



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ ભવન, આશ્રમ રોડ, અમદાવાદ - ૩૮૦ ૦૧૪.

ફોન નં.: ૨૭૫૪૫૦૫૧, ૨૭૫૪૫૦૫૨, ૨૭૫૪૫૦૫૪



ઔડાની વેબ સાઈટ : www.auda.org.in

હવે વિવિધ માહિતી ઉપલબ્ધ છે, - જેવી કે...

- ઔડાની વિકાસ યોજના.
- માળખાકીય સુવિધાઓ. (INFRASTRUCTURE)
- સામાજિક સેવાઓની યોજનાઓ.

- નગર રચના યોજનાઓ. (ટી.પી.સ્કીમ)
- પર્યાવરણલક્ષી યોજનાઓ
- અન્ય પ્રોજેક્ટ

અરજી નંબર _____

પછોંચ નંબર ૮૪૧

પ્રતિ શ્રી. દિનેશ. એચ. પટેલ

ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ

તા.: ૦૨/૦૫/૨૦૧૮

વિષય : વિકાસ યોજના ૨૦૨૧ ના ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ અંગે.

સંદર્ભ : આપશ્રીની તા ૦૨/૦૫/૨૦૧૮ની અરજી અન્વયે

ઉપરોક્ત વિષયે મોજે જુહાપુરા તાલુકો ગાંધીનગર બ્લોક નં./સર્વે નંબર/૪૭૮

ની જમીન

ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ ૧૯૭૬ની કલમ ૧૭ (૧) (ક) હેઠળ તા. ૨૦-૧૨-૨૦૧૪ના રોજ રાજ્ય સરકાર શ્રી એ મંજૂર કરેલ દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ નકશાની દરખાસ્ત મુજબ સદરહુ જમીનમાંથી

ના રોડની ક્ષાત થાય છે. બાકીનો ભાગ જનરલ એગ્રીકલ્ચર A1 અને અથવા ઓપરલે રેસીડેન્સીયલ એકોડેપલ હાઉસિંગ જોન - RAH

ઝોનમાં આવે છે.

૧. સદરહુ જમીન જુહાપુરા ટી.પી. સ્કીમ નં ૪૦૯/બ (ડાક્ટ એન્જી)

તથા _____ ના વિસ્તારમાં આવતી હોવાથી

તેને ટી.પી. સ્કીમ હેઠળ અન્ય દરખાસ્તો - જોગવાઈઓ ફેરફાર ને બંધનકર્તા રહેશે.

૨. દ્વિતીય પુનરાવર્તિત વિકાસ યોજનાની દરખાસ્તો સરકાર શ્રી ને આધીન ફેરફારને પાત્ર રહેશે.

નોંધ : "આ ફક્ત ઝોનીંગ સર્ટીફિકેટ છે
બાંધકામની પરવાનગી નથી"

CHD BY: _____
HD MAN: _____



મદદનીશ નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

PART PLAN OF DRAFT
TOWN PLANNING SCHEME -NO.-409/B (ZUNDAL)

FINAL PLOT NO: 144

ORIGINAL PLOT -

SURVEY NO: -

LEGEND

O.P BOUNDARY
F.P BOUNDARY



SCALE:1C.M.=30.0M.



This part plan is certified for the F.P NO: 144

SANCTIONED UNDER GOVT. NOTIFICATION NO:

GH/V/153 OF 2018/TPS-112018- 397- L. DATE: 06-11-2018.

NOTE:- Final plots boundary and allotment of final plot as subject to variation.
This part plan cannot be used for making any entry in revenue records
and can not be considered As Development Permission
or Permission for Addition/Alteration.

TRUE COPY

Prep. By

Chd. By:

H. D' man.

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

PART PLAN SHOWING

SURVEY NO :479

VILLAGE:- ZUNDAL

TALUKA:- GANDHINAGAR

DISTRICT:-GANDHINAGAR

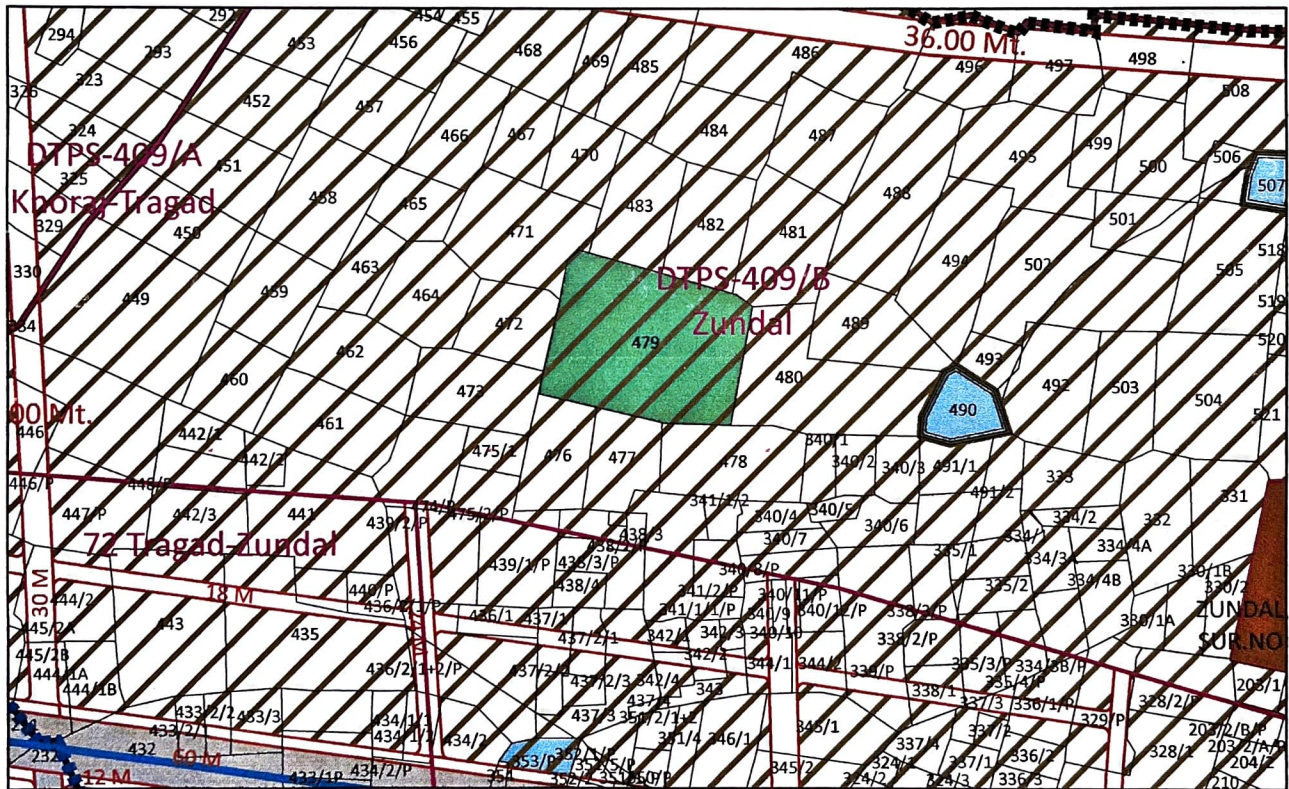
LEGEND

-  GENERAL AGRICULTURAL ZONE-A1
-  RESIDENTIAL AFFORDABLE HOUSING ZONE-RAH
-  Existing Road
-  Proposed Road
-  TPS Boundary
-  Waterbody
-  Village Boundary
-  AMC Boundary
-  AUDA Boundary



1 cm = 80.00 mt

Part Plan of Sanctioned Development plan (Second Revised) of AUDA Under Govt. Notification no. GH/V/207 of 2014/DVP-112013-4777-L Dated-20/12/2014 U/S -17(1)(c) of the G.T.P. & U.D. Act-1976



This part plan is certified for the SURVEY NO :479

NOTE :- This part plan cannot be used for making any entry in revenue records and can not be considered as Development Permission or Permission for Addition/Alteration.

Prep. By:

Chd. By:

H. D' mark

Date: 9/7/2019

Receipt NO :4834

TRUE COPY

Assistant Town Planner
Ahmedabad Urban Development Authority
Ahmedabad.

[illegible]

CHIED BY: 5 m 70.31
H'D.MAN: 
02-05-2011
12:49



TRUE COPY

ASSISTANT TOWN PLANNER
AHMEDABAD URBAN DEVELOPMENT AUTHORITY
AHMEDABAD