



D:\Backupdata11\PM7\Building\Housing-AHK-25

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

ટાઉન ડેવલપમેન્ટ વિભાગ

નમૂનો અન્ય અને એપેન્ડિક્સ 'ઈ'

ફોર્મ નંબર-૫ વિનિયમ ૫, ૧

વિકાસની પરવાનગી/રજા ચિઠ્ઠી નંબર

સોમશિયાલ

पोड SHB-54
९९ २०२० - २०२१

અરજદારશ્રી રાજેશ ચંદ્રવદનભાઈ શાહ

रहेवासी ~~सहयोगी सपेस, अनंता स्टेशनर्ड, जंगी~~

અને ટીકા નંબર

સીટી સર્વે નંબર

ટી. પી. નંબર ૨

એફ. પી. નંબર ૧૩૭, ઓ. પી. નં ૧૩૭

મોજે ગામ ઝોલરી

રે. સ. નંબર ૫૪૩

भां

બી. એ.

ચો. મી. એફ. એસ. આઈ

ચો. મી.

ઈમારતી બાંધકામ કરવાની તારીખ ૨૮-૧૨-૨૦૨૦ ના રોજ મળેલી ૩૬ નોટિસમાં

[illegible]

શરત : સી. જી. ડી. સી. આર.-૧૭ (સમગ્ર) મુજબની અમલવારી કરવાની જવાબદારી આર્કિટેક્ટ/રદફર એન્જિનિયર/સુપરવાઈઝરની રહેશે. રદફરલ સેક્ટરી અને પર્કમેનશીપ, ઈજનેટ રાઈટસ, ટાઈટલ ઓફ ધી લેન્ડ / બિલ્ડિંગ પિયોરની જવાબદારી અરજદારની રહેશે. (૧) બાંધકામ પરવાનગી મુજબ બાંધકામ શરૂ કર્યા અંગેની જાણ દિન-૩માં અત્રે કરવાની રહેશે. (૨) આ બાંધકામ પરવાનગી મળેલથી ચાર વર્ષમાં ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ મેળવી લેવાનું રહેશે. અન્યથા જે તે સમયે અમલી વિકાસ નિયંત્રણ નિયમ મુજબ ફેર પરવાનગી લઈ બાંધકામ કરવાનું અથવા કરેલ બાંધકામમાં ફેરફાર કરવાનો રહેશે. રજા ચિટ્ઠીની મુક્ત રજા ચિટ્ઠી છૂટ્યા તારીખથી એક વર્ષની ગણાશે. ત્યારબાદ રજાચિટ્ઠી ફરીથી મેળવવાની રહેશે. અથવા રજા ચિટ્ઠી તાજુ કરવાની રહેશે.

નીચે જણાવેલી નિયંત્રણ અને શરતોને અનુસરીને બાંધકામની રજા આપવામાં આવે છે, તમોએ બાંધકામ કરવાની મંજૂરીના પ્લાન રજૂ કરેલ તેની મંજૂર થયેલી નકલ તમારી જાણ માટે મોકલી આપી છે. એન્જિનીયર / આર્કિટેક્ટની નામ સ્ટ્રક્ચરલ એન્જિનીયરશ્રીનું નામ આર્કિટેક્ટશ્રીનું નામ તારીખ : ૧૩-૦૩-૨૦૨૧

तारीख : १३-०३-२०२१

1250

७१ बांधकाम लेपासमास ५

नाथन नगर विकास अधिकारी 23/3/21

મુ.નિ. કમિશનરશ્રી ના હસ્તે

DHARMA INFRA

REGD. OFFICE: C 41 – 195, KRISHNA ESTATE, GORWA, VADODARA – 390016
SITE OFFICE: ANANTA STANFORD B/s LOTUS ENORA, 24 MTR. GOTRI ROAD, VADODARA - 390021

14/07/2021

Gujarat Real Estate Regulatory Authority
Gandhinagar

Dear Sir

Subject: Details of Land Area and FSI

Clarification on FSI Payment

Amount payable	Date of future payment
17,99,924	18 June 2021 _ Paid
17,99,924	16 July 2021
17,99,924	16 Sep 2021
14,58,659	16 Nov 2021
68,58,431	Total Balance payment

Land Area clarification

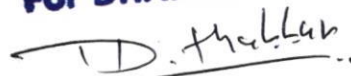
Total land area as per Plan	2368 Sq Mtr
Total Land Area as per NA	2368 Sq Mtr
Total land area as per Form 1 and Form 2	1141.16 _ We are developing only 1141.16 Sq Mtr
Total Carper area	As per MAP 5169.34 but we are developing only 2487.77 Sq Mtr

For DHARMA . RA



Partner

For DHARMA INFRA



Partner