RKT	3	JMR
		2

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000 पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES Rs. 15000

INDIA

गुजरात GUJARAT

A 176588

RKT	3	JMR
	568 - 18	
	2018	

વેચાણ દસ્તાવેજ

ગુજરાત રાજ્યનાં રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાના ઘંટેશ્વર ગામનાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ પૈકી ૧૦, ૧૧, ૬, ૯ અને સર્વે નં. ૧૦૩ ની જમીન એકર ૩૨-૧૬ ગુંઠા (ચો.મી.આ. ૧૩૧૪૨૨) ના રહેણાંકના હેતુ માટેના બીનખેડવાણ અને

VARDHMAN ENTERPRISE,

PARTNER

23 JAN 2018

VARDHMAN ENTERPRISE

PARTNER

RKT	3	JMR

№ 568 - 2/18

2016

ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"વર્ધમાન નગર"** ના નામથી ઓળખાતા બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ-૧ થી પ્લોટ નં. એચ-૩૫૬ માંહેના **બીનખેતી પ્લોટ નં: એચ-૨૫૩** ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ. ૩૩૨.૬૯ નો રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/- માં વેચાણ દસ્તાવેજ.

-:-

વેચાણ કિંમત રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/- અંકે રૂપીયા ત્રણ લાખ પુરા

-:-

<u>જોગ લખાવી લેનાર :-</u>

"વર્ધમાન એન્ટરપ્રાઈઝ",
ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો,

(૧) **શ્રી રિતેષ દિલીપભાઈ મડીયા,**
ઉ.વ.આ.૩૯, હિન્દુ, વેપાર,
સરનામું : બી/૧૨, રઘુકુળ એપાર્ટમેન્ટ,
કસ્તુરબા રોડ, બહુમાળી ભવન પાસે, રાજકોટ.

(૨) **શ્રીમતી સોનલ રિતેષ મડીયા**
ઉ.વ.આ.૩૭, હિન્દુ, ગૃહકાર્ય,
સરનામું : બી/૧૨, રઘુકુળ એપાર્ટમેન્ટ,
કસ્તુરબા રોડ, બહુમાળી ભવન પાસે, રાજકોટ.

(૩) **શ્રી આશિષ ભરતભાઈ શાહ,**
ઉ.વ.આ.૩૮, હિન્દુ, વેપાર,
સરનામું : ફ્લેટ નં. ૭, અંજલી ટાવર્સ,
૧૫૦ ફુટ રીંગ રોડ, ઈન્દીરા સર્કલ પાસે, રાજકોટ.

.......તે જમીન ખરીદનારા.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "ખરીદનારા" તરીકે સંબોધવામાં આવશે. જેમાં સદરહું પેઢીના ભાગીદારો, અનુગામીઓ, ટ્રાન્સફરીઓ, વહીવટકર્તાઓ, લીગલ રીપ્રેઝન્ટેટીવઝ, એસાઈનીઓ, વગેરેનો સમાવેશ થાય છે.અ

<u>જોગ લખી આપનાર :-</u>

શ્રી પ્રભાતસિંહ રમુભા પરમાર,
ઉ.વ.આ.૬૭, હિન્દુ, વેપાર,

VARDHMAN ENTERPRISE.

VARDHMAN ENTERPRISE

PARTNER.

23 JAN 2018

RKT	3	JMR
	૫૬૮ - 3/18	
	2018	

સરનામું : વાંકાનેર સોસાયટી, શેરી નં. ૧,
જામનગર રોડ, જકાત નાકા સામે, રાજકોટ.

......તે જમીન વેચનારા.

જેમને હવે પછી આ વેચાણ દસ્તાવેજમાં "વેચનારા" તરીકે સંબોધવામાં આવશે. સદરહું સંબોધનમાં વંશ, વાલી, વારસો, એક્ઝીક્યુટરો, એડમીનીસ્ટ્રેટરો, એસાઈનીઓ, લીગલ રીપ્રેઝન્ટેટીવો, મુખત્યારો, અન્ય કાનુની કુદરતી વાલી હીત વગેરેનો સમાવેશ થાય છે.

જત આથી આ વેચાણ દસ્તાવેજથી અમો લખી આપી બંધાઈએ છીએ કે,

(૧) ગુજરાત રાજ્યના **રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાનાં ઘંટેશ્વર** ગામનાં **રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ પૈકી ૧૦, ૧૧, ૬, ૯ અને સર્વે નં. ૧૦૩** ની જમીન એકર ૩૨–૧૯ ગુંઠા (ચો.મી.આ. ૧૩૧૪૨૨) ના રહેણાકના હેતુ માટેના બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"વર્ધમાન નગર"** ના નામથી ઓળખાતા બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૧ થી પ્લોટ નં. એચ–૩૫૬ માંહેના **બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ. ૩૩૨.૬૯** અમોએ રાજકોટના મહે. સબ–રજીસ્ટ્રાર (ઝોન–૩) સાહેબની કચેરીમાં નોંધાયેલ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૧૩૩૬ તા. ૧૨/૦૭/૨૦૧૦ ના રોજથી શ્રી પ્રશાંતભાઈ ઘનશ્યામભાઈ જોબનપુત્રા પાસેથી ખરીદ કરેલ છે. આમ, ઉપરોક્ત ખુલ્લી જમીન મારી સ્વપાર્જીત સ્વતંત્ર માલીકી, કબજા, ભોગવટા અને સુખાધિકારની આવેલ છે, તેમાં મારા સિવાય અન્ય કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો લાગભાગ, હકક, હિત કે હિસ્સો નથી, તેનો અમોને ગમે તે રીતે વેચાણ, વ્યય, વહિવટ, વ્યવસ્થા કરવા સંપુર્ણ સત્તા અને અધિકાર છે.

(૨) ઉપરોક્ત ઘંટેશ્વર ગામનાં **રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ પૈકી ૧૦, ૧૧, ૬, ૯ અને સર્વે નં. ૧૦૩** ની જમીન એકર ૩૨–૧૯ ગુંઠા (ચો.મી.આ. ૧૩૧૪૨૨) ના રહેણાંકના હેતુ માટેના બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"વર્ધમાન નગર"** ના નામથી ઓળખાતા બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૧ થી પ્લોટ નં. એચ–૩૫૬ માંહેના **બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ. ૩૩૨.૬૯** કે જેનું સંપૂર્ણ વર્ણન આ સાથેના પરીશીષ્ટમાં આપવામાં આવેલ છે તે જમીન પરત્વેના જેવા અને જેટલા હકકો છે તેવા અને તેટલા હકકો સહીત તે માંહેના અમારા તમામ પ્રકારનાં માલીકી, કબજા–ભોગવટા, ઈઝમેન્ટ અને સુખાધિકારનાં હકકો સહીત, તેનાં ખાલી, શાંત, નિર્ભય, નિર્મળ અને બીન તકરારી કબજા સાથે, હાલ જે સ્થિતિમાં છે તે સ્થિતિમાં, તેમજ અમોને સદરહું જમીન પરત્વેના મળેલ જેવા અને જેટલા હકકો છે તેવા અને તેટલાં હકકો સહીત **રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/– અંકે રૂપીયા ત્રણ લાખ**

VARDHMAN ENTERPRISE

PARTNER

23 JAN 2018

VARDHMAN ENTERPRISE.
PARTNER.

RKT	3	JMR
	568 - 4/18	
	2018	

પુરામાં વેચાણ આપીએ છીએ, તેનો સુકતે અવેજ નીચેની વિગતે તમારા પાસેથી સ્વીકારી લઈ જમીનનો ખાલી, શાંત, નિર્ભય, નિર્મળ, પ્રત્યક્ષ અને બીનતકરારી કબજો તમોને આજ રોજ સોંપી આપી તમારા જોગ આ વેચાણ દસ્તાવેજ રજીસ્ટર કરાવી આપીએ છીએ.

(૩) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીન જે–જે શરતોએ બીનખેતી કરાવવામાં આવેલ છે તે શરતોને આધિન રહીને તમોને આ જમીન વેચાણ આપવામાં આવેલ છે.

(૪) તમો ખરીદનારને સદરહું જમીન માંહેના અમારા તમામ પ્રકારના માલીકી, કબજા, ભોગવટા, સુખાધિકાર, ઈઝમેન્ટનાં સઘળાં હક્કો સહિત તમોને વેચાણ આપી તેના અવેજની પુરેપુરી રકમ નીચેની વિગતે તમારા પાસેથી વસુલ મેળવી તેનો શાંત, ખાલી, નિર્ભય, નિર્મળ, પ્રત્યક્ષ અને બીનતકરારી કબજો આજરોજ તમોને સુપ્રત કરેલ છે. તે તમો યાવતચંદ્ર દિવાકર, લીલાવશ પરંપરા સુખેથી ભોગવજો, વસજો વસાવજો અને તમારું દીલ ચાહે તે રીતે તેનો ઉપયોગ, ઉપભોગ, ભોગવટો, કરજો. તેમાં હવેથી અમારો કે અમારા વંશવાલી, વારસોનો કોઈનો કોઈપણ પ્રકારનો હક્ક, હિત, હિસ્સો, અધિકાર, લાગ ભાગ, દરદાવો, ભરણપોષણનો હક્ક, વારસાઈ હક્ક કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનો વાંધો કે તકરાર રહેતા નથી. આમ છતાં પણ ભવિષ્યમાં અમો કે અમોના પુરોગામીના રાઈટસ, ઈન્ટરેસ્ટ, કબજા, નામ ટ્રાન્સફર કે ટાઈટલ સંબંધી કોઈપણ પ્રકારના દર દાવા, તકરાર–વાંધો ઉપસ્થિત થાય તો તે અમોએ સ્વખર્ચે તેનું નિરાકરણ લાવવાનું છે. સદરહું જમીનના આજથી તમો એકલા અને સુવાંગ અને સ્વતંત્ર માલીક બનો છો. સદરહું જમીન વેચાણ કરવાનો અમોને કાયદેસર રીતે સંપુર્ણ અધિકાર છે તેની ખાતરી આપીને આ દસ્તાવેજ કરી આપીએ છીએ.

સદરહું જમીનમાં અમારા સિવાય સગીર કે અન્ય કોઈનો કોઈપણ જાતનો લાગભાગ, હક્ક, હિત, હિસ્સો કે સંબંધ આવેલ નથી. આ જમીન આ અગાઉ અમોએ બીજા કોઈને કોઈપણ રીતે ટ્રાન્સફર, એસાઈન, ગીરો કે વેચાણ કે કબજો આપેલ નથી કે તેમ કરવા કોઈપણ સાથે લેખીત કે મૌખિક રીતે કરાર કરેલ નથી કે કોઈપણ જાતનું વચન, વિશ્વાસ અને ખાત્રી આપેલ નથી કે સદરહું જમીન સંબંધે કોઈ સાટાખતનું પાલન કરવાનું પેન્ડીંગ નથી. તેવું આથી અમો તમોને ... વચન, વિશ્વાસ અને ખાત્રી આપીએ છીએ.

(૫) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીન ઉપર સરકારી કે અર્ધસરકારી કે સહકારી કે સ્વાયત્ત સંસ્થા રાષ્ટ્રીયકૃત બેંક, ખાનગી વ્યક્તિ, પેઢી કે શ્રોફ કે સોસાયટી કે અન્ય કોઈપણ પ્રકારનું લેણું, કરજ, ગીરો, બોજો, અગ્ર હક્ક, ભરણ પોષણ હક્ક વિગેરે નથી કે તેના ઉપર અમોએ કોઈ જામીનગીરી સ્વીકારેલ નથી કે તમોને વેચાણ આપેલ જમીનની અમોએ ખાનગી વ્યવસ્થા, સેટલમેન્ટ, બક્ષીસ વિગેરે કરેલ નથી અને તમોને આ વેચાણ આપેલ જમીન સર્વે પ્રકારના બોજા

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

VARDHMAN ENTERPRISE

PARTNER.

23 JAN 2018

RKT	3	JMR
	558 - 5/18	
	2013	

મુક્ત છે. તેવું તમોને આથી પાકું, વચન, વિશ્વાસ અને ખાત્રી આપીને સર્વ પ્રકારના બોજા રહીત તમોને વેચાણ આપેલ છે.

(૬) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીન અંગે નામદાર સરકારશ્રી તરફથી કે સ્થાનિક સંસ્થા તરફથી, હકક ચોકસી અધિકારી તરફથી કે ટાઉન પ્લાનીંગ સ્કીમની કચેરી તરફથી કે રૂડાની કચેરી તરફથી જમીન પેશકદમી અંગે કે જમીન સંપાદન અંગે કપાત અંગે કે શરતભંગ બાબતે કોઈ પણ પ્રકારના કાયદેસરના પ્રોસીડીંગ ચાલુ નથી કે તેવી નોટીસ મળી નથી તેમજ સદરહું જમીન સંબંધે કોઈ દિવાની કે ફોજદારી કે અન્ય કોઈ લીટીગેશન નથી. તેવી આથી ખાત્રી આપી આ જમીન તમોને વેચાણ આપીએ છીએ.

(૭) સદરહું જમીન અંગે શહેરી જમીન ટોચ મર્યાદા ૧૯૭૬ હેઠળ ટ્રીબ્યુનલ અથવા હાઈકોર્ટમાં કે અન્ય કોઈપણ ન્યાયની અદાલતમાં કોઈપણ જાતની કાર્યવાહી ચાલતી નથી તેવું જાહેર કરીએ છીએ.

(૮) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીનને લગતા આજ સુધીના તમામ પ્રકારના હાઉસ ટેક્ષ, સફાઈ વેરો, મહેસુલ, લીઝ, પંચાયતનો ટેકસ, ડેવલપમેન્ટ ચાર્જ, ખુલ્લી જમીનના વેરા વિગેરે જે કાંઈ વેરા ભરવાપાત્ર થાય તે અમોએ ભરપાઈ કરી આપેલ છે. હવે પછીના આવા તમામ વેરા તમો ખરીદનારે ભરવાના રહેશે. તેમ છતાં અગાઉના આવા કોઈપણ પ્રકારના ટેક્ષ અંગેનું લેણું નીકળી આવે અને તમો ખરીદનારે ભરવાની જવાબદારી ઉભી થાય તો તમો અમો વેચનાર પાસેથી ધોરણસર વસુલ કરવા હક્કદાર છો.

(૯) સદરહું જમીન ગ્રામ પંચાયતની કચેરીમાં, તાલુકા પંચાયતની કચેરીમાં, જિલ્લા પંચાયતની કચેરીમા, મામલતદાર કચેરીમાં, સીટી સર્વે ઓફિસ કે એસોસીએશન કે સોસાયટીમાં કે ગુજરાત વિદ્યુત બોર્ડમાં કે સરકારી કચેરીમાં કે અર્બન ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરીટી કે મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનમાં કે રેવન્યુ દફતરમાં તમો તમારા નામે તમારા ખર્ચે ટ્રાન્સફર કરાવી લેશો. તેમજ આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીનનો નામ બદલો કરવા લાગતી વળગતી કચેરીમાં અરજી અહેવાલ તમો ખરીદનારે તમારા ખર્ચે કરવાના રહેશે અને જ્યાં જ્યાં અમારી સહીની જરૂર પડે ત્યાં ત્યાં અમારે સહી સીક્કા કરી આપવાના છે અને જાતે હાજર રહેવું જણાય ત્યાં જાતે હાજર રહીને સહી સીક્કા કરી આપવા છે. તેમાં આનાકાની કરવાની નથી.

તેમજ આ દસ્તાવેજમાં લખી કોઈપણ બાબતે ભુલચુક કે ક્ષતિ હોવાનું ભવિષ્યમાં માલુમ પડે તો તેવે પ્રસંગે તે અંગેનો ચુક સુધારો કે અન્ય દસ્તાવેજ કરી આપવાની જરૂરીયાત ઉપસ્થિત થાય તો તે અમો વેચનારે કે અમારા વંશ, વાલી, વારસોએ કોઈપણ જાતના અવેજ વગર તમો ખરીદનારના ખર્ચે તમારા

VARDHMAN ENTERPRISE.

VARDHMAN ENTERPRISE.

23 JAN 2018

PARTNER.

RKT | 3 | JMR

№ 558 - 6/19

2018

જોગ રજીસ્ટર કરી આપવાનો રહેશે. તેવું આથી તમોને પાકું વચન, વિશ્વાસ અને ખાત્રી આપીએ છીએ.

(૧૦) આ વેચાણ દસ્તાવેજ તમો ખરીદનારાના ખર્ચે રજીસ્ટર કરાવી આપવો છે અને આથી સ્પષ્ટતા કરવામાં આવે છે કે ભવિષ્યમાં સ્ટેમ્પ ડયુટી કે વેલ્યુએશન અંગે જે કાંઈ જવાબદારી ઉભી થાય તે તમો ખરીદનારાની રહેશે.

આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીનના વેચાણ દસ્તાવેજમાં જો કોઈ પણ જગ્યાએ શરતચુકથી ટાઈપીંગ ભુલથી અથવા કોઈ હકીકત રહી ગઈ હોય તો તે ઉતરોતરના દસ્તાવેજો, લે–આઉટ પ્લાન, બીનખેતી હુકમ, સરકારી હુકમો તેમજ સરકારી રેકર્ડને જ અનુસરશે અને તે જ સાચા અને માન્ય ગણાશે.

(૧૧) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીનને લગતા અમો વેચનારાઓના પુરોગામીના તથા અમારા માલીકી હક્ક દર્શાવતા લેખ, દસ્તાવેજો ટાઈટલ ડીડ્ઝ નીચે મુજબ લખી વિગતે આવેલ છે. તે તમોને સોંપેલ છે.

૧ સર્વે નં. ૧૦૩ ના ટીપ્પણની નકલ.

૨ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હક્ક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૧૫, ૬૪, ૪૬૦, ૯૪૯, ૧૩૯૮, ૨૧૪૧, ૨૮૨૦ તથા ગામનો નમુનો નં. ૭/૧૨ તથા ગામનો નમુનો નં. ૮–અ ની નકલ.

૩ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૪૩૮૩ તા. ૦૪/૧૧/૨૦૦૩ ના રોજ શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડા જોગ શ્રી દેવુબેન ચાવેરાભાઈ આહીરે કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૪ શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાએ તા. ૦૫/૦૮/૨૦૦૪ ના રોજ શ્રી પ્રમોદભાઈ ત્રિભોવનભાઈ પટેલ તથા શ્રી મિલનભાઈ હરીશભાઈ મહેતા જોગ કરી આપેલ કુલ મુખત્યાર નામાની નકલ.

૫ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૪૬૪૧ તા. ૦૮/૦૬/૨૦૦૬ ના રોજ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાજ્ઞ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્ને જોગ શ્રી કેશુભાઈ બાવાભાઈ શેખડાના કુલ મુખત્યાર શ્રી મિલનભાઈ હરીશભાઈ મહેતાએ કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૬ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હક્ક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૮૦, ૮૦૪, ૮૦૫, ૮૦૬, ૮૦૭, ૮૫૬, ૯૪૫, ૧૦૪૯, ૧૮૯૩, ૧૮૯૯, ૧૮૯૪, ૧૮૯૭, ૧૮૯૫, ૧૮૯૮, ૧૮૯૬, ૧૯૦૦, ૨૮૨૦ ની નકલ.

૭ સર્વે નં. ૧૪૦ ના ટીપ્પણની નકલ.

૮ વીડીની જમીન ખેડવાણ કરવાની પરવાનગી અંગેના કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. રેવ / ટેન / વશી / ૧૦૨૪ / ૫ તા. ૧૨/૦૯/૧૯૯૭ ની નકલ.

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

VARDHMAN ENTERPRISE

23 JAN 2018

PARTNER.

RKT	3	JMR
	No 568 - 7/18	
	2018	

૯ ખેડવાણ વીડીની જમીન વેચાણ કરવાની મંજુરી અંગેના આસીસ્ટન્ટ કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. પ્રાંક / જમન / ૧ / રા.તા. / વીડી વેચાણ / વશી / ૪૮૪૭ / ૦૫ તા. ૧૦/૧૧/૨૦૦૫ ની નકલ.

૧૦ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૯૩૦૯ તા. ૧૩/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્ને જોગ શ્રી અનિરૂધ્ધસિંહ જામભા જાડેજાએ કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૧૧ ખેડવાણ વીડીની જમીન વેચાણ કરવાની મંજુરી અંગેના આસીસ્ટન્ટ કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. પ્રાંક / જમન / ૧ / રા.તા. / વીડી વેચાણ / વશી / ૪૮૪૯ / ૦૫ તા. ૧૦/૧૧/૨૦૦૫ ની નકલ.

૧૨ શ્રી સુખદેવસિંહ જામભા જાડેજા વિગેરેએ તા. ૨૪/૧૦/૨૦૦૫ ના રોજ શ્રી મહોબતસિંહ જામભા જાડેજા જોગ કરી આપેલ કુલ મુખત્યાર નામાની નકલ.

૧૩ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૯૩૦૮ તા. ૧૩/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્ને જોગ શ્રી મહોબતસિંહ જામભા જાડેજા વિગેરેએ કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૧૪ ખેડવાણ વીડીની જમીન વેચાણ કરવાની મંજુરી અંગેના આસીસ્ટન્ટ કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. પ્રાંક / જમન / ૧ / રા.તા. / વીડી વેચાણ / વશી / ૪૮૪૮ / ૦૫ તા. ૧૦/૧૧/૨૦૦૫ ની નકલ.

૧૫ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૯૩૧૧ તા. ૧૩/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્ને જોગ શ્રી ચંદ્રસિંહ ઘનશ્યામસિંહ જાડેજાએ કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૧૬ ખેડવાણ વીડીની જમીન વેચાણ કરવાની મંજુરી અંગેના આસીસ્ટન્ટ કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. પ્રાંક / જમન / ૧ / રા.તા. / વીડી વેચાણ / વશી / ૪૮૫૦ / ૦૫ તા. ૧૦/૧૧/૨૦૦૫ ની નકલ.

૧૭ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૯૩૧૦ તા. ૧૩/૧૨/૨૦૦૫ ના રોજ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્ને જોગ શ્રી પ્રવિણસિંહ ઘનશ્યામસિંહ જાડેજાએ કરી આપેલ છે તેની નકલ.

૧૮ ખેડવાણ વીડીની જમીન રહેણાંક હેતુ માટે બીનખેતી કરવા માટે પુર્વમંજુરી અંગેના કલેકટર કચેરી, રાજકોટના હુકમ નં. રેવ / ટેન / વીડી / ૩૮ / ૦૪ તા. ૧૮/૦૭/૨૦૦૬ ની નકલ.

૧૯ ખેતીની જમીનના હિસ્સા ફોર્મ નં. ૪ તથા તેની માપણી શીટની નકલ.

૨૦ લે–આઉટ માટેની વિકાસ પરવાનગી નં. રૂડા / ટેક / ડેવ / ઘંટેશ્વર / ૨૬૦ / ૦૬ / ૧૬૬૪ તા. ૨૧/૦૭/૨૦૦૬ તથા લે–આઉટ પ્લાનની નકલ.

VARDHMAN ENTERPRISE.

VARDHMAN ENTERPRISE.

23 JAN 2018

PARTNER.

RKT	3	JMR
	566 - 8/19	
	2018	

૨૧ બીનખેતી હુકમ નં. એન.એ. / લેરેકોક. / [illegible] / ૦૫–૦૬ / વશી / ૫૭૩૬ / ૪૩ તા. ૧૪/૦૯/૨૦૦૬ ની નકલ.

૨૨ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્નેએ તા. ૧૯/૦૯/૨૦૦૬ ના રોજ શ્રી મિલનભાઈ હરીશભાઈ મહેતા જોગ કુલ મુખત્યાર નામાની નકલ.

૨૩ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૨૨૪૧ તા. ૩૧/૧૨/૨૦૦૮ ના રોજ શ્રી કાજલબેન જયેશભાઈ ગોલ જોગ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્નેના કુલ મુખત્યાર શ્રી મિલનભાઈ હરીશભાઈ મહેતાએ કરી આપેલ છે તે ઓરીજીનલ.

૨૪ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હકક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૩૦૬૬ ની નકલ.

૨૫ રજી. બીન અવેજી સુક સુધારા દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૩૧૬ તા. ૦૭/૦૧/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી કાજલબેન જયેશભાઈ ગોલ જોગ શ્રી ઈલાબેન શાંતીલાલ રાચ્છ તથા શ્રી રંજનબેન જીવરાજભાઈ વાગડીયા, બંન્નેના કુલ મુખત્યાર શ્રી મિલનભાઈ હરીશભાઈ મહેતાએ કરી આપેલ છે તે ઓરીજીનલ.

૨૬ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હકક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૪૬૨૫ ની નકલ.

૨૭ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૯૬૭ તા. ૦૫/૦૨/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી અતુલભાઈ મનહરલાલ મહેતા વિગેરે જોગ શ્રી કાજલબેન જયેશભાઈ ગોલે કરી આપેલ છે તે ઓરીજીનલ.

૨૮ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હકક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૪૮૨૧ ની નકલ.

૨૯ શ્રી સમીપ અમિતભાઈ મહેતાએ તા. ૧૭/૦૪/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી ભરતભાઈ હરીભાઈ ગઢીયા જોગ કરી આપેલ કુલ મુખત્યાર નામું ઓરીજીનલ.

૩૦ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૬૮૭૫ તા. ૨૭/૦૪/૨૦૧૦ ના રોજ શ્રી પ્રશાંતભાઈ ઘનશ્યામભાઈ જોબનપુત્રા જોગ શ્રી અતુલભાઈ મનહરલાલ મહેતા વિગેરેએ કરી આપેલ છે તે ઓરીજીનલ.

૩૧ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હકક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૫૦૭૫ ની નકલ.

૩૨ રજી. વેચાણ દસ્તાવેજ અનુક્રમ નં. ૧૧૩૩૬ તા. ૧૨/૦૭/૨૦૧૦ ના રોજ અમો **શ્રી પ્રભાતસિંહ રમુભા પરમાર** જોગ શ્રી પ્રશાંતભાઈ ઘનશ્યામભાઈ જોબનપુત્રાએ કરી આપેલ છે તે ઓરીજીનલ.

૩૩ ગામનો નમુનો નં. ૬ (હકક પત્રક) એન્ટ્રી નં. ૫૫૧૪ તથા ગામનો નમુનો નં. ૭/૧૨ તથા ગામનો નમુનો નં. ૮–અ ની નકલ.

VARDHMAN ENTERPRISE.

VARDHMAN ENTERPRISE.

5 JAN 2018

PARTNER

RKT	3	JMR
	568 - 9/9	
	2018	

(૧૨) આ તમોને વેચાણ આપેલ જમીનનો ચુકતે અવેજ અમોને તમારી પાસેથી નીચેની વિગતે મળી ગયેલ છે. અવેજ બાબતે અમારે કોઈ વાંધો તકરાર નથી કે ભવિષ્યમાં લેવાનો નથી.

રૂા. પૈસા.	વિગત
રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/-	અંકે રૂપીયા ત્રણ લાખ પુરાના ઈન્ડીયન બેંક, રાજકોટના ચેક નં. ૩૭૫૦૨૯ તા. ૨૩/૦૧/૨૦૧૮ ના રોજનો આપતા મળી ગયેલ છે.
રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/-	**અંકે રૂપીયા ત્રણ લાખ પુરા**

આમ, ઉપરની વિગતે અમો વેચનારાને ચુકતે અવેજ મળી ગયેલ છે. જેની આથી પાકી પહોંચ સ્વીકારીએ છીએ. અવેજ બાબતે હવે આપણે પક્ષકારો વચ્ચે કોઈ વાંધો કે તકરાર રહેતો નથી.

(૧૩) આ દસ્તાવેજમાં ઉલ્લેખ કરેલ પરીશીષ્ટ નીચે મુજબ છે.

<u>પ રી શી ષ્ટ</u>

ગુજરાત રાજયના **રાજકોટ જિલ્લાના રાજકોટ તાલુકાનાં ઘંટેશ્વર ગામનાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ પૈકી ૧૦, ૧૧, ૬, ૯ અને સર્વે નં. ૧૦૩** ની જમીન એકર ૩૨-૧૯ ગુંઠા (ચો.મી.આ. ૧૩૧૪૨૨) ના રહેણાંકના હેતુ માટેના બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા **"વર્ધમાન નગર"** ના નામથી ઓળખાતા બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ-૧ થી પ્લોટ નં. એચ-૩૫૬ માંહેના **બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ-૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ.** ૩૩૨.૬૯ અમોએ તમોને ઉપરની રકમમાં વેચાણ આપેલ છે. તે જમીનના તમો માલીક છો. જેની ચતુઃ દિશા નીચે મુજબ છે. (ચતુઃ દિશા તથા માપ સાઈઝ મંજુર થયેલ લે-આઉટ પ્લાન મુજબ સમજવાના છે અને ગણવાના છે)

ઉત્તરે : ૯.૦૦ મીટરની પહોળાઈનો રસ્તો આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૧૨.૨૦ છે.

દક્ષિણે : કોમન પ્લોટ આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૧૨.૨૦ છે.

પૂર્વે : પ્લોટ નં. એચ-૨૫૨ આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૨૭.૨૭ છે.

પશ્ચિમે : પ્લોટ નં. એચ-૨૫૪ આવેલ છે. તે તરફ માપ મીટર ૨૭.૨૭ છે.

આ વેચાણ દસ્તાવેજ પક્ષકારોએ આપેલ સુચના તથા તેમણે જણાવેલ વિગતો મુજબ ફકત ડ્રાફટીંગ કરી આપેલ છે. તેમજ લખાવી લેનારે લખી આપનારની ઓળખાણ આપેલ છે. તેમજ સાક્ષીએ બંન્ને પક્ષકારોની ઓળખાણ આપેલ છે. તેના આધારે આઈડેન્ટીફાઈડ કરવામાં આવેલ છે.

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

ઉપરોક્ત જમીનનો અવેજ તમારી પાસેથી ઉપરની વિગતે [illegible] લઈ આ વેચાણ દસ્તાવેજ અમોએ અમારી રાજી ખુશીથી, વાંચી, વિચારી, સમજી, જીવ કાયમ રાખી, બીન કેફે, સાવધ અવસ્થામાં તમારા જોગ આ વેચાણ દસ્તાવેજ લખી આપી સહીઓ કરી શાખો કરાવી આપેલ છે અને તે અમોને તથા અમારા વાલી, વંશ, વારસો વેરે કબુલ મંજુર સહી છે.

નોંધણી સરનિરીક્ષકશ્રીની કચેરીના હુકમ નં. ઈજર / વહટ / ફોટો / ૧૧ / ૨૦૦૯ / ૧૫૨૪૯–૩૧૨ તા. ૧૭/૧૧/૨૦૦૯ ના પરીપત્ર મુજબના બે ફોટા તથા મિલકતનુ પોસ્ટલનું સરનામું તથા મિલકત ખરીદનાર–વેચનારની સહિવાળુ પરિશિષ્ટ આ સાથે સામેલ છે.

સ્થળ : રાજકોટ.

તારીખ: ૧૩ / ૦૧ / ૨૦૧૮.

સહિ :–

શાખ :–

(૧)

શ્રી પ્રભાતસિંહ રમુભા પરમાર
(તે જમીન વેચનારા)

(૨)

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

VARDHMAN ENTERPRISE.

23 JAN 2018

PARTNER.

3	JMR

No 568 - 11/18

2018

શ્રી પ્રભાતસિંહ રમુભા પરમાર
(વેચનારા)

VARDHMAN ENTERPRISE.

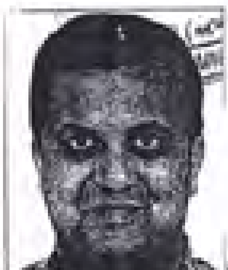
(૧) PARTNER.
"વર્ધમાન એન્ટરપ્રાઈઝ"
ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર
શ્રી રિતેષ દિલીપભાઈ મડીયા
(ખરીદનારા)

VARDHMAN ENTERPRISE.

(૨) PARTNER.
"વર્ધમાન એન્ટરપ્રાઈઝ"
ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર
શ્રીમતી સોનલ રિતેષ મડીયા
(ખરીદનારા)

VARDHMAN ENTERPRISE.

(૩) PARTNER.
"વર્ધમાન એન્ટરપ્રાઈઝ"
ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદાર
શ્રી આશિષ ભરતભાઈ શાહ
(ખરીદનારા)



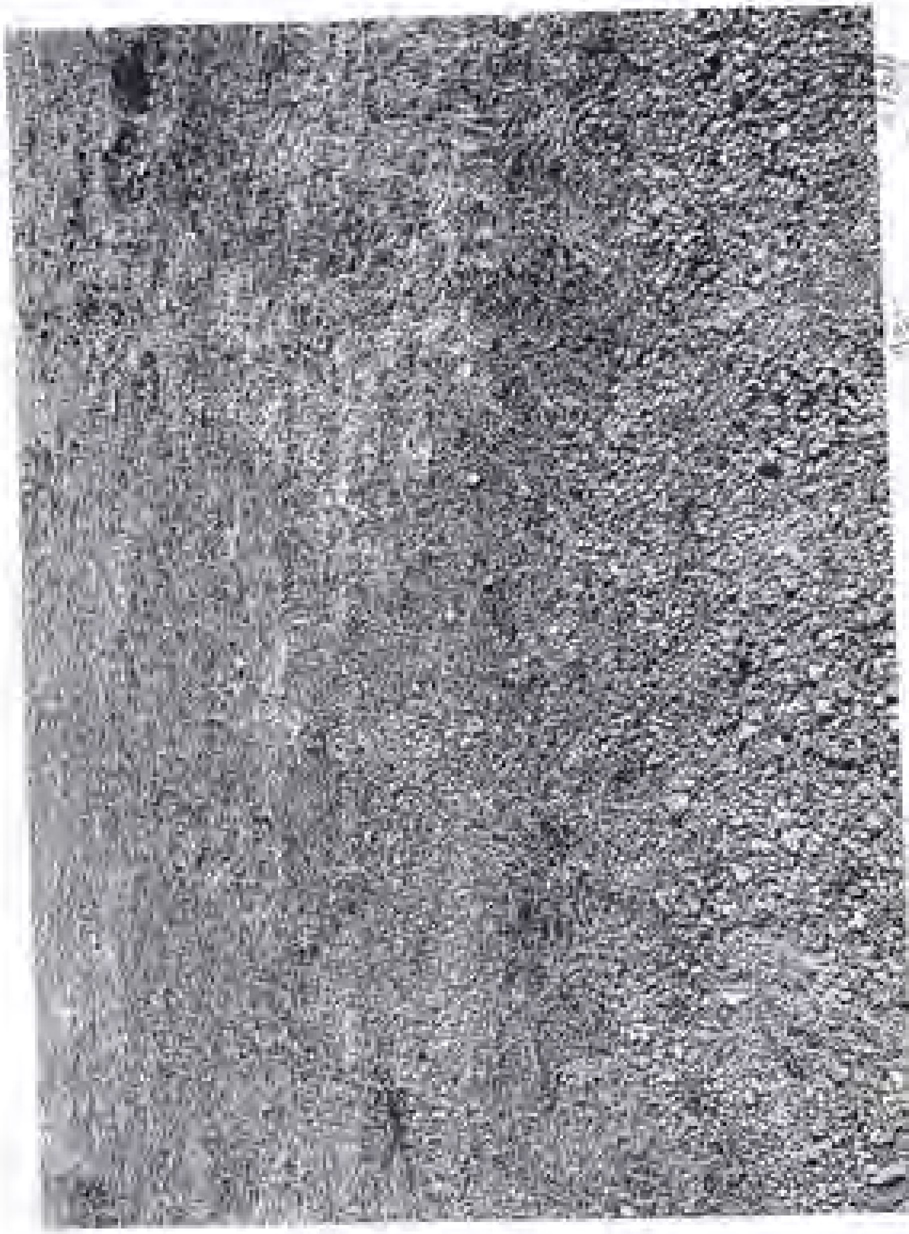
VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

23 JAN 2018

RKT	3	JMR
	569 - 12/18	

પરીશીષ્ટ 2018



મિલ્કતનું સરનામું :- રાજકોટ, જામનગર રોડ, વર્ધમાન નગર, ઘંટેશ્વર રે સ.નં. ૧૪૦ પૈકી તથા ૧૦૩ પૈકી પ્લોટ નં. એચ-૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન

મિલ્કત રાખનારની સહિ :- મિલ્કત તબદીલ કરનારની સહિ :-

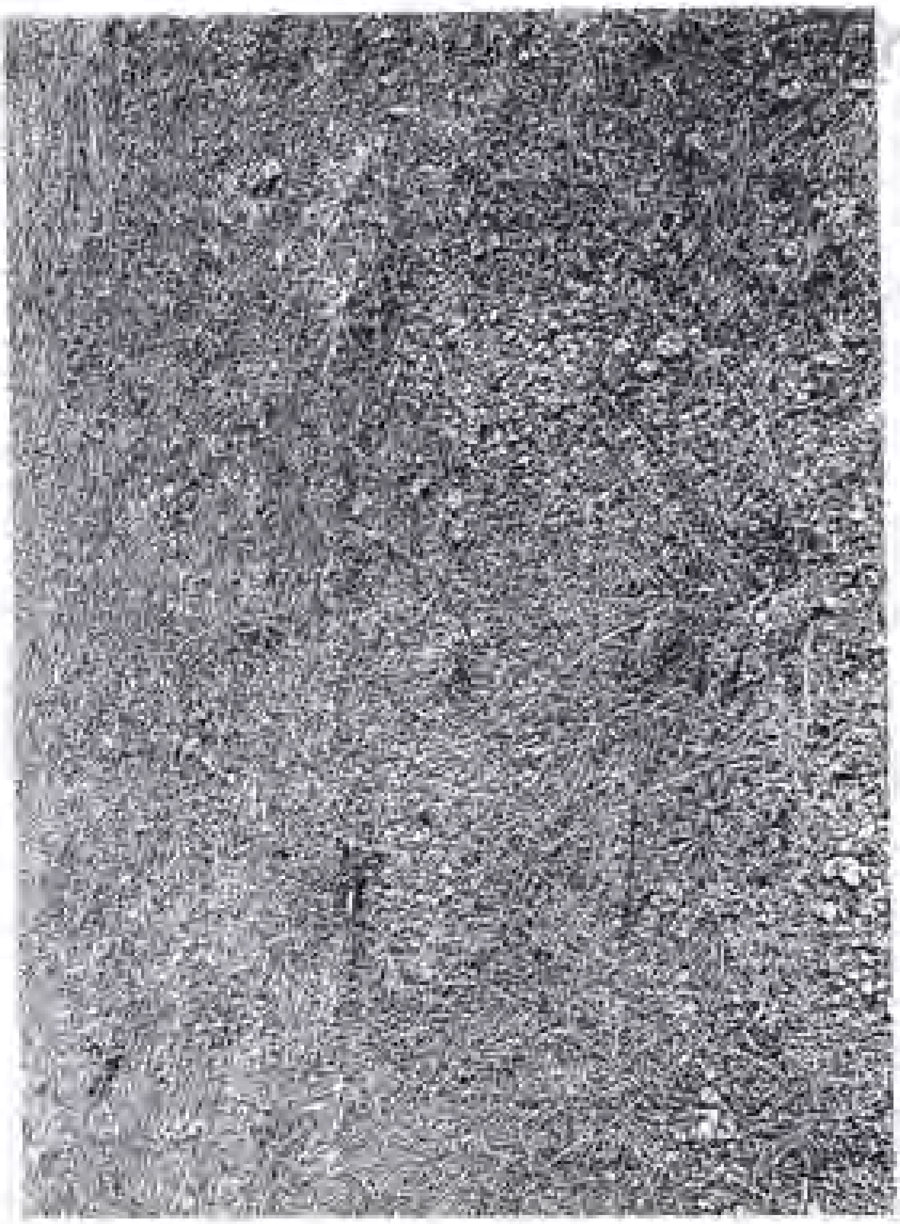
VARDHMAN ENTERPRISE

VARDHMAN ENTERPRISE

05 JAN 2018

RKT	3	JMR
	568 - 13/18	
	2018	

પરીશીષ્ટ



મિલ્કતનું સરનામું :- રાજકોટ, જામનગર રોડ, વર્ધમાન નગર, ઘંટેશ્વર રે.સ.નં. ૧૭૦ પૈકી તથા ૧૦૩ પૈકી પ્લોટ નં. એચ–૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન

મિલ્કત રાખનારની સહિ :- મિલ્કત તબદીલ કરનારની સહિ :-

VARDHMAN ENTERPRISE

VARDHMAN ENTERPRISE

PARTNER

RKT	3	JMR
	568 = 14/18	
	2018	

દસ્તાવેજ નં. ૫૬૮

તા. ૨૩/૦૧/૨૦૧૮

નોંધણી અધિનિયમ–૧૯૦૮ ની કલમ–૩૪ ની પેટા કલમ–૩ મુજબનું ચેકલીસ્ટ

અ.નં.	પ્રશ્ન	જવાબ (હા કે ના)
	લખી આપનાર, સંમતિ આપનાર કે તેઓના કુ.મુ. ને પુછવાના પ્રશ્નો :–	
૧	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ રાજકોટ તાલુકાનાં ઘંટેશ્વર ગામના રેવન્યુ સર્વે નં. ૧૪૦ પૈકી ૧૦, ૧૧, ૬, ૯ અને સર્વે નં. ૧૦૩ ની જમીન એકર ૩૨–૧૯ ગુંઠા (ચો.મી.આ. ૧૩૧૪૨૨) ના રહેણાંકના હેતુ માટેના બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજુરીવાળા "વર્ધમાન નગર" ના નામથી ઓળખાતા બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૧ થી પ્લોટ નં. એચ–૩૫૬ માંહેના બીનખેતી પ્લોટ નં. એચ–૨૫૩ ની ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ. ૩૩૨.૬૯ નો રૂા. ૩,૦૦,૦૦૦/– માં વેચાણ દસ્તાવેજ. (લેખનો પ્રકાર) લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૨	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબ ખુલ્લી જમીન ચો.મી.આ. ૩૩૨.૬૯ (ચો.મી. / હે.આરે.ચો.મી. / એ.ગુ. / વિઘા વિ.) ખેતી / બીનખેતીની મિલકતનો માટે લેખ કરી આપેલ છે ?	હા
૩	લેખમાં દર્શાવ્યા મુજબની વિગતે અવેજની રકમ મળેલ છે ?	હા
૪	લેખમાં દર્શાવેલ વિગતો વાંચી, વંચાવીને, સમજી, વિચારીને તમે પોતે જાતે જ સહી / અંગુઠાની છાપ કરેલ છે તે તમે કબુલ રાખો છો ?	હા
૫	પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર દસ્તાવેજની તારીખે હયાત છે ?	—
૬	પાવર ઓફ એટર્નીના લેખમાં પાવર ઓફ એટર્ની આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એ સહી / અંગુઠાનું નિશાન કરેલ છે ?	—
૭	પાવર ઓફ એટર્નીનો લેખ દસ્તાવેજની તારીખે અમલમાં છે ?	—
૮	ઓળખાણ આપવા સારૂ તમને ઓળખતા હોય તેવી વ્યક્તિઓ સાથે લાવ્યા છો ?	હા
	ઓળખ આપનારને પુછવાના પ્રશ્નો :–	
૧	દસ્તાવેજ લખી આપનાર વ્યક્તિ/ઓ કે જેઓએ કબુલાત આપી તેઓને તમે જાતે ઓળખો છો ?	હા
૨	દસ્તાવેજમાં લખેલ નામ અને કબુલાત આપનાર વ્યક્તિ/ઓ એક જ છે ?	હા
૩	કોઈ વ્યક્તિએ ખોટું નામ ધારણ કરીને કબુલાત આપી નથી એવી તમને ખાતરી આપો છો ?	હા

લખી આપનાર / સંમતિ આપનાર / કુ. મુ. ની સહિ

ઓળખ આપનારની સહિ

(સહિ) સબ રજીસ્ટ્રાર

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER

RKT-3		
568	૪	૧૪
2018		

01/2018 2:49:49 pm Version 1.1.2017.5

અનુક્રમ નંબર ૫૬૮ સને ૨૦૧૮

ના જાન્યુઆરી માસની ૨૩ મી તારીખે

૧૩ થી ૧૪ વાગ્યાની વચ્ચે રાજકોટ - ૩

સબ રજીસ્ટ્રારની કચેરીમાં રજુ કર્યો.

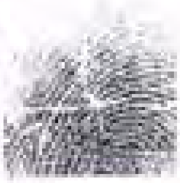
પહોંચ નંબર: ૨૦૧૮૦૨૪૦૦૧૪૮૦

ફીપહોંચી છે તે	રૂ. પૈસા
રજીસ્ટ્રેશન ફી	૩૦૦૦
નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયં (19):	૧૯૦
અન્ય ફી	૦
કુલ એકંદરે રૂ.	૩૧૯૦

પ્રતાપસિંહ રણુભા પરમાર

(S B Khambhala)
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

(S B Khambhala)
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

અનુ નંબર	પક્ષકારનું નામ અને સરનામુ	ઉંમર	ફોટોગ્રાફ	ડા.હા.અં.ની છાપ	સહી
આપનાર ૧.૦૦૦	પ્રતાપસિંહ રણુભા પરમાર પંડ્યાનગર સોસા., શેરી નં.૧, જામનગર રોડ, રાજકોટ	૬૩			

દસ્તાવેજ લખી આપનાર આ દસ્તાવેજ લખી આપ્યાનું કબુલ કરે છે.

VARDHMAN ENTERPRISE

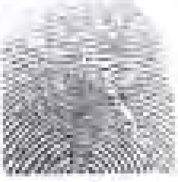
PARTNER.

RKT-3		
568	16	18
2018		

01/2018 2:49:49 pm Version 1.1.2017.5

૧ [illegible]
[illegible], રાજકોટ

૨ [illegible]
૨-૧૫, શેરી નં. ૧, [illegible] પાર્ક, રાજકોટ



તેઓ કહે છે કે સદરહું લખી આપનારને તેઓ જાતે ઓળખે છે.
અને તેમની ઓળખાણ આપે છે.

૧. [illegible]

૨. [illegible]

તારીખે ૨૨ માહે જાન્યુઆરી-૨૦૧૮

S B Khambhala
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

બજાર કિંમત નક્કી કરવા અંગેનું
ફોર્મ નં. ૧ રજુ થયેલ છે.
તારીખ : ૨૨/૦૧/૨૦૧૮

S B Khambhala
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

VARDHMAN ENTERPRISE.
PARTNER.

RKT-3		
568	17	18
2018		

01/2018 2:49:49 pm Version 1.1.2017.5

ગુજરાત સરકાર ના મહેસુલ વિભાગના
તા. 07-08-1999 ના પરિપત્ર ક્રમાંક -9 યુ.એલ.સી.
1099/1040/O/1 અન્વયે એફીડેવીટ રજુ કર્યું

તારીખ : ૨૨/૦૧/૨૦૧૮

(S B Khambhala)
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

આ સાથે વેચનાર , ખરીદનાર તથા ઓળખનારના ઓળખ
અંગેના પ્રમાણિત પુરાવા રજુ કરેલ છે.

તારીખ : ૨૨/૦૧/૨૦૧૮

(S B Khambhala)
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

VARDHMAN ENTERPRISE.
PARTNER.

RKT-3		
568	18	18
2018		

01/2018 3:29:52 pm Version 1.1.2017.5

૧ નંબરની બુકમા ૫૬૮ નંબરે નોંધ્યો છે.

તારીખ : ૨૩/૦૧/૨૦૧૮

S B Khambhala
સબ રજીસ્ટ્રાર
રાજકોટ - 3

નોંધણી સર નિરીક્ષકશ્રી, ગુ.રા., ગાંધીનગરના તા.૨૨/૦૫/૨૦૧૫ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઉંનગ/મહક/૩૪૩/૨૦૧૪/૧૩૦૦૧ થી ૧૩૩૫૪ તથા તા.૧૧/૧૧/૨૦૧૬ ના પરિપત્ર ક્રમાંક : ઉંનગ/મહક/૩૪૩/૨૦૧૪/૩૨૩૦૨ થી ૩૨૭૫૩ મુજબ વર્ગી આપનાર નં
ને દસ્તાવેજોની વિગતે ચકાસણી કરી અને ઓળખ આપનારઓએ તેઓની ઓળખ આપતી આપતા રજીસ્ટ્રેશન એક્ટ -૧૯૦૮ ની કલમ -૩૪,૩૫,૫૮ અને ૫૯ હેઠળની કાર્યવાહી પુરી કરી.

S B Khambhala

"સબ રજીસ્ટ્રાર"

S.R.O - RAJKOT-3 Ratanpar

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF RAJKOT-3 (JAMNAGAR ROAD)

VARDHMAN ENTERPRISE.

PARTNER.

રજીસ્ટ્રેશન પહોંચ

પહોંચ નંબર [illegible] દસ્તાવેજ નંબર ૫૬૮ દસ્તાવેજ વર્ષ ૨૦૧૮

તા: ૨૩ માસ: જાન્યુઆરી વર્ષ: ૨૦૧૮

અવેજ Rs. 300000.00

દસ્તાવેજનો પ્રકાર [illegible]

રજુ કરનારનું નામ [illegible]

નીચે પ્રમાણે ફી મળેલી. રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી	3000
નકલ કરવા ની ફી ચાર્જ / ફોલીઓ	500
ઇન્ડેક્ષની નકલ કરવા માટે ફી	
ટપાલ ખર્ચ	
નકલો અથવા પાનીઓ (કલમ ૬૪ થી ૬૭)	0
રીપ અથવા તપાસણી	
દંડ કલમ-૨૫	
કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)	
નકલ ની ફોલીઓ	0
ઉચ્ચક-૨ ફી	
આ હિસાબની બાબતોની ફી	

કુલ એકંદરે રૂ.	3500

મેં [illegible]

દસ્તાવેજ ના દિવસે તૈયાર થશે અને

નકલ

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં ---- આવશે.

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી [illegible] મોકલાશે.

[illegible]

(S B Khambhati)

સબ રજીસ્ટ્રાર

રાજકોટ - 3

મારફત ______ ને આપશો.

રજુ કરનારની સહી

IGR-NIC(G) 830285232942055312 ૨૩/૦૧/૨૦૧૮ [illegible] pm

VARDHMAN ENTERPRISE,

PARTNER.