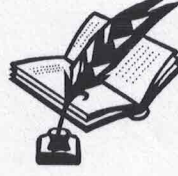


PRAKASH B. SOJITRA

B.COM.,LL.B., Advocate

M.90997 21063



HARESH A. GINOYA

B.B.A, LL.B., Advocate

M.99989 77757

(Gujarat High Court)

"RAJPATH POINT" Office No-404, Fourth Floor, 150 Feet Ring Road, Rajkot

Ref. No.

Date : 06/04/2019

—:: Encumbrance Certificate ::—

આથી આ Encumbrance Certificate આપવામાં આવે છે કે :—

ગુજરાત રાજ્યના રજીસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના રાજકોટ મ્યુનિ. કોર્પોરેશનમાં સમાવિષ્ટ ગામ નાનામવાના રેવન્યુ સર્વે નં.૪૬ ની રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળી "દિપવન પાર્ક" તરીકે ઓળખાતી જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં.૬૩ થી ૬૫ ની કુલ જમીન ચો.મી.આ.૪૦૫-૦૦ ઉપર આવેલ "આરવ ફ્લોરા" ના નામથી ઓળખાતા રેસીડેન્સીયલ લો-રાઈઝ બિલ્ડીંગ "આરવી કન્સ્ટ્રક્શન" ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીની માલિકી તથા કબજા ભોગવટાની આવેલ છે.

ઉપરોક્ત મિલ્કત ઉપર તેઓએ બાંધકામ પ્લાન પાસ કરાવી રેસીડેન્સીયલ પ્રોજેક્ટ શરૂ કરેલ છે. જે મિલ્કતના તમામ ટાઈટલ ડોક્યુમેન્ટ અમોએ વેરીફાઈ કરેલ છે. જે માર્કેટેબલ તથા લોનેબલ ટાઈટલ કલીયર છે. તેમજ હાલ આ મિલ્કત ઉપર કોઈપણ જાતનો બોજો કે પ્રોજેક્ટ લોન આવેલ નથી જેની ખાત્રી મિલ્કત માલિક સાથે કરેલ છે. તેથી આ Encumbrance Certificate આપવામાં આવે છે.

સ્થળ :- રાજકોટ.

તારીખ :- ૦૬/૦૪/૨૦૧૯.



Prakash

પ્રકાશ બી. સોજિત્રા (એડવોકેટ)