



MANIDHAR
... R A T A N

3 BHK

Premium Bungalows





હવે ખુશીઓને આંખવા
ઉંચા આ

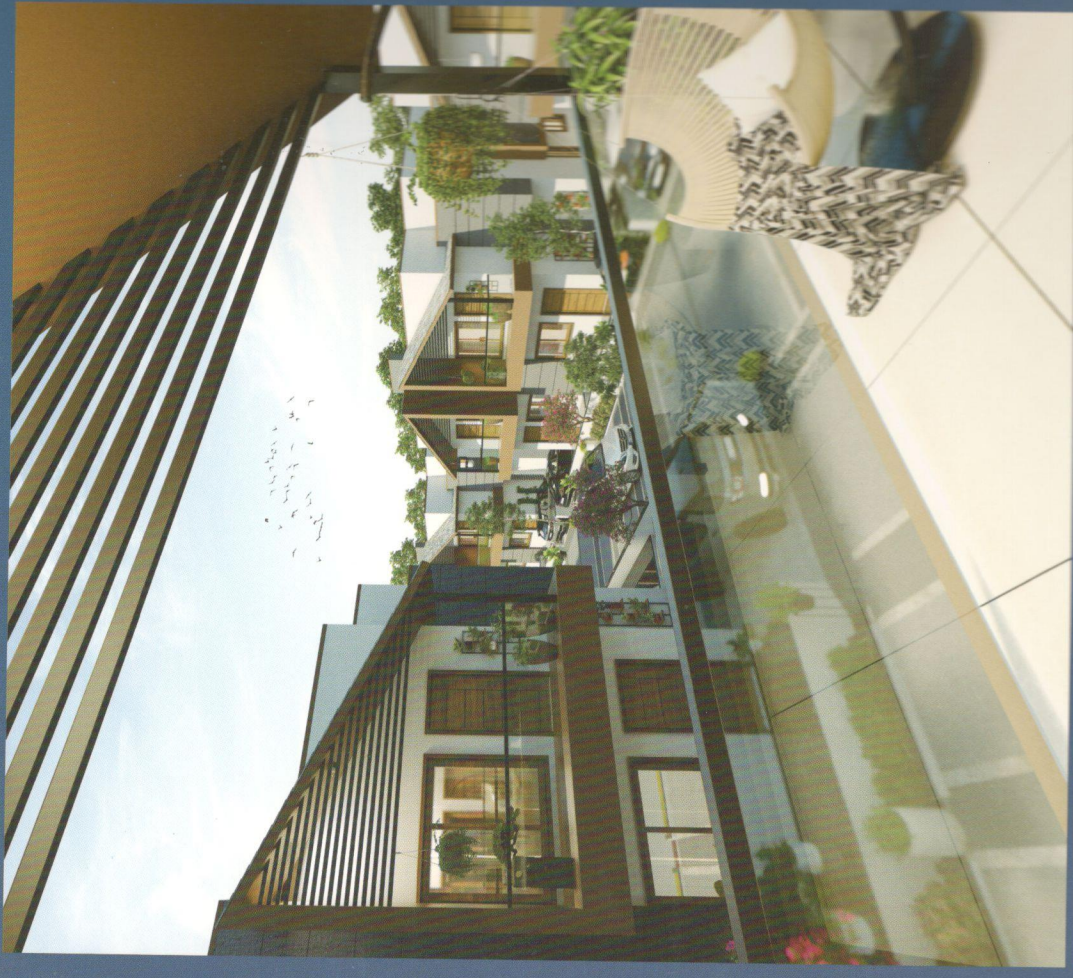


**જ્યાં ઘર જ હોય
શાંતિનું સરનામું...**

પ્રારંભ કરો એક અલગ
જીવનનો મહીધર રતનને સંગ...
જ્યાં તમારા આવનારા ભવિષ્યની પળો
બની જશે સુંદર અને સુખમય તથા
વર્તમાન હશે આનંદમય અને મંગલમય.

તો આજે જ પધારો મહીધર રતનમાં

RIGHT IDEA @ THE RIGHT LOCATION



welcome to

Manidhar Ratan

આહલાદક વાતાવરણ વચ્ચે નિર્માણ પામી રહેલી
આલીશાન બંગલોઝની એવી સ્કીમ છે કે જ્યાં
આપ પણ મૂકતા જ અનુભવશો પરમ શાંતિનો
અનેરો અહેસાસ ...





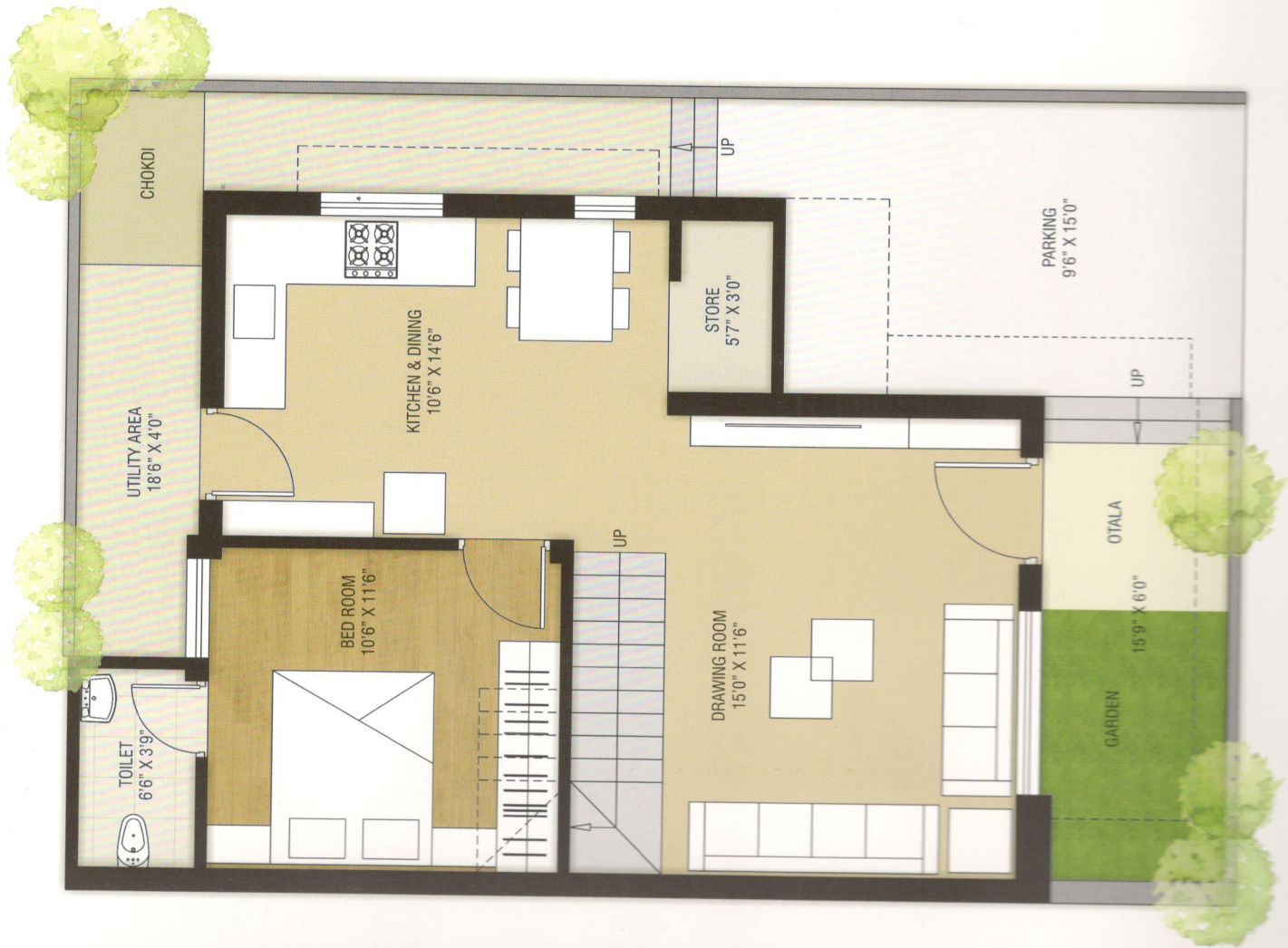
AN IMPERIAL PLACE TO
BRING SMILE ON YOUR FACE



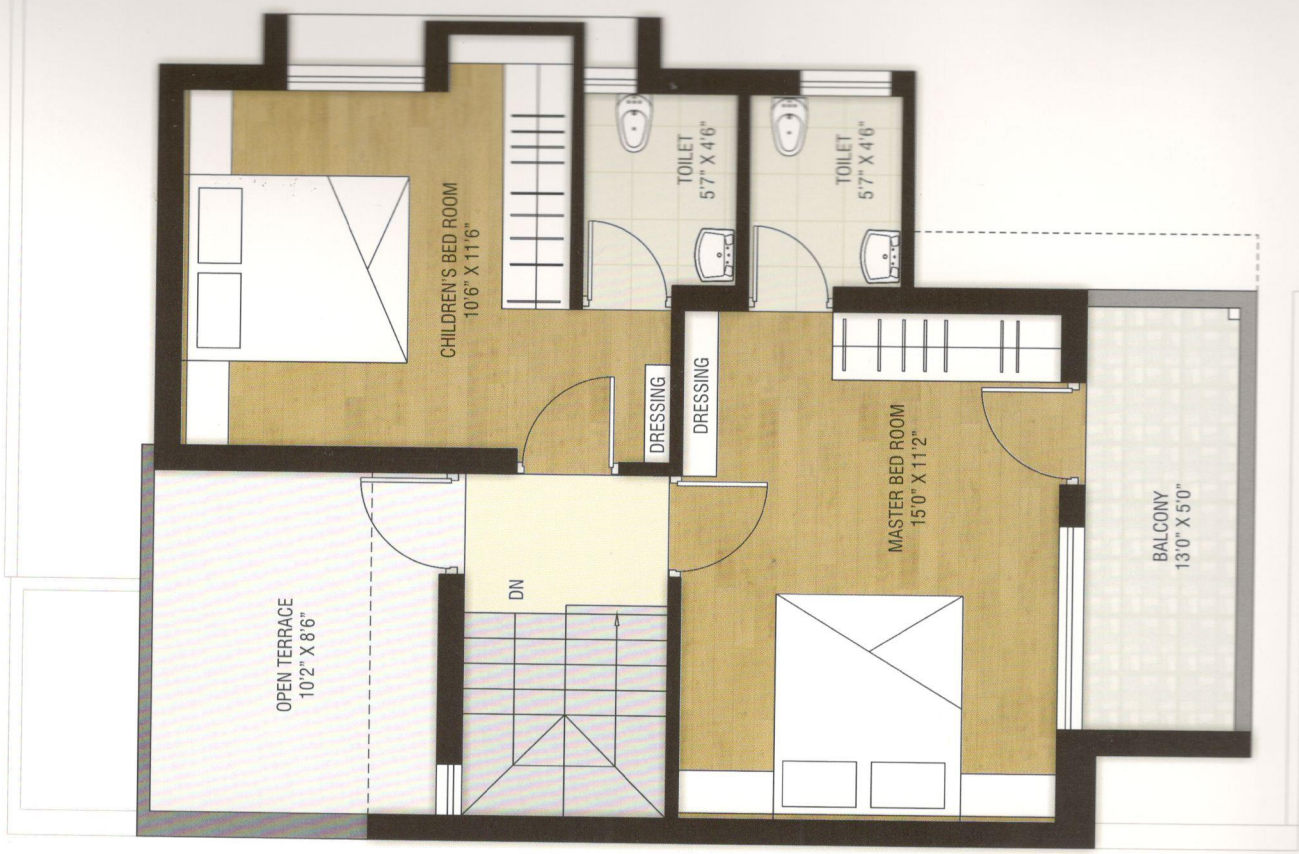
જ્યાં ઘર બની જાય
એક સુખદ અનુભવ...

જીવનની ભાગદોડથી દૂર છતા
શહેરની સુવિધાઓ સાથે સુસંગત.
એક સુંદર હરિયાળી જીવનશૈલીનું સરનામું,
જ્યાં પ્રકૃતિના ખોળે જીવનને માણવાનો
અનુભવ હશે અનેરો અને રોમાંચક...

અસીમિત આનંદ અને ખુશીઓની



Ground Floor Plan



First Floor Plan

Layout Plan

AREA TABLE	
PLOT NO.	AREA (IN SQ YARD)
1	139.00
2	118.50
3	118.50
4	117.00
5	111.00
6	125.00
7	125.00
8	111.00
9	118.00
10	125.50
11	111.50
12	111.50
13	111.50
14	111.50
15	111.50
16	121.00
17	128.00
18	113.00
19	112.50
20	112.00
21	151.00
22	137.50
23	111.00
24	111.00
25	111.00
26	125.00
27	125.00
28	111.00
29	111.00
30	111.00
31	125.50
32	122.50
33	110.50
34	109.00
35	109.00
36	110.00
37	110.00
38	109.00
39	109.00
40	110.50
41	107.00
42	131.00
43	125.00
44	125.00
45	140.50
46	135.00
47	146.00
48	179.00





૧) સંજોગોવાસ્ત્વ પ્લાનમાં હે માપતાવામાં ફેરફાર કરવાનો અધિકાર કેવલોપરનો રહેશે. જે દરેક સભ્યશ્રીને માન્ય રહેશે. ૨) એકરૂઢ કામનુ પેમેન્ટ એડવાન્સ આપવાનું રહેશે. ૩) દરવાજા ખર્ચ, જી.ઈ.બી. ચાર્જ, પાણી કનેક્શન, સર્વિસ ટેક્ષ, જીએસટી સભ્યોએ ભરાવગણી યુક્તવાનો રહેશે. સભ્યશ્રીનું પેમેન્ટ ફેર્યુવર નહીં આવેતો સભ્યપદ રદ કરાશે અને બીજુ સભ્યપદ ભતા વહીવટી ખર્ચ કાપી પેમેન્ટ પરત કરવામાં આવશે. ૪) સભ્યને પરોશન તમામ પ્રકારના પેમેન્ટ ચકતે કર્યા પછી ૧૫ દિવસે પછાશે. ૫) એવીવેશન જનરલ સચિવા અને બીજા એઈફીસ પદકર્તાની સહમતતાથી ફેરફાર કરવામાં આવશે.

વિશેષતાઓ

ભૂકંપ પ્રતિરોધક સ્ટ્રક્ચર ડી
લેન્ડસ્કેપ ગાર્ડન અને ચિલ્ડ્રન
બંગ્લોઝ અને સોસાયટીનો શાંત
વિકસીત વિસ્તારમાં
શાંત અને રમણીય વાતાવરણ
ગ્રીનરી સાથેની સંપૂર્ણ ડેવલોપમેન્ટ

સુવિધાનો ખજાનો

ઝોન લોનની સુવિધા
પાર્કિંગ કમ્પાઉન્ડ ટાઈલ્સ/પોલિશ
આર.સી.સી. રોડ
આકર્ષક સ્ટ્રીટ લાઈટ અંડરપાસ
કલગ હાઉસ તથા વિજાગ હાઉસ
સોસાયટીની ફરતે કમ્પાઉન્ડ
અંડરગ્રાઉન્ડ ગટરલાઈન
સી.સી.ટી.વી. હેમેરા
આકર્ષક મેઈન ગેટ



Key plan



ડેવલોપર્સ

અમી ડેવલોપર્સ

મહેસાણા

આર્કિટેક્ટ



સેલફોન

૯૯૦૯ ૭૩૬૭૭
૯૭૭૭ ૦૭૩૫૫
૯૯૦૯ ૬૩૬૭૭



MANIDHAR
RATAN

એક સુખદ અનુભવ....

