



સર્વેક્ષણ
લીન 2Q2Q

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા,

મહાનગર સેવા સદન, રૂમ નં. ૮, ત્રીજો માળ,

"ડો. આંબેડકર ભવન", ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

www.rmc.gov.in

રા.મ્યુ.કો./ટી.પી./સે.ઓન/જા.નં. :- ...૯૩૨

તા. ૮/૨/૨૦૨૧

પ્રતિ,
નિખીલ ગોરધનભાઈ સોરઠીયા

મ.પી.ડી.નં.

૨૧૦૪૮

વિષય : ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા) ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ...૮/...૨/...૨૧... ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોજે -
...૨૧૦૪૮... તાલુકો - ...૨૧૦૪૮... ના રેવન્યુ સર્વે નં. - ...૨૩૪... અંતિમ ખંડ નં. - ...
પ્લોટ નં. - ... ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-
૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં. - જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા.
૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧
ની અમલી દરમ્યાન મુજબ ...૨૩૪... માં સૂચિત કરાયેલ છે.

સદરજુ જમીન મોજે ...૨૧૦૪૮... ની ટી.પી. સ્કીમ નં. - ...૨૩... ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી
તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરમ્યાનસ્તો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ :-

આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/ખોદકાગ પુનરાવર્તિત નથી.

આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



સ્વચ્છ
સર્વેક્ષણ
લીગ 2020

રાજકોટ મહાનગરપાલિકા

ટાઉન પ્લાનીંગ શાખા,

મહાનગર સેવા સદન, રૂમ નં. ૮, ત્રીજો માળ,

"ડો. આંબેડકર ભવન", ઢેબરભાઈ રોડ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૧

www.rmc.gov.in

સ.ગ્યુ.કો./ટી.પી./સે.ઓન/ખ.નં. :- ૮૩૨

તા. ૮ / ૨ / ૨૦૨૧

પ્રતિ,
નિખીલ ગોરદાસભાઈ સોરઠીયા

મલખીડા...

રાજકોટ...

વિષય : ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે.

સત્તામંડળ (રૂડા) ની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧ અન્વયે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૦૮/૦૨/૨૦૨૧ ની અરજી અન્વયે.

ઉપરોક્ત વિષયે આપશ્રીની અરજીમાં નિર્દિષ્ટ વિસ્તાર સાથે સામેલ નકશા મુજબ મોળે -
ખાપી..... તાલુકો- રાજકોટ ના રેવન્યુ સર્વે નં.- ૨૩૪..... અંતિમ ખંડ નં.-
પ્લોટ નં.- ની જમીન ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-
૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧)(સી) અન્વયેના સરકારશ્રીના શહેરી વિકાસ અને શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગ,
ગાંધીનગરના જાહેરનામા નં.- જીએચ/વી/૧૯૨ ઓફ ૨૦૧૬/ડીવીપી-૧૩૨૦૧૬-૨૨૩૭૦૨-એલ, તા.
૨૭-૧૦-૨૦૧૬ થી મંજૂર રાજકોટ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળની દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના-૨૦૩૧
ની અમલી દરમિયાનો મુજબ રાજકોટ ખાતે માં સૂચિત કરાયેલ છે.

સહરાજી જમીન મોળે ૧૧૧૧ ની ટી.પી. સ્કીમ નં.- ૨૭ ના હદ વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી
તેની ટી.પી. સ્કીમ હેઠળની અન્ય દરમિયાનો/જોગવાઈઓ લાગુ પડશે અને ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

ખાસ નોંધ :-

આ કક્ષા ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે. વિકાસ/ખાંચકાગ પરવાનગી નથી.

આસીસ્ટન્ટ ટાઉન પ્લાનર
રાજકોટ મહાનગરપાલિકા



RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION

TOWN PLANNING DEPARTMENT

DR.AMBEDKAR BHAVAN,DHEBAR ROAD,RAJKOT.

PART PLAN

OF

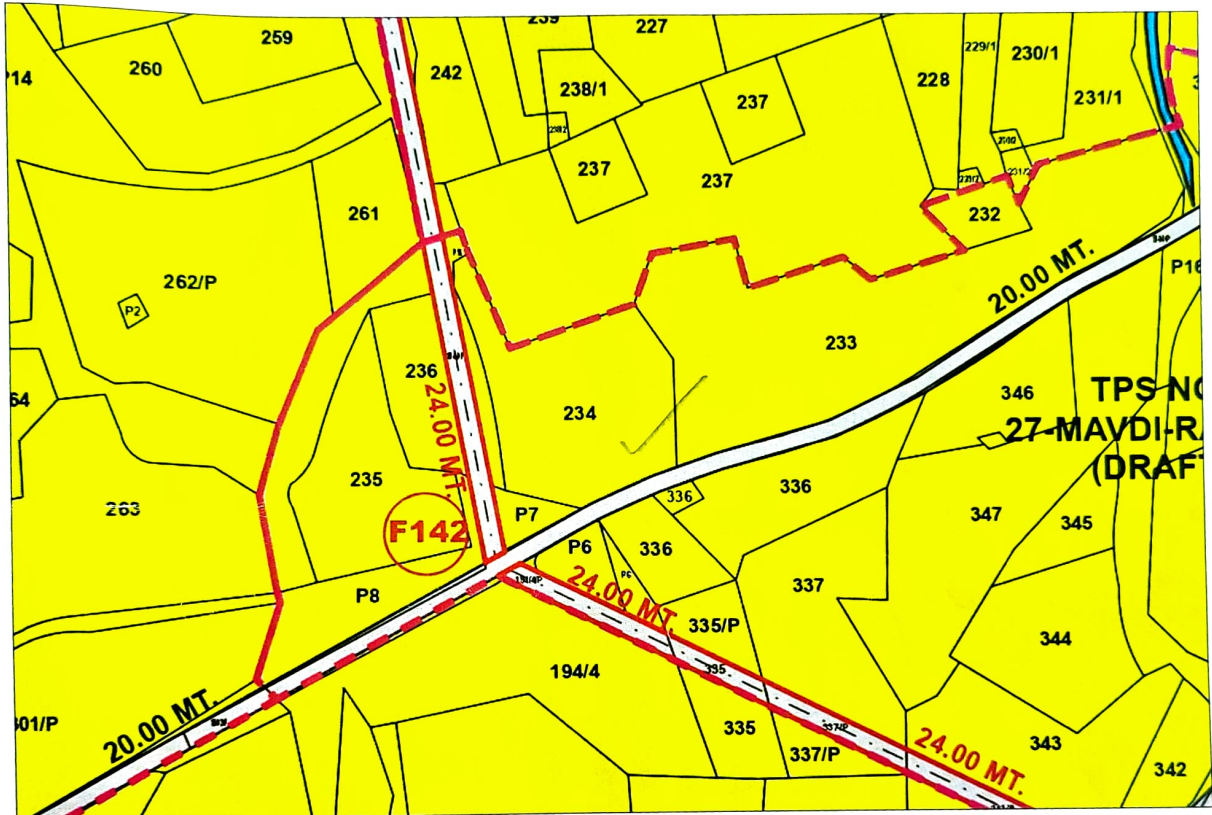
SECOND REVISED DEVELOPMENT PLAN 2031 A.D.

(Sanctioned under sec 17(1)(c) of the Gujarat Town Planning & Urban Development Act .1976

Vide U.D. & U.H. Department Notification No.GH/V/192 of 2016/DVP-13-2016-223702-L,Dated 27-10-2016.

Sanctioned Variation in the Second Revised Development plan of RAJKOT URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY (RUDA)

under Government Notification of Urban Development & Urban Housing Department No.GH/V/276 of 2017/DVP-132017-725-L,
Dated 13-10-2017. & It's Corrigendum No.GH/V/296 of 2017/DVP-132017-725-L,Dated 24-10-2017



In case of Any Errors/Disputes The Record At Ruda Office Shall Be Considered Official & Shall Be Final & Binding to All.

NOTE :: This part plan can not be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission for Addition/Alteration.

ISSUED ONLY FOR

SURVEY NO: 234

VILLAGE: MAVDI

TALUKA: RAJKOT

T.P.S NO - 27 MAVADI



Scale : 1Cm. = 80 Mt.

LEGEND :

- Residential Zone
- Proposed Road
- Existing Road

Prepared By :

Checked By :

Date : 5/2/29

TRUE COPY

ASS. TOWN PLANNER
RAJKOT MUNICIPAL CORPORATION
RAJKOT