

અરજી નંબર : 202292436		મિલકત કાર્ડ			3593
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩			વોર્ડ: ૭/૩
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી. નંબર	ફા.પ્લો.નં	ક્ષેત્રફળ(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સરકાર ને ભરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારણી માટે પુરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૫૮૮૩			337.05	સી C	રૂ.84
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન	ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૮ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારશ્રીને મહેસુલ ભરવાને પાત્ર જમીનો.				
પડોશ હક્ક					
ઈન્કવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1970 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શોધી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	ગીતાનગર કો.ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લી. હક્કો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈન્કવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજી નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઓ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સહી અને તારીખ
2815 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૩૫૦૩ તારીખ ૧૬/૧૨/૧૯૮૫ થી રૂ.૧૫૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦-૦ વેચાણ થતા નોંધ લીધી વેચનાર ગીતાનગર ના સેક્ટરી જયંતીલાલ વૃજલાલ શુક્લ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી રમણીકલાલ કેશવલાલ ભટ્ટ]		પ્રમાણિત અવાચ્ય 24/10/1989
2816 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૨૬૨૭ તારીખ ૨૩/૦૪/૧૯૮૧ થી રૂ.૬૦૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦-૦ વેચાણ થતા નોંધ લીધી વેચનાર રમણીકલાલ કેશવલાલ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી બી.પી.નભાઈ પીતામ્બર પીઠવા]		પ્રમાણિત અવાચ્ય 24/10/1989
2817 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૮૮૬૫ તારીખ ૩૦/૧૧/૧૯૮૧ થી રૂ.૧૩૨૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦-૦ વેચાણ આપતા નોંધ લીધી વેચનાર બી.પી.નભાઈ પીતામ્બરભાઈ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી લક્ષ્મીદાસ બાવનજી કટારીયા]		પ્રમાણિત અવાચ્ય 24/10/1989
15015 03/03/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૪૬૮ તા.૧૭/૦૩/૧૯૮૦ થી રૂ.૪૦,૦૦૦/-માં પ્લોટ નં.૪૪ ની જમીન ચો.મી.૩૩૪.૪૫ ઉપર આવેલ મકાનનું વેચાણ થતા નોંધ કરી. વેચાણ આપનાર-લક્ષ્મીદાસ બાવનજીભાઈ કટારીયા		H - ધારણકર્તા [ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા]		પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 02/06/2020
15334 29/08/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં.૪૬૮ તા.૧૭/૦૩/૧૯૮૦ થી રૂ.૪૦,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં.૪૪ ની જમીન ચો.મી.૩૩૪.૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી.(નોંધ નં.૧૫૦૧૫ ની સુધારા નોંધ કરી) વેચનાર - શ્રી લક્ષ્મીદાસ બાવનજીભાઈ કટારીયા		H - ધારણકર્તા [શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા]		પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 08/10/2020



202292436



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 04-02-2022 11:19:01 IST

CSS RAJKOT-3

અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત	નવો ધારણ કરનાર(ધા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજાઓ(ઈ)	નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજૂર) સહી અને તારીખ
15581 13/11/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૧૦૩ તા. ૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૧૫,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી. ૩૩૪-૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ દાખલ કરી. વેચનાર - શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા	H - ધારણકર્તા [(૧)શ્રી જતીન પ્રદિપભાઈ ધકાણ] [(૨)શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા]	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 06/01/2021
15748 05/01/2021	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૧૦૩ તા. ૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૧૫,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી. ૩૩૪-૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ દાખલ કરી. (નોંધ નં. ૧૫૫૮૧ માં પેઢીના નામમાં ભુલ હોય સુધારા નોંધ કરી) વેચનાર - શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા	H - ધારણકર્તા (૧)શ્રી જતીન પ્રદિપભાઈ ધકાણ (૨)શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા “અનમોલ ડેવલોપર્સ” ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો	પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 18/03/2021



202292436



Digitally signed by:

DS O/O THE SETTLEMENT COMMISSIONER
AND DIRECTOR OF LAND RECORDS 1

GOVERNMENT OF GUJARAT

Date: 04-02-2022 11:19:01 IST

CSS RAJKOT-3



020000000000226421

As on 25/01/2021 16:12 PM

અરજી નંબર : 2021/45516		મિલકત કાર્ડ		3593	
જીલ્લો: રાજકોટ		સિટી સરવે ઓફિસ: રાજકોટ-૩		વોર્ડ: ૭/૩	
સિટી સરવે નંબર	ટી.પી નંબર	ફ્લો.નં	સેક્શન(ચો.મી.)	સત્તા પ્રકાર	સત્તા ને બરવાના આકાર અથવા ભાડા સંબંધી અને ફેર આકારથી માટે પૂરી થતી મુદત સંબંધી વિગત
૫૯૯૩			337.05	ચી C	૬.84
સત્તા પ્રકાર નું વર્ણન					
ગુજરાત લેન્ડ રેવન્યુ કોડની ૧૮૭૯ની કલમ ૪૮ હેઠળ સરકારીને મલકેલ બરવાને પાત્ર જમીનો.					
પડોશ હક્ક					
ઈકવાયરી ઓફિસર ના ઠરાવ ને આધારે સને 1970 માં હક્ક પ્રાપ્તિનો આધાર (શાંતી શકાય તે પ્રમાણમાં)					
ધારણ કરનાર	ગીતાનગર કો.ઓપરેટીવ હાઉસીંગ સોસાયટી લી. હકકો કેવી રીતે મળ્યા(મળી આવે ત્યાં સુધી) ઈન્ડવાયરી અધિકારીનો ઠરાવ				
પટેદાર:					
બીજા બોજ:					
બીજા નોંધ:					
અનુક્રમ નંબર તારીખ	ફેરફારની વિગત		નવો ધારણ કરનાર(વા) પટેદાર(પ) અથવા બીજા બોજઆ(ઈ)		નિર્ણય (પ્રમાણિત, નામંજુર) સેટી અને તારીખ
2815 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૩૫૦૩ તારીખ ૧૬/૧૨/૧૯૬૫ થી રૂ.૧૫૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦-૦ વેચાણ થતા નોંધ લીધી વેચનાર ગીતાનગર ના સેક્રેટરી જયંતીલાલ વૃજલાલ ચુકલ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી રમણીકલાલ કેશવલાલ ભટ્ટ]		પ્રમાણિત [અવાચ્ય 24/10/1989
2816 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૨૬૨૭ તારીખ ૨૩/૦૪/૧૯૮૧ થી રૂ.૬૦૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦- ૦ વેચાણ થતા નોંધ લીધી વેચનાર રમણીકલાલ કેશવલાલ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી બીપીનભાઈ પીતામ્બર પીકવા]		પ્રમાણિત [અવાચ્ય 24/10/1989
2817 25/07/1989	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નંબર ૮૮૬૫ તારીખ ૩૦/૧૧/૧૯૮૧ થી રૂ.૧૩૨૦૦/- માં જમીન ચોરસ વાર ૪૦૦- ૦ વેચાણ આપતા નોંધ લીધી વેચનાર બીપીનભાઈ પીતામ્બરભાઈ		OR - અન્ય હક્કો [શ્રી લક્ષ્મીદાસ બાવનજી કટારીયા]		પ્રમાણિત [અવાચ્ય 24/10/1989
15015 03/03/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૮ તા. ૧૭/૦૩/૧૯૮૦ થી રૂ. ૪૦,૦૦૦/- માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની જમીન ચો.મી. ૩૩૪.૪૫ ઉપર આવેલ મકાનનું વેચાણ થતા નોંધ કરી. વેચાણ આપનાર-લક્ષ્મીદાસ બાવનજીભાઈ કટારીયા		H - ધારણકર્તા [ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા]		પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 02/06/2020
15334 29/08/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૪૬૮ તા. ૧૭/૦૩/૧૯૮૦ થી રૂ. ૪૦,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની જમીન ચો.મી. ૩૩૪.૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ કરી. (નોંધ નં. ૧૫૦૧૫ ની સુધારા નોંધ કરી) વેચનાર - શ્રી લક્ષ્મીદાસ બાવનજીભાઈ કટારીયા		H - ધારણકર્તા [શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા]		પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 08/10/2020
15581 13/11/2020	રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૧૦૩ તા. ૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૧૫,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી. ૩૩૪-૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ દાખલ કરી. વેચનાર - શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા		H - ધારણકર્તા (૧) શ્રી જતીન પ્રદિપભાઈ ધકાણ (૨) શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા		પ્રમાણિત J. V. Dabhi (SIRESTEDAR) 06/01/2021

સીજન્ય: રાષ્ટ્રીય સુચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

વેચાણ નક્ક અકે રૂ.5/-મળેલ છે આભાર સહ



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Gujarat
Certificate of Stamp Duty



Certificate No. : IN-GJ79976054046954T
Certificate Issued Date : 28-Dec-2021 11:35 AM
Account Reference : IMPACC (AC)/ gj13053611/ RAJKOT/ GJ-RA
Unique Doc. Reference : SUBIN-GJGJ1305361193646999794810T
Purchased by : CHIRAGBHAI KAMANI
Description of Document : Article 5(h) Agreement (not otherwise provided for)
Description : AFFIDAVIT
Consideration Price (Rs.) : 0
(Zero)
First Party : MAHESHBHAI LAVJIBHAI PIPARIYA
Second Party : Not Applicable
Stamp Duty Paid By : MAHESHBHAI LAVJIBHAI PIPARIYA
Stamp Duty Amount(Rs.) : 300
(Three Hundred only)



KC 0017713865

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.sholestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

સોગંદનામું/બાંહેધરી

આથી હું નીચે સહી કરનાર શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા, તે "અનમોલ ડેવલોપર્સ" ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા અધીકૃત ભાગીદાર ઉ.વ.આ.: પુખ્ત, ધર્મે : હિન્દુ, ધંધો : વેપાર, સરનામું— શીવ હયુન્ડાઈ સામે, નેશનલ હાઈવે ૮-બી, ૧૨૦ ગ્લોબલ કોમપ્લેક્સ, ગોંડલ રોડ, મવડી પ્લોટ, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૪ ના આથી મારા ધર્મના સોગંદ ઉપર સત્ય, પ્રતિજ્ઞા પુર્વક જાહેર કરૂં છું કે :-

અમો દ્વારા અમારા ૮ ગીતાનગર, રેવન્યુ સર્વે નં.૩૯૧ પૈકી પ્લોટ નં.૪૪ ના સબ પ્લોટ નં.૪૪/૧ અને ૪૪/૨, રાજકોટ-૩૬૦૦૦૪ ખાતેનાં "એન્જલ ફલેટ્સ" પ્રોજેક્ટ અંગે રેરા રજિસ્ટ્રેશન માટે તા.૧૩-૧૨-૨૦૨૧ નાં રોજ ઓનલાઈન અરજી કરેલ છે.

અમો પ્રમોટર ગુજરાત રાજ્યના રજિસ્ટ્રેશન ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના સબ-ડીસ્ટ્રીક્ટ રાજકોટના શહેર રાજકોટના રેવન્યુ સર્વે નં.૩૯૧ પૈકી ટી.પી. સ્કીમ નં.૪, એફ.પી.નં.૧૩૦૬ ઓ.પી. નં.૫૯ના રહેણાંકના હેતુ માટેના બિનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળા જમીન ના પ્લોટસ પૈકી પ્લોટ નં.૪૪ ના સબ પ્લોટ નં.૪૪/૧ અને ૪૪/૨ ની જમીન ડેવલપ કરવા માંગીએ છીએ. પ્રસ્તુત જમીનના વેચાણ અંગેનો લેખ સબરજીસ્ટ્રાર ઝોન-૧ રાજકોટ ની કચેરીમાં અનુક્રમ નંબર ૬૧૦૩ તા.૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી નોંધાયેલ છે. તે રીતનાં વેચાણનાં હેતુથી માલિકીનાં હકકો ધરાવીએ છીએ.

અમોએ વેચાણનાં હેતુથી ડેવલપ કરવા લીધેલ જમીનની રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં આ અંગેની કાચી નોંધ તા. ૨૮/૧૨/૨૦૨૧ ના રોજ પાડેલ છે જેનો નોંધ નંબર ૧૫૭૩૮ છે જેની નકલ રજુ કરૂં છું. રેવન્યુ રેકૉર્ડમાં પાકી નોંધ પાડવાની પ્રક્રિયામાં મહેસુલી કાયદાની જોગવાઈઓને ધ્યાને લેતા સમય પસાર થાય તેમ હોય. નોંધ મંજૂર થયેથી તેની નકલ અમો ઓથોરીટી સમક્ષ રજૂ કરીશું ત્યાં સુધી અમારી અરજી અપૂરતા પુરાવા વાળી ગણાશે અને પાકી નોંધ રજુ કર્યા બાદ અમો પ્રોજેક્ટનાં રેરા રજિસ્ટ્રેશન સર્ટીફિકેટ મેળવવા માંગણી કરીશું. તેની અમો ખાત્રી અને બાંહેધરી આપીએ છીએ.

વધુમાં જો કાચી નોંધ નામંજૂર થશે તો અમો દ્વારા કરવામાં આવેલ અરજી આપોઆપ નિલંબીત થયેલ ગણાશે તેવું હું સ્વીકારૂં છું.

સહી/સહી

ભારત સરકાર
Government of India

પિપરિયા મહેશભાઈ લવજીભાઈ
Piparia Maheshbhai Lavjibhai
જન્મ તારીખ/ DOB: 13/11/1978
પુરુષ / MALE

5608 3418 5876

મારો આધાર, મારી ઓળખ

ભારતીય ઇડિયોગ્રાફી પ્રાધિકરણ
Bharatiya Vidyarthi Pradhikaran Authority of India

આધાર

સરનામું :
S/O: પિપરિયા લવજીભાઈ,
પુરુષાર્થ, ઉદયનગર - 1 શેરી નં-12,
ઇન્દ્રપ્રસ્થ હોલ વાળી શેરી, મવડી
મેઈન રોડ, રાજકોટ, રાજકોટ,
ગુજરાત - 360004

Address:
S/O: Piparia Lavjibhai,
Purusharth, Udaynagar - 1
Street No-12, Indraprasth Hall
Street, Mavdi Main Road, Rajkot,
Rajkot.
Gujarat - 360004

5608 3418 5876

1947 help@uidai.gov.in www uidai.gov.in

સત્યમેવ જયતે

એ રીતે ઉપર મુજબની અમો બાંહેધરી આપી જાહેર કરીએ છીએ.
જે "અનમોલ ડેવલોપર્સ" સંસ્થા તથા અધિકૃત વ્યક્તિને કબુલ મંજુર
અને બંધનકર્તા રહેશે. સોગંદ ઉપર જાહેર કરું છું.

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ : ૨૮-૧૨-૨૦૨૧.

મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા

શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા,
તે "અનમોલ ડેવલોપર્સ" ના નામથી
ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના વહીવટકર્તા
અધિકૃત ભાગીદાર



Identified by

Bhaliya
RAVI G. BHALIYA
En. No. 6776/2014
Advocate, Rajkot

નિચે સાક્ષી ની સહી :-

૧. Chintan

૨. [Signature]

Signed before me by Maheshbhai
Laxdhan Pipariya who is
Identified by Shri. R. G. Bhaliya A1
Advocate who is personally known to
me on this 28 day of Dec 2021

Page No. 444-2021
Serial No. 7802
Receipt No. 7802
Date. 28-12-2021

502
S. J. SHEKHDA
NOTARY



નાગરિક સુવિધા કેન્દ્ર, જમીન દફતર ખાતું - રાજકોટ-૩

સિટીએસ ૨૩ ૭૭

જિલ્લો: રાજકોટ સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ : રાજકોટ-૩ ની કચેરીના વોર્ડ : ૭/૩ ટીપી સ્કીમ:

મુંબઈ જમીન મહેસુલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૧૩૫ડી હેઠળની નોટીસ

તા.: 28/12/2021

પ્રતિ,

શ્રી, "અનમોલ ડેવલોપર્સ" ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો
કે. ૧૨૦ ગ્લોબલ કોમ્પ્લેક્સ, નેશનલ હાઈવે ૮/બી, ગોંડલ રોડ બાયપાસ, રાજકોટ

જે મિલકતના હકક હિત સંબંધે નોટિસ છે.

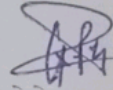
સિ સ નં	શીટ નં.	F.P. No.	T.P. No.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફેરફારની વિગત	નોંધ નંબર	નોંધની તારીખ
૫૮૯૩	૪૫૬			337.05	પૈકી નોંધ	16738	28/12/2021

આ નોટીસ ઉપરથી ખબર આપવામાં આવે છે કે શહેર માપણી થયેલી મિલકતના ફેરફાર પત્રક અને તેને સંલગ્ન મિલકત ઉપર જણાવેલ નંબર/નંબરોમાં નીચે મુજબની વિગતે હક હિત સંબંધે ફેરફાર કરવા માટે સિટી સરવે રેકૉર્ડમાં ફેરફાર નોંધ આવેલ છે જે પ્રમાણિત થયેથી જો આપના હક હિત ને કોઈ વિપરીત અસર થતી હોય અથવા આ ફેરફાર સામે કોઈ વાંધો હોય તો આ નોટીસ મળ્યા થી દિન ૩૦ માં સિટી સરવે કચેરીના સરનામે વાંધા અને તેની વિગત અને જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો રજૂ કરવા વિનંતી છે. વધુ માહિતીની જરૂર હશે તો અત્રેની કચેરીમાંથી મળી શકાશે. જો સમય મર્યાદામાં વાંધા નહિ મળે તો આપ નીચે જણાવેલ ફેરફાર સાથે સંમત છો તેમ માની આ નોંધ ઉપર નિર્ણય લેવામાં આવશે.

ફેરફાર નોંધની વિગત:

રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૧૦૩ તા.૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૧૫,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી. ૩૩૪-૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ દાખલ કરી. (નોંધ નં. ૧૫૫૮૧ માં ધા.ક. ના નામમાં ભુલ હોય જેની સુધારા નોંધ કરી.)
વેચનાર - શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા

નોટિસ તારીખ: 28/12/2021



મેન્ટેનન્સ સરવેયર

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ રાજકોટ-૩ ની કચેરી

મું. રાજકોટ-૩

સૌજન્ય: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

O.I.G.S.

R.P.A.D.

બુક પોસ્ટ

સ્થાના :-

મેન્ટેનન્સ સરવેયર

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ રાજકોટ-૩ ની કચેરી.

પ્રતિ,

શ્રી, "અનમોલ ડેવલોપર્સ" ના નામથી ચાલતી ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો

કે. ૧૨૦ ગ્લોબલ કોમ્પ્લેક્સ, નેશનલ હાઈવે ૮/બી, ગોંડલ રોડ બાયપાસ, રાજકોટ

નાગરિક સુવિધા કેન્દ્ર, જમીન દફતર ખાતું - રાજકોટ-૩

સિટીએસ ૨૩ જી

જિલ્લો: રાજકોટ સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ : રાજકોટ-૩ ની કચેરીના વોર્ડ : ૭/૩ ટીપી સ્કીમ:

મુંબઈ જમીન મહેસૂલ અધિનિયમ ૧૮૭૯ ની કલમ ૧૩૫ડી હેઠળની નોટીસ

તા.: 28/12/2021

પ્રતિ,

શ્રી, (૧)શ્રી જતીન પ્રદિપભાઈ ધકાણ(૨)શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા
કે. ૧૨૦ ગ્લોબલ કોમ્પ્લેક્સ, નેશનલ હાઈવે ૮/બી, ગોંડલ રોડ બાયપાસ, રાજકોટ

જે મિલકતના હકક હિત સંબંધે નોટિસ છે.

સિ સ નં	શીટ નં.	F.P. No.	T.P. No.	ક્ષેત્રફળ ચો.મી.	ફેરફારની વિગત	નોંધ નંબર	નોંધની તારીખ
૫૯૯૩	૪૫૬			337.05	પૈકી નોંધ	16738	28/12/2021

આ નોટીસ ઉપરથી ખબર આપવામાં આવે છે કે શહેર માપણી થયેલી મિલકતના ફેરફાર પત્રક અને તેને સંલગ્ન મિલકત ઉપર જણાવેલ નંબર/નંબરોમાં નીચે મુજબની વિગતે હક હિત સંબંધે ફેરફાર કરવા માટે સિટી સરવે સેક્ટરમાં ફેરફાર નોંધ આવેલ છે જે પ્રમાણિત થયેથી જો આપના હક હિત ને કોઈ વિપરીત અસર થતી હોય અથવા આ ફેરફાર સામે કોઈ વાંધો હોય તો આ નોટીસ મળ્યા થી દિન ૩૦ માં સિટી સરવે કચેરીના સરનામે વાંધા અને તેની વિગત અને જરૂરી પુરાવા અને દસ્તાવેજો રજૂ કરવા વિનંતી છે. વધુ માહિતીની જરૂર હશે તો અત્રેની કચેરીમાંથી મળી શકાશે. જો સમય મર્યાદામાં વાંધા નહિ મળે તો આપ નીચે જણાવેલ ફેરફાર સાથે સંમત છો તેમ માની આ નોંધ ઉપર નિર્ણય લેવામાં આવશે.

ફેરફાર નોંધની વિગત:

રજીસ્ટર વેચાણ દસ્તાવેજ નં. ૬૧૦૩ તા.૦૩/૧૧/૨૦૨૦ થી રૂ. ૧૫,૦૦,૦૦૦ માં પ્લોટ નં. ૪૪ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી. ૩૩૪-૪૫ નું વેચાણ થતા નોંધ દાખલ કરી. (નોંધ નં. ૧૧૫૮૧ માં ધા.ક. ના નામમાં ભુલ હોય જેની સુધારા નોંધ કરી.)
વેચનાર - શ્રી ઓતમબેન મનજીભાઈ કાસુન્દ્રા

નોટિસ તારીખ: 28/12/2021



મેન્ટેનન્સ સરવેયર
સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ રાજકોટ-૩ ની કચેરી
મું.રાજકોટ-૩

સોજન્યા: રાષ્ટ્રીય સૂચના વિજ્ઞાન કેન્દ્ર, ગુજરાત રાજ્ય

O.I.G.S.

R.P.A.D.

બુક પોસ્ટ

રવાના :-

મેન્ટેનન્સ સરવેયર

સિટી સરવે સુપરિટેન્ડેન્ટ રાજકોટ-૩ ની કચેરી.

પ્રતિ,

શ્રી, (૧)શ્રી જતીન પ્રદિપભાઈ ધકાણ(૨)શ્રી મહેશભાઈ લવજીભાઈ પીપરીયા
કે. ૧૨૦ ગ્લોબલ કોમ્પ્લેક્સ, નેશનલ હાઈવે ૮/બી, ગોંડલ રોડ બાયપાસ, રાજકોટ