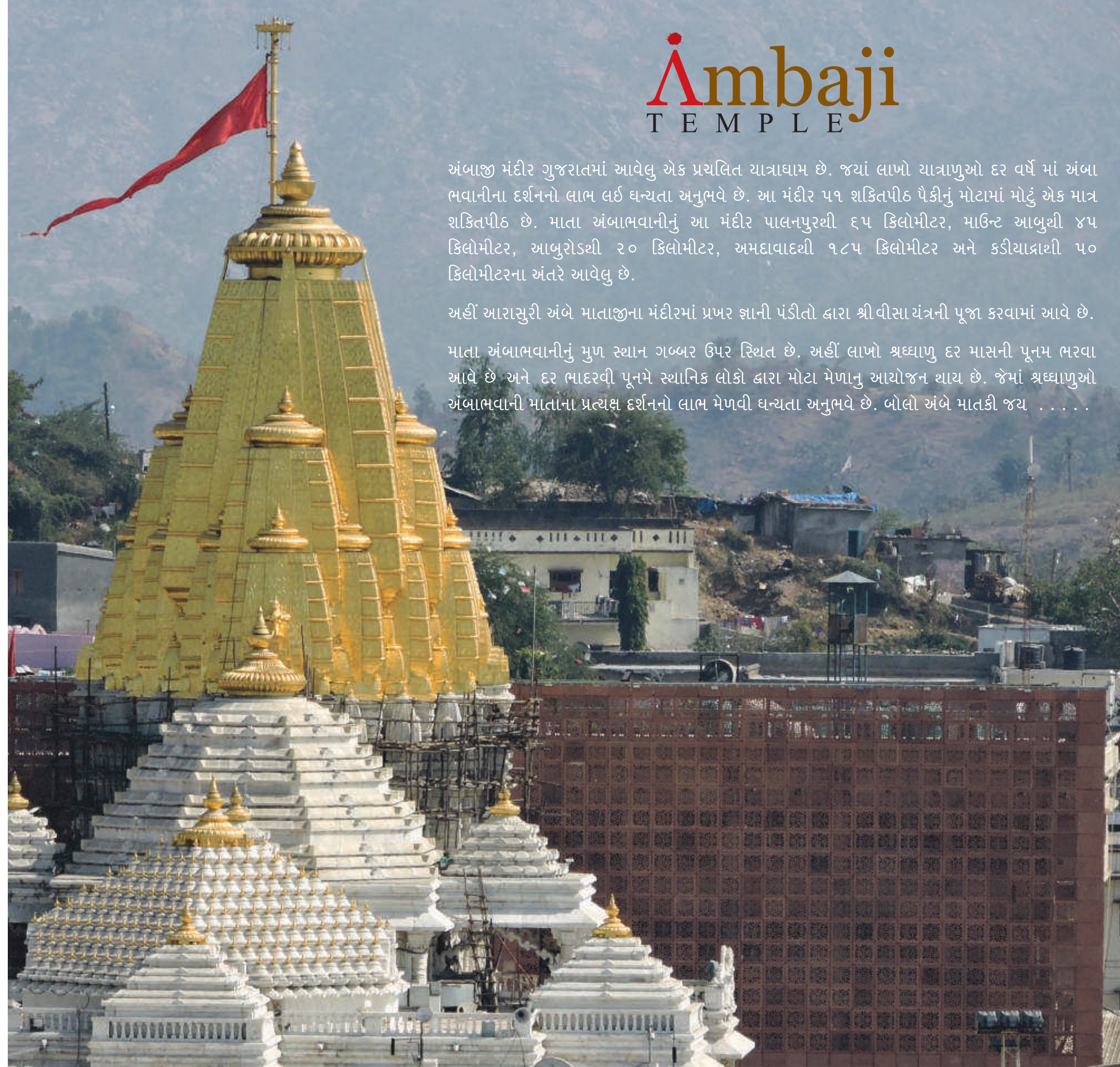


જીવનમાં ખુશીઓની મહેક . . .



●
Affordable Apartments



Ambaji TEMPLE

અંબાજી મંદીર ગુજરાતમાં આવેલું એક પ્રચલિત યાત્રાધામ છે. જ્યાં લાખો યાત્રાળુઓ દર વર્ષે માં અંબા ભવાનીના દર્શનનો લાભ લઈ ધન્યતા અનુભવે છે. આ મંદીર ૫૧ શક્તિપીઠ પૈકીનું મોટામાં મોટું એક માત્ર શક્તિપીઠ છે. માતા અંબાભવાનીનું આ મંદીર પાલનપુરથી ૬૫ કિલોમીટર, માઉન્ટ આબુથી ૪૫ કિલોમીટર, આબુરોડથી ૨૦ કિલોમીટર, અમદાવાદથી ૧૮૫ કિલોમીટર અને કડીયાદ્રાથી ૫૦ કિલોમીટરના અંતરે આવેલું છે.

અહીં આરાસુરી અંબે માતાજીના મંદીરમાં પ્રખર જ્ઞાની પંડીતો દ્વારા શ્રીવીસાચંત્રની પૂજા કરવામાં આવે છે.

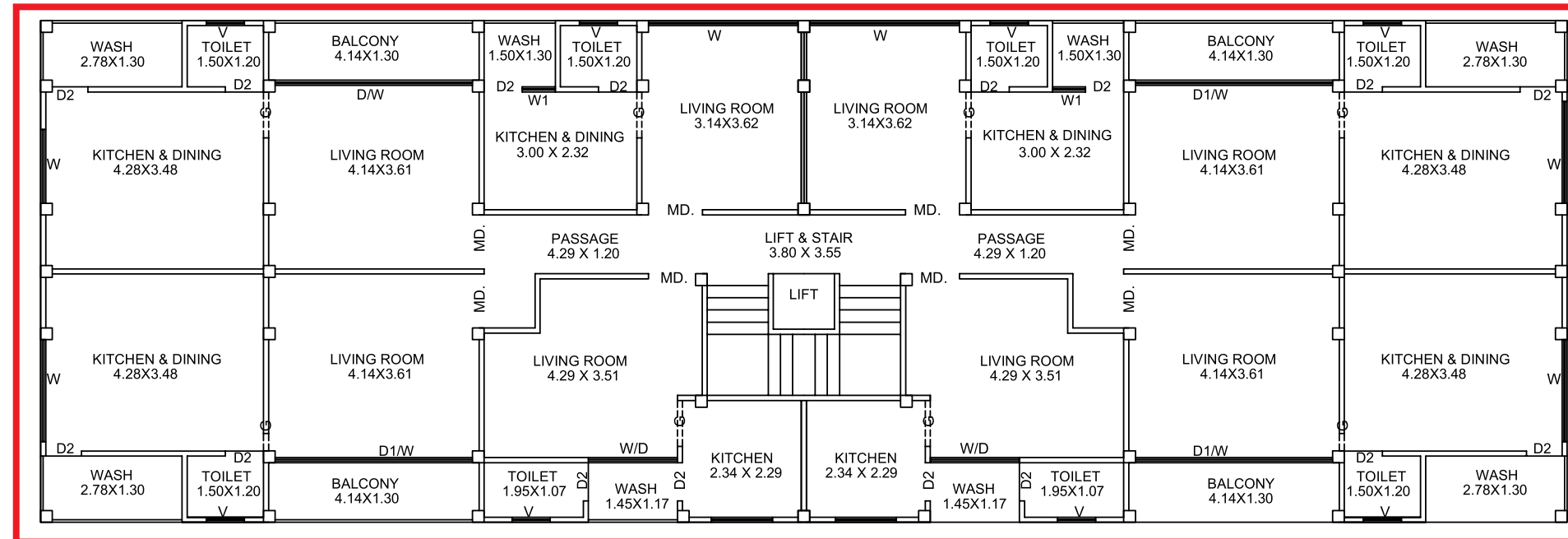
માતા અંબાભવાનીનું મુળ સ્થાન ગબ્બર ઉપર સ્થિત છે. અહીં લાખો શ્રદ્ધાળુ દર માસની પૂનમ ભરવા આવે છે અને દર ભાદરવી પૂનમે સ્થાનિક લોકો દ્વારા મોટા મેળાનું આયોજન થાય છે. જેમાં શ્રદ્ધાળુઓ અંબાભવાની માતાના પ્રત્યક્ષ દર્શનનો લાભ મેળવી ધન્યતા અનુભવે છે. બોલો અંબે માતકી જય



પ્રારંભની શુભ શરૂઆતનો અહેસાસ એક નવા જીવનનો અવસર જ્યાં રચાશે તમારા સોનેરી કલ્પનાના આવનારા ભવિષ્યનું સોનેરી ચિત્ર તે પણ માં અંબેમાતાના મંદીરની પ્રત્યક્ષ હાજરીમાં પવિત્રમય વાતાવરણ વચ્ચે...



LAYOUT PLAN



Plot No. 2



મેઈન ગેટ,
સિક્યુરીટી કેબિન સાથે



સીસી રોડ



૨૪ કલાક પાણીની સુવિધા,
ટયુબવેલ સાથે



સિનિયર સીટીઝન સિટીંગ



ચિલ્ડ્રન પ્લે એરિયા



લેન્ડ સ્કેપ ગાર્ડન

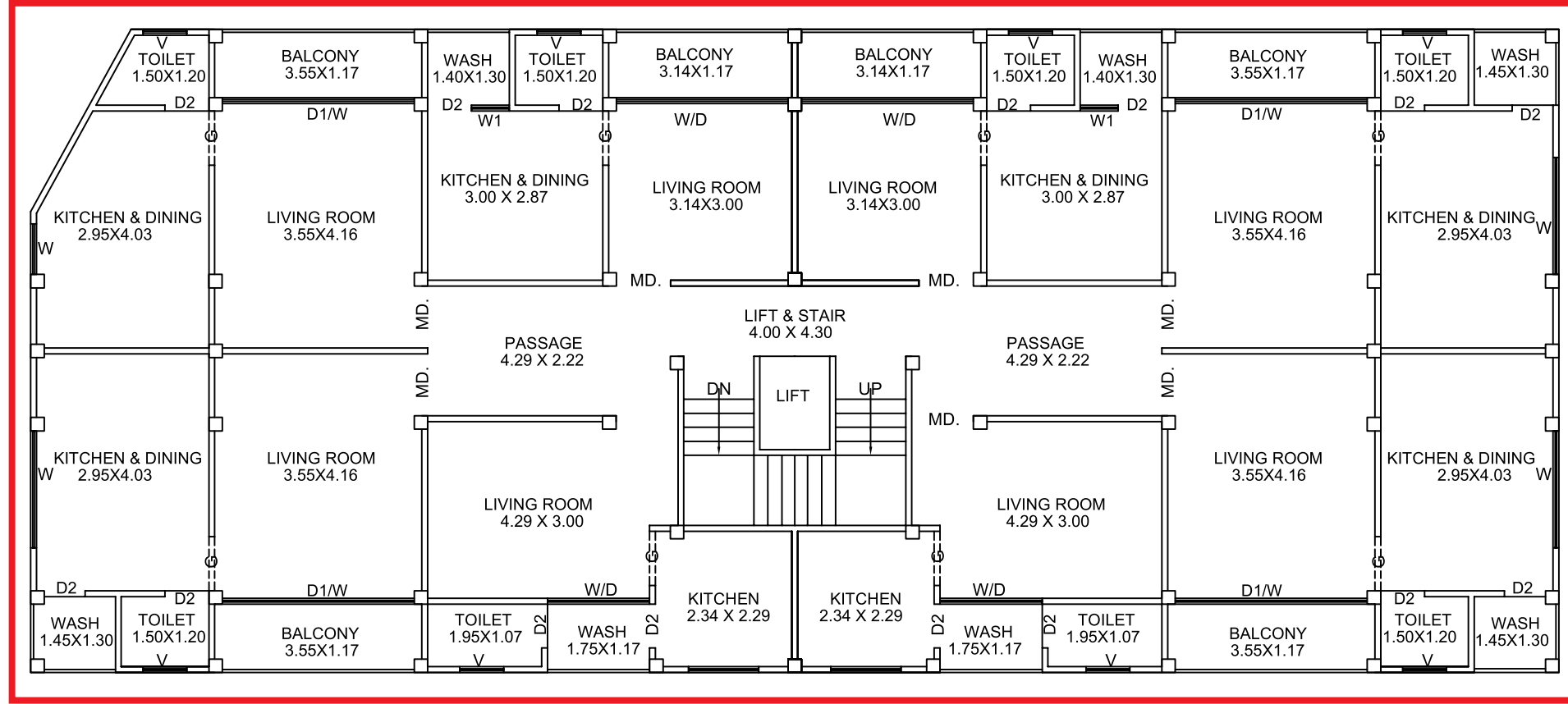


મલ્ટીપરપઝ હોલ

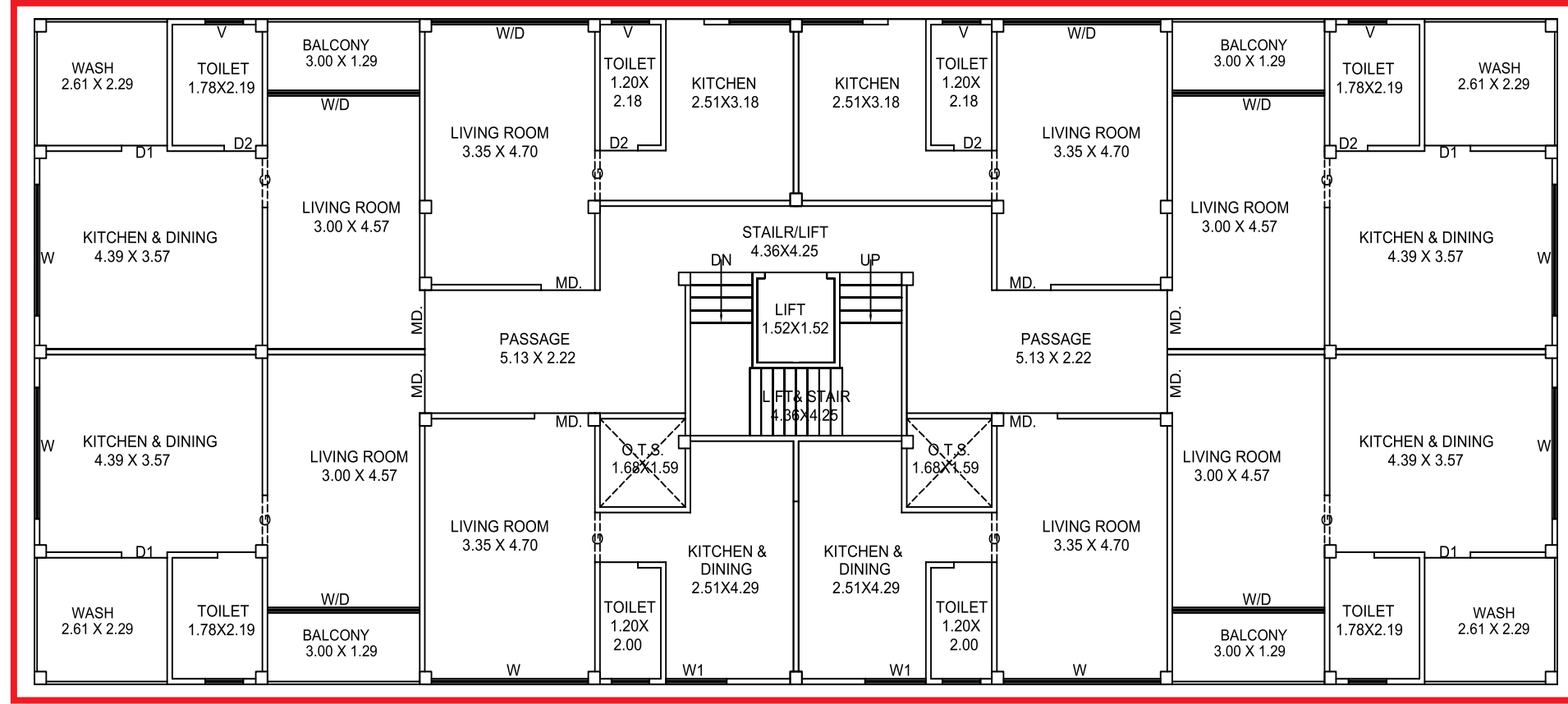


સ્ટ્રીટ લાઈટ





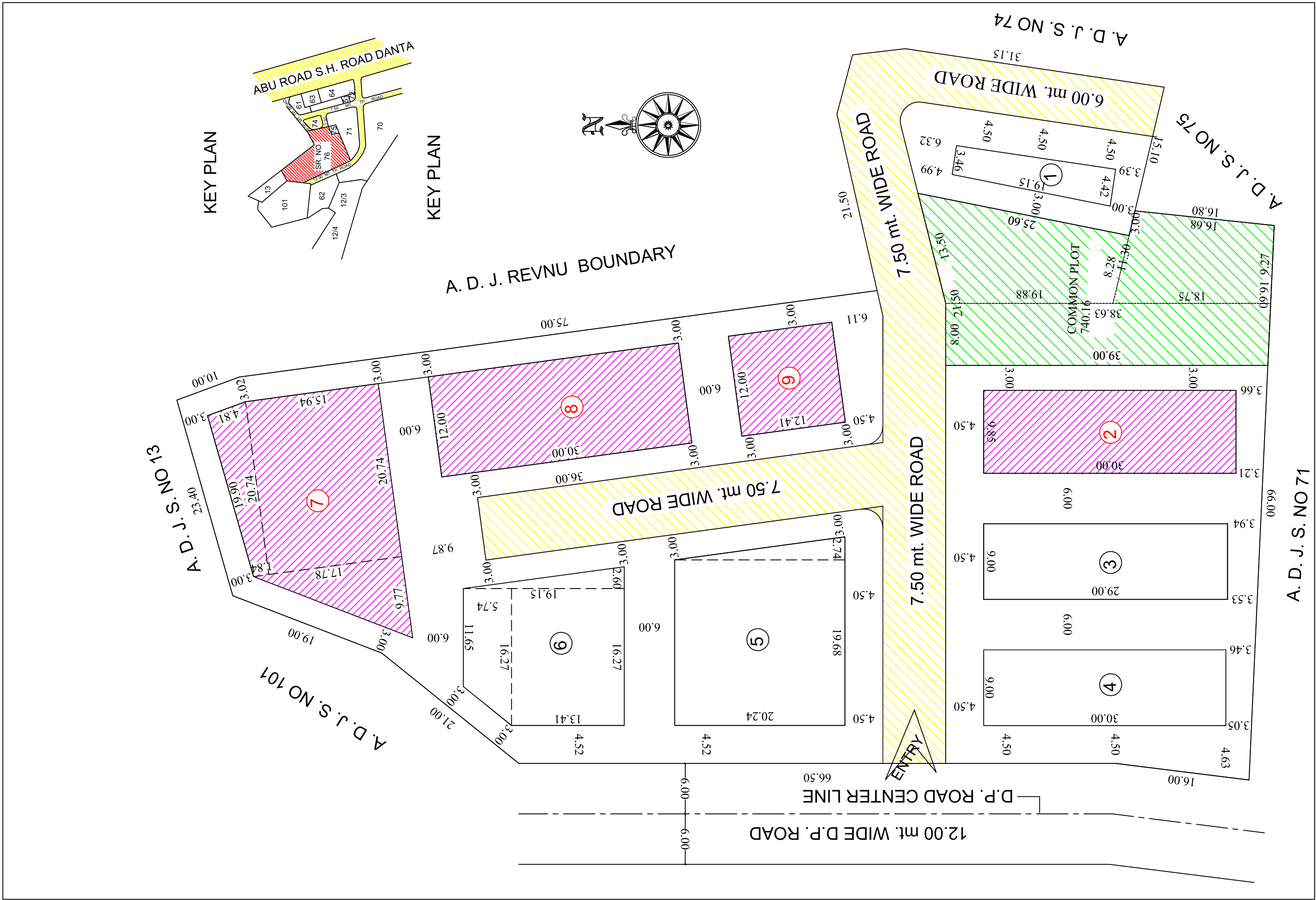
Plot No. 7

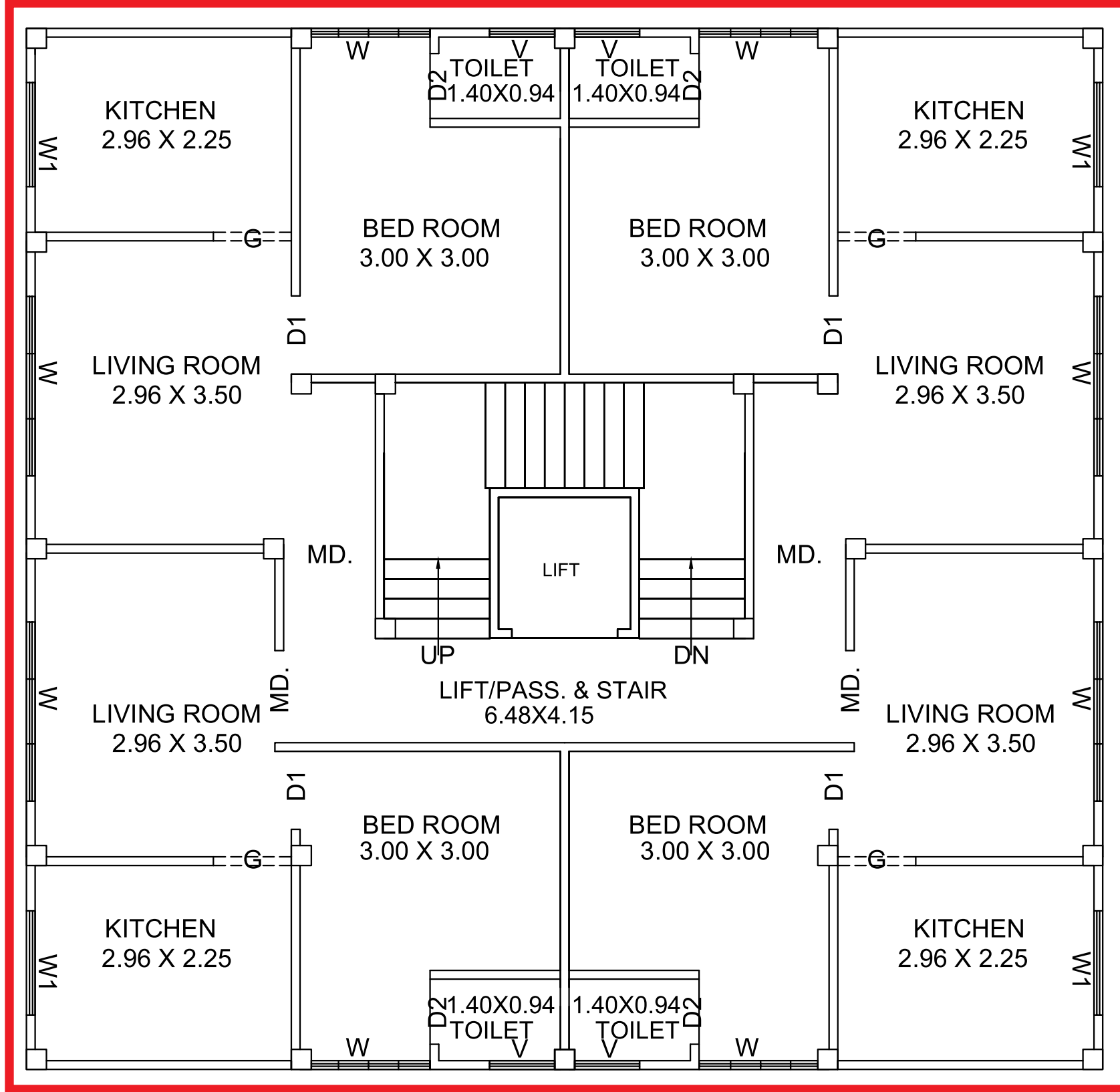


Plot No. 8



LAYOUT PLAN





Plot No. 9



પવિત્રતાની અનન્ય અનુભુતિની પ્રતિતી
જે આપ અહીં જ મેળવશો....

સ્પેસિફિકેશન

- **સ્ટ્રક્ચર**
ભૂકંપ પ્રૂફ R.C.C. ફ્રેમ સ્ટ્રક્ચર
- **ડોર અને વિન્ડોઝ**
મેઈન ડોર ડેકોરેટીવ અને બાકીના ફ્લશ ડોર
એલ્યુમિનિયમ ફીક્શન ગ્લાસ વિન્ડોઝ
- **ઇલેક્ટ્રીક**
ISA કોપર કન્સીલ્ડ વાયરીંગ, મોડ્યુલર સ્વીચ
- **બાથરૂમ**
ડિઝાઈનર ગ્લેઝ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી
ટોઈલેટમાં ૩ ફૂટ ગ્લેઝ ટાઈલ્સ અને ઇન્ડીયન પાન
- **પ્લમ્બીંગ**
ISA સારી ગુણવત્તાવાળી UPVC પાઈપ ફીટીંગ
- **પ્લાસ્ટર અને પેઈન્ટ**
બહારની સાઈડ ડબલ કોટ પ્લાસ્ટર એક્સટીરીયર
પેઈન્ટ સાથે. અંદરની સાઈડ સીંગલ માલા પ્લાસ્ટર
સ્ટાન્ડર્ડ કલર સાથે
- **ફ્લોરીંગ**
વિટ્રીફાઈડ ટાઈલ્સ ફ્લોરીંગ
- **કિચન**
બ્લેક ગ્રેનાઈટ પ્લેટફોર્મ, SS સીંક સાથે
ડિઝાઈનર ગ્લેઝ ટાઈલ્સ લીન્ટલ લેવલ સુધી
- **વોટર પ્રૂફીંગ**
ટેરેસ પર ચાઈના મોઝેક

શરતો

૧) ડિઝાઈન અને બાંધકામની ગુણવત્તાના સતત વિકાસના હિતમાં ડેવલોપરને સમગ્ર યોજના (સ્કીમ) અથવા આ યોજનાના ભાગરૂપે કોઈપણ પ્રકારના સુધારા-વધારા જેમ કે સ્પર્ટીકરણ, ડિઝાઈન, લે-આઉટ આયોજન વિગેરે માટે તમામ હકો ડેવલોપરને આધિન રહેશે અને ખરીદનાર આવા ફેરફારોનું પાલન કરશે. ૨) સ્ટેમ્પ ડ્યુટી, નોંધણી ફી, દસ્તાવેજ ફી, ગ્રામપંચાયતના પાણીની સુવિધા, સર્વિસ ટેક્ષ, ગ્રામપંચાયતના ચાર્જ, મેઈન્ટેનન્સ ડીપોઝીટ અને UGVCL (GEB) નો ચાર્જ દરેક સભ્યએ પોતાની રીતે ભોગવવાનો રહેશે. આ ઉપરાંત કામ દરમિયાન કે કામ પૂર્ણ થયા પછી સરકારશ્રી કે સ્થાનિક સત્તાઓ દ્વારા અન્ય વધારાના ચાર્જ કે ડીપોઝીટ વસુલવામાં આવે તો તે દરેક સભ્યએ પોતાની રીતે ભોગવવાનો રહેશે. ૩) આંતરિક ફેરફાર માટે ડેવલોપરની અગાઉથી મંજૂરી લેવી પડશે અને તેનો ચાર્જ અગાઉથી અલગ લેવામાં આવશે. બાહર કોઈપણ ખતના ફેરફાર માટે મંજૂરી આપવામાં આવશે નહીં. ૪) જો બુકીંગ રદ કરવામાં આવશે તો ચૂકવેલ રકમ વગર વ્યાજે ડેવલોપર નક્કી કરીને નિયત સમયે પરત કરશે. ૫) આ બ્રોસરને કાયદેસર દસ્તાવેજના ભાગરૂપ ગણવામાં આવશે નહીં. બ્રોસરમાં દર્શાવેલ પ્લાન અને તમામ વિગતો એ ફક્ત માઈગરેશન માટે છે.

key plan



Site Address : Aastha Nivaas, Opp. Shakti Dwar Ambaji Temple, Abu - Ambaji State Highway, Ambaji - 385110.

DEVELOPER



AMBA
BUILDCON

CONTACT
87581 10559

STRUCTURE ENGINEER

Samarpan Construction & Consultany
Manishbhai R. Patel
Palanpur Banaskantha
Mo- 9913857570

<http://www.gujrera.gujarat.gov.in>

Rera registration no.