

As on 14/10/2021 11:12 AM

અરજી નંબર 2021/498336

જલ્લો: ભાવનગર

સિટી સરવે ઓફિસ: ભાવનગર ૨

વોર્ડ: વોર્ડ - ૬



0400000000002812725

As on 14/10/2021 11:12 AM

અરજી નંબર : 2021/498336		મિલકત કાર્ડ		34057	
જલ્લો: ભાવનગર		સિટી સરવે ઓફિસ: ભાવનગર ૨			વોર્ડ: વોર્ડ - ૬
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેંદ આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૨૦૩૮			76.33	ઈર E2	૩.૩8
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	નગર પંચાયત અગર મ્યુનીસીપાલીટીએ ભાડા પેટે આપેલ જમીન જે ભાડું અગર વિશેષધારો ભરવાપાત્ર છે તે.				
પડોશ હક્ક					
ઈક્વાયરી ઓફિસ ના ઠરાવ ને આધારે સને 1970 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
મારણ કરનાર	શ્રી ભાવનગર નગરપાલીકા હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ૯૯ વર્ષના પટટાથી				
પટેદાર:	[શ્રી અનંતરાય દયાશંકર] [શશીકાન્ત દયાશંકર ત્રિવેદી.]				
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજા(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સાદી અને તારીખ
815 21/04/2005	સે.કમિ./જ.દ.નિ.ન/એસ.વી./૮૬૪(પ) તા.૬-૧-૦૫/સચના/પરિપત્ર નં.એસ.વી.૮૮૪/ તા.૭-૮-૮૦ના સધારા/એસ.વી. ૧૧૮/ તા.૨૭-૧૦-૮૮ મુજબ સત્તા પ્રકાર ટુંકાક્ષરી માં સી ને બદલે ઈ-૨ લખી સધારાની નોંધ કરી.	L - પટેદાર	પ્રમાણિત અવગચ્છા... 26/04/2005
6588 14/06/2011	વેચાણ-અરજી ત્યાં વે.દ.નં-૫૭૩ તા.૪/૨/૧૯૭૭ થી રૂ.૬૪,૨૫૧/-માં વે.થતાં વે.આ.- અનંતરાય ત્રિવેદી ત્યાં શશીકાન્ત દયાશંકર ત્રિવેદી. પ્લોટ નં-૧૦૪૬, સી.સ.નં.૨૦૩૮ ના ચો.મી.૭૬.૩૩ તથા સી.સ.નં.૨૦૩૮ ના ચો.મી.૧૧૧૪.૬૯	L - પટેદાર [કુંદનગૌરી ભાયાલાલ સોનપાલ] [વિનોદરાય રમણીકલાલ સોનપાલ] [શશીકાન્ત રમણીકલાલ સોનપાલ] [વીણા પ્રવિણકુમાર સોનપાલ]	પ્રમાણિત અવગચ્છા 29/07/2011
7913 18/06/2012	વેચાણ માલિકી હિસ્સા દસ્તાવેજ નં-૨૨૩૦ તા-૩૧/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રથમ પક્ષકાર ,ત્યા બીજા પક્ષકાર,ત્રીજા પક્ષકાર તથા ચોથા પક્ષકાર ભાવનગર-પન્મા સીનીયર સીવીલ જજ સીવીલ શુટનં-૮૪૬/૦૭ તા-૦૩/૦૨/૨૦૧૧ અનુસાર માલિકી હિસ્સા હક્ક નોંધ કરી પ્લોટનં-૧૦૪૬ દરેકને ૨૫% હિસ્સા મુજબ પ્લોટ નં-૧૦૪૬ સી.સ.નં-૨૦૩૮-૭૬.૩૩ સી.સ.નં-૨૦૩૮-૧૧૧૪.૬૯ સાથે	L - પટેદાર [કીરીટકુમાર વિનોદરાય સોનપાલ] [બીજાપક્ષકાર વિણાબેન પ્રવીણકુમાર સોનપાલ] [ત્રીજાપક્ષકાર શશીકાન્ત રમણીકલાલ સોનપાલ] [ચોથાપક્ષકાર ચંદ્રકાન્ત રમણીકલાલ સોનપાલ]	પ્રમાણિત અવગચ્છા 26/07/2012

સોજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણ નકલ અંકે રૂ.10/-મળેલ છે આભાર સહ _____

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરજરની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(વા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા ભોજાઓ(ં)	નામ (પ્રમાણિત, નામજાર) સહી અને તારીખ
8961 25/04/2013	વારસાઈ અરજી તથા વારસાઈ સોગંદનામા તથા મરણના દાખલાના આધારે વારસાઈ નોંધ પાડી ગુજ.નામ- શશીકાંતભાઈ રમણીકલાલ ઠક્કર(સોનપાના) નું અ.તા-૦૬/૦૨/૨૦૧૩	L - પટેદાર [ત્રીભાષાકાર ૨૫% હિસ્સા ઈન્દીરાબેન શશીકાંતભાઈ] [પ્રફુલ શશીકાંતભાઈ] [દક્ષાબેન શશીકાંતભાઈ] [આશાબેન શશીકાંતભાઈ સોનપાલ (ઠક્કર)]	પ્રમાણિત અવાચ્ય 12/06/2013
9219 18/07/2013	વીલ-અરજી તથા વીલ રજી.નં.૨૦૦૮ તા-૪/૫/૨૦૧૨ થી શશીકાંત રમણીકલાલ ઠક્કર ગુજરી જતા સદરહુ વીલ મિલકત વીલ આધારે પ્રફુલ શશીકાંત સોનપાલ (ઠક્કર) ને આપવાનું ઠરાવતા વીલ આધારે તેમજ હક્ક કરી ના સોગંદનામા આધારે નોંધ પાડી. ૨૫% હિસ્સા લેખે પ્લોટ નં.૧૦૪૬ પેકી	H - ધારણકર્તા [પ્રફુલ શશીકાંતભાઈ સોનપાલ (ઠક્કર)]	પ્રમાણિત અવાચ્ય 30/08/2013
20716 25/08/2021	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 2990 તા.23/06/2021 થી 76.33 ચો.મી, રૂ. 30000000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર:-ચંદ્રકાંત રમણીકલાલ સોનપાલ, પ્રફુલ શશીકાંતભાઈ સોનપાલ, કીરીટકુમાર વિનોદરાય સોનપાલ, વિણાબેન પ્રવીણકુમાર સોનપાલ નું નામ કરી વેચાણ લેનાર:-વિ.જમનાદાસ એન્ડ એસોસીએટસ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના અધિકૃત ભાગીદાર દેવેનભાઈ ચંદ્રકાંત શાહ નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી. (સી.સ.નં.૨૦૩૮ સાથે)	L - પટેદાર વિ.જમનાદાસ એન્ડ એસોસીએટસ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના અધિકૃત ભાગીદાર દેવેનભાઈ ચંદ્રકાંત શાહ	પ્રમાણિત JAYESH VISHNUPRASAD TRIVEDI (SIRESTEDAR) 11/10/2021

(Signature)
શીરેસ્ટેદાર
સીટી સરવે સુપરિન્ટેન્ડેન્ટ કચેરી
ભાવનગર-૨.



0400000000002812726

As on 14/10/2021 11:12 AM

અરજી નંબર : 2021/498336		મિલકત કાર્ડ		34058	
જલ્લો: ભાવનગર		સિટી સરવે ઓફિસ: ભાવનગર ૨		વોર્ડ: વોર્ડ - ૬	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પૂરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૨૦૩૮			1114.69	ઈર E2	૩.557
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	નગર પંચાયત અગર મ્યુનીસીપાલિટીએ ભાડા પેટે આપેલ જમીન જે ભાડું અગર વિશેષધારો ભરવાપાત્ર છે તે.				
પંદાશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસ ના દરાવ ને આધારે સને 1970 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	શ્રી ભાવનગર નગરપાલીકા. હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ૦૯૯ વર્ષના પટ્ટાથી				
પટેદાર:	[શ્રી અનંતરાય દયાશંકર] [શ્રી શશીકાન્ત દયાશંકર ત્રિવેદી.]				
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
815 21/04/2005	સે.કમિ./જા.દ.નિ.ના./એસ.વી./૮૬૪(પ) તા.૬-૧-૦૫/સચના/પરિપત્ર નં.એસ.વી.૮૮૪/ તા.૭-૮-૮૦ના સધારા/એસ.વી. ૧૧૮/ તા.૨૭-૧૦-૮૮ મુજબ સત્તા પ્રકાર ટુંકાક્ષરી માં સી ને બદલે ઈ-૨ લખી સધારાની નોંધ કરી.	L - પટેદાર	પ્રમાણિત અવાર્ય.. 26/04/2005
6589 14/06/2011	વેચાણ -અરજી ત્યા વે.દ.નં-૫૭૩ તા.૪/૨/૧૯૭૩ થી રૂ.૬૪,૨૫૧ /-માં વે.થતાં વે.આ.- અનંતરાય દયાશંકર ત્રિવેદી ત્યા શશીકાન્ત દયાશંકર ત્રિવેદી. પ્લોટ નં-૧૦૪૬, ચો.મી.૧૧૧૪.૬૮	L - પટેદાર [કુંદનગૌરી ભાયાલાલ સોનપાલ] [સોનપાલ વિનોદરાય રમણીકલાલ] [શશીકાન્ત રમણીકલાલ, વીણા પ્રવિણકુમાર] [વીણા પ્રવિણકુમાર સોનપાલ]	પ્રમાણિત અવાર્ય 29/07/2011
7914 18/06/2012	વેચાણ માલીકી હિસ્સા દસ્તાવેજ નં-૨૨૩૦ તા-૩૧/૦૫/૨૦૧૨ ના રોજ પ્રથમ પક્ષકાર, બીજા પક્ષકાર, ત્રીજા પક્ષકાર ત્યા ચોથા પક્ષકાર ભાવનગર-૫-મા સીનીયર સીવીસ જજ સીવીલ શુટનં-૮૪૬/૦૭ તા-૦૩/૦૨/૨૦૧૧ અનુસાર માલીકી હિસ્સા હક્ક નોંધ કરી પ્લોટનં-૧૦૪૬ દરેકને ૨૫% હિસ્સા મુજબ પ્લોટ નં-૧૦૪૬ સી.સ.નં-૨૦૩૮-૭૬.૩૩ સી.સ.નં-૨૦૩૮-૧૧૧૪.૬૮ સાથ	L - પટેદાર [પ્રથમપક્ષકાર કીરીટકુમાર વિનોદરાય સોનપાલ] [બીજાપક્ષકાર વિણાબેન પ્રવીણકુમાર સોનપાલ] [ત્રીજાપક્ષકાર શશીકાન્ત રમણીકલાલ સોનપાલ] [ચંદ્રકાન્ત રમણીકલાલ સોનપાલ]	પ્રમાણિત અવાર્ય 26/07/2012

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફરદારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(યા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામજુર) સહી અને તારીખ
8962 25/04/2013	વારસાઈ અરજી તથા વારસાઈ સોગંદનામા તથા મરણના દાખલાના આધારે વારસાઈ નોંધ પાડી ગુજ.નામ શશીકાંતભાઈ રમણીકલાલ ઠક્કર (સોનપાલ)નું અ.તા-૦૬/૦૨/૨૦૧૩	L - પટેદાર [ત્રીજાપક્ષકાર ૨૫% હિસ્સા ઈન્દીરાબેન શશીકાંતભાઈ] [પ્રકુલ શશીકાંતભાઈ] [દક્ષાબેન શશીકાંતભાઈ] [આશાબેન શશીકાંતભાઈ સોનપાલ(ઠક્કર)]	પ્રમાણિત અવાચ્ય 12/06/2013
9220 18/07/2013	વિલ અરજી તથા વિલરજી નં-૨૦૦૮ તા.૪/૦૫/૨૦૧૨ થી શશીકાંત રમણીકલાલ ઠક્કર ગુજરી જતા સદર વીલ મિલકત વિલ આધારે પ્રકુલભાઈ શશીકાંત સોનપાલ (ઠક્કર) ને આપવાનું ઠરાવતા વીલ આધારે તેમજ હક કમી ના સોગંદનામા નોંધ પાડી. નોંધ નં-૮૮૬૨ સાથે ત્રીજા પક્ષકાર ૨૫% હિસ્સો પ્લોટ નં.૧૦૪૬ પૈકી	H - ધારણકર્તા [પ્રકુલભાઈ શશીકાંતભાઈ સોનપાલ (ઠક્કર)]	પ્રમાણિત અવાચ્ય 30/08/2013
20717 25/08/2021	અરજદારની અરજી સાથે રજૂ થયેલ રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર 2990 તા.23/06/2021 થી 1114.69 ચો.મી, રૂ. 30000000 માં વેચાણ થતા વેચાણ આપનાર:-ચંદ્રકાંત રમણીકલાલ સોનપાલ, પ્રકુલ શશીકાંતભાઈ સોનપાલ, કીરીટકુમાર વિનોદરાય સોનપાલ, વિણાબેન પ્રવીણકુમાર સોનપાલ નું નામ કમી કરી વેચાણ લેનાર:-વિ.જમનાદાસ એન્ડ એસોસીએટ્સ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના અધિકૃત ભાગીદાર દેવેનભાઈ ચંદ્રકાંત શાહ નું નામ દાખલ કરવાની નોંધ કરી. (સી.સ.નં.૨૦૩૮ સાથે)	L - પટેદાર વિ.જમનાદાસ એન્ડ એસોસીએટ્સ નામની ભાગીદારી પેઢી વતી તેના અધિકૃત ભાગીદાર દેવેનભાઈ ચંદ્રકાંત શાહ	પ્રમાણિત JAYESH VISHNUPRASAD TRIVEDI (SIRESTEDAR) 11/10/2021

(Signature)
શીરસ્ટેદાર
સીટી સર્વે સુપ્રિન્ટેન્ડેન્ટ કચેરી
ભાવનગર-૨.