

NOTES:-
ENGINEER IS FULLY RESPONSIBLE FOR LAYING OUT SPACE AND MARGIN.
THE DEPTH AND POSITION OF EXISTING MUNICIPAL MANHOLE IS VERIFIED ON SITE AND PREMISES GATES DRAINAGE CONNECTION
IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO CGO 2017, ALL REQUIREMENTS OF THE BUILDING ARE CHECKED AND NECESSARY ACTIONS ARE TAKEN
IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO THE CLAUSE NO. 8.5.3 OF THE CGO 2017, THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS DESIGN AS PER
THE NORMS OF THE INDIAN STANDARDS.
DESIGN OF STAIRCASE AND RAILING IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.12 AND 21.1.14 AND 22.6 OF CGO 2017
POSTTENSIONING PUMP IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.15 OF CGO 2017
WATER TANK IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.6 OF CGO 2017
SEPARATE LETTER BOX IS PROVIDED AT GROUND LEVEL FOR EACH UNIT.
ELECTRICAL INFRASTRUCTURE SCHEME FOR NON-FLAMMABLE MATERIAL IS PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 21.11 OF CGO 2017
DRAINAGE FACILITY IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 21.10 OF CGO 2017
ENTRANCE OF THE BUILDING IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 21.1.7 OF CGO 2017
THE FINISH OF BUILDING UNIFORM PLOT 60 PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.4 OF CGO 2017
THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS AS PER THE NORMS OF THE SPECIFIED IN THE INDIAN STANDARD AND TAKE NECESSARY ACTION FOR
THE STRUCTURAL SAFETY DURING THE CONSTRUCTION.
RAIN WATER STORAGE TANK AND RAIN WATER HARVESTING SYSTEM IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 25.2 OF CGO 2017
COMMUNITY BIN PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 25.3 OF CGO 2017
TREE PLANTATION IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 25.3 OF CGO 2017
MAINTENANCE AND UPGRADEMENT OF BUILDING IS AS PER CHAPTER NO. 27 OF CGO 2017

NOTES - AS PER CGO 2017 CLAUSE NO. 8.5.1 (C)
HOLLOW PLANT CAN HAVE PROVISION FOR ENTRANCE Foyer
IF THE TOTAL AREA DOES NOT EXCEED 16.5 SQM, THIS AREA SHALL
NOT BE CONSIDERED TOWARDS COMPUTATION OF FSI.

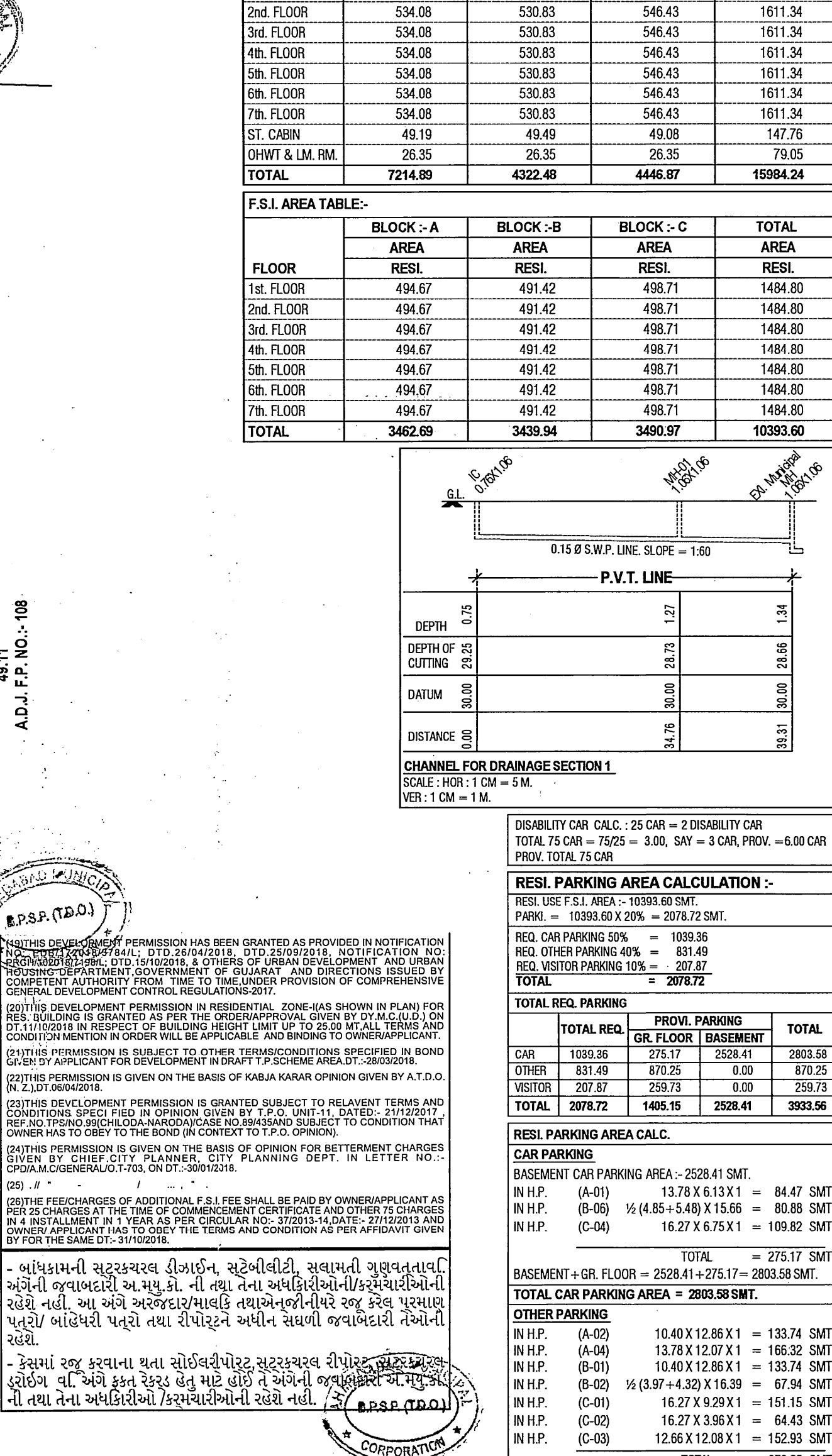
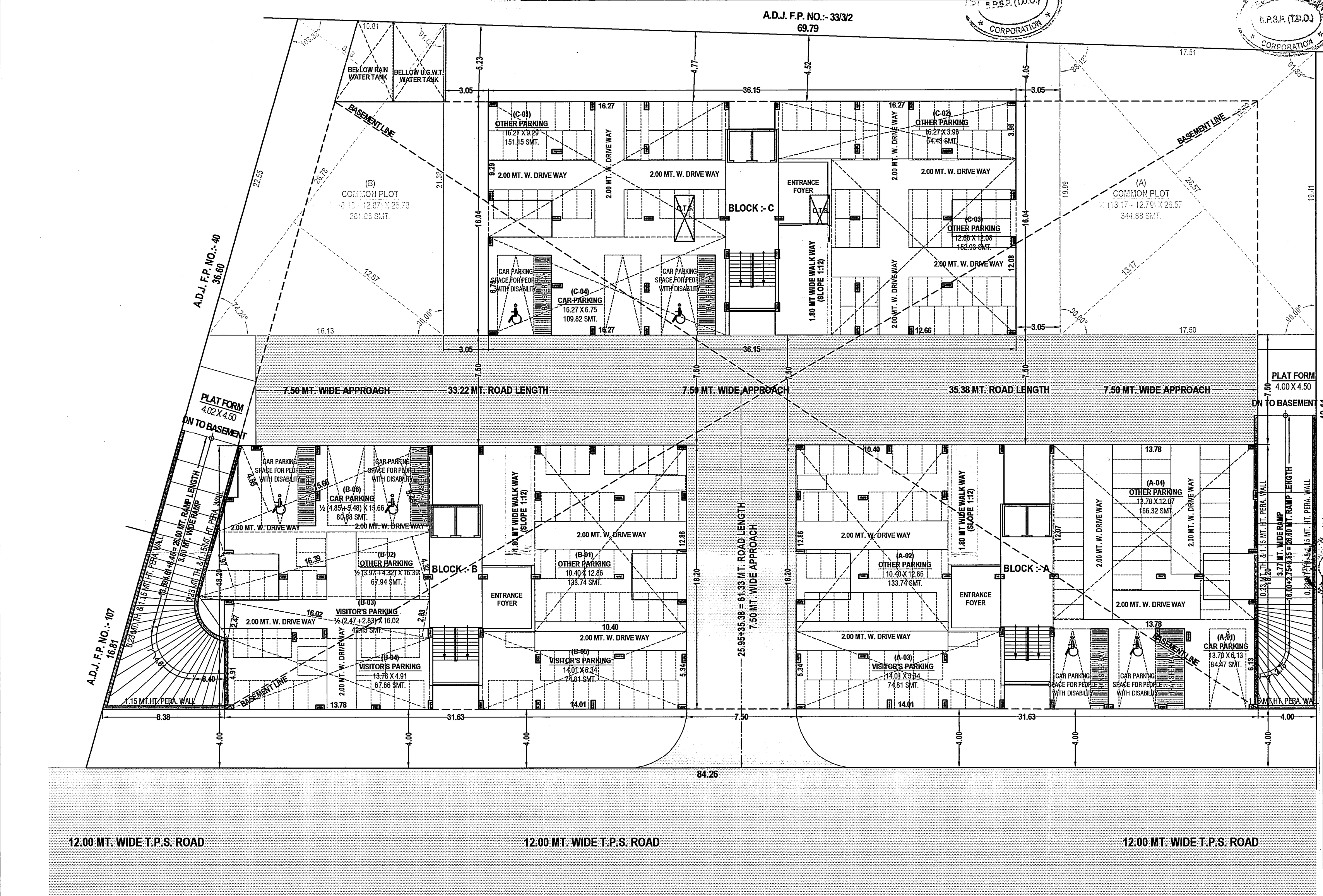
જાહેરાત શ્રી નં. 03/06/2016 થી અપાલ "સરકારી પોલીસ" પરવાનગી અપાયા સામે બોધ અરજી અન્વયે કોઈ વાદ-વિવાદ કે અન્ય કોઈ નોંધપાત્ર જવાબદારી અચારી રહેશે તથા તે બાબતે સમસ્યાઓને સરકારી પોલીસ પાસેથી સંબંધિત કે કોઈ બિનજરૂરિયાત આવે તે બાબતે બંધનકર્તા રહેશે તથા બંધન કે બિનજરૂરિયાત અનુભવે કોઈ વાદ, વિવાદ, કોઈ કસ્ટોમર નહીં મુખ્યત્વે નોંધપાત્ર બહેનશીરો આપશે.

BUILDING HEIGHT TABLE	
BLOCK	HEIGHT OF BUILDING (M.T. TO TOP FLOOR)
A	24.85
B	24.85
C	24.85

FLOOR AREA TABLE-									
FLOOR	BLOCK - A		BLOCK - B		BLOCK - C		TOTAL		
	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA	
1st FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
2nd FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
3rd FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
4th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
5th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
6th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
7th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00	
TOTAL	28	3462.89	28	3439.94	28	3469.97	84	10393.60	

BUILT UP AREA TABLE-								
FLOOR	BLOCK - A		BLOCK - B		BLOCK - C		TOTAL	
	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA
1st FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
2nd FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
3rd FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
4th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
5th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
6th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
7th FLOOR	04	494.67	04	494.67	04	498.71	12	1484.00
TOTAL	28	3462.89	28	3439.94	28	3469.97	84	10393.60

LAYOUT PLAN SHOWING PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING ON F.P. NO. 86/1, BLOCK - A OF T.P. 99 (CHILODA-MARODA) (DRAFT SANCTIONED) [R.S. NO. 194/1, O.P. NO. 86/1], MOJE: MUTHIYA, TAL.: ASARAWA, DIST: AHMEDABAD.	
SCALE: 1 CM = 20.00 MT	USE ZONE: R-1 (RES-I)
AREA TABLE:	USE: RESIDENTIAL
PLOT AREA OF F.P. NO. 86/1	3879.00
REQ. COMMON PLOT @ 10%	387.90
PROV. COMMON PLOT	626.74
PERM. F.S.I. AREA (11.18) 3879.00 X 1.18	6882.20
CHARGEABLE F.S.I. @ 0.0 OF PLOT AREA (3879.00 X 0.00)	3471.10
TOTAL USE F.S.I.	10393.60
TOTAL CHARGEABLE F.S.I. (10393.60 - 6882.20)	3411.40



PROP. BUILT UP AREA ON BASEMENT FLOOR		2866.71
PROP. BUILT UP AREA ON GROUND FLOOR (H/F)		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 1st. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 2nd. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 3rd. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 4th. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 5th. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 6th. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON 7th. FLOOR		1611.34
PROP. BUILT UP AREA ON STAIR CAGIN		147.76
PROP. BUILT UP AREA ON LIFT MACHINE RM & H.W.T		79.05
TOTAL BUILT UP AREA		15984.24

F.S.I. AREA TABLE		SQMT
PROP. F.S.I. AREA ON 1st. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 2nd. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 3rd. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 4th. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 5th. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 6th. FLOOR		1484.80
PROP. F.S.I. AREA ON 7th. FLOOR		1484.80
TOTAL BUILT UP AREA		10393.60

FLOOR AREA TABLE		SQMT
PROP. FLOOR AREA ON 1st. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 2nd. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 3rd. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 4th. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 5th. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 6th. FLOOR		1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 7th. FLOOR		1484.80
TOTAL BUILT UP AREA		10393.60

	USE	EQ.TENA	PROPOSED
PROP. FLOOR AREA ON 1st. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 2nd. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 3rd. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 4th. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 5th. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 6th. FLOOR	RESL	12	1484.80
PROP. FLOOR AREA ON 7th. FLOOR	RESL	12	1484.80
TOTAL BUILT UP AREA		84	10393.60

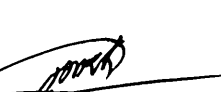
COLOUR NOTE:-

(—) PLOT BOUNDARY (—) PROP. WORK (- - -) PROP. DRAINAGE (□) ROAD (▲) TREE

(●) CONTAINER BIN (⊗) PERCOLATING WELL

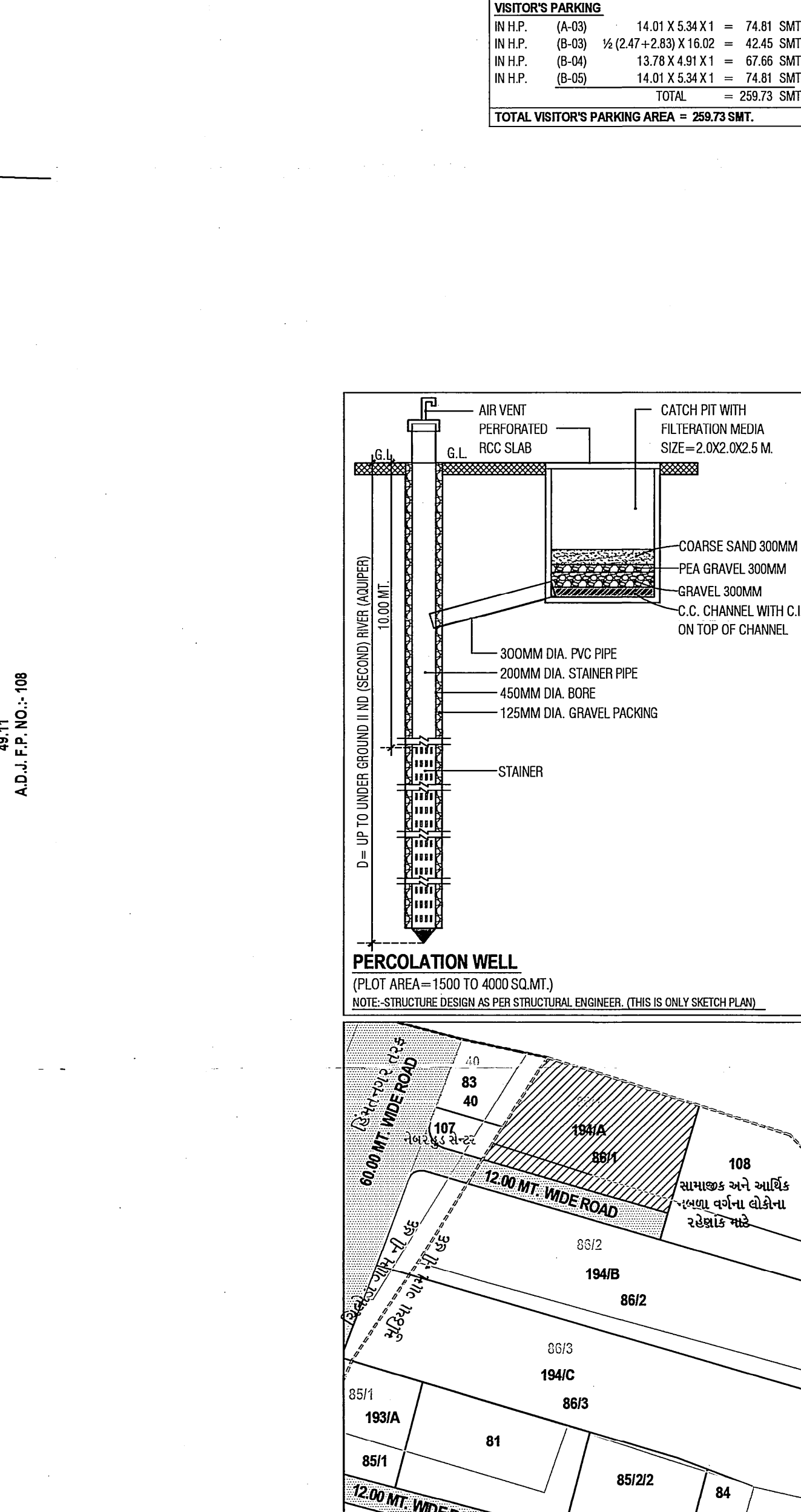
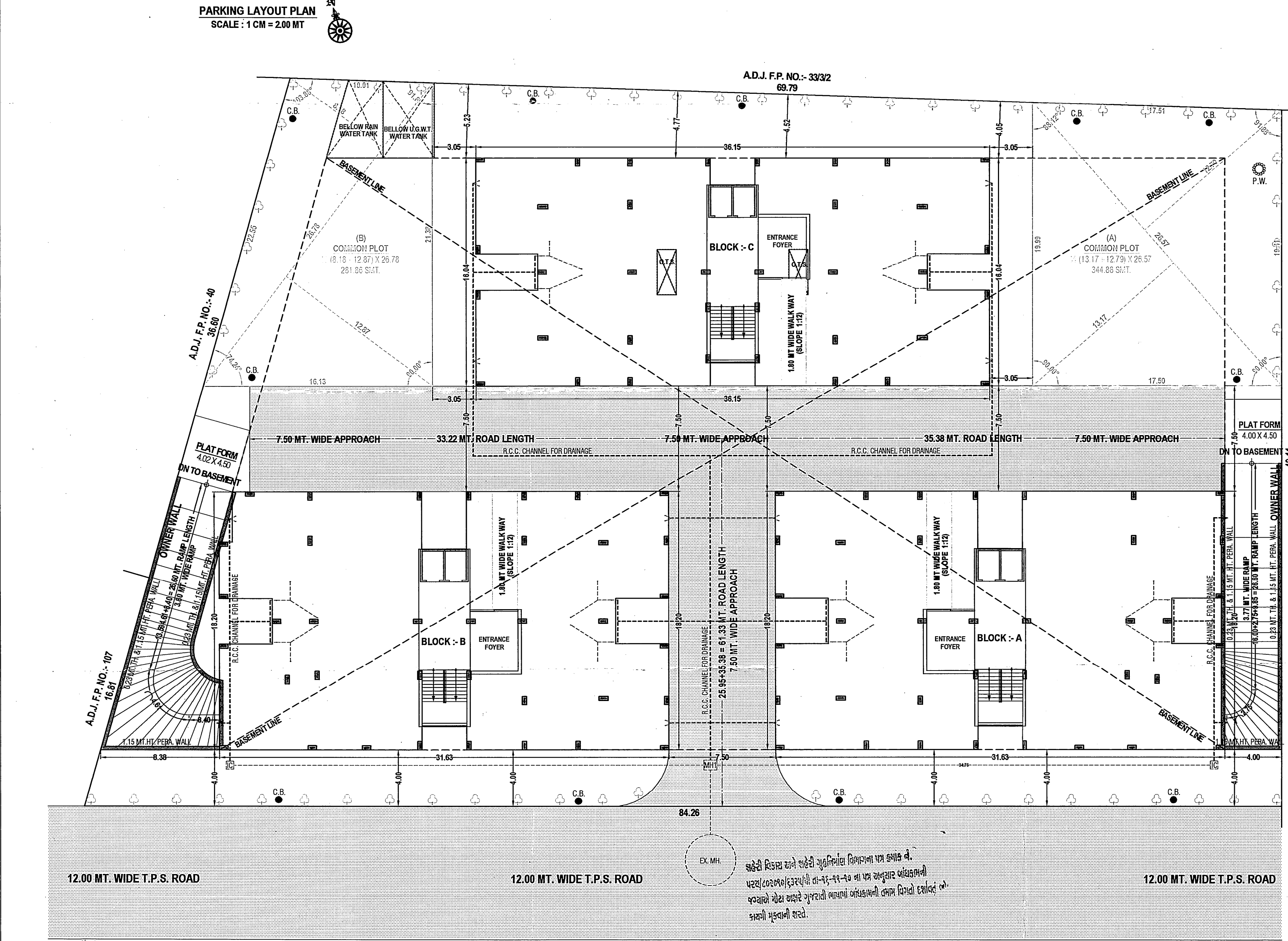
RESIDUATING WELL CALC. IN NOS.		CONTAINER BIN CALC. (RESIDENTIAL)
REQ. 150.0 TO 400.0 SMT = 1.00 NOS.		TOTAL NO. OF UNIT 84
8479.0 / 400.0 = 0.37 NOS.		PER UNIT REQ. 10 LITRS = 10 X 84
SAF. REQ. P.WELL = 1.00 NOS.		MAXI. CAPACITY OF CONTAINER BOLTRS
PROV. P.WELL = 1.00 NOS.		80 LITRS = 8 UNITS
		TOTAL NO. = 84 / 8 = 10.50, SAY = 11
		PROV. CONTAINER BIN = 11.00 NOS.

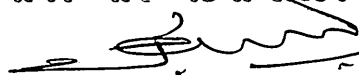
TREE PLANTATION CALC. IN NOS.		COMMON PLOT AREA CALC. IN SMT.
REQ. 200.00 SQMT = 5 TREE		(A) 1/5 (13.17+12.79) X 26.57 = 344.88
3879.00 / 200 X 5 = 96.97		(B) 1/5 (8.18+12.87) X 26.78 = 281.86
SAY REQ. TREE = 97.00 NOS.		TOTAL = 626.74
PROVIDE TREE = 100.00 NOS.		NET COMMON PLOT AREA = 626.74



VINAYAK DEVELOPERS
AUTHOR SIGN: RAJAKUMAR JOGHARAM KHUBANI
DEVELOPERS LIC NO: 1950120323
B3, SHIVPARK, NR. NGERAL CHOK, NAWA MARODIA
AHMEDABAD-382350

CHIRAKUMAR P. NAKRANI (B.E.CIVIL)
A-101 Shantiniketan-2,Opp.Platinum Plaza,
New India Colony Road,
Nikhil,Ahmedabad-382350
AMC lic no. ER = 1183260522
AMC lic no. CW = 0655210729



કેટાવ પી. જોશી KETAU P. JOSHI S.D.LIC. NO. 004220721R3 503, Abhiyati Square, Makarba, Ahmedabad.		કીરાભાઇ જુહાભાઇ ચૌહાણ પાયલ સચીન શાહ ના પાયલર ઓફ એટર્ની ફોરર  જયસુખભાઇ રાંધુભાઇ રાટડીયા (પટેલ) OWNER	
STR.ENGINEER			

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા

અમદાવાદ નગરપાલિકા</

NOTES:-
ENGINEER IS FULLY RESPONSIBLE FOR LEAVING OPEN SPACE AND MARGIN.
THE DEPTH AND POSITION OF EXISTING MUNICIPAL MANHOLE IS VERIFIED ON SITE AND PREMISES GATES DRAINAGE CONNECTION.
IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO G.S.D. 201, ALL REQUIREMENTS OF THE BUILDING ARE CHECKED AND NECESSARY ACTIONS ARE TAKEN.
IT IS CERTIFY THAT ACCORDING TO THE CLAUSE NO. 8.3.3 OF THE G.S.D. 201, THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS DESIGN AS PER THE NORMS OF THE INDIAN STANDARDS.
DESIGN OF STAIRCASE AND RAILING IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.12 AND 21.1.14 AND 22.6 OF G.S.D. 201.
PEDESTRIAN RAMP IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.15 OF G.S.D. 201.
WATER TANK IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.6 OF G.S.D. 201.
SEPARATE LETTER BOX IS PROVIDED AT GROUND LEVEL FOR EACH UNIT.
ELECTRICAL INFRASTRUCTURE IS PROVIDED FOR NON-HAZARDOUS MATERIAL BE PROVIDED AS PER CLAUSE NO. 21.1.1 OF G.S.D. 201.
DRAINAGE FACILITY IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 21.10 OF G.S.D. 201.
ENTRANCE OF THE BUILDING IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 21.1.7 OF G.S.D. 201.
THE FLOORING OF BUILDING UNITS IS PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 21.1.4 OF G.S.D. 201.
THE STRUCTURE OF THE BUILDING IS PROVIDED AS PER THE NORMS OF THE SPECIFIED IN THE INDIAN STANDARD AND THE NECESSARY ACTION FOR THE STRUCTURAL SAFETY DURING THE CONSTRUCTION.
RAIN WATER STORAGE TANK AND RAIN WATER HARVESTING SYSTEM IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 25.2 OF G.S.D. 201.
COMMUNITY RM PROVIDED AS PER THE PROVISION OF THE CLAUSE NO. 25.3 OF G.S.D. 201.
TREE PLANTATION IS PROVIDED AS PER THE CLAUSE NO. 25.5 OF G.S.D. 201.
MAINTENANCE AND UPGRADATION OF BUILDING IS AS PER CHAPTER NO. 27 OF G.S.D. 201.

NOTES :- AS PER G.O.C. 2017 CLAUSE NO. - 8.5.1 (C)
HOLLOW PLINTH CAN HAVE PROVISION FOR ENTRANCE Foyer.
IF THE TOTAL AREA DOES NOT EXCEED 16.5 SQM, THIS AREA SHALL NOT BE CONSIDERED TOWARDS COMPUTATION OF FSI.

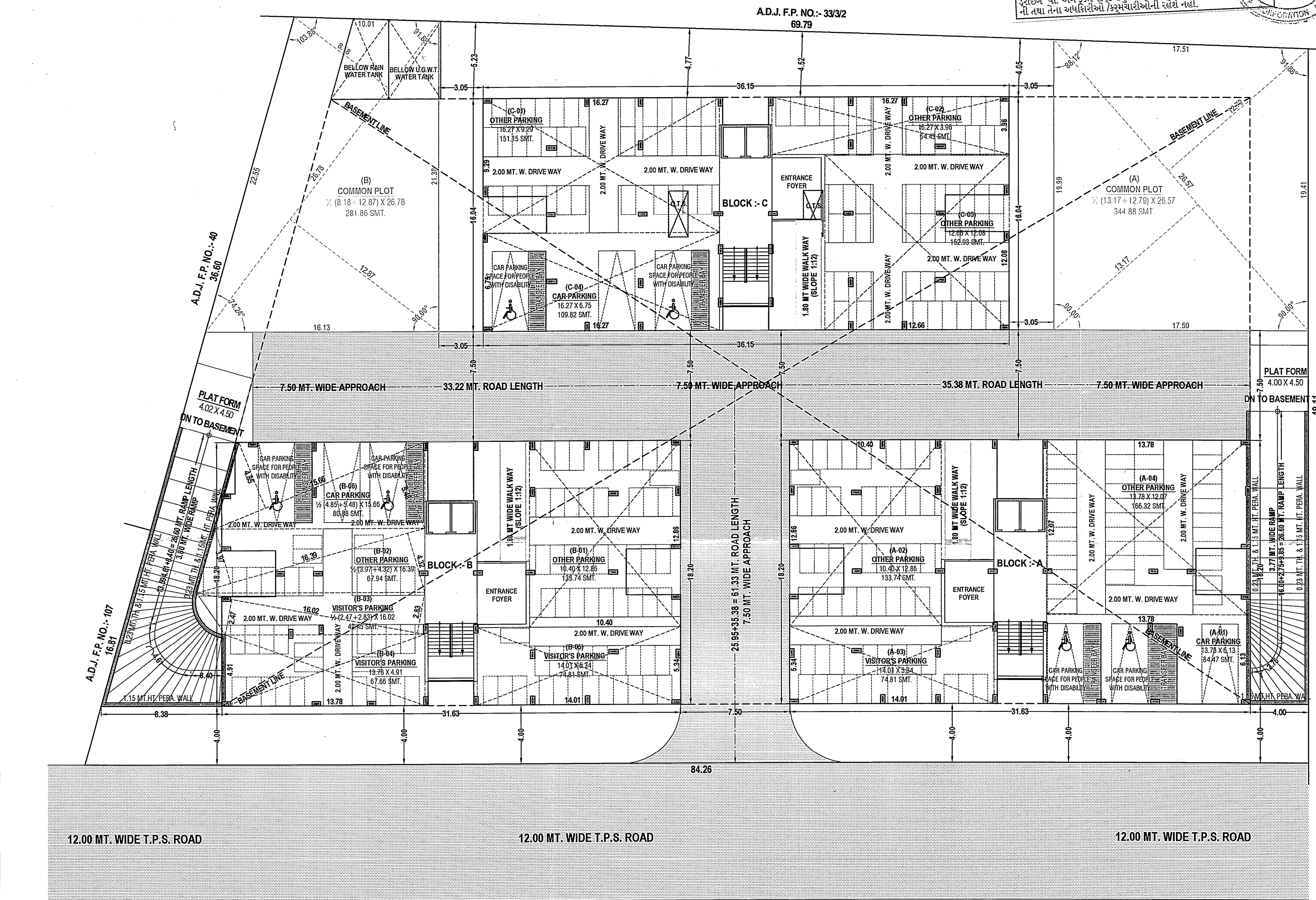
BUILDING HEIGHT TABLE			
BLOCK	HEIGHT OF BUILDING (G.F. TO TOP FLOOR)	TOTAL HEIGHT	USE
A	24.65	25.99	RES.
B	24.65	25.99	RES.
C	24.65	25.99	RES.

FLOOR AREA TABLE:-								
FLOOR	BLOCK - A		BLOCK - B		BLOCK - C		TOTAL	
	USE	AREA	USE	AREA	USE	AREA	USE	AREA
1st FLOOR	RESI	RESI	RESI	RESI	RESI	RESI	RESI	RESI
1st FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
2nd FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
3rd FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
4th FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
5th FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
6th FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
7th FLOOR	04	494.67	04	491.42	04	498.71	12	1484.80
TOTAL	28	3462.69	28	3439.94	28	3490.97	84	10393.60

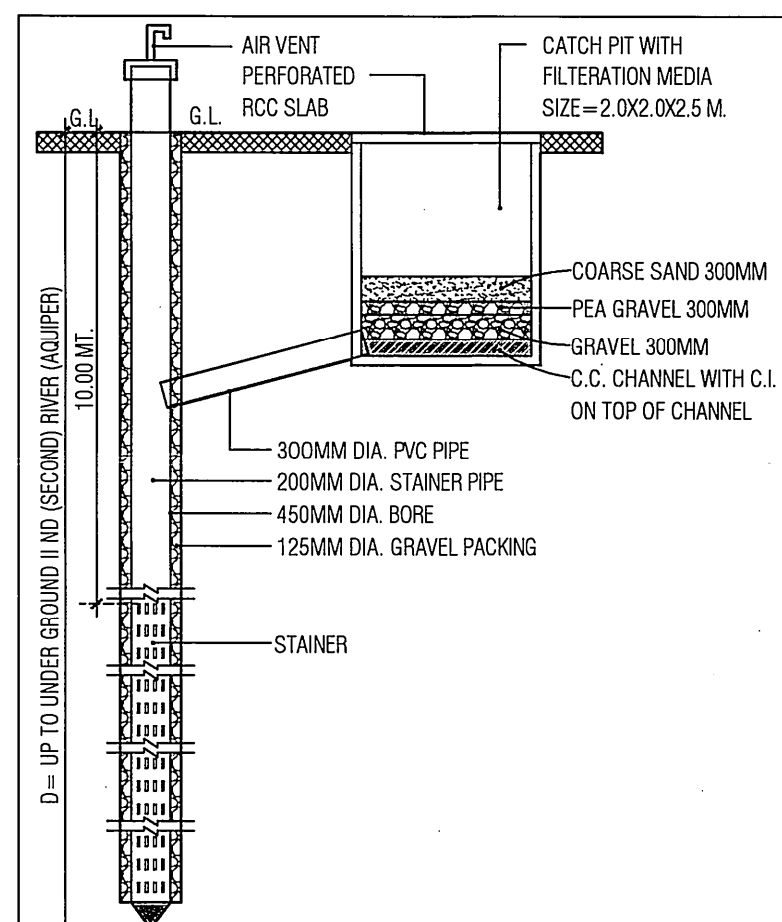
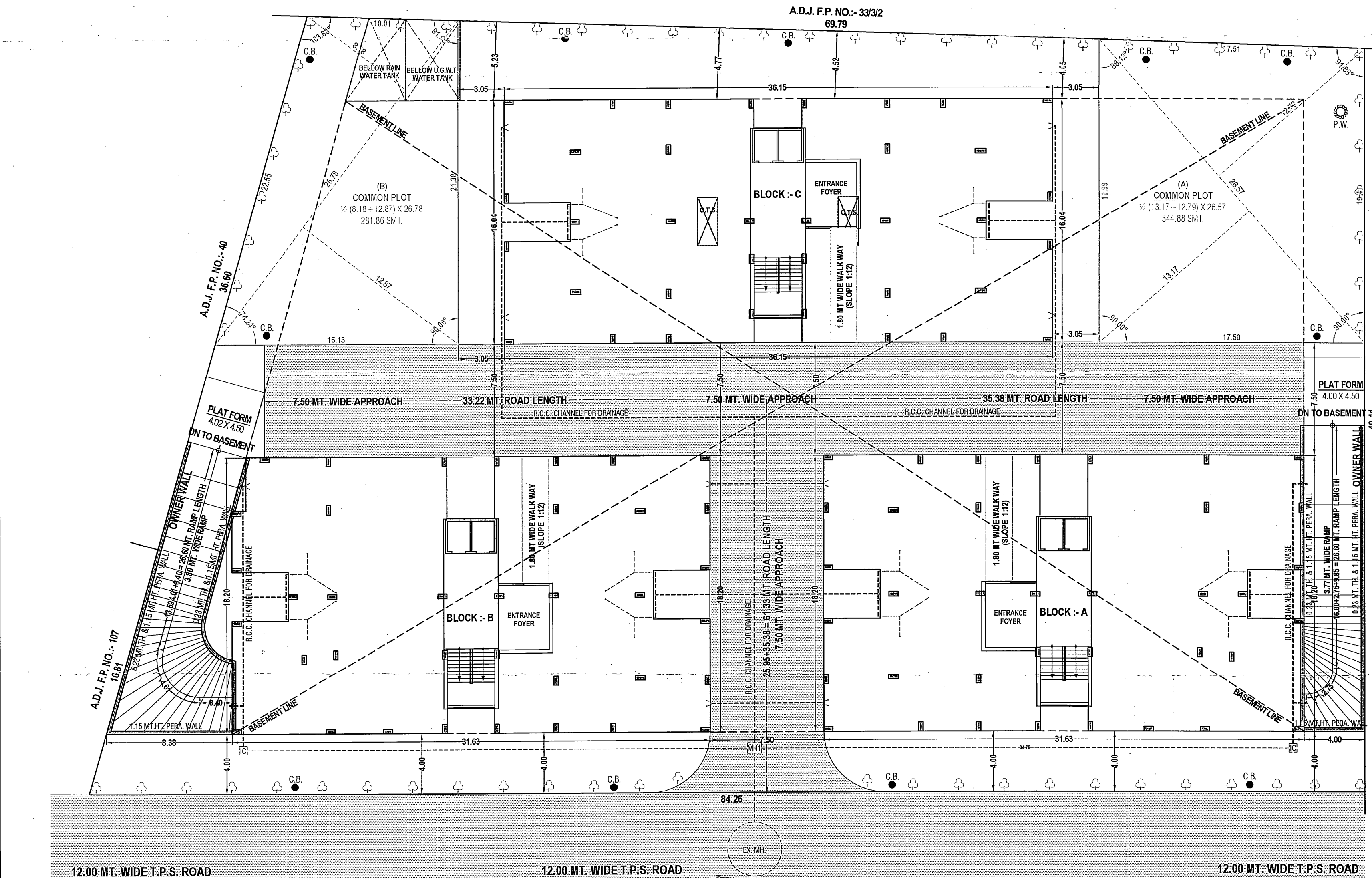
BUILT UP AREA TABLE:-								
FLOOR	BLOCK - A		BLOCK - B		BLOCK - C		TOTAL	
	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI	AREA	RESI
BASMENT	2068.71	RESI	2068.71	RESI	2068.71	RESI	2068.71	RESI
GR FLOOR (H.P.)	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
1st FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
2nd FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
3rd FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
4th FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
5th FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
6th FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
7th FLOOR	534.08	530.83	546.43	530.83	546.43	530.83	1611.34	1611.34
ST. CABIN	49.19	49.49	49.08	49.49	49.08	49.49	147.35	147.35
CHW. & L.M. RM.	26.35	26.35	26.35	26.35	26.35	26.35	79.05	79.05
TOTAL	7214.89	4322.48	4446.97	4446.97	4446.97	4446.97	15864.24	15864.24

LAYOUT PLAN SHOWING PROPOSED RESIDENTIAL BUILDING ON F.P.NO.: 86/1, BLOCK:-B OF I.P.S. 99 (CHILODA-NARODA) (DRAFT SANCTIONED) [O.R.S. NO.: 194/1, O.P.NO.: 86/1], M.O.E: MUTHIFA, TAL.: ASARAWA, DIST: AHMEDABAD. SHEET NO.: 01

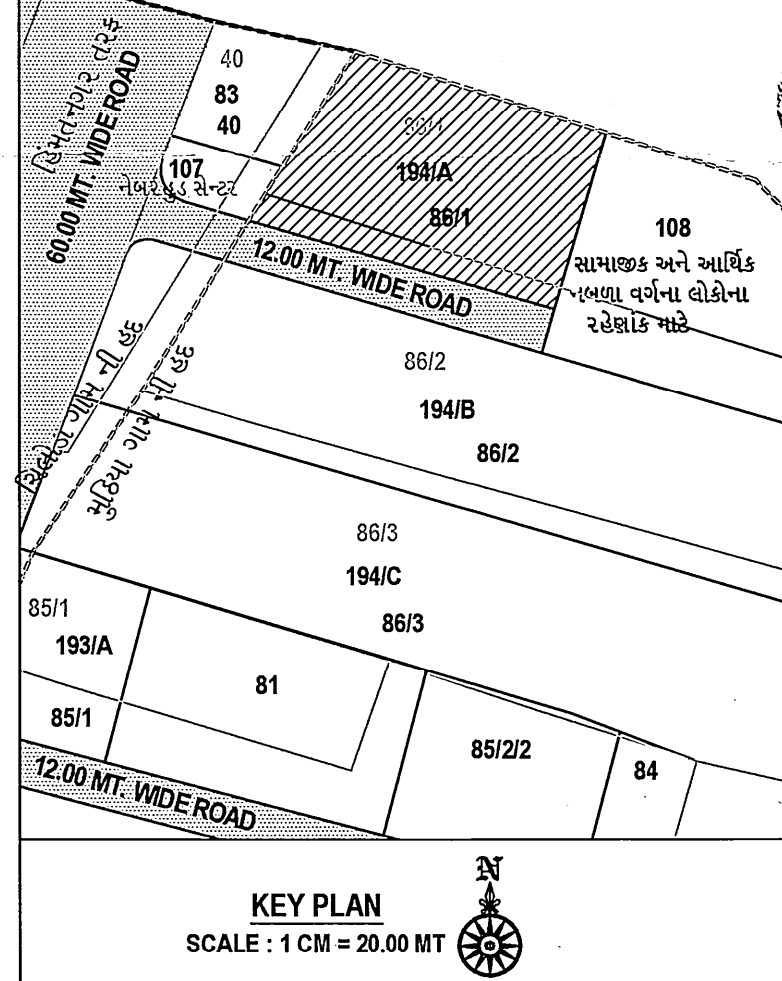
SCALE: 1 CM = 20.00 MT
USE:- RESIDENTIAL
AREI TABLE:-
PLOT AREA OF F.P. NO. 86/1
REQ. COMMON PLOT @ 10%
PROV. COMMON PLOT
PERM. F.S.I. AREA (113.8) 3879.00 X 1.8
CHARGEABLE F.S.I. @ 0.9 OF FLOT AREA (3879.00 X 0.9)
TOTAL USE F.S.I.
TOTAL CHARGEABLE F.S.I. (10393.60 - 6892.20)
BUILT UP AREA TABLE
PROF. BUILT UP AREA ON BASEMENT FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON GROUND FLOOR (H.P.)
PROF. BUILT UP AREA ON 1st FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 2nd FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 3rd FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 4th FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 5th FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 6th FLOOR
PROF. BUILT UP AREA ON 7th FLOOR
TOTAL BUILT UP AREA
F.S. AREA TABLE
PROF. F.S.I. AREA ON 1st FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 2nd FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 3rd FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 4th FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 5th FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 6th FLOOR
PROF. F.S.I. AREA ON 7th FLOOR
TOTAL BUILT UP AREA
FLOOR AREA TABLE
PROF. FLOOR AREA ON 1st FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 2nd FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 3rd FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 4th FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 5th FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 6th FLOOR
PROF. FLOOR AREA ON 7th FLOOR
TOTAL BUILT UP AREA
COLOUR NOTE:-
PERCOLATING WELL CALC. IN NOS.
CONTAINER BIN CALC. (RESIDENTIAL)
TREE PLANTATION CALC. IN NOS.
PROVIDE TREE



PARKING LAYOUT PLAN
SCALE: 1 CM = 20.00 MT



PERCOLATION WELL
(PLOT AREA - 1500 TO 4000 SQ.MT.)
NOTE: STRUCTURE DESIGN AS PER STRUCTURAL ENGINEER. (THIS IS ONLY SKETCH PLAN.)



DEVELOPER
K. JOSH
S.D. LIC. NO. 00422027183
503, Abhiyot Square,
Makara, Ahmedabad.

ENGINEER / C.O.W.
CHIRAGKUMAR P. NAKRANI (B.E. CIVIL)
A-101, Shantiketan-2 Opp. Platinum Plaza,
New India Colony Road,
Nikol Ahmedabad-382250
AMC lic no. ER - 1183280522
AMC lic no. CR - 0665210720

Various official stamps and signatures, including the Engineer's stamp, the Developer's stamp, and the Owner's stamp. The stamps include the name of the Engineer, the Developer, and the Owner, along with their respective licenses and contact information.

