



વડોદરા શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

“યુગ ભવન” એલએન્ડટી સર્કલ પાસે, વી.આઈ.પી. રોડ, કારેલીબાગ,
વડોદરા - ૩૯૦૦૧૮, ફો.નં. ૨૪૬૬૭૧૦, ૧૫, ૧૭

નં.યુડીએ/પ્લાન-૧/ઈમ્પેક્ટ/૨૬/૨૦૧૨
તા. ૨૨/૦૭/૨૦૧૩

બાંધકામ નિયમિત કરવાનો હુકમ

પ્રતિ,

પ્રવિણભાઈ રામદાસ પટેલ તથા
અન્યના કુ.મુ. સુમનભાઈ નટવરભાઈ પટેલ,
મોજે કલાલી, તા. જી. વડોદરા.

તમે, તમારી માલિકી અથવા કબજામાંના, કલાલી ગામે મહેસૂલી સ.નં. ૩૩૩/૨, બ્લોક નં. ૨૮૫ માં
કુલ પાંચ લોન્ડાઈઝ ટાવરો પૈકી ટાવર - એ ના કુલ-૨૦ રહેણાંકના ફ્લેટોમાં, સક્ષમ સત્તાધિકારીની
પરવાનગી વિના અથવા તારીખ ૧૧/૧૦/૧૧ ના પત્ર નંબર યુડીએ/પ્લાન-૪/પરવાનગી/૫/૨૦૧૧
થી આપેલી પરવાનગીનું ઉલ્લંઘન કરીને અનધિકૃત વિકાસ કર્યો છે.

તમે અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા માટે અરજી કરી છે.

મુકરર સત્તાધિકારીએ સમિતિએ કરેલી ભલામણ/સૂચવેલ વિકલ્પની વિચારણા કરી છે.

તમે, મુકરર સત્તાધિકારીએ માંગણી કરેલ ફી તારીખ ૮/૦૧/૨૦૧૩ ના રોજ ચુકવી છે.

ગુજરાત અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવા બાબત અધિનિયમ, ૨૦૧૧ (જેનો આમાં હવે પછી,
“સદરહું અધિનિયમ” તરીકે ઉલ્લેખ કર્યા છે તે) અને તે હેઠળના નિયમોની જોગવાઈઓ હેઠળ, તમે
અમુક અથવા તમામ જરૂરીયાતો પરિપૂર્ણ કરી છે.

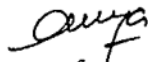
તેથી, હવે, કલમ ૬ ની પેટા-કલમ (૩) ની જોગવાઈઓ અનુસાર, હું નીચે સહી કરનાર, આથી,
સામેલ મંજૂર કરેલ નકશા મુજબ અનધિકૃત વિકાસને નિયમિત કરવાનો હુકમ કરું છું.

સદર હું અધિનિયમની કલમ ૧૧ ની પેટા-કલમ (૨) પ્રમાણે, આ હુકમ, માલિકીપણાનો નિર્ણય
કરવાનો પુરાવો ગણાશે નહિ.

જો તમે આ હુકમથી નારાજ હોવ તો તમે આ અધિનિયમની કલમ ૬ હેઠળ નીમાયેલા અપીલી
અધિકારીને આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી સાઠ દિવસની મુદતની અંદર અપીલ કરી શકશો.
તમારે આ બાબતની જાણ મુકરર સત્તાધિકારીને પણ એવી અપીલ દાખલ કર્યાની તારીખથી
પંદર દિવસની અંદર કરવાની રહેશે.

તારીખ : ૧૨/૦૭/૨૦૧૩..

સ્થળ : વડોદરા


ટાઉન પ્લાનર
શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
વડોદરા

