



નડીઆદ નગરપાલિકા

પ્રમુખશ્રી : ૦૨૬૮-૨૫૫૦૨૧૭

નગરપાલિકા કચેરી : ૦૨૬૮-૨૫૫ ૧૩૭૬/૭૭

ફેક સ નં. : ૦૨૬૮- ૨૫૫૧૩૭૮

ઈ.મેલ:nadiadmunicipality@yahoo.com

વેબ સાઈટ : www.nadiadmunicipality.com

પો.બો.નં. ૮

નગરપાલિકા કચેરી

સરદાર ઉદ્યાન

નડીઆદ-૩૮૭૦૦૧.

જી.ખેડા

જાવક નં. FB&-230

તા.૨૦/૦૩/૨૦૨૧

પ્રતિ,

સંતરામ ડેવલોપર્સના ભાગીદાર

ધર્મવીરસિંહ ગંગાસિંહ રાજપૂત,

ઠે.કર્મવીર ટાવર, કપડવંજ રોડ,

નડીઆદ, જી.ખેડા.

વિષય : નકશા પર ફાયર સેફ્ટીનો અભિપ્રાય આપવા બાબત.

સંદર્ભ : આપની ઈ.નં. ૧૦૨૪૦ તા. ૧૮/૩/૨૧ ની નકશા સહીતની ફાઈલ

ઉપરોક્ત વિષય અને સંદર્ભદર્શીત અરજી અન્વયે જણાવવાનું કે, આપની ઈ.નં. ૧૦૨૪૦ તા. ૧૮/૩/૨૧ ની મોજે કાકરખાડ પાર્ટી, રે.સ.નં. ૨૩૬૪/૧, વ.વિ.નં.૨ ના સી.સ.નં. ૧૧૩૬ કોમર્શીયલ બાંધકામ હેતુ માટે આપના ધ્વારા ફાયરબ્રિગેડ વિભાગનો અભિપ્રાય માંગવામાં આવેલ. જે અન્વયે અમારા અભિપ્રાય મુજબ નીચે મુજબની બાબતો ધ્યાને લઈ અમલીકરણ કરવાનું રહેશે તેમજ ગુજરાત સરકારશ્રીના શહેરી ગૃહનિર્માણ વિભાગના તા. ૨૧/૦૭/૨૦૧૮ નોટીફિકેશન મુજબ ફાયર સીસ્ટમ લગાવવાની રહેશે અને નીચેના મુદ્દાઓ ધ્યાને લેવાના રહેશે.

- (૧) ઈમારતમાં નિયમ મુજબની સંપૂર્ણ ફીક્સ ફાયર ફાયટીંગ સીસ્ટમ સાથે ડીટેક્શન તેમજ ફાયર એલાર્મ સીસ્ટમ લગાવવાની રહેશે તેમજ પુરતા પ્રમાણમાં ઈમરજન્સી એક્ઝીટ અને વેન્ટીલેશન સીસ્ટમ રાખવાની રહેશે તેમજ પંપહાઉસમાં જોકી પંપ, મેઈન ઈલેક્ટ્રીક પંપ અને ડીઝલ પંપ લગાવવાના રહેશે.
- (૨) હોઝરીલ અડચણ રહીત સૌથી દુરના સ્થાન સુધી સરળતાથી પહોંચે તે મુજબની લગાવવાની રહેશે.
- (૩) અલગ અલગ જગ્યાએ ફાયર એક્સ્ટીંગ્યુઅર પુરતા પ્રમાણમાં રાખવાના રહેશે તેમજ ઈલેક્ટ્રીક કેબલોમાં ફાયર પેસીવ સીસ્ટમ કરવાની રહેશે.
- (૪) નિયમ મુજબ ઈમારતમાં ચારેબાજુ ફાયરનું મોટુ વાહન ફરી શકે તે મુજબના પાકા રોડ બનાવવાનો રહેશે.
- (૫) સરકારશ્રી લગત સત્તામંડળ અને સક્ષમ અધિકારીઓ ધ્વારા કરવામાં આવેલ લગત તમામ નિયમો, દિશા નિર્દેશો અને કાયદા મુજબ ફાયર સેફ્ટીનું પાલન કરવાનું રહેશે. વધુમાં અન્ય કોઈ જોખમ જણાશે તો ફાયર અધિકારીની સૂચના મુજબ કામ કરવાનું રહેશે.
- (૬) ગુજરાત રાજ્ય અગ્નિ નિવારણ કાયદા કલમ ૧૨ હેઠળ ફાયર સેફ્ટી ઓફીસર રાખવાના રહેશે.
- (૭) ઈમારતમાં અગર ગ્લાસ ફસાડ વાપરવામાં આવ્યા હોય તો તે તમામ ફીક્સ ન રાખતા ઓપનબેલ્ટ લગાવવાના રહેશે.

ઉપરોક્ત સૂચનો અને આપેલ નકશામાં જણાવ્યા મુજબના રેખાચિત્રોનું અને સદર પત્રમાં જણાવ્યા મુજબ પાલન કરવાની શરતે સદર અભિપ્રાય આપવામાં આવે છે.

ફાયર સુપ્રિન્ટેન્ડન્ટ
ફાયરબ્રિગેડ વિભાગ
નડીઆદ.

Santram Developers

Reg. off: S/1, Karmvir Tower,
Opp. City Zymkhana Ground,
Kapadwanj Road, Nadiad - 387001
Email: karmvirkcpl@gmail.com

To,

The Secretary

Gujarat Real Estate regulatory Authority

4th Floor, Sahyog Sankul Kendra

Gandhinagar

Sub.:- Undertaking for Environment clearance

Ref.:- Application for Registration of Project-PR/KHEDA/NADIAD/GUJRERA/211110/011892

With reference to the above we have applied for registration of our proposed project “Karmvir Business Park” and the acknowledgement number for the said application is PR/KHEDA/NADIAD/GUJRERA/211110/011892. In this reference we have received the query from the RERA office that environment NOC is required, however in this regard we would like to submit that the said project is not required the NOC at the time of registration of project as the Plan is already approved by the Competent Authority, however, even if the same is required, we hereby undertake that the said Environment NOC will be taken/obtained from the Competent Authority and the same will be updated as per provision of the Real Estate (Regulation and Development) Act, 2016.

Therefore, we hereby request to proceed the Registration application for our proposed project.

Yours Faithfully

For Santram Developers,

Partner/Authorised Signatory