ગામ નમુનો નંબર ૭

-(V)-2007-30,00,000-02-2020-(1)

આર. વી. ૨૪ જી. (સુધારેલ)

સરવે નંબર :10200 ૫૨૦/૨+૩+૫૨૪ : 3-8-2006.

બીન ખેતી પ્રિપાત્ર **ગામ નમુનો નંબર ૭ અને ૧૨** No. S 0403896

મોજે : ઉમરેઠ

પાનું તાલુકો : ઉમરેઠ

જીલ્લો : આણંદ

મોજે :

૫૯૪૯-૦૦ ચો.મી બિનખેતી

ક્ષેત્રફળ હે. આરે. ચોમી.	ખાતા નંબર/ક્ષેત્રફળ/આકાર હે. આરે. ચોમી.	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારો ના નામ
૦-૯૯-૧૫		૫૩૩૯,૫૮૪૬,૫૯૮૮,૭૨૩૯,૭૫૧૩,૧૨૮૭૭,૧૯૨૬૯,૨૧૫૩,

તાલુકો :

જિલ્લો :

ક્ષેત્રફળ	ખાતા નંબર	ક્ષેત્રફળ | આકાર	નોંધ નંબરો અને કબ્જેદારોના નામ
હે.આરે.ચો.મી.		હે.આરે.ચો.મી.	૨૩૩૦૦,૨[illegible],૨૬૦૨૯,૨૬૧૧૧,
૦-૯૯-૧૫		----------------------------------	
૧૪.૫૦	૨૪૧૦	૦-૯૯-૧૫ | ૧૪.૫૦	વિનુભાઇ શંકરભાઇ પટેલ હે.૦-૫૯-૪૯ ચો.મી(૨૫૦૬૪)
વિશેષધારો રૂ ૦.૦૦			પ્રવિણભાઇ શંકરભાઇ પટેલ(૨૫૦૬૪)
૦.૦૦			અરવિંદભાઇ શંકરભાઇ પટેલ(૨૫૦૬૪)
			જ્યોતિકાબેન શંકરભાઇ પટેલ(૨૫૦૬૪)
			પીનાકીનભાઇ શંકરભાઇ પટેલ હે.૦-૧૪-૮૭ આરે(૨૫૦૬૪

વિગતો

બીજા હકો અને બોજાની વિગતો

૫૧૧૦,૫૩૩૫,૭૫૧૩,૯૦૩૧,૧૨૮૭૭,૧૩૩૧૫,

મે.ના.કલે.(જ.સુ.)સા.આણંદના હુકમ નં.ગણત-૧/ગ.ધા.ક.૪૩
પરવાનગી/એસ.આર.૯૬/૧૮/વશી/૧૧૯૭ તા.૧૯/૬/૧૯ ના રોજ<૨૬૦૨૯>
કુલ ક્ષે.૫૯૪૯-૦૦ ચો.મી જમીન બિ.ખે.પ્રિ.પાત્ર હુકમની નોધ કરી<૨૬૦૨૯>

મે.કલેકટર સાહેબ આણંદના હુકમ નં.જમન-૧/વશી/૯૮૫૯ થી ૯૮૬૪ તા.૨૭/૮/૧૯ થી
જમીન મહે.અધિ.૧૮૭૯ ની કલમ ૬૫ હેઠળ<૨૬૧૧૧>
કુલ ક્ષે.૫૯૪૯-૦૦ ચો.મી જમીન બિનખેતીના હેતુ માટે હુકમની નોધ કરી<૨૬૧૧૧>

UMR
1023 | 7 | 23
2020

મામલતદાર કચેરી, ગુજરાત સરકાર

Chargable Copy એકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ. પ્રીંટ તા. 05/09/2020 09:10:06

રાષ્ટ્રીય સૂચના-વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ઉમરેઠ

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ

તાલુકો: ઉમરેઠ

મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૧૯૨૬૯ 16/09/2008 હુકમથી	હુકમની નોંધઃ- આ ગામેશ્રી, સામેલપરિશિષ્ઠ મુજબના નામે મારજીનમાં જણાવેલ નં.વાળી જમીનોમાં કમ્પ્યુટરાઇઝડ રેકર્ડમાંહસ્તલિખીત મૂળરેકર્ડ મુજબ તલાટીશ્રી, દ્વારા રજુ થયેલ પુરાવાઓને હસ્તલિખીત મૂળ રેકર્ડ સાથે પ્રમોલગેશનના કામે ખાત્રી કરતાં નીચે મુજબની ક્ષતિઓ માલુમ પડેલ છે.જેની ખરાઇ કરી ક્ષતિ સુધારણાકરવાના કામે ફે.નોધ કરવા બાબતનામામલતદારશ્રીઉમરેઠનાહુ.નં.એલઆરસી/કરેકશન-વશી થી મંજુરી આપતાં હુકમ મુજબ નોંધલેવામાં આવી. ૧. મૂળરેકર્ડથી ખાત્રી કરતાં રેકર્ડ મુજબની સ.નં.ની વિગત ૨. કોમ્પ્યુટરાઇઝડડેટા મુજબ સ.નં.ની વિગત ૩. ક્ષતિસુધારણાની વિગત	૫૨૦/૧(૧૪૪), ૫૨૦/૨+૩+૫૨૪(૧૧), ૫૨૧/૧(૧૭),૫૨૨/ પૈકી (૧૪૪), ૫૨૩/ પૈકી ૧(૧૮૧૩), ૫૨૭/અ/૧(૧૫૩૭),૫૨૭/અ/૨(૧૯૫), ૫૨૮/૧(૧૯૩૨), ૫૨૮/૨(૫૯૬),૫૨૯/૧(૪૯૩), ૫૩૦/૧(૨૩૦), ૫૩૨/૧/ પૈકી (૯૦૬),૫૩૫/3(૯૩૩), ૫૩૫/૪(૪૧), ૫૩૬/૧(૧૩૭૩),૫૩૭(૧૪૭૧), ૫૩૮/૧(૧૧૩૬), ૫૩૮/૨/ પૈકી (૮૯૮),૫૪૦/૧(૧૨૨૩), ૫૪૦/૨(૧૪૧૮), ૫૪૧(૮૧૫),૫૪૨/૧(૨૭૩), ૫૪૨/૨(૨૭૩), ૫૪૪(૧૩૯૬),૫૪૭/3(૪૪૦), ૫૪૭/૪/ પૈકી (૪૪૦), ૫૪૮/૧/૧(૧૮૯૪),		પ્રમાણિત --- ના.મામ.ઇ.ધરા.દ્વારા ખાત્રી મુજબ પ્રમાણિત સહી/- શ્રીમતી એ.આર.જહા મામલતદાર ઉમરેઠ

મામલતદાર, ઉમરેઠ * Mamlatdar, Umreth *

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ

તાલુકો: ઉમરેઠ

મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૧૫૫૩ 04/03/2013 હક કમી	માર્જીનમા જણાવેલ સ.નંવાળી જમીનના કબજેદારશ્રી કાશીબેન શંકરભાઇ પટેલ તા.૦૭/૦૨/૧૯૯૩ના રોજ ગુજરી જતા અરજદારશ્રી અરવિંદભાઇ શંકરભાઇ પટેલએ રજુ કરેલ અરજી,મરણનો દાખલો,૭/૧૨તથા ૮/અની નકલો રજુ કરતા કબજેદારશ્રીનો હક્ક કમી કરવા સારૂ નોંધ કરી.	૧૫૭/૨(૧૬૧૩), ૪૩૩/૩(૧૬૧૫), ૪૩૪/૨(૧૬૧૫), ૪૫૮(૧૬૧૫), ૪૫૯(૧૬૧૫), ૫૧૪/૧(૧૬૧૫), ૫૧૪/૩(૧૬૧૫), ૫૧૮/૧(૧૬૧૫), ૫૨૦/૨+૩+૫૨૪(૧૧)		પ્રમાણિત અરજી,નોટીસ મરણનો દાખલો તથા સોગંદનામા આધારે -પ્રમાણિત- સહી/- શ્રી એમ.બી.ભોઇ ના.મામ.મહે.ઉમરેઠ તા.૨૫/૪/૧૩

મામલતદાર, ઉમરેઠ * Mamlatdar, Umreth *

(૩)

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ

તાલુકો: ઉમરેઠ

મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૩૩૦૦ 06/11/2015 હુકમથી	માર્જીનમા જણાવેલ સ.નંવાળી જમીનના અરજદારશ્રી પીનાકિનભાઇ શંકરભાઇ પટેલે રજુ કરેલ ક્ષતીસુધારણાની અરજી પરત્વે મામલતદારશ્રી ઉમરેઠનો હુકમ આરટીએસ/વશી/૯૩૦/૧૫ તા.૩/૧૧/૨૦૧૫ના રોજ હુકમ થવાથી હુકમ મુજબની નોંધ કરી. ક્ષતીની વિગત: કોમ્પ્યુટરાઇઝમા યાનીકભાઇ શંકરભાઇ પટેલ નામ ચાલે જે ભુલ થયેલ છે.તેમનુ સાચુ નામ પીનાકીનભાઇ શંકરભાઇ છે.જે ૭/૧૨મા સુધારો કરવો. સુધારાની વિગત: કોમ્પ્યુટરાઇઝડમા યાનીકભાઇ શંકરભાઇ પટેલ નામ ચાલે છે.તેમનુ સાચુ નામ પીનાકીનભાઇ શંકરભાઇ છે.જે ૭/૧૨મા સુધારો કરવો	૫૨૦/૨+૩+૫૨૪(૧૧)		પ્રમાણિત મે.મામલતદાર સાહેબ ઉમરેઠના હુકમ આધારે -પ્રમાણિત- શ્રી કે.કે.વાલા ના.મામ.(મહે.)ઉમરેઠ

મામલતદાર, ઉમરેઠ

(૩૪)

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ   તાલુકો: ઉમરેઠ   મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૫૦૬૪ 27/03/2018 હયાતીમા વહેંચણી	મારજીનમા જણાવેલ સ.નં.વાળી જમીન જમીન માલીકોના સંયુકત નામે ચાલ છે. જેની વહેચણી રૂ.૭૩૦૦/-ના સ્ટેમ્પ પર રજી.દ.નં.૫૫૭ તા.૨૩/૩/૨૦૧૮ ના રોજના લેખ આધારે નીચે પ્રમાણેની નોધ કરી એક પક્ષવાળા-- પટેલ વિનુભાઇ શંકરભાઇ (૨) પટેલ પ્રવિણભાઇ શંકરભાઇ (૩) અરવિંદભાઇ શંકરભાઇ (૪) જયોતીકાબેન શંકરભાઇ પટેલના ભાગે આવતી જમીન... રેસ.નં.૫૨૦/૨+૩+૫૨૪ ખાતા નં.૧૧ ક્ષે.હે.૦-૯૯-૧૫ફા.પ્લોટ નં.૬૬ ટી.પી.મુજબ મળતુ ક્ષે.૦-૦૮-૬૩ રેસ.નં.૫૨૦/૨+૩+૫૨૪ ખાતા નં.૧૧ ક્ષે.હે.૦-૯૯-૧૫ ફા.પ્લોટ નં.૬૯ ટી.પી મુજબ મળતુ ક્ષે.૦-૫૦-૮૬ કુલ ક્ષે.૦-૫૯-૪૯ આરે બીજા પક્ષવાળા-- પીનાકીનભાઇ શંકરભાઇ પટેલના ભાગે આવતી જમીન... રેસ.નં.૫૨૦/૨+૩+૫૨૪ ખાતા નં.૧૧ ક્ષે.હે.૦-૯૯-૧૫ ફા.પ્લોટ નં.૬૬ ટી.પી.મુજબ મળતુ ક્ષે.૦-૧૪-૮૭ આરે	૫૨૦/૨+૩+૫૨૪(૧૧)		પ્રમાણિત અરજી નોટીસની ખાત્રી કરી નોધની વિગતો મુજબના રજીસ્ટર વહેચણીલેખની નકલ વહેચણમા સીધી લીટીના વારસદારો છે. વહેચણીલેખ મુજબ અસર આપવા સારુ -પ્રમાણીત- સહી/- ડી.બી.જાડેજા ના.મામ.મહે. તા.૧૫/૬/૨૦૧૮

મામલતદાર, ઉમરેઠ * Mamlatdar, Umreth *

(૨)

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ

તાલુકો: ઉમરેઠ

મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
૨૫૬૭૨ 09/01/2019 KJP દુરસ્તી	મારજીનમા જણાવેલ સ.નં.મા મે.ડી.આઇ.એલ.આર.આણંદ ના પત્ર નં.ડી.એસ.ઓ/દે.પ/અમલ/ઉમરેઠ/૧૫-૧૬ તા.૩૧/૯/૨૦૧૫ થી દુરસ્તી નંબર ૧૧૩ કે.જે.પી.એસ.આર.નં.03/૨૦૧૫-૧૬ થી ઉમરેઠ નગર પાલીકાની નગર રચના યોજના નં.૧ સરકારશ્રી દ્વારા તા.૧૭/૨/૨૦૦૯ અંતર્ગત નીચે પ્રમાણેની નોધ કરી દુરસ્તી હોય તે પ્રમાણે દુરસ્તી થયા પછી હોય તે પ્રમાણે સ.નં. કુલ ક્ષે. કપાત થયા બાદ ક્ષે. બાકી રહેતુ ક્ષે. એફ.પી.નંબર કબજેદાર નામ નરગર પાલીકા હસ્તક જગ્યા ૫૧૦ 0-૫૪-૬૩ 0-૪0-૭0 ૧ --------------- ૫૧૧ 0-૫૧-૬0 0-૩૯-૫૨ ૨ .... ૫૧૩ 0-૫૨-૬૧ 0-૩૯-૧૯ 3 .... ૫૧૪/૧ 0-૨૪-૨૮ ૫૧૪/૨ 0-૧૯-૨૨ ૫૧૪/3 0-૨૬-30 કુલ 0-૬૭-3૭ ૪ .... ૫૧૮/૧ 0-૧૯-૨૨ નવુ પાન .... 0-૪0-૭0 ૫ ઉમરેઠ ન.સામાજીક અને આર્થિક રીતે નબળા વર્ગના લોકો માટે રહેણાંક ૫૧૫ ૧-૫૮-૮૪ 0-૪૩-૪0 ૬ 0-૪૨-૪૬ ૯ ત્રણ પાન જુદા પાડવા 0-૩૩-૬૫ ૪૯ ૫૧૬ 0-૧૪-૧૬ 0-૧૪-૧૬ ૭ ૫૧૫ ૧-૫૮-૮૪ 0-૧૧-0૭ ૮ નવુ પાન ૧-૪૭-૭૭ ૮ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર વાણીજ્ય	૫૧0(3૮3), ૫૧૧(૧3૪3), ૫૧3(૧૨૮૫), ૫૧૪/૧(૧૬૧૫), ૫૧૪/૨(૧૬૧૪), ૫૧૪/3(૧૬૧૫), ૫૧૫(૧૭૮૧), ૫૧૬(૧૬૫૪), ૫૧૭/૨(૮૯૮), ૫૧૮/૨(૨૧૬૫), ૫૧૯/૧(૨૬૭), ૫૧૯/૨(૨૬૭), ૫૨૦/૧(૧૪૪), ૫૨૦/૨+3+૫૨૪(૨૪૧૦), ૫૨૧/૧(૧૭), ૫૨૧/૨(૬૪), ૫૨૧/3(૨૧૫૮), ૫૨૧/૨/૨(૧૨૫૦), ૫૨૨/ પૈકી (૨૦૨૯), ૫૨3/ પૈકી ૧(૧૮૧3), ૫૨3/ પૈકી ૨(૧૮૦૬), ૫૨૫/બ(૧૬૫૫), ૫૨૫/અ/૧(૨૧3૨), ૫૨૫/અ/૨/ પૈકી (૨૦૪૪), ૫૨૬(3૫૪), ૫૨૭/બ(૨૬), ૫૨૭/૨/ પૈકી (૧૧૭૫), ૫૨૭/અ/૧(૧૫3૭), ૫૨૭/અ/૨(૧૯૫), ૫૨૭/અ/3(૧૫3૭), ૫૨૭/અ/૪(૧૫3૭), ૫૨૮/૧(૧૯3૨), ૫૨૮/૨(૧૯૪૯), ૫૨૮/3(૮૨૮), ૫૨૮/૪(૮૨૮), ૫૨૮/૫/ પૈકી (૪૬3),		પ્રમાણિત મે.ડી.આઇ.એલ.આર. આણંદના દુ.નં.૧૧3 આધારે -પ્રમાણીત- સહી/- આઇ.જે.ઠક્કર ના.મામ.મહે. તા.૧૫/3/૨૦૧૯

... ની સ્થિતિએ
...Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે ...

શ્રી

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

જીલ્લો: આણંદ　　　　તાલુકો: ઉમરેઠ　　　　મોજે: ઉમરેઠ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	પ્લોટ ૫૧૭/૨ ૦-૧૬-૧૯ ૦-૧૨-૫૦ ૫૦ ૫૨૧/૩ ૦-૧૨-૧૪ ૦-૦૯-૦૮ ૬૧ ૫૨૧/૨/૨ ૦-૦૭-૦૮ ૦-૦૫-૩૧ ૬૨ ૫૧૨ ૦-૩૦-૩૫ ૫૧૯/૧ ૦-૪૪-૫૨ ૧-૧૫-૮૬ ૬૪ ૫૧૯/૨ ૦-૭૩-૮૬ ૫૨૧/૧ ૦-૧૫-૧૮ ૦-૧૧-૩૫ ૬૫ ૫૨૦/૨+૩+૫૨૪ ૦-૯૯-૧૫ ૦-૫૦-૮૬ ૬૯ ૦-૨૩-૫૦ ૬૬ નવુ પાન ...... ૦-૩૦-૨૭ ૬૭ ઉમરેઠ ન.પ્રાથમિક શાળા ૫૨૦/૧ ૦-૧૪-૧૬ ૦-૧૦-૮૦ ૬૮ ૫૨૩ ૦-૬૦-૭૦ ૦-૪૬-૪૫ ૫૨૫/ અ/૨ .. .. ૭૦ નવુ પાન ...... ૦-૩૦-૨૭ ૭૧ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર રહેણાંક ૫૨૨/પૈકી ૦-૫૫-૬૧ ૦-૪૧-૭૨ ૭૨ ૫૨૬ ૦-૧૨-૧૪ પૈકી ૦-૦૬-૦૭ ૭૫ ૫૨૯/૧ ૦-૨૦-૨૩ ૫૨૯/૨ ૦-૧૮-૨૧ ૦-૩૫-૬૯ ૭૮ ૫૩૦/૩/પૈ ૦-૦૯-૧૦ નવુ પાન .... ૦-૦૯/૪૬ ૭૯ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર વાણીજ્ય ૫૩૦/૩/પૈકી૧ ૦-૦૨-૦૩ ૦-૦૧-૫૦ ૮૦ ૫૩૦/૨/પૈ ૦-૦૭-૦૮ ૦-૦૮-૫૬ ૮૧ ૫૩૦/૨ ૦-૦૪-૦૫'	૫૨૯/૧(૪૯૩), ૫૩૦/૧(૨૩૦), ૫૩૦/૨(૨૩૨), ૫૩૧/૧(૨૩૧), ૫૩૧/૩(૨૩૧), ૫૩૧/૬(૪૮), ૫૩૧/૭(૧૪૦૭), ૫૩૧/૮(૧૪૦૭), ૫૩૧/૫(૧૪૦૭), ૫૩૧/૨+૪(૧૩૩૪), ૫૩૨/૨(૨૭૪), ૫૩૨/૩(૧૪૮૬), ૫૩૨/૪(૯૦૬), ૫૩૩/બ/૧(૨૬)		

...૦૬ ...ની સ્થિતિએ
... Copy અંકે રૂ. 5/- (રૂપીયા પાંચ પુરા) મળેલ છે, આભાર સહ.　પ્રીંટ તા. 16/05/2019 13:51:29
... ગુજરાત રાજ્ય　નકલ આપનાર કચેરી : મામલતદાર કચેરી, ઉમરેઠ

ગામ નમુનો નંબર ૬ - હક પત્રક

મોજે: ઉમરેઠ

તાલુકો: ઉમરેઠ

લ્લો: આણંદ

નોંધ નં : તારીખ : ફેરફાર નો પ્રકાર:	નોંધની વિગત	ફેરફારને સંબંધિત સરવે/બ્લોક નંબર અને પેટા હિસ્સો તથા તેનો ખાતા નંબર	અગાઉની નામંજુર નોંધનો ક્રમાંક/તારીખ	તપાસણી કરનાર અધિકારી નો શેરો અને સહી/તારીખ તથા નામ/ હોદ્દો
	૫૩૦/૧ ૦-૧૪-૧૬ ૦-૧૦-૬૪ ૮૨ ૫૩૧/૬ ૦૦૧-૦૧ ૦-૦૦-૯૯ ૮૩ નવુ પાન .... ૦-૧૬-૮૭ ૮૪ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર વાણીજય ૫૩૧/૧ ૦-૧૧-૧૩ ૫૩૧/૩ ૦-૧૧-૧૩ ૦-૨૦-૩૭ ૮૫ ૫૩૧/૨+૪ ૦-૧૯-૨૨ ૦-૧૪-૫૦ ૮૬ ૫૩૨/૨ ૦-૧૧-૧૩ ૦-૦૮-૭૧ ૮૯ ૫૨૮/૧ ૦-૧૮-૨૧ ૦-૧૩-૬૩ ૯૧ ૫૨૮/૨ ૦-૦૬-૦૭ ૦-૦૪-૮૧ ૯૨ ૫૨૭/પૈ ૦-૦૭-૦૯ ૦-૦૫-૩૬ ૯૩ ૫૨૭/અ/૧ ૫૨૭/અ/૨ ૫૨૭/અ/૩ ૦-૨૦-૨૩ ૦-૧૮-૭૬ ૯૪ ૫૨૭/અ/૪ નવુ પાન ... ૦-૦૮-૨૮ ૯૫ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર વાણીજય ૫૨૭/બ ૦-૧૧-૧૩ નવુ પાન .... ૦-૦૭-૭૫ ૧૦૨ ઉમરેઠ ન.વેચાણ પાત્ર વાણીજય			

* મામલતદાર, Mamlatdar, Umreth * ઉમરેઠ

INDIA NON JUDICIAL

Government of Gujarat

Certificate of Stamp Duty

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	IN-GJ34498304372704S
Certificate Issued Date	:	05-Sep-2020 12:06 PM
Account Reference	:	IMPACC (FI)/ gjelimp10/ UMRETH/ GJ-AN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-GJGJELIMP1006857697576946S
Purchased by	:	PATEL PRAVINBHAI SHANKARBHAI
Description of Document	:	Article 45 (h) Power of Attorney (in any other case)
Description	:	POWER OF ATTORNEY FOR MOJE UMRETH BLOCK/R S NO 520/2+3+524 KHATA NO 2410,T P 1,F P 69 VALI OPEN LAND
Consideration Price (Rs.)	:	0 (Zero)
First Party	:	PATEL PRAVINBHAI SHANKARBHAI
Second Party	:	PATEL VINUBHAI SHANKARBHAI AND OTHERS
Stamp Duty Paid By	:	PATEL PRAVINBHAI SHANKARBHAI
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	300 (Three Hundred only)

UMR

1023 | 2 | 23

2020

MA 0005984338

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

UMR		
1023	3	23
2020		

પટેલ વિનુભાઈ શંકરભાઈ

:: જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું ::

આજરોજ સંવત ૨૦૭૬ ના વર્ષે ભાદરવા વદ – ૦૭ ને સોમવાર અંગ્રેજી તા.૦૭/૦૯/૨૦૨૦ ના રોજ....

અમો જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું લખી આપનાર :-

(૧) પટેલ વિનુભાઈ શંકરભાઈ ઉ.વ.આ.૬૮ ધંધો.ખેતી
રહે.ઉમરેઠ , ઠે.આંબલી ચકલા, તા.ઉમરેઠ, જિ.આણંદ
આધારકાર્ડ નં.: ૨૬૬૧ ૭૨૩૩ ૬૧૬૦

(૨) પટેલ અરવિંદભાઈ શંકરભાઈ ઉ.વ.આ.૬૦ ધંધો.ખેતી
રહે.ઉમરેઠ , ઠે.આંબલી ચકલા, તા.ઉમરેઠ, જિ.આણંદ
આધારકાર્ડ નં.: ૬૬૫૯ ૪૧૦૩ ૯૨૮૬

(૩) પટેલ જ્યોતિકાબેન તે શંકરભાઈ મથુરભાઈ પટેલની દીકરી
તે જયેશભાઈ રમણભાઈની પત્ની ઉ.વ.આ.૫૫ ધંધો.ઘરકામ
રહે.ઉમરેઠ, ઠે.આંબલી ચકલા, તા.ઉમરેઠ, જિ.આણંદ તે હાલ રહે.વડોદરા, ઠે.એ/૭
અશોક વાટિકા, ૧.વી.આઈ.પી.રોડ, પલ્લવ પાર્કની બાજુમાં કારેલીબાગ,
તા.જિ.વડોદરા આધારકાર્ડ નં.: ૫૭૭૮ ૧૪૭૭ ૩૩૩૪

જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું લખી લેનાર -:

(૧) પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઈ ઉ.વ.આ.૬૬ ધંધો.ખેતી
હાલ રહે. ઉમરેઠ ઠે. ૫૧૮/૧ આશાકુંજ સોસાયટી પાછળ થામણ રોડ, તા.ઉમરેઠ,
જિ.આણંદ આધારકાર્ડ નં. ૪૪૦૯ ૯૧૯૧ ૪૬૪૮

આજરોજ આ જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી લઈ જણાવીએ છીએ કે,

જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી આપનારની સહી	તા.૦૭/૦૯/૨૦૨૦	જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી લેનારની સહી
પટેલ વિનુભાઈ શંકરભાઈ		પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઈ

UMR		
1023	5	23
2020		

અમો પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર તથા તમો પાવર ઓફ એટર્ની લખી લેનાર બંને સામાજિક અને કૌટુંબિક રીતે સગાં એકજ કુટુંબના બહેન-ભાઈ થતાં હોઈએ તથા તે આધારે તમો પાવર ઓફ એટર્ની લેનારને આ પાવર ઓફ એટર્ની આપી તમારામાં અમોને પુરેપૂરો વિશ્વાસુ અને ભરોશો હોય આપણી સંયુક્ત નામવાળી બિન-ખેતીલાયક જમીન **ડિસ્ટ્રીકટ આણંદ સબ ડિસ્ટ્રીકટ ઉમરેઠના મોજે ઉમરેઠ તા.ઉમરેઠ, જી.આણંદની સીમના બ્લોક/રે.સર્વે નં.૫૨૦/૨+૩+૫૨૪, જેના કુલ ક્ષેત્રફળ હે.૦-૯૯-૧૫, આ.રૂ.૧૪.૫૦, જેનો ખાતા નં.૨૪૧૦, વાળી જમીન પૈકી ચો.મી.૫૯૪૯ બિનખેતીવાળી જમીન પૈકી રહેણાક માટેની ૫૦૮૬ ચો.મી., જેનો ટી.પી.સ્કીમ નં.૧ જેનો ફાઈનલ પ્લોટ નં.૯૯ વાળી ખુલ્લી જગ્યામાં તુલશી રેસીડેન્શીની સ્કીમ મુકેલ છે.** જે જણાવેલ મિલકત અંગે અમારા વતી કુલમુખત્યારશ્રી પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઇ નાઓ અમો લખી આપનાર વતી સહી કરવા અને તે અંગેની તમામ કાર્યવાહી કરવા તેની સંમતિઓ, રેરાના તમામ પ્રકારના કામકાજ વિગેરેમાં સહિઓ કરવા તેમજ સાક્ષીઓ, તેમજ નામ દાખલ કરવા માટેની તમામ કાર્યવાહીઓ તેમજ ૧૩૫-ડીની નોટીસોમાં સહીઓ કરવા, સિટી સર્વેની ઓફિસમાં સહીઓ કરવા, સિટી સર્વેની ઓફિસમાં કેશ લડવા, તેમજ કલેકટર કચેરી, પ્રાંત કચેરી, મામલતદાર કચેરી, ટેનેન્શી કચેરી, ઇ-ધારા કેન્દ્ર, કસ્બા, ચોરા, પંચાયત કચેરી, જેવી તમામ કચરીઓમાં અમારા વતી હજાર રહી સહીઓ કરવા તેમજ ઉપરોક્ત મિલકત અંગે રાજ્યની કોઈપણ ન્યાયની કોર્ટોમાં આપીલો લડવા-કરવા કેશો કરવા, સમાધાન કરવા, વકીલો રોકવા, વકીલાતપત્રો પર સહીઓ કરવા, જેવી તમામ પ્રકારની કાર્યવાહીઓ કરવા અમો જાતે હાજર રહી જે-જે કામકાજ કરી શકીએ તેવા તમામ કામ કાજો અમારા વતી અમારા કુલમુખત્યારશ્રી કરશે તે અમોએ જાતે કર્યા બરોબર ગણાશે તેમ માનવા માટે અમો બંધાયેલ છીએ. ઉપર જણાવેલ કચેરી, વિગેરે માં જરૂરી પડે સહીઓને લગતા તમામ કામ કરવા અરજીઓ કરવા, દાવામાં સહીઓ કરવા, તથા જરૂરી

જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી આપનારની સહી	તા.૦૫/૦૯/૨૦૨૦	જનરલ પાવર ઓફ એટર્ની લખી લેનારની સહી
(signature)		(signature)

UMR		
1023	5	23
2020		

જવાબો આપવા તથા તે અંગે તમામ કચેરીઓ સાથે પત્ર વ્યવહારો તેમજ જરૂર પડે પ્રીમિયમની રકમો ભરવા ચલણોમાં સહીઓ કરવા વિગેરે તમામ કર્યો કરવા અમારા કુલમુખત્યાર પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઇ ઉપરોક્ત મિલકત બાબતે કોઈપણ જાતનો વહીવટ કરવા તથા એમોએ જાતે કર્યા બરાબર ગણાશે અને તે અમોને કબુલ મંજૂર તથા બંધનકર્તા રહેશે અને તે બદલ આ કુલમુખત્યાર નામાની નીચે એમોએ અમારી સહી કરેલ છે.

સદર જનરલ પાવર ઓફ્ એટર્નીનો લેખ મેં મારી રાજીખુશીથી, સ્વતંત્ર ઈચ્છા, અક્કલ હોશિયારીમાં,કોઈના કોઈપણ જાતના દાબ દબાણ, ધાક ધમકી વગર,વાંચી, વંચાવી, સમજી, વિચારી, બીનકેફે, બીનનશો, તન-મનથી સંપૂર્ણ સાવધાન અવસ્થામાં, કોઈપણ જાતના લોભ, લાલચ, શેહ, શરમ વગર મારી સ્વતંત્ર ઈચ્છા મરજી અન્વયે કરી આપેલ છે .જે મને તેમજ મારા વંશ,વાલી,વારસો ઈત્યાદી તમામને કબુલ મંજુર અને બંધનકર્તા રહેશે.

અત્રે..મતુ અત્રે ....શાખ

<u>કુલમુખત્યારનામું લખી આપનાર :-</u> ....Patel ....

.... પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઈ ....

૧. પટેલ વિનુભાઇ શંકરભાઇ

પટેલ વિનુભાઈ શંકરભાઈ

....

૨. પટેલ અરવિંદભાઇ શંકરભાઇ

અરવિંદભાઈ શંકરભાઈ પટેલ

....

૩. પટેલ જ્યોતિકાબેન તે શંકરભાઇ માથુરભાઇ પટેલની દીકરી તે જયેશભાઇ રમણભાઈની પત્ની

J. J. Patel.
પટેલ જ્યોતિકાબેન શંકરભાઈ.

UMR		
1023	6	23
2020		

અનું.	સહી	ફોટો	અંગુઠાનું નીશાન
	પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું લખી આપનાર		
૧	પટેલ વિનુભાઈ શંકરભાઈ		
૨	પટેલ અરવિંદભાઈ શંકરભાઈ		
૩	પટેલ જ્યોતિકાબેન ~~જયેશભાઈ~~ શંકરભાઈ J. J. Patel. પટેલ જ્યોતિકાબેન શંકરભાઈ		
	પાવર ઓફ એટર્ની યાને કુલમુખત્યારનામું લખી લેનાર		
૧	પટેલ પ્રવીણભાઈ શંકરભાઈ		

Form F
(See Rule 21 & 25)

TOWN PLANNING SCHEME No. ૬ (અંતિમ) UMRETH.

Redistribution and Valuation Statement

THE GUJARAT TOWN PLANNING AND URBAN DEVELOPMENT ACT 1976

SR. NO.	NAME OF OWNER	Tenure	Survey Number C.S.T. No.	ORIGINAL PLOT Number	ORIGINAL PLOT Area in Sq. Mt.	ORIGINAL PLOT VALUE IN RUPEES Without reference to Value of structures in Rs. Ps.	ORIGINAL PLOT VALUE IN RUPEES Inclusive of structures in	FINAL PLOT Number	FINAL PLOT Area in Sq. Mt.	FINAL PLOT VALUE IN RUPEES Undeveloped Without reference to Value of structures in Rs. Ps.	FINAL PLOT VALUE IN RUPEES Undeveloped Inclusive of structures in Rs. Ps.	FINAL PLOT VALUE IN RUPEES Developed Without reference to Value of structures in Rs. Ps.	FINAL PLOT VALUE IN RUPEES Developed Inclusive of structures in Rs. Ps.	Contribution (+) compensation (-) (section 80) Column 9(b) minus Column 6(b) in Rs. Ps.	Increment (section 78) Column 10(a) minus Column 9(a) in Rs. Ps.	Contribution (section 79) percent of Column 12 in Rs. Ps.	Addition to (+) or deduction from (-) contribution to be made under other sections in Rs. Ps.	Net demand from (+) or to (-) owner being the addition of Columns 11, 13, 14 in Rs. Ps.	REMARKS
	2	3	3(a)	4	5	6 (a)	6 (b)	7	8	9 (a)	9 (b)	10 (a)	10 (b)	11	12	13	14	15	16
૫.	૧. શ્રીમતી કાશીબેન તે શંકરભાઈ મથુરભાઈના વિધવા પોતે તથા સગીર જ્યોતીકાબેન શંકરભાઈના વાલી તરીકે.	નિ.સ.પ્ર.	૫૬૪/૧	૫	૨૪૨૮	૨૬૦૨૩૫	૨૬૦૨૩૫	૭	૬૫૬૭	૬૨૨૨૩૫	૬૨૨૨૩૫	૬૨૩૦૬૭	૬૨૩૦૬૭	-૩૮૯૭૦	૪૦૧૮૦૨	૨૪૫૯૦૦.૪૦	—	૨૦૬૯૩૦.૪૦	(૧) અંતિમખંડમાં જમીન-માલિકોના હક્કહિસ્સા તેમની મૂળખંડની જમીનના હક્કહિસ્સાના પ્રમાણમાં રહેશે.
			૫૬૪/૨		૧૯૨૨														
			૫૬૪/૩		૨૬૩૦														
	૨. શ્રી વિનુભાઈ શંકરભાઈ		૫૬૮/૧		૧૯૨૨														(૨) મૂળખંડની જમીનમાં સરકારશ્રીનું હિત અંતિમખંડમાં કાયમ રાખેલ છે.
	૩. શ્રી પ્રવિણભાઈ શંકરભાઈ				૮૯૦૨														
1487	૪. શ્રી પીનાકીનભાઈ શંકરભાઈ	નિ.સ.પ્ર.	૫૪૦/૨+૩ એકત્ર +૫૨૪	૧૬	૯૯૨૫	૨૨૮૨૩૦	૨૨૮૨૩૦	૬૯	૫૦૯૫	૬૩૪૫૯૨	૬૩૪૫૯૨	૫૬૫૪૭૫	૫૬૫૪૭૫	-૪૭૪૧૩૮	૬૨૨૮૫૪	૩૨૦૯૨૭	—	૨૪૬૩૯૯	
	૫. શ્રી અરવિંદભાઈ શંકરભાઈ							૬૬	૩૭૪૦			૨૨૦૯૦૦	૨૨૦૯૦૦						
									૮૮૩૫			૭૮૫૩૭૫	૭૮૫૩૭૫						

અસલ પરથી નકલ કરેલ છે.

[signature]
ચીફ ઓફિસર
નગરપાલિકા