

ગામનું નામ : વાડજ

અનુક્રમણિકા નંબર - ૨

૨૫-૨૭૦૨૨૨ કચેરી
ચેસ આર.ઓ - 2 Vadaj

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સંદે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ધર નંબર ક્ષેત્રફળ (જો કંઈ પણ હોય તો) આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	ખર્ચક્રમ, નોંધક્રમ અને પૂરક નંબર	શેરો
માલિકી કેરખતવેચણ ૩૧. ૩૭૦૦૦૦૦૦=૦૦	સંદે નંબર - 2611/14 ની 3035 ચો.મી.ની જમીનનો ટી.પી.-29માં સમાવેશ થતા તેને કાળવેલ, લોક પી.-413 ની 1821 ચો.મી.ની બીનબેલીની ખુલ્લી જમીન	મીતલેખ મનુભાઈ મંજુલાલેખ ભુદેભાઈ આદેશ બિરેજભાઈ બ્રહ્મભાઈ ભગવાનભાઈ કૃષ્ણભાઈ પટેલ મંજુલાલેખ પરસોત્તમભાઈ પટેલ અમરીશભાઈ રામભાઈ પટેલ	ધરમ બિલકીન	૧૦/૦૮/૨૦૧૮ ૧૦/૦૮/૨૦૧૮	૧૫૮૩૮	



મુકાબલ કરનાર

બી શી નકલ

TRUE COPY

T. RANG R. DAVE
NOTARY
GOVT. OF INDIA

DIPAK BHAI ની તારીખ : ૧૧/૦૮/૨૦૧૮ ના રોજની

અરજી નંબર : ૨૬૮૭૪

પહેલ નંબર : ૨૦૧૮/૦૩૦૪૮૦૦૮

તારીખ : ૧૧/૦૮/૨૦૧૮

ચેસ આર.ઓ - 2 Vadaj

ચેસ આર.ઓ - 2 Vadaj

ગામ નમુનો નંબર ૭

ਪ੍ਰਸ਼ਨ : 1 ਓ

લાયક જમીન	ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર	નોંધ નંબરો અને કબજેદારો ના નામ
જરાયત	૦-૩૦-૩૫		૩૦૫૨,૫૩૨૬,૧૦૦૦૧,૧૦૪૩૫,૧૧૫૮૭,૧૫૫૮૮,૧૭૮૭ ૧૮૭૭૫, ૧૮૭૮૭,૧૮૨૪૫,૧૮૨૭૯,૨૦૭૯૯,૨૦૮૫૪,૨૧૦૮૩,૨૩ ૬૧,૨૩૯૩૪, ૨૫૨૦૨,૨૫૨૦૭,
કુલ ક્ષેત્રફળ	૦-૩૦-૩૫		
આકાર રૂ.	૫૮૨.૦૦		
જુડી તથા વિષેશધારો રૂ	૦.૦૦	૧૨૨૧ ૦-૩૦-૩૫ ૩.૨૫	ધરમ બિલકોન(૨૫૨૦૭)
પાણીભાગ રૂ.	૦.૦૦		ટી.પી.૨૯ ફા.પ્લોટ નં.૪૧૩ ની ૧૮૨૧ ચો.મી.બિનખેતી જમીન(૨૫૨૦૭) બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત માં(૨૫૨૦૭)
ગણોતિયાની વિગતો		બીજા હકો અને બોજાની વિગતો ૩૨૯૭,૪૬૩૫,૧૩૭૮૧,૧૪૨૭૮,૧૪૨૭૯, ----- શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા કાયદાની કલમ ૨૦ હેઠળ<૧૩૭૮૧> ખેતીની જમીન ની મુક્તી<૧૩૭૮૧> વિવાદીની વિવાદ અરજી માન્ય રાખી મામ.અને કુષિપંચના હુ.નં.ગણોત/કે.નં.૩૭૭/૨૦૦૧ તા.૨૦/૩/૨૦૦૨ આથી રદ કરવા ઠરાવવામાં આવે છે.<૨૩૦૬૧> વિવાદીની અપીલ અરજી સમય મર્યાદાના મુદ્દાસર દાખલ કરવા પાત્ર થતી નથી.<૨૩૯૩૪> ટી.પી.૨૯ ફા.પ્લોટ નં.૪૧૩ ની ૧૪૫૭ ચો.મી.રહેણાંક તથા ૩૬૪ ચો.મી.વાણિજ્ય મળી કુલ.૧૮૨૧ ચો.મી. બિનખેતી<૨૫૨૦૨>	



#-નામંજુર &-તકરારી ન-રદ
02/12/2018 01:10 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 16/02/2019 13:47:50
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમૂનો નંબર ૮-અ (જમીનની ખાતાવહી)

પાનું : 1 of

ગામ/મોજે: વાડજ
ખાતા નંબર: ૧૨૨૧
કબજેદારોનાં નામ:

જીલ્લો: અમદાવાદ
તાલુકો: સાબરમતી

ધરમ બિલ્ડકોન<૨૫૨૦૭>

ટી.પી.૨૯ ફા.પ્લોટ નં.૪૧૩ ની ૧૮૨૧ ચો.મી.બિનખેતી જમીન<૨૫૨૦૭>

બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત માં<૨૫૨૦૭>

નમુના ક્રમો	બ્લોક/સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ	આકાર જુડી લોકલ	શિક્ષણ	અન્ય	અન્ય વિગત
નોંધ નંબર	તથા હિસ્સો	હે. આર. ચોમી.	બી. ખે. વિ. સેસ	ઉપ-કર	કર	
૧૭૮૭૪	૨૬૧/૧બ	૦-૩૦-૩૫	૩.૨૫			બીન ખેતી
કુલ:	૧	૦-૩૦-૩૫	૩.૨૫			



02/12/2018 01:10 am ની સ્થિતિએ

વેચાણની નકલ/ Chargable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 16/02/2019 13:48:00

સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૧૨

પાનું : 1 of 1

બ્લોક/સરવે નંબર : ૨૬૧/૧બ

મોજે : વાડજ

કુલ ક્ષેત્રફળ (હે. આરે. ચોમી.) : ૦-૩૦-૩૫

તાલુકો : સાબરમતી

જિલ્લો : અમદાવાદ

હાલના ખાતેદારોના નામ (ખાતા નંબર) :

ધરમ બિલ્ડકોન (૧૨૨૧)

ટી.પી.૨૯ ફા.પ્લોટ નં.૪૧૩ ની ૧૮૨૧ ચો.મી.બિનખેતી જમીન (૧૨૨૧)

બાકી રહેતી જમીન ટી.પી.કપાત માં (૧૨૩૧)

પાકની વિગતો :

વર્ષ	મોસમ	પાકનું નામ	પાકનો વિસ્તાર હે. આરે. ચોમી.	સિંચાઈનો સ્ત્રોત અને સિંચાઈનું સાધન	વૃક્ષો પોતાના અને સરકારી	શેરો
૨૦૧૭-૨૦૧૮	ખરીફ	ખે.પંડતર	૦-૩૦-૩૫	----/----		
૨૦૧૮-૨૦૧૯	---	---	માહિતી નથી.	---	---	
૨૦૧૯-૨૦૨૦	---	---	માહિતી નથી.	---	---	



ગામ નમુનો નંબર 5 - હક પત્રક

ઠલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: સાબરમતી

મોજે: વાડજ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
રપરોર 14/09/2018 બીન ખેતી	જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના બીનખેતી હુકમ નં - CB/LAND-1/એન.એ./SR-315 / 2018 / FMPS NO - 300040 તા.21/08/2018ના આદેશથી મોજે - વાડજ તા.સાબરમતી જી.અમદાવાદના માર્જીનમાં જણાવેલ સર્વેનંબર - 261/1Bની T.P - 29 F.P - 413ની 1821 ચો.મી જમીનમાં રહેણાંક + વાણીજ્ય હેતુ માટે અરજદાર શ્રી મીતાબેન મનુભાઈ વિગેરેને જમીન મહેસુલ કાયદા કલમ - 54 હેઠળ આપવામાં આવેલ બીનખેતી પરવાનગી હુકમ આધારે આ નોંધ પાડવામાં આવી. આ 1821 ચો.મી. જમીનનો વાર્ષિક બિનખેતી આકાર રૂ.582/- થાય છે. ઉપરોક્ત બીનખેતી હુકમ આ જમીનનો નીચે જણાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવા માટે આ બિનખેતી પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે. જમીનનાં ઉપયોગ સંબંધી વિવરણ - રહેણાંક હેતુ માટે - 1457 ચો.મી - વાણીજ્ય હેતુ માટે - 364 ચો.મી	૨૬૧/૧બ(૧૨૨૧)		પ્રમાણિત મે.જિલ્લા કલેક્ટરશ્રી અમદાવાદના હુકમ નં.સીબી/લેન્ડ-૧/એન.એ./એસ.આર.૩૧૫/૨ ૦૧૮/Fmps No.300040, તા.૨૧/૮/૨૦૧૮ ના હુકમ આધારે ----પ્રમાણિત--- સહી-ચિરાગ એચ.પ્રજાપતિ સ.ઓ.વાડજ તા.૨૫/૧૦/૧૮



17/10/2018 01:06 am ની છબિએ
ચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પીટ તા. 16/02/2019 13:48:26
૧૧જન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચનો-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: સાબરમતી

મોજે: વાડજ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર :	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૫૨૦૭ 19/09/2018 વેચાણ	વેચાણ રાખનાર - ધરમ બિલ્ડકોન વેચાણ આપનાર - પ્રીતાબેન મનુભાઈ મંજુલાબેન ભુદરભાઈ આલેશ નિરંજનભાઈ બ્રહ્મભટ્ટ ભગવાનભાઈ કેશવલાલ પટેલ મંજુલાબેન પરસોત્તમદાસ પટેલ અમરીશભાઈ રામદાસ પટેલ કોલમ નં-૩માં જણાવેલ સર્વે નં - ૨૬૧/૧/બની ૩૦૩૫ ચો.મી જમીન જેનો સમાવેશ TP - ૨૯ FP - ૪૧૩ની ૧૮૨૧ ચો.મી બીનપ્રેતીની ખુલ્લી જમીનનો રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં - ૧૫૮૩૯ તા.૧૦/૦૬/૨૦૧૮ના રોજ રૂ.૩૭૦૦૦૦૦/- પુરામાં વેચાણ થતા અરજદારની અરજી સાથે રજી. દસ્તાવેજની નકલ તથા ઇન્ડેક્સની નકલ આધારે વેચાણની નોંધ કરી.	૨૬૧/૧બ(૧૨૨૧)		પ્રમાણિત વાંધા અરજી આવેલ છે.તકરારી રજીસ્ટરે ચડાવી તાલુકો રિપોર્ટ કરવો સહી-ચિરાગ એચ.પ્રજાપતિ સ.ઓ.વાડજ તા.૦૮-૧૦-૧૮ અત્રેના તા.૩૦/૧૧/૨૦૧૮ ના હુકમ નં.આરટીએસ/તકરારી/કેસ નં.૩૮/૨૦૧૮ મુજબ મોજે, વાડજ તા.સાબરમતી, અમદાવાદ ના સર્વેનં.૨૬૧/૧/બ ની ૦-૩૦-૪૫ ચો.મી. જમીન જેનો સમાવેશ ટી.પી.૨૯, એફ.પી. ૪૧૩ ની ૧૮૨૧ ચો.મી. બિનપ્રેતીની જમીન સંબંધે પડેલ ગામ નમુના નં.૬ ની વેચાણની ફેરફાર નોંધ નં.૨૫૨૦૭, તા.૧૯/૦૯/૨૦૧૮ ની સામેની વાંધા અરજી સ્વીકારવા પાત્ર ન હોઈ અગ્રાહ્ય રાખવામાં આવે છે. અને ઉપરોક્ત કરાવમાં ચર્ચા કર્યાનુસાર સદરહું નોંધ "પ્રમાણિત" કરવા આથી હુકમ કરવામાં આવે છે. -----પ્રમાણિત----- સહી-એસ.જી.રબારી



21/12/2018 01:10 am નો સ્થિતિ
વેચાણની નકલ ચાર્જાબલ કોપી અંકે રૂ. ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રિન્ટ તા. 16/02/2019 13:48:34
જિલ્લો : વાડજ સંચાલન-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: અમદાવાદ

તાલુકો: સાબરમતી

મોજે: વાડજ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજૂર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
				સીટી મામલતદાર સાબરમતી, અમદાવાદ તા.૩૦/૧૧/૨૦૧૮



02/12/2018 01:10 am ની છબિએ
વેચાણની નકલ/ Chargeable Copy અંકે ૬/- (રૂપિયા પાંચ પુરા) મળેલ છે. આભાર સહ. પ્રિંટ તા. 16/02/2019 13:48:34
સૌજન્ય : રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી સાબરમતી