

બુકિંગ કમ એલોટમેન્ટ લેટર

આથી અમો મે. શ્રીનાથજી એન્ટરપ્રાઇઝ ભાગીદારી પેઢી લખી બંધાઈ છીએ કે શ્રી
એ અમારો રહેણાંક હેતુ માટેનો પ્રોજેક્ટ કે જે ગુજરાત રાજ્યના રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના
ગામ મોટામવાના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦/૨ ની જમીન એ.ર-૦૦ ગુંડાની રહેણાંકના હેતુ માટેની બીનખેડવાણ
મંજુરી વાળી જમીનના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં. ૧૪ ની જમીન ચો.મી. ૧૧૬-૧૩ તથા પ્લોટ નં. ૧૫ ની
જમીન ચો.મી. ૧૧૬-૧૩ તથા પ્લોટ નં. ૧૬ ની જમીન ચો.મી. ૧૧૬-૧૩ તથા પ્લોટ નં. ૧૭ ની જમીન
ચો.મી. ૨૦૮-૮૧ ની કુલ જમીન ચો.મી. ૫૫૮-૩૦ ઉપર બાંધવામાં આવેલ લો-રાઈઝ ઈમારત કે જે
" પેલીકન એપાર્ટમેન્ટ " ના પર આવેલ ફ્લેટ નં..... જેના બિલ્ડઅપ એરીયા
ચો.મી..... તા..... ના રોજ બુકિંગ કરવામાં આવેલ છે. તે પેટે બુકિંગ એડવાન્સ અવેજની
રકમનાબેંકના ચેક નં....., તા..... ના રોજ તમો બુકિંગ કરનાર એ અમોને આપેલ
છે. તથા હાલના સમયે ઉપરોક્ત વિગતે આવેલ ફ્લેટની વેચાણ કિંમત રૂ..... જે હાલના
પ્રવર્તમાન સરકારી જંત્રી મુજબ કિંમત નક્કી કરવામાં આવેલ છે. જે આપણે બંન્ને પક્ષકારોને કબુલ તથા
મંજુર છે.

આથી શ્રી..... ને " પેલીકન એપાર્ટમેન્ટ " માહેથી માળ
ના ફ્લેટ નં..... આજ રોજ રૂ..... માં એલોટ કરવામાં આવેલ છે. તથા બાકી રહેતી અવેજની
રકમ રૂ..... મળ્યે અને એલોટ થયેલ ફ્લેટ કંપ્લીટ થયે અમોએ ઉપરોક્ત ફ્લેટ નં..... નો નક્કી
કરેલ કિંમતમાં રજીસ્ટર્ડ વેચાણ દસ્તાવેજ કરી આપવો છે. તથા એલોટ કરેલ ફ્લેટ ની કિંમત માં સરકારી કે
અર્ધ-સરકારી કચેરી ના કોઈપણ પ્રકાર ના ટેક્સ તથા પી.જી.વી.સી.એલ. કેનકશન તથા મેન્ટેનન્સ ડીપોઝીટની
રકમ સામેલ થતી નથી તે રકમ જે નક્કી કરવામાં આવેલ તે રકમ અલગથી આપવાની રહેશે. જે બંન્ને
પક્ષકાર એ અરસ-પરસ સમજુતી કરેલ છે. જે બદલ ખરીદનાર તથા વેચાણ આપનારની નીચે સહી કરી
આપેલ છે.

તારીખ :-...../...../૨૦૧૭

સ્થળ :- રાજકોટ.

.....

.....

.....