYA
RAJKOT
ADVOCATE

...૬/–

(૧૨) શ્રી મીનાબેન મહાસુખલાલ પારેખ જોગ શ્રી માધાભાઈ હીરાભાઈ પટેલએ કરી આપેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં.૬૩૧, તા.૧૬/૦૨/૧૯૭૧(૧ નંબરની બુકના નં.૫૮૬, વો.૯૧૯, તા.૨૫/૦૩/૧૯૭૧)ના રોજની ખરી નકલ.

(૧૩) જીલ્લા પંચાયત કચેરી રાજકોટના બીનખેડવાણમાથી ફેર ખેતીમા ફેરવેલ હુકમ નં.મહેસુલ–બીનખેતી–વશી–૨૬૬૬, તા.૧૩/૦૧/૧૯૭૧ ના રોજની ખરી નકલ.

(૧૪) જીલ્લા પંચાયત કચેરી રાજકોટના બીનખેતી હુકમ નં.મહેસુલ–બીનખેતી–વશી–૫૪૪૯, તા.૧૯/૦૫/૧૯૬૭ ના રોજની ખરી નકલ.

(૧૫) રેવન્યુ રેકર્ડ ઉતારા ગામ નમુના નં.૨ તથા ૭/૧૨ તથા ૮/અ તથા હકકપત્રક નં.૬ ની ખરી નકલો.

DHAVAL R. VIRADIYA RAJKOT ADVOCATE

ઉપર મુજબના દસ્તાવેજો વિચારણા હેઠળ લીધા બાદ મિલ્કતના માલીકે આ બાંહેધરી આપેલ છે કે આ મિલ્કત તેઓની કબજા ભોગવટામાં છે. તેમજ ઉપરોકત વર્ણનવાળી મિલ્કત ટાઈટલ કલીયર છે.

જે બાબતે સબ–રજી. શ્રી રાજકોટ સને.૧૯૮૯ થી ૧૯૯૮ એમ કુલ–૧૦ (દશ)વર્ષનું સર્ચ લીધેલ છે. જે સર્ચ ફી રૂા.૧૧૦/– પહોંચ નં.૨૦૨૦૦૨૨૦૦૧૩૪૬, તા.૧૭/૦૧/૨૦૨૦ ના રોજથી સર્ચ લીધેલ છે. તથા સબ–રજી. શ્રી રાજકોટ સને.૧૯૯૮ થી ૨૦૧૨ એમ કુલ–૧૫(પંદર)વર્ષનું સર્ચ લીધેલ છે. જે સર્ચ ફી રૂા.૧૬૦/–પહોંચ નં.૨૦૨૦૦૨૩૦૦૧૪૮૮, તા.૧૭/૦૧/૨૦૨૦ તથા સબ–રજી. શ્રી રાજકોટ સને.૨૦૧૨ થી ૨૦૨૦ એમ કુલ–૯(નવ)વર્ષનું સર્ચ લીધેલ છે. જે સર્ચ ફી રૂા.૧૦૦/–પહોંચ નં.૨૦૨૦૩૨૬૦૦૦૭૨૫, તા.૧૭/૦૧/૨૦૨૦ ના રોજ ભરપાઈ કરેલ છે. અને આ મિલ્કત ઉપર અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો બોજો નોંધાયેલ નથી. તેથી માનવાને કારણ છે કે ઉપરોકત બાબતમાં જણાવેલ મિલ્કતની માલીકી અને કબજો ભોગવટો **શ્રી અશ્વિનભાઈ હેમંતભાઈ ગોંડલીયાનો** આવેલ છે. આથી મારા સ્પષ્ટ અભિપ્રાય મુજબ સવાલવાળી મિલ્કતનાં ટાઈટલ કોઈપણ ગીરો બોજા વગરનાં વ્યાજબી શંકા રહિત, લોનેબલ, માર્કેટેબલ તથા ટાઈટલ કલીયર હોવાનું મારું માનવું છે.

...૭/–

અરજદારશ્રીએ સવાલવાળી મિલ્કત કોઈપણ પ્રકારે વિવાદાસ્પદ નથી કે કોઈપણ પ્રકારે હસ્તાંતર કરેલ નથી. તેવી બાહેંધરી આપેલ છે. આમ ઉપરોકત વિગતો તપાસતા એવા નિર્ણય ઉપર આવ્યા છીએ કે સવાલવાળી મિલ્કત ટાઈટલ કલીયર માર્કેટેબલ તેમજ કોઈપણ જાતની વ્યાજબી શંકાઓ રહિત છે.

સ્થળ: રાજકોટ.

તારીખ : ૨૦/૦૧/૨૦૨૦.

....

ધવલ આર. વિરડીયા, (એડવોકેટ)

DHAVAL R. VIRADIYA
RAJKOT
ADVOCATE

...૮/-

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : મવડી રે સ નં.23 પૈકી પ્લોટ નં.116

Search in : RAJKOT-1/RAJKOT-1

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૦૨૨૦૦૧૩૪૬	અરજી નંબર	૯૮૭	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૧૭	માહે	જાન્યુઆરી	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ ડી આર વિરડીયા (એડ) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી........................	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો........................	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી........................	
ટપાલ ખર્ચ........................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)........................	
શોધ અગર તપાસણી.............Year: 1989 1998	૧૧૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫........................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)........................	
નકલ ફી ફોલીયો........................	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૧૧૦.૦૦

THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-1 (CITY) સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરી રાજકોટ-૧ (સીટી)

અંકે રૂપીયા એક સો દસ પુરા

દસ્તાવેજ

__________ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

______________ આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

એમ.જે.રાજયગુરૂ
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 1

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : સ.ન:23 પૈકી પ્લોટ ન:116

Search in : મવડી /MAVDI

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૦૨૩૦૦૧૪૮૮	અરજી નંબર	૮૬૭	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૧૭	માહે	જાન્યુઆરી	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ ધવલ આર.વિરડીયા (એડ) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી...

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો...

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી..

ટપાલ ખર્ચ...

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)..................................

શોધ અગર તપાસણી............Year: 1998 2012 ૧૬૦.૦૦

દંડ કલમ-૨૫...

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)..

નકલ ફી ફોલીયો..

ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી ....

કુલ એકંદરે રૂ.	૧૬૦.૦૦

અંકે રૂપીયા એક સો સાઈઠ પુરા

દસ્તાવેજ ------------ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ------------------ આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

yashpalsinh pravinsinh vaghela
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 2

અરજી પહોંચ

મિલ્કત નું વર્ણન : રે.સ.નં. 23 પૈકી , મધુવન પ્લોટ નં. 116 ચો.મી. 137.52

Search in : Mavdi/Mavdi

પહોંચ નંબર	૨૦૨૦૩૨૬૦૦૦૭૨૫	અરજી નંબર	૩૪૮	અરજી વર્ષ	૨૦૨૦
તારીખ	૧૭	માહે	જાન્યુઆરી	સને	૨૦૨૦

રજુ કરનારનું નામ ધવલ આર.વિરડીયા(એડ) શોધ

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી — રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી....................	
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો....................	
શેરોની નકલ કરવા માટે ફી....................	
ટપાલ ખર્ચ....................	
નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)....................	
શોધ અગર તપાસણી............Year: 2012 2020	૧૦૦.૦૦
દંડ કલમ-૨૫....................	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)....................	
નકલ ફી ફોલીયો....................	
ઈન્ડેક્ષ-૨ ફી	
કુલ એકંદરે રૂ.	૧૦૦.૦૦

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-6 (MAVADI) — રાજકોટ સબ રજીસ્ટ્રારનો સિક્કો રાજકોટ-૬ (મવડી)

અંકે રૂપીયા એક સો શુન્ય પુરા

દસ્તાવેજ ---------- ના દિવસે તૈયાર થશે અને તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ---------- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

નકલ

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

S T Kordiya
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 6 - મવડી

IGR-NIC(G) -1505478541736445911 (W) ૧૭/૦૧/૨૦૨૦ 15:42:20