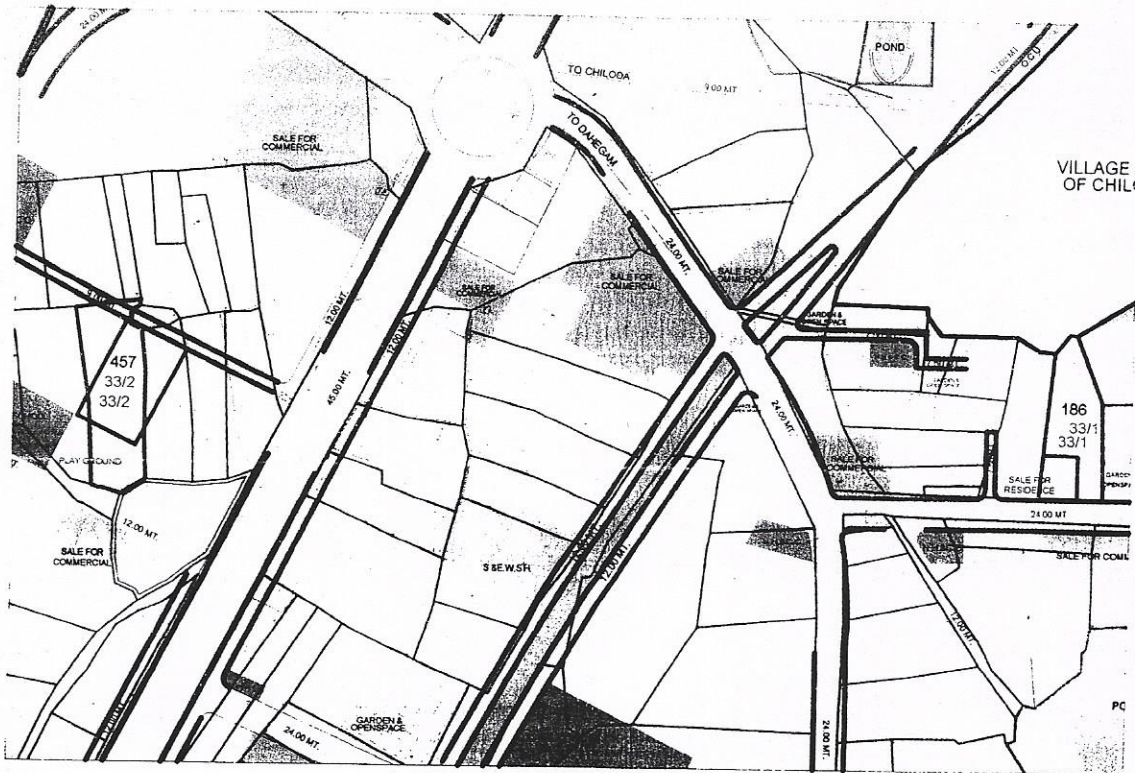


PART PLAN OF DRAFT T.P. SCHEME NO. 17 (CHILODA) SANCTIONED BY GOVT. U.S. 48(2) DT. 07/07/2008

VILLAGE : CHILODA
R.S. NO./ BLOCK NO. : 186, 457
O.P. NO. : 33/1, 33/2
F.P.NO. : 33/1, 33/2

2387
16/4/18



AS PER SANCTIONED T.P. SCHEME
NOTE : Subjected to change as per decision of Town Planning Officer

LEGEND

TP SCHEME BOUNDARY
SURVEY BOUNDARY/SURVEY NO
O.P. BOUNDARY/O.P. NO
F.P. BOUNDARY/F.P. NO
PAKKA/KUCHA STR.
MAN HOLE
GATE
ELE/TELE POLES/LAMP
DP & TP ROAD
ELE/TELE LINE
TEMPLE/WELL

LANDUSE PAKKA STR.
LANDUSE KUCHHA STR.
LANDUSE PLOTING
PLOTING APPROVED
UNDER APPROVAL
N.H.&C.C.
S & E.W.S.H.
SALE FOR COMMERCIAL
SALE FOR RESIDENCE
GARDEN & OPENSACE
CANAL/WATERBODY
EXIS. KUCHHA/PAKKA ROAD

સદર પાટીધાન અંગેની કચેરીનો પહોંચ નં. 10071
રૂ. 400 તા. 11/4/18 વચે આપવામાં આવેલ છે.

TRUE COPY

JUNIOR TOWN PLANNER
Gandhinagar Urban Dev. Authority
Gandhinagar

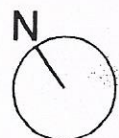


GUDA
GANDHINAGAR URBAN
DEVELOPMENT AUTHORITY

DATE :

50 0 50 100 150

SCALE :- NOT TO SCALE





ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

પ્લોટ નં. ૧૮, ચોથા માળે, ઉદ્યોગભવન, સેક્ટર-૧૧, ગાંધીનગર-૩૮૨૦૧૭
ફોન/ફેક્સ નં. ૨૩૨ ૪૯૦૧૭, ૨૩૨ ૪૯૦૧૮

નં. ગુડ/ડીપી/ઓનિંગ/ ૨૩૪૭ /૨૦૧૮

તા. 16/4/18

પ્રતિ,

શ્રી શૈલેષ અનિલકુમાર અમીન

પ્લોટ નં ૧૫૨, સેક્ટર ૨૦

તા.જી ગાંધીનગર

વિષય : ઓનિંગ સર્ટીફિકેટ આપવા અંગે ...

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા. ૧૧/૪/૨૦૧૮ ની અરજી

મહાશય,

ઉપરોક્ત વિષય અન્વયે જણાવવાનું કે સત્તામંડળની પ્રથમ પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજના ૨૦૨૪ ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ, ૧૯૭૬ ની કલમ-૧૭ (૧) (ક) હેઠળ સરકારશ્રીના તા. ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના આખરી જાહેરનામાં ક્રમાંક નં જી.એચ/વી/૨૭૭ ઓફ ૨૦૧૭/ડીવીપી-૧૧૨૦૧૪-૪૧૨૩-લ. થી મંજૂર થઇ. તા. ૧૩/૧૦/૨૦૧૭ ના રોજ અમલમાં આવેલ છે. જેની દરખાસ્ત મુજબ મોજે : ચિલોડા તાલુકો/ જિલ્લો : ગાંધીનગર. ના રે.સ. નં./ પ્લોટ નં. ૪૫૭ સેક્ટર નં. ૧ પ્લોટ નં ૧ ની જમીન રેસીડેન્શીયલ ઓન (R-4) માં આવે છે. ૯.૦૦ મી રોડની અસર થાય છે.

નોંધ : (૧) આ ફક્ત ઓનિંગ સર્ટીફિકેટ છે. બાંધકામની પરવાનગી નથી .

અરજી નંબર : ૨૯૦૧

પહોંચ નંબર : ૧૦૦૭૧

Prd

Rekha Sukhwani

Chkd by

Dhanesh Mirani

Tejas Prajapati

આપનો વિશ્વાસુ

જુનીયર મેજર નિયોજક

ગાંધીનગર શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

ગાંધીનગર

DRAFT TOWN PLANNING SCHEME GUDA, GANDHINAGAR NO. 17 (CHILODA)
F-FORM REDISTRIBUTION & VALUE STATEMENT

P-FORM REDISTRIBUTION & VALUE STATEMENT																			
Sr No	Name of Owner	Tenure	Block No.	ORIGINAL PLOT				FINAL PLOT				Contribution(+) Under Section 78 of 80 Column 9(b) 6(b)	Increment (Section 78) Column 10(a) 9(a)	Contribution (section 79) 50% of Column 12	Addition to (+) or deduction from(-) Contribution to be made under other Section	Net demand from(+) or by(-) owner being the addition of column 11,13,14	Remarks		
				No.	Area in sq. mts.	Without reference to value of structure	Inclusive Of Structure	No.	Area in sq. mts.	Undeveloped								Developed	
										Without reference of value of structure	Inclusive of structures							Without reference of value of structure	Inclusive of structures
1	2	3	3 (a)	4	5	6 (a)	6(b)	7	8	9(a)	9(b)	10 (a)	10(b)	11	12	13	14	15	16
33	Vinodchandra Babubhai Amrikumar Babubhai Rameshbhai Babubhai Other Rights:- Mortgage to Society & Union B. of India		186	33/1	5001	750150	750150	33/1	4136	620400	620400	2068000	2068000	-129750	1447600	723600	0	594050	Shares of owner in FP as per their shares in OP. The rights of other rights holders in OP is continued in FP Owner to receive compensation & pay contribution in proportion to their shares in OP.
			457	33/2	6880	1100800	1100800	33/2	4472	715520	715520	2236000	2236000	-385280	1520480	760240	0	374960	

Note : As per Sanctioned by govt. under G.T.P. and U.D. Act. - 1976

Note : SUBJECTED TO CHANGE AS PER DECISION OF TOWN PLANNING OFFICER

TRUE COPY
(Signature)
JUNIOR TOWN PLANNER
GANDHINAGAR URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY,
GANDHINAGAR.

2387
16/4/18